

**“OBRAS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN EDIFICIO CASA DE LA RADIO
DE PRADO DEL REY”**

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS

ÍNDICE

1. Objeto
2. Descripción de la obra y condiciones técnicas para su ejecución.
 - 2.1. Alcance de los trabajos
 - 2.2. Desarrollo de la obra y medios personales
3. Contenido de la propuesta técnica

ANEXO 1. Documentación técnica

1. Objeto:

El presente pliego tiene por objeto establecer las condiciones técnicas para la ejecución de las obras de adecuación relativas a las actuaciones propuestas en la documentación técnica que se acompaña “ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN EDIFICIO CASA DE LA RADIO” y que resumidamente consisten en:

- Demolición del falso techo.
- Demolición de divisiones entre despachos.
- Demolición de rodapié existente.
- Montaje de nuevos paramentos.
- Trasdosado en la cara inferior del forjado mediante placas de pladur.
- Montaje de nuevo falso techo suspendido.
- Montaje de nuevo rodapié.
- Montaje de nuevas instalaciones.
- Pintura de techo y paredes.
- Reparación y pintura de cubreinductor.

2. Descripción de la obra y condiciones técnicas para su ejecución

La obra se realizará de acuerdo a la Documentación Técnica adjunta en el Anexos 1 del presente Pliego.

Las partidas descritas y de manera excepcional pueden incluir en su definición estudios, marcas y modelos específicos que describan las especificaciones técnicas requeridas, por la complejidad para definir las mismas. La referencia a marcas y modelos se realizará, con carácter excepcional, cuando no sea posible hacer una descripción lo bastante precisa e inteligible del objeto del contrato. En todos los casos se acepta expresamente los productos EQUIVALENTES que sean debidamente justificados con la aportación de la documentación técnica necesaria para su verificación (estudios, fichas técnicas, etc.).

La obra será además objeto de desarrollo de manera independiente de las actividades habituales del centro RTVE, para ello es preciso resolver de manera previa las servidumbres funcionales, tanto en instalaciones como en accesos, vías de evacuación y servicios.

Deberá minimizar el impacto sobre las habituales actividades de RTVE, para ello deberán someterse a la programación aportada por la empresa adjudicataria de las obras, actualizada de forma continuada, y previamente aprobada por la Subdirección de Inmuebles y Operaciones de RTVE.

Cualquier intervención requerirá la delimitación del área de obra, sin posibilidad de acceso por personal de RTVE ajeno a la misma.

En todo momento la producción de RTVE es prioritaria, y las unidades de obra se desarrollarán en el horario que RTVE establezca para asegurar sus necesidades de producción, considerándose que los horarios de trabajo serán diurnos, pero habiéndose estimado que hasta un 20% de los trabajos sean realizados en horarios nocturnos y festivos sin coste adicional para RTVE en cada uno de los proyectos de ejecución.

Las actuaciones que supongan, en mayor o menor medida, alteración de las infraestructuras del complejo, podrán efectuarse sólo tras la aprobación del Protocolo de Intervención a desarrollar acorde al siguiente procedimiento:

-Planteamiento de la actuación especificando:

- a.- Servicios y áreas afectadas, incluso documentación gráfica.
- b.- Suministros de instalaciones a suspender temporalmente especificando lapso.
- c.- Situación final del servicio una vez restituido.

-Desarrollo de los trabajos especificando:

- a.- Condiciones de suspensión.
- b.- Responsables de RTVE.
- c.- Responsables de la empresa mantenedora de la Propiedad y su implicación.
- d.- Horario pormenorizado e intervinientes para cada uno de los trabajos.
- e.- Responsable y operarios de la empresa adjudicataria de las obras.

El Protocolo de Intervención debe ser aprobado por RTVE con una antelación mínima de 48 horas, por tanto, se deberá proponer al menos con 72 horas de antelación a la fecha de ejecución, contabilizándose este periodo sólo sobre días laborables.

A efectos del desarrollo de obra se considera preciso contar con Protocolo de Intervención igualmente para la puesta en marcha de las nuevas instalaciones.

2.1. Alcance de los trabajos

DOCUMENTACIÓN PREVIA. Redacción de Plan de seguridad para aprobación del CSS, apertura de centro de trabajo y subida de documentación a la plataforma dispuesta por RTVE.

OBRA. El proceso de obra se iniciará mediante la correspondiente Acta de Replanteo, firmada por la Subdirección de Inmuebles y Operaciones de RTVE y el Adjudicatario del Expediente.

CERTIFICACIONES. Las Certificaciones de Obra deben ser aprobadas por la Subdirección de Inmuebles y Operaciones, se emitirán con periodicidad mensual y deberán acompañarse, de forma inexcusable, con un análisis económico a fin de obra con la totalidad de posibles variaciones cualitativas y cuantitativas detectadas en relación al Proyecto de Ejecución. A su vez, los elementos que requieran documentación para su validación (fichas técnicas, etc.) no se certificarán sin disponer de toda la documentación validada por la Subdirección de Inmuebles y Operaciones de RTVE.

Las certificaciones vendrán diferenciadas según áreas de ejecución, correspondiéndose con cada uno de los proyectos de ejecución adjuntos en la licitación.

La Certificación Final se entenderá como Remate de Facturación y seguirá la mecánica del resto de Certificaciones, si bien con un plazo de desarrollo de un mes sobre la fecha de firma del Acta de Recepción Provisional, firmada por la D.F., debiendo contar para su efectividad con el Conforme expreso de la Subdirección de Inmuebles y Operaciones de RTVE.

VISITAS DE OBRA. Las visitas de obra se efectuarán con periodicidad semanal con presencia del equipo humano permanente de la empresa adjudicataria responsable de la obra y los representantes de RTVE. El procedimiento a seguir será:

- Orden del Día, aceptado por las partes asistentes con 48 horas de antelación, fijando como temas iniciales a tratar los que sean nuevos en el proceso de obra.

- Redacción de Acta de Obra. Los detalles gráficos quedarán incorporados a la misma y su firma será digital con bloqueo de archivos en formato pdf, distribuyéndose a los distintos agentes intervinientes mediante correo electrónico de forma inmediata.

FINALIZACIÓN. El expediente se considerará finalizado, más allá del Certificado Final de Obra y el Acta de Recepción, con la entrega de la documentación final de obra, planos As built, la documentación soporte de legalización de instalaciones y la aceptación de la documentación necesaria por parte del agente que RTVE designe para completar el proceso de tramitación administrativa previo a la puesta en servicio de los nuevos espacios que alberguen las funciones planteadas.

La totalidad de la documentación final se entregará en formato pdf y debe definir la realidad edificada. Asimismo, se entregarán todos los ficheros editables que requiera RTVE en el momento de la entrega en formato Autocad (incluyendo documentación completa, así como formatos de ploteado), Word, Excel y Presto.

2.2. La documentación gráfica se entregará acorde al protocolo de entrega de proyectos que facilitará RTVE al adjudicatario del contrato, el cual define el sistema de guardado en versión 10 de Autocad, desarrollo de carpetas, nombres de colores y capas, criterios de dibujo y trazados de superficies, parámetros de dibujo etc. Todo ello con el fin de poder integrar

posteriormente la nueva ordenación en las bases gráficas de RTVE. Desarrollo de la obra y medios personales

Medios personales asignados a la obra:

-1 jefe de obra. Con titulación de arquitecto técnico, de ingeniero de la edificación o de ingeniero técnico. Con experiencia mínima de 5 años y expresamente como jefe de obra en al menos 5 obras de presupuesto de ejecución material igual o superior a 200.000 € cada una.

-1 encargado. Con experiencia mínima de 5 años y expresamente como encargado en al menos 5 obras de presupuesto de ejecución material igual o superior a 200.000 € cada una.

El jefe de obra y el encargado se asignarán a la obra de forma permanente durante la ejecución del contrato. Únicamente podrán ser sustituidos por perfiles cuya titulación y experiencia iguale o supere la indicada anteriormente.

Para CRTVE resulta imprescindible que los responsables encargados que se asignen a la ejecución de la obra dispongan al menos de la capacidad y la experiencia que se exige en obras de cierta envergadura, puesto que los trabajos se realizarán en espacios dedicados a la producción y emisión de programas cuyas características técnicas requieren conocimientos en el manejo e instalación de materiales muy concretos.

3. Contenido de la Propuesta técnica

El ANEXO II del Pliego de Condiciones Generales del presente expediente, en su punto Criterios de valoración de las ofertas, recoge de forma detallada los diferentes aspectos que definen los criterios cualitativos técnicos, así como la puntuación que corresponde a cada uno de ellos, precisando seguidamente la documentación que se requiere para permitir el análisis y evaluación de cada oferta.

3.1 CRITERIOS DE VALORACIÓN SUJETOS A JUICIOS DE VALOR (sobre A)

- 3.1.1 Planificación de obra (diagrama de Gantt)
- 3.1.2 Memoria explicativa constructiva

3.2 CRITERIOS DE VALORACIÓN AUTOMÁTICA - TÉCNICOS (sobre B)

- 3.2.1 Experiencia del jefe de obra
- 3.2.2 Experiencia del encargado.

A requerimiento de RTVE el licitador deberá demostrar mediante **certificaciones firmadas por el promotor o por la Dirección facultativa de la obra** que los medios personales asignados a la ejecución de este contrato han participado como jefe y Encargado, respectivamente, en el número obras mínimas requeridas (punto 2.2) y obras declaradas (punto 3.2) y que estas guardan las características exigidas.

ANEXO 1.

“ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN CASA DE LA RADIO”

1. MEMORIA DESCRIPTIVA

1.1 PROGRAMA DE NECESIDADES Y DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN:

El área de intervención se encuentra ubicada en el edificio Casa de la Radio. Cuenta con una superficie útil de 540,26 m² repartida entre las plantas baja, primera, tercera y cuarta, con 75,91 m², 52,45 m², 218,07 m² y 193,83 m² útiles respectivamente.

El programa de necesidades consiste en una actuación mínima dentro dicha área, que tiene por objetivo el acondicionamiento de los siguientes espacios:

- Despachos H/003-005, para el posterior traslado de la Subdirección de Servicios de apoyo a procesos productivos, actualmente ubicada en el edificio Corporación.
- Despachos H/105B y H/104 de planta primera, para la ubicación de Servicios Informativos que ocupan actualmente los despachos H/003-005 de la Planta baja del edificio Casa de la Radio.
- Despachos H/311-314, H/325-331 y B/309 de planta tercera y los despachos H/401-404 y H/405-407 de planta cuarta, para el posterior traslado y agrupación de la Dirección de Área de Emisiones, actualmente repartida entre varios edificios del complejo de Prado del rey.

Actualmente la mayoría de los espacios incluidos en el área de intervención se encuentra en uso a excepción de los despachos H/329 y B/309 que se encuentran disponibles.

Actualmente los espacios afectados se distribuyen como sigue:

ESTADO ACTUAL PLANTA BAJA			
DESPACHO	DIRECCIÓN	OCUPACIÓN	M2 ÚTILES
H/003	Dirección Producción SSII	1	20,59
H/004-005	Dirección Producción SSII	4	55,32
TOTAL		5	75,91

ESTADO ACTUAL PLANTA PRIMERA			
DESPACHO	DIRECCIÓN	OCUPACIÓN	M2 ÚTILES
H/105B	Secretaría dirección RNE	1	19,98
H/104	Secretaría dirección RNE	2	28,09
	Aseo	0	4,38
TOTAL		3	52,45

ESTADO ACTUAL PLANTA TERCERA			
DESPACHO	DIRECCIÓN	OCUPACIÓN	M2 ÚTILES
H/311	Dirección de ingeniería	1	18,61
H/312	Sistemas industriales	1	17,09
H/312bis	Almacenes planos	0	8,71
H/313	Sistemas de redes	1	18,05
H/314	Sistemas industriales	1	18,05
B/309	Disponible	1	18,05
H/325	Archivos planos	0	11,80
H/326	Unidad gestión telefonía	1	18,23
H/327-328	Director del área de políticas audiovisuales	1	39,64
H/329	Disponible	1	11,33
H/330	Delineación, reprografía técnica.	1	30,91
H/331	Almacén	0	7,61
TOTAL		9	218,07

ESTADO ACTUAL PLANTA CUARTA			
DESPACHO	DIRECCIÓN	OCUPACIÓN	M2 ÚTILES
H/401	Jefe Unidad CC.EE	1	18,21
H/402	Unidad CC.EE	3	41,80
H/403	Grupo Operativo	3	34,27
H/404	Unidad de radiocomunicaciones	2	27,50
H/405	Coordinación instalaciones CC.EE	3	23,86
H/406	Centros Emisores	2	24,47
H/407	Unidad CC.EE	2	23,73
TOTAL		16	193,83

La intervención comprende una superficie total de 543,90 m2 útiles, distribuída según el programa de necesidades del área proponente, en los siguientes espacios:

ESTADO REFORMADO PLANTA BAJA			
DESPACHO	DIRECCIÓN	OCUPACIÓN	M2 ÚTILES
H/003	Sub. Apoyo procesos productivos	1	20,59
H/004-005	Sub. Apoyo procesos productivos	7	55,32
TOTAL		8	75,91

ESTADO ACTUAL PLANTA PRIMERA			
DESPACHO	DIRECCIÓN	OCUPACIÓN	M2 ÚTILES
H/105B	SS.II	4	53,19
TOTAL		4	53,19

ESTADO REFORMADO PLANTA TERCERA			
DESPACHO	DIRECCIÓN	OCUPACIÓN	M2 ÚTILES
H/311-312	Director Área de Emisiones	1	36,07
H/312bis	Cuarto	0	8,71
H/313-314 B/309	Unidad Redes	5	54,68
H/325	Racks	0	11,80
H/326-328	Unidad Distribución señales televisión	5	58,15
H/329	Unidad Coordinación de inversiones	4	38,16
H/331	Almacén	0	11,64
TOTAL		15	219,21

ESTADO REFORMADO PLANTA CUARTA			
DESPACHO	DIRECCIÓN	OCUPACIÓN	M2 ÚTILES
H/401	Unidad distribución señales radio	9	93,97
H/404	Grupo Operativo	3	28,58
H/405-407	Unidad distribución señales radio	6	73,04
TOTAL		18	195,59

Se requiere, la reorganización de espacios para dar cabida a los puestos de trabajo de la Dirección de Área de Emisiones, Plan de Pensiones y Dirección de SS.II de RNE.

1.2 SOLUCIÓN ADOPTADA.

Según lo establecido en el artículo 2 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, no se requiere proyecto por ser una intervención parcial que no produce una variación esencial de la composición general exterior o del conjunto del sistema estructural.

El área de intervención afecta a espacios de uso administrativo únicamente, no modificando el uso principal.

FASES DE LOS TRABAJOS.

Es preciso tener en cuenta que la intervención se realizará en las siguientes fases diferenciadas:

Fase 1: Ejecución de toda la intervención. Desmontaje y montaje del espacio afectado y sus instalaciones. Adaptación de las instalaciones a la nueva distribución.

Todo el espacio quedará perfectamente limpio y recogido antes de que comience la jornada de trabajo en RTVE, cuando se deba hacer trabajo en jornadas partidas y en horario nocturno.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

Se propone una redistribución del espacio con el fin de adaptarlo a los nuevos puestos de trabajo.

Las actuaciones necesarias a ejecutar para la puesta en marcha de la zona son principalmente:

A) MATERIALES Y ACABADOS

o Compartimentación:

Redistribución interior con el fin de adaptar los espacios a las nuevas necesidades funcionales según documentación gráfica.

Retirada y recuperación de mamparas y puertas en las divisiones de los despachos H/330-331, H/403-404.

o Suelo:

Colocación de rodapié metálico según presupuesto.

Retirada de pavimento cerámico existente en aseo del despacho H/104 y colocación de terrazo similar al existente.

Reparación de suelo en aquellas zonas donde se retiran las mamparas. Pulido y abrillantado en toda la zona de actuación.

o Techo:

Desmontaje con recuperación según documentación gráfica y presupuesto, de falso techo de reciente colocación en despacho H/312.

Reposición de falsos techos. Eliminación del falso techo existente e instalación de falso techo similar al colocado en el resto de espacios del área de intervención.

Suministro y colocación de trasdosado inferior de forjado formado por una placa de yeso laminado de 15 mm. de espesor fijada sobre una estructura oculta de acero galvanizado.

Colocación de placas de fibras minerales de cara vista, fonoabsorbentes, con canto rebajado según une-en 13964, 600x600 mm y e=25 mm, sistema desmontable con entramado visto de 24mm y suspensión regular niveladora de barra roscada.

Se instalará una faja perimetral de cartón yeso según documentación gráfica.

o Carpintería:

Cajeado de mueble cubreinductor para la colocación de canaleta con instalaciones.

Reparación y mejora del mueble cubreinductor, reposición de partes en mal estado o retiradas. Barnizado con barniz al agua para uso interior de toda la superficie.

o Pintura:

Pintura plástica para interior sobre paramentos verticales y paramentos horizontales (fajas perimetrales) en todas las salas de la zona de actuación.

B) INSTALACIONES

Es preciso adaptar todas las instalaciones a la nueva distribución espacial, mediante intervención mínima. Se detallan a continuación las actuaciones a realizar:

o Protección contra incendios:

Protección de los detectores existentes durante los trabajos de demolición de techo y posterior sustitución por detectores de humos nuevos, manteniendo su orden previo en el lazo evitando así la reprogramación de la central y el sistema de control de Trend.

Con respecto a las luminarias de emergencia, se sustituyen los elementos existentes por luminarias de emergencia tipo led, que se situarán siguiendo la documentación gráfica en las nuevas salas cumpliendo los requerimientos de normativa. En el caso de que alguna luminaria de emergencia sea aprovechable se reubicará siguiendo la documentación gráfica de tal manera que cumpla los requerimientos de la normativa.

o Climatización:

Se procederá a la inspección previa de los inductores ocultos en los muebles de pared, de la que se redactará un informe de estado inicial y evaluar así sus características actuales. Posteriormente se procederá a la limpieza exterior completa de los inductores ocultos en pared y sus conductos y tuberías asociados; así como su puesta a punto, sustitución de filtros, limpieza de batería, limpieza de las rejillas de impulsión asociadas a cada inductor y la comprobación del correcto funcionamiento de los actuadores de válvulas y del motor. No se contempla la sustitución de los equipos de clima existentes, salvo excepción por mal funcionamiento tras la inspección del informe inicial. La sala H325, utilizada como alojamiento para dos racks en funcionamiento para el área de distribución de señales TV no dispone de climatización, por lo que será necesaria la instalación de un sistema Split 1x1 con el fin de refrigerar la sala, además de dos rejillas para retorno directamente a techo técnico y la instalación asociada (sonda de temperatura, etc).

Las rejillas de impulsión y retorno en falso techo serán desmontadas junto con el resto de instalaciones asociadas al falso techo y se realizarán tareas de limpieza y comprobación de correcto flujo de aire. Las sondas de temperatura serán desmontadas y recolocadas en su nueva ubicación siguiendo las directrices de la documentación gráfica en estado reformado. Se comprueba su funcionamiento, y en el caso que haya defecto en alguna sonda, será sustituida previa aprobación de la dirección de obra siempre dentro del lazo de control existente para su correcta lectura en el sistema de gestión.

O Instalación eléctrica y de datos:

Las salas a reformar disponen de líneas eléctricas de alimentación que parten de:

- Planta tercera: Las líneas de alimentación para las salas en planta tercera parten de dos cuadros eléctricos situados en la planta, en las verticales B y C respectivamente. El cuadro eléctrico situado en la vertical B da servicio a las salas B309, H313, H314, H312bis, H331 y H330. A cada sala parten dos circuitos diferenciados, marcados con la numeración de cada sala, los cuales se utilizan uno para alumbrado (10A) y el restante para fuerza (16A) distribuida en los nuevos puestos de trabajo. Las salas B309 y H331 disponen únicamente de un solo circuito de

16 y 10 A respectivamente. El cuadro eléctrico Vertical C da servicio a las salas restantes H325, H326, H327, H328, H311, H312 y H329; y sus circuitos se distribuyen de manera similar a aquellos de la vertical B.

Los circuitos serán distribuidos de manera óptima hacia dichas salas en el estado reformado según las especificaciones de la dirección de obra y/o RTVE.

- Planta cuarta: Las líneas de alimentación para las salas de la planta cuarta parten del cuadro eléctrico de la misma planta, en la vertical B. Los circuitos que alimentan eléctricamente a las salas H401, H402, H403, H404, H405, H406 y H407 se encuentran marcados según la numeración de la sala a la que dan servicio. Los circuitos serán distribuidos de manera óptima hacia dichas salas en el estado reformado según las especificaciones de la dirección de obra y/o RTVE.

La implementación y distribución de los circuitos en el estado reformado respetará en la medida de lo posible la distribución del estado actual de las salas en términos de alumbrado y fuerza. Las líneas eléctricas seguirán, dentro de lo posible, la trayectoria de las bandejas existentes en pasillos por falso techo, respetando la distribución actual salvo modificaciones necesarias aprobadas por la dirección de obra. Dentro de las salas, las líneas se distribuyen bajo nueva canalización de aluminio oculta en el mueble cubreinductor, separando entre alimentaciones eléctricas y líneas de comunicación y datos.

Destaca la conversión del archivo de planos H325 en una sala técnica con capacidad para dos unidades de rack 19" en uso por la Ud. De distribución de señales de TV. Las instalaciones necesarias para la alimentación y conexión a red de dichas ud de rack son 2 tomas 2x16A+TT de fuerza RED, 1 toma doble conector RJ45 y 1 toma doble para antena TV M/H. Desde planta cubierta se realiza la bajada de las señales provenientes de dos antenas de TV que irán conexionadas a la toma de antena TV de la sala H325. Los puestos de trabajo existentes serán desmontados y sustituidos por canaletas de instalaciones nuevas empotradas en el mueble cubreinductor, cubriendo las necesidades actuales. Para los puestos individuales, las canaletas de mecanismos constan de 2 tomas 2x16A+TT de fuerza RED, 1 toma doble conector RJ45 y 1 toma doble para antena TV M/H; donde se incluyen las líneas de fuerza y cableado estructurado (red corporativa y red técnica) asociados a la canaleta. Las canaletas de mecanismos de los puestos compartidos constan de 4 tomas 2x16A+TT de fuerza RED, 2 tomas doble conector RJ45 y 1 toma doble para antena TV M/H. La distribución de los mecanismos de cada sala queda reflejada en la documentación gráfica del estado reformado, que puede variar de manera puntual en función de las necesidades del proyecto (p.e. sala de monitorización h312bis, con instalación de fibra óptica).

Las luminarias en planta tercera de 1800x600 mm serán desmontadas y sustituidas por iluminación LED de 600x600 mm y distribuidas según documentación gráfica adjunta, a excepción de la sala H312 que cuenta ya con dos luminarias tipo LED que serán aprovechadas. Las luminarias de planta cuarta, de 1800x600 mm serán sustituidas en su totalidad por iluminación LED de 600x600 mm. En ambas plantas se dotará a las luminarias DALI indicadas en

la documentación gráfica de los módulos reguladores de intensidad en función de la iluminación exterior. Previamente a efectuar cualquier actuación se procederá al desmontaje parcial del falso techo, así como el desmontaje de las luminarias o detectores de humos que se puedan ver afectados.

Las líneas de cableado estructurado para la comunicación de datos parten de:

- Planta tercera: El cableado estructurado CAT6A perteneciente a la red corporativa parte del LGC localizado en frente del cuadro eléctrico Vertical C (véase documentación gráfica). Los puntos de conexión utilizados para los nuevos puestos de trabajo coincidirán en la medida de lo posible con los existentes o reconectados de manera óptima tras la aprobación de la dirección de obra. Las líneas de cableado seguirán dentro de lo posible las canalizaciones existentes por falso techo en pasillos, y por canaleta de aluminio junto a líneas eléctricas.
- Planta cuarta: El cableado estructurado CAT6A perteneciente tanto a la red corporativa que parte del LGC ubicado en la sala F404, junto a la sala de enlaces (véase documentación gráfica), como a la red técnica, que parte de la sala de enlaces ubicada en la misma planta. Se aprovecharán dentro de lo posible los puntos de conexión actuales, así como la distribución del cableado por pasillos y salas de actuación.

Todas las actuaciones (p.ej. picajes, cortes de suministro eléctrico en cuadro de planta etc.) deberán llevar asociado el correspondiente protocolo informativo para minimizar cualquier impacto negativo sobre otras áreas del edificio. Los trabajos en cubierta se realizarán únicamente con las medidas de prevención de riesgos establecidas y necesarias.

Pozuelo de Alarcón, mayo de 2022

2. PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE
01	ACTUACIONES P.BAJA	12.098,20
01.01	ACTUACIONES PREVIAS.....	531,30
01.02	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES.....	265,65
01.03	ALBAÑILERÍA, CERRAMIENTOS Y DIVISIONES.....	303,60
01.04	PAVIMENTOS.....	1.001,35
01.05	PINTURA, VINILADOS Y ACABADOS.....	792,54
01.06	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA.....	607,04
01.07	ELECTRICIDAD.....	5.005,18
01.08	CABLEADO ESTRUCTURADO.....	2.246,40
01.09	CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN.....	1.345,14
02	ACTUACIONES P.PRIMERA	16.729,15
02.01	ACTUACIONES PREVIAS.....	374,50
02.02	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES.....	2.363,92
02.03	ALBAÑILERÍA, CERRAMIENTOS Y DIVISIONES.....	214,00
02.04	PAVIMENTOS.....	1.262,22
02.05	FALSOS TECHOS.....	5.194,97
02.06	PINTURA, VINILADOS Y ACABADOS.....	1.411,48
02.07	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA.....	373,91
02.08	ELECTRICIDAD.....	1.650,24
02.09	ALUMBRADO.....	1.605,05
02.10	CABLEADO ESTRUCTURADO.....	1.151,20
02.11	CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN.....	634,66
02.12	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	493,00
03	ACTUACIONES P.TERCERA Y P.CUARTA	146.985,10
03.01	ACTUACIONES PREVIAS.....	2.856,70
03.02	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES.....	16.192,82
03.03	ALBAÑILERÍA, CERRAMIENTOS Y DIVISIONES.....	2.463,12
03.04	PAVIMENTOS.....	6.852,96
03.05	FALSOS TECHOS.....	38.282,54
03.06	PINTURA, VINILADOS Y ACABADOS.....	8.667,70
03.07	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA.....	2.228,00
03.08	ELECTRICIDAD.....	26.203,82
03.09	ALUMBRADO.....	11.590,70
03.10	CONTROL Y COMUNICACIONES.....	18.681,76
03.11	CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN.....	9.518,98
03.12	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	3.446,00
04	CONTROL DE CALIDAD	1.758,12
05	GESTIÓN DE RESIDUOS	1.758,12
06	SEGURIDAD Y SALUD.....	3.516,25
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		182.844,94
13,00 % Gastos generales.....		23.769,84
6,00 % Beneficio industrial.....		10.970,70
Suma.....		34.740,54
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		217.585,48

