

**“ADECUACIÓN DE LA UNIDAD INFORMATIVA DE RTVE EN PONFERRADA,  
CASTILLA Y LEÓN”**

**PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS**

ÍNDICE

1. Objeto
2. Descripción de la obra y condiciones técnicas para su ejecución.
  - 2.1. Alcance de los trabajos
3. Contenido de la propuesta técnica

ANEXO:

- MEDICIONES Y PRESUPUESTO
- PLANOS

## 1. Objeto:

El presente pliego tiene por objeto establecer las actuaciones necesarias para llevar a cabo la adecuación de las distintas zonas de la unidad, con una superficie aproximada de 330 m<sup>2</sup>.

Los trabajos que llevan asociados la adecuación de la unidad se desarrollan en las siguientes salas:

- Hall de entrada y pasillo
- Zona de redacción, despachos, ...

## 2. Descripción de la obra y condiciones técnicas para su ejecución

La Unidad Informativa de Ponferrada se encuentra deteriorada y en mal estado de conservación debido al paso del tiempo.

Los revestimientos acústicos de los controles y locutorios están desgastados y presentan problemas de salubridad para los propios trabajadores. Además de tener elementos como la iluminación, o el falso techo que necesitan su sustitución o un regenerado del mismo.

Por ello, se requiere la remodelación de la misma, realizando los trabajos en 2 fases, una primera en que se realizará una reforma de la misma más a nivel de mantenimiento, y otra en que se realizará las adecuaciones acústicas de controles y locutorios, que no está incluida en dicho expediente.

Como solución se plantean las siguientes actuaciones para la primera fase:

- Sustitución de placas de falso techo existente en zona deterioradas e instalación de placas de falso techo 60x60 cm; o regenerado de techo en zonas donde no se requiera su sustitución.
- Sustitución de iluminación existente por luminarias led
- Pintura de paramentos verticales
- Desmontaje de 2 carteles corporativos en fachada y sustitución por logos actualizados de la corporación.

Los trabajos y materiales se describen en las mediciones y presupuesto de manera más exhaustiva.

La empresa que resulte adjudicataria estará obligada a:

- Entregar las instalaciones y todos sus componentes a la Corporación RTVE en el plazo establecido.
- Descarga y traslado de equipos y materiales, así como, medios auxiliares (grúa, sistemas hidráulicos de transporte, plataformas, etc).

- Trabajos necesarios para la instalación de dichos equipos, materiales y componentes en el espacio designado, dejándolo en condiciones de uso.
- Retirada de todos los residuos tanto de la nueva obra como los existentes.
- Limpieza de la zona de trabajo cada vez que se realice una actuación el fin de semana para permitir el uso de los despachos por los trabajadores de RTVE de lunes a viernes.
- Entrega de documentación técnica completa que incluya: Certificados de marcado CE de materiales utilizados, certificados de la instalación, garantías, planos, etc.

Los trabajos se realizarán en todo momento siguiendo las normas de la construcción, Código Técnico de la Edificación y demás normativas y Reglamentos Estatales y Autonómicos.

Se tendrán en cuenta las especificaciones dadas por los fabricantes para la correcta utilización y aplicación de los mismos.

Es responsabilidad del adjudicatario comprobar que se reúnen las condiciones necesarias para ejecutar los trabajos previstos.

El suministrador será responsable de la vigilancia de sus materiales durante el almacenaje y el montaje.

Los trabajos de montaje y puesta en funcionamiento necesarios garantizarán en todo momento la integridad de la instalación.

Los trabajadores que realicen los trabajos deberán de estar en posesión de los certificados que les habiliten y acrediten para poder realizar los mismos.

La empresa adjudicataria será responsable de que el personal que trabaje en la obra reúna los requisitos, formación, alta en s.s., etc. Así como la gestión de toda esta documentación o lo que se le puede solicitar a través de la plataforma de Coordinación de Actividades Empresariales de RTVE y a través del Coordinador de Seguridad y Salud y Dirección Facultativa.

**En todo momento la producción de RTVE es prioritaria, y los trabajos se desarrollarán en horario nocturno, festivos y fines de semana para asegurar las necesidades de producción, habiéndose estimado que el 20% de los trabajos sean realizados en horarios nocturnos y festivos sin coste adicional para RTVE.**

El expediente incluye en su definición estudios, marcas, medidas y modelos específicos que describen de forma orientativa las especificaciones técnicas requeridas. En todos los casos se acepta expresamente los productos EQUIVALENTES que sean debidamente justificados con la aportación de la documentación técnica necesaria para su verificación (estudios, fichas técnicas, medidas etc.).

La empresa adjudicataria realizará los trabajos con la protección previa necesaria, siendo responsable del deterioro que se pueda producir en el interior del edificio como consecuencia de los trabajos.

## 2.1. Alcance de los trabajos

El proceso de obra se iniciará mediante la correspondiente Acta de Replanteo, firmada por los integrantes de la Unidad de Servicios a Sedes e Infraestructuras de CRTVE y el Adjudicatario del Expediente.

**CERTIFICACIONES.** Las Certificaciones de Obra deben ser aprobadas por la Unidad de Servicios a Sedes e Infraestructuras de CRTVE, se emitirán con periodicidad mensual y deberán acompañarse, de forma inexcusable, con un análisis económico a fin de obra con la totalidad de posibles variaciones cualitativas y cuantitativas detectadas en relación a las mediciones y presupuesto de la oferta de adjudicación

La Certificación Final se entenderá como Remate de Facturación y seguirá la mecánica del resto de Certificaciones, si bien con un plazo de desarrollo de un mes sobre la fecha de firma del Acta de Recepción Provisional, debiendo contar para su efectividad con el Conforme expreso de la Unidad de Servicios a Sedes e Infraestructuras de CRTVE.

**VISITAS DE OBRA.** Las visitas de obra se efectuarán con periodicidad semanal con presencia del equipo humano permanente de la empresa adjudicataria responsable de la obra y en su caso los representantes de RTVE.

**FINALIZACIÓN.** El expediente se considerará finalizado, más allá del Acta de Recepción, con la entrega de la documentación final de obra.

