

" OBRAS DE APOSENTAMIENTO O ADECUACIÓN FUNCIONAL EN OFICINAS DE RTVE DE LA COMUNIDAD DE MADRID"

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS

CONTENIDO DEL PLIEGO TÉCNICO

ÍNDICE

1. Objeto
2. Descripción de las condiciones técnicas para su ejecución.
 - a. Procedimiento y alcance de los trabajos
 - b. Equipos de obra
 - c. Procedimiento por trámite de urgencia
 - d. Medios personales obligatorios en obra
 - e. Requisitos mínimos de desarrollo de los trabajos
3. Contenido de la propuesta técnica
 - a. Criterios de valoración sujetos a juicio de valor
 - b. Criterios de valoración automática - técnicos

ANEXO 1. Documentación técnica

1. Objeto:

Condiciones técnicas para la ejecución de las obras de construcción de baja complejidad relativas a actuaciones de aposentamiento y adecuación de espacios a normativa que en RTVE se acometen a lo largo del año, dando una ágil respuesta a nuevas necesidades de distribución funcional, así como a la adecuación a normativa de los edificios con el fin de atender las medidas preventivas de control de riesgos en la Corporación. No forman parte del objeto del contrato las obras de remodelación de espacios técnicos que, aun siendo de baja complejidad técnica, engloben en su mayoría unidades de obra no recogidas en el presente contrato (por ejemplo, acondicionamientos acústicos en estudios, controles, locutorios, etc. y siempre que este tipo de actuaciones constituyan el objeto principal del contrato).

En base a lo anterior, el presente pliego recoge las condiciones técnicas que regirán estos contratos:

2. Descripción de las condiciones técnicas para su ejecución

Las obras se realizarán de acuerdo a la Documentación técnica recogida en el Anexo I del presente Pliego de Condiciones Técnicas, que se ajustará en cada caso previamente a la formalización de cada pedido.

Las partidas descritas y de manera excepcional pueden incluir en su definición estudios, marcas y modelos específicos que describan las especificaciones técnicas requeridas, por la complejidad para definir las mismas. La referencia a marcas y modelos se realizará, con carácter excepcional, cuando no sea posible hacer una descripción lo bastante precisa e inteligible del objeto del contrato. En todos los casos se acepta expresamente los productos EQUIVALENTES que sean debidamente justificados con la aportación de la documentación técnica necesaria para su verificación (estudios, fichas técnicas, etc.).

Las obras serán además objeto de desarrollo de manera independiente de las actividades habituales de los centros de RTVE, para ello es preciso resolver de manera previa las servidumbres funcionales, tanto en instalaciones como en accesos, vías de evacuación y servicios.

Se deberá minimizar el impacto sobre las habituales actividades de RTVE, para ello deberán someterse a la programación aportada por la empresa adjudicataria de las obras, actualizada de forma continuada, y previamente aprobada por la Subdirección de Inmuebles y Operaciones de RTVE.

Cualquier intervención requerirá la delimitación del área de obra, sin posibilidad de acceso por personal de RTVE ajeno a la misma.

En todo momento la producción de RTVE es prioritaria, y las unidades de obra se desarrollarán en el horario que RTVE establezca para asegurar sus necesidades de producción, considerándose que el 20% de los trabajos de cada obra de aposentamiento puedan ser realizados en horarios nocturnos y festivos sin coste adicional para RTVE.

Las actuaciones que supongan, en mayor o menor medida, alteración de las infraestructuras del edificio, podrán efectuarse sólo tras la aprobación del Protocolo de Intervención a desarrollar acorde al siguiente procedimiento:

-Planteamiento de las actuaciones:

- a.- Servicios y áreas afectadas, incluso documentación gráfica.
- b.- Suministros de instalaciones a suspender temporalmente especificando lapsos.
- c.- Situación final del servicio una vez restituido.

-Desarrollo de los trabajos especificando:

- a.- Condiciones de suspensión.
- b.- Responsables de RTVE.
- c.- Responsables de la empresa mantenedora de la Propiedad y su implicación.
- d.- Horario pormenorizado e intervinientes para cada uno de los trabajos.

e.- Responsable y operarios de la empresa adjudicataria de las obras.

El Protocolo de Intervención debe ser aprobado por RTVE con una antelación mínima de 48 horas, por tanto, se deberá proponer al menos con 72 horas de antelación a la fecha de ejecución, contabilizándose este periodo sólo sobre días laborables.

A efectos del desarrollo de obra se considera preciso contar con Protocolo de Intervención igualmente para la puesta en marcha de las nuevas instalaciones.

O Procedimiento y alcance de los trabajos:

PROTOCOLO DE ACTUACIÓN. RTVE comunicará a la empresa adjudicataria cada nueva necesidad de distribución funcional.

Las posibles altas y/o bajas se solicitarán de forma individualizada y en función de las necesidades. La Corporación emitirá una Orden de Trabajo (**OT**) al prestatario a través de la herramienta informática del Portal de Servicios Corporativo (**GIDISA**), que deberá resolverse en el tiempo previsto. Esta aplicación de uso de la CRTVE para generar solicitudes de servicio, se hará extensiva al proveedor con un usuario y una clave que le permitirán acceder en cualquier momento para saber las solicitudes que tienen pendientes y poder hacer un seguimiento de las mismas.

La OT definirá las necesidades a realizar, aportando el lugar y descripción de la prestación. Dicha OT deberá ser gestionada en GIDISA por el adjudicatario: una vez recibida la OT deberá cambiar su estado a ejecución, deberá tratarla y una vez realizadas las obras, las finalizará de forma remota en dicho sistema, adjuntando a la OT la documentación final de obra del servicio debidamente validado por personal habilitado de la Corporación.

Tras la comunicación, se realizará una visita previa por parte de la empresa adjudicataria junto al personal de RTVE, al lugar donde tendrá lugar la actuación. In situ, se hará una enumeración de las actuaciones a realizar.

La empresa adjudicataria, presentará antes de la ejecución de los trabajos una propuesta de actuación que subirá a través de la aplicación informática de la plataforma y contendrá:

- Memoria explicativa y justificativa del proceso de obra, -máximo dos páginas- que incluya memoria constructiva de los trabajos, con descripción de actuaciones y soluciones, fases, accesos de personal y materiales.
- Documentación gráfica que dé soporte a la actuación.

Mediciones y presupuesto en base al listado de precios unitarios de la adjudicación. Incluir en cada presupuesto las partidas indicadas a continuación, obtenidas de la suma de los capítulos 1 a 17, ambos inclusive, según los siguientes porcentajes: Gestión de Residuos (1%), Control de Calidad (1%) y Seguridad y Salud (2%).

- Se incluye el capítulo “varios” dentro del presupuesto, cuyo valor asignado recogerá los trabajos que, por características concretas de cada obra, no han sido contempladas en otras partidas. Se utilizará pues, para unidades imprevistas, no pudiendo rebasar, en ningún caso, el importe asignado en esta partida para el total del contrato.
- Planificación de los trabajos a realizar que incluirá un diagrama Gantt, formato A3, fijando el plazo de ejecución, planificación de la obra por actividades, con recursos necesarios, detallando implantación, fases, hitos de finalización, solapes de trabajos, plazos de suministros.

Esta documentación será revisada y validada por RTVE de forma previa a la generación del pedido.

En caso de desavenencias en cuanto a la duración de las obras, la empresa adjudicataria deberá justificar su planificación a través de rendimientos obtenidos de la base de precios CENTRO, admitiéndose una desviación de +/- el 20% en los tiempos. En caso de desacuerdos en las mediciones, se hará una medición conjunta con el personal de la Subdirección de Inmuebles y Operaciones de RTVE.

DOCUMENTACIÓN PREVIA. Previamente al inicio de los trabajos de cada obra de aposentamiento, la empresa adjudicataria deberá redactar un Plan de Seguridad y Salud o Evaluación de Riesgos según corresponda para su aprobación por el Coordinador de Seguridad y Salud que se designe, apertura de centro de trabajo y subida de documentación a la plataforma dispuesta por RTVE.

OBRA. El proceso de cada obra se iniciará mediante la correspondiente Acta de Replanteo,

firmada por la Subdirección de Inmuebles y Operaciones de RTVE y el Adjudicatario del contrato. El adjudicatario debe disponer de stock o de acuerdos con proveedores para que el suministro de materiales no retrase en ningún caso la obra.

CERTIFICACIONES. Las Certificaciones de Obra deben ser aprobadas por la Subdirección de Inmuebles y Operaciones, se emitirán con periodicidad mensual y deberán acompañarse, de forma inexcusable, con un análisis económico a fin de obra con la totalidad de posibles variaciones cualitativas y cuantitativas detectadas en relación a la Documentación técnica aportada en el Anexo I.

La Certificación Final se entenderá como Remate de Facturación y seguirá la mecánica del resto de Certificaciones, si bien con un plazo de desarrollo de un mes sobre la fecha de firma del Acta de Recepción Provisional, debiendo contar para su efectividad con el Conforme expreso de la Subdirección de Inmuebles y Operaciones de RTVE.

VISITAS DE OBRA. Las visitas de obra se efectuarán con periodicidad semanal con presencia del equipo humano permanente de la empresa adjudicataria responsable de la obra y los representantes de RTVE. El procedimiento a seguir será:

- Orden del Día, aceptado por las partes asistentes con 48 horas de antelación, fijando como temas iniciales a tratar los que sean nuevos en el proceso de obra.

- Redacción de Acta de Obra. Los detalles gráficos quedarán incorporados a la misma y su firma será digital con bloqueo de archivos en formato pdf, distribuyéndose a los distintos agentes intervinientes mediante correo electrónico de forma inmediata.

FINALIZACIÓN. El expediente se considerará finalizado, más allá del Certificado Final de Obra y el Acta de Recepción, con la entrega de la documentación final de obra, planos as built, la documentación soporte de legalización de instalaciones y la aceptación de la documentación necesaria por parte del agente que RTVE designe para completar el proceso de tramitación administrativa en cumplimiento de la normativa en vigor (albaranes de gestión residuos, etc.).

La totalidad de la documentación final se entregará en formato pdf y debe definir la realidad edificada. Asimismo, se entregarán todos los ficheros editables que requiera RTVE en el

momento de la entrega en formato Autocad (incluyendo documentación completa, así como formatos de impresión), Word, Excel y Presto.

La documentación gráfica se entregará acorde al protocolo de entrega de proyectos que facilitará RTVE al adjudicatario del contrato, el cual define el sistema de guardado en versión 10 de Autocad, desarrollo de carpetas, nombres de colores y capas, criterios de dibujo y trazados de superficies, parámetros de dibujo etc. Todo ello con el fin de poder integrar posteriormente la nueva ordenación en las bases gráficas de RTVE.

0 Equipos de obra

La empresa responsable de la ejecución del contrato deberá poder atender un mínimo de tres obras simultáneas dentro de la Comunidad de Madrid.

2.3 Procedimiento por trámite de urgencia

A petición de RTVE, cuando razones de interés para el funcionamiento de RTVE lo aconsejen, se deberá dar respuesta inmediata al menos a un número de tres obras de aposentamiento al año. Esto es, obras que por necesidades justificadas deban realizarse con la mayor celeridad posible. En estos casos, los plazos recogidos en el punto 4º del anexo II del Pliego de Condiciones Generales se reducirán a la mitad, debiéndose comenzar las obras el 8º día desde el aviso de la necesidad por parte de RTVE a la empresa adjudicataria.

La reducción de plazos también afectará a los suministros de materiales, no admitiéndose demoras en el inicio de las obras superiores a 15 días.

2.4 Medios personales obligatorios en obra

- Responsable del Contrato, arquitecto o ingeniero, a tiempo parcial, con una experiencia mínima en la elaboración de proyectos y dirección de obras de reforma e implantación de oficinas de 3 años, siendo indispensable haber participado, como responsable de este tipo de proyectos, en 5 obras de importes superiores a 80.000 € (cada una). Estará encargado de determinar el alcance de los trabajos y de presentar la documentación indicada en el punto 2.1.
- Jefe de obra o encargado. La empresa adjudicataria debe contar con los medios personales necesarios para asegurar la presencia de un jefe o encargado en cada una de las obras, **debiendo asegurar un mínimo de tres encargados**. Su presencia será permanente en obra. La experiencia mínima como jefe de obra o encargado en obras de reforma e implantación de oficinas será de 3 años, siendo **indispensable para su aceptación haber ejercido de jefe de obra o encargado en al menos tres obras de este tipo de importe superior a 80.000 € (cada una)**.
- Delineante a tiempo parcial. Experiencia mínima de 3 años.

Las referidas titulaciones académicas y profesionales habrán de ser, necesariamente, españolas o estar homologadas en el ámbito de la Unión Europea.

A requerimiento de CRTVE se aportará Currículo (Responsable contrato y delineante) indicando titulación y relación de las obras referidas indicando participación e importe (Responsable contrato y Jefe de obra o Encargado), , así como compromiso que certifique la asignación, para el perfil de Jefe de obra o encargado, de personal que cumpla con los criterios indicados.

Los medios nombrados por el adjudicatario únicamente podrán ser sustituidos en obra por perfiles cuya titulación y experiencia pudiera igualar o superar a la presentada en la propuesta técnica aceptada.

2.5 Requisitos mínimos de desarrollo de los trabajos

Dadas las características de los trabajos a realizar el licitador deberá estar en condiciones de acreditar los siguientes compromisos:

1. Compromiso de utilizar los mismos materiales en todas las obras para favorecer la unidad estética.
2. Compromiso de realizar simultáneamente 6 obras de aposentamiento.
3. Compromiso de realizar hasta 3 obras al año aplicando plazos de urgencia.

A requerimiento de CRTVE se aportará la documentación relativa a estos compromisos.

3. Contenido de la Propuesta técnica

El ANEXO II del Pliego de Condiciones Generales del presente expediente, en su punto Criterios de valoración de las ofertas, recoge de forma detallada los diferentes aspectos que definen los criterios cualitativos técnicos, así como la puntuación que corresponde a cada uno de ellos, precisando seguidamente la documentación que se requiere para permitir el análisis y evaluación de cada oferta.

Las propuestas técnicas serán evaluadas de acuerdo con lo requerido a continuación teniendo en cuenta el contenido de la documentación presentada por el licitador.

Las ofertas deberán incluir como mínimo y en este orden:

3.1 Criterios de valoración sujetos a juicio de valor (Sobre B1)

3.1.1. Desarrollo del contrato

Presentar una memoria explicativa del procedimiento a seguir en cada actuación, que recoja como mínimo lo especificado en el presente pliego, y proponiendo mejoras.

3.1.2. Memoria de materiales alternativos y especificaciones técnicas

3.2 Criterios de valoración automática – técnicos (Sobre B2)

3.2.1. Compromiso de realizar 4 o más obras al año aplicando plazos de urgencia.

3.2.2. Experiencia del responsable del contrato

3.2.3. Experiencia del jefe de obra / encargado

ANEXO 1.
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

A continuación, se hace una descripción no limitativa, de los principales trabajos que pueden estar incluidos dentro de las obras de aposentamiento o adecuación funcional.

6. Redistribuciones interiores. Incluyendo nuevas distribuciones con tabiquería seca, húmeda o mamparas, movimientos de mamparas existentes y eliminación de paramentos para adaptar los espacios a las nuevas necesidades funcionales.
7. Reposiciones de falsos techos.
8. Reposiciones de suelos técnicos.
9. Limpieza de los inductores y reposición de los conductos de climatización deteriorados. Adaptación de la instalación de climatización a la nueva distribución.
10. Redistribución de luminarias y mecanismos. Asignación de circuitos de alumbrado a cada una de las salas resultantes de las nuevas distribuciones.
11. Redistribución de las tomas de los puestos de trabajo. Desplazamiento de cajas de suelo de puestos de trabajo para adecuación a la nueva distribución.
12. Desplazamiento de detectores de incendios y luminarias de emergencia para su adaptación a la nueva distribución, incluyendo nuevos elementos en las nuevas salas.
13. Pintura de los espacios reformados

Previamente a efectuar cualquier actuación se procederá al desmontaje parcial del falso techo, así como el desmontaje de la luminarias o detectores contraincendios que se puedan ver afectados; se utilizará siempre que sea posible las canalizaciones existentes, atendiendo a la normativa vigente.

Todas las actuaciones (p.ej. picajes, cortes de suministro eléctrico en cuadro de planta etc.) deberán llevar asociado el correspondiente protocolo informativo para minimizar cualquier impacto negativo sobre otras áreas del edificio.

Todo el espacio quedará perfectamente limpio y recogido antes de que comience la jornada de trabajo en RTVE cuando se deban hacer trabajos en jornada partida y en horario nocturno.