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de DOSCIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	ACTUACIONES P.BAJA							
01.01	ACTUACIONES PREVIAS							
01.01.01	m2 PROTECCIÓN DE ZONAS COLINDANTES AL ÁREA DE INTERVENCIÓN Suministro y colocación de lona y/o plástico para separar y/o proteger las zonas colindantes al área de intervención (mobiliario, material informático, televisores en pared, luminarias de emergencia en pared, relojes, campanas de incendios, etc.). Incluso protección de cualquier elemento del mobiliario, fijo o móvil, susceptible de ser afectado (dañado, ensuciado, etc) durante la ejecución de los trabajos. Incluso posterior retirada de protecciones, carga y retirada de escombros a pie de carga sobre camión, contenedor o saco (lo que corresponda), servicio de entrega y recogida, transporte a vertedero y canon de vertido y transporte en su caso, hasta almacén de CRTVE, andamiaje, limpieza y medios auxiliares.							
	zona actuacion H003-004-005	1	75,90			75,90		
						75,90	4,00	303,60
01.01.02	m2 PROTECCIÓN, DESPEJE, DESPLAZAMIENTO Y/O RETIRADA DE MOBILIARIO Despeje y retirada temporal de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, con y sin recuperación para posterior entrega a CRTVE, incluso traslado a depósito en almacén o lugar especificado, por el representante de la propiedad, dentro del recinto de Prado del Rey y/o carga y retirada a pie de carga sobre camión, contenedor o saco (lo que corresponda), servicio de entrega y recogida, transporte a vertedero y canon de vertido. Suministro y colocación de lona y/o plástico para separar y/o proteger el mobiliario existente que no pudiese ser desmontado y/o retirado (mobiliario, material informático, televisores en pared, luminarias de emergencia en pared, relojes, campanas de incendios, tapado de detectores, etc.). Incluso protección de cualquier elemento del mobiliario, fijo o móvil, susceptible de ser afectado (dañado, ensuciado, etc) durante la ejecución de los trabajos. Incluso posterior retirada de protecciones y transporte en su caso, hasta almacén de CRTVE, limpieza, andamiaje, medios de elevación y medios auxiliares. Incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza.							
	idem 01.01.01	1				75,90	=01.01/01.01.01	
						75,90	3,00	227,70
TOTAL 01.01.....								531,30
01.02	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES							
01.02.01	m2 DESMONTAJE DE INSTALACIONES Y RECOLOCACIÓN Descuelgue de instalaciones, vista y/o empotrada, existente en la zona de actuación, incluidas instalación de iluminación, pulsadores, detectores, cableado, mecanismos, canaletas, cuadros de mando y protección, elementos de fijación y apoyo, taponado de conducciones, etc., con p.p. de limpieza del material en buenas condiciones, traslado de materiales en buenas condiciones a almacenes de RTVE en el centro, para su reutilización en la nueva instalación de la zona de actuación, retirada de productos no reutilizables, previa consulta a RTVE, a pie de carga, carga en camión ó contenedor, transporte a vertedero, canon de vertido y medios auxiliares. Incluso recolocación de instalaciones previamente descolgadas, en la fase de fijación de bovedillas en forjado, consistentes en la recolocación/reubicación de los elementos de las instalaciones en condiciones de uso óptimas, incluso la sustitución de materiales y elementos deteriorados en el desmontaje, fijación a la nueva estructura, etc. con p.p. de medios de elevación, medios auxiliares, pequeño material y limpieza. Construido según indicaciones de RTVE. Medida la superficie completamente terminada.							
	zona actuacion H003-004-005	1				75,90	=01.01/01.01.01	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						75,90	3,50	265,65
TOTAL 01.02.....								265,65
01.03	ALBAÑILERÍA, CERRAMIENTOS Y DIVISIONES							
01.03.01	m2 AYUDAS ALBAÑILERÍA							
Ayudas de albañilería para todo tipo de actuaciones que se vayan a realizar en esta intervención, incluyendo mano de obra en carga y descarga, movimiento de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, pasos de muros, pasos de forjados,aportación de materiales especiales, pasamuros, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones, o en su caso conducciones vistas. Incluso apertura de huecos para salida de todo tipo de instalaciones (conductos, cables, canalizaciones, etc...) en fachada, carpintería, forjado o cualquier tipo de paramento. Incluso con p.p. de fijación de elementos, transporte de material, pequeño material, medios auxiliares y limpieza. Construido según indicaciones RTVE. Medida la unidad completamente terminada.								
zona actuacion idem 01.01.01		1				75,90	=01.01/01.01.01	
						75,90	4,00	303,60
TOTAL 01.03.....								303,60
01.04	PAVIMENTOS							
01.04.01	m2 REPARACIÓN, PULIDO Y ABRILLANTADO TERRAZO							
Mejora y reparación de pavimento de terrazo existente al retirar las mamparas de división de las salas, formado por aplicación de granallado fino a la superficie deteriorada, tapado de agujeros, reposición del material de juntas, posterior pulido y acabado abrillantado, realizado in situ por medios mecánicos, incluso preparación del soporte con líquidos especiales, pulido realizado en varias fases, con p.p. de retirada de lodos, pequeño material, medios auxiliares y limpieza final. Construido según indicaciones de especialistas en terrazo. Medida la superficie realmente ejecutada.								
zona actuacion H003		1	20,60			20,60		
zona actuacion H004-005		1	55,35			55,35		
						75,95	13,00	987,35
01.04.02	ud RECUPERACIÓN RODAPIE MUEBLE CUBRE FANCOIL							
Suministro y colocación de rodapie recuperado en mueble cubrefancoil en fase de cajado del mismo para canaleta de aluminio en partida 07.02, medido en su longitud, cortes, pequeño material y cualquier otro elemento para la correcta ejecución de la partida. Incluso distribución del material a las salas dónde se va a realizar el montaje. i/p.p. medios auxiliares y limpieza.								
rodapie cubrefancoil idem cajado 01.07.02						2,00	=02.07/02.07.02	
						2,00	7,00	14,00
TOTAL 01.04.....								1.001,35
01.05	PINTURA, VINILADOS Y ACABADOS							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.05.01	m2 PINTURA PLÁSTICA AL AGUA EN PARAMENTOS HORIZ. Y VERT. INTERIORES Suministro y aplicación de pintura plástica, al agua, mate, para interior, color a elegir por el representante de la propiedad, sobre paramentos horizontales y verticales, de máxima calidad y duración. Sin disolventes, libre de olores, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. Limpieza de soporte, aplicación de una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua si las superficies son muy porosas, aplicación de fondo con pintura plástica diluida, plastecido de desperfectos e imperfecciones, lijado y limpieza del polvillo generado, aplicación de una segunda mano de fondo para comprobar de nuevo desperfectos e imperfecciones y otra mano de lijado y limpieza, dos manos de acabado final aplicada con rodillo o pistola. Incluso p.p. de protección o tapado de cualquier elemento o superficie, descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido. Totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. I. medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza.							
	zona actuacion H003	1	4,40		2,77	12,19		
	zona actuacion H004-005	1	4,25		2,77	11,77		
		1	2,00		2,77	5,54		
		1	4,10		2,77	11,36		
		1	0,80		2,77	2,22		
		1	3,65		2,77	10,11		
	a deducir huecos superiores a 1m2	-3	1,60		2,10	-10,08		
						43,11	8,65	372,90
01.05.02	m2 BARNIZ AL AGUA PROTECTOR LASUR ACUOSO SAT INCOL/COLOR Barniz al agua hidrófugo Lasur Acuoso de Juno o equivalente, protector a poro abierto con alto poder de penetración. Formulado a base de resinas acrílicas, pigmentos transparentes y conservantes fungicidas que forman una película microporosa, elástica, resistente a los rayos ultravioleta, transpirable al vapor de agua contenido en la madera. Uso para interior y exterior (excepto el incoloro). Limpieza y dilución con agua. Aplicar con brocha. Aplicar dos o tres capas de Barniz al agua. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Precio para envases de 4 litros. Producto certificado según EN 1504-2 con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	mueble cubre fancoil H003	1	4,40	1,50		6,60		
	H004-005	1	12,40	1,50		18,60		
		1	4,00	1,50		6,00		
						31,20	13,45	419,64
TOTAL 01.05.....								792,54
01.06	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA							
01.06.01	ud TOPE METÁLICO PROTECCIÓN PUERTAS Suministro y colocación de tope acero inoxidable con protección de goma, instalado en el final del abatimiento de puertas, incluso fijación a pavimento, medios auxiliares y limpieza final. Medida la unidad completamente colocada y comprobada.							
	puertas zona actuacion	7				7,00		
						7,00	13,92	97,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.06.02	ud CAJEADO MUEBLE CUBREFANCOIL Cajeado del mueble cubre fancoil mediante corte en el mismo con recuperación para su posterior montaje a modo de rodapie de madera, creando un hueco para colocación de canal de aluminio para distribución eléctrica, de longitud aproximada 70 cm, de altura 6 hasta 10 cm. Incluso cortes, pequeño material y cualquier otro elemento necesario para la correcta ejecución de la partida. Incluso distribución del material cortado a las salas donde se va a realizar el montaje de las piezas recuperadas. i/p.p. medios auxiliares y limpieza.							
	canaleta H003	1				1,00		
	canaleta H004-005	4				4,00		
						5,00	20,80	104,00
01.06.03	ml REPARACION MUEBLES CUBRE FANCOILS Trabajos de reparación y barnizado de carpintería de madera existente en muebles de inductores existentes, reparación de desperfectos mediante lijado, empaste y aplicación de dos manos de barniz sintético semi-mate, una mano de imprimación y lijado, sustitución de paños no recuperables por elementos con la misma geometría en MDF de 12 mm acabado laminado imitación madera color similar al original, a elegir por la DF, fijación de rejillas de impulsión desprendidas y reposición de las no resuperables. Reposición de herrajes de cuelgue y presión deteriorados de sujeción de tapa frontal desmontable para acceso al fan-coil, y regulación y fijación de los existentes. Totalmente acabado, medida la superficie de los paños superior y frontal, incluida en esta todos los elementos contenidos en el espesor del mueble (estantes, cajones, puertas, etc). I. medios auxiliares y limpieza. Medida la longitud de cubre inductores realmente ejecutada.							
	mueble cubre fancoil H003	1	4,40			4,40		
	H004-005	1	16,40			16,40		
						20,80	19,50	405,60
TOTAL 01.06.....								607,04
01.07	ELECTRICIDAD							
01.07.01	ml LINEA ELECTRICA RZ1 0,6/1KV 3G2.5 mm2 LIBRE HALÓGENOS Suministro e instalacion de línea eléctrica de alimentación mediante manguera de cobre con aislamiento de polietileno reticulado, con denominación , RZ1 0,6/1kV 3G2.5 de nivel de aislamiento, libre de halógenos, no propagador de llamas y gases, clasificación al fuego Cca-s1b, d1, a1, tendida bajo tubo o bandeja. Incluso p.p. de cajas de registro y pequeño material eléctrico. Conexiónada desde cuadro de alimentación hasta caja de derivación correspondiente o toma Menekes, etc, incluido la identificación de la línea. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, conexionado y probado. Medido en su longitud.							
	Fuerza H003	1	46,00			46,00		
	Fuerza H004/H005	2	60,00			120,00		
						166,00	2,25	373,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.07.02	ml LINEA ELECTRICA 3G1.5 mm2 LIBRE HALÓGENOS Suministro e instalacion de línea eléctrica de alimentación mediante man- guera de cobre con aislamiento de polietileno reticulado, con denomina- ción , RZ1 0,6/1kV 3G1.5 de nivel de aislamiento, libre de halógenos, no propagador de llamas y gases, clasificación al fuego Cca-s1b, d1, a1, tendi- da bajo tubo libre de halógenos o bandeja. Incluso p.p. de cajas de registro y pequeño material eléctrico. Conexiónada desde cuadro de alimentación hasta caja de derivación corres- pondiente o toma Menekes, etc, incluido la identificación de la línea. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cá- non de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpie- za. Totalmente instalado, conexionado y probado. Medido en su longitud.							
	Circuito emergencias					56,00	56,00	
	Regulación DALI					16,00	16,00	
						72,00	2,98	214,56
01.07.03	ml CANALIZ. TUBO FLEXIBLE CORRUG. REFORZADO LIBRE HALÓGENOS D=25 mm Canalización de tubo flexible de PVC corrugado reforzado, no propagador de la llama, con cero emisión de gases tóxicos y corrosivos, exento de haló- genos; indicado para instalaciones interiores de edificios públicos (Pública Concurrencia), de diámetro 25 mm; fabricado conforme a UNE-EN 61386-2-2, UNE-EN 60423, UNE-EN 50267-1/2-3 y UNE-EN 60695-2-4, con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramen- tos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como má- ximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-11, ITC-BT-15, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.							
	Derivaciones	1	6,00			6,00		
						6,00	3,10	18,60
01.07.04	ud PUNTO LUZ EMERGENCIA ES-4G1.5 Suministro e instalación de punto de luz sencillo para emergencias realiza- do con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y manguera de 2x1,5 mm2 de Cu LH RZ1-k 0,6/1kv o 2 conductores unipolares H07V de 1,5 mm2., incluyen- do caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, i/p.p. de limpieza y medios auxiliares. Totalmente instalado, proba- do y funcionando.							
	PB	2				2,00		
						2,00	21,36	42,72
01.07.05	ud BASE ENCHUFE SCHUCKO BLANCO Suministro y colocación de base de enchufe sencilla en canal de aluminio o en pared con toma de realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y manguera de 3x2,5 mm2 de Cu LH RZ1-k 0,6/1kv, incluyendo caja de regis- tro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) Simon serie 31 o equivalente, i/p.p. de limpieza, me- dios auxiliares, totalmente instalada, probada y funcionando.							
	PB Puesto de trabajo	26				26,00		
	PB General	1				1,00		
						27,00	35,26	952,02

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.07.06	ud MECANISMO SENCILLO Suministro e instalación de interruptor sencillo, incluido caja, tornillos, pulsador con tecla, marco respectivo, casquillo, tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y manguera de 3x2,5 mm2 de Cu LH RZ1-k 0,6/1kv o 3 conductores unipolares H07V de 2,5 mm2, incluyendo caja de registro, i/p.p. de limpieza y medios auxiliares. Totalmente instalado, probado y funcionando.							
	PB	3				3,00		
						3,00	35,08	105,24
01.07.07	ud TOMA DE ANTENA TV/R-SAT Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellecedor. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	PB Puesto de trabajo	7				7,00		
						7,00	14,12	98,84
01.07.08	ml CANAL DE ALUMINIO 100mm ANCHO y 60mm CON TAPA Suministro y colocación de canal de aluminio para distribución eléctrica y adaptación de mecanismos de la casa Unex o similar, de anchura 100 mm, de profundidad de 50 a 60 mm, de 1 tapa, con 1 compartimento, anodizado gris, montada sobre paramentos con parte proporcional de accesorios, piezas especiales de ejecución de ángulos, bajadas, encuentros y de elementos de acabado. Medida la longitud realmente ejecutada.							
	PB Puestos de trabajo	2	26,00			52,00		
						52,00	59,30	3.083,60
01.07.09	ml BANDEJA DE REJILLA 100x200 mm C7 Bandeja de rejilla de acero galvanizado de 100x200 mm, sin separadores, con borde redondeado, continuidad eléctrica garantizada, resistente a la corrosión Clase 7, con 70 micras de espesor de galvanizado en caliente, para montar en techo o en pared. Totalmente montada, según REBT, ITC-BT-21.							
	Ampliación	1	2,00			2,00		
						2,00	58,05	116,10
TOTAL 01.07.....								5.005,18
01.08	CABLEADO ESTRUCTURADO							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08.01	ml CABLE 4 PARES 6A NO APANTALLADO Suministro e instalación de cableado estructurado de las siguientes características: - Tipo: Cable trenzado sin blindar (UTP) Categoría 6A 4 pares sin apantallar. - Material de la cubierta: Low Smoke Zero Halogen (LSZH) - Modelos: GigaSPEED X10D 3091 o equivalente. - Marca: Systemax o equivalente. Totalmente instalado, probado y funcionando, incluso p.p. de pequeño material, medios auxiliares y limpieza. El precio de la presente partida incluye el protocolo de pruebas, legalización, mediciones de la red, consistente en: - Comprobación del buen funcionamiento de la instalación. - Inspección y pruebas finales. - Rotulación, documentación, protocolo de pruebas de la instalación completa de cableado estructurado. - Informe final y legalización, planos de fin de obra, certificación según protocolos de cableado estructurado categoría 6A y especificaciones de memoria y mediciones de la red, incluyendo la elaboración si fuera necesario de proyecto. Nota: Todos los materiales suministrados en obra, deberán tener su correspondiente certificado. No se dará por cumplimentada ninguna unidad sin la entrega de los correspondientes certificados. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, medida la unidad totalmente instalada, probada y funcionando.							
	H003	4	41,00				164,00	
	H004/H005	1	670,00				670,00	
							834,00	2,10 1.751,40
01.08.02	ud TOMA RJ45 DOBLE DE SUPERFICIE Suministro y montaje de toma de red CAT6 doble, formada por 2 mecanismo RJ45, colocada en frente de canaleta, conexión fijación y comprobación con p.p. de pequeño material, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza, totalmente instalada. Todos los cables estarán etiquetados en ambos extremos y se entregarán correctamente certificados. Instalado según normas fabricante e instrucciones de RTVE. Medida la unidad una vez instalada y funcionando.							
	H003	2					2,00	
	H004/H005	7					7,00	
							9,00	55,00 495,00
TOTAL 01.08.....								2.246,40
01.09	CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.09.01	ud LIMPIEZA Y PUESTA A PUNTO DE FAN COIL Limpieza y puesta a punto de fancoil consistente en : Limpieza exterior. Cambio de filtros. Limpieza de batería. Comprobación de funcionamiento de: Actuadores de válvulas. Velocidades F/C. Motor. Incluso elaboración de informe de cada unidad. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente montado.							
	Existente	10				10,00		
						10,00	122,25	1.222,50
01.09.02	ud DESMONTAJE Y RECOLOCACIÓN DE Sonda DE TEMPERATURA Trabajos de desmontaje y reposición de sonda de temperatura existente para poder ejecutar los trabajos de reposición de mampara: Desmontaje y desconexión de sonda fijada en mampara. Desconexión de cableado. Montaje de sonda, Conexión de cableado. Incluso p.p. de replanteo, corte, mecanizado y apertura de huecos en mampara, elementos de soportación y fijación, identificación y marcado de cableado, guiado de cables existentes, pruebas, pequeño material y accesorios. Retirada de productos no reutilizables, previa consulta a RTVE, a pie de carga, carga en camión ó contenedor, transporte a vertedero, canon de vertido y medios auxiliares. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente montado.							
	H003/H004/H005	3				3,00		
						3,00	40,88	122,64
TOTAL 01.09.....								1.345,14
TOTAL 01.....								12.098,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	ACTUACIONES P.PRIMERA							
02.01	ACTUACIONES PREVIAS							
02.01.01	m2 PROTECCIÓN DE ZONAS COLINDANTES AL ÁREA DE INTERVENCIÓN Suministro y colocación de lona y/o plástico para separar y/o proteger las zonas colindantes al área de intervención (mobiliario, material informático, televisores en pared, luminarias de emergencia en pared, relojes, campanas de incendios, etc.). Incluso protección de cualquier elemento del mobiliario, fijo o móvil, susceptible de ser afectado (dañado, ensuciado, etc) durante la ejecución de los trabajos. Incluso posterior retirada de protecciones, carga y retirada de escombros a pie de carga sobre camión, contenedor o saco (lo que corresponda), servicio de entrega y recogida, transporte a vertedero y canon de vertido y transporte en su caso, hasta almacén de CRTVE, andamiaje, limpieza y medios auxiliares.							
	zona actuacion					53,50	=02.02/02.02.01	
						53,50	4,00	214,00
02.01.02	m2 PROTECCIÓN, DESPEJE, DESPLAZAMIENTO Y/O RETIRADA DE MOBILIARIO Despeje y retirada temporal de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, con y sin recuperación para posterior entrega a CRTVE, incluso traslado a depósito en almacén o lugar especificado, por el representante de la propiedad, dentro del recinto de Prado del Rey y/o carga y retirada a pie de carga sobre camión, contenedor o saco (lo que corresponda), servicio de entrega y recogida, transporte a vertedero y canon de vertido. Suministro y colocación de lona y/o plástico para separar y/o proteger el mobiliario existente que no pudiese ser desmontado y/o retirado (mobiliario, material informático, televisores en pared, luminarias de emergencia en pared, relojes, campanas de incendios, tapado de detectores, etc.). Incluso protección de cualquier elemento del mobiliario, fijo o móvil, susceptible de ser afectado (dañado, ensuciado, etc) durante la ejecución de los trabajos. Incluso posterior retirada de protecciones y transporte en su caso, hasta almacén de CRTVE, limpieza, andamiaje, medios de elevación y medios auxiliares. Incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza.							
	idem 02.01.01					53,50	=02.01/02.01.01	
						53,50	3,00	160,50
TOTAL 02.01.....								374,50
02.02	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES							
02.02.01	m2 DESMONTAJE SIN RECUP. FALSO TECHO REGISTRABLE Desmontaje de falso techo registrable de cualquier material y sistema de perfilera, por medios manuales, sin recuperación de las placas y estructura, incluso retirada de estructura de primarios, secundarios, cuelgues y elementos de anclaje a forjado y partes registrables. Incluso carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y canon de vertido. Incluido demolición de faja perimetral, con medios manuales, sin deteriorar los medios constructivos a los que se sujeta Incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medida la superficie realmente desmontada descontando todos los huecos. Totalmente desmontado.							
	zona actuacion	1	53,50			53,50		
						53,50	13,00	695,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.02.02	ud DESMONTAJE PERSIANAS CON O SIN RECUPERACIÓN Desmontaje, con o sin recuperación, de persiana y/o cortina enrollable de cualquier tipo, con medios manuales y recuperación del material para su reposición en la misma obra, incluso desmontaje para reutilización de elementos de cuelgue a pared o techo, y acopio en obra o traslado y acopio en almacén hasta su recogida para traslado a taller para trabajos de adaptación para su reutilización, reparación o sustitución de elementos deteriorados, con p.p. de traslado ida y vuelta a lugar de acopio, medios auxiliares y de elevación, pequeño material y limpieza. Colocada según instrucciones de RTVE. Medida la unidad desmontada. Retirada de material sobrante a almacén o vertedero, según corresponda (carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido del material no recuperado), limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiajes.							
	zona actuacion	6				6,00		
						6,00	7,00	42,00
02.02.03	ml DESMONTAJE DE RODAPIE Desmontaje de rodapié sin recuperación, por medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, incluso p.p. de carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza.							
	H104	1	6,50			6,50		
		1	4,25			4,25		
		1	1,96			1,96		
		1	1,85			1,85		
		1	0,90			0,90		
		1	0,80			0,80		
		1	1,00			1,00		
		1	1,80			1,80		
		1	4,45			4,45		
	a deducir puertas	-1	1,60			-1,60		
		-1	0,87			-0,87		
						21,04	2,50	52,60
02.02.04	m2 DEMOLICIÓN FÁBRICA CERÁMICA REVESTIDA A AMBAS CARAS Demolición y desalojo de tabique de ladrillo cerámico de cualquier espesor, revestido a una o ambas caras (alicatados, guarnecidos, enlucidos, chapados, etc), por medios manuales. Incluso p.p. de desmontaje y desalojo de puerta interior sin recuperación, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, i/retirada de precercos, cercos, tapajuntas, herrajes, entramados y vidrios. Incluso p.p. de carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero, canon de vertido, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza. Medición de superficie realmente ejecutada.							
	demolicion tabique aseo	1	0,50	1,85		0,93		
		1	1,15			1,15		
		1	4,10	3,00		12,30		
		1	2,95	3,00		8,85		
						23,23	15,00	348,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.02.05	m2 DESMONTAJE DE INSTALACIONES Y RECOLOCACIÓN Descuelgue de instalaciones, vista y/o empotrada, existente en la zona de actuación, incluidas instalación de iluminación, pulsadores, detectores, cableado, mecanismos, canaletas, cuadros de mando y protección, elementos de fijación y apoyo, taponado de conducciones, etc., con p.p. de limpieza del material en buenas condiciones, traslado de materiales en buenas condiciones a almacenes de RTVE en el centro, para su reutilización en la nueva instalación de la zona de actuación, retirada de productos no reutilizables, previa consulta a RTVE, a pie de carga, carga en camión ó contenedor, transporte a vertedero, canon de vertido y medios auxiliares. Incluso recolocación de instalaciones previamente descolgadas, en la fase de fijación de bovedillas en forjado, consistentes en la recolocación/reubicación de los elementos de las instalaciones en condiciones de uso óptimas, incluso la sustitución de materiales y elementos deteriorados en el desmontaje, fijación a la nueva estructura, etc. con p.p. de medios de elevación, medios auxiliares, pequeño material y limpieza. Construido según indicaciones de RTVE. Medida la superficie completamente terminada.							
	zona actuacion	1				53,50	=02.01/02.01.01	
						53,50	3,50	187,25
02.02.06	ud DESMONTAJE DE LUMINARIAS EN FALSO TECHO SIN RECUPERACIÓN Desmontaje con y sin recuperación de luminarias de paramentos horizontales y verticales existentes, de cualquier tipo y dimensiones, con marcado e identificación de circuito de alimentación de alumbrado o retirada del cableado. Desmontaje de luminaria existente suspendida en falso techo situada a menos de 3 m de altura, con medios manuales Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material. i/p.p. limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente desmontada.							
	Downlight	23				23,00		
						23,00	9,55	219,65
02.02.07	ud DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS Desmontaje de aparatos sanitarios, encimera y accesorios por medios manuales. Incluso p.p. de carga, retirada y transporte de escombro en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido del material no recuperado), limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.							
	aseo	3				3,00		
						3,00	30,00	90,00
02.02.08	ud DESMONTAJE TERMO ELÉCTRICO Desmontaje de termo eléctrico para producción de agua caliente sanitaria (A.C.S.) mural o de pie, de una vivienda, de hasta 200 litros de capacidad, incluyendo accesorios como llaves y soportes, incluso p.p. de carga, retirada y transporte de escombro en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), medios auxiliares, medios de elevación y limpieza.							
	aseo	1				1,00		
						1,00	40,00	40,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.02.09	ud DESMONTAJE INSTALACIÓN FONTANERÍA Y SANEAMIENTO Desmontado de instalación de fontanería completa de cuartos de aseo formada por tuberías de fontanería, llaves de corte , tuberías de saneamiento (desagües), bote sifónico y elementos de fijación, por medios manuales, incluso p.p. de carga, retirada y transporte de escombros en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero, cánon de vertido, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza. Totalmente desmontado.							
	aseo	1				1,00		
						1,00	290,00	290,00
02.02.10	m2 DEMOLICIÓN PAVIMENTO CERÁMICO Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, con medios manuales, incluso picado del material de agarre adherido al soporte. Incluso carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero, cánon de vertido, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza. Medida la superficie realmente demolida descontando todos los huecos.							
	demolicion pav. aseo	1	4,38			4,38		
						4,38	16,00	70,08
02.02.11	m2 CORTE Y LEVANTADO DE TERRAZO PARA REPARACIÓN Corte mecánico con radial de terrazo deteriorado y rotura con martillo eléctrico para reparación de la misma. Se levanta sólo la capa de mortero de agarre sin llegar a la solera o forjado. Medido por m2 de superficie a levantar. l/p.p. de medios auxiliares.							
	reparacion pav. nuevo terrazo	1	2,50			2,50		
						2,50	22,00	55,00
02.02.12	m2 LIMPIEZA Y SANEADO CARA INFERIOR DE FORJADO Limpieza y saneado de cara inferior de forjado, consistente en retirada de restos de materiales, piezas de bovedillas desprendidas, cuelgues de diferentes tipos, instalaciones de cualquier tipo, etc., incluso repación de huecos con ladrillo hueco sencillo y mortero de cemento, con p.p. de medios auxiares y limpieza final.							
	zona actuacion					53,50	=02.02/02.02.01	
						53,50	5,11	273,39
TOTAL 02.02.....								2.363,92
02.03	ALBAÑILERÍA, CERRAMIENTOS Y DIVISIONES							
02.03.01	m2 AYUDAS ALBAÑILERÍA Ayudas de albañilería para todo tipo de actuaciones que se vayan a realizar en esta intervención, incluyendo mano de obra en carga y descarga, movimiento de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, pasos de muros, pasos de forjados,aportación de materiales especiales, pasamuros, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones, o en su caso conducciones vistas. Incluso cajeadado para salida de todo tipo de instalaciones (conductos, cables, canalizaciones, etc...) en fachada, carpintería, forjado o cualquier tipo de paramento. Incluso con p.p. de fijación de elementos, transporte de material, pequeño material, medios auxiliares y limpieza. Construido según indicaciones RTVE. Medida la unidad completamente terminada.							
	zona actuacion	1				53,50	=02.01/02.01.01	
						53,50	4,00	214,00
TOTAL 02.03.....								214,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04	PAVIMENTOS							
02.04.01	ml RODAPIÉ O ZÓCALO							
	Suministro y colocación de rodapié de aluminio de 10cm de alto y 1 cm de espesor, color a definir por la DF. Recibido sobre soportes, medido en su longitud. Incluso alisado y limpieza de accesorios de montaje de aluminio (esquinas y terminales), cortes, pequeño material y cualquier otro elemento para la correcta ejecución de la partida. Incluso descarga, acarreo y distribución del material a las salas dónde se va a realizar el montaje. Incluso medios auxiliares y limpieza.							
	H104	1	6,45			6,45		
		1	6,50			6,50		
		1	0,91			0,91		
		1	0,80			0,80		
		1	1,10			1,10		
		1	1,77			1,77		
		1	2,90			2,90		
		1	1,00			1,00		
		1	1,15			1,15		
		1	2,30			2,30		
		1	1,60			1,60		
						26,48	14,00	370,72
02.04.02	m2 REPOSICIÓN TERRAZO U/NORMAL MICROGRANO							
	Reposición de baldosas de solado de terrazo interior micrograno, similar al existente, uso normal, con pulido inicial en fábrica para pulido y abrillantado final en obra, con marca AENOR o en posesión de ensayos de tipo, en ambos casos con ensayos de tipo para la resistencia al deslizamiento/resbalamiento, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/cama de arena de 2 cm de espesor, rejuntado con pasta para juntas y limpieza, s/NTE-RSR-6 y NTE-RSR-26, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.							
	reposicion pav. nuevo zona aseo	1	2,80	1,00		2,80		
		1	2,00	0,90		1,80		
						4,60	35,00	161,00
02.04.03	m2 REPARACIÓN, PULIDO Y ABRILLANTADO TERRAZO							
	Mejora y reparación de pavimento de terrazo existente, formado por aplicación de granallado fino a la superficie deteriorada, tapado de agujeros, reposición del material de juntas, posterior pulido y acabado abrillantado, realizado in situ por medios mecánicos, incluso preparación del soporte con líquidos especiales, pulido realizado en varias fases, con p.p. de retirada de lodos, pequeño material, medios auxiliares y limpieza final. Construido según indicaciones de especialistas en terrazo. Medida la superficie realmente ejecutada.							
	zona actuacion	1	53,50			53,50		
						53,50	13,00	695,50
02.04.04	ud RECUPERACIÓN RODAPIE MUEBLE CUBRE FANCOIL							
	Suministro y colocación de rodapie recuperado en mueble cubrefancoil en fase de cajeado del mismo para canaleta de aluminio en partida 07.02, medido en su longitud, cortes, pequeño material y cualquier otro elemento para la correcta ejecución de la partida. Incluso distribución del material a las salas dónde se va a realizar el montaje. i/p.p. medios auxiliares y limpieza.							
	rodapie cubre fancoil					5,00	=01.06/01.06.02	
						5,00	7,00	35,00
TOTAL 02.04.....								1.262,22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05	FALSOS TECHOS							
02.05.01	m2 FALSO TECHO FIBRA MINERAL 60x60x25 P.V							
	Suministro y colocación de falso techo desmontable de fibra mineral idéntico al existente, en placas de 60x60 cm y 25 mm de espesor, suspendido de perfilera vista lacada en blanco de 15 o 24 mm de ancho y canto tegular; incluso p.p. de faja perimetral a fachada, cortinero, tabica, replanteo y nivelado, cortes de placa (no se colocarán piezas de dimensiones menores a media placa), elementos de remate y accesorios de fijación, piezas de cuelgue y varillas de cuelgue; incluso descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza, medido deduciendo todos los huecos. Totalmente montado y terminado.							
	zona actuacion	1	21,60			21,60		
		1	18,00			18,00		
						39,60	39,45	1.562,22
02.05.02	ml FAJA/FOSA/TABICA PERIMETRAL CON AISLAMIENTO							
	Suministro e instalación de faja, fosa o tabica perimetral de carton yeso, para falsos techos lisos o desmontables hasta 60 cm de ancho, placa de cartón yeso de 16 mm de espesor, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles TC de 47 mm cada 40 cm, perfilera y aislamiento de lana mineral de 40 mm de espesor. Incluso p.p. de replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación, repaso de juntas con cinta y pasta y montaje; descarga, acarreo y distribución del material a salas dónde se va a realizar el montaje; limpieza, medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Totalmente instalado s/NTE-RTC, CTE y ATEDY.							
	zona actuacion	1	30,70			30,70		
		1	27,35			27,35		
						58,05	40,00	2.322,00
02.05.03	m2 TRASDOSADO FORJADO P.Y.L. SOBRE ESTRUCTURA							
	Suministro y colocación de trasdosado inferior de forjado formado por una placa de yeso laminado de 15 mm. de espesor fijada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles omega de 16 mm. en cuadrícula cada 40 cm., y a su vez fijadas a viguetas de forjado, incluso replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, con p.p. de montaje y desmontaje de andamios, pequeño material, limpieza y medios auxiliares. Construido según NTE-RTC, instrucciones de RTVE. Medida la superficie realmente ejecutada. Se ha considerado el 85% del total de la actuación , sea cual sea la ocupación final de la intervención.							
	idem partida saneado forjado					53,50	=02.02/02.02.12	
						53,50	24,50	1.310,75
TOTAL 02.05.....								5.194,97
02.06	PINTURA, VINILADOS Y ACABADOS							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.06.01	m2 PINTURA PLÁSTICA AL AGUA EN PARAMENTOS HORIZ. Y VERT. INTERIORES Suministro y aplicación de pintura plástica, al agua, mate, para interior, color a elegir por el representante de la propiedad, sobre paramentos horizontales y verticales, de máxima calidad y duración. Sin disolventes, libre de olores, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. Limpieza de soporte, aplicación de una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua si las superficies son muy porosas, aplicación de fondo con pintura plástica diluida, plastecido de desperfectos e imperfecciones, lijado y limpieza del polvillo generado, aplicación de una segunda mano de fondo para comprobar de nuevo desperfectos e imperfecciones y otra mano de lijado y limpieza, dos manos de acabado final aplicada con rodillo o pistola. Incluso p.p. de protección o tapado de cualquier elemento o superficie, descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido. Totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. I. medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza.							
	faja perimetral					58,05	=02.05/02.05.02	
	zona actuacion H104	4	1,15		2,77	12,74		
		1	0,70		2,77	1,94		
		1	4,90		2,77	13,57		
		1	4,25		2,77	11,77		
		1	0,80		2,77	2,22		
		1	0,40		2,77	1,11		
		1	0,80		2,77	2,22		
		1	1,85		2,77	5,12		
		1	0,91		2,77	2,52		
		1	0,80		2,77	2,22		
		1	1,10		2,77	3,05		
		1	1,77		2,77	4,90		
		1	2,90		2,77	8,03		
		1	1,00		2,77	2,77		
		1	1,60		2,77	4,43		
	a deducir huecos superiores a 1m2	-1	1,45		2,10	-3,05		
		-1	0,87		2,10	-1,83		
						131,78	8,65	1.139,90
02.06.02	m2 BARNIZ AL AGUA PROTECTOR LASUR ACUOSO SAT INCOL/COLOR Barniz al agua hidrófugo Lasur Acuoso de Juno o equivalente aprobado por RTVE, protector a poro abierto con alto poder de penetración. Formulado a base de resinas acrílicas, pigmentos transparentes y conservantes fungicidas que forman una película microporosa, elástica, resistente a los rayos ultravioleta, transpirable al vapor de agua contenido en la madera. Uso para interior y exterior (excepto el incoloro). Limpieza y dilución con agua. Aplicar con brocha. Aplicar dos o tres capas de Barniz al agua. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Precio para envases de 4 litros. Producto certificado según EN 1504-2 con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	mueble cubre fancoil H104	1	9,00	1,50		13,50		
						13,50	13,45	181,58
02.06.03	ud INSTALACIÓN PERSIANA RECUPERADA Ud. Colocación de persiana, previamente desmontada y acopiada por interferencia con otros trabajos, incluso reposición de elementos de cuelgue necesarios iguales a los existentes o adaptación para su reutilización, reparación o sustitución de elementos deteriorados, con p.p. medios auxiliares y de elevación, pequeño material y limpieza. Colocada según instrucciones D.F y/o RTVE. Medida la uniad colocada y funcionando.							
	idem desmontadas					6,00	=02.02/02.02.02	
						6,00	15,00	90,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL 02.06.....								1.411,48
02.07	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA							
02.07.01	ud TOPE METÁLICO PROTECCIÓN PUERTAS							
	Suministro y colocación de tope acero inoxidable con protección de goma, instalado en el final del abatimiento de puertas, incluso fijación a pavimento, medios auxiliares y limpieza final. Medida la unidad completamente colocada y comprobada.							
	puertas zona actuacion	3				3,00		
						3,00	13,92	41,76
02.07.02	ud CAJEADO MUEBLE CUBREFANCOIL							
	Cajeado del mueble cubre fancoil mediante corte en el mismo con recuperación para su posterior montaje a modo de rodapie de madera, creando un hueco para colocación de canal de aluminio para distribución eléctrica, de longitud aproximada 70 cm, de altura 6 hasta 10 cm. Incluso cortes, pequeño material y cualquier otro elemento necesario para la correcta ejecución de la partida. Incluso distribución del material cortado a las salas donde se va a realizar el montaje de las piezas recuperadas. i/p.p. medios auxiliares y limpieza.							
	canaleta H104	2				2,00		
						2,00	20,80	41,60
02.07.03	ml REPARACION MUEBLES CUBRE FANCOILS							
	Trabajos de reparación y barnizado de carpintería de madera existente en muebles de inductores existentes, reparación de desperfectos mediante lijado, empaste y aplicación de dos manos de barniz sintético semi-mate, una mano de imprimación y lijado, sustitución de paños no recuperables por elementos con la misma geometría en MDF de 12 mm acabado laminado imitación madera color similar al original, a elegir por la DF, fijación de rejillas de impulsión desprendidas y reposición de las no resuperables. Reposición de herrajes de cuelgue y presión deteriorados de sujeción de tapa frontal desmontable para acceso al fan-coil, y regulación y fijación de los existentes. Totalmente acabado, medida la superficie de los paños superior y frontal, incluida en esta todos los elementos contenidos en el espesor del mueble (estantes, cajones, puertas, etc). I. medios auxiliares y limpieza. Medida la longitud de cubre inductores realmente ejecutada.							
	mueble cubre fancoil H104	1	9,00			9,00		
		1	5,90			5,90		
						14,90	19,50	290,55
TOTAL 02.07.....								373,91
02.08	ELECTRICIDAD							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.08.01	ml LINEA ELECTRICA RZ1 0,6/1KV 3G2.5 mm2 LIBRE HALÓGENOS Suministro e instalacion de línea eléctrica de alimentación mediante manguera de cobre con aislamiento de polietileno reticulado, con denominación , RZ1 0,6/1kV 3G2.5 de nivel de aislamiento, libre de halógenos, no propagador de llamas y gases, clasificación al fuego Cca-s1b, d1, a1, tendida bajo tubo o bandeja. Incluso p.p. de cajas de registro y pequeño material eléctrico. Conexionada desde cuadro de alimentación hasta caja de derivación correspondiente o toma Menekes, etc, incluido la identificación de la línea. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, conexionado y probado. Medido en su longitud.							
	Alumbrado H104	1	64,00				64,00	
	Fuerza H104	1	60,00				60,00	
							124,00	2,25 279,00
02.08.02	ml LINEA ELECTRICA 3G1.5 mm2 LIBRE HALÓGENOS Suministro e instalacion de línea eléctrica de alimentación mediante manguera de cobre con aislamiento de polietileno reticulado, con denominación , RZ1 0,6/1kV 3G1.5 de nivel de aislamiento, libre de halógenos, no propagador de llamas y gases, clasificación al fuego Cca-s1b, d1, a1, tendida bajo tubo libre de halógenos o bandeja. Incluso p.p. de cajas de registro y pequeño material eléctrico. Conexionada desde cuadro de alimentación hasta caja de derivación correspondiente o toma Menekes, etc, incluido la identificación de la línea. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, conexionado y probado. Medido en su longitud.							
	Circuito emergencias	1	40,00				40,00	
	Regulación DALI	1	10,00				10,00	
							50,00	2,98 149,00
02.08.03	ml CANALIZ. TUBO FLEXIBLE CORRUG. REFORZADO LIBRE HALÓGENOS D=25 mm Canalización de tubo flexible de PVC corrugado reforzado, no propagador de la llama, con cero emisión de gases tóxicos y corrosivos, exento de halógenos; indicado para instalaciones interiores de edificios públicos (Pública Concurrencia), de diámetro 25 mm; fabricado conforme a UNE-EN 61386-2-2, UNE-EN 60423, UNE-EN 50267-1/2-3 y UNE-EN 60695-2-4, con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-11, ITC-BT-15, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.							
	Derivaciones	1	12,00				12,00	
							12,00	3,10 37,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.08.04	ud PUNTO LUZ EMERGENCIA ES-4G1.5 Suministro e instalación de punto de luz sencillo para emergencias realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y manguera de 2x1,5 mm ² de Cu LH RZ1-k 0,6/1kv o 2 conductores unipolares H07V de 1,5 mm ² ., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, i/p.p. de limpieza y medios auxiliares. Totalmente instalado, probado y funcionando.							
	P1	1				1,00		
						1,00	21,36	21,36
02.08.05	ud BASE ENCHUFE SCHUCKO BLANCO Suministro y colocación de base de enchufe sencilla en canal de aluminio o en pared con toma de realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y manguera de 3x2,5 mm ² de Cu LH RZ1-k 0,6/1kv, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) Simon serie 31 o equivalente, i/p.p. de limpieza, medios auxiliares, totalmente instalada, probada y funcionando.							
	P1 Puesto de trabajo	8				8,00		
	P1 General	1				1,00		
						9,00	35,26	317,34
02.08.06	ud MECANISMO SENCILLO Suministro e instalación de interruptor sencillo similar al existente, incluido caja, tornillos, pulsador con tecla, marco respectivo, casquillo, tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y manguera de 3x2,5 mm ² de Cu LH RZ1-k 0,6/1kv o 3 conductores unipolares H07V de 2,5 mm ² , incluyendo caja de registro, i/p.p. de limpieza y medios auxiliares. Totalmente instalado, probado y funcionando.							
	P1	2				2,00		
						2,00	35,08	70,16
02.08.07	ud TOMA DE ANTENA TV/R-SAT Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellecedor. Incluye: Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	P1 Puesto de trabajo	2				2,00		
						2,00	14,12	28,24
02.08.08	ml CANAL DE ALUMINIO 100mm ANCHO y 60mm CON TAPA Suministro y colocación de canal de aluminio para distribución eléctrica y adaptación de mecanismos de la casa Unex o equivalente, de anchura 100 mm, de profundidad de 50 a 60 mm, de 1 tapa, con 1 compartimento, anodizado gris, montada sobre paramentos con parte proporcional de accesorios, piezas especiales de ejecución de ángulos, bajadas, encuentros y de elementos de acabado. Medida la longitud realmente ejecutada.							
	P1 Puestos de trabajo	10				10,00		
						10,00	59,30	593,00
02.08.09	ml BANDEJA DE REJILLA 100x200 mm C7 Bandeja de rejilla de acero galvanizado Rejiband o similar, de 100x200 mm, sin separadores, con borde redondeado, continuidad eléctrica garantizada, resistente a la corrosión Clase 7, con 70 micras de espesor de galvanizado en caliente, para montar en techo o en pared. Totalmente montada, según REBT, ITC-BT-21.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Ampliación	1	2,00			2,00		
						2,00	58,05	116,10
02.08.10	ud DESPLAZAMIENTO DE MECANISMOS							
	Trabajos de desplazamiento de mecanismo electrico existente desde su ubicación actual hasta su situación definitiva (según documentación gráfica adjunta en proyecto):							
	Desmontaje y desconexión de mecanismo y caja superficie en pared.							
	Desconexionado, traslado, retranqueo, desplazamiento y corte de líneas eléctricas.							
	Se realizará el marcado previo de circuitos a la desconexión de los mismos.							
	Montaje de mecanismo y caja en su ubicación definitiva							
	Conexionado de líneas eléctricas.							
	Incluso p.p. nuevo material para la correcta ejecución de los trabajos, replanteo, corte, mecanizado y apertura de huecos en mampara, elementos de soportación y fijación, identificación y marcado de circuitos, guiado de cables existentes, pruebas, pequeño material y accesorios.							
	Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente montado.							
	Existente	2				2,00		
						2,00	13,55	27,10
02.08.11	ud DESMONTAJE DE MECANISMOS							
	Trabajos de desmontaje de mecanismo electrico existente (según documentación gráfica adjunta en proyecto):							
	Desmontaje y desconexión de mecanismo y caja superficie en pared.							
	Desconexionado, traslado, retranqueo, retirada y corte de líneas eléctricas.							
	Retirada de residuos generados durante el desmontaje.							
	Reparación del paramento en el que se encuentra el mecanismo eléctrico.							
	Incluso p.p. nuevo material para la correcta ejecución de los trabajos, replanteo, corte, mecanizado y apertura de huecos en mampara, elementos de soportación y fijación, identificación y marcado de circuitos, guiado de cables existentes, pruebas, pequeño material y accesorios.							
	Incluso p.p. de limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el desmontaje u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente desinstalado y reparado el paramento.							
	Existente	2				2,00		
						2,00	5,87	11,74
TOTAL 02.08.....								1.650,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.09	ALUMBRADO							
02.09.01	ud LUMINARIA EMPOTRABLE LED UGR<19 Pantalla empotrable marca NORMALIT o equivalente 60x60 37W, o similar aprobado por la dirección facultativa Flujo luminoso de 4082 lm en versión 4000 k, lo que equivale a una eficacia de 94,93 lm/W y proporciona un CRI de 80. Su vida útil es de 50.000 horas. Color blanco y protección IP20 e IK02. Led integrado. Lamas de aluminio y reflector blanco Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.							
	H104	7				7,00		
						7,00	117,25	820,75
02.09.02	ud LUMINARIA EMPOTRABLE LED UGR<19 DALI Pantalla empotrable marca SYLVANIA de 43 W o equivalente, Flujo luminoso de 4082 lm en versión 4000 k, lo que equivale a una eficacia de 94,93 lm/W y proporciona un CRI de 80. Su vida útil es de 50.000 horas. Color blanco y protección IP20 e IK02. Disponible en 600 x 600 mm, versiones regulables y emergencia 3 horas. Led integrado. Lamas de aluminio y reflector blanco, para iluminación interior funcional.. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, pp de bus DALI, fijaciones accesorios de anclaje y soportaciones, conexionado y pruebas o similar aprobado por la dirección facultativa.							
	H104	4				4,00		
						4,00	132,75	531,00
02.09.03	ud LUMINARIA EMERGENCIA NOVA LD EMPOTRADA Suministro e instalación de luminaria de emergencia Nova LD N2 A empotrada en falso techo de Daisalux o equivalente, de 100 lumenes autonomía de 1 hora, baterías Ni-Mhi ncluso accesorio de montaje KEB nova. Base y difusor contruidos en policarbonato resistente a la prueba del hilo incandescente 850°. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-2:2012. Incluso p.p. de replanteo, elementos de soportación y fijación, accesorios de anclaje y conexionado, cajas de distribución y registro, pruebas, pequeño material conexión mediante conductores HO7V uniploaresde 1,5 mm2 baj otubo de M16 y accesorios. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, medida la unidad totalmente instalada, probada y funcionando.							
	H104	1				1,00		
						1,00	94,35	94,35
02.09.04	ud REGULACION POR APOORTE DE LUZ NATURAL Sistema de regulación de alumbrado en función del aporte de luz natural en los locales en que sea posible, compuesto por sensor Phillips OccuS-wicht LRM2070 o equivalente, válido para hasta 22 luminarias, totalmente instalado, incluso pp de bus DALI.							
	H104	1				1,00		
						1,00	158,95	158,95
TOTAL 02.09.....								1.605,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.10	CABLEADO ESTRUCTURADO							
02.10.01	ml CABLE 4 PARES 6A NO APANTALLADO Suministro e instalación de cableado estructurado de las siguientes características: - Tipo: Cable trenzado sin blindar (UTP) Categoría 6A 4 pares sin apantallar. - Material de la cubierta: Low Smoke Zero Halogen (LSZH) o equivalente - Modelos: GigaSPEED X10D 3091 o equivalente. - Marca: Systemax o equivalente. Totalmente instalado, probado y funcionando, incluso p.p. de pequeño material, medios auxiliares y limpieza. El precio de la presente partida incluye el protocolo de pruebas, legalización, mediciones de la red, consistente en: - Comprobación del buen funcionamiento de la instalación. - Inspección y pruebas finales. - Rotulación, documentación, protocolo de pruebas de la instalación completa de cableado estructurado. - Informe final y legalización, planos de fin de obra, certificación según protocolos de cableado estructurado categoría 6A y especificaciones de memoria y mediciones de la red, incluyendo la elaboración si fuera necesario de proyecto. Nota: Todos los materiales suministrados en obra, deberán tener su correspondiente certificado. No se dará por cumplimentada ninguna unidad sin la entrega de los correspondientes certificados. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, medida la unidad totalmente instalada, probada y funcionando.							
	H104	1	432,00			432,00		
						432,00	2,10	907,20
02.10.02	ud TOMA RJ45 DOBLE DE SUPERFICIE Suministro y montaje de toma de red CAT6 doble, formada por 2 mecanismo RJ45, colocada en frente de canaleta, conexión fijación y comprobación con p.p. de pequeño material, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza, totalmente instalada. Todos los cables estarán etiquetados en ambos extremos y se entregarán certificados. Instalado según normas fabricante e instrucciones de RTVE. Medida la unidad una vez instalada y funcionando.							
	P1 Puesto de trabajo	4				4,00		
						4,00	55,00	220,00
02.10.03	ud PAU DE FIBRA OPTICA 80x80x25 mm c/ 2 ADAPTADORES SC+ HEMBRA Punto de acceso a usuario de F.O. con roseta de 80x80x25 mm, con 2 adaptadores ópticos SC/APC de terminación de red. Totalmente instalado en techo técnico para antenas WiFi, en el interior del registro de terminación de red, según RD 346/2011.							
	Antena Wifi	1				1,00		
						1,00	24,00	24,00
TOTAL 02.10.....								1.151,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.11	CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN							
02.11.01	ud LIMPIEZA Y PUESTA A PUNTO DE FAN COIL							
	Limpieza y puesta a punto de fancoil consistente en :							
	Limpieza exterior.							
	Cambio de filtros.							
	Limpieza de batería.							
	Comprobación de funcionamiento de:							
	Actuadores de válvulas.							
	Velocidades F/C.							
	Motor.							
	Incluso elaboración de informe de cada unidad.							
	Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente montado.							
	Existente	4				4,00		
						4,00	122,25	489,00
02.11.02	ud DESMONTAJE Y MONTAJE DE REJILLAS/DIFUSORES RECUPERADOS							
	Desmontaje de unidades de rejillas y limpieza. Montaje de rejillas y difusores previamente desmontados y acopiados. Incluso p.p. de conexiones, pequeño material, medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza.							
	H104	2				2,00		
						2,00	31,95	63,90
02.11.03	ud DESMONTAJE Y RECOLOCACIÓN DE Sonda DE TEMPERATURA							
	Trabajos de desmontaje y reposición de sonda de temperatura existente para poder ejecutar los trabajos de reposición de mampara:							
	Desmontaje y desconexión de sonda fijada en mampara.							
	Desconexión de cableado.							
	Montaje de sonda,							
	Conexión de cableado.							
	Incluso p.p. de replanteo, corte, mecanizado y apertura de huecos en mampara, elementos de soportación y fijación, identificación y marcado de cableado, guiado de cables existentes, pruebas, pequeño material y accesorios. Retirada de productos no reutilizables, previa consulta a RTVE, a pie de carga, carga en camión ó contenedor, transporte a vertedero, canon de vertido y medios auxiliares. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente montado.							
	H104	2				2,00		
						2,00	40,88	81,76
TOTAL 02.11.....								634,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.12	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS							
02.12.01	ud DETECTOR DE INCENDIOS							
	Suministro e instalación de detector óptico de humos compatible con central PCI existente y trabajos de programación en central de incendios. Incluso trabajos de integración.							
	Incluso p.p. de cableado, conexionado a lazo existente, replanteo, corte, mecanizado y apertura de huecos en mampara, suelo técnico y falso techo, elementos de soportación y fijación, pruebas, pequeño material y accesorios.							
	Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas donde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas donde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, probado y funcionando.							
	H104	2				2,00		
						2,00	89,00	178,00
02.12.02	ml INSTALACIÓN LAZO ANALÓGICO 2x1,5-LHR BAJO TUBO RÍGIDO PVC							
	Suministro e instalación de metro lineal de cable manguera marca HONEYWELL LIFE SAFETY Modelo 2x1.5-LHR o equivalente para el lazo analógico para posibles modificación del lazo existente (ampliación). Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm2 de la marca HONEYWELL LIFE SAFETY o equivalente. Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. Resistente al fuego según UNE 50200. De color rojo y cobre pulido flexible, resistente al fuego y libre de halógenos. Aislamiento de silicona. Instalado bajo tubo de PVC rígido de 16mm. Ejecución en superficie. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente medida la longitud instalado, conexionado y probado.							
	Techo técnico	1	15,00			15,00		
						15,00	11,00	165,00
02.12.03	ud INTEGRACIÓN PCI EN SISTEMA DE CONTROL							
	Integración de los equipos relacionados con la protección contra incendios, nuevos o desplazados, incluso anulación de los desmontados, con las centrales de detección de incendios y con el sistema de control IQvision existente, incluso canalización y cable necesarios para el conexionado de los diversos elementos hasta los controladores ubicados en los respectivos cuadros de control.							
	Ingeniería referida a la programación de los controladores utilizados, así como realización de los gráficos y pantallas internos a los controladores. Puesta en marcha de la instalación, donde tras verificar que se ha llevado a cabo una correcta conexión eléctrica a bornas del controlador y que el material de campo opera de un modo correcto, se procederá a descargar la ingeniería desarrollada. Documentación finalización de obra, con los planos de instalación eléctrica, ingeniería de programación, memoria de funcionamiento y documentación técnica del material instalado.							
	idem detectores	2				2,00		
						2,00	75,00	150,00
	TOTAL 02.12.....							493,00
	TOTAL 02.....							16.729,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	ACTUACIONES P.TERCERA Y P.CUARTA							
03.01	ACTUACIONES PREVIAS							
03.01.01	m2 PROTECCIÓN DE ZONAS COLINDANTES AL ÁREA DE INTERVENCIÓN Suministro y colocación de lona y/o plástico para separar y/o proteger las zonas colindantes al área de intervención (mobiliario, material informático, televisores en pared, luminarias de emergencia en pared, relojes, campanas de incendios, etc.). Incluso protección de cualquier elemento del mobiliario, fijo o móvil, susceptible de ser afectado (dañado, ensuciado, etc) durante la ejecución de los trabajos. Incluso posterior retirada de protecciones, carga y retirada de escombros a pie de carga sobre camión, contenedor o saco (lo que corresponda), servicio de entrega y recogida, transporte a vertedero y canon de vertido y transporte en su caso, hasta almacén de CRTVE, andamiaje, limpieza y medios auxiliares.							
	zona actuacion p3 y p4	1	408,10			408,10		
						408,10	4,00	1.632,40
03.01.02	m2 PROTECCIÓN, DESPEJE, DESPLAZAMIENTO Y/O RETIRADA DE MOBILIARIO Despeje y retirada temporal de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, con y sin recuperación para posterior entrega a CRTVE, incluso traslado a depósito en almacén o lugar especificado, por el representante de la propiedad, dentro del recinto de Prado del Rey y/o carga y retirada a pie de carga sobre camión, contenedor o saco (lo que corresponda), servicio de entrega y recogida, transporte a vertedero y canon de vertido. Suministro y colocación de lona y/o plástico para separar y/o proteger el mobiliario existente que no pudiese ser desmontado y/o retirado (mobiliario, material informático, televisores en pared, luminarias de emergencia en pared, relojes, campanas de incendios, tapado de detectores, etc.). Incluso protección de cualquier elemento del mobiliario, fijo o móvil, susceptible de ser afectado (dañado, ensuciado, etc) durante la ejecución de los trabajos. Incluso posterior retirada de protecciones y transporte en su caso, hasta almacén de CRTVE, limpieza, andamiaje, medios de elevación y medios auxiliares. Incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza.							
	zona actuacion p3 y p4	1				408,10	=03.01/03.01.01	
						408,10	3,00	1.224,30
TOTAL 03.01.....								2.856,70
03.02	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES							
03.02.01	m2 DEMOLICIÓN DE FALSO TECHO LISO SIN RECUPERACIÓN Demolición de falso techo liso de cualquier material y sistema de perfilera, por medios manuales, sin recuperación del material desmontado, incluso retirada de soportación y elementos de anclaje a forjado y partes registrables. Incluido demolición de faja perimetral, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que sujeta. Incluso carga, retirada y transporte de escombros en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y canon de vertido. incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medición de superficie realmente ejecutada. Totalmente desmontado.							
	H329	1	12,90			12,90		
	H330	1	34,47			34,47		
	H331	1	7,61			7,61		
	H325	1	11,80			11,80		
	H326	1	20,70			20,70		
	H311	1	21,30			21,30		
	H313	1	20,70			20,70		
	H314	1	20,70			20,70		
	B309	1	20,70			20,70		
	H405	1	26,50			26,50		
	H406	1	27,11			27,11		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	H407	1	26,37			26,37		
	H401	1	20,80			20,80		
	H402	1	48,80			48,80		
	H403	1	37,15			37,15		
	H404	1	29,90			29,90		
	a descontar ft registrable	-1				-41,20	=03.02/03.02.02	
						346,31	11,00	3.809,41
03.02.02	m2 DESMONTAJE SIN RECUP. FALSO TECHO REGISTRABLE							
	Desmontaje de falso techo registrable de cualquier material y sistema de perfilera, por medios manuales, sin recuperación de las placas y estructura, incluso retirada de estructura de primarios, secundarios, cuelgues y elementos de anclaje a forjado y partes registrables. Incluso carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido. Incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Medida la superficie realmente desmontada descontando todos los huecos.Totalmente desmontado.							
	salas H329/330	1	8,50	1,20		10,20		
	salas H326/311/312	1	12,80	1,20		15,36		
	salas H313/314/B309	1	13,40	0,80		10,72		
		1	12,30	0,40		4,92		
						41,20	13,00	535,60
03.02.03	m2 DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN PLACAS DE FALSO TECHO Y ESTRUCTURA							
	Desmontaje de falsos techos registables, por medios manuales, de cualquier material y sistema de perfilera, incluso retirada de estructura de primarios, secundarios, cuelgues y elementos de anclaje a forjado y partes registrables, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, apilado, traslado y acopio en obra o punto del recinto de Prado del Rey para su reutilización en la misma obra en los sitios a definir por la propiedad y traslado de ida y vuelta a lugar de acopio. i/p.p de carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (contenedor, camión, etc). Incluido demolición de faja perimetral, con medios manuales, sin deteriorar los medios constructivos a los que se sujeta. incluso limpieza y con parte proporcional de medios auxiliares y medios de elevación. Medición de superficie realmente desmontada descontando todos los huecos. Totalmente desmontado.							
	H312	1	20,60			20,60		
	desmont. placas c/recup. para paso cableado inst. pasillo p3	1	64,80			64,80		
		1	63,00			63,00		
		1	48,60			48,60		
		1	81,00			81,00		
		1	23,30			23,30		
	desmont. placas c/recup. para paso cableado inst. pasillo p4	1	80,00			80,00		
						381,30	9,01	3.435,51
03.02.04	m2 DESMONTAJE DE MAMPARA CON O SIN RECUPERACIÓN							
	Desmontaje con o sin recuperación de mampara existente. Incluso desmontaje de vidrios, puertas abatibles y correderas, retirada de elementos de fijación, tapetas, herrajes, reparación, tapado de agujeros, pintura y limpieza final de suelos, paramentos y falso techos. Incluso p.p. de desmontaje de rodapié sin recuperación, desmontaje y desalojo de puerta de mampara interior existente sin recuperación, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, i/retirada de precercos, cercos, tapajuntas, herrajes, entramados y vidrios. Incluso acopio en obra o traslado y acopio en almacén para su reutilización o retirada de material sobrante a almacén o vertedero, según corresponda (carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido del material no recuperado), limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiajes.							
	H329-330	1	4,48		2,77	12,41		
		1	0,60		1,85	1,11		
	H330-331	1	2,40		2,77	6,65		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	H326-327	1	4,48		2,77	12,41		
		1	0,60		1,85	1,11		
	H311-312	1	3,73		2,77	10,33		
		1	0,60		1,85	1,11		
	H313-314	1	2,63		2,77	7,29		
		1	1,70		1,85	3,15		
	H314-B309	1	2,63		2,77	7,29		
		1	1,70		1,85	3,15		
	H405-406	1	4,92		2,77	13,63		
		1	0,70		1,85	1,30		
	H406-407	1	4,92		2,77	13,63		
		1	0,70		1,85	1,30		
	H401-402	1	4,10		2,77	11,36		
	H402-403	1	3,90		2,77	10,80		
		1	1,93		1,85	3,57		
	H403-404	1	7,23		2,77	20,03		
		1	0,60		1,85	1,11		
						142,74	25,00	3.568,50