La totalidad de la documentación final se entregará en formato pdf y debe definir la realidad edificada. Asimismo, se entregarán todos los ficheros editables que requiera RTVE en el momento de la entrega en formato Autocad (incluyendo documentación completa, así como formatos de ploteado), Word, Excel y Presto.

### **3. Contenido de la Propuesta técnica**

Las propuestas técnicas serán evaluadas de acuerdo con lo requerido a continuación y podrán ser declaradas **técnicamente como aptas o no aptas** teniendo en cuenta el contenido de la documentación presentada por el licitador.

-Las **propuestas aptas** podrán acceder a la puntuación técnica descrita en el Pliego de Condiciones Generales.

-Las **propuestas no aptas** quedarán excluidas de la licitación.

#### **3.1 Documentación obligatoria no sujeta a valoración técnica**

Serán declaradas como **técnicamente aptas** las propuestas cuyo contenido incluya y cumpla con los siguientes criterios:

**A.** Justificante de la visita de obra obligatoria.

**B. Medios personales permanentes que integran el equipo de obra**

- Jefe de obra (arquitecto/arquitecto técnico o titulación equivalente) con presencia a tiempo parcial.
- Encargado de obra especialista en obra civil, con presencia a tiempo completo.

**3.2 Documentación sujeta a valoración técnica objetiva.**

Las propuestas declaradas **técnicamente aptas podrán acceder a la valoración técnica**, definida en el punto 10 del Anexo II del Pliego de Condiciones Generales (PCG), si presentan la siguiente documentación:

**Ejecución de la obra:**

**A. Memoria explicativa:** memoria constructiva de los trabajos, con descripción de actuaciones y soluciones, fases, personal y materiales, etc

**B. Diagrama de Gantt:** planificación de la obra por actividades, con recursos necesarios, detallando implantación, fases, hitos de finalización, solapes de trabajos, plazos de suministros, etc

**C. Compromiso de Plazo de Ejecución de la obra en 2 meses.**

Los puntos **A y B** deberán desarrollarse de acuerdo con el **Plazo de Ejecución** propuesto.

**Recursos humanos:**

**E.** Jefe de obra (arquitecto/arquitecto técnico/ ingeniero o titulación equivalente) especialista en obra civil, que haya participado al menos en 4 obras de características similares al objeto del contrato.

**F.** Encargado de obra especialista en obra civil, que hay participado al menos en 4 obras de características similares al objeto del contrato.

**Se aportará** la documentación curricular de los medios personales nombrados para este proyecto con inclusión de la **información** que permita la verificación de los requisitos requeridos en los puntos anteriores: titulación, experiencia, número y descripción de obras similares al objeto del contrato, etc. (máximo de 2 folios tamaño A4)

**La documentación presentada debe considerarse como contractual, CRTVE requerirá al adjudicatario certificaciones firmadas por el promotor o por la Dirección facultativa de la obra para la verificación de los datos presentados.**

Los medios nombrados por el adjudicatario únicamente podrán ser sustituidos en obra por perfiles cuya titulación y experiencia pudiera igualar o superar la aportada en la propuesta técnica aceptada.