LISTADO DE PRECIOS UNITARIOS Y MEDICIONES.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	INICIO DE LOS TRABAJOS							
01.01	UD. TOMA DATOS Y GENERACIÓN DOCUMENTACIÓN							
	Ud. Toma de datos del estado actual de los locales e instalaciones existentes en la zona de actuación y generación de la documentación necesaria para realizar la obra, según pliego de condiciones técnicas. Una vez finalizados los trabajos se hará entrega de la documentación final de obra memoria, planos desglose de trabajos realizados, instalaciones , etc. Medida la unidad una vez completada la entrega final.							
						15,00	125,32	1.879,80
TOTAL 01.....								1.879,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	ACTUACIONES PREVIAS							
02.01	M2. DESPEJE, DESPLAZAMIENTO Y/O RETIRADA DE MOBILIARIO M2. Despeje y retirada temporal de mobiliario y demás enseres existentes realizado por medios manuales, con y sin recuperación para posterior entrega a CRTVE, incluso traslado a depósito en almacén o lugar especificado, por el representante de la propiedad, dentro del recinto de Prado del Rey y/o carga y retirada a pie de carga sobre camión, contenedor o saco (lo que corresponda), servicio de entrega y recogida, transporte a vertedero y canon de vertido. Incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medida la superficie realmente ocupada por mobiliario o enseres.							
						400,00	4,18	1.672,00
02.02	M2. PROTECCIÓN ZONAS COLINDANTES ÁREA INTERVENCIÓN M2. Suministro y colocación de lona y/o plástico resistente a golpes para separar y/o proteger las zonas colindantes al área de intervención, incluso protección de cualquier elemento del mobiliario, fijo o móvil, susceptible de ser afectado (dañado, ensuciado, etc) durante la ejecución de los trabajos, así como la posterior retirada de la protección realizada, carga y retirada de escombros a pie de carga sobre camión, contenedor o saco (lo que corresponda), servicio de entrega y recogida, transporte a vertedero y canon de vertido, con p.p. de andamiaje, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza final. Medida la superficie real del área protegida.							
						1.200,00	4,18	5.016,00
02.03	M2. PROTECCIÓN MOBILIARIO EXISTENTE M2. Suministro y colocación de lona y/o plástico para proteger el mobiliario existente que no pudiese ser desmontado y/o retirado (mobiliario, material informático, televisores en pared, luminarias de emergencia en pared, relojes, campanas de incendios, tapado de detectores, etc.), incluso protección de cualquier elemento del mobiliario, fijo o móvil, susceptible de ser afectado (dañado, ensuciado, etc) durante la ejecución de los trabajos. Incluso posterior retirada de protecciones realizadas. carga y retirada de escombros a pie de carga sobre camión, contenedor o saco (lo que corresponda), servicio de entrega y recogida, transporte a vertedero y canon de vertido, con p.p. de andamiaje, medios auxiliares y limpieza final. Medida la superficie real del área protegida.							
						400,00	1,39	556,00
02.04	M2. ANÁLISIS Y VERIFICACIÓN DE INSTALACIONES M2. Análisis, verificación y marcado con spray, de todas las instalaciones y en particular las que deban desmontarse porque interfieran en los trabajos; la discriminación de las instalaciones a quitar/retirar o no, deberá revisarse y tener el visto bueno por parte de RT-VE. Medida la superficie de la zona de actuación.							
						120,00	93,10	11.172,00
TOTAL 02.....								18.416,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES							
03.01	m2 DEMOLICIÓN MURO BLOQUES HORMIGÓN M2. Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de 15 a 20 cm de espesor, realizado con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canón de vertido, con p.p. de medios auxiliares y limpieza final. Medida la superficie realmente ejecutada.					10,00	30,00	300,00
03.02	M2. DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO MACIZO M2. Demolición de tabiquería de ladrillo cerámico macizo o tosco en muros de cualquier espesor revestidos a una o dos caras, realizado con compresor y/o manual, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canón de vertido, con p.p. de medios auxiliares y limpieza final. Medida la superficie realmente ejecutada.					10,00	24,00	240,00
03.03	M2. DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO HUECO M2. Demolición de tabiquería de ladrillo cerámico hueco en muros de cualquier espesor revestidos a una o dos caras, realizado con compresor y/o manual, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canón de vertido, con p.p. de medios auxiliares y limpieza final. Medida la superficie realmente ejecutada.					40,00	18,10	724,00
03.04	M2. APERTURA HUECO PASO INSTALACIONES M2. Apertura de hueco en fábrica de cualquier tipo, muro de hormigón o forjado para paso de instalaciones, realizado por medios manuales y mecánicos, incluido corte de armaduras y perfilado de hueco, retirada de los revestimientos y pavimentos, retirada de escombros, carga sobre contenedor, transporte a vertedero, gestión de residuos y canon de vertido con p.p. de medios auxiliares y limpieza final. Medida la superficie realmente demolida.					10,00	125,32	1.253,20
03.05	M2. DEMOLICIÓN SOLADO PAVIMENTO M2. Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza, retirada y carga de escombros, con p.p. de servicio de transporte y vertido a vertedero o planta de reciclaje, incluso canon de vertido, con p.p. de medios auxiliares. Coeficiente de esponjamiento incluido en precio, s/normativa vigente. Medida la superficie realmente ejecutada.					40,00	15,36	614,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.06	M2. DEMOLICIÓN REVESTIMIENTO PARAMENTOS M2. Desmontaje de revestimiento vertical formado por revestimiento de paredes de cualquier tipo, moqueta, papel, paneles de madera, azulejo, aplacado, etc., con medios manuales, sin recuperación del material, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta, hasta llegar al tabique o cerramiento base. Incluso p/p de retirada previa y desmontaje de las instalaciones existentes, estructura soporte, cercos, rodapiés y demás componentes; carga, retirada y transporte de escombros en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), medios auxiliares, medios de elevación y limpieza. Totalmente desmontado. Medición de superficie realmente desmontada.							
						40,00	11,61	464,40
03.07	M2. DESMONTAJE MAMPARA SIN RECUPERACIÓN M2. Desmontaje sin recuperación de mampara existente de cualquier tipo, incluido el desmontaje y retirada de canales, montantes, paneles, aislamiento, vidrios, puertas abatibles y correderas, elementos de fijación, tapetas, tapajuntas. herrajes, tapado de agujeros en muros y mamparas, remates de pintura pintura necesarios y limpieza final de suelos, paramentos y falso techos, incluso retirada de material a vertedero, (carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y canon de vertido del material no recuperado), con p.p. de retirada de tabicas en suelo y falso techo, medios auxiliares, medios de elevación, andamiajes y limpieza final. Medida la superficie de mampara realmente ejecutada.							
						200,00	22,27	4.454,00
03.08	M2. DESMONTAJE MAMPARA CON RECUPERACIÓN M2. Desmontaje con recuperación de mampara existente de cualquier tipo, incluido el desmontaje y retirada de canales, montantes, aislamiento, paneles, vidrios, puertas abatibles y correderas, elementos de fijación, tapetas, tapajuntas. herrajes, tapado de agujeros en muros y mamparas, remates de pintura pintura necesarios y limpieza final de suelos, paramentos y falso techos, incluso acopio en obra o a almacén para su reutilización y retirada de material sobrante a almacén o vertedero, según corresponda (carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y canon de vertido del material no recuperado), con p.p. de retirada de tabicas en suelo y falso techo, ordenación, calificación y apilamiento de forma correcta del material recuperado en almacenes, medios auxiliares, medios de elevación, andamiajes y limpieza final. Medida la superficie de mampara realmente ejecutada.							
						250,00	21,00	5.250,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.09	M2. DESMONTAJE PUERTA CON RECUPERACIÓN M2. Desmontaje con recuperación de puerta de paso existente en mampara o fábrica de cualquier tipo, comprendiendo el desmontaje de vidrios, retirada de elementos de fijación, tapetas, elementos de fijación, tapajuntas. herrajes, tapado de agujeros en muros y mamparas, remates de pintura pintura necesarios y limpieza final de suelos, paramentos y falso techos, incluso acopio en obra o a almacén para su reutilización y retirada de material sobrante a almacén o vertedero, según corresponda (carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido del material no recuperado), con p.p. de retirada de tabicas en suelo y falso techo, ordenación, calsificación y apilamiento de forma correcta del material recuperado en almacenes, medios auxiliares, medios de elevación, andamiajes y limpieza final. Medida la superficie de puerta realmente ejecutada.							
						10,00	27,85	278,50
03.10	ML. DESMONTAJE BARANDILLA ML. Desmontaje de barandilla de cualquier tipo, realizado por medios manuales, incluso p.p. de carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, con p.p. de medios auxiliares, medios de elevación y limpieza. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						40,00	8,35	334,00
03.11	M2. DEMOLICIÓN SUELO TÉCNICO SIN RECUP. M2. Demolición de suelo técnico registrable sin recuperación, formado por baldosas apoyadas sobre soportes regulables de cualquier altura, realizado por medios manuales incluso desmontaje de acabado superficial del pavimento, baldosas, pedestales, perfilera de entramado, accesorios, rodapié, cajas porta mecanismos y desconexión de cableado. carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y canon de vertido, con p.p. de limpieza, medios de elevación, andamiaje y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						250,00	30,64	7.660,00
03.12	M2. DESMONTAJE SUELO TÉCNICO CON RECUP. M2. Desmontaje de suelo técnico registrable formado por baldosas apoyadas sobre soportes regulables de cualquier altura, realizado medios manuales y recuperación completa del material en buenas condiciones para su reposición en la misma obra o traslado a almacén, incluso desmontaje de acabado superficial del solado, pedestales, perfilera de entramado, accesorios, rodapié, cajas porta mecanismos y desconexión de cableado. Acopio en obra o traslado y acopio en almacén para reutilización con p.p. de traslado ida y vuelta a lugar de acopio, ordenación, calsificación y apilamiento de forma correcta del material recuperado en almacenes, limpieza, medios de elevación, andamiaje y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						450,00	23,66	10.647,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.13	M2. DESMONT. BALDOSAS SUELO TÉCNICO SIN RECUP. M2. Desmontaje de baldosas de suelo técnico registrable sin recuperación, formado por baldosas apoyadas sobre soportes regulables de cualquier altura, realizado por medios manuales incluso desmontaje de acabado superficial del pavimento, baldosas, rodapié, cajas porta mecanismos y desconexión de cableado. carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y canon de vertido, con p.p. de limpieza, medios de elevación, andamiaje y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.					220,00	21,60	4.752,00
03.14	M2. DESMONT. BALDOSAS SUELO TÉCNICO CON RECUP. M2. Desmontaje de baldosas de suelo técnico registrable formado por baldosas apoyadas sobre soportes regulables de cualquier altura, realizado por medios manuales y recuperación completa del material en buenas condiciones para su reposición en la misma obra o traslado a almacén, incluso desmontaje de acabado superficial del solado, rodapié, cajas porta mecanismos y desconexión de cableado. Acopio en obra o traslado y acopio en almacén para reutilización con p.p. de traslado ida y vuelta a lugar de acopio, ordenación, calificación y apilamiento de forma correcta del material recuperado en almacenes, limpieza, medios de elevación, andamiaje y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.					220,00	18,00	3.960,00
03.15	M2. DESMONTAJE DE RAMPA SIN RECUPERACIÓN M2. Desmontaje de rampa por medios manuales. Incluso p.p. de desmontaje de rodapié y pavimento de botones, carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y canon de vertido, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza. Medida la superficie en planta.					10,00	30,64	306,40
03.16	M2. DESMONTAJE DE RAMPA CON RECUPERACIÓN M2. Desmontaje de rampa de cualquier tipo con recuperación de elementos realizado por medios manuales, comprendiendo el desmontaje y retirada de acabado superficial del solado, estructura, tablero, refuerzos, perfiles de cambio de pavimento, accesorios, rodapié, etc., acopio en obra o traslado y acopio en almacén para reutilización, incluso traslado ida y vuelta a lugar de acopio, con p.p. limpieza, medios de elevación, andamiaje y medios auxiliares. Medida la superficie en planta.					10,00	23,66	236,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.17	M2. LEVANTADO PAVIMENTOS PEGADOS M2. Levantado de cualquier tipo pavimento pegado, moqueta, linóleo, vinílico, etc. realizado por medios manuales incluso retirada de rodapié, lijado/rascado o limpieza de restos de adhesivo, incluido la demolición de la base soporte con p.p. retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido, con p.p. medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medida la superficie realmente levantada.					50,00	3,62	181,00
03.18	ML. DESMONTAJE RODAPIE SIN RECUPERACIÓN ML. Desmontaje de rodapié de cualquier tipo sin recuperación, realizado por medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, incluso carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y canon de vertido, con p.p. de medios auxiliares, medios de elevación y limpieza final. Medida la longitud realmente ejecutada.					150,00	2,78	417,00
03.19	M2. DEMOLICIÓN FALSO TECHO LISO SIN RECUP. M2. Demolición de falso techo liso de cualquier material, escayola, placa de yeso laminado, etc., sin recuperación, incluso retirada de soportación y elementos de anclaje a forjado y partes registrables. Incluso carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y canon de vertido. Incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medida la superficie realmente ejecutada.					100,00	13,92	1.392,00
03.20	M2. DEMOLICIÓN FALSO TECHO REGIST. SIN RECU. M2. Desmontaje de falso techo registrable de cualquier material y sistema de perfilera, por medios manuales, sin recuperación de las placas y estructura, incluso retirada de estructura de primarios, secundarios, cuelgues y elementos de anclaje a forjado y partes registrables. Incluso carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y canon de vertido. Incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medida la superficie realmente ejecutada.					250,00	16,70	4.175,00
03.21	M2. DESMONTAJE PLACAS FALSO TECHO SIN REUP. M2. Desmontaje sin recuperación de placas de falso techo registrable de cualquier material, por medios manuales, sin retirar la estructura de primarios, secundarios, cuelgues y elementos de anclaje a forjado y partes registrables, incluso p.p. transporte a vertedero y canon de vertido del material. Incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medida la superficie realmente ejecutada.					300,00	10,20	3.060,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.22	M2. DESMONTAJE PLACAS FALSO TECHO CON RECUP. M2. Desmontaje con recuperación de placas de falso techo registrable de cualquier material, por medios manuales, sin retirar de estructura de primarios, secundarios, cuelgues y elementos de anclaje a forjado y partes registrables, incluso embalaje de protección y acopio en obra o traslado y acopio en almacén para su reutilización en la misma obra y traslado ida y vuelta a lugar de acopio; y p.p. de carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido del material no recuperado. Incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						350,00	11,14	3.899,00
03.23	M2. DESMONTAJE INSTALACIÓN ELECTRICA M2. Desmontaje de instalación de electricidad , vista y/o empotrada existente en la zona de actuación, incluidas instalación de iluminación, pulsadores, cableado, luminarias, mecanismos, canaletas, cuadros de mando y protección , elementos de fijación y apoyo, taponado de conducciones, etc., con p.p. de limpieza del material en buenas condiciones, traslado de materiales en buenas condiciones a almacenes de RTVE en el centro, para su reutilización el la nueva isntalación de la zona de actuación, retirada de productos no reutilizables, previa consulta a RTVE, a pie de carga, carga en camión ó contenedor, transporte a vertedero, canon de vertido y medios auxiliares. Medida la superficie sobre la zona en la que se actúa.							
						850,00	2,29	1.946,50
03.24	M2. DESMONTAJE INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN M2. Desmontaje instalación de climatización vista y/o empotrada existente en la zona de actuación a reformar, incluidos equipos de climatización, accesorios de regulación, electricidad, conductos, tuberías, picajes así como el saneamiento de los mismos en los casos posibles, teniendo en cuenta que su ejecución tendrá que adaptarse a las necesidades de la producción de RTVE, con p.p. de limpieza del material en buenas condiciones, traslado de materiales en buenas condiciones a almacenes de RTVE en el centro, para su reutilización el la nueva isntalación de las zonas reformadas, retirada de productos no reutilizables, previa consulta con la D.F o RTVE, a pie de carga, carga en camión ó contenedor, transporte a vertedero, canon de vertido y medios auxiliares. Se incluye en estos trabajos el desmontaje de la BIE y los detectores, para su posterior reutilización, no se incluyen los elementos en las zonas de no actuación que deben seguir en funcionamiento una vez terminada la obra. Medida la superficie sobre la zona en la que se actúa.							
						500,00	3,46	1.730,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.25	M2. DESMONTAJE INSTALACION PCI M2. Desmontaje de la instalación de protección contra incendios, vista y/o empotrada existente en la zona de actuación, incluidas instalación de detección, detectores, pulsadores, extintores, elementos de fijación y apoyo, taponado de tuberías, etc., con p.p. de limpieza del material en buenas condiciones, traslado de materiales en buenas condiciones a almacenes de RTVE en el centro, para su reutilización en la nueva instalación de la zona de actuación, retirada de productos no reutilizables, previa consulta a RTVE, a pie de carga, carga en camión ó contenedor, transporte a vertedero, canon de vertido y medios auxiliares. Medida la superficie sobre la zona en la que se actúa.							
						200,00	2,29	458,00
03.26	M2. DESMONTAJE INSTALACIONES ESPECIALES M2. Desmontaje de instalaciones especiales (audio, video, voz y datos) en las zonas de actuación, incluso canalizaciones existentes (rejiband, bandejas, etc), dejando todos los techos y suelos técnicos "limpios" de las instalaciones no necesarias, dentro de las zonas de actuación con p.p. de limpieza del material en buenas condiciones, traslado de materiales en buenas condiciones a almacenes de RTVE en el centro, para su reutilización en la nueva instalación de la zona de actuación, retirada de productos no reutilizables, previa consulta a RTVE, a pie de carga, carga en camión ó contenedor, transporte a vertedero, canon de vertido y medios auxiliares. Medida la superficie sobre la zona en la que se actúa.							
						200,00	2,29	458,00
03.27	M2. DESMONTAJE PERSIANAS CON O SIN RECUPERACIÓN M2. Desmontaje, con o sin recuperación, de persiana y/o cortina enrollable de cualquier tipo, realizado con medios manuales y recuperación del material para su reposición en la misma obra, incluso desmontaje para reutilización de elementos de cuelgue a pared o techo, y acopio en obra o traslado y acopio en almacén hasta su recogida para traslado a taller para trabajos de adaptación para su reutilización, reparación o sustitución de elementos deteriorados, con p.p. de traslado ida y vuelta a lugar de acopio, medios auxiliares y de elevación, pequeño material y limpieza. Colocada según instrucciones de RTVE. Retirada de material sobrante a almacén o vertedero, según corresponda (carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido del material no recuperado), con p.p. de limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiajes. Medida la superficie según el hueco a cubrir.							
						75,00	4,18	313,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.28	M2. LIMPIEZA Y SANEADO CARA INFERIOR DE FORJADO							
	M2. Limpieza y saneado de cara inferior de forjado, consistente en retirada de restos de materiales, piezas de bovedillas desprendidas, cuelgues de diferentes tipos, instalaciones de cualquier tipo, etc., incluso repación de bucos con ladrillo hueco sencillo y mortero de cemento, con p.p. de medios auxiares y limpieza final. Construido según instrucciones de la DF. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						1.100,00	5,57	6.127,00
	TOTAL 03.....							65.631,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04	ALBAÑILERÍA, CERRAMIENTOS Y DIVISIONES							
04.01	M2. FÁBRICA BLOQUE HORMIGÓN ARMADO M2. Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-5, armadura vertical formada por 4 redondos de acero B 500 S/SD, de D=12 por m y armadura horizontal de 2 redondos de D=8 cada fila de bloques, i/p.p. de rellenos de hormigón de 365 kg de cemento/m3 de dosificación, i/vertido, vibrado, rejuntado, p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-11 y CTE DB-SE-F. Marcado CE obligatorio según Anexo ZA de la Norma Europea UNE-EN 771-3:2011. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						12,00	76,58	918,96
04.02	M2. FÁBRICA LADRILO PERFORADO 1/2 PIE M2. Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, para revestir, incluso replanteo, nivelación y aplomado, con p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-FFL, CTE DB-SE-F. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						12,00	33,42	401,04
04.03	M2. TABICÓN LADRILO HUECO DOBLE M2. Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río, tipo M-5, para revestir, incluso replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						12,00	27,85	334,20
04.04	M". RECIBIDO CARPINTERÍA MADERA M2. Recibido y aplomado de cercos y/o precercos de carpintería de madera interior (puertas, mamparas, visores, registros, barandilla, etc.) en fábricas de cualquier tipo, realizado con pasta de yeso negro o refuerzo de tabiquería seca, incluso apertura de huecos, aportación de materiales especiales, medios auxiliares, pequeño material y limpieza. Construido según indicaciones DF o RTVE. Medida la superficie según medición de carpintería.							
						12,00	21,60	259,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.05	M2. RECIBIDO ELEMENTOS CERRAJERÍA M2. Recibido y aplomado de cercos o precercos de cerrajería de cualquier tipo, en fábricas de cualquier tipo, en sectores de incendio, o muros exteriores, realizado con mortero de cemento en cajeados de fábricas, o utilizando perfilería de tabiquería de placas yeso laminado, totalmente colocado y aplomado. Incluso fijación a suelo y techo con tornillos de acero, replanteo auxiliar, nivelación, aplomado y aplicación de pasta especial resistente al fuego en su caso, con p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Construido según indicaciones DF o RTVE. Medida la superficie realmente ejecutada según medición cerrajería-carpintería.							
						12,00	41,77	501,24
04.06	M2. TABIQUE PYL (15A+48A+15A) c/400 mm AISL. M2. Suministro y montaje de tabiquería de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por una placa estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 15 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW) de 50 mm. de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, p.p. de medios auxiliares, andamiajes y limpieza. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						20,00	45,60	912,00
04.07	M2. TABIQUE PYL (2x15A+70A+2x15A) c/400 mm AISL. M2. Suministro y montaje de tabiquería de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 15 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW) de 60 mm. de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, p.p. de medios auxiliares, andamiajes y limpieza. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						75,00	64,32	4.824,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.08	M2. TABIQUE PYL RESIS. FUEGO EI-120 (2x15F+70+2x15F) M2. Suministro y montaje de tabiquería de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple con resistencia al fuego EI-120, formado por 2 placas resistentes al fuego y altas temperaturas (Tipo F según UNE EN 520) de 15 mm de espesor atornilladas a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW) de 60 mm. de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						75,00	79,25	5.943,75
04.09	M2. TRASDOSADO AUTOP. PYL 85/400 (70) 1N MW M2. Suministro y montaje de Trasdoso autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 15 mm de espesor. Aislamiento térmico-acústico en el interior de un trasdoso autoportante, formado por paneles de lana mineral (MW) de 45 mm de espesor. Totalmente incorporado al sistema durante su ejecución, colocación previa a montaje de paneles de yeso laminado; i/p.p. de cortes, montaje y medios auxiliares. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						75,00	25,97	1.947,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.10	M2. TRASDOSADO AUTOP. PYL 100/400 (70) 2F MW TR2 EI60 M2. Suministro y montaje de Trasdoso formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada de 70 mm de ancho, a base de Montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre ellos y Canales (elementos horizontales), a cuyo lado interno, dependiendo de la altura a cubrir, será necesario arriostrar los montantes mediante piezas angulares que fijen el alma de los montantes y el muro soporte, dejando entre la estructura y el muro un espacio de mínimo 10 mm En el lado externo de esta estructura se atornillan dos placas PLADUR® tipo F o equivalente, de 15 mm de espesor, dando un ancho total mínimo de trasdosado terminado de 110 mm (100+10). Parte proporcional de tornillería, juntas estancas /acústicas de su perímetro, cintas y pasta de juntas, piezas de arriostramiento, anclajes mecánicos, tela gallinero en cara exterior para evitar la caída del aislamiento, etc. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc. o calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura o papel pintado normal (a definir en proyecto). Alma con lana mineral de 60 a 70 mm de espesor. Montaje según norma UNE 102043 y requisitos del CTE-DB HR. Totalmente terminado. Incluso p.p. de acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, limpieza y transporte de escombros a pie de carga, medios de elevación, andamiaje y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						100,00	34,00	3.400,00
04.11	M2. TRASDOSADO DIRECTO PYL PLACA ESTÁNDAR 15 mm M2. Suministro y montaje de trasdosado directo de panel de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 15 mm de espesor, adosada directamente al muro soporte mediante pelladas de pasta de agarre separadas cada 400 mm en ambas direcciones (vertical y horizontalmente). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Medida la superficie deduciendo huecos.							
						120,00	20,26	2.431,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.12	M2. TABICA SUELO-TECHO 15+48A+15 E=78 MM/600 M2. Suministro y montaje de tabiquería seca autoportante en tabicas de falso techo y suelo técnico, con placas de yeso laminado y aislamiento de 78 mm de espesor total (15+48A+15), formado por: - Estructura portante de acero galvanizado con canal de 48 mm., y doble montantes de 46 mm cada 600 mm., fijada a suelo, forjado, suelo técnico y divisiones interiores. - Banda de estanqueidad de neopreno adecuada al ancho de la estructura de acero, asegurando sellado total en todas las juntas entre el tabique y la estructura del edificio, forjados de suelo y techo, pilares, carpintería etc. - Dos placas de yeso laminado con bordes afinados (una placa a cada lado de la estructura) tipo Pladur, Knauf o equivalente, de 15 mm. de espesor cada una. - Aislamiento con lana mineral ISOVER ARENA BASIC constituido por paneles de lana mineral Arena de 50 mm. de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,037 W / (m•K), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN 13162-T3-WS-MU1-AFr5. - Realización y tratamiento de huecos con perfiles adecuados, para paso de canalizaciones, tuberías, huecos de paso, ventanales, etc Incluso fijación a suelo y techo con tornillos de acero, replanteo auxiliar, nivelación, aplomado, ejecución de ángulos y aplicación de pasta, cinta guardavivos, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, pasos de instalaciones, cajeados y limpieza, preparado y listo para pintar. Construido según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY y normas fabricante. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						50,00	50,45	2.522,50
04.13	M2. TABICA AISLANTE LANA MINERAL FORRO ALUMINIO M2. Suministro y colocación de tabicas aislantes de cerramiento de suelo técnico y falso techo, para delimitación de salas, realizada a base de paneles semirígidos de Lana Mineral del tipo ARENA PLENUM de Isover no hidrófilo o equivalente, revestido por las dos caras lámina de aluminio reforzado de 80 mm. de espesor total; incluso remate superior y de encuentro con suelo técnico, falso techo y/o forjado, perfilaría de aluminio para refuerzo y ensamblaje de tramos, piezas y conexiones y aplicación de cola de impacto especial monocomponente en canales y cortes longitudinales, rematados interiormente con sellante especial, incluso acabado exterior, cortes y juntas con cinta autoadhesiva de aluminio, con p.p. de instalación, sujeciones, refuerzos, etc. Construido según instrucciones de la D.F. o RTVE. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						50,00	35,59	1.779,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.14	M2. MAMPARA CIEGA M2. Suministro e instalación de conjunto de mampara, de las siguientes características: - Marca: Premo equivalente. - Modelo: Primacy o equivalente. - Espesor: 90 mm - Insonorización: máx. 50 dB - Estructura interior: Acero galvanizado Sendzimir de 0,8 mm. Propiedades mecánicas cumpliendo norma EN 10346. Regulación altura mediante escuadras de acero mecanizadas. - Perfilera: Aluminio extrusionado según normas EN-755 y EN-573-3. Anodizado o lacado (a definir), según normas de calidad Qualicoat. - Paneles: Aglomerado alta densidad de 19mm. con revestimiento decorativo. Acabado en melamina. Sujetos a estructura mediante zetas y grapas permitiendo su desmontabilidad. - Interior: Cámara de 75 mm. con lana de roca de 75 mm. en su interior. AW 0,8. Según UNE EN 13162. - Juntas paneles: Entrecalle de 3 mm. en aluminio lacado. Incluso p.p. de remates de: chapas de aluminio perimetralmente a la mampara, de pequeño material, cortes, medios auxiliares necesarios para la completa ejecución de la partida, de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medido descontando todos los huecos.							
						225,00	111,38	25.060,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.15	M2. MAMPARA MONOVIDRIO LAMINAR M2. Suministro e instalación de mampara de monovidrio laminar tipo T07 de Bamer, Premo, modelos Uma, Primacy o equivalente formada por: - Estructura interior de acero galvanizado Sendzimir de 0,8 mm. con propiedades mecánicas cumpliendo norma EN 10346 y regulación altura mediante escuadras de acero mecanizadas. con guía de anclaje a techo recubierto con espuma de polietileno de 2 mm. de espesor, altura de falso techo a suelo técnico. - Acristalamiento, compuesto de una hoja con vidrio laminar continuo 6+0,76+6mm , los cristales van unidos mediante un perfil de policarbonato transparente dotado de biadhesivo de bajo espesor, con lámina PVB de alta atenuación acústica en ambos lados. Los vidrios vendrán con el canto pulido y la unión del despiece de vidrios se realizará mediante silicona estructural transparente o con un perfil en policarbonato transparente dotado de bi-adhesivo de bajo espesor. - Perfiles de Aluminio extrusionado según normas EN-755 y EN-573-3, anodizado, inox o lacado, según normas de calidad Quali-coat de 113x50mm. Guía superior de aluminio anodizado, con calzos niveladores interiores que permiten un perfecto ajuste de cristales con una regulación en altura de +/- 5 mm por metro y apoyo a suelo con espuma de polietileno de 2 mm. con guarnición auto expandible de amplia dimensión para absorber irregularidades del pavimento y techo. Incluye mecanismo de nivelación micrométrica. La perfilería vertical y horizontal tiene que tener la misma sección. - Todo el sistema va fijado a los perfiles con una guarnición de goma insertada directamente al perfil superior, inferior, vertical y cerros de puerta. Incluso remate entre montantes de la mampara y las puertas con chapa plegada de aluminio del mismo color que la perfilería de la mampara, forrando la tabiquería. - Esta partida, al formar parte de la envolvente acústica de las estancias que requieren ensayo acústico, no se recibirá hasta que se realice el correspondiente ensayo y este salga favorable. - Incluso ejecución de remates de: chapas de aluminio perimetralmente a la mampara; aislamiento a ruido aéreo mínimo total del sistema de 55 dbA (según ISO 140 e ISO 177) con p.p. de pequeño material, cortes, limpieza, medios auxiliares necesarios para la completa ejecución de la partida, medios de elevación, andamiaje y limpieza final. Construcción según normativa vigente, normas fabricante e instrucciones DF. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						150,00	108,60	16.290,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.16	M2. MAMPARA DOBLE VIDRIO LAMINAR M2. Suministro e instalación de mampara de doble vidrio laminar tipo T07 de Bamer, Premo, modelos Uma, Primacy o equivalente formada por: - Estructura interior de acero galvanizado Sendzimir de 0,8 mm. con propiedades mecánicas cumpliendo norma EN 10346 y regulación altura mediante escuadras de acero mecanizadas. con guía de anclaje a techo recubierto con espuma de polietileno de 2 mm. de espesor, altura de falso techo a suelo técnico. - Doble acristalamiento, compuesta cada hoja por un vidrio laminar continuo 6+0,76+6mm y una cámara intermedia de 80mm., Los cristales van unidos mediante un perfil de policarbonato transparente dotado de biadhesivo de bajo espesor, con lámina PVB de alta atenuación acústica en ambos lados. Los vidrios vendrán con el canto pulido y la unión del despiece de vidrios se realizará mediante silicona estructural transparente o con un perfil en policarbonato transparente dotado de bi-adhesivo de bajo espesor, el montaje de los vidrios entre cámaras no se colocarán con la junta enfrentada sino contrapeada. - Perfiles de Aluminio extrusionado según normas EN-755 y EN-573-3, anodizado, inox o lacado, según normas de calidad Qualicoat de 113x50mm. Guía superior de aluminio anodizado, con calzos niveladores interiores que permiten un perfecto ajuste de cristales con una regulación en altura de +/- 5 mm por metro y apoyo a suelo con espuma de polietileno de 2 mm. Con guarnición auto expandible de amplia dimensión para absorber irregularidades del pavimento y techo. Incluye mecanismo de nivelación micrométrica. La perfilaría vertical y horizontal tiene que tener la misma sección. - Todo el sistema va fijado a los perfiles con una guarnición de goma insertada directamente al perfil superior, inferior, vertical y cercos de puerta. Incluso remate entre montantes de la mampara y las puertas con chapa plegada de aluminio del mismo color que la perfilaría de la mampara, forrando la tabiquería. - Esta partida, al formar parte de la envolvente acústica de las estancias que requieren ensayo acústico, no se recibirá hasta que se realice el correspondiente ensayo y este salga favorable. - Incluso ejecución de remates de: chapas de aluminio perimetralmente a la mampara; aislamiento a ruido aéreo mínimo total del sistema de 55 dbA (según ISO 140 e ISO 177) con p.p. de pequeño material, cortes, limpieza, medios auxiliares necesarios para la completa ejecución de la partida, medios de elevación, andamiaje y limpieza final. Construcción según normativa vigente, normas fabricante e instrucciones DF. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						40,00	217,20	8.688,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.17	M2. MAMPARA VIDRIO ESTRUCTURA ACERO INOX. M2. Mampara de vidrio color similar a la existente en contro central y cabinas formada por: - Pilares en acero inoxidable de 6 mm. de espesor con taladros para fijacion de vidrios y perforaciones cuadradas decorativas - Vidrios de 6+6 con lámina de butiral de color, templado y con taladros para sujección en pilares - Barandilla de dos tubos de inoxidable de d=30 mm de pilar a pilar a dos alturas. - Rodapie de inoxidable de 70x10 mm. - Remate en "U" de acero inoxidable para fijacion de vidrios en falso techo, fijado mecánicamente a forjado. - Puerta de una hoja de vidrio templado de 10 mm. con freno en suelo tecnico y fijacion en vidrio superior, con tirador en forma de "L" en acero inoxidable. - Incluso ejecución de remates con p.p. de pequeño material, cortes, limpieza, medios auxiliares necesarios para la completa ejecución de la partida, medios de elevación, andamiaje y limpieza final. Construcción según normativa vigente, normas fabricante e instrucciones DF. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						15,00	868,80	13.032,00
04.18	UD. MÓDULO TÉCNICO EN MAMPARAS Ud. Suministro e instalación de módulo técnico para alojamiento de instalaciones junto a puertas de suelo a techo de 100x2800 mm. de dimensiones PRIMACY PVST (113) de PREMO o equivalente realizado por perfiles de Aluminio extrusionado según normas EN-755 y EN-573-3, anodizado, inox o lacado, según normas de calidad Qualicoat de 113x50mm. y frentes de chapa de aluminio de las mismas características, integrado en el conjunto de mamparas y puertas, incluso ejecución de remates perimetrales, encuentros con tabiquería, cercos, aislamiento a ruido aéreo mínimo total del sistema de 55 dbA (según ISO 140 e ISO 177) con p.p. de pequeño material, cortes, limpieza, medios auxiliares necesarios para la completa ejecución de la partida, medios de elevación, andamiaje y limpieza final. Construcción según normativa vigente, normas fabricante e instrucciones DF. Medida la unidad completamente terminada.							
						5,00	43,25	216,25
04.19	M2. MONTAJE MAMPARA RECUPERADA M2. Montaje de mamparas retiradas y acopiadas al inicio de las obras, ajustando las mismas a la nueva distribución. Incluso p.p. de remates de: chapas de aluminio perimetralmente a la mampara, de pequeño material, cortes, medios auxiliares necesarios para la completa ejecución de la partida, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medido descontando todos los huecos.							
						250,00	54,76	13.690,00
04.20	ML CIERRE MAMPARA ALUMINIO SOBRE MUEBLE FANCOIL ML. Suministro e instalación de cierre de mampara sobre los muebles cubre fan coils, se plantea el cierre mediante perfilera de aluminio anodizado y vidrio o perfilera de aluminio y tablero de DM lacado (solución y color a elegir por la DF). Totalmente instalado, ajustado y sellado. Incluso p.p. de cortes/ajustes necesarios en el mueble cubre fancoil, medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medida la longitud realmente ejecutada.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.21	ML. PERFIL ENCUENTRO FACHADA-DIVISIÓN INT. Ml. Suministro y montaje de perfilería de aluminio anodizada en su color en el encuentro entre carpintería exterior y mampara ó tabiquería seca interior, formada por perfil en "U" que recoge la división interior con dimensiones a confirmar en obra y tubo cerrado de 30x120 mm. de escuadría en el encuentro con la perfilería exterior, atornillados entre sí y fijado a carpintería exterior, incluso piezas especiales, perfiles en "L" tapajuntas, con p.p. de pequeño material, medios auxiliares, y limpieza final. Construido según instrucciones DF o RTVE. Medida la longitud realmente ejecutada.					10,00	41,77	417,70
04.22	M2. AYUDAS ALBAÑILERÍA CLIMATIZACIÓN M2. Ayudas de albañilería a instalación de climatización, incluyendo mano de obra en carga y descarga, movimiento de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, pasos de muros, pasos de forjados, aportación de materiales especiales, pasamuros, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones, o en su caso conducciones vistas, con p.p. de fijación de elementos, transporte de material, pequeño material, medios auxiliares y limpieza. Construido según indicaciones DF o RTVE. Medida la superficie de la zona de actuación.					40,00	41,77	1.670,80
04.23	M2. AYUDAS ALBAÑILERÍA ELECTRICIDAD M2. Ayudas de albañilería a instalación de electricidad y alumbrado, incluyendo mano de obra en carga y descarga, movimiento de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, pasos de muros, pasos de forjados, aportación de materiales especiales, pasamuros, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones, o en su caso conducciones vistas, con p.p. de fijación de elementos, transporte de material, pequeño material, medios auxiliares y limpieza. Construido según indicaciones DF o RTVE. Medida la superficie de la zona de actuación.					1.500,00	4,20	6.300,00
04.24	M2. AYUDAS ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN PCI M2. Ayudas de albañilería a las instalaciones de protección contra incendios, incluyendo mano de obra en carga y descarga, movimiento de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, pasos de muros, pasos de forjados, aportación de materiales especiales, pasamuros, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones, o en su caso conducciones vistas, con p.p. de fijación de elementos, transporte de material, pequeño material, medios auxiliares y limpieza. Construido según indicaciones DF o RTVE. Medida la superficie de la zona de actuación.					1.500,00	4,20	6.300,00
						1.500,00	3,00	4.500,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.25	M2. AYUDAS ALBAÑILERÍA INST. ESPECIALES							
	M2. Ayudas de albañilería a instalaciones especiales (telefonía, redes informáticas, cableado estructurado, audio, video, etc.),incluyendo mano de obra en carga y descarga, movimiento de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, pasos de muros, pasos de forjados, aportación de materiales especiales, pasamuros, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones, o en su caso conducciones vistas, con p.p. de fijación de elementos, transporte de material, pequeño material, medios auxiliares y limpieza. Construido según indicaciones DF o RTVE. Medida la superficie de la zona de actuación.							
						1.500,00	3,00	4.500,00
TOTAL 04.....								126.840,59