03.02.05 ud DESMONTAJE PERSIANAS CON O SIN RECUPERACIÓN

Desmontaje, con o sin recuperación, de persiana y/o cortina enrollable de cualquier tipo, con medios manuales y recuperación del material para su reposición en la misma obra, incluso desmontaje para reutilización de elementos de cuelgue a pared o techo, y acopio en obra o traslado y acopio en almacén hasta su recogida para traslado a taller para trabajos de adaptación para su reutilización, reparación o sustitución de elementos deteriorados, con p.p. de traslado ida y vuelta a lugar de acopio, medios auxiliares y de elevación, pequeño material y limpieza. Colocada según instrucciones de RTVE. Medida la unidad desmontada. Retirada de material sobrante a almacén o vertedero, según corresponda (carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido del material no recuperado), limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiajes.

zona actuacion p3 y p4	42				42,00			
					42,00	7,00		294,00

03.02.06 m2 DESMONTAJE DE PUERTA CON RECUPERACIÓN

Desmontaje con recuperación de puerta de mampara existente. Incluso desmontaje de vidrios, retirada de elementos de fijación, tapetas, reparación, tapado de agujeros, pintura y limpieza final de suelos, paramentos y falso techos. Incluso acopio en obra o acopio en almacén en cualquier punto del recinto de Prado del Rey para su reutilización, según corresponda (carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto. limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiajes.

mampara H331	1	0,87		2,10	1,83			
					1,83	12,90		23,61

03.02.07 ml DESMONTAJE DE RODAPIE

Desmontaje de rodapié sin recuperación, por medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, incluso p.p. de carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza.

H312bis	1	9,20			9,20			
H325	1	16,00			16,00			
H326/311/312	1	17,10			17,10			
H313/314/b309	1	22,20			22,20			
H329/330/331	1	23,80			23,80			
a descontar puertas salas p3	-13	0,72			-9,36			
H405/406/407	1	24,60			24,60			
H401/402/403/404	1	34,25			34,25			
a descontar puertas salas p4	-4	0,72			-2,88			
a descontar puertas hoja doble salas p4	-3	1,45			-4,35			
					130,56	2,50		326,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.02.08	m2 DESMONTAJE DE INSTALACIONES Y RECOLOCACIÓN Descuelgue de instalaciones, vista y/o empotrada, existente en la zona de actuación, incluidas instalación de iluminación, pulsadores, detectores, cableado, mecanismos, canaletas, cuadros de mando y protección, elementos de fijación y apoyo, taponado de conducciones, etc., con p.p. de limpieza del material en buenas condiciones, traslado de materiales en buenas condiciones a almacenes de RTVE en el centro, para su reutilización en la nueva instalación de la zona de actuación, retirada de productos no reutilizables, previa consulta a RTVE, a pie de carga, carga en camión ó contenedor, transporte a vertedero, canon de vertido y medios auxiliares. Incluso recolocación de instalaciones previamente descolgadas, en la fase de fijación de bovedillas en forjado, consistentes en la recolocación/reubicación de los elementos de las instalaciones en condiciones de uso óptimas, incluso la sustitución de materiales y elementos deteriorados en el desmontaje, fijación a la nueva estructura, etc. con p.p. de medios de elevación, medios auxiliares, pequeño material y limpieza. Construido según indicaciones de RTVE. Medida la superficie completamente terminada.							
	zona actuacion p3 y p4	1				408,10	=03.01/03.01.01	
						408,10	3,50	1.428,35
03.02.09	ud DESMONTAJE DE LUMINARIA EN FALSO TECHO CON RECUPERACIÓN Desmontaje de luminaria interior existente suspendida en falso techo situada a menos de 3 m de altura, con medios manuales, con recuperacion de las mismas. incluso reparación del paramento en el que se encuentran. incluso p.p.de linea y mecanismos, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, incluso carga y transporte a almacen de RTVE.							
	zona actuacion p3 y p4	2				2,00		
						2,00	4,00	8,00
03.02.10	ud DESMONTAJE DE LUMINARIA EN FALSO TECHO SIN RECUPERACIÓN Desmontaje de luminaria exitente suspendida en falso techo situada a menos de 3 m de altura, con medios manuales Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material. i/p.p. limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente desmontada.							
	zona actuacion p3	31				31,00		
	zona actuacion p4	40				40,00		
						71,00	9,55	678,05
03.02.11	m2 LIMPIEZA Y SANEADO CARA INFERIOR DE FORJADO Limpieza y saneado de cara inferior de forjado, consistente en retirada de restos de materiales, piezas de bovedillas desprendidas, cuelgues de diferentes tipos, instalaciones de cualquier tipo, etc., incluso repación de bucos con ladrillo hueco sencillo y mortero de cemento, con p.p. de medios auxiares y limpieza final.							
	zona actuacion p3 y p4	1				408,10	=03.01/03.01.01	
						408,10	5,11	2.085,39
TOTAL 03.02.....								16.192,82

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.03	ALBAÑILERÍA, CERRAMIENTOS Y DIVISIONES							
03.03.01	m2 AYUDAS ALBAÑILERÍA							
	Ayudas de albañilería para todo tipo de actuaciones que se vayan a realizar en esta intervención, incluyendo mano de obra en carga y descarga, movimiento de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, pasos de muros, pasos de forjados, aportación de materiales especiales, pasamuros, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones, o en su caso conducciones vistas. Incluso cajeado para salida de todo tipo de instalaciones (conductos, cables, canalizaciones, etc...) en fachada, carpintería, forjado o cualquier tipo de paramento. Incluso p.p. de fijación de elementos, transporte de material, pequeño material, medios auxiliares y limpieza. Construido según indicaciones RTVE. Medida la unidad completamente terminada.							
	zona actuacion p3 y p4	1				408,10	=03.01/03.01.01	
						408,10	4,00	1.632,40
03.03.02	m2 INSTALACIÓN MAMPARA RECUPERADA							
	Instalación de mampara de recuperada desmontada en obra. Incluso p.p. de material nuevo necesario para remates (tableros, encuentros en esquina, encuentros con pilares y machones, aislamiento (con material nuevo), remates de esquina, rodapié, rodachecho, etc). Incluso ajustes, nivelado, aplomado, cortes de tableros para ajustar a la nueva dimensión y fijación a paramentos, suelo técnico y falso techo, mecanizado de tableros, apertura de huecos en tableros para instalaciones, sellados (no se utilizará silicona negra), reparación y tapado de agujeros, descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra, retirada de material sobrante y /o residuos generados, a almacén o vertedero (lo que corresponda) de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra según corresponda (carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiajes. Completamente terminada. Incluso recogida y traslado a almacén. Medido descontando todos los huecos.							
	H331	1	2,40		2,77		6,65	
	H403-404	1	7,23		2,77		20,03	
		1	0,60		1,85		1,11	
	a descontar puerta	-1	0,87		2,10		-1,83	
						25,96	32,00	830,72
	TOTAL 03.03.....							2.463,12

03.04 PAVIMENTOS

03.04.01 ml RODAPIÉ O ZÓCALO

Suministro y colocación de rodapié de aluminio de 10cm de alto y 1 cm de espesor, color a definir por la DF. Recibido sobre soportes, medido en su longitud. Incluso alisado y limpieza de accesorios de montaje de aluminio (esquinas y terminales), cortes, pequeño material y cualquier otro elemento para la correcta ejecución de la partida. Incluso descarga, acarreo y distribución del material a las salas dónde se va a realizar el montaje. Incluso medios auxiliares y limpieza.

idem desmontaje rodapie

1

130,56 =03.02/03.02.07

130,56 14,00 1.827,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04.02	m2 REPARACIÓN, PULIDO Y ABRILLANTADO TERRAZO Mejora y reparación de pavimento de terrazo existente al retirar las mamparas de división de las salas, formado por aplicación de granallado fino a la superficie deteriorada, tapado de agujeros, reposición del material de juntas, posterior pulido y acabado abrillantado, realizado in situ por medios mecánicos, incluso preparación del soporte con líquidos especiales, pulido realizado en varias fases, con p.p. de retirada de lodos, pequeño material, medios auxiliares y limpieza final. Construido según indicaciones de especialistas en terrazo. Medida la superficie realmente ejecutada.							
	H312bis	1	8,70			8,70		
	H325	1	11,80			11,80		
	H326/311/312	1	53,93			53,93		
	H313/314/b309	1	55,22			55,22		
	H329/330/331	1	50,00			50,00		
	H405/406/407	1	73,04			73,04		
	H401/402/403	1	93,97			93,97		
	H404	1	28,58			28,58		
						375,24	13,00	4.878,12
03.04.03	ud RECUPERACIÓN RODAPIE MUEBLE CUBRE FANCOIL Suministro y colocación de rodapie recuperado en mueble cubrefancoil en fase de cajeado del mismo para canaleta de aluminio, medido en su longitud, cortes, pequeño material y cualquier otro elemento para la correcta ejecución de la partida. Incluso distribución del material a las salas dónde se va a realizar el montaje. i/p.p. medios auxiliares y limpieza.							
	rodapie cubrefancoil idem 03.07.02					21,00	=03.07/03.07.02	
						21,00	7,00	147,00
TOTAL 03.04.....								6.852,96