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

## CAPÍTULO 01 OBRA CIVIL

### SUBCAPÍTULO 01.01 DEMOLICIONES Y DESMONTAJES

01.01.01	M2 PROTECCION Y DESPLAZAMIENTO DE MOBILIARIO								
	Protección con plásticos y/o lonas, despeje, movimiento y traslado de mobiliario y demás enseres existentes dentro de la zona de actuación, por medios manuales, cada fin de semana de la obra para posibilitar los trabajos en fases y que el lunes esté todo dispuesto para que el personal de CRTVE pueda realizar su trabajo. incluso p.p de mediso auxiliares, medios elevación y limpieza.								
							330,00	3,00	990,00
01.01.02	UD DESMONTAJE FALSO TECHO // PERFILERÍA SIN RECUPERACION								
	Desmontaje de falso techo registrable de 1,20 x 0,60 m de cualquier material y sistema de perfilera, por medios manuales, incluso retirada de estructura de primarios, secundarios, cuelgues y elementos de anclaje a forjado y partes registrables. Incluso p.p. de descuelgue y desconexión de todos los elementos e instalaciones que cuelguen del mismo no incluidas en otras partidas. Incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza, retirada de escombros, carga sobre contenedor, traslado a vertedero y canon de vertido. Medida la superficie realmente desmontada.								
ACT0010	Zona actuación	1				1,00	1,00		356,00
							1,00	356,00	356,00
01.01.03	UD DESMONTAJE GENERAL INSTALACIONES								
	Desmontaje de instalaciones y elementos necesarios para realizar los trabajos requeridos y que no están en uso, incluyendo todos aquellos elementos que sean necesarios para la instalación de los nuevos: rejillas de aire acondicionado, conductos, sondas de temperatura, , pavimentos existente, falso techo, logos Rtve, elementos eléctricos, canaletas metálicas, mecanismos, luminarias,... existente y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero o planta de reciclaje y canon de vertido. Con p.p. de medios auxiliares.								
ACT0010	Zona actuación general	1				1,00	1,00		1.200,00
							1,00	1.200,00	1.200,00
01.01.04	UD REUBICACIÓN ELEMENTOS DE INSTALACIONES								
	Reubicación de elementos de instalaciones si se considera necesario, incluyendo todos aquellos elementos (cableado, luminaria, detector, extintor, conducto de climatización....)que sean necesarios para la instalación de los nuevos. Se justificará la medición.								
ACT0010	Zona actuación general	1				1,00	1,00		650,00
							1,00	650,00	650,00
01.01.05	UD DESMONTAJE BOTELLA EXTINCIÓN								
	Ud. Desmontaje botella extinción, junto con todos los elementos que forman su instalación, incluso achatarramiento de la misma.								
ACT0010	Archivo sonoro	1				1,00	1,00		900,00
							1,00	900,00	900,00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 DEMOLICIONES Y DESMONTAJES .....</b>									<b>4.096,00</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 01.02 PAVIMENTOS Y FALSOS TECHOS</b>									
01.02.01	M2 FALSO TECHO FIBRA MINERAL PERLA OP 1.00 600x600m I/PERFILERIA VISTA 24mm								
	<p>Suministro y colocación de falso techo desmontable de fibra mineral tipo Perla OP 1.00 de Armstrong o equivalente, en placas de 60x60 cm y 20 mm de espesor, suspendido de perfilera vista Prelude XL2/TLX 24 mm o equivalente, lacada en blanco de 24 mm de ancho y canto Board, i/p.p. de faja perimetral a fachada, cortinero, tabica, replanteo y nivelado, cortes de placa (no se colocarán piezas de dimensiones menores a media placa), elementos de remate y accesorios de fijación, piezas de cuelgue y varillas de cuelgue. Incluso descarga, acarreo y distribución del material a las salas donde se ha de realizar el montaje; incluso p.p. de andamios a cualquier altura, medios auxiliares y limpieza, s/NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Totalmente montado y terminado según documentación gráfica. Medido lo realmente ejecutado.</p>								
ACT0010	Zonas comunes*	20					20,00		
ACT0010	Sala sin uso	10					10,00		906,00
								30,00	
								30,20	906,00
01.02.02	UD AYUDAS ALBAÑILERÍA A LAS INSTALACIONES								
	<p>Ayudas de albañilería a las instalaciones de electricidad y alumbrado, cableado estructurado, climatización y ventilación, PCI y control, incluyendo mano de obra de ejecución, carga y descarga y materiales para apertura y tapado de rozas y huecos de pasos de todo tipo de instalaciones, recibidos y remates y cualquier trabajo de apoyo que requiera el montaje de cualquier elemento de cualquier instalación. Incluso p.p. de elementos comunes, carga, retirada y transporte de escombros en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), medios auxiliares, medios de elevación y limpieza.</p>								
ACT0020		1					1,00	1,00	450,00
								1,00	450,00
									450,00
01.02.03	UD REPARAR / COMPLETAR PERFILERÍA TECHO								
	<p>Ud. Reparar / completar perfilera de techo de pasillo, para evitar su caída y que soporte adecuadamente las placas de techo. Instalación de perfilera cuando se requiera para instalación de placa de techo de 600x600 mm. Incluso sustitución de perfilera en caso de necesidad, por instalación de luminaria de 600x600 mm. Incluso pequeño material.</p>								
ACT0010	General	1					1,00	1,00	1.000,00
								1,00	1.000,00
									1.000,00
01.02.04	M2 REGENERADO FALSO TECHO								
	<p>M2. Regenerado de falso techo, realizado limpieza del mismo eliminando su suciedad, sin necesidad de desmontaje del mismo. Con productos con base agua, no tóxicos, para evitar alterar las propiedades de las placas de techo. Incluso pequeño material necesario para la realización de los trabajos.</p>								
ACT0010	Pasillo - Hall	70					70,00		
ACT0010	Sala dalet	12					12,00		
ACT0010	Dirección	12					12,00		
ACT0010	Administrador	9					9,00		
ACT0010	Cabina crónicas	6					6,00		
ACT0010	Locutorio 1	9					9,00		
ACT0010	Control 1	15					15,00		
ACT0010	Control 2	12					12,00		
ACT0010	Locutorio 2	10					10,00	155,00	930,00
								155,00	6,00
									930,00
01.02.05	UD REPARACIÓN TECHO DE ESCAYOLA								
	<p>Ud. Reparación falso techo de escayola, incluso reparación de rajaduras y pintar toda la zona afectada. Incluso pequeño material.</p>								
ACT0010	Redacción	1					1,00		
ACT0010	Zonas donde se retiran rejillas, difusores,...	1					1,00	2,00	1.800,00

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.06	M2 MICROCEMENTO M2. Pavimento continuo de microcemento liso de 3mm de espesor, realizado sobresuperficie absorbente (no incluida en este precio), mediante la aplicación sucesiva de: capa de imprimación tapaporos y puente de adherencia, malla de fibra de vidrio, dos capas de microcemento base en polvo, dos capas de microcemento fino en polvo, pigmento color gris y acabado mediante imprimación tapaporos y dos capas de sellador acabado brillo o mate. Antes hay que verificar el soporte: que esté limpio, que no tenga más del 5% de humedad, que sea consistente y esté bien nivelado.						2,00	900,00	1.800,00
ACT0010	Sala clima	11				11,00	11,00		715,00
01.02.07	M2 MORTERO AUTONIVELANTE M2. Mortero autonivelante para posterior aplicación de microcemento. Incluso pequeño material.						11,00	65,00	715,00
ACT0010	Sala clima	11				11,00	11,00		275,00
							11,00	25,00	275,00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 PAVIMENTOS Y FALSOS</b>									<b>6.076,00</b>
<b>TECHOS.....</b>									

## SUBCAPÍTULO 01.03 ALICATADO, PINTURA Y TRATAMIENTOS ESPECÍFICO

01.03.01	M2 ESMALTE SATINADO SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA O CERRAJERÍA Suministro y aplicación de pintura al esmalte al agua, acabado satinado, color a elegir por la propiedad, sobre superficie de hierro o acero en carpintería metálica o cerrajería, mediante aplicación de dos manos de imprimación anticorrosiva, como fijador de superficie y protector antioxidante, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,111 l/m <sup>2</sup> ) y dos manos de acabado con esmalte sintético a base de resinas alcídicas, con un espesor mínimo de película seca de 35 micras por mano (rendimiento: 0,08 l/m <sup>2</sup> ). Incluso limpieza manual o mecánica, raspado de óxidos y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación. Incluso p.p. de protección o tapado de cualquier elemento o superficie, limpieza, medios de elevación, andamiaje, línea de vida y medios auxiliares. Totalmente terminado, medido deduciendo todos los huecos. Se pintará el cerramiento de chapa perforada antes de su colocación teniendo que reparar cualquier desperfecto que se ocasione tras el montaje. Se lijará toda la cerrajería previamente a la aplicación de la pintura.								
ACT0020	Puertas								
ACT0020	Puerta Control 1	1		1,15	2,50	2,88			
ACT0020	Puerta Locut 1	1		1,15	2,50	2,88			
ACT0020	Puerta Control 2	1		1,15	2,50	2,88			
ACT0020	Puerta Locutorio 2	1		1,15	2,50	2,88	11,52		195,84
ACT0010	Cabina	1		1,15	2,50	2,88			
ACT0010	Redacción	1		1,15	2,50	2,88			
ACT0010	Dirección	1		1,15	2,50	2,88			
ACT0010	Administrador	1		1,15	2,50	2,88			
ACT0010	Servicio técnico	1		1,15	2,50	2,88			
ACT0010	Sala sin uso	1		1,15	2,50	2,88			
ACT0010	Sala dalet	1		1,15	2,50	2,88			
ACT0010	Sala clima	1		1,15	2,50	2,88			
ACT0010	Archivo sonoro	1		1,15	2,50	2,88	25,92		440,64
							37,44	17,00	636,48
01.03.02	UD REMATES E IMPREVISTOS Ud. Remates e imprevistos surgidos durante la obra. A justificar.								
ACT0020		1				1,00	1,00		350,00
							1,00	350,00	350,00
01.03.03	m2 PINTURA M2.- Pintura plástica vinilica mate en su color ó blanco, a elegir por la propiedad, de paramentos verticales de todas las salas, pasillos y despachos de las oficinas previo tapado y protección de mobiliarios, suelos paredes y anexos, trabajo con protección de enseres. Incluye toda la mano de obra precisa, y todos los materiales de pintura y								