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05	REVESTIMIENTOS							
05.01	M2. ENFOSCADO MAESTREADO-FRATASADO							
	M2. Enfoscado maestreado y fratasado con mortero CSIV-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales y horizontales de 20 mm de espesor, incluso regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m y andamiaje, con p.p. de medios auxiliares, pequeño material y limpieza final. Construido según NTE-RPE-7 y UNE-EN 998-1:2010. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						12,00	18,10	217,20
05.02	M2. GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO							
	M2. Guarnecido con yeso negro (Y-12) y enlucido de yeso blanco (Y-25F) sin maestrear en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, con p.p. de guardavivos de PVC y medios auxiliares, s/NTE-RPG 10, 11, 12 y 13. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						25,00	18,10	452,50
05.03	M2. ALICATADO PORCELÁNICO RECTIFICADO							
	M2. Suministro y colocación de alicatado con azulejo de gres porcelánico rectificado natural, acabado en color o imitación piedra natural (Bla-AI s/UNE-EN 14411:2013), recibido con adhesivo C1 TE s/UNE-EN 12004:2008+A1:2012, porcelánico rectificado, sobre enfoscado de mortero o PYL con p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, incluso rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/UNE-EN 13888:2009, junta color, esquineros en aluminio en su color y limpieza. Construido según NTE-RPA,, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						40,00	52,35	2.094,00
TOTAL 05.....								2.763,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06	PAVIMENTOS							
06.01	M2. SUELO TÉCNICO ESTRATIFICADO M2. Suministro e instalación de falso suelo registrable formado por: -Baldosa de aglomerado de madera de alta densidad de 30 mm de espesor encapsulado a media bandeja (la bandeja debe ser de acero, no se admite aluminio) y acabado superior en estratificado de alta presión walkprint de la casa ABET o equivalente, con canteado perimetral de PVC. Las dimensiones de la baldosa de 600x600 mm (o de 400x600 mm). Clasificación al fuego Bfl-s1. -Montado sobre pedestales de acero zincado (el pedestal debe estar formado por varilla roscada, tuerca y vastago roscado), con cabeza con junta antivibratoria fabricada en poliuretano ecológico y medioambiental ABS con apoyos cruciformes, con regulación de nivel de suelo mediante tuerca el pedestal, con travesaño de perfil cerrado de acero galvanizado de 1,5mm de espesor con goa acústica, modelo perfilera auxiliar de entramado Heavy Duty. - Clasificación de la baldosa según EN 12825 2/3/A/1, con estructura reforzada 4/3/A/1. Incluso p.p de pintura antipolvo, rodapié, zócalo o remate contra paramentos, banda de caucho reciclado bajo pedestales, corte o tallado de baldosa a realizar en fábrica para acoplamiento de rejillas y cajas de conexión, ventosa y forrado de tapas de cajas. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo todos los huecos.							
						250,00	86,77	21.692,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.02	M2. BALDOSAS SUELO TÉCNICO M2. Suministro e instalación de baldosas de suelo técnico registrable, manteniendo la estructura soporte existente, formado por: -Baldosa de aglomerado de madera de alta densidad de 30/40 mm de espesor encapsulado a media bandeja (la bandeja debe ser de acero, no se admite aluminio) y acabado superior en estratificado de alta presión walkprint de la casa ABET o equivalente, con canteado perimetral de PVC. Las dimensiones de la baldosa de 600x600 mm (o de 400x600 mm). Clasificación al fuego Bfl-s1. -Montado sobre estructura existente, pedestales o pedestales y travesaños, considerando un 10 % de estructura en malas condiciones y su reposición con pedestales y/o recuperados - Clasificación de la baldosa según EN 12825 2/3/A/1, con estructura reforzada 4/3/A/1. Incluso rodapié, zócalo o remate contra paramentos, corte o taladro de baldosa a realizar en fábrica para acoplamiento de rejillas y cajas de conexión, ventosa y forrado de tapas de cajas con p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						400,00	42,00	16.800,00
06.03	M2. MONTAJE SUELO TÉCNICO RECUPERADO M2. Montaje de falso suelo registrable recuperado en obra o existente en almacenes de RTVE consistente en colocación de estructura soporte formada por pedestales, alfonbrillas de apoyo de baldosas y travesaños y colocación y nivelación de baldosas, considerando un 10 % de estructura en malas condiciones y su reposición con pedestales y/o travesaños recuperados, incluso limpieza de forjado, rodapié, zócalo o remate contra paramentos, banda de caucho reciclado bajo pedestales, corte o taladro de baldosa para acoplamiento de rejillas y cajas de conexión, ventosa y forrado de tapas de cajas con p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						200,00	35,60	7.120,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04	M2. MONTAJE BALDOSAS SUELO TÉCNICO RECUP. M2. Montaje de placas de suelo técnico recuperadas, retiradas y acopiadas al inicio de las obras o disponibles en almacén. comprendiendo ajuste, fijación y acodalamiento, colocadas sobre estructura existente, pedestales o pedestales y travesaños, considerando un 10 % de estructura en malas condiciones y su reposición con pedestales y/o travesaños recuperados, incluso rodapié, zócalo o remate contra paramentos, corte o taladro de baldosa a realizar en fábrica para acoplamiento de rejillas y cajas de conexión, ventosa y forrado de tapas de cajas con p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						200,00	10,86	2.172,00
06.05	M2. RAMPA DE ACCESO M2. Ejecución de rampa de acceso en madera, realizada mediante costillas de madera cada 30 cm y tablero de aglomerado de alta densidad de 30 mm. Incluso p/p de replanteo; banda de lámina acústica de polietileno reticulado y espumado de célula cerrada, de 10 mm de espesor, Impactodan 10 o equivalente, bajo las costillas y en el encuentro con elementos verticales; tabicas laterales de remate y ajuste de encuentro con pavimento y falso suelo. Incluido en la zona de embarque y desembarque franja tacto visual de totalmente terminado y fijado mecánicamente al pavimento existente y listo para recibir pavimento pegado de acabado. Incluso descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Totalmente terminado. Medida la superficie en planta.							
						10,00	334,16	3.341,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.06	M2. MONTAJE RAMPA RECUPERADA M2. Montaje de rampa recuperada, formada por elementos recuperados como pavimento, tablero, costillares, refuerzos, etc. incluso replanteo, banda de lámina acústica bajo las costillas y en el encuentro con elementos verticales, tabicas laterales de remate y ajuste de encuentro con pavimento y falso suelo, incluido la zona de embarque y desembarque, fijación mecánica al pavimento existente y listo para recibir pavimento pegado recuperado, con p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Totalmente terminado. Medida la superficie en planta.							
						10,00	153,16	1.531,60
06.07	M2. SOLADO GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO M2. Suministro y colcoación de solado de gres porcelánico antideslizante rectificado, color a elegir por la Propiedad, recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004 Ibersec Tile porcelánico o equivalente, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 1 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-2 y demás normativa vigente, medido en superficie realmente ejecutada, con p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						50,00	58,60	2.930,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.08	M2. PAVIMENTO VINÍLICO ANTIDESLIZANTE M2. Suministro y colocación de pavimento y/o revestimiento vinílico antideslizante (clase 3) de 2 mm de espesor flexible, homogéneo, antiestático, calandrado y compactado, teñido en masa con diseño no direccional de chip uniforme de color, compuesto exclusivamente por cloruro de polivinilo, plastificantes, estabilizantes y aditivos inorgánicos sin carga de sílice o silicatos y un peso total de 2900 gr/m2. Conforme a la normativa europea EN 685, clasificación UPEC U4 P3 E2 C2. Resistencia a la abrasión según EN 649:2011 (Grupo P) y tipo I según EN ISO 10581. Suministrado en rollos de 183 cm de ancho. Bacteriostático y fungistático. Instalado sobre una base sólida (s/ incluir), plana, limpia, perfectamente seca (3% máximo de humedad) y sin grietas, según la norma UNE-CEN/TS 14472:2004 (partes 1 y 4), aplicación de pasta niveladora, i/alisado y limpieza; fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Según CTE cumple el requerimiento de resistencia al fuego (BFL-s1). Cumple con el requerimiento Clase 3 según norma UNE 12633:2003 del CTE en las pruebas de resistencia en húmedo a la resbaladicidad y con la norma UNE-EN 13553:2002 de estanqueidad para pavimentos antideslizantes. Colores a elegir por la D.F, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Incluso p.p. de replanteo, nivelado (aplicación de pasta nivela-esquinas, rincones y encuentros. Aplicación de silicona altromastic o equivalente en zonas de cortes, soldadura térmica de biseles internos y externos, acanalado y soldado de juntas. Incluso descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Totalmente terminado. Medida la superficie en planta.							
						150,00	104,42	15.663,00
06.09	ML. PERFIL ALUMINIO CAMBIO PAVIMENTO ML. Suministro y colocación de remate de unión de solados con perfil de aluminio anodizado natural con separador de 14x60 mm recibido con adhesivo y fijación mecánica, incluso alisado, pequeño material y limpieza, Construido según NTE-RSF, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						15,00	13,92	208,80
06.10	ML. RODAPIÉ O ZÓCALO ML. Suministro y colocación de rodapié de aluminio de 10cm de alto y 1 cm de espesor, color a definir por la DF. Recibido sobre soportes, medido en su longitud. Incluso alisado y limpieza de accesorios de montaje de aluminio (esquinas y terminales), cortes, pequeño material y cualquier otro elemento para la correcta ejecución de la partida. Incluso descarga, acarreo y distribución del material a las salas dónde se va a resalizar el montaje. Incluso medios auxiliares y limpieza.							
						400,00	20,75	8.300,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.11	M2. PULIDO Y ABRILLANTADO TERRAZO M2. Mejora de pavimento de terrazo existente formado por aplicación de granallado fino a la superficie deteriorada, posterior pulido y acabado abrillantado, realizado in situ por medios mecánicos, incluso preparación del soporte con líquidos especiales, pulido realizado en varias fases, con p.p. de retirada de lodos, pequeño material, medios auxiliares y limpieza final. Construido según indicaciones de especialistas en terrazo. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						250,00	8,35	2.087,50
06.12	M2. LIMPIEZA BAJO SUELO TÉCNICO M2. Limpieza bajo suelo técnico, consistente en retirada de elementos inservibles, ordenación del cableado y aspiración de todos los restos de suciedad, incluso levantado de baldosas, repaso de la colocación de los pedestales y/o travesaños y colocación de baldosas, con p.p. de reposición de material en malas condiciones por otros recuperados, medios auxiliares. Construido según instrucciones de la DF o RTVE. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						1.000,00	7,50	7.500,00
TOTAL 06.....								89.347,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07	FALSOS TECHOS							
07.01	M2. FALSO TECHO FIBRA MINERAL 60x60x25 P.V. M2. Suministro y colocación de falso techo desmontable de fibra mineral igual al existente, en placas de 60x60 cm y 25 mm de espesor, suspendido de perfilería vista lacada en blanco de 15 o 24 mm de ancho y canto tegular; incluso p.p. de faja perimetral a fachada, cortinero, tabica, replanteo y nivelado, cortes de placa (no se colocarán piezas de dimensiones menores a media placa), elementos de remate y accesorios de fijación, piezas de cuelgue y varillas de cuelgue; incluso descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza, medido deduciendo todos los huecos. Totalmente montado y terminado.							
						350,00	29,65	10.377,50
07.02	M2. PLACAS FALSO TECHO FIBRA MINERAL M2. Suministro y colocación de placas de falso techo desmontable de fibra mineral igual al existente, en placas de 60x60 cm y 25 mm de espesor, suspendido de perfilería vista tegular, considerando un 10 % de reposición de estructura soporte en malas condiciones y su reposición con accesorios de fijación, piezas de cuelgue y y perfilería, incluso cortes de placa (no se colocarán piezas de dimensiones menores a media placa), descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						250,00	18,00	4.500,00
07.03	M2. MONTAJE PLACAS FALSO TECHO RECUPERADAS M2. Montaje de placas de falso techo recuperadas, retiradas y acopiadas al principio de las obras o en almacenes, suspendidas de perfilería vista tegular, considerando un 10 % de reposición de estructura soporte en malas condiciones y su reposición con accesorios de fijación, piezas de cuelgue y y perfilería, incluso cortes de placa (no se colocarán piezas de dimensiones menores a media placa), descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						350,00	5,40	1.890,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.04	M2 FALSO TECHO LISO DE CARTÓN YESO SUSPENDIDO M2. Suministro e instalación de falso techo continuo formado por una placa de cartón yeso de 16 mm de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 y perfilería U de 34x31x34 mm; incluso replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta; Incluso cortes necesarios para las instalaciones previstas. Descarga, acarreo y distribución del material a salas dónde se va a realizar el montaje; limpieza, medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Totalmente instalado s/NTE-RTC, CTE y ATEDY. Medida la superficie realmente ejecutada.					150,00	25,07	3.760,50
07.05	ML. FAJA/FOSA/TABICA PERIMETRAL CON AISLAMIENTO ML. Suministro e instalación de faja, fosa o tabica perimetral de cartón yeso, para falsos techos lisos o desmontables hasta 60 cm de ancho, placa de cartón yeso de 16 mm de espesor, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles TC de 47 mm cada 40 cm, perfilería y aislamiento de lana mineral de 40 mm de espesor. Incluso p.p. de replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación, repaso de juntas con cinta y pasta y montaje; descarga, acarreo y distribución del material a salas dónde se va a realizar el montaje; limpieza, medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Totalmente instalado s/NTE-RTC, CTE y ATEDY.					50,00	29,24	1.462,00
07.06	M2 TRASDOSADO FORJADO P.Y.L. SOBRE ESTRUCTURA M2. Suministro y colocación de trasdosado inferior de forjado formado por una placa de yeso laminado de 15 mm. de espesor fijada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles omega de 16 mm. en cuadrícula cada 40 cm., y a su vez fijadas a viguetas de forjado, incluso replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, con p.p. de montaje y desmontaje de andamios, pequeño material, limpieza y medios auxiliares. En las zonas dónde sea imposible la colocación de la placa de yeso laminado, se colocará malla de gallinero fijada mecánicamente a viguetas. Construido según NTE-RTC, instrucciones de RTVE. Medida la superficie realmente ejecutada.					350,00	22,27	7.794,50
07.07	M2. DESCUELQUE Y RECOLOCACIÓN INSTALACIONES EN F.T. M2. Descuelgue y recolocación de instalaciones en la fase de fijación de bovedillas en forjado, consistente en la retirada/descuelgue de todas las instalaciones que afectan al trasdosado, limpieza y saneado de los elementos de las instalaciones retiradas y su recolocación/reubicación en condiciones de uso óptimas, incluso la sustitución de materiales y elementos deteriorados en el desmontaje, fijación a la nueva estructura, etc. con p.p. de medios de elevación, medios auxiliares, pequeño material y limpieza. Construido según indicaciones de RTVE. Medida la superficie realmente afectada.					350,00	6,13	2.145,50
TOTAL 07.....								31.930,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08	ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO							
08.01	M2. REVESTIMIENTO ACÚSTICO TABLERO RANURADO/PERFORADO M2. Suministro y montaje de revestimiento acústico en paramentos verticales del tipo Acustifoto TP o equivalente fijado mecánicamente al paramento/soporte, con las siguientes características técnicas: - Rastreles de madera natural 40x40 mm directamente a pared - Material absorbente de panel semirígido de lana mineral de 45 mm de espesor y densidad 30kg/m3. - Tablero 19mm ranurado y perforado con una arpillera interpuesta en la zona central del paño. - Tablero de madera lisa tipo MDF con cara vista melaminada en la zona superior, según despiece de documentación gráfica. - Zócalo de madera lisa recta tipo MDF con acabado melaminado de 200mm de altura. - Recercado de huecos, puertas, visores, etc., con tablero de madera lisa tipo MDF con caras vistas y cantos melaminados. - Incluso banda de neopreno esponjoso auto adhesiva de 40*10mm en el encuentro de distintos materiales y en los perímetros de falso techo con paramentos verticales, zona bajo visor registrable, con p.p. de cajeados para mecanismos y demás trabajos necesarios para su finalización, según normativa vigente. Incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiaje. Construido según detalles e instrucciones DF. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						15,00	143,58	2.153,70
08.02	M2. REVESTIMIENTO ABSORBENTE ECOPHON AKUSTO TM WALL C M2. Suministro y colocación de revestimiento absorbente, Ecophon Akusto TM Wall C o equivalente, en paramentos verticales adherida al soporte mediante fijación mecánica y formado por: - Panel de lana de vidrio de alta densidad de Ecophon Akusto TM Wall C y perfilería Connect TM o equivalente, de dimensiones 2700x600x40 mm, revestido en su cara vista por entelado de fibra de vidrio en color (Texona). Color a elegir por el representante de la propiedad, . La cara posterior del panel está revestida con tisú de vidrio. - Perfilería y marco perimetral (de aluminio extruido), accesorios Connect TM y piezas de fijación necesarios para una correcta ejecución del sistema. Y con las siguientes características técnicas: - Espesor: 40 mm. - Grosor total del sistema: 50 mm. - aw: 1.00 - Coeficiente práctico de absorción de sonido: ap= 0.25 para frecuencia de 125 Hz ap= 0.80 para frecuencia de 250 Hz ap= 1.00 para frecuencia de 500 Hz ap= 1.00 para frecuencia de 1000 Hz ap= 1.00 para frecuencia de 2000 Hz ap= 1.00 para frecuencia de 4000 Hz - Clase de absorción de sonido: A. - Articulation Class, ASTM E1111, ASTM E1110: 240. - Clase A2-s1, d0. Resistencia a la humedad permanente del ambiente de hasta 95% a 30°. Con p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas donde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas donde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, limpieza, medios de elevación, medios auxiliares necesarios, cajeados para mecanismos, cortes, escuadras, embocaduras y junquillos y/o perfiles de acabados en embocaduras, puertas, visores, canaletas, remates de techos, recercadosy demás trabajos necesarios para su correcta finalización. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						15,00	146,35	2.195,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.03	M2. FALSO TECHO METÁLICO PERFORADO ACÚST. 600x600 mm. M2. Suministro y colocación de falso techo metálico AMF MONDENA de Knauf o equivalente de módulo 600x600 mm, formado por placas tegulares de acero electrocinado senzimir de 595x595 mm, de 0,50 mm de espesor, recubrimiento de resinas de poliéster junto con pigmentos que lo hacen estable al calor, la humedad y la luz, curada al horno, transformándose en un recubrimiento sintético sólido, color RAL 9006; perforación P.Cr 25/16 (agujeros de 2,5 mm de diámetro superficie perforada 16%); incluso velo acústico ignífugo negro termosellado a la cara oculta de la placa, 42 gr/m2 de 0,2 mm de espesor; perfilera vista en doble trama tipo T de 24 mm con relleno absorbente a base de panel semirígido de lana mineral de 40mm de espesor y densidad 30kg/m3; incluso banda de neopreno esponjoso auto adhesiva de 40*10mm en el encuentro de distintos materiales y en los perímetros de falso techo con paramentos verticales; incluso apertura de huecos para alojamiento de otros servicios (iluminación, megafonía, detección, emergencia, etc) pequeño material. con p.p. de limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiaje. Construido según NTE-RTP-17, totalmente terminado y montado de acuerdo con las especificaciones del fabricante, planos de diseño y memoria técnica. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						15,00	75,29	1.129,35
08.04	M2. FALSO TECHO REGISTRABLE ECHOJAZZ DE 24 mm. M2. Suministro e instalación de falso techo registrable, panel Acústico Echo-Panel de 24 mm, compuesto e panel EchoJazz o equivalente, con un acabado similar a la tela. Absorción acústica. Alpha Sabine= 0,95 (Clase A). Clasificación Eco-1 según requisitos ambientales y de salud exigidos por sello el instituto suizo de pruebas eco-bau (sostenibilidad en construcción pública). Green Tag Certified: Gold Level A. Sello Climate-KIC: Producto comprometido con el cambio climático. Material 100% PET Dimensiones: 600x600 mm Color: Consultar carta de colores. Reacción al fuego: B-s1, d0. Perfilera vista lacada en blanco de 15 o 24 mm de ancho para soportación de las placas de falso techo. Incluso p.p. de elementos de remate y accesorios de fijación, piezas de cuelgue, varillas de cuelgue, etc. Incluye pletina auxiliar para instalación con descuelgue de 24 mm. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; replanteo, material de fijación, cuelgue y/o soportación, limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, limpieza, medios de elevación, medios auxiliares necesarios, cajeados para mecanismos, detector o luminaria, cortes y demás trabajos necesarios para su correcta finalización. NOTA: Esta partida, al formar parte de la envolvente acústica de las estancias que requieren ensayo acústico, no se recibirá hasta que se realice el correspondiente ensayo y este salga favorable. Construido según NTE-RTP-17, totalmente terminado y montado de acuerdo con las especificaciones del fabricante, planos de diseño y memoria técnica. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						15,00	87,00	1.305,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.05	UD. PANEL VERTICAL ACÚSTICO SOLO BAFFLE 1800x300x40 mm Ud. Suministro y montaje de placas verticales acústicas ECOPHON SOLO BAFFLE de 1800x300 mm y 40 mm de espesor, fabricada con lana de vidrio conteniendo el 70% de material reciclado Post Consumer. Revestimiento en ambas caras mediante AKUTEX FT color blanco White Frost (NCS S 0500-N) con una reflectancia lumínica del 85%, que permite su limpieza en húmedo. Cantos rectos y pintados. Producto ensayado según ISO 16000 de determinación de VOC, cumpliendo los requisitos de la Clase A según Décret no 2011-321 francés. Colocación de placas verticales en hilera mediante perfilera vista T24 de acuerdo al diagrama de instalación que recomienda Ecophon debido a su formato y sistema de fijación. Espirales de descuelgue insertadas en el baffle desde fábrica. Absorción acústica clase C (aw 0,5 separados cada 600 mm) según norma EN ISO 11654. Clasificación reacción al fuego A2-s1,d0 según norma EN 13501-1. Cuenta con EPD según ISO 14025/EN 15804. Incluye piezas de conexión y cuelgue. Medida la unidad completamente terminada.							