03.05 FALSOS TECHOS

03.05.01	m2 MONTAJE DE PLACAS RETIRADAS Y ACOPIADAS Montaje de placas de falso techo retiradas y acopiadas al principio de las obras para reaprovechamiento de las mismas, incluido los elementos de remate y accesorios de fijación, piezas de cuelgue y varillas de cuelgue. Incluso p.p. de recolocación y conexionado de elementos de las instalaciones previamente desmontados o desconexionados (enroscado de boquillas de rociadores de instalación de detección contraincendios o cualquier elemento de instalación de iluminación, protección, detección o extinción de incendios en falso techo); descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Medida la superficie realmente montada descontando todos los huecos. Totalmente montado.							
	idem desmontadas c/recup	1				381,30	=03.02/03.02.03	
						381,30	7,50	2.859,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.05.02	m2 FALSO TECHO FIBRA MINERAL 60x60x25 P.V Suministro y colocación de falso techo desmontable de fibra mineral igual al colocado en las zonas de reciente intervención en el edificio, en placas de 60x60 cm y 25 mm de espesor, suspendido de perfilera vista lacada en blanco de 15 o 24 mm de ancho y canto tegular; incluso p.p. de faja perimetral a fachada, cortinero, tabica, replanteo y nivelado, cortes de placa (no se colocarán piezas de dimensiones menores a media placa), elementos de remate y accesorios de fijación, piezas de cuelgue y varillas de cuelgue; incluso descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza, medido deduciendo todos los huecos. Totalmente montado y terminado.							
	H325	1	7,75			7,75		
	H329/330/331	1	37,80			37,80		
	H326/311/312	1	45,36			45,36		
	H313/314/B309	1	45,36			45,36		
	H405/406/407	1	58,32			58,32		
	H401/402/403	1	75,60			75,60		
	H404	1	25,92			25,92		
						296,11	39,45	11.681,54
03.05.03	ml FAJA/FOSA/TABICA PERIMETRAL CON AISLAMIENTO Suministro e instalación de faja, fosa o tabica perimetral de carton yeso, para falsos techos lisos o desmontables hasta 60 cm de ancho, placa de cartón yeso de 16 mm de espesor, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles TC de 47 mm cada 40 cm, perfilera y aislamiento de lana mineral de 40 mm de espesor. Incluso p.p. de replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación, repaso de juntas con cinta y pasta y montaje; descarga, acarreo y distribución del material a salas dónde se va a realizar el montaje; limpieza, medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza. Totalmente instalado s/NTE-RTC, CTE y ATEDY.							
	H325	1	16,40			16,40		
	H326	1	18,60			18,60		
	H311	1	18,46			18,46		
	H312	1	18,66			18,66		
	H313	1	19,10			19,10		
	H314	1	21,30			21,30		
	B309	1	18,90			18,90		
	H329	1	19,70			19,70		
	H330	1	19,00			19,00		
	H331	1	15,45			15,45		
	H405	1	21,65			21,65		
	H406	1	21,65			21,65		
	H407	1	21,65			21,65		
	H401	1	43,55			43,55		
	H403	1	25,50			25,50		
	H404	1	24,00			24,00		
						343,57	40,00	13.742,80
03.05.04	m2 TRASDOSADO FORJADO P.Y.L. SOBRE ESTRUCTURA Suministro y colocación de trasdosado inferior de forjado formado por una placa de yeso laminado de 15 mm. de espesor fijada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles omega de 16 mm. en cuadrícula cada 40 cm., y a su vez fijadas a viguetas de forjado, incluso replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, con p.p. de montaje y desmontaje de andamios, pequeño material, limpieza y medios auxiliares. Construido según NTE-RTC, instrucciones de RTVE. Medida la superficie realmente ejecutada. Se ha considerado el 85% del total de la actuación , sea cual sea la ocupación final de la intervención.							
	idem saneado forjado 03.02.11	1				408,10	=03.02/03.02.11	
						408,10	24,50	9.998,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL 03.05.....								38.282,54
03.06	PINTURA, VINILADOS Y ACABADOS							
03.06.01	m2 PINTURA PLÁSTICA AL AGUA EN PARAMENTOS HORIZ. Y VERT. INTERIORES							
	Suministro y aplicación de pintura plástica, al agua, mate, para interior, color a elegir por el representante de la propiedad, sobre paramentos horizontales y verticales, de máxima calidad y duración. Sin disolventes, libre de olores, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. Limpieza de soporte, aplicación de una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua si las superficies son muy porosas, aplicación de fondo con pintura plástica diluida, plastecido de desperfectos e imperfecciones, lijado y limpieza del polvillo generado, aplicación de una segunda mano de fondo para comprobar de nuevo desperfectos e imperfecciones y otra mano de lijado y limpieza, dos manos de acabado final aplicada con rodillo o pistola. Incluso p.p. de protección o tapado de cualquier elemento o superficie, descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido. Totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. I. medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza.							
	faja perimetral	1				343,57	=03.05/03.05.03	
	H325	1	2,88		2,77	7,98		
		1	4,80		2,77	13,30		
		1	3,30		2,77	9,14		
	H326	1	4,50		2,77	12,47		
		1	0,60		1,85	1,11		
		1	4,10		2,77	11,36		
		1	1,20		2,77	3,32		
	H329-330-331	1	14,00		2,77	38,78		
		1	5,10		2,77	14,13		
		1	4,80		1,85	8,88		
		1	4,15		2,77	11,50		
		1	0,60		1,85	1,11		
	H311-312	1	8,65		2,77	23,96		
		1	4,75		2,77	13,16		
		1	1,85		2,77	5,12		
		1	0,60		1,85	1,11		
		1	4,40		2,77	12,19		
	H312bis	1	4,25		2,77	11,77		
		1	2,40		2,77	6,65		
		1	1,20		1,85	2,22		
		1	2,60		2,77	7,20		
	H313-314-B309	1	13,40		2,77	37,12		
		1	4,20		2,77	11,63		
		1	0,60		1,85	1,11		
		1	3,70		2,77	10,25		
		1	3,70		2,77	10,25		
		1	0,60		1,85	1,11		
		1	4,20		2,77	11,63		
	H405-406-407	1	13,55		2,77	37,53		
		1	5,50		2,77	15,24		
		1	0,60		1,85	1,11		
		1	5,80		2,77	16,07		
		1	0,60		1,85	1,11		
		1	4,30		2,77	11,91		
	H401-402-403-404	1	8,60		2,77	23,82		
		1	1,30		2,77	3,60		
		1	8,50		2,77	23,55		
		1	3,50		2,77	9,70		
		1	0,60		1,85	1,11		
	a deducir huecos superiores a 1m2	-18	0,87		2,10	-32,89		
		-3	1,60		2,10	-10,08		
						744,91	8,65	6.443,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.06.02	m2 BARNIZ AL AGUA PROTECTOR LASUR ACUOSO SAT INCOL/COLOR Barniz al agua hidrófugo Lasur Acuoso de Juno o equivalente, protector a poro abierto con alto poder de penetración. Formulado a base de resinas acrílicas, pigmentos transparentes y conservantes fungicidas que forman una película microporosa, elástica, resistente a los rayos ultravioleta, transpirable al vapor de agua contenido en la madera. Uso para interior y exterior (excepto el incoloro). Limpieza y dilución con agua. Aplicar con brocha. Aplicar dos o tres capas de Barniz al agua. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Precio para envases de 4 litros. Producto certificado según EN 1504-2 con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	mueble cubre fancoil H329-330	1	8,60	1,50		12,90		
	H312bis	1		1,50		1,50		
	H311-312	1	7,81	1,50		11,72		
	H312	1	4,75	1,50		7,13		
	H326	1	4,10	1,50		6,15		
	H313-314/B309	1	13,40	1,50		20,10		
	H401-402	1	13,30	1,50		19,95		
	H405-406-407	1	13,55	1,50		20,33		
	H402-403	1	8,30	1,50		12,45		
	H404	1	4,20	1,50		6,30		
						118,53	13,45	1.594,23
03.06.03	ud INSTALACIÓN PERSIANA RECUPERADA Ud. Colocación de persiana, previamente desmontada y acopiada por interferencia con otros trabajos, incluso reposición de elementos de cuelgue necesarios iguales a los existentes o adaptación para su reutilización, reparación o sustitución de elementos deteriorados, con p.p. medios auxiliares y de elevación, pequeño material y limpieza. Colocada según instrucciones D.F y/o RTVE. Medida la unidad colocada y funcionando.							
	idem desmontadas					42,00	=03.02/03.02.05	
						42,00	15,00	630,00
	TOTAL 03.06.....							8.667,70
03.07	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA							
03.07.01	ud TOPE METÁLICO PROTECCIÓN PUERTAS Suministro y colocación de tope acero inoxidable con protección de goma, instalado en el final del abatimiento de puertas, incluso fijación a pavimento, medios auxiliares y limpieza final. Medida la unidad completamente colocada y comprobada.							
	zona actuacion p3 y p4	20				20,00		
						20,00	10,00	200,00
03.07.02	ud CAJEADO MUEBLE CUBREFANCOIL Cajeado del mueble cubre fancoil mediante corte en el mismo con recuperación para su posterior montaje a modo de rodapie de madera, creando un hueco para colocación de canal de aluminio para distribución eléctrica, de longitud aproximada 70 cm, de altura 6 hasta 10 cm. Incluso cortes, pequeño material y cualquier otro elemento necesario para la correcta ejecución de la partida. Incluso distribución del material cortado a las salas donde se va a realizar el montaje de las piezas recuperadas. i/p.p. medios auxiliares y limpieza.							
	canaleta p3	12				12,00		
	canaleta p4	9				9,00		
						21,00	20,80	436,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.07.03	ud REPOSICIÓN DE PUERTA DE MAMPARA							
	Montaje de puerta de mampara recuperada desmontada en obra. Incluso ajustes, nivelado, aplomado, descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación en obra, retirada de material sobrante y /o residuos generados, a almacén o vertedero (lo que corresponda) de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra según corresponda (carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiajes. Completamente terminada. Incluso recogida y traslado a almacén.							
	H331 mampara	1				1,00		
						1,00	70,00	70,00
03.07.04	ml REPARACION MUEBLES CUBRE FANCOILS							
	Trabajos de reparación y barnizado de carpintería de madera existente en muebles de inductores existentes, reparación de desperfectos mediante lijado, empaste y aplicación de dos manos de barniz sintético semi-mate, una mano de imprimación y lijado, sustitución de paños no recuperables por elementos con la misma geometría en MDF de 12 mm acabado laminado imitación madera color similar al original, a elegir por la DF, fijación de rejillas de impulsión desprendidas y reposición de las no resuperables. Reposición de herrajes de cuelgue y presión deteriorados de sujeción de tapa frontal desmontable para acceso al fan-coil, y regulación y fijación de los existentes. Totalmente acabado, medida la superficie de los paños superior y frontal, incluida en esta todos los elementos contenidos en el espesor del mueble (estantes, cajones, puertas, etc). I. medios auxiliares y limpieza. Medida la longitud de cubre inductores realmente ejecutada.							
	mueble cubre fancoil H329-330	1	8,60			8,60		
	H311-312	1	7,81			7,81		
	H312bis	1	4,75			4,75		
	H326	1	4,10			4,10		
	H313-314/B309	1	13,40			13,40		
	H401-402	1	13,30			13,30		
	H405-406-407	1	13,55			13,55		
	H402-403	1	8,30			8,30		
	H404	1	4,20			4,20		
						78,01	19,50	1.521,20
	TOTAL 03.07.....							2.228,00
03.08	ELECTRICIDAD							
03.08.01	ml LINEA ELECTRICA RZ1 0,6/1KV 3G2.5 mm2 LIBRE HALÓGENOS							
	Suministro e instalacion de línea eléctrica de alimentación mediante manguera de cobre con aislamiento de polietileno reticulado, con denominación , RZ1 0,6/1kV 3G2.5 de nivel de aislamiento, libre de halógenos, no propagador de llamas y gases, clasificación al fuego Cca-s1b, d1, a1, tendida bajo tubo o bandeja. Incluso p.p. de cajas de registro y pequeño material eléctrico. Conexionada desde cuadro de alimentación hasta caja de derivación correspondiente o toma Menekes, etc, incluido la identificación de la línea.							
	Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, conexionado y probado. Medido en su longitud.							
	h325	1	100,00			100,00		
	h326	1	131,00			131,00		
	h327	1	15,00			15,00		
	h328	1	15,00			15,00		
	h329	1	149,00			149,00		
	h330	1	137,00			137,00		
	h331	1	52,00			52,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	h311	1	137,00			137,00		
	h312	1	140,00			140,00		
	h312bis	1	112,00			112,00		
	h313	1	102,00			102,00		
	h314	1	88,00			88,00		
	b309	1	119,00			119,00		
	h405	1	33,00			33,00		
	h406	1	27,00			27,00		
	h407	1	62,00			62,00		
	h401/h402	1	129,00			129,00		
	h403	1	41,00			41,00		
	h404	1	46,00			46,00		
	%	1	120,00			120,00		
						1.755,00	2,25	3.948,75
03.08.02	ml LINEA ELECTRICA 3G1.5 mm2 LIBRE HALÓGENOS							
	Suministro e instalacion de línea eléctrica de alimentación mediante man-guera de cobre con aislamiento de polietileno reticulado, con denomina-ción , RZ1 0,6/1kV 3G1.5 de nivel de aislamiento, libre de halógenos, no propagador de llamas y gases, clasificación al fuego Cca-s1b, d1, a1, tendi-da bajo tubo libre de halógenos o bandeja. Incluso p.p. de cajas de registro y pequeño material eléctrico. Conexonada desde cuadro de alimentación hasta caja de derivación corres-pondiente o toma Menekes, etc, incluido la identificación de la línea. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cá-non de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpie-za. Totalmente instalado, conexonado y probado. Medido en su longitud.							
	Circuito emergencias	1	150,00			150,00		
	Regulación DALI	10	10,00			100,00		
						250,00	2,98	745,00
03.08.03	ml CANALIZ. TUBO FLEXIBLE CORRUG. REFORZADO LIBRE HALÓGENOS D=25 mm							
	Canalización de tubo flexible de PVC corrugado reforzado, no propagador de la llama, con cero emisión de gases tóxicos y corrosivos, exento de haló-genos; indicado para instalaciones interiores de edificios públicos (Pública Concurrencia), de diámetro 25 mm; fabricado conforme a UNE-EN 61386-2-2, UNE-EN 60423, UNE-EN 50267-1/2-3 y UNE-EN 60695-2-4, con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramen-tos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como má-ximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-11, ITC-BT-15, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.							
	Derivaciones	71	2,00			142,00		
	Antena	1	6,00			6,00		
						148,00	3,10	458,80
03.08.04	ud PUNTO LUZ EMERGENCIA ES-4G1.5							
	Suministro e instalación de punto de luz sencillo para emergencias realiza-do con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y manguera de 2x1,5 mm2 de Cu LH RZ1-k 0,6/1kv o 2 conductores unipolares H07V de 1,5 mm2., incluyen-do caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, i/p.p. de limpieza y medios auxiliares. Totalmente instalado, proba-do y funcionando.							
	h311/h312	3				3,00		
	h325/h326/h327/h328	2				2,00		
	h329/h330/h331	2				2,00		
	h312bis/h313/h314/b309	3				3,00		
	h401/h402/h403/h404	4				4,00		
	h405/h406/h407	3				3,00		
						17,00	21,36	363,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.08.05	ud BASE ENCHUFE SCHUCKO BLANCO Suministro y colocación de base de enchufe sencilla en canal de aluminio o en pared con toma de realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y manguera de 3x2,5 mm2 de Cu LH RZ1-k 0,6/1kv, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) Simon serie 31 o equivalente, i/p.p. de limpieza, medios auxiliares, totalmente instalada, probada y funcionando.							
	h311/h312	7				7,00		
	h325/h326/h327/h328	6				6,00		
	h329/h330/h331	14				14,00		
	h312bis/h313/h314/b309	16				16,00		
	h401/h402/h403/h404	24				24,00		
	h405/h406/h407	12				12,00		
	General	2				2,00		
	Toma Red Técnica	16				16,00		
						97,00	35,26	3.420,22
03.08.06	ud MECANISMO SENCILLO Suministro e instalación de interruptor sencillo, incluido caja, tornillos, pulsador con tecla, marco respectivo, casquillo, tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y manguera de 3x2,5 mm2 de Cu LH RZ1-k 0,6/1kv o 3 conductores unipolares H07V de 2,5 mm2, incluyendo caja de registro, i/p.p. de limpieza y medios auxiliares. Totalmente instalado, probado y funcionando.							
	h311/h312	6				6,00		
	h325/h326/h327/h328	1				1,00		
	h329/h330/h331	3				3,00		
	h312bis/h313/h314/b309	6				6,00		
	h401/h402/h403/h404	7				7,00		
	h405/h406/h407	6				6,00		
						29,00	35,08	1.017,32
03.08.07	ud TOMA DE ANTENA TV/R-SAT Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellecedor. Incluye: Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	h311/h312	3				3,00		
	h325/h326/h327/h328	6				6,00		
	h329/h330/h331	2				2,00		
	h312bis/h313/h314/b309	1				1,00		
	h401/h402/h403/h404	5				5,00		
	h405/h406/h407	3				3,00		
						20,00	14,12	282,40
03.08.08	ml CANAL DE ALUMINIO 100mm ANCHO y 60mm CON TAPA Suministro y colocación de canal de aluminio para distribución eléctrica y adaptación de mecanismos de la casa Unex o similar, de anchura 100 mm, de profundidad de 50 a 60 mm, de 1 tapa, con 2 compartimentos, anodizado gris, montada sobre paramentos con parte proporcional de accesorios, piezas especiales de ejecución de ángulos, bajadas, encuentros y de elementos de acabado. Medida la longitud realmente ejecutada.							
	(EL/DAT) h311/h312	2	14,50			29,00		
	(EL/DAT) h325/h326/h327/h328	2	9,65			19,30		
	(EL/DAT) h329/h330/h331	2	7,80			15,60		
	(EL/DAT) h312bis/h313/h314/b309	2	18,60			37,20		
	(EL/DAT) h401/h402/h403/h404	2	25,20			50,40		
	(EL/DAT) h405/h406/h407	2	13,50			27,00		
						178,50	59,30	10.585,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.08.09	ml CANALETA DE SUPERFICIE PVC BLANCO 20X10mm Suministro y colocación de canaleta tapa interior de PVC color blanco con un separador, canal de dimensiones 20x10mm y 3 m de longitud, tipo moldura UNEX U23X o equivalente, hasta caja de superficie o mecanismo empotrado con p.p. de accesorios y montada directamente sobre paramentos verticales. Con protección contra penetración de cuerpos sólidos y de material aislante y de reacción al fuego M1. Según REBT, ITC-BT-21.							
	(EL/DAT) h311/h312	2	6,00				12,00	
	(EL/DAT) h325/h326/h327/h328	2	11,20				22,40	
	(EL/DAT) h329/h330/h331	2	15,00				30,00	
	(EL/DAT) h312bis/h313/h314/b309	2	2,60				5,20	
	(EL/DAT) h401/h402/h403/h404	2	2,60				5,20	
	(EL/DAT) h405/h406/h407	2	5,20				10,40	
						85,20	11,84	1.008,77
03.08.10	ml BANDEJA DE REJILLA 100x200 mm C7 Bandeja de rejilla de acero galvanizado de 100x200 mm, sin separadores, con borde redondeado, continuidad eléctrica garantizada, resistente a la corrosión Clase 7, con 70 micras de espesor de galvanizado en caliente, para montar en techo técnico o en pared. Totalmente montada, según REBT, ITC-BT-21.							
	Ampliación existente	1	5,00				5,00	
	Red Técnica P4	1	57,00				57,00	
						62,00	58,05	3.599,10
03.08.11	m BANDEJA SOPORTE Y SUJECCIÓN CUBIERTA Suministro e instalación de bandeja lisa de compuesto termoplástico libre de halógenos, color gris RAL 7038, de 60x200 mm, resistencia al impacto 20 julios, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, con 1 compartimento, con soporte formado por un rail aislante de compuesto termoplástico libre de halógenos, color gris RAL 7038 y una base de hormigón, de 150 mm de longitud. Incluye: Replanteo. Fijación del soporte. Colocación y fijación de la bandeja. Totalmente instalada.							
	Cubierta	1	4,50				4,50	
						4,50	72,93	328,19
03.08.12	ud DESPLAZAMIENTO DE MECANISMOS Trabajos de desplazamiento de mecanismo eléctrico existente desde su ubicación actual hasta su situación definitiva (según documentación gráfica adjunta en proyecto): Desmontaje y desconexión de mecanismo y caja superficie en pared. Desconexión, traslado, retranqueo, desplazamiento y corte de líneas eléctricas. Se realizará el marcado previo de circuitos a la desconexión de los mismos. Montaje de mecanismo y caja en su ubicación definitiva Conexión de líneas eléctricas. Incluso p.p. nuevo material para la correcta ejecución de los trabajos, replanteo, corte, mecanizado y apertura de huecos en mampara, elementos de soportación y fijación, identificación y marcado de circuitos, guiado de cables existentes, pruebas, pequeño material y accesorios. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas donde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y/o residuos generados de obra desde las salas donde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinada para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente montado.							
	Instalaciones P3	15					15,00	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Instalaciones P4	5				5,00		
						20,00	13,55	271,00
03.08.13	ud DESMONTAJE DE MECANISMOS Trabajos de desmontaje de mecanismo electrico existente (según documentación gráfica adjunta en proyecto): Desmontaje y desconexión de mecanismo y caja superficie en pared. Desconexión, traslado, retranqueo, retirada y corte de líneas eléctricas. Retirada de residuos generados durante el desmontaje. Reparación del paramento en el que se encuentra el mecanismo eléctrico. Incluso p.p. nuevo material para la correcta ejecución de los trabajos, replanteo, corte, mecanizado y apertura de huecos en mampara, elementos de soportación y fijación, identificación y marcado de circuitos, guiado de cables existentes, pruebas, pequeño material y accesorios. Incluso p.p. de limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el desmontaje u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente desinstalado y reparado el paramento.							
	Instalaciones P3	20				20,00		
	Instalaciones P4	10				10,00		
						30,00	5,87	176,10
TOTAL 03.08.....								26.203,82
03.09	ALUMBRADO							
03.09.01	ud MONTAJE DE LUMINARIA RECUPERADA EN FALSO TECHO Instalación de luminaria recuperada (alumbrado normal y emergencia). Incluso p.p. nuevo material para la correcta ejecución de los trabajos (incluso modulos de regulación independientes en linea de fachada,), replanteo, elementos de soportación y fijación, accesorios de anclaje y conexionado, identificación y marcado de circuitos, guiado de cables existentes, pruebas, pequeño material, cajas de distribución/registro y accesorios. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, medida la unidad totalmente instalada, probada y funcionando.							
	H311	2				2,00		
						2,00	32,15	64,30
03.09.02	ud LUMINARIA EMPOTRABLE LED UGR<19 Pantalla empotrable marca NORMALIT o equivalente 60x60 37W, o similar aprobado por la dirección facultativa Flujo luminoso de 4082 lm en versión 4000 k, lo que equivale a una eficacia de 94,93 lm/W y proporciona un CRI de 80. Su vida útil es de 50.000 horas. Color blanco y protección IP20 e IK02. Led integrado. Lamas de aluminio y reflector blanco Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.							
	h311/h312	2				2,00		
	h325/h326/h327/h328	4				4,00		
	h329/h330/h331	6				6,00		
	h312bis/h313/h314/b309	6				6,00		
	h401/h402/h403/h404	13				13,00		
	h405/h406/h407	6				6,00		
						37,00	117,25	4.338,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.09.03	ud LUMINARIA EMPOTRABLE LED UGR<19 DALI Pantalla empotrable marca SYLVANIA de 43 W o equivalente, Flujo luminoso de 4082 lm en versión 4000 k, lo que equivale a una eficacia de 94,93 lm/W y proporciona un CRI de 80. Su vida útil es de 50.000 horas. Color blanco y protección IP20 e IK02. Disponible en 600 x 600 mm, versiones regulables y emergencia 3 horas. Led integrado. Lamas de aluminio y reflector blanco, para iluminación interior funcional.. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, pp de bus DALI, fijaciones accesorios de anclaje y soportaciones, conexionado y pruebas o similar aprobado por la dirección facultativa.							
	h311/h312	4				4,00		
	h325/h326/h327/h328	2				2,00		
	h329/h330/h331	4				4,00		
	h312bis/h313/h314/b309	6				6,00		
	h401/h402/h403/h404	10				10,00		
	h405/h406/h407	6				6,00		
						32,00	132,75	4.248,00
03.09.04	ud LUMINARIA EMERGENCIA NOVA LD EMPOTRADA Suministro e instalación de luminaria de emergencia Nova LD N2 A empotrada en falso techo de Daisalux o equivalente de 100 lumenes autonomía de 1 hora, baterías Ni-Mhi ncluso accesorio de montaje KEB nova. Base y difusor construidos en policarbonato resistente a la prueba del hilo incandescente 850°. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-2:2012. Incluso p.p. de replanteo, elementos de soportación y fijación, accesorios de anclaje y conexionado, cajas de distribución y registro, pruebas, pequeño material conexión mediante conductores HO7V uniploaresde 1,5 mm2 baj otubo de M16 y accesorios. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, medida la unidad totalmente instalada, probada y funcionando.							
	h311/h312	2				2,00		
	h325/h326/h327/h328	2				2,00		
	h329/h330/h331	2				2,00		
	h312bis/h313/h314/b309	3				3,00		
	h401/h402/h403/h404	4				4,00		
	h405/h406/h407	3				3,00		
						16,00	94,35	1.509,60
03.09.05	ud REGULACION POR APOORTE DE LUZ NATURAL Sistema de regulación de alumbrado en función del aporte de luz natural en los locales en que sea posible, compuesto por sensor Phillips OccuS-wicht LRM2070 o equivalente, válido para hasta 22 luminarias, totalmente instalado, incluso pp de bus DALI.							
	h311/h312	1				1,00		
	h325/h326/h327/h328	1				1,00		
	h329/h330/h331	1				1,00		
	h312bis/h313/h314/b309	1				1,00		
	h401/h402/h403/h404	3				3,00		
	h405/h406/h407	2				2,00		
						9,00	158,95	1.430,55
TOTAL 03.09.....								11.590,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.10	CONTROL Y COMUNICACIONES							
03.10.01	ml CABLE 4 PARES CAT6A NO APANTALLADO							
	Suministro e instalación de cableado estructurado de las siguientes características: - Tipo: Cable trenzado sin blindar (UTP) Categoría 6A 4 pares sin apantallar. - Material de la cubierta: Low Smoke Zero Halogen (LSZH) - Modelos: GigaSPEED X10D 3091 o equivalente. - Marca: Systemax o equivalente. Totalmente instalado, probado y funcionando, incluso p.p. de pequeño material, medios auxiliares y limpieza. El precio de la presente partida incluye el protocolo de pruebas, legalización, mediciones de la red, consistente en: - Comprobación del buen funcionamiento de la instalación. - Inspección y pruebas finales. - Rotulación, documentación, protocolo de pruebas de la instalación completa de cableado estructurado. - Informe final y legalización, planos de fin de obra, certificación según protocolos de cableado estructurado categoría 6A y especificaciones de memoria y mediciones de la red, incluyendo la elaboración si fuera necesario de proyecto. Nota: Todos los materiales suministrados en obra, deberán tener su correspondiente certificado. No se dará por cumplimentada ninguna unidad sin la entrega de los correspondientes certificados. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, medida la unidad totalmente instalada, probada y funcionando.							
	h311/h312	1	796,00				796,00	
	h325/h326/h327/h328	1	1.366,00				1.366,00	
	h329/h330/h331	1	732,00				732,00	
	h312bis/h313/h314/b309	1	1.471,00				1.471,00	
	h401/h402/h403/h404	1	1.582,00				1.582,00	
	h405/h406/h407	1	1.044,00				1.044,00	
	LGC P3	1	120,00				120,00	
	LGC P4	1	144,00				144,00	
							7.255,00	2,10
								15.235,50
03.10.02	ud TOMA RJ45 DOBLE DE SUPERFICIE							
	Suministro y montaje de toma de red CAT6 doble, formada por 2 mecanismo RJ45, colocada en frente de canaleta, conexión fijación y comprobación con p.p. de pequeño material, medios auxiliares, medios de elevación y limpieza, totalmente instalada. Todos los cables estarán etiquetados en ambos extremos y se entregarán correctamente certificados. Instalado según normas fabricante e instrucciones de RTVE. Medida la unidad una vez instalada y funcionando.							
	h311/h312	3					3,00	
	h325/h326/h327/h328	8					8,00	
	h329/h330/h331	5					5,00	
	h312bis/h313/h314/b309	10					10,00	
	h401/h402/h403/h404	12					12,00	
	h405/h406/h407	6					6,00	
	Red Técnica P4	3					3,00	
	General	1					1,00	
							48,00	55,00
								2.640,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.10.03	ud TOMA RJ45 HEMBRA CAT6A PATCH PANEL Suministro e instalación de Toma RJ45 hembra Categoría 6A , 10GX UTP EXTREME color negro, formato Keyston, conectorización con herramientas 110. Con sistema de protección RTF contra arco eléctrico por PoE, optimizado para PoE 100W. Material del cuerpo: Policarbonato UL-94-V0. Contactos del Conector: Cobre recubierto de oro y níquel. Contactos tipo IDC herméticos para prevenir la corrosión. Conforme con la categoría 6A , ANSI/EIA/TIA 568B.2.1:2002- ISO/IEC 11801:2002. EN 50176-1:2002.Leviton Brand-Rex o similar aprobado por la DF. Incluso instalación en patch panel existente y mecanismo necesario para su adaptación. Totalmente montado.							
	Patch Panel LGC P3	24				24,00		
	General	2				2,00		
						26,00	21,51	559,26
03.10.04	ud PATCH PANEL 19" 24 PUERTOS RJ45 CON GUÍA Suministro e instalación de panel de 19" 1U para parcheo de cableado estructurado CAT6 UTP. Instalación de cable mediante tiras LSA, codificadas por colores según EIA/TIA 568, fijación de cable con brida de cable (incluida bandeja de sujeción de cable). Incluso kit de instalación y montaje en rack existente .							
	LGC P3	1				1,00		
						1,00	37,00	37,00
03.10.05	ud CAJA TERMINAL MURAL F.O. 12 CONECTOR LC DUPLEX CON 12 ADAPTADORES LC DUPLEX MULTIMODO Suministro e instalación de caja terminal mural de fibra óptica con capacidad máxima en panel frontal para 12 adaptadores dúplex LC multimodo, fabricado en acero galvanizado puntado color RAL 9002, de dimensiones ancho 230 mm x altura 195 mm x profundidad 35 mm. Incluso 12 adaptadores dúplex LC multimodo conectados al panel frontal. Incluso kit de instalación, p.p. de medios auxiliares. Totalmente instalado, conectado y funcionando.							
	h312bis	1				1,00		
						1,00	91,39	91,39
03.10.06	ud CAJA EMPALME F.O. RACK 19" 1U CON 12 ADAPTADORES LC DUPLEX MULTIMODO Suministro e instalación de caja de empalme de fibra óptica en rack de 19", con tamaño 1U. Incluso 12 adaptadores de fibra óptica dúplex, multimodo con conector Lucent (LC) con capacidad total de terminación hasta 24 fibras. Incluso kit de fijación y organización en armario rack, múltiples puntos de entrada de cable por la parte trasera y números de identificación de puertos. Totalmente instalado y listo para conectar y funcionar.							
	LGC P3	1				1,00		
						1,00	118,61	118,61
TOTAL 03.10.....								18.681,76
03.11	CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.11.01	ud LIMPIEZA Y PUESTA A PUNTO DE FAN COIL Limpieza y puesta a punto de fancoil consistente en : Limpieza exterior. Cambio de filtros. Limpieza de batería. Limpieza de rejillas impulsión/retorno adjuntas. Comprobación de funcionamiento de: Actuadores de válvulas. Velocidades F/C. Motor. Incluso elaboración de informe de estado y funcionamiento de cada unidad. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente montado y funcionando.							
	h311/h312	3				3,00		
	h325/h326/h327/h328	2				2,00		
	h329/h330/h331	4				4,00		
	h312bis/h313/h314/b309	8				8,00		
	h401/h402/h403/h404	12				12,00		
	h405/h406/h407	6				6,00		
						35,00	122,25	4.278,75
03.11.02	ud DESMONTAJE Y MONTAJE DE REJILLAS/DIFUSORES RECUPERADOS Desmontaje de unidades de rejillas y limpieza completa. Montaje de rejillas y difusores previamente desmontados y acopiados. Incluso p.p. de conexiones, pequeño material, medios auxiliares, medios de elevación, andamiaje y limpieza.							
	h311/h312	4				4,00		
	h325/h326/h327/h328	1				1,00		
	h329/h330/h331	2				2,00		
	h312bis/h313/h314/b309	6				6,00		
	h401/h402/h403/h404	6				6,00		
	h405/h406/h407	9				9,00		
						28,00	25,47	713,16
03.11.03	ud DESMONTAJE Y RECOLOCACIÓN DE Sonda DE TEMPERATURA Trabajos de desmontaje y reposición de sonda de temperatura existente para poder ejecutar los trabajos de reposición de mampara: Desmontaje y desconexión de sonda fijada en mampara. Desconexión de cableado. Montaje de sonda, Conexión de cableado. Incluso p.p. de replanteo, corte, mecanizado y apertura de huecos en mampara, elementos de soportación y fijación, identificación y marcado de cableado, guiado de cables existentes, pruebas, pequeño material y accesorios. Retirada de productos no reutilizables, previa consulta a RTVE, a pie de carga, carga en camión ó contenedor, transporte a vertedero, canon de vertido y medios auxiliares. Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente montado.							
	h311/h312	2				2,00		
	h325/h326/h327/h328	1				1,00		
	h329/h330/h331	2				2,00		
	h312bis/h313/h314/b309	2				2,00		
	h401/h402/h403/h404	4				4,00		
	h405/h406/h407	2				2,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.11.04	ud REJILLA DE RETORNO 600x600 Suministro e instalación de rejilla de retorno, con retícula fija de aluminio extruido y marco perimetral de chapa galvanizada, anodizado color natural E6-C-0, de 600x600 mm, preparada para montaje directo sobre los perfiles soporte del falso techo, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Totalmente instalada.					13,00	40,88	531,44
	H325	2				2,00		
						2,00	93,09	186,18
03.11.05	Ud SISTEMA AIRE SPLIT 1x1 Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, bomba de calor, serie Conformar o equivalente, modelo TXP50M "DAIKIN" o equivalente, potencia frigorífica nominal 3,5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), diámetro de conexión de la tubería de líquido existente, diámetro de conexión de la tubería de gas 3/8", alimentación monofásica (230V/50Hz), SEER 7,7 (clase A++), SCOP 4,6 (clase A++), formado por una unidad interior de pared FTXP50-71M, y una unidad exterior RXP20-71M. Incluso replanteo de las unidades, colocación y fijación de la unidad interior, colocación y fijación de la unidad exterior, conexión a las líneas de agua, conexión a la red de desagüe y puesta en marcha. Incluso suministro de cableado y conexión al punto de red eléctrica más cercano aprobado por RTVE. Totalmente instalado y funcionando.							
	h325	1				1,00		
						1,00	2.162,01	2.162,01
03.11.06	m TUBERÍA PP-R COMPUESTO NIRON CLIMA SDR11/SERIE5 D=25 mm + AISLAMIENTO FRÍO INTERIOR Suministro e instalación de tubería de polipropileno PPR 100 compuesto Niron Clima o equivalente de 25x3,5 mm, incluyendo p.p. de piezas especiales, codos, derivaciones, soportación, etc y p.p. de medios auxiliares. Incluye aislamiento térmico flexible de célula cerrada, con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana Microban® incorporada, marca AF/ Armaflex o equivalente de diámetro interior 25mm y espesor de acuerdo a procedimiento alternativo de RITE para ambiente interior para tuberías que transportan agua a temperatura mínima de 7 °C. Totalmente montada							
	h325	1	12,00			12,00		
						12,00	34,67	416,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.11.07	m TUBERÍA PP-R COMPUESTO NIRON CLIMA SDR11/SERIE5 D=25 mm + AISLAMIENTO CALOR INTERIOR Suministro e instalación de tubería de polipropileno PPR 100 compuesto Niron Clima o equivalente de 25x3,5 mm, incluyendo p.p. de piezas especiales, codos, derivaciones, soportación, etc y p.p de medios auxiliares. Incluye aislamiento térmico flexible de célula cerrada, con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana Microban® incorporada, marca AF/Armaflex o equivalente de diámetro interior 25mm y espesor de acuerdo a procedimiento alternativo de RITE para ambiente interior para tuberías que transportan agua a temperatura máxima de 50 °C. Totalmente montada							
	h325	1	12,00			12,00		
						12,00	32,20	386,40
03.11.08	ud VACIADO DE INSTALACIONES Instalación de vaciado de tuberías PPR de la instalación de climatización formado por válvula de esfera de DN25 de PPR, injerto de tubería a vaciar, tramo recto de tubería de PPR DN25 y tapón de cierre de válvula. Totalmente instalado y funcionando.							
	h325	1				1,00		
						1,00	45,00	45,00
03.11.09	ud RECOGIDA DE CONDENSADOS SPLIT Suministro e instalación de tuberías de recogidas de condensados de split instalado, realizada mediante tubería de PVC DN25; incluso accesorios, curvas, soportaciones, conexionado a fancoils y a bajantes existentes, incluso sifón previo a las bajantes. Totalmente instalada y funcionando. Se realizarán las pruebas del funcionamiento correcto de la instalación ejecutada.							
		1				1,00		
						1,00	150,00	150,00
03.11.10	ud CONTROLADOR IQeco32+ SONDA RD-WMB-T+CABLEADO+PROGRAMACION Suministro e instalación de Controlador IQeco32 para sistema split 1x1 DAI-KIN o equivalente a 2 tubos, control velocidad del ventilador EC y sonda de temperatura con estrategia programable instalado en cuadro de pvc con puerta incluido, incluso Sonda de temperatura con bus de comunicaciones y Display, ajuste de consigna, ocupación y control de velocidades de ventilador RD-WMB-T incluso: - Alimentación eléctrica independiente a los controladores mediante conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 07V reacción al fuego B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, instalado sobre tubo PVC libre de halogenos felexible DN20. - Conexionado entre controlador, válvulas, f/c, motor y sonda. - Trabajos de programación aprobados por propiedad. Totalmente instalado y funcionado.							
	h325	1				1,00		
						1,00	650,00	650,00
TOTAL 03.11.....								9.518,98