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	protección. Previamente se deben tapar y emplastecer las grietas existentes, aplicación de tixotropica antihumedad en las zonas que se precisen incluido. Limpieza final de todos los tajos diariamente. Trabajos realizados de acuerdo con la propiedad con un interlocutor en el centro, para no parar la actividad del centro interviniendo en las zonas que se pudieran ir trabajando en función de las necesidades del centro. Totalmente terminado. Medida la superficie realmente ejecutada. Incluso medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza.								
ACT0010	Pasillo - Hall	1	80,00		2,50		200,00		
ACT0010	Dirección	1	12,50		2,50		31,25		
ACT0010	Administrador Tic	1	9,00		2,50		22,50		
ACT0010	Sala climatización	1	14,00		2,50		35,00		
ACT0010	Techo baño	2	3,20	2,00			12,80		
ACT0010							301,55		1.809,30
							301,55	6,00	1.809,30
01.03.04	UD TAPADO HUECOS								
	Ud. Tapado huecos en salas o techo con material adecuado en cada zona (pladur, conductos, escayola,...)								
ACT0010	Sala clima	1					1,00		
ACT0010	Huecos sondas de temperatura	1					1,00		
ACT0010	General *	1					1,00	3,00	1.200,00
							3,00	400,00	1.200,00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.03 ALICATADO, PINTURA Y TRATAMIENTOS ESPECIFICO .....</b>									<b>3.995,78</b>
<b>SUBCAPÍTULO 01.04 LOGO EXTERIOR</b>									
01.04.01	UD SUMINISTRO Y MONTAJE								
	UD. Suministro y sustitución de panel en DIBOND de 10100x620x3mm (medidas a comprobar antes del suministro, son aproximadas), con fondo en color naranja y textos en blanco según RAL y LOGO proporcionado por la Propiedad. Incluso instalación de soportación. (incluye reitirada a vertedero de material que se desmonte incluidas tasas impuestos etc)								
							2,00	350,00	700,00
01.04.02	UD AUTORIZACIONES MONTAJE LOGO Y MEDIOS AUXILIARES								
	Ud. Gestiones administrativas con el ayto para montaje de 2 logos en fachada de unidad informativa, incluyendo todo tipo de licencias y documentación para la instalación del mismo. Incluyendo medios auxiliares para su instalación (plataforma elevadora, grúa,...)								
							1,00	2.200,00	2.200,00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 01.04 LOGO EXTERIOR.....</b>									<b>2.900,00</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

## SUBCAPÍTULO 01.05 TRAMITES ADMINISTRATIVOS

01.05.01 UD TRÁMITES ADMINISTRATIVOS

Ud. Redacción de documentación técnica/proyecto, necesaria para la realización de trabajos e instalación de carteles corporativos y trámites administrativos. Todas las tramitaciones las realizará la empresa adjudicataria.

							1,00	650,00	650,00
--	--	--	--	--	--	--	------	--------	--------

TOTAL CAPÍTULO 01 OBRA CIVIL..... 17.717,78

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

## CAPÍTULO 02 ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO

02.01	ML LINEA ELECTRICA RZ1 0.6/1KV 3G2.5 mm2 LIBRE HALÓGENOS								
	<p>Suministro e instalacion de línea eléctrica de alimentación mediante manguera de cobre con aislamiento de polietileno reticulado, con denominación , RZ1 0,6/1kV 3G2.5 de nivel de aislamiento, libre de halógenos, no propagador de llamas y gases, clasificación al fuego Cca-s1b, d1, a1, tendida bajo tubo o bandeja. Incluso p.p. de cajas de registro y pequeño material eléctrico.</p> <p>Conexionada desde cuadro de alimentación hasta caja de derivación correspondiente o toma Menekes, etc, incluido la identificación de la línea.</p> <p>Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, conexionado y probado. Medido en su longitud.</p>								
ACT0010	Instalación eléctrica general*	100					100,00		365,00
								100,00	365,00
02.02	UD LUMINARIA LUZERNA NORMALIT 60X60 37W								
	<p>Ud. Suministro e instalacion de luminaria tipo PANEL LUZERNA 600X600 mm 37W de 4000lm, 37 W, 4000k., de la marca Normalux, Sylvania o similar. Ugr menor o igual de 19, Ra mayor de 80 Incluso montaje, conexiones, fijaciones, pequeño material, accesorios. Incluso p.p de cajas de registro, de derivación, circuito interior de distribución de 3x2,5mm desde interior de despacho, mecanizado, pequeño material y limpieza (incluye retirada a vertedero tasas locales etc de todo el material desmontado)</p>								
ACT0010	Servicio técnico	3					3,00		
ACT0010	Dirección	4					4,00		
ACT0010	Administrador	2					2,00		
ACT0010	Pasillo	21					21,00		
ACT0010	Cabina crónicas	2					2,00		
ACT0010	Locutorio 1	4					4,00		
ACT0010	Control 1	4					4,00		
ACT0010	Locutorio 2	4					4,00		
ACT0010	Control 2	4					4,00		
ACT0010	Sala racks	4					4,00		
ACT0010	Sala sin uso	4					4,00		
								56,00	4.592,00
								56,00	82,00
									4.592,00
02.03	UD LUMINARIA NASSEL SNA34DB								
	<p>Suministro e instalación de luminaria PANEL NASSEL NORMALIT o equivalente, ugr inferior o igual 16 60X60 34W, en superficie con DALI.</p> <p>Serie: Nassel</p> <p>Modelo: SNA34DB</p> <p>Potencia: 1X34W</p> <p>Flujo luminoso: 5000 lm.</p> <p>Color: 4000K</p> <p>Incluso montaje, conexiones, fijaciones, pequeño material, accesorios. Incluso p.p de cajas de registro, de derivación, tubo flexible libre de halógenos, circuito interior de distribución de 3x2,5mm libre de halógenos desde cuadro hasta luminaria y circuitado de encendido. Incluso pequeño material, limpieza, andamiaje y medios auxiliares. Totalmente instalado, probado y funcionando.</p>								
ACT0010	Redacción	9					9,00		2.167,20
								9,00	240,80
									2.167,20
02.04	UD LUMINARIA EMERGENCIA FA-200L NORMALUX								
	<p>Suministro e instalación de alumbrado de emergencia de Normalux o equivalente:</p> <p>Serie Extraplana.</p>								