						6,00	108,00	648,00
08.06	M2. ALFONBRILLA SOPOERTE ANTIVIBRATORIO M2. Suministro y colocación de alfombrilla soporte antivibratorio montada bajo pedestales de suelo técnico y/o apoyos de maquinaria de diverso tipo con el fin de amortiguar/eliminar las transmisiones de vibraciones sin necesidad de anclaje, a base de alfombrillas caucho metal del tipo Mekanocaucho de 15x15 cm de dimensiones y 2 cm. de espesor ranurada a ambas caras con ranuras perpendiculares entre una y otra cara, incluso cálculo previo del fabricante dependiendo del cometido del apoyo, cortes según tamaños fabricantes y colocación, con p.p. de pequeño material, medios auxiliares y limpieza final. Construido según especificaciones del fabricante e instrucciones de la DF o RTVE. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						30,00	29,40	882,00
TOTAL 08.....								8.313,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09	PINTURA, VINILADOS Y ACABADOS							
09.01	M2. PINTURA PLÁSTICA SOBRE PARAMENTOS NUEVOS M2. Suministro y aplicación de pintura plástica, al agua, mate, para interior, color a elegir por el representante de la propiedad, sobre paramentos horizontales y verticales, de máxima calidad y duración. Sin disolventes, libre de olores, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. Limpieza de soporte, aplicación de una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua si las superficies son muy porosas, aplicación de fondo con pintura plástica diluida, plastecido de desperfectos e imperfecciones, lijado y limpieza del polvillo generado, aplicación de una segunda mano de fondo para comprobar de nuevo desperfectos e imperfecciones y otra mano de lijado y limpieza, dos manos de acabado final aplicada con rodillo o pistola. Incluso p.p. de protección o tapado de cualquier elemento o superficie, descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido. Totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. I. medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						550,00	6,96	3.828,00
09.02	M2. PINTURA PLÁSTICA SOBRE PARAMENTOS PREVIAMENTE PINTADOS M2. Suministro y aplicación de pintura plástica, al agua, mate, para interior, en color a elegir por el representante de la propiedad, sobre paramentos previamente pintados lisos o gotelé, horizontales y verticales, de máxima calidad y duración, sin disolventes, libre de olores, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778, evita la aparición de moho, formada por preparación del soporte, limpieza, en zonas de fisuras retirar la pintura, colocación de malla, plastecido y mano de fondo lijado, una segunda mano y en su caso aplicación de gota, dos manos de acabado final aplicada con rodillo o pistola. Incluso p.p. de protección o tapado de cualquier elemento o superficie, descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						1.200,00	4,50	5.400,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.03	M2. ESMALTE SATINADO SOBRE MADERA M2. Suministro y aplicación de pintura al esmalte al agua, acabado satinado, color a elegir por la propiedad, del tipo Titanlux o equivalente, sobre superficie de madera, mediante el lijado de la superficie, aplicación de dos manos de imprimación, y dos manos de acabado con esmalte sintético a base de resinas alcídicas, con un espesor mínimo de película seca de 35 micras por mano (rendimiento: 0,08 l/m²). Incluso limpieza manual o mecánica, limpieza previa del soporte y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación, incluso p.p. de protección o tapado de cualquier elemento o superficie, limpieza, medios de elevación, andamiaje, línea de vida y medios auxiliares. Construido según especificaciones del fabricante e instrucciones de la DF o RTVE. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						90,00	21,00	1.890,00
09.04	M2. ESMALTE SATINADO SOBRE CARPINTERÍA/CERRAJERÍA M2. Suministro y aplicación de pintura al esmalte al agua, acabado satinado, color a elegir por la propiedad, sobre superficie de hierro o acero en carpintería metálica o cerrajería, mediante aplicación de dos manos de imprimación anticorrosiva, como fijador de superficie y protector antioxidante, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,111 l/m²) y dos manos de acabado con esmalte sintético a base de resinas alcídicas, con un espesor mínimo de película seca de 35 micras por mano (rendimiento: 0,08 l/m²). Incluso limpieza manual o mecánica, raspado de óxidos y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación. Incluso p.p. de protección o tapado de cualquier elemento o superficie, limpieza, medios de elevación, andamiaje, línea de vida y medios auxiliares. Totalmente terminado, medido deduciendo todos los huecos. Se pintará el cerramiento de chapa perforada antes de su colocación teniendo que repasar cualquier desperfecto que se ocasione tras el montaje. Se lijará toda la cerrajería previamente a la aplicación de la pintura. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						20,00	12,53	250,60
09.05	M2. BARNIZ AL AGUA SATINADO INCOL/COLOR M2. Suministro y aplicación de Barniz al agua hidrófugo Lasur Acuoso de Juno, protector a poro abierto con alto poder de penetración. Formulado a base de resinas acrílicas, pigmentos transparentes y conservantes fungicidas que forman una película microporosa, elástica, resistente a los rayos ultravioleta, transpirable al vapor de agua contenido en la madera. Uso para interior y exterior (excepto el incoloro). Limpieza y dilución con agua. Aplicar con brocha. Aplicar dos o tres capas de Barniz al agua. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Precio para envases de 4 litros. Producto certificado según EN 1504-2 con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						20,00	12,53	250,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.06	M2. LACADO SATINADO SOBRE MADERA M2. Suministro y aplicación de laca al agua, multiadherente del tipo Unilak de Titan o equivalente acabado satinado, color a elegir por la propiedad, sobre superficie de madera, mediante el lijado de la superficie, aplicación de dos manos de imprimación, y dos manos de acabado con laca, con un espesor mínimo de película seca de 35 micras por mano, incluso limpieza manual o mecánica, limpieza previa del soporte y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación, incluso p.p. de protección o tapado de cualquier elemento o superficie, limpieza, medios de elevación, andamiaje, línea de vida y medios auxiliares. Construido según especificaciones del fabricante e instrucciones de la DF o RTVE. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						60,00	45,55	2.733,00
09.07	M2. VINILO ADHESIVO CON IMPRESIÓN DIGITAL M2. Suministro e instalación de vinilos adhesivos de larga duración, impresión digital con vinilo calandrado-polimérico de altas prestaciones (5A), laminado mate o brillo de 70 micras para mayor protección de tintas, reproduciendo fotografías, texto, números según documentación gráfica adjunta y fondo transparente o al ácido, Incluso p.p. de cortes, replanteo, instalación, limpieza y medios auxiliares. Realizado según indicaciones DF. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						90,00	48,73	4.385,70
09.08	UD. PLACA SEÑALIZACIÓN PARA SALAS 360x120 mm. Ud. Suministro, diseño, maquetación e instalación de placa de señalización interior, formada por bandeja en aluminio de 1,5 mm de espesor, aleación 1050 A H-24, de dimensiones exteriores 360 x 120 mm y una pestaña perimetral de tan solo 4,5 mm. Dicha pestaña servirá para alojar dentro de la bandeja una chapa de 1,5 mm de acero galvanizado que posibilitará la aplicación de P.V.C imantado decorado mediante impresión digital directa, con tintas U.V.A y laminado protector final antigrafiti de la marca ATP acabado mate. Tanto la bandeja de aluminio como la placa de galvanizado irán pintadas en toda su superficie, ambas caras, mediante pintura en polvo termoconvertible a 180/200 ° C base poliéster libre de TGIC, en color a definir por la Propiedad. Ambas irán unidas mediante cinta adhesiva doble faz 3 M ref. VHB 4950 de 1" dispuesta en 3 líneas verticales para garantizar su adhesión. El laminado imantado cubrirá toda la superficie de la placa, 360*120 mm pudiendo ser en una, dos o hasta 5 piezas individuales que compongan la señal. incluidas las piezas. La señal se suministrará perfectamente terminada, montada con su imagen correspondiente de acuerdo a memoria entregada por el Cliente, y embalada para garantizar su perfecto estado, incluso p. p de desmontaje de placas existentes y transporte a vertedero. Medida la unidad completamente terminada y rotulada.							
						30,00	72,92	2.187,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.09	UD. SEÑALIZACIÓN DIRECTORIO DE PLANTA Ud. Suministro, diseño, maquetación e instalación de placa de señalización interior para directorio de plantas, formada por bandeja en aluminio de 1,5 mm de espesor, aleación 1050 A H-24, de dimensiones exteriores 480 x 360 mm, siendo combinables unas con otras para alargar su altura en tramos de 360 mm. Pestaña perimetral de tan solo 4,5 mm. Dicha pestaña servirá para alojar dentro de la bandeja una chapa de 1,5 mm de acero galvanizado que posibilitará la aplicación de P.V.C imantado decorado mediante impresión digital directa, con tintas U.V.A y laminado protector final antigrafiti de la marca ATP acabado mate. Tanto la bandeja de aluminio como la placa de galvanizado irán pintadas en toda su superficie, ambas caras, mediante pintura en polvo termoconvertible a 180/200 ° C base poliéster libre de TGIC, en color a definir por la Propiedad. Ambas irán unidas mediante cinta adhesiva doble faz 3 M ref. VHB 4950 de 1" dispuesta en 3 líneas verticales para garantizar su adhesión. El laminado cubrirá toda la superficie de la placa, 360*120 mm pudiendo ser en una, dos o hasta 5 piezas individuales que compongan la señal. incluidas las piezas. La señal se suministrará perfectamente terminada, montada con su imagen correspondiente de acuerdo a memoria entregada por el Cliente, y embalada para garantizar su perfecto estado., incluso p.p de desmontaje de directorios existentes y transporte a vertedero. Medida la unidad completamente terminada y rotulada.							
						1,00	379,07	379,07
09.10	UD. SEÑALÉTICA LÁMINA COMPLETA 360X120 mm. Ud. Suministro, maquetación e instalación de placa de señalización interior de dimensiones exteriores 360 x 120 mm a base de lámina de P.V.C imantado decorado mediante impresión digital directa, con tintas U.V.A con laminado protector final antigrafiti de la marca ATP acabado mate, el laminado imantado cubrirá toda la superficie de la placa, pudiendo ser en una, dos o hasta 5 piezas individuales que compongan la señal, incluidas las piezas. Las láminas se suministrarán perfectamente terminada, con su imagen correspondiente de acuerdo a memoria entregada por el Cliente, y embalada para garantizar su perfecto estado, incluso p. p de desmontaje de láminas existentes y transporte a vertedero. Medida la unidad completamente terminada y rotulada.							
						10,00	56,40	564,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.11	UD. SEÑALÉTICA LÁMINA LÍNEA 360X30 mm. Ud. Suministro, maquetación e instalación de placa de señalización interior de dimensiones exteriores 360 x 30 mm a base de lámina de P.V.C imantado decorado mediante impresión digital directa, con tintas U.V.A con laminado protector final antigrafiti de la marca ATP acabado mate, el laminado imantado cubrirá la superficie de la zona afectada, la lámina se suministrará perfectamente terminada, con su imagen correspondiente de acuerdo a memoria entregada por el Cliente, y embalada para garantizar su perfecto estado, incluso p. p de retirada de láminas existentes y transporte a vertedero. Medida la unidad completamente terminada y rotulada.							
						26,00	37,20	967,20
TOTAL 09.....								22.835,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA							
10.01	UD. PUERTA DOBLE VIDRIO 1H 825x2600 Ud. Suministro e instalación de módulo de puerta de una hoja abatible con doble vidrio de suelo a techo de 825x2600 mm. de dimensiones PRIMACY PVST (113) de PREMO o equivalente formada por: - Perfiles de Aluminio extrusionado según normas EN-755 y EN-573-3, anodizado, inox o lacado, según normas de calidad Qualicoat de 113x50mm. - Acristalamiento, compuesto por dos vidrios laminares continuos 6+0,76+6mm y una cámara intermedia de 20 mm., con doble sellado perimetral incluyendo tamiz molecular deshidratante., quedando centrado en la perfilería de la hoja. - Cuatro Pernios de rodamiento ocultos. - Herrajes de seguridad, manivela, cerradura y burlete interior para asegurar una mejor atenuación acústica, preparada para amaestramiento del conjunto y entrega de llaves. - Incluso ejecución de remates de: chapas de aluminio perimetralmente en encuentros con tabiquería; aislamiento a ruido aéreo mínimo total del sistema de 45 dbA (según ISO 140 e ISO 177) con p.p. de pequeño material, cortes, limpieza, medios auxiliares necesarios para la completa ejecución de la partida, medios de elevación, andamiaje y limpieza final. Construcción según normativa vigente, normas fabricante e instrucciones DF. Medida la unidad completamente terminada.							
						3,00	1.314,26	3.942,78
10.02	UD. PUERTA DOBLE VIDRIO 2H 1450x2800 Ud. Suministro e instalación de módulo de puerta de dos hojas abatibles con doble vidrio de suelo a techo de 1450x2600 mm. de dimensiones PRIMACY PVST (113) de PREMO o equivalente formada por: - Perfiles de Aluminio extrusionado según normas EN-755 y EN-573-3, anodizado, inox o lacado, según normas de calidad Qualicoat de 113x50mm. - Acristalamiento, compuesto por dos vidrios laminares continuos 6+0,76+6mm y una cámara intermedia de 20 mm., con doble sellado perimetral incluyendo tamiz molecular deshidratante., quedando centrado en la perfilería de la hoja. - Cuatro Pernios de rodamiento ocultos. - Herrajes de seguridad, manivela, cerradura y burlete interior para asegurar una mejor atenuación acústica, preparada para amaestramiento del conjunto y entrega de llaves. - La hoja pasiva llevará dos pasadores en acero inoxidable embutidos en el canto para su fijación a suelo y techo. - Incluso ejecución de remates de: chapas de aluminio perimetralmente en encuentros con tabiquería; aislamiento a ruido aéreo mínimo total del sistema de 45 dbA (según ISO 140 e ISO 177) con p.p. de pequeño material, cortes, limpieza, medios auxiliares necesarios para la completa ejecución de la partida, medios de elevación, andamiaje y limpieza final. Construcción según normativa vigente, normas fabricante e instrucciones DF. Medida la unidad completamente terminada.							
						2,00	2.628,52	5.257,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.03	UD. PUERTA EN MAMPARA CIEGA Ud. Suministro y colocación de modulo de puerta sencilla de una hoja batiente integrada en mampara: - Marca: Bamer, Premo, Dosorti o equivalente. - Modelo: Uma, Primacy, EVOplus o equivalente. Marco de la puerta en perfil de aluminio, con chapa superior en acero inox, revestidas con aglomerado de madera y perfil de sello acústico inferior. Dotada en el perfil inferior de una guillotina con función fonoabsorbente y antipolvo. Cerradura de tipo Yale o equivalente con sellado de resina termoplástica o acero inox. El módulo de puerta va de suelo a falso techo. Totalmente colocado, i/p.p. de aluminio para recibir cerco de puerta, herrajes y cuelgues de seguridad, sellado. Incluso p.p. de pequeño material, cortes, medios auxiliares necesarios para la completa ejecución de la partida.							
						8,00	684,50	5.476,00
10.04	UD. PUERTA LISA SUELO/TECHO 1H 825x2600 Ud. Suministro y colocación de puerta de paso de una hoja batiente ciega de madera aglomerada tipo DM con acabado en laminado plástico estratificado homologada de suelo a techo de 0.900x2.60 m. de dimensiones exteriores del modelo PRIMACY de PREMO o equivalente de las siguientes características: - Precerco de madera de pino de 110x30 mm. de sección fijado a divisiones de fabrica de ladriloo o placa de yeso laminado. - Cerco y junta de tarja con falso techo, en madera aglomerada tipo DM con acabado en laminado plástico estratificado del tipo formica o equivalente de 110x30 mm. de sección. - Hoja en maderra aglomerada tipo DM con acabado en laminado plástico estratificado del tipo formica o equivalente de 0.825x2.03 m. de dimensiones y 40 mm. de espesor, canteada en su perímetro con canto recto. - Tarja superior fija como continuación de la hoja en maderra aglomerada tipo DM con acabado en laminado plástico estratificado del tipo formica o equivalente de 40 mm. de espesor y acabado a media madera en su encuentro con la hoja. - Tapajuntas a ambas caras en madera aglomerada tipo DM con acabado en laminado plástico estratificado del tipo formica o equivalente de 100x10 mm. de sección con canto recto. - Junta de goma encastrada en el perímetro del cerco y en encuentro con tarja superior en color igual al acabado de la puerta. - Colgado de hoja con cuatro pernios de acero inoxidable. - Cierre, manetas y placa cuadrada a ambas caras en acero inoxidable AISI 304, montada. - Resbalón y bombín conforme a UNE-EN 12209 de serreta con bocallave a ambas caras, preparado para amaestramiento del conjunto y entrega de llaves. Incluso, colocación de precerco, colgado de hoja, tapajuntas y embocadura de formica canto recto, galce en fábricas de mayor espesor, con p.p. de pequeño material, medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Construida según recomendaciones del fabricante e instrucciones DF o RTVE. Medida la unidad completamente terminada.							
						3,00	723,32	2.169,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.05	UD. PUERTA LISA SUELO/TECHO 2H 1450x2600 Ud. Suministro y colocación de puerta de paso de dos hojas batientes ciegas de madera aglomerada tipo DM con acabado en laminado plástico estratificado del tipo CI.P03 homologada de suelo a techo de 1.500x2.60 m. de dimensiones exteriores del modelo PRIMACY de PREMO o equivalente de las siguientes características: - Precerco de madera de pino de 110x30 mm. de sección fijado a divisiones de fabrica de ladrillo o placa de yeso laminado. - Cerco y junta de tarja con falso techo, en madera aglomerada tipo DM con acabado en laminado plástico estratificado del tipo formica o equivalente de 110x30 mm. de sección. - Dos hojas en madera aglomerada tipo DM con acabado en laminado plástico estratificado del tipo formica o equivalente de 0.725x2.03 m. de dimensiones y 40 mm. de espesor, canteadas en su perímetro con canto recto. - Tarja superior fija como continuación de las hojas en madera aglomerada tipo DM con acabado en laminado plástico estratificado del tipo formica o equivalente de 40 mm. de espesor y acabado a media madera en su encuentro con las hojas. - Tapajuntas a ambas caras en madera aglomerada tipo DM con acabado en laminado plástico estratificado del tipo formica o equivalente de 100x10 mm. de sección con canto recto. - Junta de goma encastrada en el perímetro del cerco y en encuentro con tarja superior en color igual al acabado de la puerta. - Colgado de hojas con cuatro pernios de acero inoxidable cada una. - La hoja pasiva llevará dos pasadores en acero inoxidable embutidos en el canto para su fijación a suelo y tarja. - Cierre, manetas y placa cuadrada a ambas caras y hoja en acero inoxidable AISI 304, montada. - Resbalón y bombín conforme a UNE-EN 12209 de serreta con bocallave a ambas caras, preparado para amaestramiento del conjunto y entrega de llaves. Incluso, colocación de precerco, colgado de hoja, tapajuntas y embocadura de formica canto recto, galce en fábricas de mayor espesor, con p.p. de pequeño material, medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Construida según recomendaciones del fabricante e instrucciones DF o RTVE. Medida la unidad completamente terminada.							
						1,00	1.118,76	1.118,76
10.06	UD. PUERTA RECUPERADA EN MAMPARA Ud. Colocación de modulo de puerta sencilla batiente recuperada completo de suelo a techo, incluido montante superior, totalmente colocada, incluso de perfilería de aluminio para recibir cerco de puerta, herrajes y cuelgues de seguridad, sellado, con sustitución de elementos deteriorados y recuperados de otros desmontajes con p.p. de pequeño material, cortes, medios auxiliares necesarios para la completa ejecución de la partida. y limpieza final. Medida la unidad completamente terminada.							
						10,00	27,85	278,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.07	UD. PUERTA SENCILLA EI CON ÓCULO Ud. Suministro y colocación de puerta metálica cortafuegos una hoja pivotantes de 0,90x2,10 m. (luz libre de paso), homologada EI2-60-C5, con mirilla circular con vidrio cortafuegos EI 60 de diámetro interior 270 mm., construida con dos chapas de acero electrocincado de 1 y 1,2 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, incluso cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,50 mm. de espesor, para fijación a fábrica cerámica o a estructura de tabique de panel de cartón yeso, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno, incluido accesorios: barra antipánico tipo TESA mod. 1970, de 3 puntos de fijación, bombillo de serreta con llaves y manilla con bocallave en una de sus caras, muelle de brazo, electroimán electrificado para la apertura y cierre totalmente instalado, probado y funcionando. Incluso mirilla circular con vidrio cortafuegos EI 60 de diámetro interior 270 mm. Se debe proporcionar marcado CE, certificado de fabricante y ensayo EI, según norma CTE DB-SI, DA DB-SI/2, UNE-EN 1634-1:2010 y UNE-EN 13501-2:2009+A1:2010,. Incluso medios auxiliares, medios de elevación y limpieza. Medida la unidad terminada y funcionando.							
						3,00	771,32	2.313,96
10.08	UD. PUERTA DOBLE EI CON ÓCULO Ud. Suministro y colocación de puerta metálica cortafuegos de dos hojas pivotantes de 1,60x2,10 m. (luz libre de paso), homologada EI2-60-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 1 y 1,2 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, incluso cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,50 mm. de espesor, para fijación a fábrica cerámica o a estructura de tabique de panel de cartón yeso, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno, incluso accesorios: barra antipánico tipo TESA mod. 1970, de 3 puntos de fijación en la hoja de apertura habitual y dos puntos en la otra hoja, para puerta de dos hojas o equivalente, bombillo de serreta con llaves y manilla con bocallave en una de sus caras, selector de cierre de brazo, muelle de brazo. Incluso mirilla circular con vidrio cortafuegos EI 60 de diámetro interior 270 mm en ambas hojas. Electrificación del mecanismo de apertura y cierre totalmente instalado, probado y funcionando. Totalmente instalada. Se debe proporcionar marcado CE, certificado de fabricante y ensayo EI, según norma CTE DB-SI, DA DB-SI/2, UNE-EN 1634-1:2010 y UNE-EN 13501-2:2009+A1:2010,. Incluso medios auxiliares, medios de elevación y limpieza.							