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.12	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS							
03.12.01	ud DETECTOR DE INCENDIOS							
	Suministro e instalación de detector óptico de humos compatible con central PCI existente y trabajos de programación en central de incendios. Incluso trabajos de integración.							
	Incluso p.p. de cableado, conexionado a lazo existente, replanteo, corte, mecanizado y apertura de huecos en mampara, suelo técnico y falso techo, elementos de soportación y fijación, pruebas, pequeño material y accesorios.							
	Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, probado y funcionando.							
	h311/h312	2				2,00		
	h325/h326/h327/h328	2				2,00		
	h329/h330/h331	3				3,00		
	h312bis/h313/h314/b309	4				4,00		
	h401/h402/h403/h404	5				5,00		
	h405/h406/h407	3				3,00		
						19,00	89,00	1.691,00
03.12.02	ml INSTALACIÓN LAZO ANALÓGICO 2x1,5-LHR BAJO TUBO RÍGIDO PVC							
	Suministro e instalación de metro lineal de cable manguera marca HONEYWELL LIFE SAFETY Modelo 2x1.5-LHR o equivalente para el lazo analógico para posibles modificación del lazo existente (ampliación). Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm2 de la marca HONEYWELL LIFE SAFETY. Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. Resistente al fuego según UNE 50200. De color rojo y cobre pulido flexible, resistente al fuego y libre de halógenos. Aislamiento de silicona. Instalado bajo tubo de PVC rígido de 16mm. Ejecución en superficie. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material.							
	Totalmente medida la longitud instalado, conexionado y probado.							
	Techo técnico	1	30,00			30,00		
						30,00	11,00	330,00
03.12.03	ud INTEGRACIÓN PCI EN SISTEMA DE CONTROL							
	Integración de los equipos relacionados con la protección contra incendios, nuevos o desplazados, incluso anulación de los desmonatdos, con las centrales de detección de incendios y el sistema de control IQvision existente, incluso canalización y cable necesarios para el conexionado de los diversos elementos hasta los controladores ubicados en los respectivos cuadros de control.							
	Ingeniería referida a la programación de los controladores utilizados, así como realización de los gráficos y pantallas internos a los controladores. Puesta en marcha de la instalación, donde tras verificar que se ha llevado a cabo una correcta conexión eléctrica a bornas del controlador y que el material de campo opera de un modo correcto, se procederá a descargar la ingeniería desarrollada. Documentación finalización de obra, con los planos de instalación eléctrica, ingeniería de programación, memoria de funcionamiento y documentación técnica del material instalado.							
	idem detectores	1				19,00	=03.12/03.12.01	
						19,00	75,00	1.425,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL 03.12.....								3.446,00
TOTAL 03.....								146.985,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04	CONTROL DE CALIDAD							
04.01	% CONTROL DE CALIDAD							
	En este capítulo se indican aquellos ensayos y pruebas adicionales a lo exigido en normativa vigente (art. 11 de la LOE y CTE que indica que todos los productos, equipos y sistemas a incorporar de forma permanente a la obra deberán ir acompañados, como mínimo, para su recepción de albarán y certificado de garantía (este último puede ser prescindible para productos, equipos y sistemas con obligatoriedad de marcado CE)), que deben ser realizados por entidades o laboratorios de control de calidad de la edificación, debidamente homologados y acreditados, distintos e independientes de los realizados por el constructor, y necesarios según indicaciones de la DF y de acuerdo con lo especificado en el proyecto, para garantizar y certificar la calidad de los materiales, calidad de la ejecución y el correcto funcionamiento de las unidades de obras civil e instalaciones ejecutadas. i. p.p. de mano de obra, redacción de plan de control de calidad, coordinación de los trabajos y toma de datos, redacción de informes, material y medios auxiliares necesarios.							
	1% pem	0,01				0,01		
						0,01	175.812,45	1.758,12
	TOTAL 04.....							1.758,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05	GESTIÓN DE RESIDUOS							
05.01	% GESTIÓN DE RESIDUOS Partida destinada a la gestión de residuos durante la realización de los trabajos, comprendiendo: - Carga de RCD sobre contenedor, dúmper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando 2 peones ordinarios en la carga, con selección previa. - Clasificación de residuos a pie de obra, bien sean de demolición o de construcción o en fracciones, según normativa vigente, realizado por medios manuales. - Alquiler de contenedores de 8 m3 de capacidad, colocados a pie de carga y las reposiciones necesarias. - Transporte a vertedero controlado cualquiera que sea la distancia. - Emisión de certificado de gestión de residuos, emitido por empresa homologada en su tratamiento. Incluso preparación de Estudio gestión de residuos, emisión de documentación final de documentación de gestión de residuos, pago de tasas y/o canon de vertido, cumplimiento de la normativa que regula la gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid ORDEN 2726/2009, etc. Medida la unidad completamente terminada y con emisión de certificado de tratamiento residuos.							
	1% pem	0,01				0,01		
						0,01	175.812,45	1.758,12
	TOTAL 05.....							1.758,12

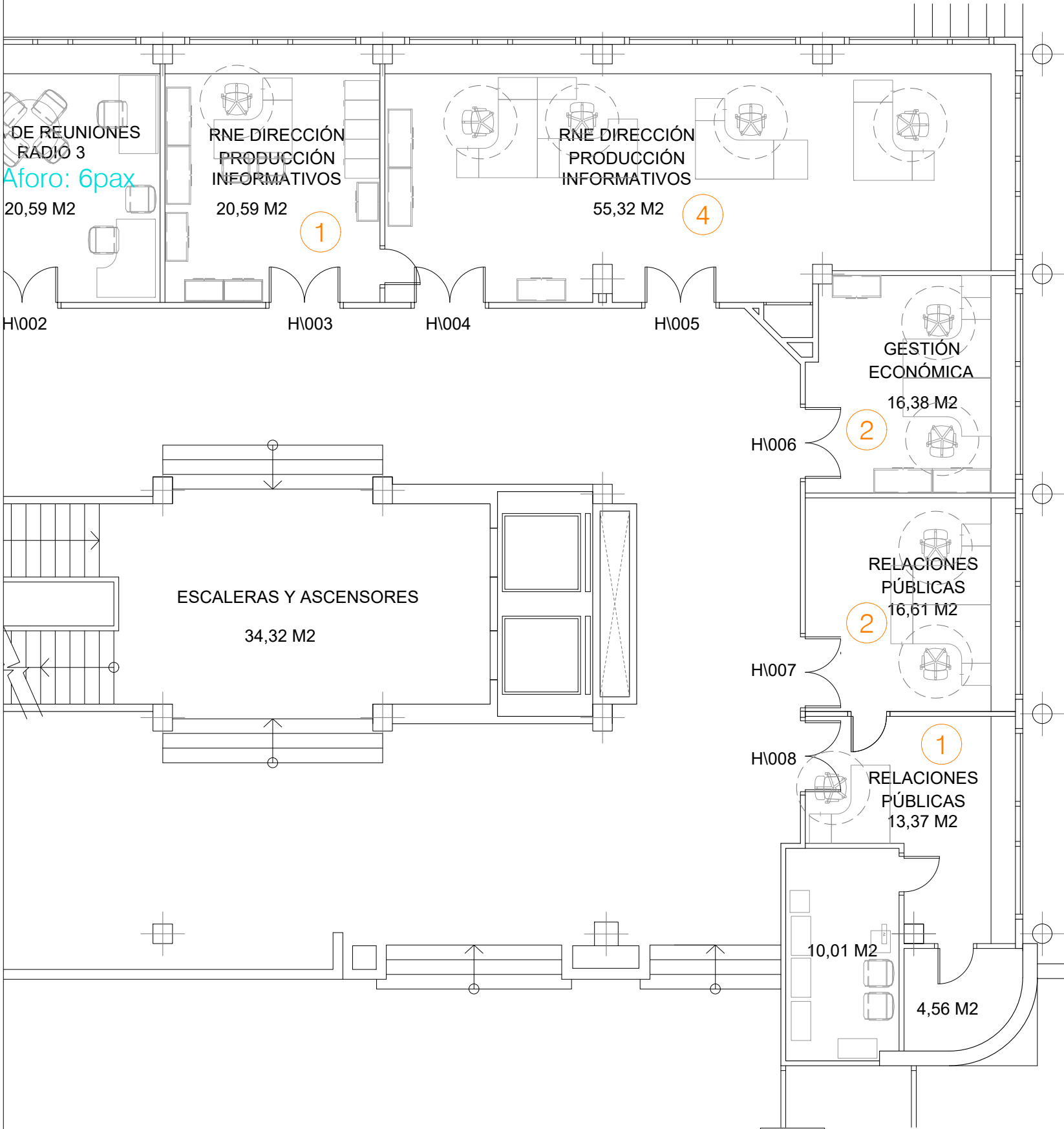
PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06	SEGURIDAD Y SALUD							
06.01	% SEGURIDAD Y SALUD							
	Importe de Seguridad y Salud correspondiente a documento anexo del proyecto básico y de ejecución según RD1627/1991.							
	2% pem	0,02				0,02		
						0,02	175.812,45	3.516,25
	TOTAL 06.....							3.516,25
	TOTAL.....							182.844,94

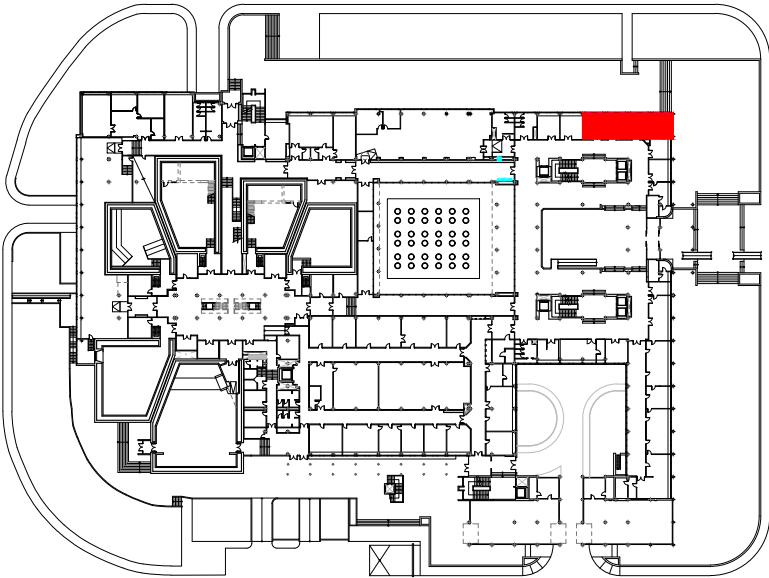
3. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

PLANOS PLANTA BAJA. SUBDIRECCIÓN SERVICIOS APOYO PROCESOS PRODUCTIVOS

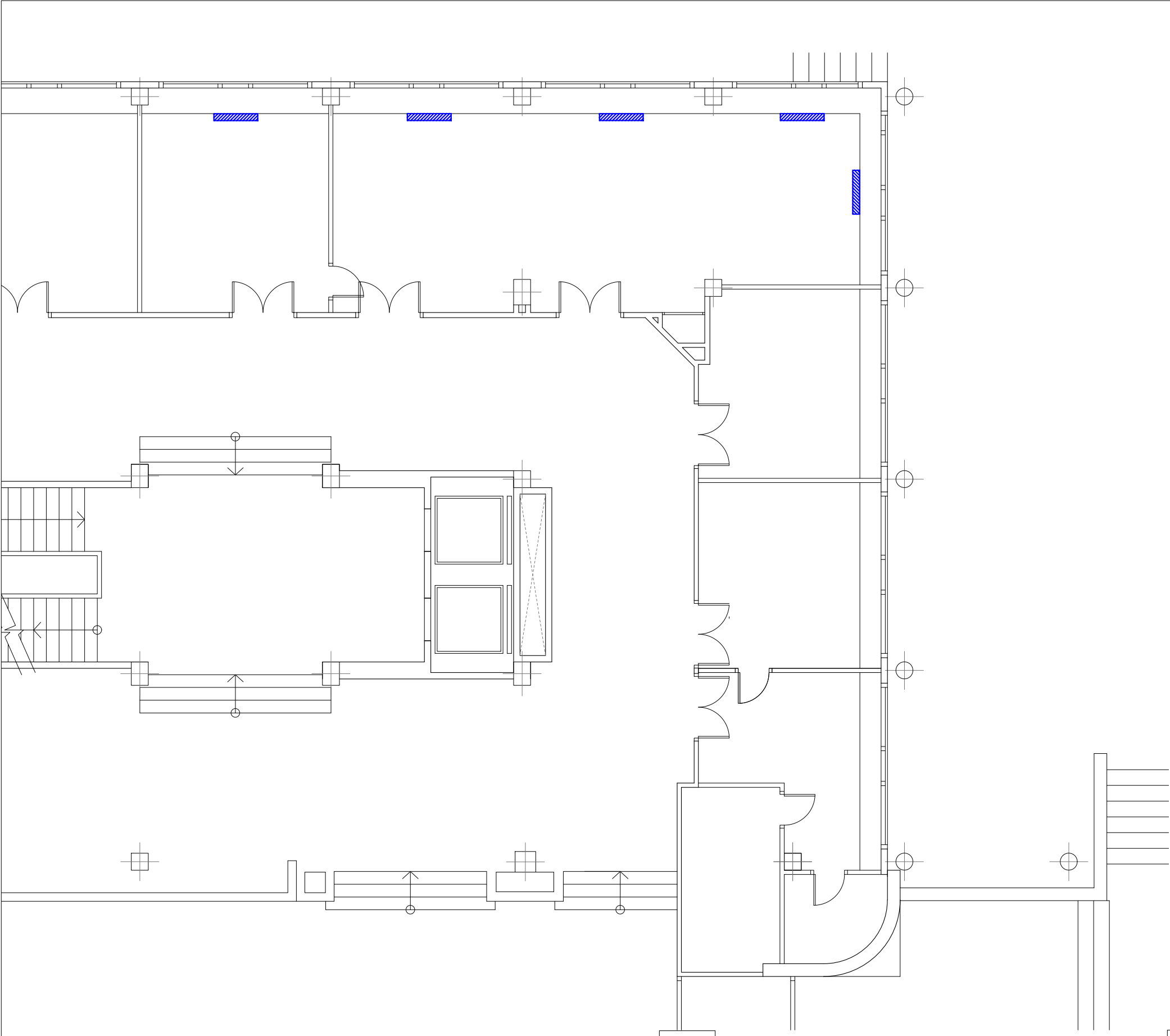
\\CLUSTER11\PM\MADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.03_REMODELACION DIRECCIÓN+PPENSIONES\01_PROYECTO\01 PLANOS\2022\04\12_EA_P00.DWG - EA 01



ESTADO ACTUAL			
DESPACHO	DIRECCIÓN	PUESTOS DE TRABAJO	M2 ÚTILES
H/003	Dirección producción SSII	1	20.59
H/004-005	Dirección producción SSII	4	55.32
H/007	Disponible	2	16.61
H/008	Disponible	1	13.37
	Disponible	0	10.01
	Almacén	0	4.56
TOTAL		7	120.46

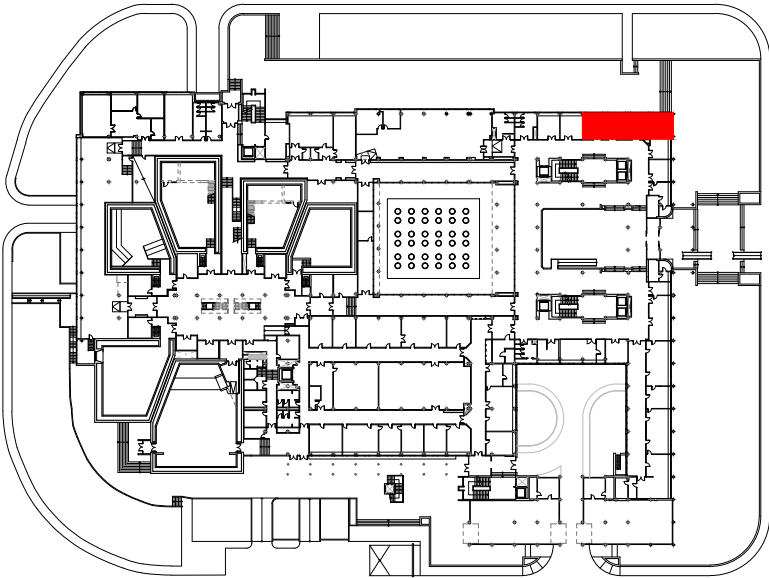


\\CLUSTER11\PM\MADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.03_REMODELACION DIRECCIÓN+PPENSIONES\01_PROYECTO\01 PLANOS\2022\0412_EA_P00.DWG - ACTUACIONES

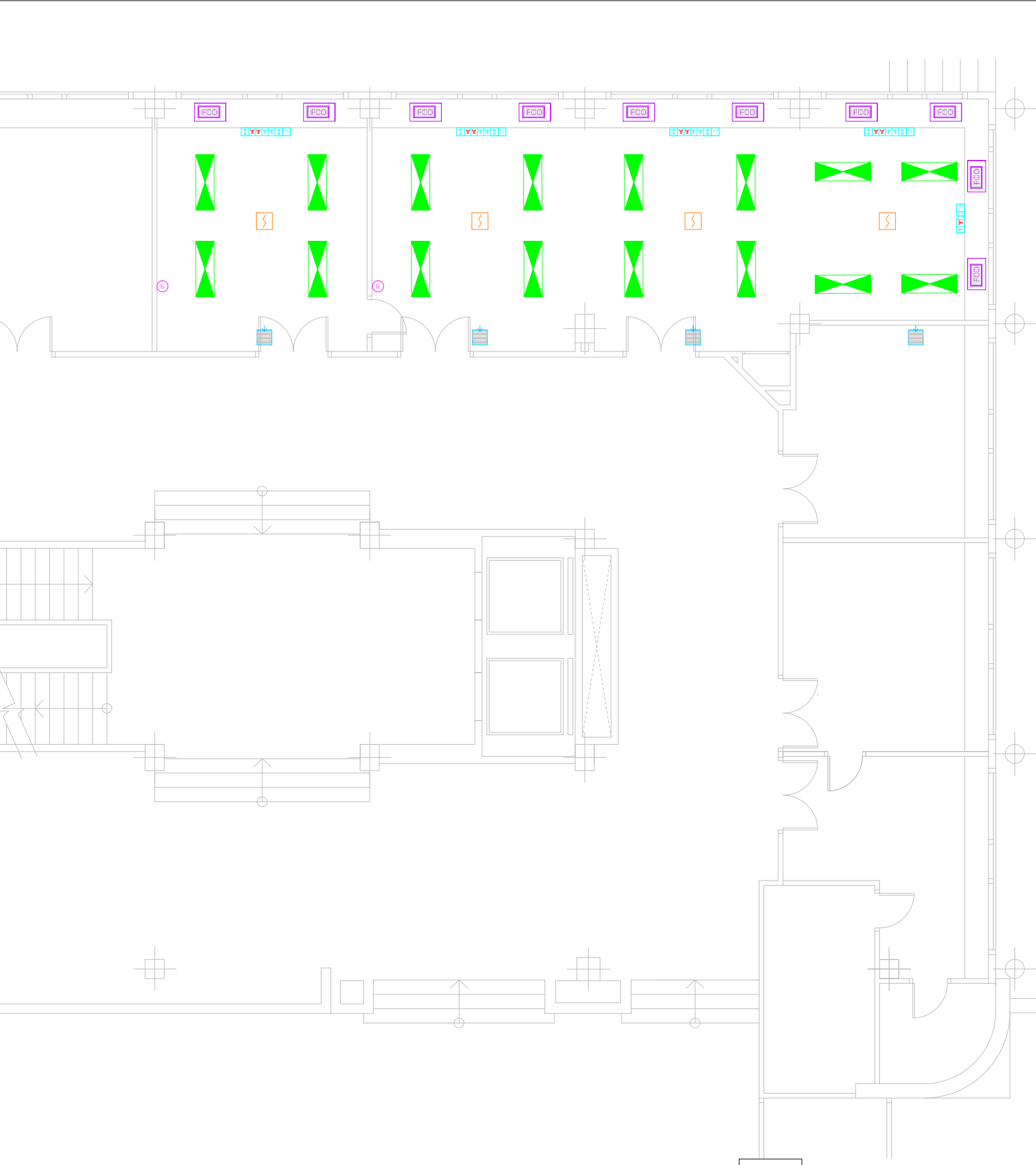


LEYENDA	
	DESMONTAJE CON Y SIN RECUPERACIÓN DE TABIQUE FÁBRICA / MAMPARA / CARPINTERIA
	DESMONTAJE DE FALSO TECHO
	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE FALSO TECHO
	DESMONTAJE INSTALACIONES
	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE INSTALACIONES

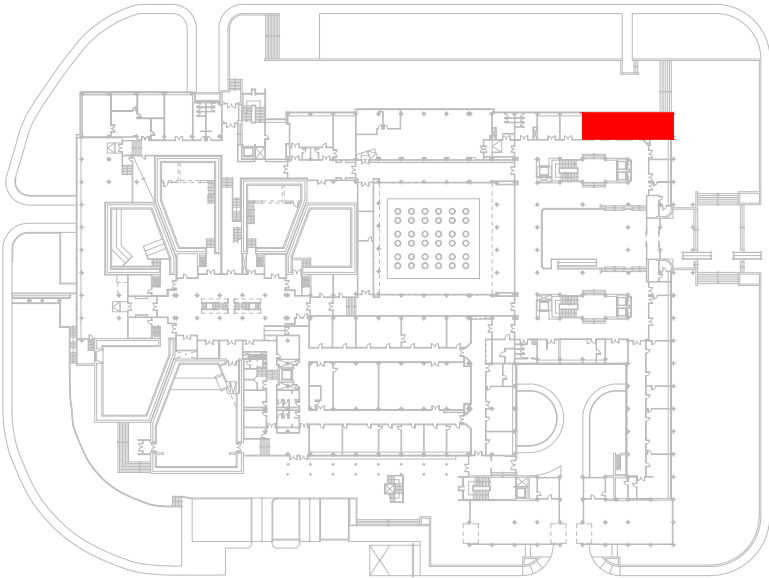
- ACTUACIONES A REALIZAR:
- PROTECCIÓN DE ZONAS COLINDANTES.
 - DESPEJE, DESPLAZAMIENTO, PROTECCIÓN Y/O RETIRADA DE MOBILIARIO.
 - SE DESMONTARÁN LAS INSTALACIONES AFECTADAS EN LA ZONA DE DESMONTAJE DE TECHO Y PARED (LUMINARIAS, DETECTORES, TERMOSTATOS Y/O CANALETAS).
 - DEMOLICIÓN COMPLETA DE FALSOS TECHOS.
 - DESMONTAJE RODAPIÉ EXISTENTE .
 - MONTAJE DE TRASDOSADO EN TECHO, PLADUR PLACA SIMPLE 13 mm.
 - MONTAJE DE NUEVO FALSO TECHO SUSPENDIDO PLACAS 60x60, CON FAJAS PERIMETRALES LISAS.
 - MONTAJE RODAPIÉ ALUMÍNIO.
 - MONTAJE DE LAS INSTALACIONES PREVIAMENTE DESMONTADAS Y/O NUEVAS.
 - PINTURA DE TECHO Y PAREDES.
 - REPARACIÓN Y PINTURA DE CUBREFANCOIL



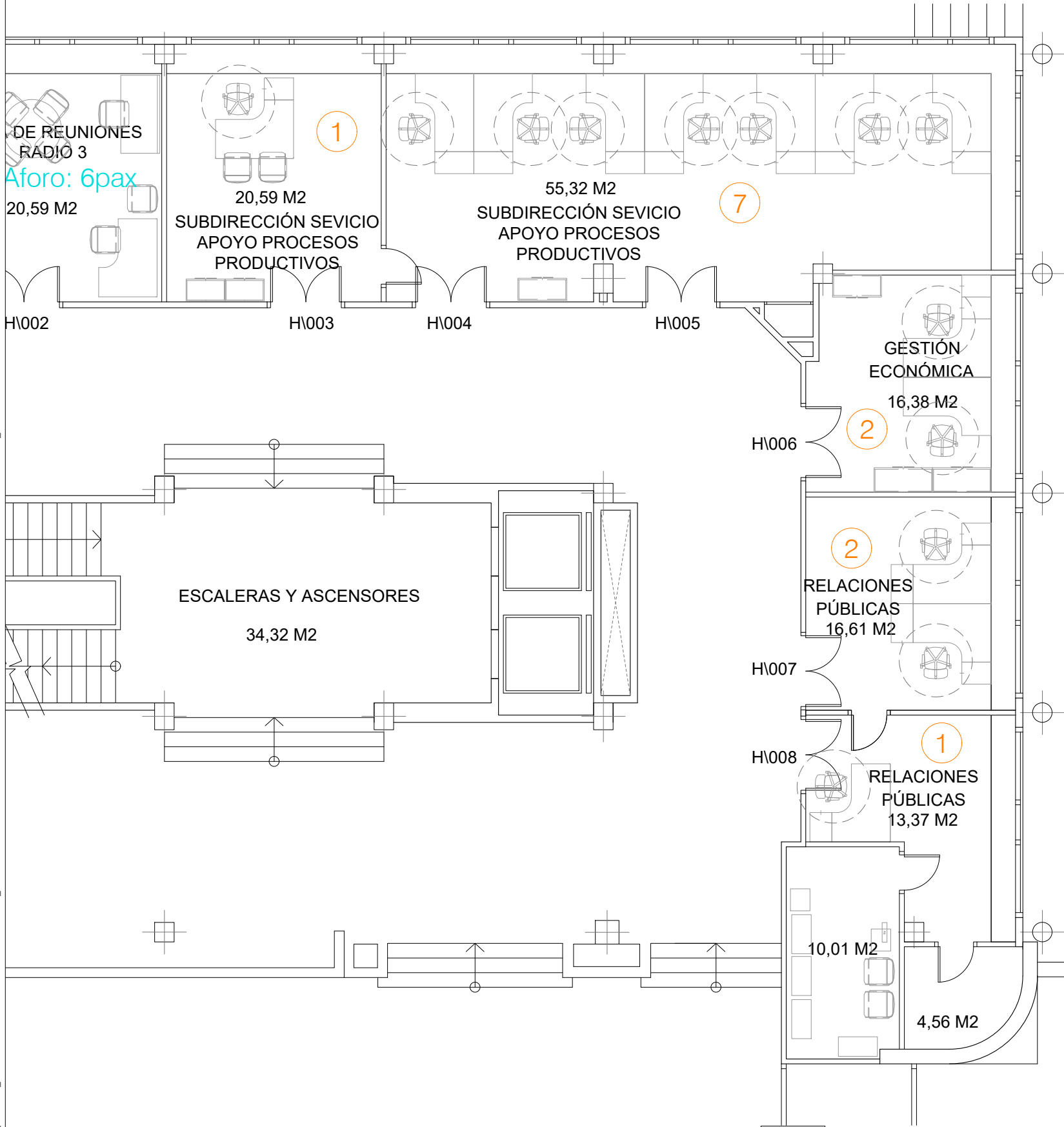
\\CLUSTER11\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.03_REMODELACION DIRECCIÓN+PPENSIONES\01_PROYECTO\01 PLANOS\2022\04\12_EA_P00.DWG - IEA 01



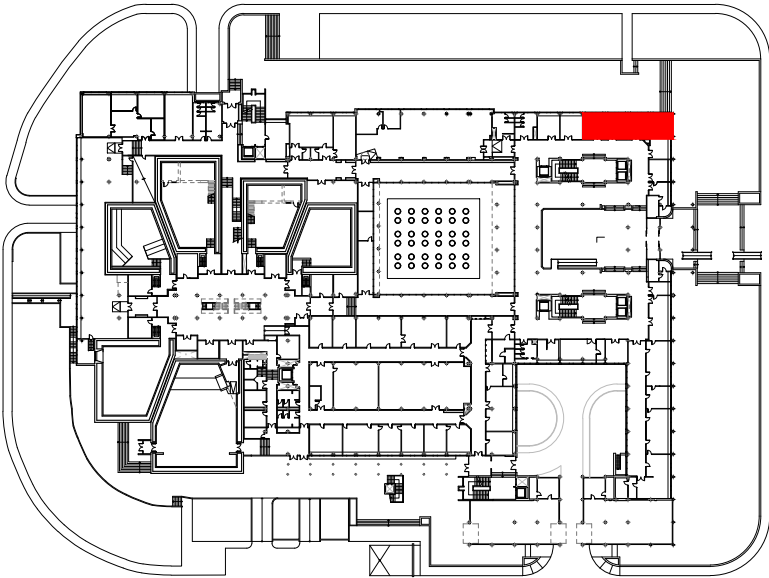
LEYENDA INSTALACIONES	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CUADRO ELÉCTRICO
	LUMINARIA EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 1800x600mm
	LUMINARIA ESTANCA 2xT-35W
	LUMINARIA DE TRABAJO COLGADA
	LUMINARIA LED EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA EMERGENCIA
	CAJA DE MECANISMOS 2/2/2/TV EN CANALETA
	FANCOIL OCULTO EN PARED
	REJILLA PARA FCO EN PARED
	REJILLA 300x300 mm IMPULSIÓN
	REJILLA 100x300 mm RETORNO
	SONDA DE TEMPERATURA
	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO