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<p>Modelo FA-200L                      Flujo luminoso: 220 lm.                      Autonomía 1 h.                      Modo de funcionamiento No permanente.                      Tipo de instalación Superficie o empotrada (mediante kit de empotramiento, F-ME, incluido en precio)                      Fuente de luz Led.                      Batería Ni-Cd 4,8V/750mAh                      IP 42.                      IK 04.                      Versión Inteligente Autotest.                      Acabado Blanco.                      Difusor Opal.                      Cuerpo de policarbonato                      Alimentación 230V 50/60 Hz.                      Dimensiones 325 x 134 x 36 mm.                      Manufacturado con la regulación UNE 60598-2-22.                      Incluso p.p. de replanteo, elementos de soportación y fijación, accesorios de anclaje y conexionado, cajas de distribución y registro, pruebas, pequeño material conexión mediante conductores HO7V uniploaresde 1,5 mm2 bajo tubo de M16 y accesorios.                      Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, medida la unidad totalmente instalada, probada y funcionando.</p>								
ACT0010	General *	10				10,00	10,00		885,30
02.05	<p>UD DOWNLIGHT HAT EH14B</p> <p>Suministro y montaje de Downlight de empotrar en techo Nahika Micro WLPRB14DB de Normalit o equivalente de las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- TIPO: Downlight redondo.</li> <li>- Marco fabricado en fundición de aluminio.</li> <li>- Lacado con resinas epoxi-poliéster de alto rendimiento mediante aplicación electrostática y posterior polimerizado.</li> <li>- Resistente a los rayos UVA y a la corrosión.</li> <li>- Acabado blanco.</li> <li>- UGR&lt;22</li> <li>- IP 20</li> <li>- Diámetro 230 mm y 44 mm de altura.</li> <li>- 1600 lm</li> <li>- 4000 K de temperatura</li> <li>- 13 W de potencia</li> <li>- 0,8 kg de peso</li> <li>- 50000 horas de vida útil L70F10</li> <li>- 0,95 Factor d potencia</li> <li>- 75,1% de Rendimiento</li> <li>- CRI 80</li> </ul> <p>Totalmente instalado, incluso equipo de encendido, lámpara, manguera y tubo libre de halógenos de conexión eléctrica hasta la caja de derivación, parte proporcional de pequeño material, transporte, montaje y conexionado. Medida la unidad totalmente terminada. Incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiaje. Totalmente instalado, probado y funcionando.</p>					10,00	88,53	885,30	
ACT0020	Baños	4				4,00	4,00		135,60
02.06	<p>UD LUMINARIA HERMETIC LINE DL2H NORMALIT</p> <p>Suministro y montaje de Luminaria estanca de superficie HERMETIC LINE DL2H de Normalit o equivalente de las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- TIPO: Luminaria estanca de superficie</li> <li>- Fabricado en policarbonato gris con difusor opalino.</li> </ul>						4,00	33,90	135,60

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Difusor de policarbonato opal</li> <li>- Resistente a los rayos UVA y a la corrosión.</li> <li>- Acabado gris</li> <li>- UGR&lt;22</li> <li>- IP 66</li> <li>- Dimensiones: 690x80x75mm</li> <li>- 2580 lm</li> <li>- 4000 K de temperatura</li> <li>- 19 W de potencia</li> <li>- 1,3 kg de peso</li> <li>- 50000 horas de vida útil L70F10</li> <li>- 0,95 Factor d potencia</li> <li>- 78,44% de Rendimiento</li> <li>- CRI 80</li> </ul> <p>Totalmente instalado, incluso equipo de encendido, lámpara, manguera y tubo libre de halógenos de conexión eléctrica hasta la caja de derivación, parte proporcional de pequeño material, transporte, montaje y conexión. Medida la unidad totalmente terminada. Incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiaje. Totalmente instalado, probado y funcionando.</p>								
ACT0010	Sala equipos clima	2					2,00		
ACT0010	Locutorio 1	1					1,00		
ACT0010	Control 1	1					1,00		
ACT0010	Control 2	1					1,00		
ACT0010	Locutorio 2	1					1,00		
ACT0010	Servicio técnico	2					2,00		
ACT0010	Administrador	1					1,00	9,00	751,50
								9,00	83,50
02.07	UD ELIMINAR REACTANCIAS								751,50
	<p>Ud. Desmontaje de reactancias y todo su cableado asociado, tras instalación de toda la iluminación a led. Incluso tapado de huecos, desmontaje de elementos y retirada a punto limpio, desmontaje de cableado y todo aquel material no necesario en la nueva instalación de iluminación.</p>								
								1,00	456,00
02.08	UD INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMON 82 BLANCO								456,00
	<p>Suministro e instalación de interruptor unipolar de las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- TIPO: Interruptor unipolar 10 AX 250V~ con sistema de embornamiento 1click.</li> <li>- MONTAJE: Empotrado.</li> <li>- MARCA/SERIE: Simón / 82 blanco o equivalente.</li> <li>- CABLEADO: AFUMEX 750 V, ES07Z1-K 3x1,5mm<sup>2</sup>.</li> <li>- CONDUCCION: Tubo flexible de M20 libre de halógenos .</li> </ul> <p>Totalmente instalado, incluso caja para empotrar, tecla, marco y embellecedores laterales, parte proporcional de pequeño material, montaje y conexión.</p> <p>Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas donde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas donde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, probado y funcionando.</p>								
ACT0010	Sala clima	1					1,00	1,00	53,56
								1,00	53,56
02.09	CUADRO CLIMATIZACIÓN								53,56
	<p>Ud. Adecuación de cuadro de climatización a normativa vigente incluyendo la sustitución del mismo, instalación de envolvente adecuada, protecciones necesarias, cableado, etc. Incluso p.p. de identificación y marcado de circuitos, guiado de cables existentes, rotulación, pruebas, pequeño material y accesorios.</p> <p>Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas donde se va a realizar el montaje/instalación; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Total-</p>								