						3,00	1.203,14	3.609,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.09	UD. RETENEDOR ELECTROMAGNÉTICO Ud. Suministro e instalación de retenedor electromagnético para puerta cortafuegos, de montaje en suelo-pared; formado por electroimán encapsulado y soporte ajustable y abatible. Fuerza de retención de 400 N. Equipado con pulsador de desbloqueo en el retenedor. Alimentación 24 Vcc-67 mA con protección contra polaridad inversa. Funcionamiento para puerta normalmente abierta y desbloqueo automático de cierre de puerta en estado de alarma de incendio (corte de alimentación al electroimán). Conjunto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Dispositivo fabricado según UNE-EN 1155, Conforme a CTE DB SI; incluso conexión eléctrica, la instalación eléctrica de alimentación, con p.p. de medios auxiliares, pequeño material y limpieza. Medida la unidad completamente terminada y funcionando.							
						5,00	369,74	1.848,70
10.10	ML. BARANDILLA DOBLE PASAMANOS ACERO Ml. Suministro y colocación de barandilla formada por dos tubos redondos de 40X3 mm. en acero laminado en frío, a alturas sobre piso terminado marcadas en normativa de accesibilidad, con fijación a pavimento con tubo de igual diámetro, separados según detalle y escudos, todos los elementos lacados en color a elegir. Totalmente montada y colocada atornillada al soporte. Incluso p.p. de medios auxiliares y limpieza. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						25,00	160,12	4.003,00
10.11	ML. BARANDILLA ACERO INOXIDABLE Ml. Suministro y colocación de barandilla en acero inoxidable, a alturas sobre piso terminado marcadas en normativa de accesibilidad con pasamanos de tubo redondo de 50X1,5 mm. y pilastras de 40x15 mm. cada 70 cm, con placa y ángulo inferior para anclaje a la losa, enmarcado que encierra montantes verticales cada 10 cm de 30x15 mm, todos los perfiles de acero inoxidable de 1ª calidad 18/8. Elaborada en taller y montaje en obra, incluso escudos en encuentro con pavimento y/o paramenets con p.p. de pequeño material, medios auxiliares y limpieza. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						15,00	268,47	4.027,05
10.12	UD. TOPE METÁLICO PROTECCIÓN PUERTAS Ud. Suministro y colocación de tope acero inoxidable con protección de goma, instalado en el final del abatimiento de puertas, incluso fijación a pavimento, medios auxiliares y limpieza final. Medida la unidad completamente colocada y comprobada.							
						15,00	16,70	250,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.13	ML. REPARACIÓN MUEBLES CUBRE INDUCTORES Ml. Trabajos de reparación y barnizado de carpintería de madera existente en muebles de inductores existentes, reparación de desperfectos mediante lijado, empaste y aplicación de dos manos de barniz sintético semi-mate, una mano de imprimación y lijado, sustitución de paños no recuperables por elementos con la misma geometría en MDF de 12 mm acabado laminado imitación madera color similar al original, a elegir por la DF, fijación de rejillas de impulsión desprendidas y reposición de las no resuperables. Reposición de herrajes de cuelgue y presión deteriorados de sujeción de tapa frontal desmontable para acceso al fan-coil, y regulación y fijación de los existentes. Totalmente acabado, medida la superficie de los paños superior y frontal, incluida en esta todos los elementos contenidos en el espesor del mueble (estantes, cajones, puertas, etc). I. medios auxiliares y limpieza. Medida la longitud de cubre inductores realmente ejecutada.							
						50,00	22,27	1.113,50
10.14	UD. ADAPTACIÓN REGISTRO MUEBLE CUBRE INDUCTOR Ud. Adaptación de registro de mueble cubre fancoils para la colocación de canaleta portamecanismos, formada por: - Desmontaje de registro. - Montaje de canal de aluminio fijándola a travesaños de madera - Colocación sobre canaleta de perfil de madera de apoyo del nuevo registro, fijado mecánicamente a los postes laterales. - Adaptación de la pieza registrable a la nueva dimensión del hueco y colocación de perfil en "L" inferior de sujeción de registro. - Canteado de los bordes del registro. - Lijado y preparación del conjunto para su posterior barnizado. Incluso adaptación del hueco, suministro y montaje de perfilera de madera para una adecuada fijación del conjunto, con p.p. de pequeño material, medios auxiliares, y limpieza final, Contruido según detalle constructivo e instrucciones RTVE. Medida la unidad completamente terminada.							
						25,00	41,77	1.044,25
10.15	UD. SUSTITUCIÓN CERRADURA-POMO PUERTA PASO Ud. Suministro y colocación de cerradura pomo acero inoxidable en puertas existentes, forma por desmontaje y retirada de la cerradura pomo existente, montaje de cerradura pomo del tipo MERONI modelo PremiApri acabado negro, sistema tubular adaptada a espesor de hoja, pomo libre con cilindro por el exterior. picaporte tubular entrada de 60 y 70 mm., cilindro maestreado para el conjunto de puertas, incluso entrega de llaves, cerradero, tornillería, etc. con p.p. de pequeño material, cajeado de hoja, limpieza, medios auxiliares. Construido según indicaciones fabricante e instrucciones de DF o RTVE. Medida la unidad completamente terminada y funcionando.							
						12,00	41,77	501,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.16	M2. INSTALACIÓN PERSIANA RECUPERADA Ud. Colocación de persiana, previamente desmontada y acopiada por interferencia con otros trabajos, incluso reposición de elementos de cuelgue necesarios iguales a los existentes o adaptación para su reutilización, reparación o sustitución de elementos deteriorados, con p.p. medios auxiliares y de elevación, pequeño material y limpieza. Colocada según instrucciones de RTVE. Medida la unidad colocada y funcionando.							
						90,00	9,74	876,60
10.17	M2. ESTOR OPACO TELA+FOSCURIT M2. Suministro e instalación de estor enrollable opaco con tela, intercalando tejido tipo Foscurit, de accionamiento manual a cadencia en color blanco, compuesto por: Tubo de aluminio extrusionado de diámetro según dimensiones de cortina, con ranura para enfilear sirga, transparente y termosoldable para una perfecta unión entre el tejido y el eje de enrollamiento. El tejido formado por dos telas exteriores intercaladas por una capa de Foscurit, que se añade a modo de forro y no se ve, proporcionando una opacidad del 95 % en color blanco. Contrapeso oculto dentro del tejido en el extremo inferior. Cadenilla de fibra de poliéster con diámetro de bola de 4,5 mm y separación entre bolas de 2 mm. Equipada con todos sus accesorios, carril reductor, eje, polea, embellecedores laterales, etc. Incluso mecanismo desmultiplicador dentro del tubo, elaborado en taller y montado en obra a ejes de carpintera o ajustados a dimensión del vidrio, a decidir por la Dirección Facultativa o RTVE, sin holguras, completamente equipada con todos sus accesorios, con p.p. de remates y perfiles necesarios fijados al cortinero del falso techo o forjado, nivelación de la cara inferior del estor, cajón de aluminio de dimensiones exteriores a ajustar en obra en RAL a elegir por DF., pequeño material para su instalación, piezas especiales para el montaje, encuentros con falso techo, medios auxiliares y limpieza final. Construido según indicaciones fabricante e instrucciones DF o RTVE, entrega de documentación técnica, ensayos, homologaciones, certificados de ejecución, pruebas y garantías. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						20,00	90,00	1.800,00
10.18	M2. PERSIANA VENECIANA LAMA 25 mm ALUMINIO M2, Suministro y colocación de de persiana plegable tipo veneciana interior, formada por lamas de aluminio de 25 mm. perforadas y graduable, del tipo Gradalux o equivalente, equipada con todos sus accesorios, cabezal, cordón, freno y graduador de lamas. incluso fijación mecánica a soporte, colocación, montaje, con p. p. de pequeño material, medios auxiliares y limpieza final. Construida según especificaciones del fabricante e instrucciones de la DF o RTVE. Medida la superficie del hueco a cubrir.							
						20,00	78,00	1.560,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.19	M2. VENTANA OSCIOBATIENTE ALUMINIO LACADO M2. Suministro y montaje de ventana oscilobatiente de aluminio con marco con RPT de 60 mm de sección de 2 hojas, de aluminio lacado color de 60 micras,. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima $U=0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$. Compuesta por precerco, cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE E1200; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas ajuste final en obra con p.p. de recibido a cualquier tipo de fábrica, pequeño material y limpieza. Perfilaría, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1. Medida la superficie según dimensiones del hueco.							
						20,00	360,50	7.210,00
10.20	ML. VIERTEAGUAS ALUMINIO LACADO PLEGADO ML. Suministro y colocación de vierteaguas de chapa plegada de aluminio lacado en color a elegir por la DF, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 3 mm, desarrollo de hasta 400 mm y 4 pliegues, con goterón y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., sobre una capa de regularización de mortero de cemento industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de chapa de aluminio y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final. Realizado a medida en cada hueco de ventana, según geometría del edificio. Con refuerzo interior oculto de chapa o PVC para rigidizar y tapones de PVC en el vuelo. Recibido mecánicamente con fijación oculta en los huecos de fachadas. S/normativa vigente y con p.p. de medios auxiliares. Construido según normativa vigente, detalles constructivos e instrucciones DF. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						10,00	60,35	603,50
TOTAL 10.....								49.004,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11	ELECTRICIDAD							
11.01	UD. PIAS DPN VIGI 2X16A 30 mA Ud. Suministro e instalación de protección magnetotérmica y diferencial DPN VIGI 2X16A/0,03 mA SI (superinmunizado). Incluso p.p.de identificación y marcado de circuitos, guiado de cables existentes, rotulación, pruebas, pequeño material y accesorios. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, probado y funcionando.					25,00	189,20	4.730,00
11.02	ML. LINEA ELECTRICA RZ1 0,6/1KV 3G2.5 mm2. ML. Suministro e instalacion de línea eléctrica de alimentación mediante manguera de cobre con aislamiento de polietileno reticulado, con denominación , RZ1 0,6/1kV 3G2.5 de nivel de aislamiento, libre de halógenos, no propagador de llamas y gases, clasificación al fuego Cca-s1b, d1, a1, tendida bajo tubo o bandeja. Incluso p.p. de cajas de registro y pequeño material eléctrico. Conexiónada desde cuadro de alimentación hasta caja de derivación correspondiente o toma Menekes, etc, incluido la identificación de la línea. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, conexionado y probado. Medido la longitud realmente ejecutada.					250,00	3,88	970,00
11.03	ML. CABLEADO COAXIAL Cu 1,13 mm 75 Ohm PVC ML. Suministro e instalación de cable coaxial para interior con conductor Cu de 1,13 mm, dielectrico polietileno expandido, pantalla de cobre-poliéster, malla de Cu y cubierta de PVC, de 75 ohmios de impedancia característica media, conforme a la norma UNE-EN 50117-2-4:2005/A2:2013, para red de distribución y dispersión (instalación duplicada) de los servicios RTV. Totalmente instalado y conexionado, según RD 436/2011. Medida la longitud realmente ejecutada.					100,00	2,16	216,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.04	ML. TUBO FLEXIBLE CORRUG. REFORZADO D=25 mm Ml. Canalización de tubo flexible de PVC corrugado reforzado, no propagador de la llama, con cero emisión de gases tóxicos y corrosivos, exento de halógenos; indicado para instalaciones interiores de edificios públicos (Pública Concurrencia), de diámetro 25 mm; fabricado conforme a UNE-EN 61386-2-2, UNE-EN 60423, UNE-EN 50267-1/2-3 y UNE-EN 60695-2-4, con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-11, ITC-BT-15, ITC-BT-21 e ITC-BT-28. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						350,00	2,64	924,00
11.05	UD. BASE ENCHUFE SCHUCO Ud. Suministro y colocación de base de enchufe sencilla en canal de aluminio o en pared con toma de realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y manguera de 3x2,5 mm ² de Cu LH RZ1-k 0,6/1kv, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) Simon serie 31 o equivalente, i/p.p. de limpieza, medios auxiliares, totalmente instalada, probada y funcionando.							
						30,00	51,05	1.531,50
11.06	UD TOMA TV/FM/FI Ud. Suministro y montaje de toma de usuario para señales de TV y FM terrestres y de satélite en FI (frecuencia intermedia), formada por mecanismo de toma separadora final, incluso caja de registro y conexión. Totalmente instalada, incluso parte proporcional de limpieza, medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje. pequeño material, transporte, montaje y conexión. Medida la unidad totalmente terminada y funcionando.							
						6,00	42,00	252,00
11.07	UID. MECANISMO SENCILLO Ud. Suministro e instalación de interruptor sencillo, incluido caja, tornillos, pulsador con tecla, marco respectivo, casquillo, tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y manguera de 3x2,5 mm ² de Cu LH RZ1-k 0,6/1kv o 3 conductores unipolares H07V de 2,5 mm ² , incluyendo caja de registro, i/p.p. de limpieza y medios auxiliares. Totalmente instalado, probado y funcionando.							
						50,00	42,10	2.105,00
11.08	UID. MECANISMO DOBLE Ud. Suministro e instalación de interruptor doble, incluido caja, tornillos, pulsador con doble tecla, marco respectivo, casquillo, tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y manguera de 3x2,5 mm ² de Cu LH RZ1-k 0,6/1kv o 3 conductores unipolares H07V de 2,5 mm ² , incluyendo caja de registro, i/p.p. de limpieza y medios auxiliares. Totalmente instalado, probado y funcionando.							
						50,00	58,00	2.900,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.09	UD. MONTAJE DE MECANISMO RECUPERADO Ud. Montaje de mecanismo recuperado incluso p.p. de conexiona- do, localización de la línea eléctrica, pequeño material, medios auxi- liares, andamiaje y limpieza. Totalmente instalado, probado y funcio- nando.					30,00	22,54	676,20
11.10	UD. DESPLAZAMIENTO DE MECANISMOS Ud. Trabajos de desplazamiento de mecanismos electricos existen- tes, interruptores y pulsadores del sistema de encendido de ilunina- ción y de tomas de usos varios desde su ubicación actual hasta su situación definitiva, incluso pequeño material: Desmontaje y desconexión de mecanismo y caja empotrada en mampara. Desconexión, traslado, retranqueo, desplazamiento y corte de lí- neas eléctricas. Se realizará el marcado previo de circuitos a la des- conexión de los mismos. Montaje de mecanismo y caja en su ubica- ción definitiva Conexionado de líneas eléctricas. Línea de alimentación monofásica desde caja a mecanismos, bajo tubo de pvc libre de halógenos y conductores unipolares de cobre, H07V de 2,5 mm2 o manguera de 0.6/1KV de 3x2.5 mm2, según necesidades. Incluso p.p. nuevo mate- rial para la correcta ejecución de los trabajos, replanteo, corte, mecanizado y apertura de huecos en mampara, elementos de soportación y fijación, identificación y marcado de circuitos, guiado de cables existentes, pruebas, pequeño material y accesorios. Inclu- so p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las sa- las dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, ca- mión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente mon- tado.					40,00	43,57	1.742,80
11.11	UD. FORMACION ENCENDIDOS Ud. Formacion de encendidos mediante la recolocación y cableado de luminarias de nivel de aislamiento, libre de halógenos, no propa- gador de llamas y gases, clasificación al fuego Cca-s1b, d1, a1) de circuitos de alumbrado existentes, para la nueva distribución en planta. Incluso creación de nuevos circuitos conmutados. Supresión de los circuitos en espacios que desaparecen. Incluido tubo corruga- do libre de halógenos, cable de control, cajas de registros, p.p. de desmontaje y montaje de techos, pequeño material, conexionado para que queda totalmente probado y funcionando.					50,00	85,36	4.268,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.12	UD. CAJA MECANISMO PARA PAVIMENTO EMPOTRADA Ud. Suministro e instalación de caja de mecanismos para empotrar en pavimento, de material plástico, rectangular, con capacidad para 6 mecanismos de tipo modular, de módulo ancho doble ref. SF670/1 de la serie Cajas de suelo CIMA de SIMON o similar , colocada enrasada con el pavimento, compuesta por : 2T.C. 10/16 A de Red con piloto indicador 2T.C. 10/16 A de Red naranjas con piloto indicador 2 placas con 2 conectores RJ45 instalados. Incluso p.p. de replanteo, corte, mecanizado y apertura de huecos en suelo técnico, elementos de soportación y fijación, identificación y marcado de circuitos, guiado de cables existentes, pruebas, pequeño material y accesorios. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, conexionado y probado.							
						30,00	141,36	4.240,80
11.13	UD. DESPLAZAMIENTOS CAJAS PUESTOS TRABAJO Ud. Desplazamiento de caja de puesto de trabajo a nueva ubicación, incluso p.p. de desconexión y conexión de cableado si fuese necesario. Incluso p.p. de replanteo, corte, mecanizado y apertura de huecos en suelo técnico, elementos de soportación y fijación, identificación y marcado de circuitos, guiado de cables existentes, pruebas, pequeño material y accesorios. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, conexión y probado. Medida la unidad totalmente instalada.							
						60,00	26,12	1.567,20
11.14	UD. MONTAJE SENSOR DE PRESENCIA Ud. Montaje de sensor de presencia recuperado, incluso p.p. de conexión, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y limpieza. Totalmente instalado, probado y funcionando.							
						35,00	21,92	767,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.15	UD. SENSOR DE PRESENCIA Ud. Suministro e instalación de detector de presencia con 360° de ángulo de captación, hasta 7m de diámetro de detección a 4,00 m de altura, i/p.p. de cajas de registro, pequeño material, manguera 3x2,5mm de Cobre RZ1 0,6/1kv de nivel de aislamiento libre de halógenos hasta caja de registro de circuito de alimentación, p.p. de tubo rígido de PVC de 20 mm de diámetro y material de ejecución. Incluso p.p. de medios auxiliares y limpieza. Medida la unidad totalmente instalada, probada y funcionando.							
						30,00	73,09	2.192,70
11.16	UD. CANALETA DE SUPERFICIE PVC 40X200 mm. Ml. Suministro y colocación de canaleta tapa interior de PVC color blanco con un separador, canal de dimensiones 40x200 mm y 3 m de longitud, para la adaptación de mecanismos y compartimentación flexible, con p.p. de accesorios y montada directamente sobre paramentos verticales. Con protección contra penetración de cuerpos sólidos IP4X, de material aislante y de reacción al fuego M1. Según REBT, ITC-BT-21. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						45,00	38,82	1.746,90
11.17	UD. CANALETA DE SUPERFICIE PVC 25x100 mm. Ml. Suministro y colocación de canaleta tapa interior de PVC color blanco con un separador, canal de dimensiones 25x100 mm y 3 m de longitud, para la adaptación de mecanismos y compartimentación flexible, con p.p. de accesorios y montada directamente sobre paramentos verticales. Con protección contra penetración de cuerpos sólidos IP4X, de material aislante y de reacción al fuego M1. Según REBT, ITC-BT-21. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						45,00	38,82	1.746,90
11.18	UD. CANALETA DE SUPERFICIE PVC 25x40 mm. Ml. Suministro y colocación de canaleta tapa interior de PVC color blanco con un separador, canal de dimensiones 40x25 mm y 3 m de longitud, para la adaptación de mecanismos y compartimentación flexible, con p.p. de accesorios y montada directamente sobre paramentos verticales. Con protección contra penetración de cuerpos sólidos IP4X, de material aislante y de reacción al fuego M1. Según REBT, ITC-BT-21. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						45,00	38,82	1.746,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.19	ML. CANALETA 300x100 mm TIPO REJIBAND MI. Suministro y colocación de bandeja metálica de varillas electro-soldadas, con borde de seguridad tipo Rejiband o equivalente, de dimensiones 300x60 mm, galvanizado en caliente, para la conducción de cableado eléctrico. Incluso p.p. de toma de tierra mediante cable desnudo de cobre de 16 mm., piezas de unión y fijación entre bandejas, piezas de fijación a paramentos horizontales y verticales, formación de curvas, cambios de dirección y sentido, tabiques separadores, bornas de equipotencialidad, placas identificativas, soportes porta luminarias y/o cualquier elemento necesario para la correcta colocación, acabado y fijación de la bandeja. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, conectado y probado. Totalmente colocado. Según REBT, ITC-BT-21. Medido en su longitud.							
						45,00	25,20	1.134,00
11.20	ML. CANALETA 200x100 mm TIPO REJIBAND MI. Suministro y colocación de bandeja metálica de varillas electro-soldadas, con borde de seguridad tipo Rejiband o equivalente, de dimensiones 200x100 mm, galvanizado en caliente, para la conducción de cableado eléctrico. Incluso p.p. de toma de tierra mediante cable desnudo de cobre de 16 mm., piezas de unión y fijación entre bandejas, piezas de fijación a paramentos horizontales y verticales, formación de curvas, cambios de dirección y sentido, tabiques separadores, bornas de equipotencialidad, placas identificativas, soportes porta luminarias y/o cualquier elemento necesario para la correcta colocación, acabado y fijación de la bandeja. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, conectado y probado. Totalmente colocado. Según REBT, ITC-BT-21. Medido en su longitud.							
						45,00	19,36	871,20
11.21	ML. CANAL DE ALUMINIO CON TAPA 100X60 mm. MI. Suministro y colocación de canal de aluminio para distribución eléctrica y adaptación de mecanismos de la casa Unex o similar, de anchura 100 mm, de profundidad de 50 a 60 mm, de 1 tapa, con 1 compartimento, anodizado gris, montada sobre paramentos con parte proporcional de accesorios, piezas especiales de ejecución de ángulos, bajadas, encuentros y de elementos de acabado. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						45,00	71,16	3.202,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.22	ML. CANAL PVC BLANCO CON TAPA 100X60 mm. Ml. Suministro y colocación de canal de PVC blanco para distribución eléctrica y adaptación de mecanismos de la casa Unex o similar, de anchura 100 mm, de profundidad de 50 a 60 mm, de 1 tapa, con 1 compartimento, PVC blancos, montada sobre paramentos con parte proporcional de accesorios, piezas especiales de ejecución de ángulos, bajadas, encuentros y de elementos de acabado. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						45,00	42,00	1.890,00