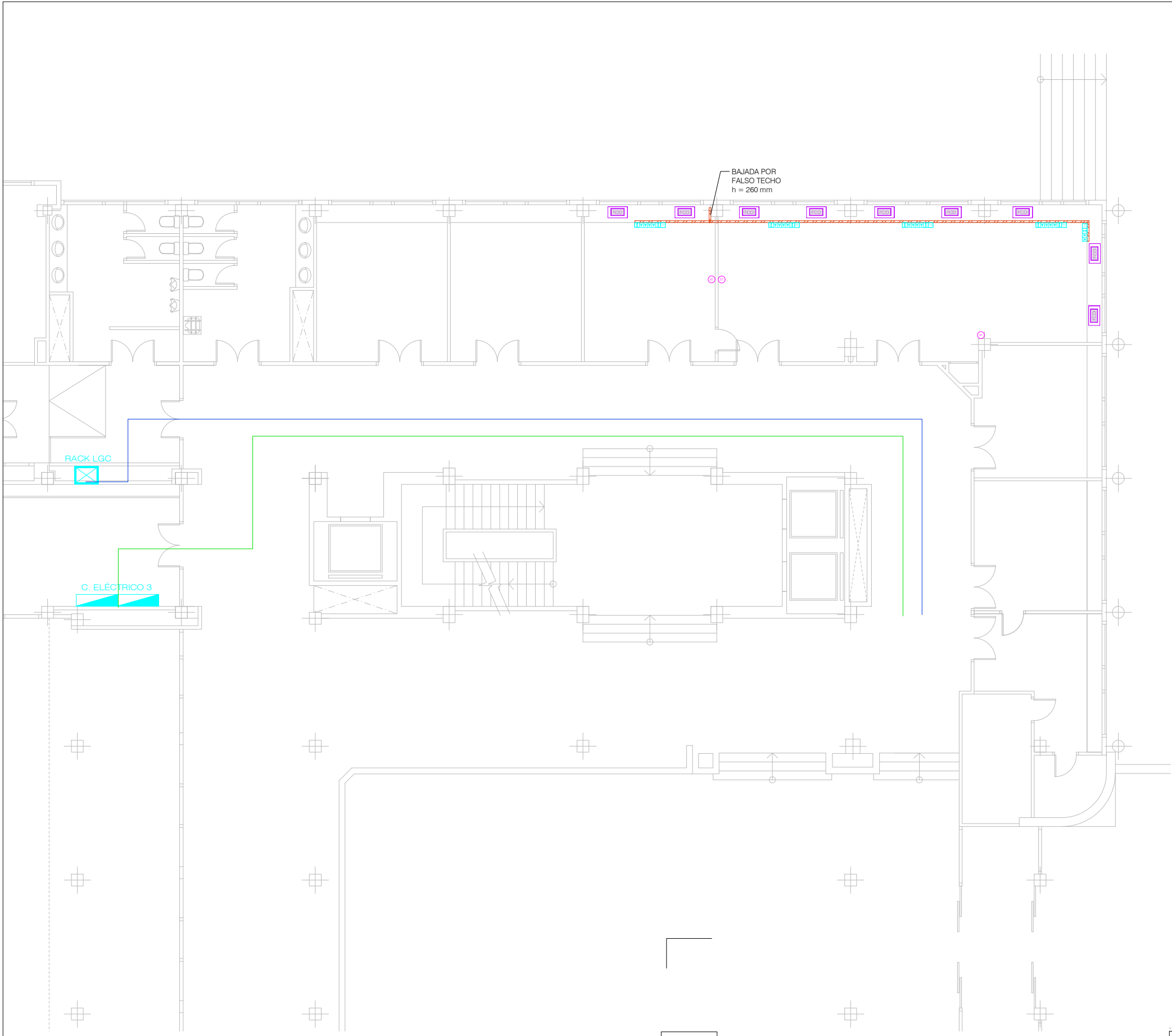
\\CLUSTER11\PM\MADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.03_REMODELACION DIRECCIÓN+PPENSIONES\01_PROYECTO\01 PLANOS\2022\04\12_ER_P00.DWG - ER-01



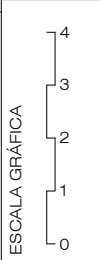
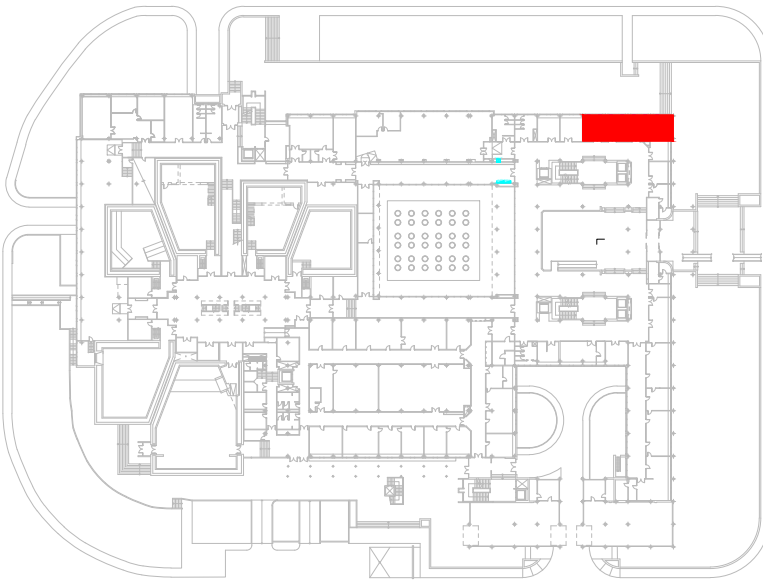
ESTADO ACTUAL			
DESPACHO	DIRECCIÓN	PUESTOS DE TRABAJO	M2 ÚTILES
H/003	Sub. Servicios apoyo procesos productivos	1	20.59
H/004-005	Sub. Servicios apoyo procesos productivos	7	55.32
TOTAL		8	75.91



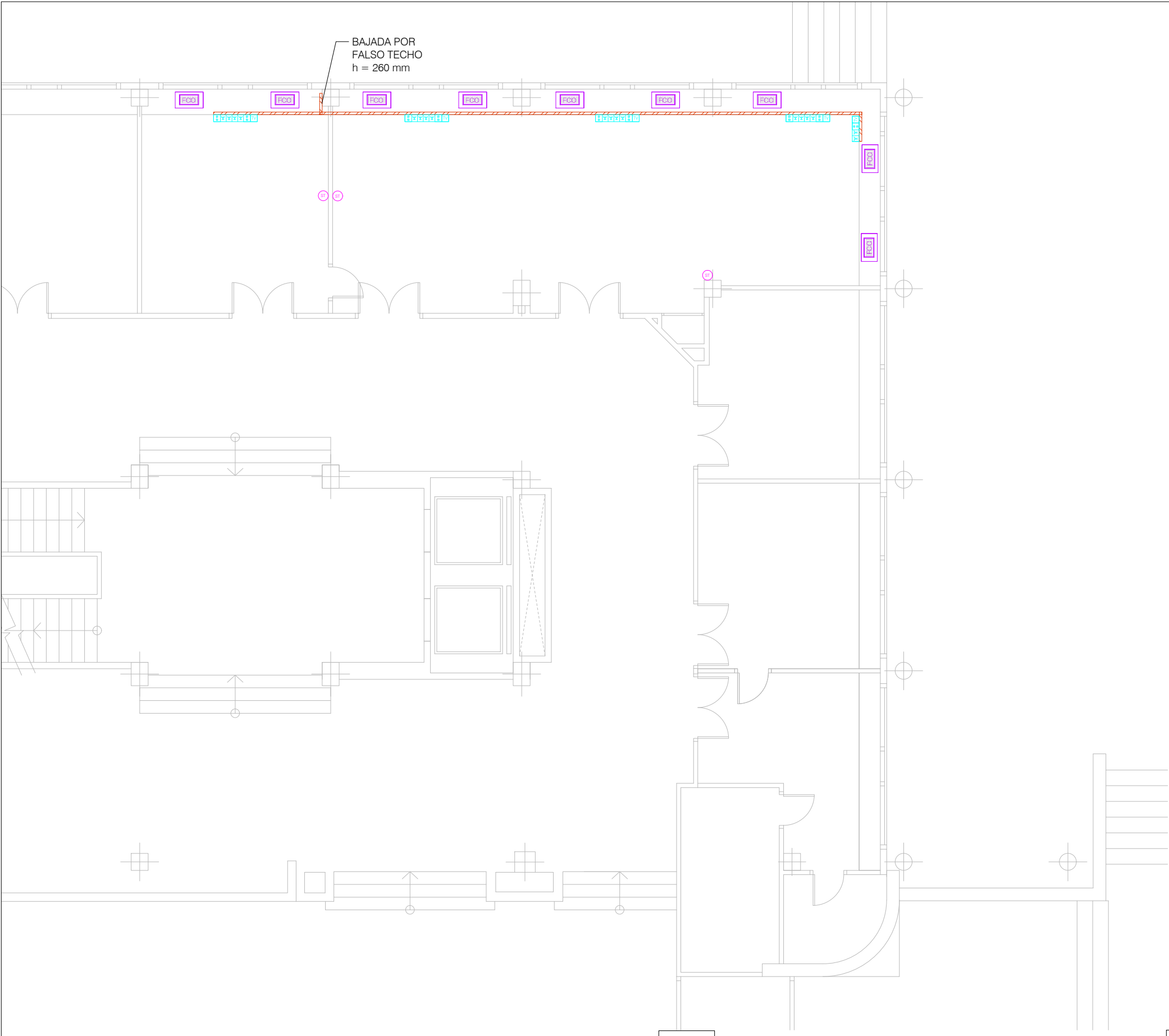
\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.03_REMODELACION DIRECCIÓN+PPENSIONES\01_PROYECTO\01 PLANOS\20220412_ER_P00.DWG - IER-01



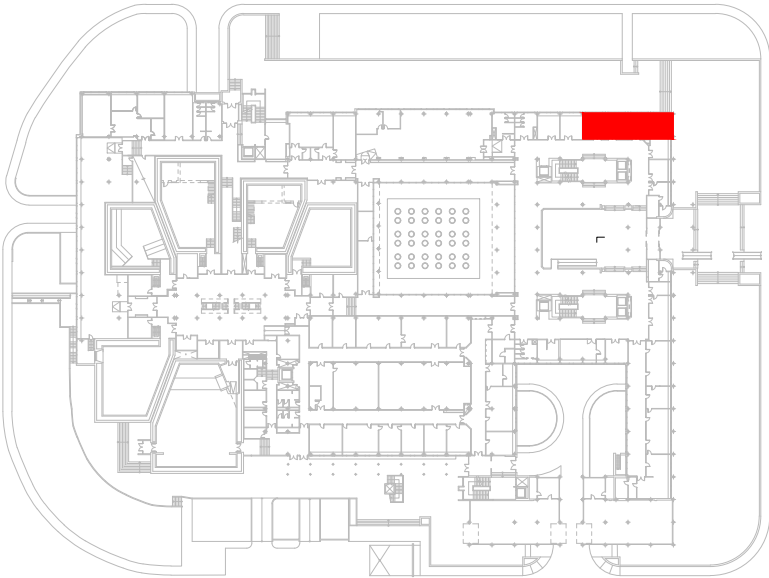
LEYENDA INSTALACIONES	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CUADRO ELÉCTRICO
	RACK DE DATOS EN LGC DE PLANTA
	LUMINARIA LED EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA LED DALI EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA EMERGENCIA
	CAJA DE MECANISMOS 2/4/TV EN CANALETA
	ENCENDIDO INTERRUPTOR SIMPLE
	CANAleta ELÉCTRICA EN PARED
	CANALIZACIÓN ELÉCTRICA
	CANALIZACIÓN COMUNICACIONES
	FANCOIL OCULTO EN PARED
	REJILLA PARA FCO EN PARED
	REJILLA 300x300 mm IMPULSIÓN
	REJILLA 100x300 mm RETORNO
	SONDA DE TEMPERATURA
	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO



\\CLUSTER11\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.03_REMODELACION DIRECCIÓN+PPENSIONES\01_PROYECTO\01 PLANOS\2022\04\12_ER_P00.DWG - IER-02

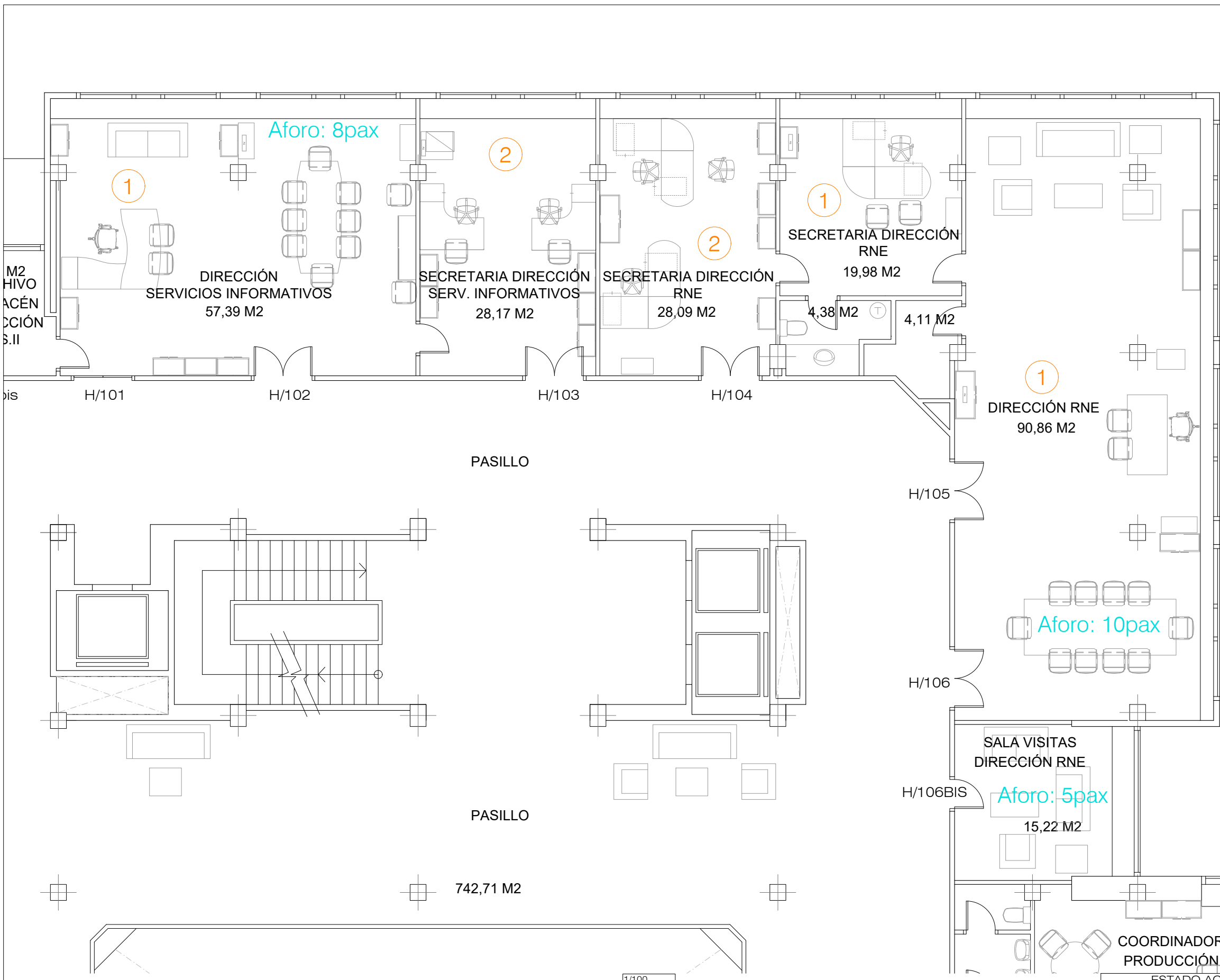


LEYENDA INSTALACIONES	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CUADRO ELÉCTRICO
	RACK DE DATOS EN LGC DE PLANTA
	LUMINARIA LED EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA LED DALI EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA EMERGENCIA
	CAJA DE MECANISMOS 2/4/TV EN CANALETA
	ENCENDIDO INTERRUPTOR SIMPLE
	CANALETA ELÉCTRICA EN PARED
	CANALIZACIÓN ELÉCTRICA
	CANALIZACIÓN COMUNICACIONES
	FANCOIL OCULTO EN PARED
	REJILLA PARA FCO EN PARED
	REJILLA 300x300 mm IMPULSIÓN
	REJILLA 100x300 mm RETORNO
	SONDA DE TEMPERATURA
	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO

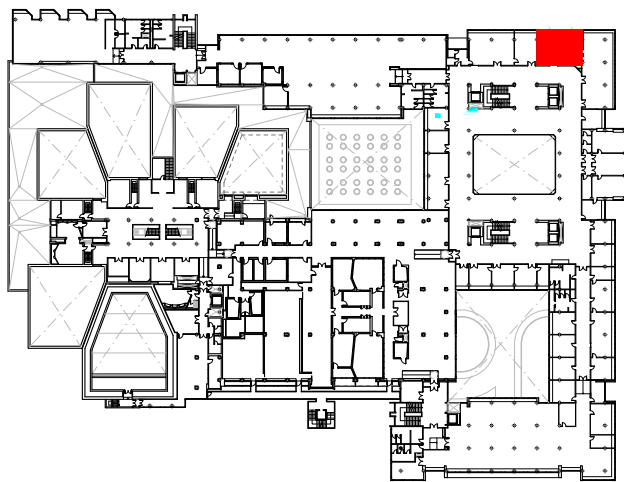


PLANOS PLANTA PRIMERA. DIRECCIÓN RNE

\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.03_REMODELACION DIRECCIÓN+PPENSIONES\01_PROYECTO\01 PLANOS\2022\04\12 EA_P01.DWG - EA-01



ESTADO ACTUAL			
DESPACHO	DIRECCIÓN	PUESTOS DE TRABAJO	M2 ÚTILES
H/105B	Secretaría dirección RNE	1	19.98
H/104	Secretaría dirección RNE	2	28.09
	Aseo	0	4.38
TOTAL		3	52.45

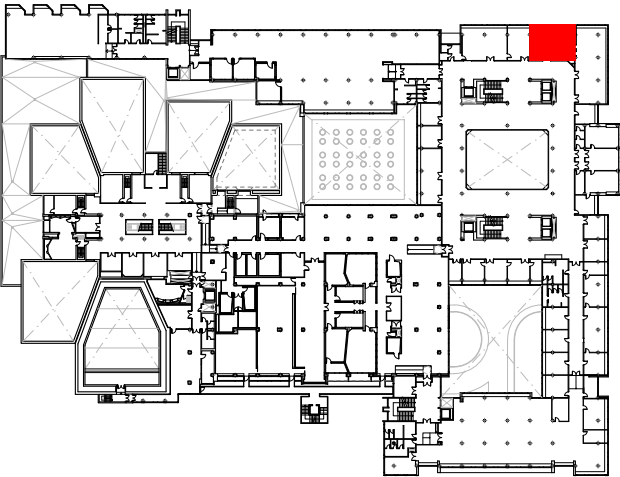


\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.03_REMODELACION DIRECCIÓN+PPENSIONES\01_PROYECTO\01 PLANOS\2022\04\12_EA_P01.DWG - ACTUACIONES-01



LEYENDA	
	DESMOLICIÓN TABIQUE MAMPARA / CARPINTERIA
	DESMONTAJE DE FALSO TECHO
	DESMONTAJE INSTALACIONES
	DESMONTAJE / MONTAJE INSTALACIONES
	DEMOLICIÓN SUELO EXISTENTE

- ACTUACIONES A REALIZAR:
- PROTECCIÓN DE ZONAS COLINDANTES.
 - DESPEJE, DESPLAZAMIENTO, PROTECCIÓN Y/O RETIRADA DE MOBILIARIO.
 - SE DESMONTARÁN LAS INSTALACIONES AFECTADAS EN LA ZONA DE DESMONTAJE DE TECHO Y PARED (LUMINARIAS, DETECTORES, TERMOSTATOS Y/O CANALETAS).
 - DEMOLICIÓN COMPLETA DE FALSOS TECHOS.
 - DESMONTAJE RODAPIÉ EXISTENTE .
 - MONTAJE DE TRASDOSADO EN TECHO, PLADUR PLACA SIMPLE 13 mm.
 - MONTAJE DE NUEVO FALSO TECHO SUSPENDIDO PLACAS 60x60, CON FAJAS PERIMETRALES LISAS.
 - MONTAJE RODAPIÉ ALUMÍNIO.
 - MONTAJE DE LAS INSTALACIONES PREVIAMENTE DESMONTADAS Y/O NUEVAS.
 - PINTURA DE TECHO Y PAREDES.
 - REPARACIÓN Y PINTURA DE CUBREFANCOIL



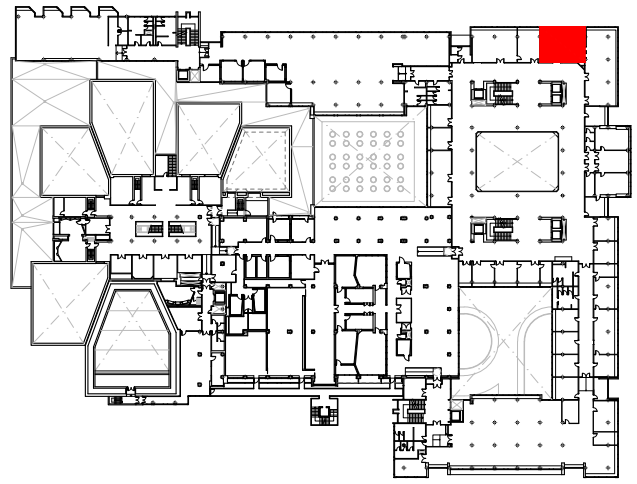
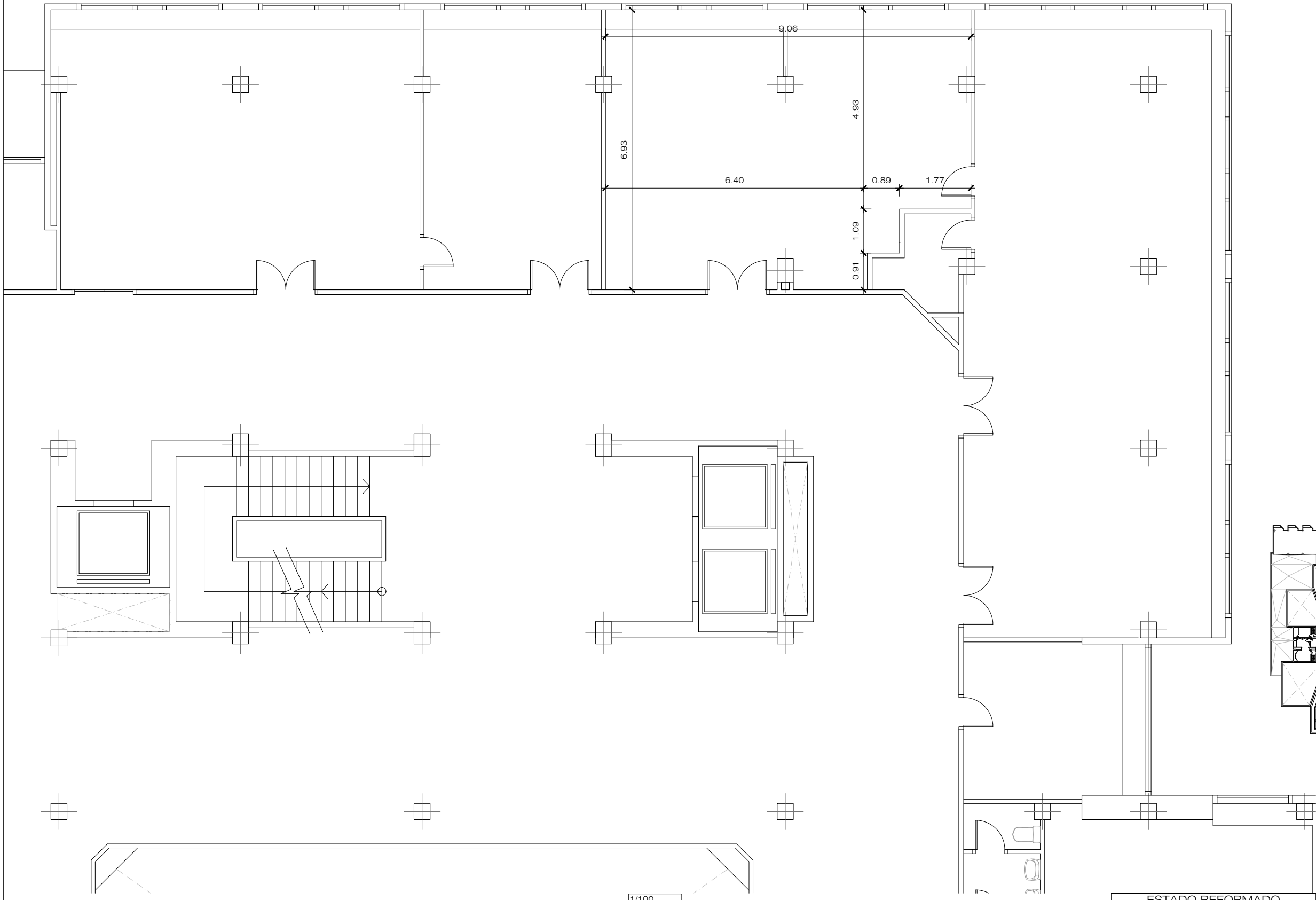
\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.03_REMODELACION DIRECCIÓN+PPENSIONES\01_PROYECTO\01 PLANOS\2022\04\12_EA_P01.DWG - IEA-01



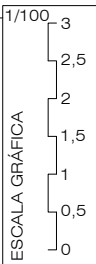
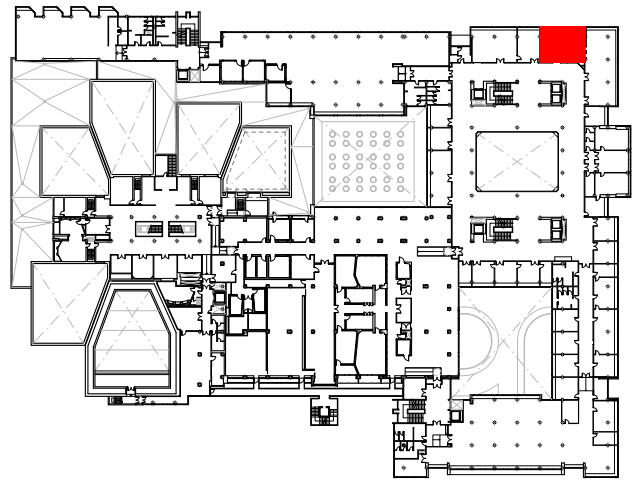
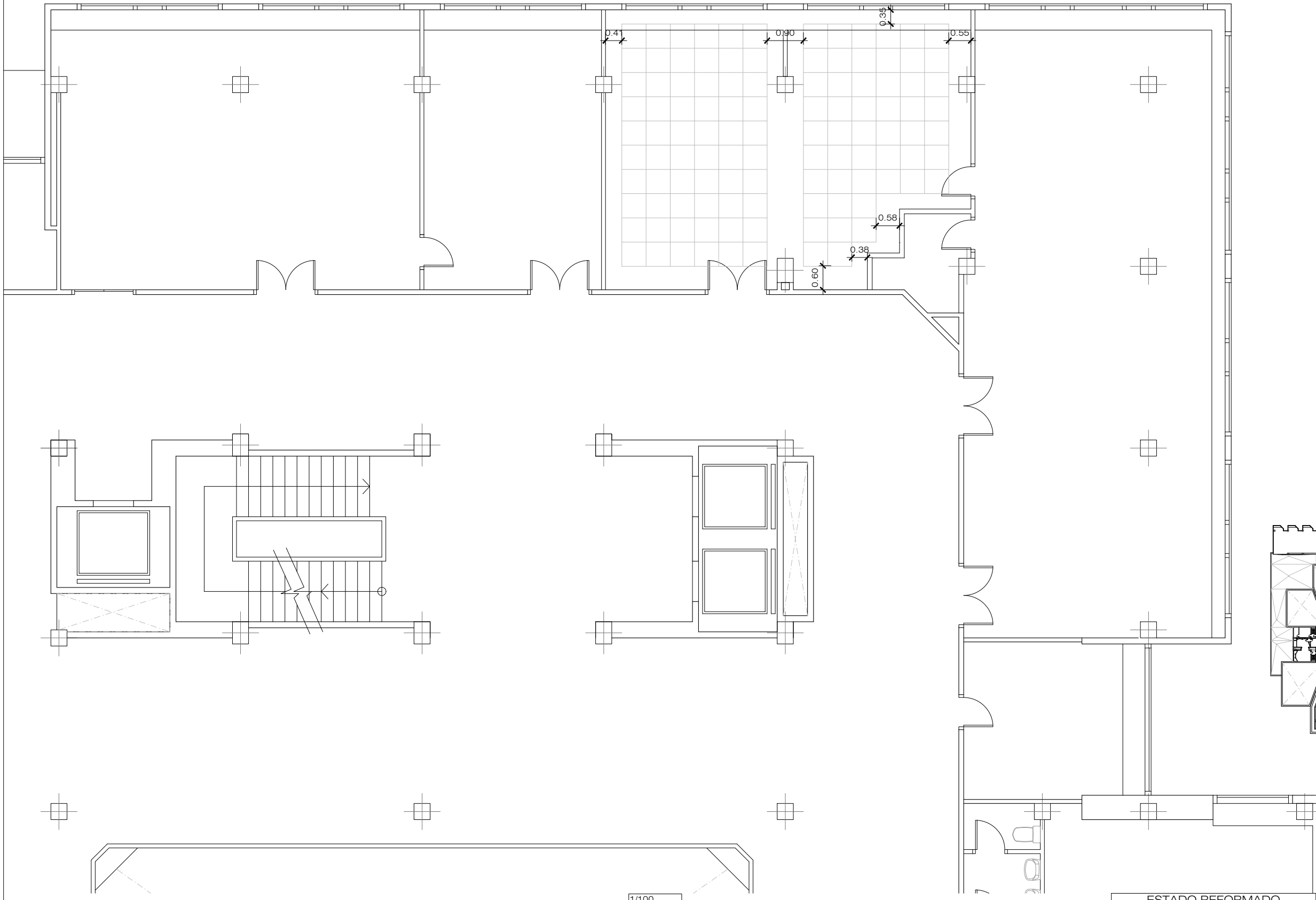
LEYENDA INSTALACIONES	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CUADRO ELÉCTRICO
	LUMINARIA EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600mm
	LUMINARIA ESTANCA 2xT-35W
	LUMINARIA DE TRABAJO COLGADA
	FOCO HALÓGENO
	LUMINARIA LED EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA EMERGENCIA
	CAJA DE MECANISMOS 2/2/2/TV EN CANALETA
	FANCOIL OCULTO EN PARED
	REJILLA PARA FCO EN PARED
	REJILLA 300x300 mm IMPULSIÓN
	REJILLA 100x300 mm RETORNO
	SONDA DE TEMPERATURA
	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO



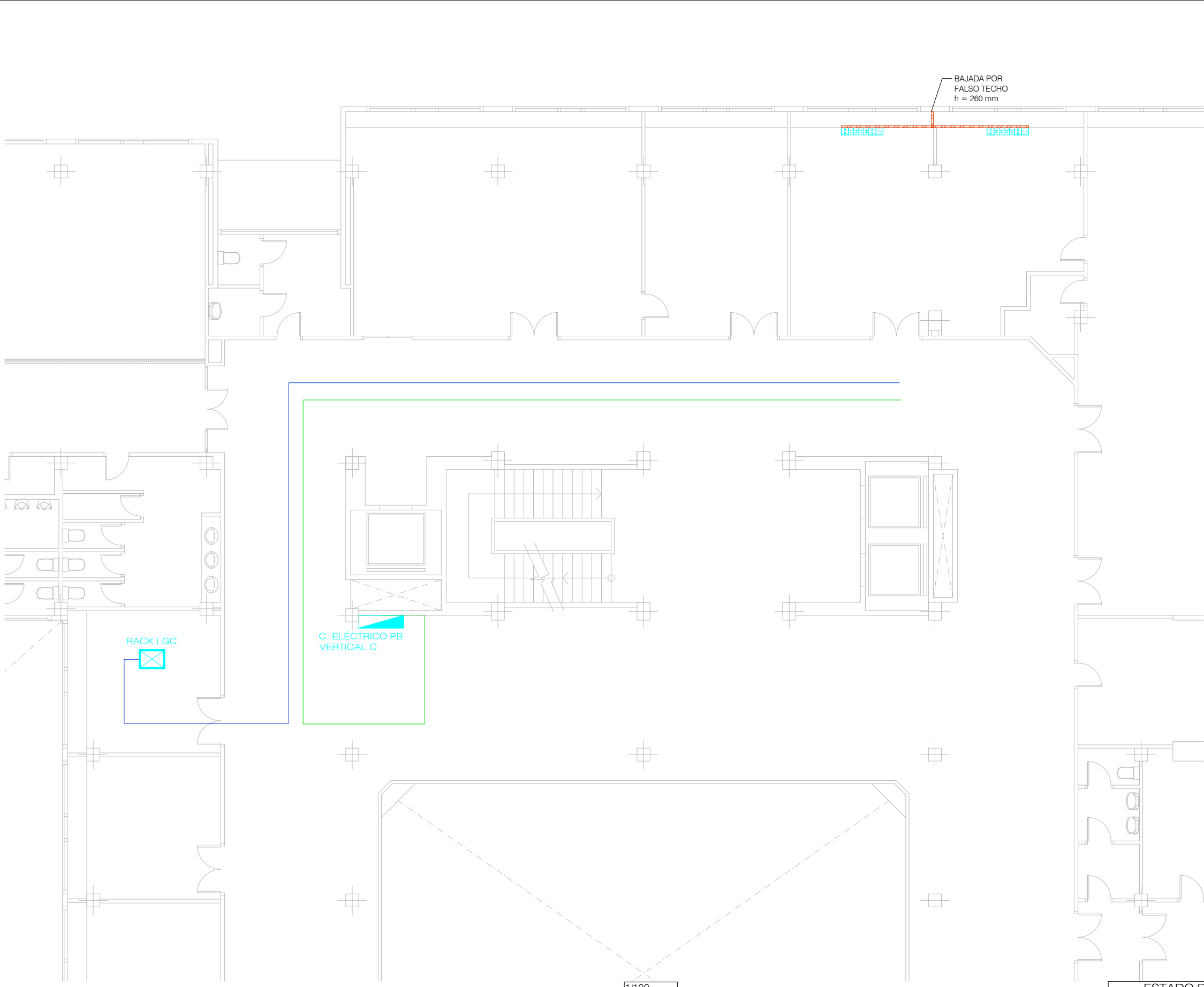
\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.03_REMODELACION DIRECCIÓN+PPENSIONES\01_PROYECTO\01 PLANOS\2022\04\12_ER_P01.DWG - ER-02