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	mente instalado, probado y funcionando..Se contempla el suministro e instalación de una nueva protección magnetotérmica general de 4X40A, y 4 protección magnetotérmica + diferencial tipo DPN Vigi de 16 A (II) 300 mA, para proteger conjunto de condensadora- evaporadora. Incluso p.p.de identificación y marcado de circuitos, guiado de cables existentes, rotulación, pruebas, pequeño material y accesorios.								
ACT0010	Sala clima	1				1,00	1,00		1.200,00
							1,00	1.200,00	1.200,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 02 ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO.....</b>								<b>10.606,16</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

## CAPÍTULO 03 GESTION DE RESIDUOS

03.01 UD GESTION RESIDUOS

Ud. Partida destinada a la gestión de residuos durante la realización de los trabajos, comprendiendo:

- Carga de RCD sobre contenedor, dúmper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando 2 peones ordinarios en la carga, con selección previa.
- Clasificación de residuos a pie de obra, bien sean de demolición o de construcción o en fracciones, según normativa vigente, realizado por medios manuales.
- Alquiler de contenedores de 8 m3 de capacidad, colocados a pie de carga y las reposiciones necesarias.
- Transporte a vertedero controlado cualquiera que sea la distancia.
- Emisión de certificado de gestión de residuos, emitido por empresa homologada en su tratamiento.

Incluso preparación de Estudio gestión de residuos, emisión de documentación final de documentación de gestión de residuos, pago de tasas y/o canon de vertido, cumplimiento de la normativa que regula la gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad Autónoma correspondientes, etc. Medida la unidad completamente realizada

ACT0020		1					1,00	1,00	1.150,00
								1,00	1.150,00
									1.150,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 03 GESTION DE RESIDUOS .....</b>								<b>1.150,00</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

## CAPÍTULO 04 CONTROL DE CALIDAD

04.01 UD CONTROL CALIDAD

En este capítulo se indican aquellos ensayos y pruebas adicionales a lo exigido en normativa vigente (art. 11 de la LOE y CTE que indica que todos los productos, equipos y sistemas a incorporar de forma permanente a la obra deberán ir acompañados, como mínimo, para su recepción de albarán y certificado de garantía (este último puede ser prescindible para productos, equipos y sistemas con obligatoriedad de marcado CE)), que deben ser realizados por entidades o laboratorios de control de calidad de la edificación, debidamente homologados y acreditados, distintos e independientes de los realizados por el constructor, y necesarios según indicaciones de la propiedad y de acuerdo con lo especificado en el proyecto, para garantizar y certificar la calidad de los materiales, calidad de la ejecución y el correcto funcionamiento de las unidades de obras civil e instalaciones ejecutadas. i. p.p. de mano de obra, redacción de plan de control de calidad, coordinación de los trabajos y toma de datos, redacción de informes, material y medios auxiliares necesarios.

ACT0020		1					1,00	1,00	1.050,00
								1,00	1.050,00
<b>TOTAL CAPÍTULO 04 CONTROL DE CALIDAD .....</b>									<b>1.050,00</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

## CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y SALUD

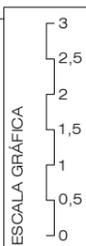
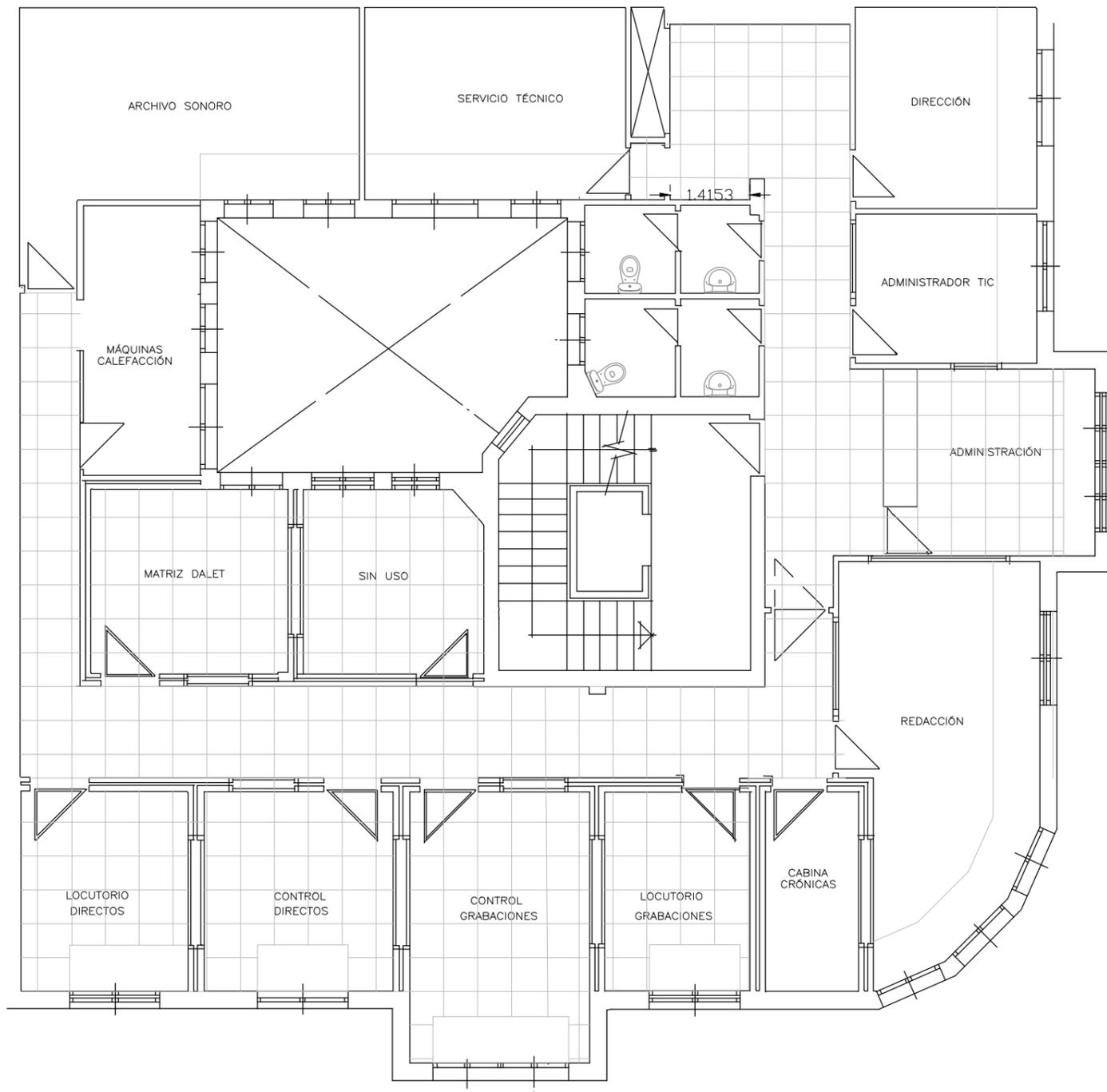
05.01 SEGURIDAD Y SALUD