11.23	UD. PRUEBAS Y CERTIFICADO INST. ELECTRICIDAD Ud. Puesta en servicio instalación eléctrica, modificación de esquema unifilar y certificado de Instalador Autorizado que certifique las modificaciones realizadas en la instalación, incluso las tasas correspondientes. Medida la unidad una vez completados todos los conceptos.							
						2,00	150,30	300,60
TOTAL 11.....								41.722,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12	ALUMBRADO							
12.01	UD. MONTAJE DE LUMINARIA RECUPERADA EN FALSO TECHO Ud. Instalación de luminaria recuperada (alumbrado normal y emergencia). Incluso p.p. nuevo material para la correcta ejecución de los trabajos, replanteo, elementos de soportación y fijación, accesorios de anclaje y conexionado, identificación y marcado de circuitos, guiado de cables existentes, pruebas, pequeño material, cajas de distribución/registro y accesorios. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, medida la unidad totalmente instalada, probada y funcionando.							
						35,00	16,08	562,80
12.02	UD. DESPLAZAMIENTO DE LUMINARIA EN FALSO TECHO Ud. Desplazamiento de luminaria existente en falso techo dentro de la misma sala. Incluso p.p de replanteo, accesorios de anclaje desconexión y conexión, pequeño material, cajas de distribución y registro, medida la unidad totalmente desplazada, probada y funcionando. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado.							
						35,00	10,97	383,95
12.03	UD. LUMINARIA EMERGENCIA NOVA LD EMPOTRADA Ud. Suministro e instalación de luminaria de emergencia Nova LD N2 A empotrada en falso techo de Daisalux o equivalente de 100 lumen autonomía de 1 hora, baterías Ni-Mhi incluso accesorio de montaje KEB nova. Base y difusor contruidos en policarbonato resistente a la prueba del hilo incandescente 850°. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-2:2012. Incluso p.p. de replanteo, elementos de soportación y fijación, accesorios de anclaje y conexionado, cajas de distribución y registro, pruebas, pequeño material conexión mediante conductores HO7V unipolares de 1,5 mm2 bajotubo de M16 y accesorios. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, medida la unidad totalmente instalada, probada y funcionando.							
						25,00	64,90	1.622,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.04	UD. PANTALLA LED 60X60 Ud. Suministro e instalación de pantallas led de 60x60 para techo desmontable con perfilera vista. Led blanco, 33W. 4000K. Incluso regulación individual de luminaria en línea de fachada con p.p. de cableado libre de halógenos 3x2,5, cajas de distribución y registro, pequeño material, limpieza, medios auxiliares y andamiaje. Totalmente instalada, probada y funcionando.					50,00	92,72	4.636,00
12.05	UD. DOWNLIGHT LED, CIRCULAR O CUADRADO Ud. Suministro e instalacion de luminaria downlight tecnologia LED de alto rendimiento para empotrar, circular o cuadrado, con disipador y reflector de aluminio modelo Phhillips Coreline DN130B LED10S grado de protección IP20 / Clase II, aislamiento clase F, según UNE-EN 60598. Óptica de alto brillo, equipado con módulo LED de 1100 lm, con un consumo de 11 W, temperatura de color blanco cálido o neutro (3000 K o 4000 K respectivamente a elegir por DF), transformador externo de la fuente de alimentación, para alumbrado general interior. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201., incluso manguera de 3x2,5mm de Cobre RZ1 0,6/1kv de nivel de aislamiento libre de halogenos hasta caja de registro de derivacion de circuito de alimentacion, con p.p. de conducción en tubo rígido de pvc enchufable (i/p.p. de manguitos y curvas), de 20mm de diametro y material de sujeccion, cajas de registro, pequeño material, limpieza y medios auxiliares. Medida la unidad totalmente instalada, probada y funcionando.					10,00	52,26	522,60
12.06	UD. DOWNLIGHT LED ESTANCO 10W 3000K Ud. Suministro y montaje de LUMINARIA Downlight LED estanco de empotrar en techo de las siguientes características: - TIPO: Downlight redondo estanco, grado de protección IP65. - MONTAJE: Empotrado en techo. - LAMPARA: Led 1x10W . - MARCA/MODELO: LLEDO/LEGO LED 10W 3000K, o equivalente. Totalmente instalado, incluso equipo de encendido, lámpara, manguera de conexion electrica hasta la caja de derivación, parte proporcional de pequeño material, transporte, montaje y conexionado. Medida la unidad totalmente terminada. Incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiaje.					5,00	104,07	520,35
TOTAL 12.....								8.248,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13	CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN							
13.01	UD UNIDAD SPLIT 1X1 - 4,2 KW							
	Ud. Suministro y montaje de conjunto Split 1x1 con control de condensación, con 1 unidad interior split, marca DAIKIN o equivalente, modelo TXM42M, o similar compuesto por los siguientes elementos:							
	- 1 ud. interior FTXM42M, o similar.							
	- 1 ud. exterior RXM42M9, o similar.							
	- tarjeta de comunicacion Modbus RS485							
	- Capacidad frigorífica: 4200 W (nominal)							
	- Control remoto y termostato para la unidad interior.							
	- Incluyendo carga necesaria de refrigerante ecológico R32							
	- Incluyendo bomba de drenaje.							
	- Cableado de fuerza y control entre las unidades.							
	- Tuberias de cobre liquido y gas con aislamiento de acuerdo a RITE y protegidas mediante bandeja de chapa cerrada en zona exterior.							
	Totalmente instalada, incluso panel decorativo, carga de refrigerante y tubería de conexión entre unidad exterior e interior según fabricante, incluso bancada, ejecución y montaje de soportes provistos de antivibratorios, incluso parte proporcional de conexión de bandeja de condensados con bajantes de saneamiento con manguitos antivibratorios, realizada mediante tubería de las mismas características que la existente DN25 y sifón de botella en la conexión a bajante más cercana, con p.p de pequeño material, transporte, montaje, y conexionado eléctrico e hidráulico, puesta a punto con pruebas de la instalación funcionando, limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiaje. Construida según instrucciones fabricante. Medida la unidad terminada y funcionando.							
						2.00	1.756.30	3.512.60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
13.02	UD FAN-COIL DE CASSETTE 1,90/1,24 KW Ud. Suministro e instalación de Fan-coil para montaje en techo de tipo cassette, marca CARRIER o equivalente, modelo 42GW209D para instalación de agua a cuatro tubos, con los siguientes elementos y características a velocidad media: - Filtro de aire. - Filtro de cesta para batería de frío. - Filtro de cesta para batería de calor. - Dos válvulas de bola PN10 para calor. - Dos válvulas de bola PN10 para frío. - Una válvula de dos/tres vías Motorizada y de Equilibrado Dinámico, incluyendo actuador proporcional y cartucho de ajuste del caudal, marca FRESE o equivalente, modelo OPTIMA para un caudal de 396 l/h en el circuito de frío. - Una válvula de dos/tres vías Motorizada y de Equilibrado Dinámico, incluyendo actuador proporcional y cartucho de ajuste del caudal, marca FRESE o equivalente, modelo OPTIMA para un caudal de 180 l/h en el circuito de calor. - Batería de frío de 2,20-1,45 KW de potencia total, con temperatura de entrada de agua de 7 °C. - Batería de calor de 1,90-1,24 KW de potencia total, con temperatura de entrada de agua de 50 °C. - Ventilador con motor monofásico de 230 V , con un caudal en velocidad media de 183-100 m3/h. - Regulador proporcional y selector de velocidad variable y zona muerta y cableado desde la unidad fan-coil. - Actuador 230V. - Dimensiones (AlxAnxPr): 298x569x627mm - Incluso kit entrada de aire primario. - Consumo eléctrico del motor: 23-7 W Totalmente instalada, incluso parte proporcional de conexión de bandeja de condensados con bajantes de saneamiento, realizada mediante tubería de polibutileno DN32, sifón de botella y conexionado a bajante, conexionado eléctrico e hidráulico mediante latiguillos flexibles, elementos de emboquillado a conductos, soportes antivibratorios y ejecución y montaje de soportes incluso panel, mandos de accionamiento, controladores y pequeño material. Construida según instrucciones fabricante. Medida la unidad terminada y funcionando.								
						2,00	1.115,94	2.231,88	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.03	UD. FAN-COIL DE CONDUCTO 1,42 KW Ud. Suministro e instalación de Fan-coil para montaje en techo o consola de tipo conducto, marca CARRIER o equivalente, modelo 42NH339C para instalación de agua a cuatro tubos, con los siguientes elementos y características a velocidad media: - Filtro de aire. - Filtro de cesta para batería de frío. - Filtro de cesta para batería de calor. - Dos válvulas de bola PN10 para calor. - Dos válvulas de bola PN10 para frío. - Una válvula de tres vías Motorizada y de Equilibrado Dinámico, incluye actuador proporcional y cartucho de ajuste del caudal, marca FRESE o equivalente, modelo OPTIMA para un caudal de 450 l/h en el circuito de frío. - Una válvula de tres vías Motorizada y de Equilibrado Dinámico, incluye actuador proporcional y cartucho de ajuste del caudal, marca FRESE o equivalente, modelo OPTIMA para un caudal de 120 l/h en el circuito de calor. - Batería de frío de 2,51 KW de potencia total, con temperatura de entrada de agua de 9 °C. - Batería de calor de 1,42 KW de potencia total, con temperatura de entrada de agua de 45 °C. - Ventilador con motor monofásico de 230 V , con un caudal en velocidad media de 690 m3/h. - Regulador proporcional y selector de velocidad variable y zona muerta y cableado desde la unidad fan-coil. - Actuador 230V. - Dimensiones (Alx Anx Pr): 234x 915x 511mm - Incluso kit entrada de aire primario. - Consumo eléctrico del motor: 97 W Totalmente instalada, incluso parte proporcional de conexión de bandeja de condensados con bajantes de saneamiento, realizada mediante tubería de polibutileno DN32, sifón de botella y conexión a bajante, conexión eléctrico e hidráulico mediante latiguillos flexibles, elementos de emboquillado a conductos, soportes antivibratorios y ejecución y montaje de soportes incluso panel, mandos de accionamiento, controladores y pequeño material. Construida según instrucciones fabricante. Medida la unidad terminada y funcionando.							
						2,00	937,50	1.875,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.04	UD. COMPUERTA CORTAFUEGOS HASTA 300x300 Ud. Suministro e instalación de compuerta cortafuegos FKA-EU de TROX o equivalente, con rearme automático Z43, provista de bridas, de las siguientes características: - Sección: hasta 300x300 o medidas equivalentes. - Marca/Serie: Trox/FKA 3.5 Z80 o equivalente - EI- 180 Contarán con fusible termoelectrico tarado a 72 °C, con servomotor Belimo a 24 V, con dos contactos fin de carrera para indicación de compuerta abierta/cerrada, totalmente instalada, incluso acoplamiento a conductos, sellado de juntas con espuma ignifuga, pequeño material auxiliar, pp conexionado a central de incendios y alimentación eléctrica y al sistema de control de climatización para conocimiento de estado de la compuerta. Incluso p.p. de cableado de señal de control hasta centralita de incendios, limpieza y medios auxiliares. Se entregará el certificado de ensayo vigente EI de la compuerta para esa medida, según norma UNE EN 1366-2 y EN 13501-3 (se entregará la documentación previo a la colocación). Construida según instrucciones fabricante. Medida la unidad terminada y funcionando.							
						1,00	345,20	345,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.05	UD INGENIERIA Y PROGRAMACION POR EQUIPO Ud. Instalación, desarrollo de la ingeniería y programación de los gráficos, imágenes, pantallas de instalación, esquemas principio y ficheros para el Puesto Central del Sistema de Gestión Centralizada del edificio/instalación IQVISION de TREND por equipo de climatización, que incluye: - Canalización y cableado necesarios para el conexionado de los diversos elementos de campo (sondas temperatura, humedad, CO2, presostatos, valvulas, actuadores compuertas, señal variadores, motores, señales de estado, contactores, fines de carrera etc) hasta los controladores, ubicados en sus respectivos cuadros de control. Canalización por bandeja sin tapa y/o bajo tubo de PCV flexible y/o rígido libre de halogenos por el interior del edificio y bajo canal metálica con tapa y/o tubo rígido de acero galvanizado y/o aceroflex por el exterior del edificio (Manguera RV-K 0,6 /1KV 2x1,5, Manguera RV-K 0,6 /1KV 3x1,5, Manguera RV-K 0,6 /1KV 2x1,6, Manguera apantallada tipo KONEX KEOZ 2x1, 3x1 y 4x1) - Bus de comunicaciones necesarios realizado por bandeja sin tapa y bajo tubo de PCV flexible y/o rígido libre de halogenos por el interior del edificio y bajo canal metálica con tapa y/o tubo rígido de acero galvanizado y/o aceroflex por el exterior del edificio. -Trabajos de ingeniería y programación de los controladores previstos, conforme a las especificaciones de proyecto de instalaciones y en base al número de señales según se especifica en la lista de puntos del Sistema de Control para fancoils. Como parte integrante de una Red de Múltiples Instalaciones Remotas supervisadas y monitorizadas desde un único Puesto Centralizado de Telegestión de dicha Red además del o de los Supervisores Locales, se deberán tener en cuenta a la hora de los trabajos a realizar en la configuración y la programación de los controladores, las pasarelas y del Supervisor o Supervisores locales y de la actualización del Puesto Centralizado o Puestos Centralizados de Telegestión a fin incluir esta última instalación. Realización del libro de obra, conteniendo esquemas eléctricos, carátulas de los controladores y especificaciones eléctricas de los materiales. - Trabajos de configuración y programación en el Sistema de Gestión, Supervisor/es y Pasarelas, de la integración multiprotocolo de equipos terceros en los siguientes protocolos: BACnet/IP, Mbus/RS232 y Modbus/RS485, entre el Sistema de Control y los distintos Subsistemas o Equipos a integrar para la monitorización y supervisión de los mismos. - Trabajos de configuración y programación del hardware de interface (pasarelas y controladores múltiprotocolo de Trend Controls incluidos y detallados en la partida de controladores y pasarelas) como la programación y configuración del Sistema de Trend (Puesto/s Supervisión). Los Subsistemas o Equipos a integrar estarán interconectados y dispondrán de la electrónica necesaria para conectarse con el Sistema de Control de Trend en un único punto, según se especifica en la lista de puntos del Sistema de Control.							
						7,00	325,40	2.277,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.06	UD. LLAVE DE CORTE 25 MM Ud. Suministro e instalación de Válvula tipo mariposa para corte y separación de circuitos y cuadros hidráulicos, de 25 mm de diámetro, marca Sigeval, modelo FL-3 o equivalente, presión de servicio PN-16, cuerpo de fundición gris, mariposa risilizada, eje y resortes en acero inoxidable, asiento EPDM, accionamiento manual por palanca de 1/4 de vuelta (hierro-epoxi). Incluso juntas y bridas planas, material complementario, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. Medida la ud instalada.					6,00	52,30	313,80
13.07	UD. LLAVE DE CORTE 32 MM Ud. Suministro e instalación de Válvula tipo mariposa para corte y separación de circuitos y cuadros hidráulicos, de 50 mm de diámetro, marca Sigeval, modelo FL-3 o equivalente, presión de servicio PN-16, cuerpo de fundición gris, mariposa risilizada, eje y resortes en acero inoxidable, asiento EPDM, accionamiento manual por palanca de 1/4 de vuelta (hierro-epoxi). Incluso juntas y bridas planas, material complementario, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. Medida la ud instalada.					6,00	75,60	453,60
13.08	UD. DESAGUE BANDEJAS PVC 32 MM Ud. Suministro e instalación de Desagüe de bandejas de condensación de Climatizadores, realizada en tubería de PVC de 32 mm de diámetro para las bajantes y conexiones a climatizadores, totalmente instalada, incluso piezas especiales y sifón en la conexión a bajante(s), con sistema de goteo desde red de fontanería.					6,00	41,60	249,60
13.09	ML. TUBERÍA PP RETICULADO 25 MM C/ACCESORIOS Ml. Suministro e instalación de tubería de polipropileno reticulado reforzada con fibra de vidrio en su capa interior, lo que le aporta una baja dilatación térmica y una resistencia mecánica de PN20, de 25mm de diámetro exterior, para instalaciones de ACS, climatización y calefacción. Estabilidad elevada, mayor resistencia a los golpes. De la marca ITALSAN, modelo NIRON Clima o similar. Incluso parte proporcional de codos, tes, entronques, derivaciones, reducciones, soportes, dilatadores, antiarrietes, manguitos electrostáticos, pequeño material auxiliar, transporte, montaje y conexionado.					30,00	18,35	550,50
13.10	ML. TUBERÍA PP RETICULADO 32 MM C/ACCESORIOS Ml. Suministro e instalación de tubería de polipropileno reticulado reforzada con fibra de vidrio en su capa interior, lo que le aporta una baja dilatación térmica y una resistencia mecánica de PN20, de 32mm de diámetro exterior, para instalaciones de ACS, climatización y calefacción. Estabilidad elevada, mayor resistencia a los golpes. De la marca ITALSAN, modelo NIRON Clima o similar. Incluso parte proporcional de codos, tes, entronques, derivaciones, reducciones, soportes, dilatadores, antiarrietes, manguitos electrostáticos, pequeño material auxiliar, transporte, montaje y conexionado.					30,00	19,78	593,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.11	ML. AISLAMIENTO TUBERÍA 25 MM Ml. Suministro e instalación Aislamiento de tubería de 25 mm de diámetro interior con p.p. de válvulas y accesorios, por medio de coquilla tipo ARMAFLEX autosellada, perfectamente pegada, ajustándola y dándole el tiempo de soldadura necesario, rematada y cortada de forma profesional, realizando las figuras necesarias según los elementos, de acuerdo con las especificaciones dadas por el fabricante. Espesor correspondiente al cumplimiento de la Normativa (RITE). Incluso material complementario, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.					30,00	6,20	186,00
13.12	ML. AISLAMIENTO TUBERÍA 32MM Ml. Suministro e instalación de aislamiento de tubería de 32mm de diámetro interior con p.p. de válvulas y accesorios, por medio de coquilla tipo ARMAFLEX autosellada, perfectamente pegada, ajustándola y dándole el tiempo de soldadura necesario, rematada y cortada de forma profesional, realizando las figuras necesarias según los elementos, de acuerdo con las especificaciones dadas por el fabricante. Espesor correspondiente al cumplimiento de la Normativa (RITE). Incluso material complementario, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.					30,00	7,25	217,50
13.13	UD. DEFLECTORES CLIMA Ud. Suministro y colocación de deflector colocado sobre rejilla de impulsión o equipo de climatización, formado por chapa de acero lacada descolgada aproximadamente 15-20 cm. del elemento impulsor de aire y fijada mecánicamente a soporte estable, incluso replanteo, colocación, retirada de mobiliario necesario, con p.p. de pequeño material, medios auxiliares y limpieza final. Ejecutado según instrucciones RTVE. Medida la unidad terminada y funcionando.					20,00	452,51	9.050,20
13.14	UD REJILLA IMPULSIÓN ATDG 1025x165 Ud. Suministro e instalación de rejilla tipo impulsión, MARCA/MODELO: TROX / AT-DG-1025x165 mm, o equivalente, de doble deflexión con compuerta de regulación de caudal, totalmente instalada, incluso acoplamiento a conductos, sellado de juntas, pequeño material auxiliar, transporte, montaje y conexionado. Medida la unidad completamente terminada y funcionando.					3,00	119,72	359,16
13.15	UD REJILLA RETORNO ATAG 325x225 Ud. Suministro y colocación de rejilla tipo Retorno, MARCA/MODELO: TROX / AT-AG-325x225 mm, o equivalente, de simple deflexión con compuerta de regulación de caudal, totalmente instalada, incluso acoplamiento a conductos, sellado de juntas, pequeño material auxiliar, transporte, montaje y conexionado. Medida la unidad completamente terminada y funcionando.					3,00	48,48	145,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.16	UD. LIMPIEZA Y PUESTA A PUNTO DE INDUCTOR O FANCOIL Ud. Limpieza y puesta a punto de inductor consistente en : Limpieza exterior. Cambio de filtros. Limpieza de batería. Comprobación de funcionamiento de: Actuadores de válvulas. Velocidades F/C. Motor. Incluso elaboración de informe de cada unidad. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente montado.							
						30,00	76,58	2.297,40
13.17	UD. LIMPIEZA Y PUESTA A PUNTO DE DIFUSOR Ud. Limpieza y puesta a punto de difusor de aire primario conectado a conducto consistente en : Limpieza exterior. Sellado de juntas, difusor/conducto Comprobación de funcionamiento Incluso elaboración de informe de cada unidad. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente montado. Medida la unidad terminada y funcionando.							
						30,00	76,58	2.297,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.18	UD. DESMONTAJE Y RECOLOCACIÓN Sonda TEMPERATURA Ud. Trabajos de desmontaje y reposición de sonda de temperatura existente para poder ejecutar los trabajos de reposición de mampara: Desmontaje y desconexión de sonda fijada en mampara. Desconexión de cableado. Montaje de sonda. Conexión de cableado. Incluso p.p. de replanteo, corte, mecanizado y apertura de huecos en mampara, elementos de soportación y fijación, identificación y marcado de cableado, guiado de cables existentes, pruebas, pequeño material y accesorios. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente montado.							
						20,00	75,26	1.505,20
13.19	UD. MONTAJE DE DIFUSOR RECUPERADO Ud, Montaje de difusor recuperado, con medios manuales. Incluso p/p de conexiones y pequeño material. l. p.p. de traslado de material desde lugar de acopio; Incluso p.p. de limpieza, medios de elevación, andamiaje y medios auxiliares. Totalmente instalado, conexión, probado y funcionando.							
						30,00	73,09	2.192,70
13.20	UD. MONTAJE DE REJILLAS RECUPERADAS Ud. Montaje de rejillas previamente desmontadas y acopiadas. Incluso p.p. de conexiones, pequeño material, medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza.							
						20,00	21,92	438,40
13.21	M2. CONDUCTO DE FIBRA REPOSICIÓN EXISTENTES M2. Formación e instalación de conducto mediante panel rígido de alta densidad de lana de vidrio de alta absorción acústica tipo AP-TA según UNE-EN 13162, de las diferentes secciones que arrojen los cálculos realizados, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización, resistencia térmica 0,75 (m²K)/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase Bs1d0 de reacción al fuego, con código de designación MW-UNE-EN 13162-T5. Incluso sellado de juntas, soportes, cumpliendo la normativa RITE de registros de limpieza, parte proporcional de piezas especiales, codos, tes, entronques, tolvas, reducciones, uniones con los difusores y rejillas, uniones flexibles de acoplamiento a unidades de ventilación, conducto flexible, pequeño material auxiliar, transporte, montaje y conexión. Medida la superficie realmente ejecutada.							
						10,00	37,43	374,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL 13.....								31.467,08