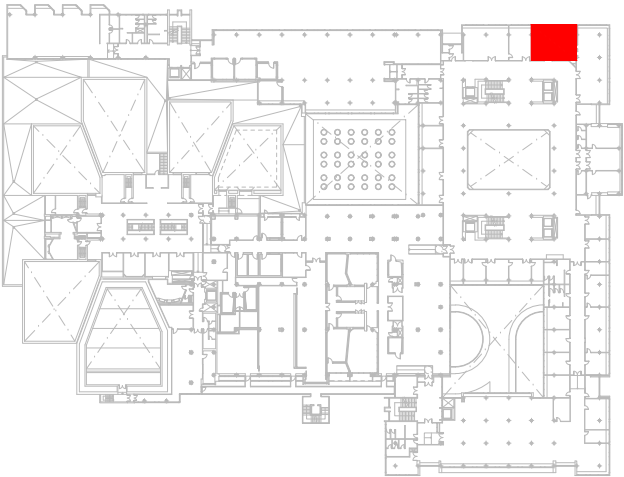
\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.03_REMODELACION DIRECCIÓN+PPENSIONES\01_PROYECTO\01 PLANOS\2022\04\12_ER_P01.DWG - ER-03



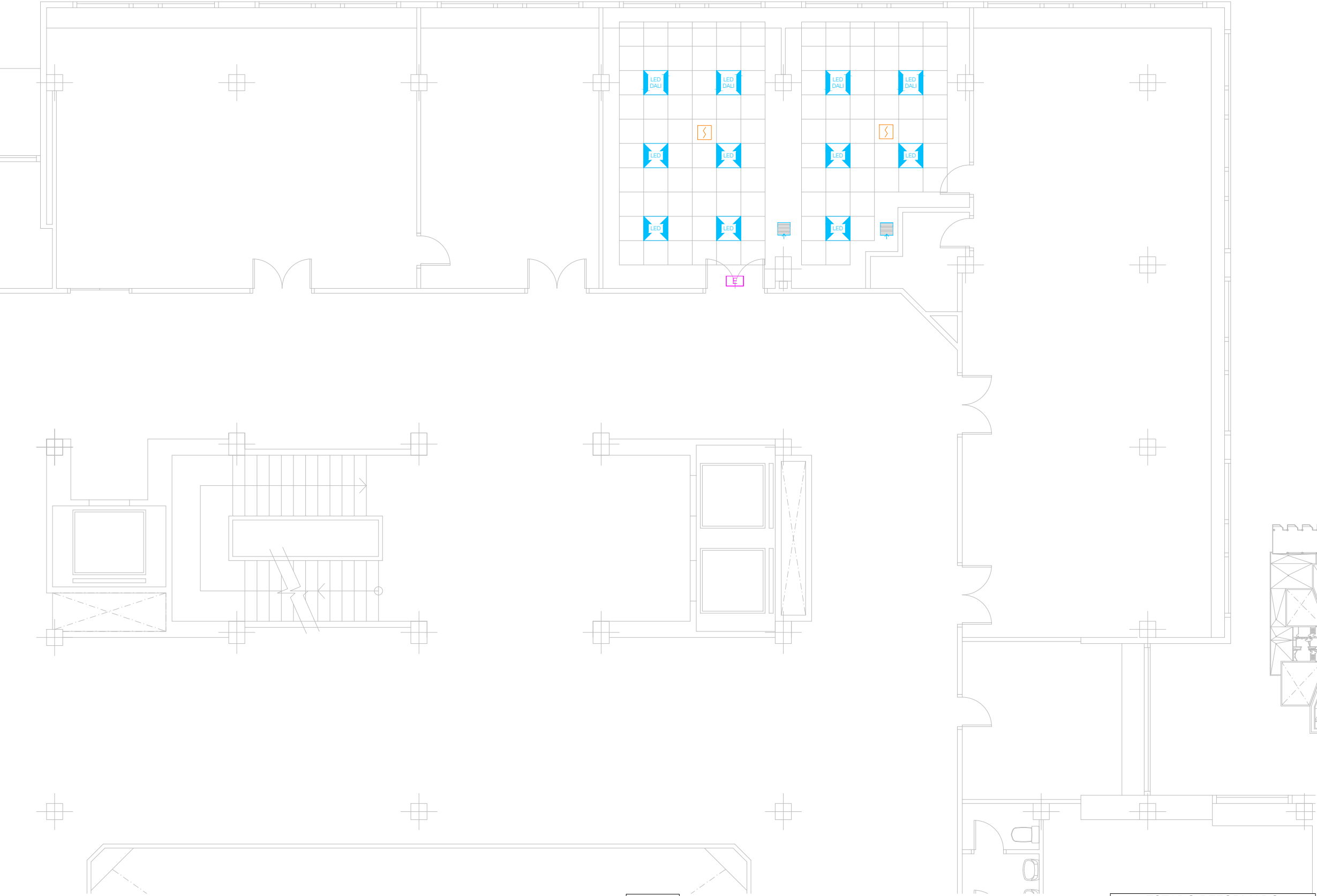
\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.03_REMODELACION DIRECCIÓN+PPENSIONES\01_PROYECTO\01 PLANOS\2022\04\12_ER_P01.DWG - IER-01



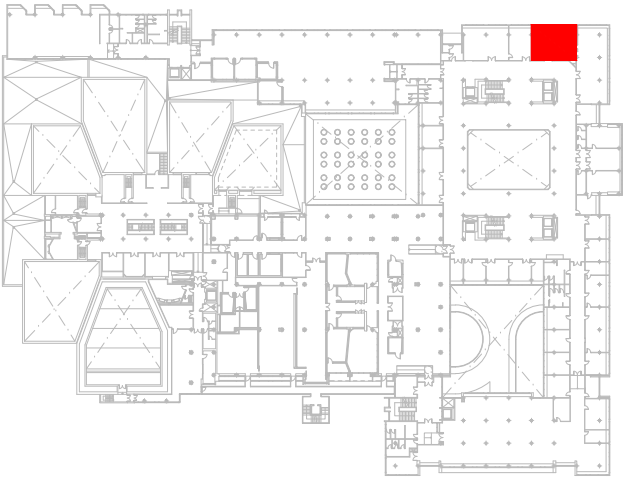
LEYENDA INSTALACIONES	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CUADRO ELÉCTRICO
	RACK DE DATOS EN LGC DE PLANTA
	LUMINARIA LED EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA LED DALI EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA EMERGENCIA
	CAJA DE MECANISMOS 2/2/2/TV EN CANALETA
	ENCENDIDO INTERRUPTOR SIMPLE
	CANALETA ELÉCTRICA EN PARED
	FANCOIL OCULTO EN PARED
	REJILLA PARA FCO EN PARED
	REJILLA 300x300 mm IMPULSIÓN
	REJILLA 100x300 mm RETORNO
	SONDA DE TEMPERATURA
	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO



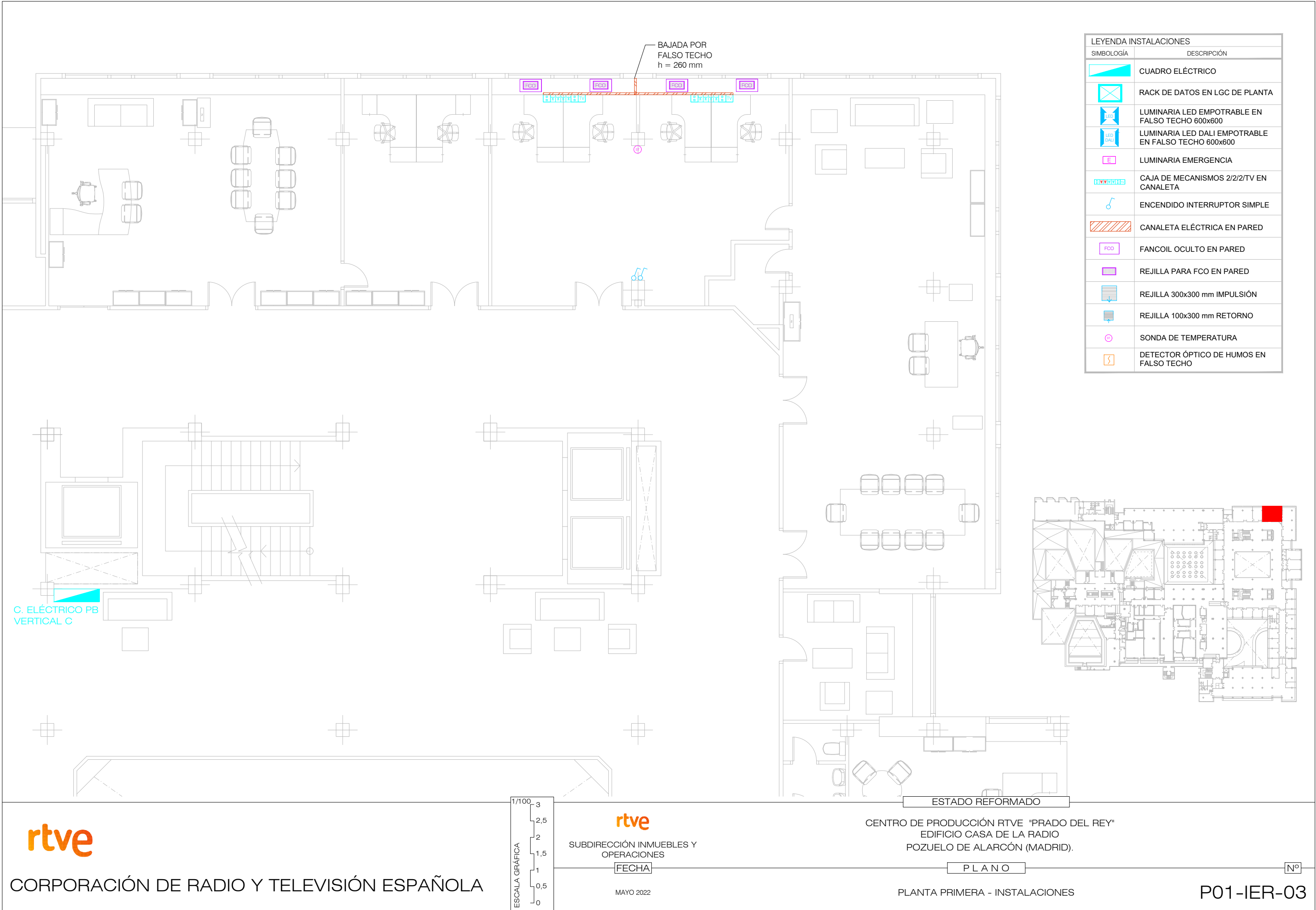
\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.03_REMODELACION DIRECCIÓN+PPENSIONES\01_PROYECTO\01 PLANOS\2022\04\12_ER_P01.DWG - IER-02



LEYENDA INSTALACIONES	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CUADRO ELÉCTRICO
	RACK DE DATOS EN LGC DE PLANTA
	LUMINARIA LED EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA LED DALI EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA EMERGENCIA
	CAJA DE MECANISMOS 2/2/2/TV EN CANALETA
	ENCENDIDO INTERRUPTOR SIMPLE
	CANAleta ELÉCTRICA EN PARED
	FANCOIL OCULTO EN PARED
	REJILLA PARA FCO EN PARED
	REJILLA 300x300 mm IMPULSIÓN
	REJILLA 100x300 mm RETORNO
	SONDA DE TEMPERATURA
	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO

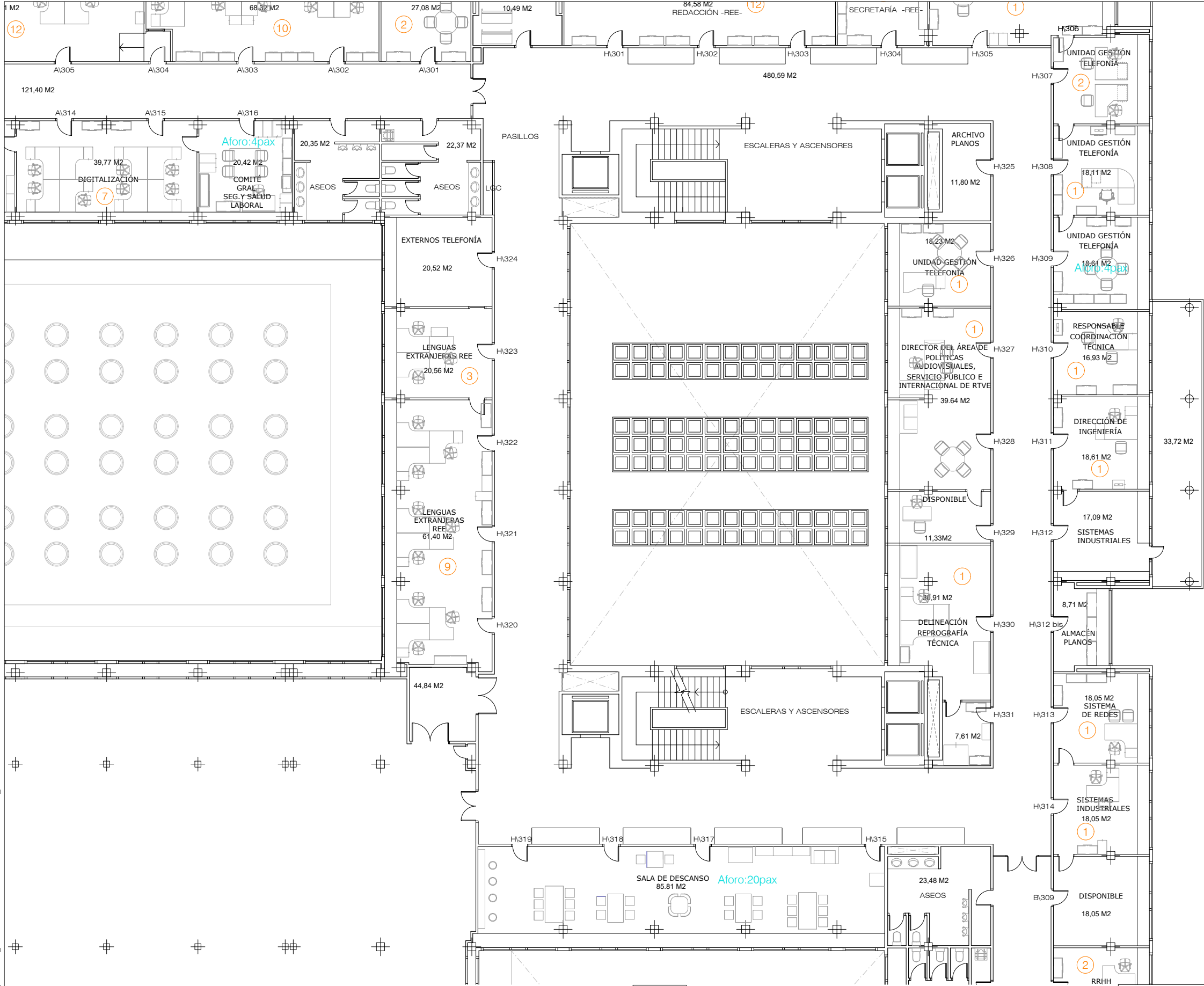


\\CLUSTER11\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.03_REMODELACION DIRECCIÓN+PPENSIONES\01_PROYECTO\01 PLANOS\2022\04\12_ER_P01.DWG - IER-03

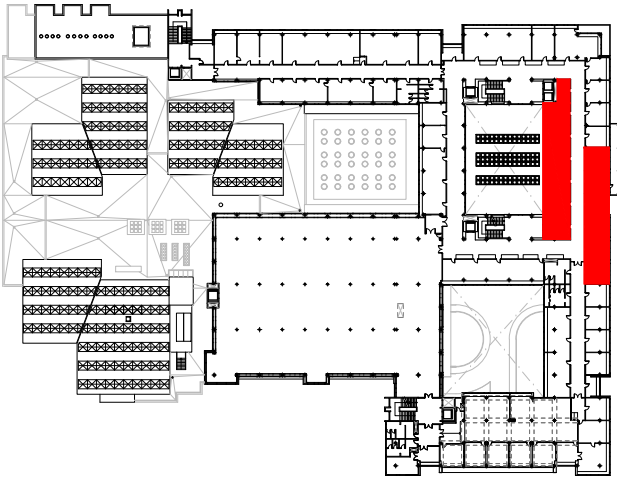


PLANOS PLANTAS TERCERA Y CUARTA. DIRECCIÓN ÁREA EMISIONES

\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.04_REUBICACIÓN EMISIONES Y REDES\01 PROYECTO\01 PLANOS EMISIONES Y REDES\20220419 EA P3.DWG - EA 01



ESTADO ACTUAL			
DESPACHO	DIRECCIÓN	PUESTOS DE TRABAJO	M2 ÚTILES
H/311	Dirección de ingeniería	1	18.61
H/312	Sistemas industriales	1	17.09
H/312bis	Almacén planos	0	8.71
H/313	Sistemas de redes	1	18.05
H/314	Sistemas industriales	1	18.05
B/309	Disponible	1	18.05
H/325	Archivo planos	0	11.80
H/326	Unidad gestión telefonía	1	18.23
H/327-328	Director del área de políticas audiovisuales	1	39.64
H/329	Disponible	1	11.33
H/330	Delineación, reprografía técnica.	1	30.91
H/331	Almacén	0	7.61
TOTAL		9	218.07



rtve

CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA

1/200
ESCALA GRÁFICA
5
4
3
2
1
0

rtve

SUBDIRECCIÓN INMUEBLES Y OPERACIONES

FECHA

MAYO 2022

ESTADO ACTUAL

CENTRO DE PRODUCCIÓN RTVE "PRADO DEL REY"
EDIFICIO CASA DE LA RADIO
POZUELO DE ALARCÓN (MADRID).

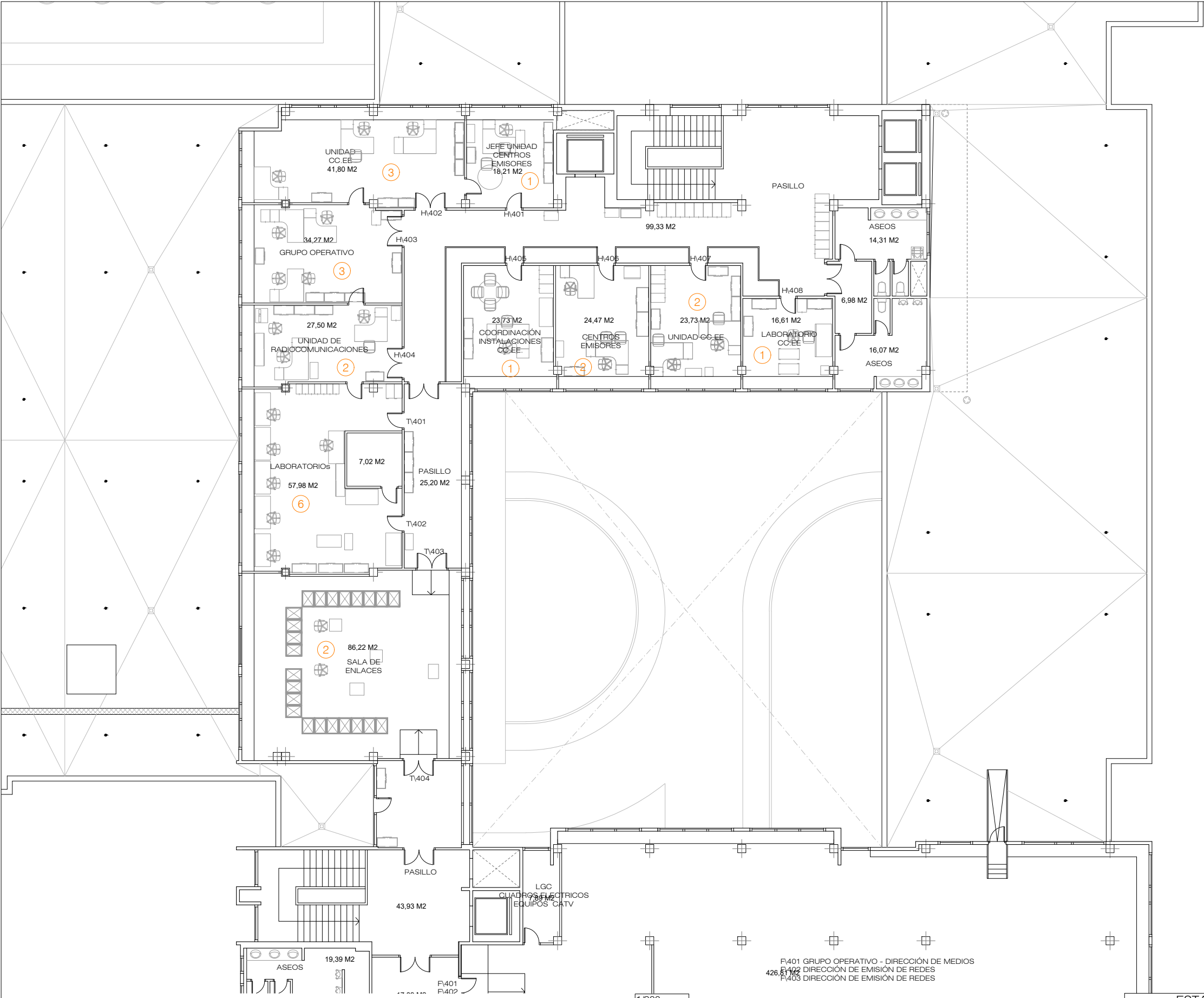
PLANO

PLANTA TERCERA

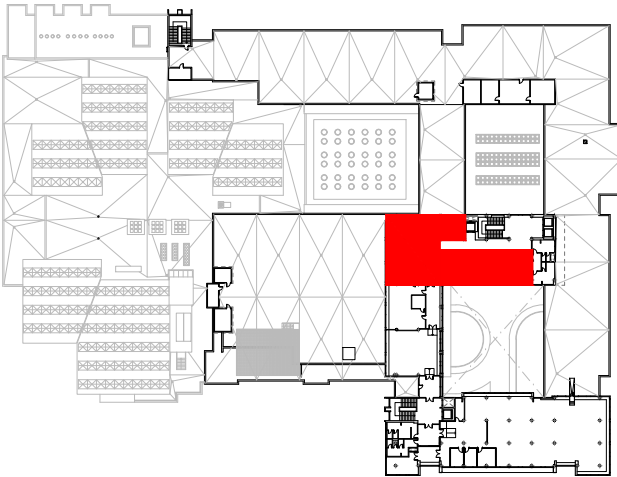
Nº

EA-01

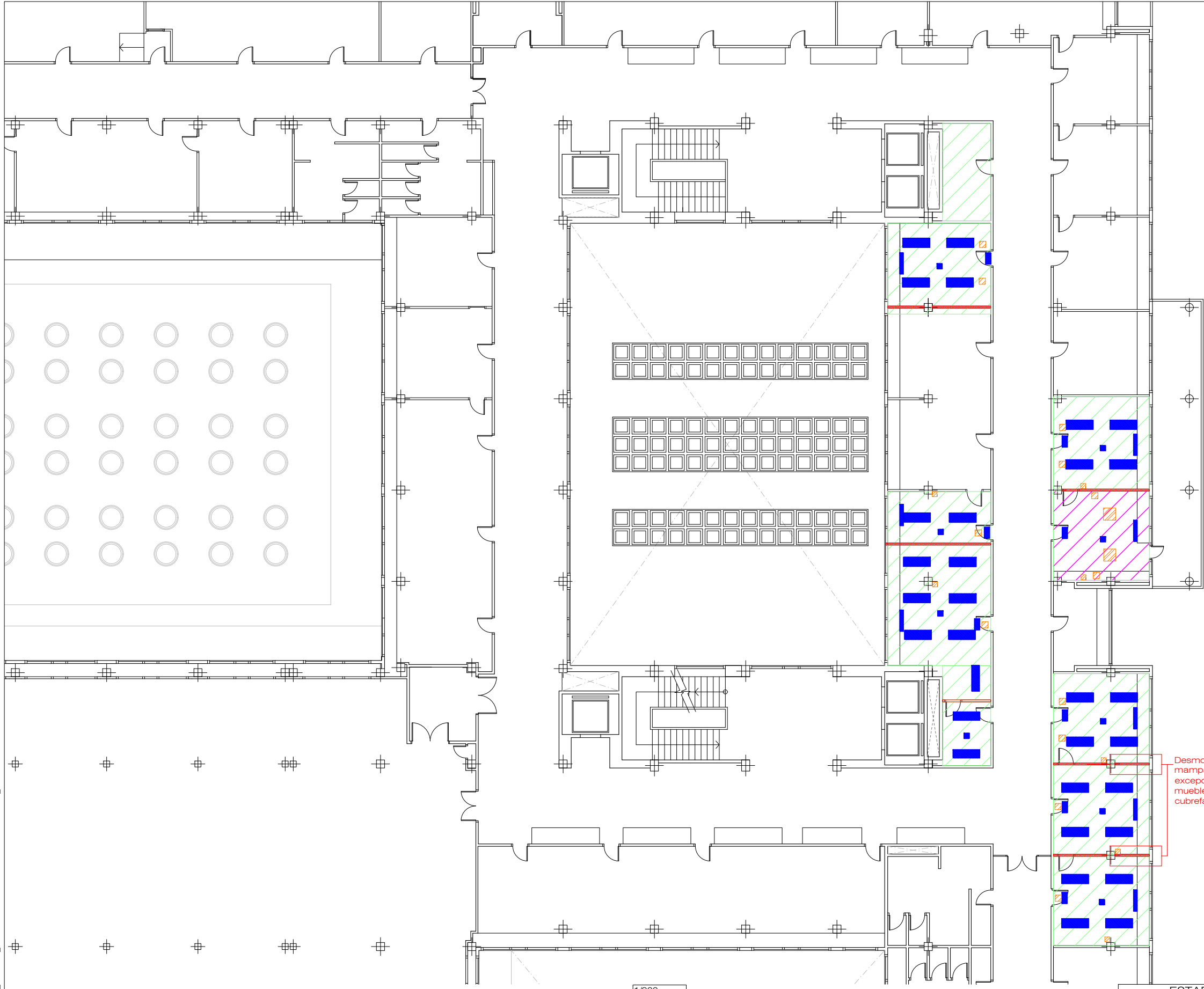
\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.04_REUBICACIÓN EMISIONES Y REDES\01 PROYECTO\01 PLANOS EMISIONES Y REDES\20220419 EA P4 DWG - EA02



ESTADO ACTUAL			
DESPACHO	DIRECCIÓN	PUESTOS DE TRABAJO	M2 ÚTILES
H/401	Jefe unidad CC.EE	1	18.21
H/402	Unidad CC.EE	3	41.80
H/403	Grupo Operativo	3	34.27
H/404	Unidad de radiocomunicaciones	2	27.50
H/405	Coordinación instalaciones CC.EE	3	23.86
H/406	Centros Emisores	2	24.47
H/407	Unidad CC.EE	2	23.73
TOTAL		16	193.83

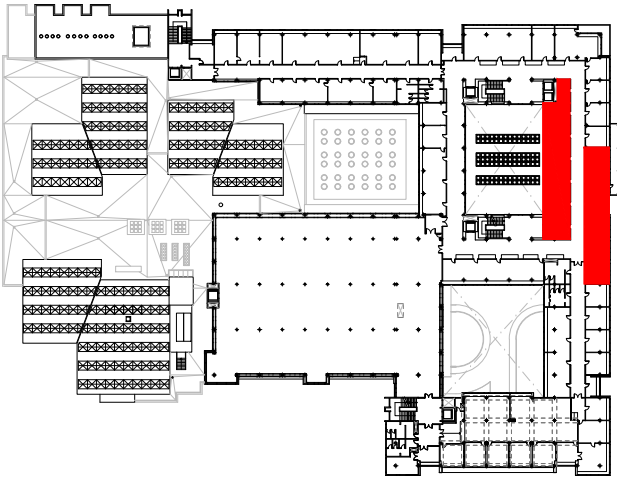


\\CLUSTER11\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.04_REUBICACIÓN EMISIONES Y REDES\01 PROYECTO\01 PLANOS EMISIONES Y REDES\20220419 EA P3.DWG - ACTUACIONES

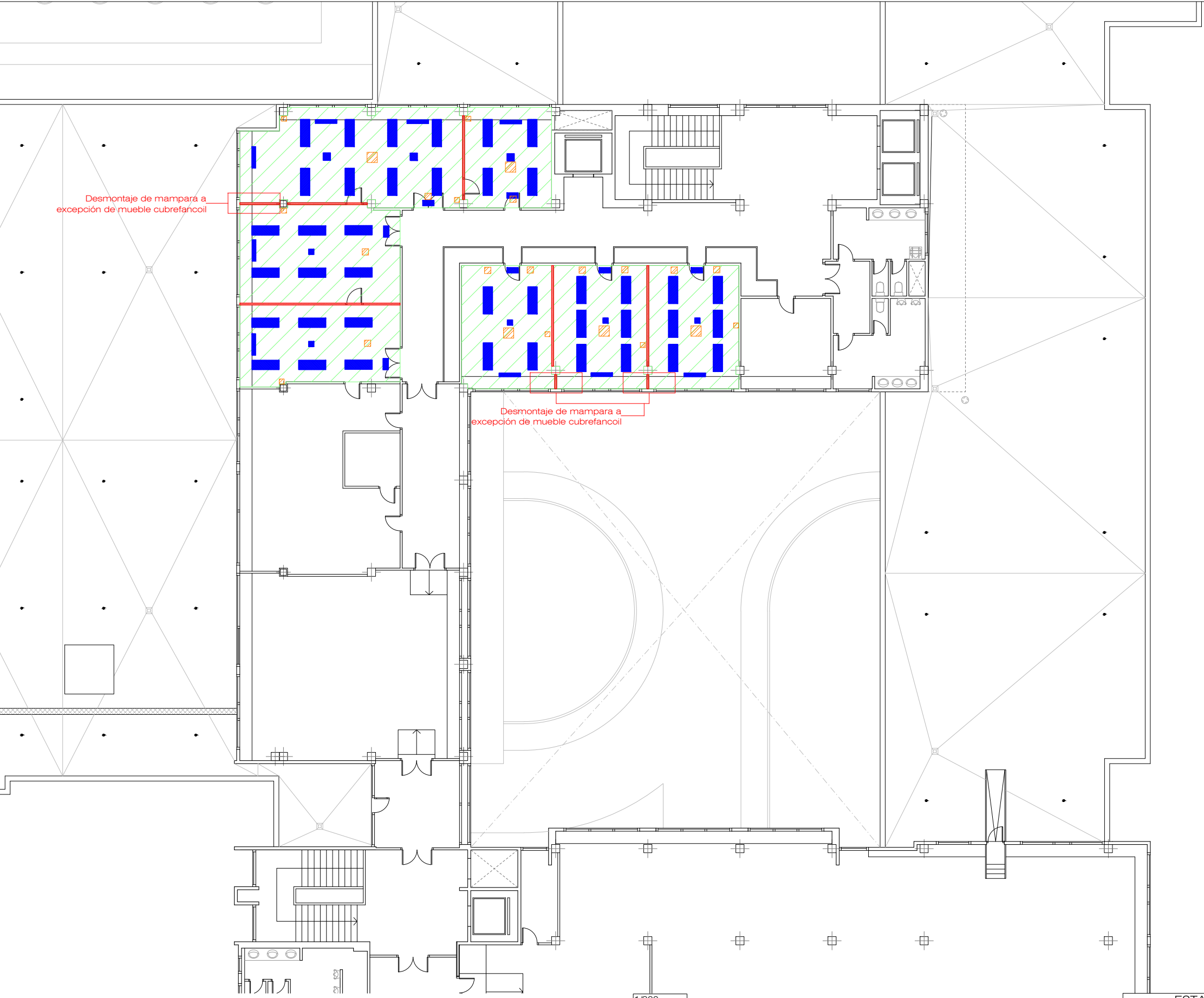


LEYENDA	
	DESMONTAJE CON Y SIN RECUPERACIÓN DE TABIQUE FÁBRICA / MAMPARA / CARPINTERIA
	DESMONTAJE DE FALSO TECHO
	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE FALSO TECHO
	DESMONTAJE INSTALACIONES
	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE INSTALACIONES