Ud. Partida destinada a la gestión de la seguridad y salud en la ejecución de los trabajos, incluyendo:

- Instalaciones de bienestar.
- Señalización.
- Equipos de protección individual (casco, guantes, mascarilla anti-polvo, faja de protección lumbar, cinturón portaherramientas, botas de seguridad, etc.).
- Protecciones colectivas y botiquín.
- Mano de obra de seguridad.

Incluso todo aquel material en materia de seguridad y salud que sea necesario para la buena realización de los trabajos que se van a desarrollar. Según RD 1627/1.997. Medida la unidad completamente realizada.

ACT0020		1				1,00	1,00		2.252,00
							1,00	2.252,00	2.252,00
<b>TOTAL CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y SALUD .....</b>									<b>2.252,00</b>
<b>TOTAL .....</b>									<b>32.775,94</b>



UNIDAD SERVICIOS A SEDES E INFRAESTRUCTURAS

FECHA

JULIO 2019

ESTADO ACTUAL

DELEGACIÓN INFORMATIVA RNE  
C/ AVE MARIA, 9 - PONFERRADA - LEÓN

PLANO

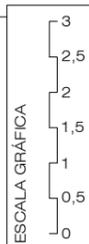
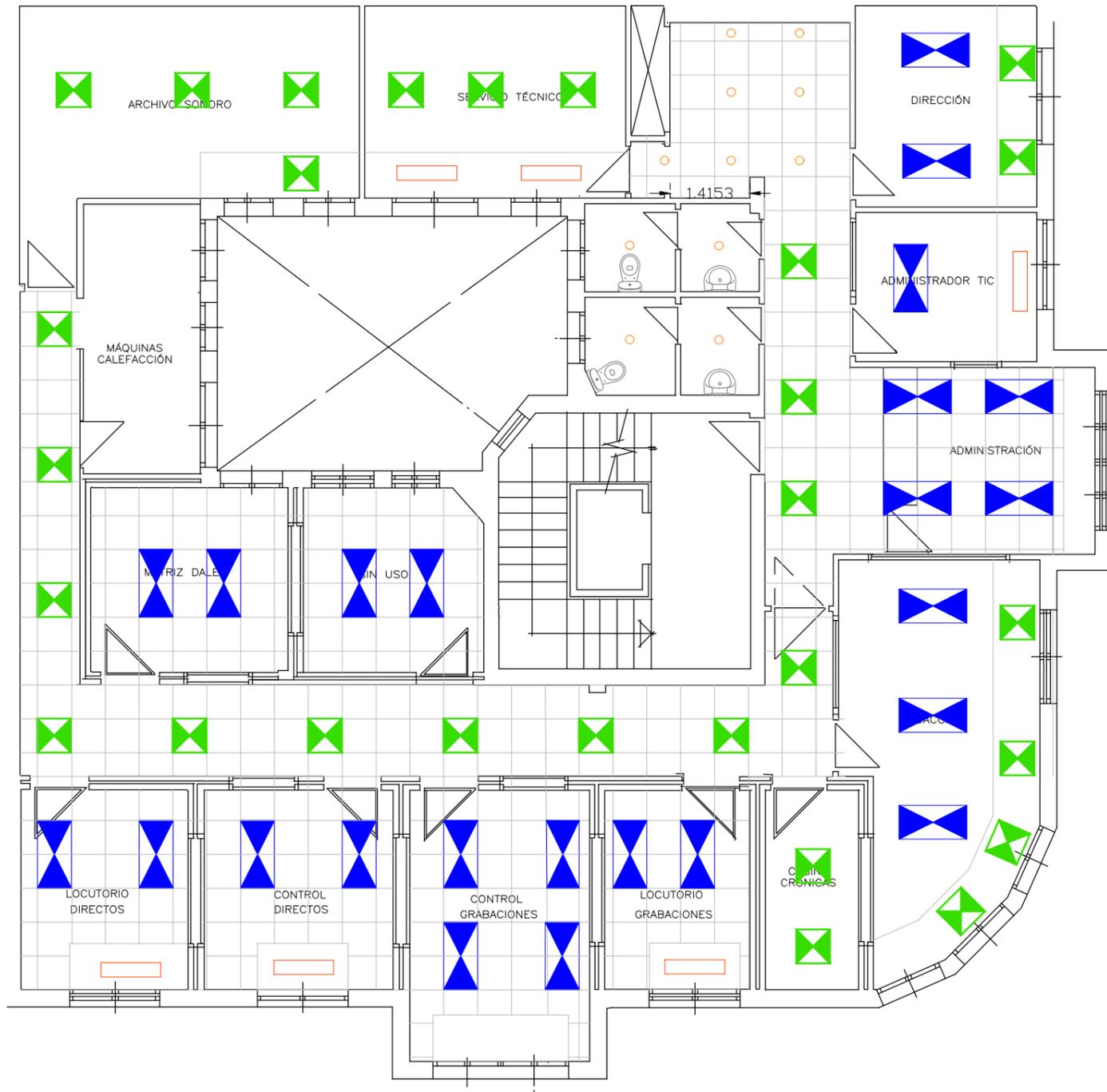
PLANTA SEGUNDA