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14	EVACUACIÓN, FONTANERÍA Y SANITARIOS							
14.01	Ud. DESAGÜE INDIVIDUAL PVC SIFÓNICO Ud. Suministro e instalación de Desagüe de PVC individual, consistente en la colocación de un sifón de PVC curvo, con salida horizontal de 40 mm de diámetro, y con registro inferior, y conexión de éste mediante tubería de PVC de 40 mm de diámetro, hasta el punto de desagüe existente, instalado, con uniones roscadas o pegadas; y válido para fregaderos de 1 seno, lavabos o bidés, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC. Conforme a CTE DB HS-5. Medida la unidad terminada y funcionando.							
						2,00	13,50	27,00
14.02	ML. TUBERÍA EVACUACIÓN PVC D=50 mm ML. Suministro e instalación de Tubería de PVC insonorizada, de 50 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						50,00	10,10	505,00
14.03	ML. BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm ML. Suministro e instalación de Bajante de PVC insonorizada, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales y/o pluviales, con collarín con cierre incorporado. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc) y p.p de pequeño material, medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						25,00	28,75	718,75
14.04	ML. TUBERÍA POLIPROPILENO RET. D=20 mm ML. Suministro e instalación de tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 20x1,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno con p.p de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						50,00	6,50	325,00
14.05	ML. AISLAMIENTO COQUILLA ELASTOMÉRICA e=30 mm ML. Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 20- 25 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0.036 W/mK. Clasificación al Fuego BL-s3,d0. Espesor de aislamiento 30 mm, conforme a RITE. Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Medida la longitud realmente ejecutada.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.06	UD LLAVE DE PASO EMPOTRABLE DN20 Ud. Suministro e instalación de Válvula de corte de latón recta para empotrar, de diámetro 20 mm, de unión rápida, con mando de llave tipo palanca. Totalmente instalada, probada y funcionando, incluso índices azul y rojo y escudo deslizante con p.p. de pequeño material, medios auxiliares, transporte, montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4. Medida la unidad terminada y funcionando.					25,00	14,50	362,50
14.07	UD VALVULA ESFERA DN20 Ud. Suministro e instalación de Válvula de esfera de PVC, de diámetro DN20, PN-10. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y mediosauxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.Ud. Medida la unidad terminada y funcionando.					2,00	30,50	61,00
14.08	UD. LAVABO GAMA MEDIA BAJO ENCIMERA Ud. Suministro e instalación de lavabo de porcelana vitrificada en color blanco, de 56x42 cm, tipo Roca, modelo Foro o equivalente, para colocar bajo encimera, conforme UNE 67001, incluso sellado de junta con encimera con silicona animoho, rebosadero, piezas especiales, desagüe sifónico con sifón de botella cromado, válvula, tapón y cadenilla de acero, conexión a bajante en tubería cromada de 40 mm de diámetro, escudo con p.p. de pequeño material auxiliar, transporte, montaje, conexionado y funcionando. Construido según CTE. Medida la unidad completamente terminada y funcionando.					5,00	32,60	163,00
14.09	UD. LAVABO GAMA MEDIA MURAL Ud. Suministro e instalación de lavabo de porcelana vitrificada mural, en color blanco, de 56x42 cm, tipo Roca, modelo Meridiam o equivalente, colocado con anclajes a la pared, conforme UNE 67001, incluso sellado de juntas con silicona animoho, rebosadero, pieza de cubrición desagüe, piezas especiales, desagüe sifónico con sifón de botella cromado, válvula, tapón y cadenilla de acero, conexión a bajante en tubería cromada de 40 mm de diámetro, escudo con p.p. de pequeño material auxiliar, transporte, montaje, conexionado y funcionando. Construido según CTE. Medida la unidad completamente terminada y funcionando.					2,00	135,80	271,60
14.10	UD PLATO DUCHA ACRILICO 120X120 Ud. Suministro e instalación de plato de ducha acrílico en color blanco, de 120x120 cm. de dimensiones con fondo antideslizante , tipo Ultra Flat de Ideal Standard o equivalente, para colocar bajo encimera, conforme UNE-EN 14527+A1, incluso sellado de junta con pavimento con silicona animoho, piezas especiales, juego de desagüe y válvula de desagüe de salida horizontal de 50 mm, a bajante con p.p. de pequeño material auxiliar, transporte, montaje, nivelación conexionado y funcionando. Construido según CTE. Medida la unidad completamente terminada y funcionando.					2,00	232,81	465,62
						2,00	277,40	554,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.11	UD INODORO GAMA MEDIA TANQUE BAJO Ud. Suministro e instalación de inodoro de tanque bajo suspendido adosado a pared de porcelana vitrificada en color blanco, tipo Roca, modelo Meridiam (A342248000+A341242000+A8012AB004) o equivalente, conforme a UNE-EN 997, asiento y tapa amortiguada lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga, bastidor autoportante para montaje de inodoro suspendido AQUA-CONTROL-SCHELL, o equivalente, llave de escuadra y latiguillo flexible cromado, cisterna de doble pulsador (3-4,5l), incluso sellado con silicona antimoho, piezas especiales, manguetón de desagüe en tubería de PVC de 110 mm de diámetro y conexión hasta bajante con p.p. de pequeño material, medios auxiliares, transporte, montaje, conexionado y funcionando. Construido según CTE instalado según diseño en planos, soportado y anclado. Medida la unidad completamente terminada y funcionando.							
						2,00	194,56	389,12
14.12	UD GRIFERIA MONOMANDO BAÑO/DUCHA Ud. Suministro e instalación de Grifería monomando exterior mural para ducha con inversor automático, Marca Roca modelo Logica o equivalente, con acabado cromado, equipado con ducha de mano, enlace flexible cromado de 170 cm y soporte articulado, fabricado conforme a UNE 19703; incluso, piezas especiales y conexionado con p.p. de pequeño material, medios auxiliares, transporte, montaje, fijación y funcionando. Construido según CTE. Medida la unidad completamente terminada y funcionando.							
						2,00	51,73	103,46
14.13	UD GRIFERÍA MONOMANDO LAVABO Ud. Suministro e instalación de Grifería mezclador monomando para lavabo, Marca Roca o equivalente, con cuerpo en latón cromado, aireador y desagüe automático, , con rompeaguas, caudal 6 l/min, fabricado conforme a UNE 19703; llaves de escuadra de 1/2" cromadas, latiguillos flexibles de 1/2". incluso, piezas especiales y conexionado con p.p. de pequeño material, medios auxiliares, transporte, montaje, fijación y funcionando. Construido según CTE. Medida la unidad completamente terminada y funcionando.							
						4,00	60,30	241,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.14	M2. MÓDULO CABINA SANITARIA 180x120 cm. M2. Suministro y colocación de módulo de cabina sanitaria fabricada con tablero de resinas fenólicas termoendurecidas compacto con puerta y paredes de 20 mm de espesor y levantada 15 cm del suelo, en el caso de cabina de ducha irán hasta el suelo, a base de tablero compacto de alta densidad y resistente frente agresiones mecánicas o químicas, formado base de laminas de celulosa homogeneizadas con resinas fenólicas y compactadas a alta presión y temperatura, según norma europea EN-438-Parte 1, consiguiendo un producto altamente resistente a la humedad, al calor y vapor con total ausencia de poros, consiguiendo que el material sea imputrescible, anticorrosivo y no parasitablede en color a elegir por la DF, estructura superior con tubo y piezas cromadas de sujeción del tablero y patas inferiores de 15 cm, de altura, incluso fijación a paramento, herrajes de fijación, pedestales de soportación, elementos cuelgue de hoja, cerradura de seguridad y accesorios necesarios, fabricados en nailon reforzados con acero, con p.p. de medios auxiliares, pequeño material y limpieza final. Construido según normas fabricante e instrucciones de la DF o RTVE. Medida la superficie realmente ejecutada computando desde suelo a parte superior del elemento.							
						15,00	110,20	1.653,00
14.15	ML. ENCIMERA LAMINADO ESTRATIFICADO ML. Suministro, montaje y colocación de encimera para lavabos formada a partir de tablero fenólico compacto de alta densidad y resistente frente agresiones mecánicas o químicas, formado base de laminas de celulosa homogeneizadas con resinas fenólicas y compactadas a alta presión y temperatura, según norma europea EN-438-Parte 1, consiguiendo un producto altamente resistente a la humedad, al calor y vapor con total ausencia de poros, consiguiendo que el material sea imputrescible, anticorrosivo y no parasitablede, de 19 mm. de espesor, color liso a definir, con formación de cope y faldoón en una sola pieza de 60 cm. de profundidad, incluso elementos estructurales de sujeción/fijación con p.p. colocación de lavabo, sellado de este y sellado de encuentros con paramentos vertiales con silicona fungicida , medios auxiliares, pequeño material y limpieza final. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						6,00	141,75	850,50
TOTAL 14.....								6.691,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15	CABLEADO ESTRUCTURADO							
15.01	ML. CABLE 4 PARES 6A NO APANTALLADO ML. Suministro e instalación de cableado estructurado de las siguientes características: - Tipo: Cable trenzado sin blindar (UTP) Categoría 6A 4 pares sin apantallar. - Material de la cubierta: Low Smoke Zero Halogen (LSZH) - Modelos: GigaSPEED X10D 3091 o equivalente. - Marca: Systemax o equivalente. Totalmente instalado, probado y funcionando, incluso p.p. de pequeño material, medios auxiliares y limpieza. El precio de la presente partida incluye el protocolo de pruebas, legalización, mediciones de la red, consistente en: - Comprobación del buen funcionamiento de la instalación. - Inspección y pruebas finales. - Rotulación, documentación, protocolo de pruebas de la instalación completa de cableado estructurado. - Informe final y legalización, planos de fin de obra, certificación según protocolos de cableado estructurado categoría 6A y especificaciones de memoria y mediciones de la red, incluyendo la elaboración si fuera necesario de proyecto. Nota: Todos los materiales suministrados en obra, deberán tener su correspondiente certificado. No se dará por cumplimentada ninguna unidad sin la entrega de los correspondientes certificados. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, medida la unidad totalmente instalada, probada y funcionando.							
						650,00	1,68	1.092,00
15.02	UD. PANEL DE CONEXIÓN 24 PUERTOS CAT. 6A Ud. Suministro e instalación de panel modular compatible con los racks suministrados por CRTVE, de las siguientes características: - Número de puertos: 24. - Categoría: 6A - Tipo: RJ 1100 - Modelo: 1100 GS5 GigaSPEED x 10D o equivalente. - Marca: Systimax o equivalente. - Etiquetado: Según indicaciones CRTVE. - Montado: Sobre racks. Totalmente instalado, incluso conexionado, etiquetado, probado, montado sobre racks y pequeño material con p.p. de limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiaje. No se dará por cumplimentada la unidad sin la entrega de los correspondientes certificados. Instalado según normas, indicaciones del fabricante e instrucciones DF. Medida la unidad totalmente terminada.							
						10,00	257,22	2.572,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.03	UD. TOMA RJ45 DOBLE DE SUPERFICIE Ud. Suministro y montaje de toma de red CAT6 doble, formada por 2 mecanismo RJ45, colocada en frente de canaleta, conexión fijación y comprobación con p.p. de pequeño material, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza, totalmente instalada. Todos los cables estarán etiquetados en ambos extremos y se entregarán certificados. Instalado según normas fabricante e instrucciones de RTVE. Medida la unidad una vez instalada y funcionando.							
						50,00	66,38	3.319,00
15.04	ML. TENDIDO MANGUERAS AUDIO Ml. Tendido de mangueras de audio facilitadas por RTVE, para la interconexión de cabinas y el control central de RNE, y entre dicho control y su locutorio, incluido desmontaje y montaje de techos, pasos, etc. con p.p. de pequeño material, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza. Colocado según instrucciones de RTVE. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						50,00	9,61	480,50
15.05	ML. CABLE MULTIFIBRA 24 FIBRAS MONOMODO LSFH Ml. Suministro e instalación de cable multifibra de 24 fibras ópticas monomodo de tipo G 657, categoría A2, según UIT-T G.657, con cubierta LSZH no pagador de la llama, cero halógenos y baja emisión de humo, para red de distribución vertical y horizontal en instalaciones de más de 15 PAU. Totalmente instalado y conexionado, según RD 436/2011. Construido según especificaciones del fabricante e instrucciones de la DF o RTVE. Medida la longitud realmente ejecutada.							
						100,00	9,00	900,00
TOTAL 15.....								8.363,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS							
16.01	UD. CUELQUE TEMPORAL Y RE-COLOCACI3N DETECTOR Ud. Cuelgue temporal de detector de incendios para su funcionamiento ininterrumpido durante las obras y protecci3n ante el polvo durante las fases de demolici3n/construcci3n, incluso re-instalaci3n posterior en el falso techo definitivo, reposici3n de cableado y detectores da~ados, pruebas de acuerdo a normativa, con p.p. preparaci3n de protocolos de actuaci3n en el desmontaje y colocaci3n, peque~o material. medios auxiliares y de elevaci3n y limpieza final. lstalado segun normativa PCI e instrucciones de RTVE. Medida la unidad instalada y funcionando.					30,00	9,05	271,50
16.02	UD. DETECTOR DE INCENDIOS IDEM EXISTENTES Ud. Suministro e instalaci3n de detector de humos id3ntico a los existente compatible con central PCI existente (situada en recepci3n marca Ziton, situado panel 8) y trabajos de programaci3n en central de incendios. Incluso trabajos de integraci3n. Incluso p.p. de cableado, conexi3nado a lazo existente, replanteo, corte, mecanizado y apertura de huecos en mampara, suelo t3cnico y falso techo, elementos de soportaci3n y fijaci3n, pruebas, peque~o material y accesorios. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribuci3n de material hasta las salas d3nde se va a realizar el montaje/instalaci3n u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas d3nde se realiza el montaje/instalaci3n u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y c3non de vertido, medios de elevaci3n, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, probado y funcionando.					15,00	167,72	2.515,80
16.03	M2. SELLADO IGNÍFUGO ENTRE SECTORES M2. Suministro y aplicaci3n de sellado ignífugo de huecos en tabiques y forjados de cierre de locales de riesgo especial y resistencia certificada del sistema hasta EI-180, tanto en paso de instalaciones como en cierre de tabiques y forjados con huecos sin la resistencia a fuego requerida por la compartimentaci3n, consistente en: - Colmataci3n de huecos con doble panel de lana de roca de densidad 145 kg/m3 y 50 mm de espesor del hueco. - Un panel en cada cara del tabique o forjado, colocado a presi3n en el hueco. - Cubrici3n de los mazos de cable y bandeja, as3 como tuber3as de climatizaci3n con Promastop Revestimiento o equivalente, en espesor, longitud de los cables y forma indicadas por el fabricante para la resistencia indicada. - Aplicaci3n a todo el conjunto de Promastop Revestimiento o equivalente mediante empleo de espátula, en espesor y forma indicadas por el fabricante para la resistencia indicada. Incluso p.p. de medios auxiliares, andamiaje, medios de elevaci3n y limpieza. Construido segun especificaciones del fabricante y certificado. Aplicado segun especificaciones fabricante e instrucciones de RTVE. Medida la superficie realmente ejecutada.					15,00	305,14	4.577,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.04	M2. MORTERO IGNÍFUGO PROYECTADO RF-90 M2. Suministro y aplicación de mortero ignífugo seco de grano fino fabricado industrialmente sobre la base de sulfato cálcico, aligerado con minerales expandidos (vermiculita y perlita) y formulado con diversos aditivos para optimizar la aplicación mecánica proyectado, con un espesor aplicado de acuerdo con las instrucciones del fabricante para alcanzar un RF-90, proyectado con acabado para certificación y emisión del certificado correspondiente. Medida la superficie exterior del perfil a ignifugar realmente ejecutada.							
						30,00	77,98	2.339,40
16.05	UD. COLOCACIÓN EXTINTORES RETIRADOS Ud. Recolocación en su posición original de extintores retirados previamente, para la realización de los trabajos, incluso señalización fotoluminiscente, con p.p. de comprobación de carga, medios auxiliares y limpieza. Medida la unidad terminada y colocada.							
						15,00	12,25	183,75
16.06	UD. SEÑALIZACIÓN FOTOLUMINISCENTE Ud. Suministro e instalación de señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1,5 mm fotoluminiscente, de dimensiones 297x420 mm. Incluso p.p. de pequeño material, descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Medida la unidad instalada.							
						30,00	16,44	493,20
16.07	UD. INTEGRACIÓN Y PROGRAMACIÓN DETECTOR Ud. Adaptación y reprogramación de central de Protección Contra Incendios existente, consistente en la reordenación de los puntos de detección, configuración y programación final realizado por técnicos especialistas en el modelo de central, incluso materiales necesarios, estudio de programación, preparación de esquemas y planos finales de la instalación y demás elementos precisos para que la central quede en correcto estado de funcionamiento. Realizado según las normas del fabricante del equipo e indicaciones de la DF y RTVE. Medida la unidad funcionando correctamente.							
						5,00	256,84	1.284,20
TOTAL 16.....								11.664,95

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17	VARIOS E IMPREVISTOS							
17.01	UD VARIOS E IMPREVISTOS							
	Ud. De obra no contemplada en los capítulos del expediente o imprevista y necesaria para los trabajos de adecuación funcional, reordenación de espacios y adaptación de instalaciones de puestos de trabajo a las nuevas distribuciones. En cada caso se especificará y justificará la necesidad del elemento.							
						1,00	51.840,00	51.840,00
TOTAL 17.....								51.840,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18	CONTROL DE CALIDAD (1 %)							
18.01	% CONTROL DE CALIDAD							
En este capítulo se indican aquellos ensayos y pruebas adicionales a lo exigido en normativa vigente (art. 11 de la LOE y CTE que indica que todos los productos, equipos y sistemas a incorporar de forma permanente a la obra deberán ir acompañados, como mínimo, para su recepción de albarán y certificado de garantía (este último puede ser prescindible para productos, equipos y sistemas con obligatoriedad de marcado CE)), que deben ser realizados por entidades o laboratorios de control de calidad de la edificación, debidamente homologados y acreditados, distintos e independientes de los realizados por el constructor, y necesarios según indicaciones de la DF y de acuerdo con lo especificado en el proyecto, para garantizar y certificar la calidad de los materiales, calidad de la ejecución y el correcto funcionamiento de las unidades de obras civil e instalaciones ejecutadas. i. p.p. de mano de obra, redacción de plan de control de calidad, coordinación de los trabajos y toma de datos, redacción de informes, material y medios auxiliares necesarios.								
						0,01	576.000,00	5.760,00
TOTAL 18.....								5.760,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19	GESTIÓN DE RESIDUOS (1%)							
19.01	% GESTIÓN DE RESIDUOS DE DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN							
	Ud. Partida destinada a la gestión de residuos durante la realización de los trabajos, comprendiendo:							
	- Carga de RCD sobre contenedor, dúmper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando 2 peones ordinarios en la carga, con selección previa.							
	- Clasificación de residuos a pie de obra, bien sean de demolición o de construcción o en fracciones, según normativa vigente, realizado por medios manuales.							
	- Alquiler de contenedores de 8 m3 de capacidad, colocados a pie de carga y las reposiciones necesarias.							
	- Transporte a vertedero controlado cualquiera que sea la distancia.							
	- Emisión de certificado de gestión de residuos, emitido por empresa homologada en su tratamiento.							
	Incluso preparación de Estudio gestión de residuos, emisión de documentación final de documentación de gestión de residuos, pago de tasas y/o canon de vertido, cumplimiento de la normativa que regula la gestión de los residuos de construcción y demolición, etc. en la Comunidad de Madrid. Medida la unidad completamente terminada y con emisión de certificado de tratamiento residuos.							
						0,01	576.000,00	5.760,00
TOTAL 19.....								5.760,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

2022. CONTRATO MARCO APOSENTAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
20	SEGURIDAD Y SALUD (2 %)							
20.01	% SEGURIDAD Y SALUD							
	Ud. Partida destinada a la gestión de la seguridad y salud en la ejecución de los trabajos, incluyendo:							
	- Instalaciones de bienestar.							
	- Señalización.							
	- Equipos de protección individual (casco, guantes, mascarilla anti-polvo, faja de protección lumbar, cinturón portaherramientas, botas de seguridad, etc.).							
	- Protecciones colectivas y botiquín.							
	- Mano de obra de seguridad.							
	Incluso todo aquel material en materia de seguridad y salud que sea necesario para la buena realización de los trabajos que se van a desarrollar. Según RD 1627/1.997, Estudio de Seguridad y Plan de Seguridad y Salud. Medida la unidad completamente realizada.							
						0,02	576.000,00	11.520,00
	TOTAL 20.....							11.520,00
	TOTAL.....							600.000,00