Nº

01



CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA



rtve

UNIDAD SERVICIOS A SEDES E INFRAESTRUCTURAS

FECHA

JULIO 2019

ESTADO ACTUAL

DELEGACIÓN INFORMATIVA RNE  
C/ AVE MARIA, 9 - PONFERRADA - LEÓN

PLANO

PLANTA SEGUNDA - ILUMINACIÓN

Nº

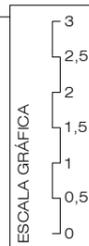
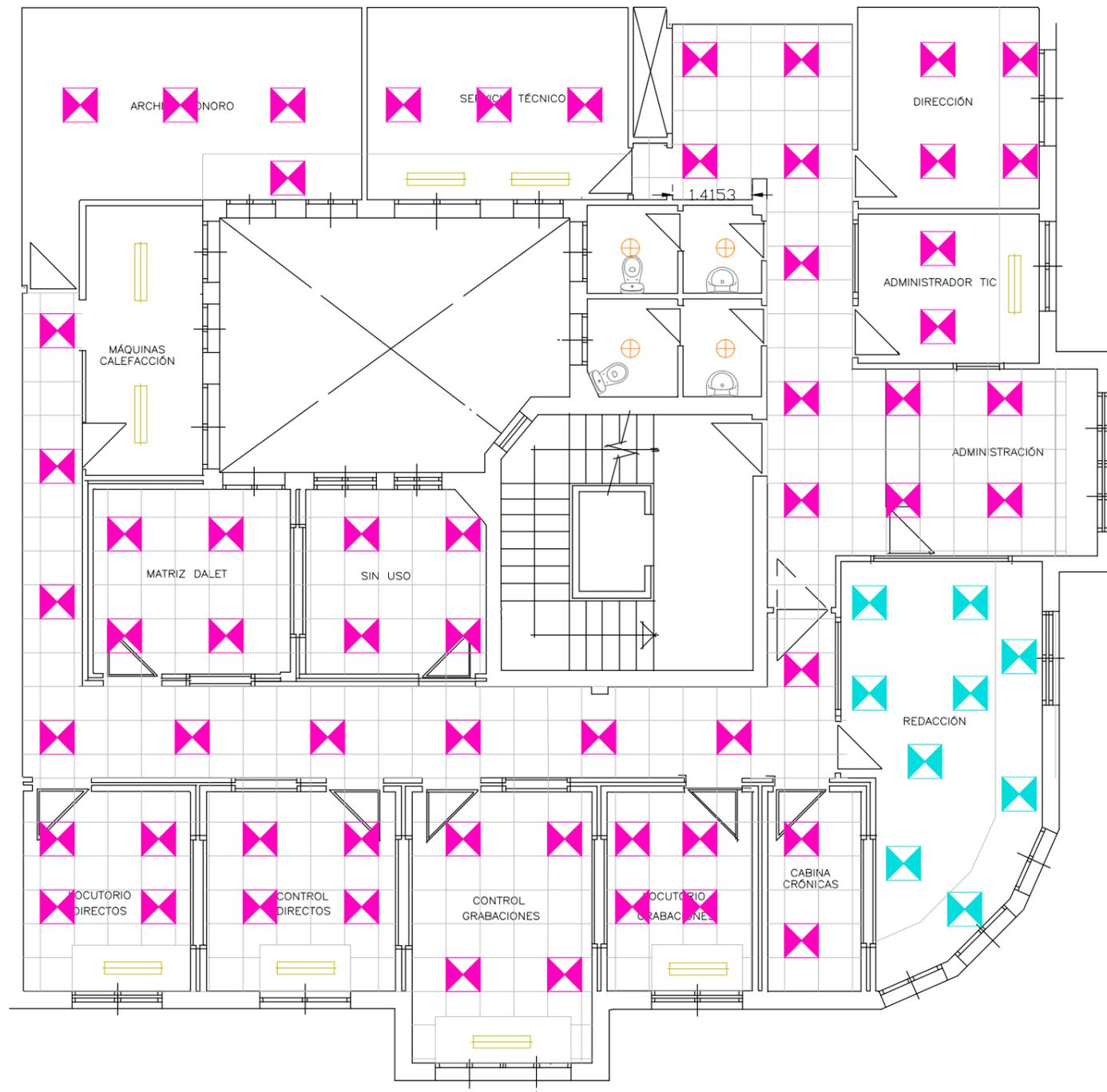
01

rtve

CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA

U:\POM\ZGIDISA\PLANOS\CARPETA DE TRABAJO\CÁSTILLA LEÓN\2401.0227 DI\_PONFERRADA RNE\2019\_07\_25\ER\_ILUMINACIÓN.DWG - ER\_ILUMINACIÓN

LEYENDA ELECTRICIDAD	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	LUMINARIA 60X60 NASSEL
	LUMINARIA 60X60 LUZERNA
	DOWNLIGHT HAT EH 14B
	LUMINARIA HERMETIC LINE DL2H NORMALIT



**rtve**

UNIDAD SERVICIOS A SEDES E INFRAESTRUCTURAS

FECHA

JULIO 2019

ESTADO REFORMADO

DELEGACIÓN INFORMATIVA RNE  
C/ AVE MARIA, 9 - PONFERRADA - LEÓN

PLANO

PLANTA SEGUNDA - ILUMINACIÓN

**rtve**

CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA

Nº

01