- ACTUACIONES A REALIZAR:
- PROTECCIÓN DE ZONAS COLINDANTES.
 - DESPEJE, DESPLAZAMIENTO, PROTECCIÓN Y/O RETIRADA DE MOBILIARIO.
 - SE DESMONTARÁN LAS INSTALACIONES AFECTADAS EN LA ZONA DE DESMONTAJE DE TECHO Y PARED (LUMINARIAS, DETECTORES, TERMOSTATOS Y/O CANALETAS).
 - DEMOLICIÓN COMPLETA DE FALSOS TECHOS.
 - DESMONTAJE RODAPIÉ EXISTENTE .
 - MONTAJE DE TRASDOSADO EN TECHO, PLADUR PLACA SIMPLE 13 mm.
 - MONTAJE DE NUEVO FALSO TECHO SUSPENDIDO PLACAS 60x60, CON FAJAS PERIMETRALES LISAS.
 - MONTAJE RODAPIÉ ALUMÍNIO.
 - MONTAJE DE LAS INSTALACIONES PREVIAMENTE DESMONTADAS Y/O NUEVAS.
 - PINTURA DE TECHO Y PAREDES.
 - REPARACIÓN Y PINTURA DE CUBREFANCOIL

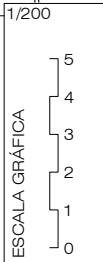
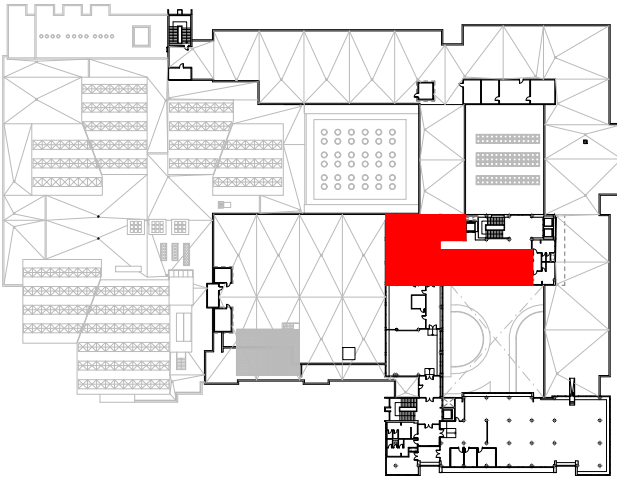


\\CLUSTER11\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.04_REUBICACIÓN EMISIONES Y REDES\01 PROYECTO\01 PLANOS EMISIONES Y REDES\20220419 EA P4.DWG - ACTUACIONES 02

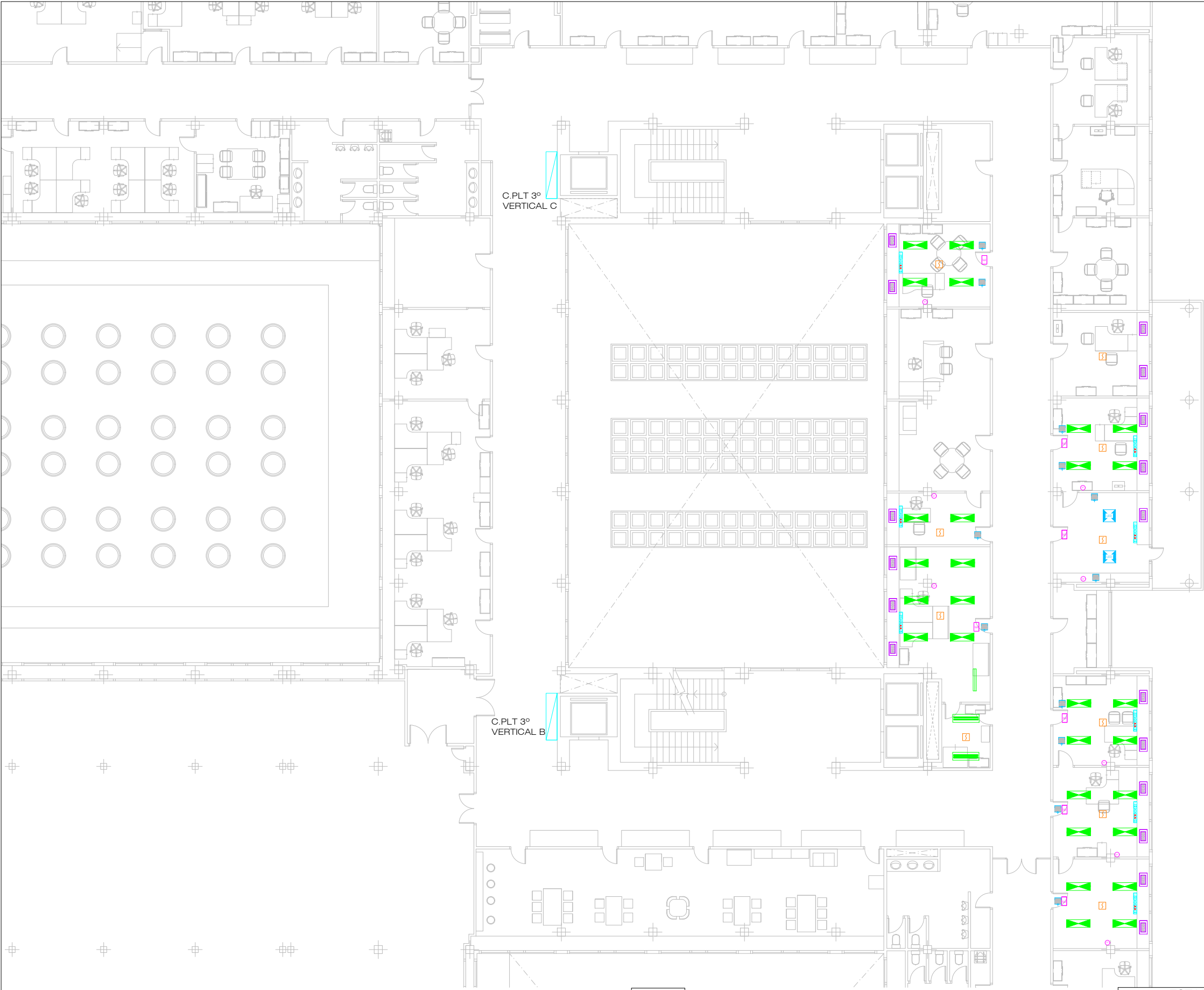


LEYENDA	
	DESMONTAJE CON Y SIN RECUPERACIÓN DE TABIQUE MAMPARA / CARPINTERIA
	DESMONTAJE DE FALSO TECHO
	DESMONTAJE INSTALACIONES
	DESMONTAJE / MONTAJE INSTALACIONES

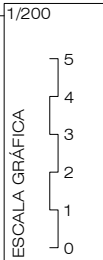
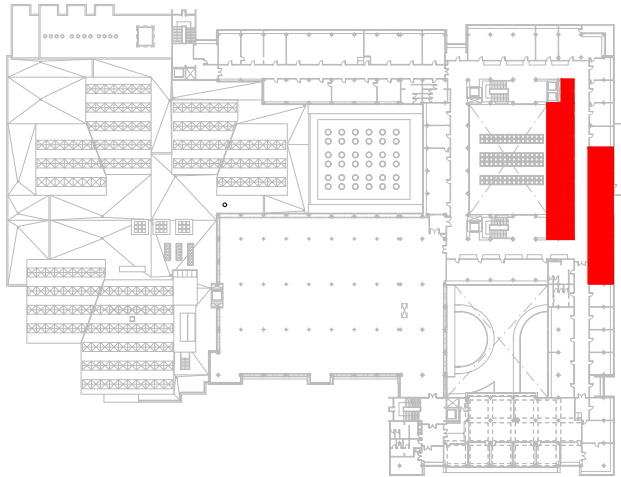
- ACTUACIONES A REALIZAR:
- PROTECCIÓN DE ZONAS COLINDANTES.
 - DESPEJE, DESPLAZAMIENTO, PROTECCIÓN Y/O RETIRADA DE MOBILIARIO.
 - SE DESMONTARÁN LAS INSTALACIONES AFECTADAS EN LA ZONA DE DESMONTAJE DE TECHO Y PARED (LUMINARIAS, DETECTORES, TERMOSTATOS Y/O CANALETAS).
 - DEMOLICIÓN COMPLETA DE FALSOS TECHOS.
 - DESMONTAJE RODAPIÉ EXISTENTE .
 - MONTAJE DE TRASDOSADO EN TECHO, PLADUR PLACA SIMPLE 13 mm.
 - MONTAJE DE NUEVO FALSO TECHO SUSPENDIDO PLACAS 60x60, CON FAJAS PERIMETRALES LISAS.
 - MONTAJE RODAPIÉ ALUMÍNIO.
 - MONTAJE DE LAS INSTALACIONES PREVIAMENTE DESMONTADAS Y/O NUEVAS.
 - PINTURA DE TECHO Y PAREDES.
 - REPARACIÓN Y PINTURA DE CUBREFANCOIL



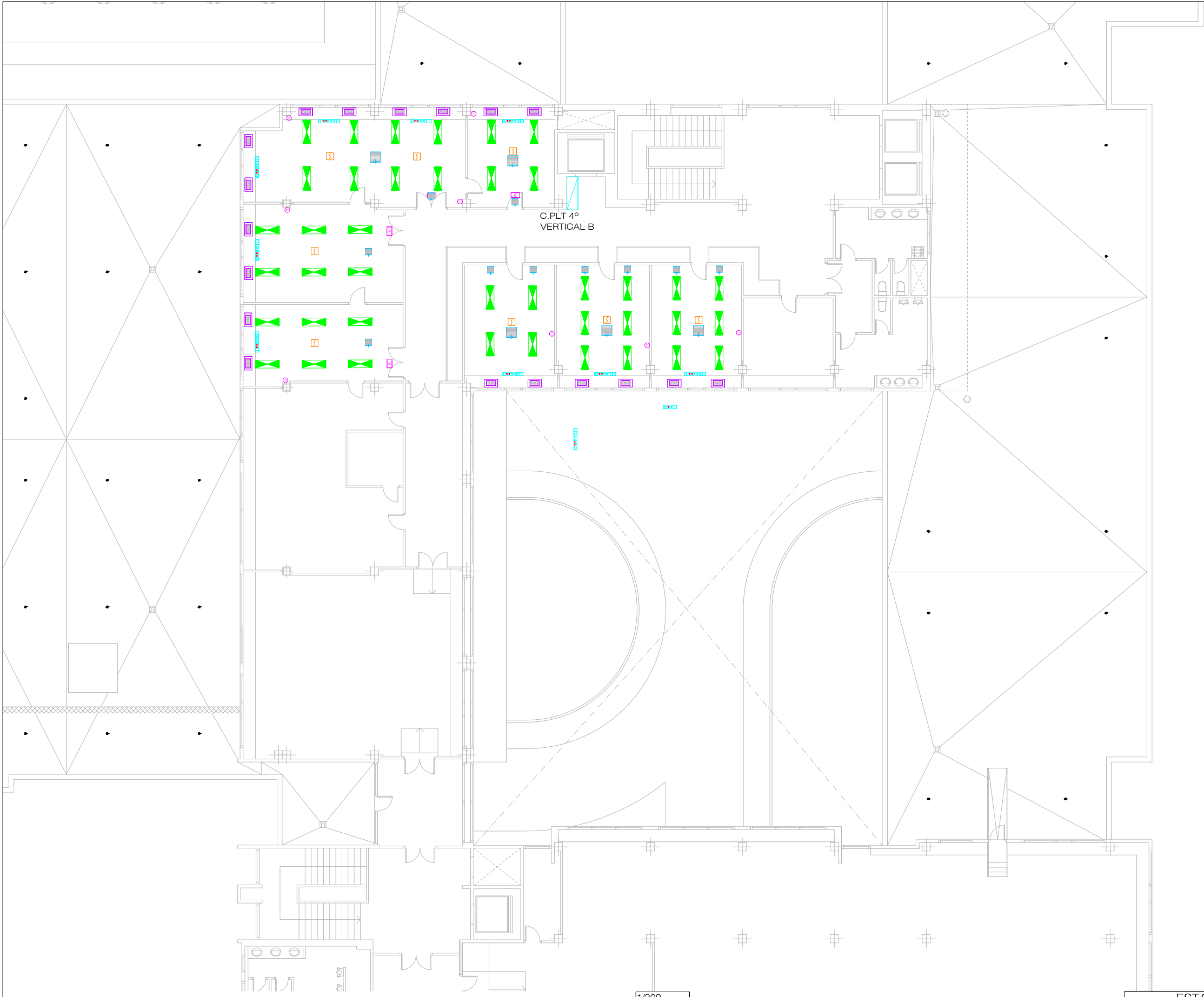
\\CLUSTER11\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.04_REUBICACIÓN EMISIONES Y REDES\01_PROYECTO\01 PLANOS EMISIONES Y REDES\20220419_EA_P3.DWG - IEA-01



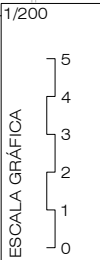
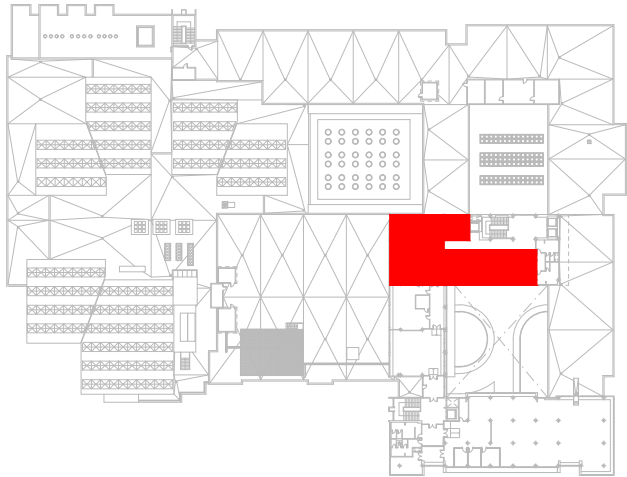
LEYENDA INSTALACIONES	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CUADRO ELÉCTRICO
	LUMINARIA EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 1800x600mm
	LUMINARIA ESTANCA 2xT-35W
	LUMINARIA DE TRABAJO COLGADA
	LUMINARIA LED EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA EMERGENCIA
	CAJA DE MECANISMOS 2/2/2/TV EN CANALETA
	FANCOIL OCULTO EN PARED
	REJILLA PARA FCO EN PARED
	REJILLA 300x300 mm IMPULSIÓN
	REJILLA 100x300 mm RETORNO
	SONDA DE TEMPERATURA
	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO
	DIFUSOR EN FALSO TECHO



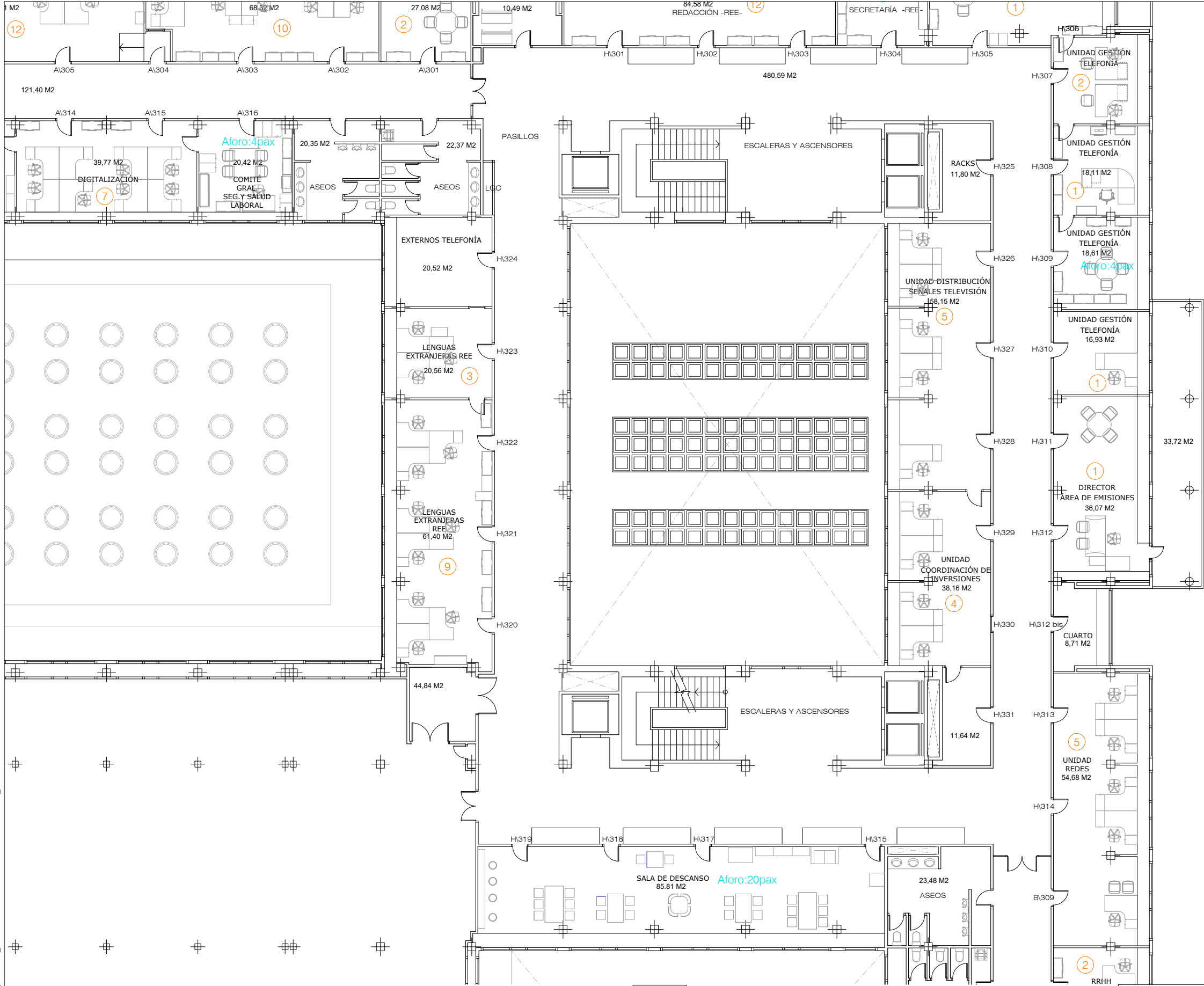
\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.04_REUBICACIÓN EMISIONES Y REDES\01 PROYECTO\01 PLANOS EMISIONES Y REDES\20220419 EA P4.DWG - IEA-02



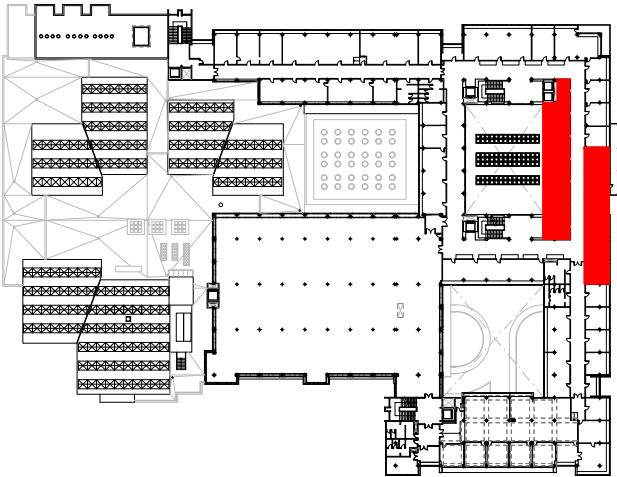
LEYENDA INSTALACIONES	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CUADRO ELÉCTRICO
	LUMINARIA EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 1800x600mm
	LUMINARIA ESTANCA 2xT-35W
	LUMINARIA DE TRABAJO COLGADA
	LUMINARIA LED EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA EMERGENCIA
	CAJA DE MECANISMOS 2/2/2/TV EN CANALETA
	FANCOIL OCULTO EN PARED
	REJILLA PARA FCO EN PARED
	REJILLA 300x300 mm IMPULSIÓN
	REJILLA 100x300 mm RETORNO
	SONDA DE TEMPERATURA
	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO
	DIFUSOR EN FALSO TECHO



\\CLUSTER1\PO\MMADRID\ICP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.04_REUBICACIÓN EMISIONES Y REDES\20220419_ER P3.DWG - ER 01



ESTADO REFORMADO			
DESPACHO	DIRECCIÓN	PUESTOS DE TRABAJO	M2 ÚTILES
H/311-312	Director Área de Emisiones	1	36.07
H/312bis	Cuarto	0	8.71
H/313-314 B/309	Unidad Redes	5	54.68
H/325	Racks	0	11.80
H/326-328	Unidad Distribución señales televisión	5	58.15
H/329	Unidad Coordinación de inversiones	4	38.16
H/331	Almacén	0	11.64
TOTAL		15	219.21



rtve

CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA



rtve
SUBDIRECCIÓN INMUEBLES Y OPERACIONES
FECHA
MAYO 2022

CENTRO DE PRODUCCIÓN RTVE "PRADO DEL REY"
EDIFICIO CASA DE LA RADIO
POZUELO DE ALARCÓN (MADRID).

PLANO
PLANTA TERCERA - SUPERFICIES

Nº
ER-01



FECHA

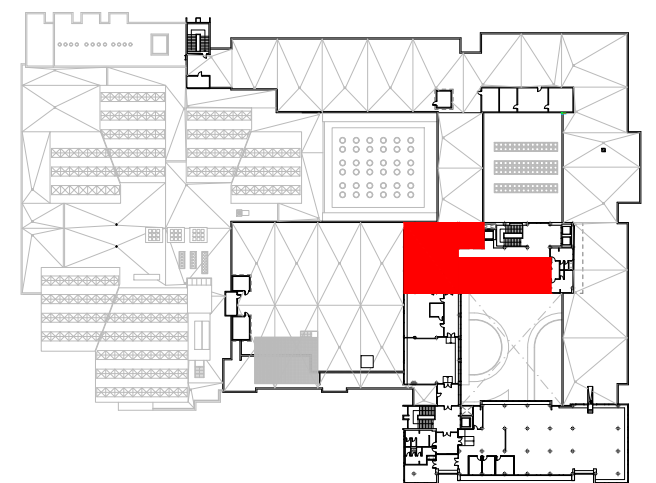
MAYO 2022

PLANO

No.

ER-02

ESTADO REFORMADO			
DESPACHO	DIRECCIÓN	PUESTOS DE TRABAJO	M2 ÚTILES
H/401	Unidad distribución señales radio	9	93.97
H/404	Grupo Operativo	3	28.58
H/405	Unidad distribución señales radio	6	73.04
TOTAL		18	195.59

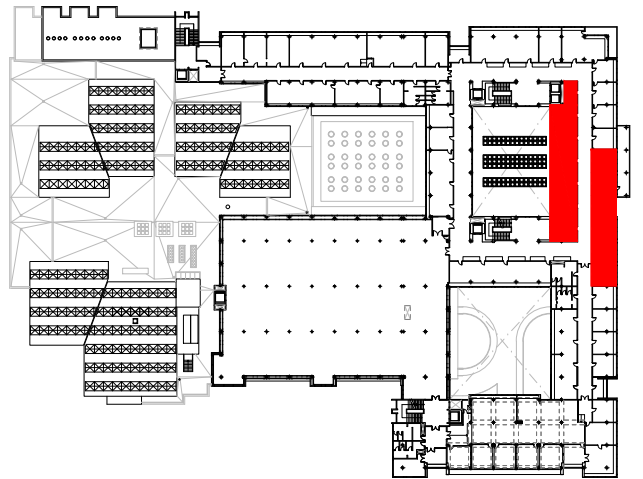
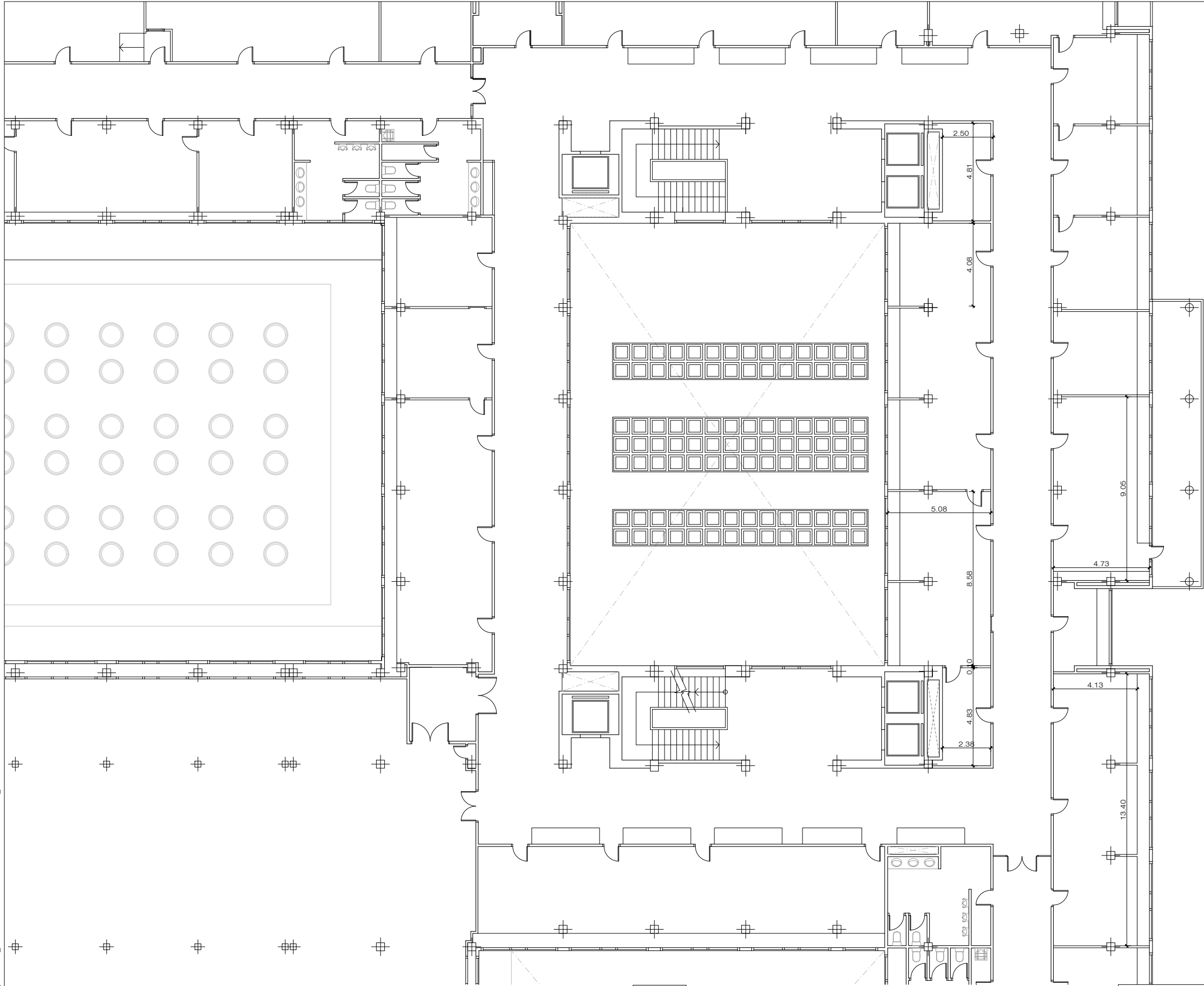


ESTADO REFORMADO

ESCALA GRÁFICA

$$\left. \begin{array}{l} 5 \\ 4 \\ 3 \\ 2 \\ 1 \\ 0 \end{array} \right\}$$

\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.04_REUBICACIÓN EMISIONES Y REDES\01 PROYECTO\01 PLANOS EMISIONES Y REDES\20220419 ER P3.DWG - ER 03



rtve

CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA

ESCALA GRÁFICA
1/200
5
4
3
2
1
0

rtve

SUBDIRECCIÓN INMUEBLES Y OPERACIONES

FECHA

MAYO 2022

ESTADO REFORMADO

CENTRO DE PRODUCCIÓN RTVE "PRADO DEL REY"
EDIFICIO CASA DE LA RADIO
POZUELO DE ALARCÓN (MADRID).

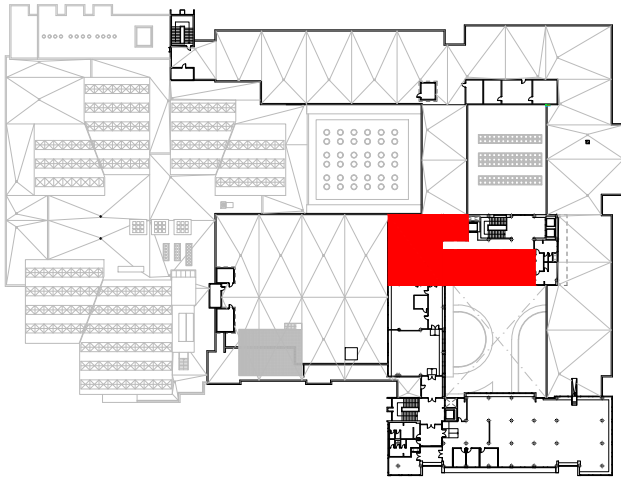
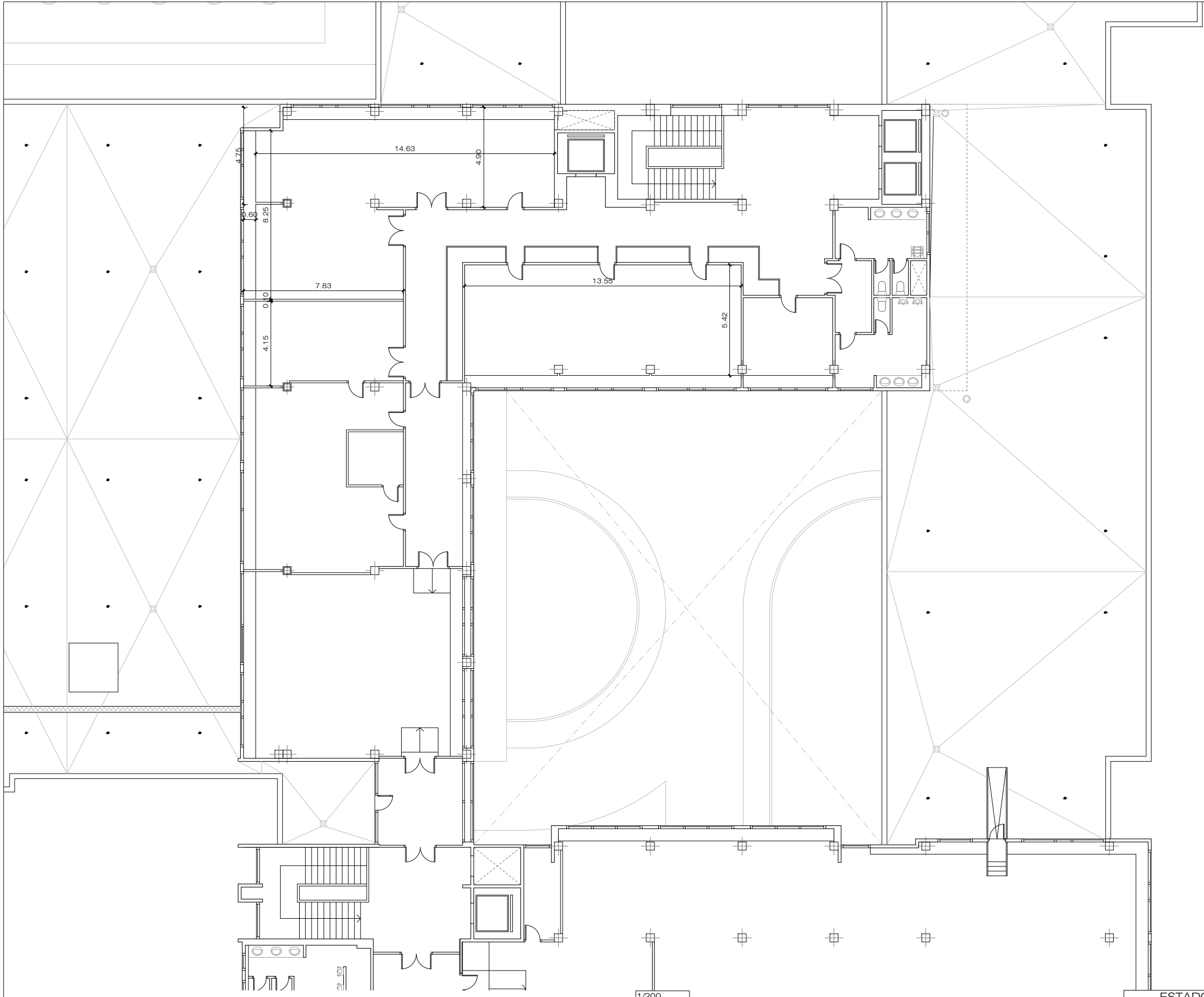
PLANO

PLANTA TERCERA - COTAS

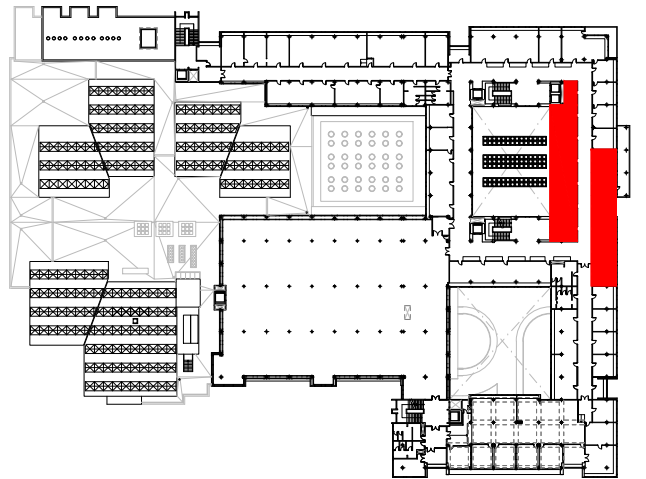
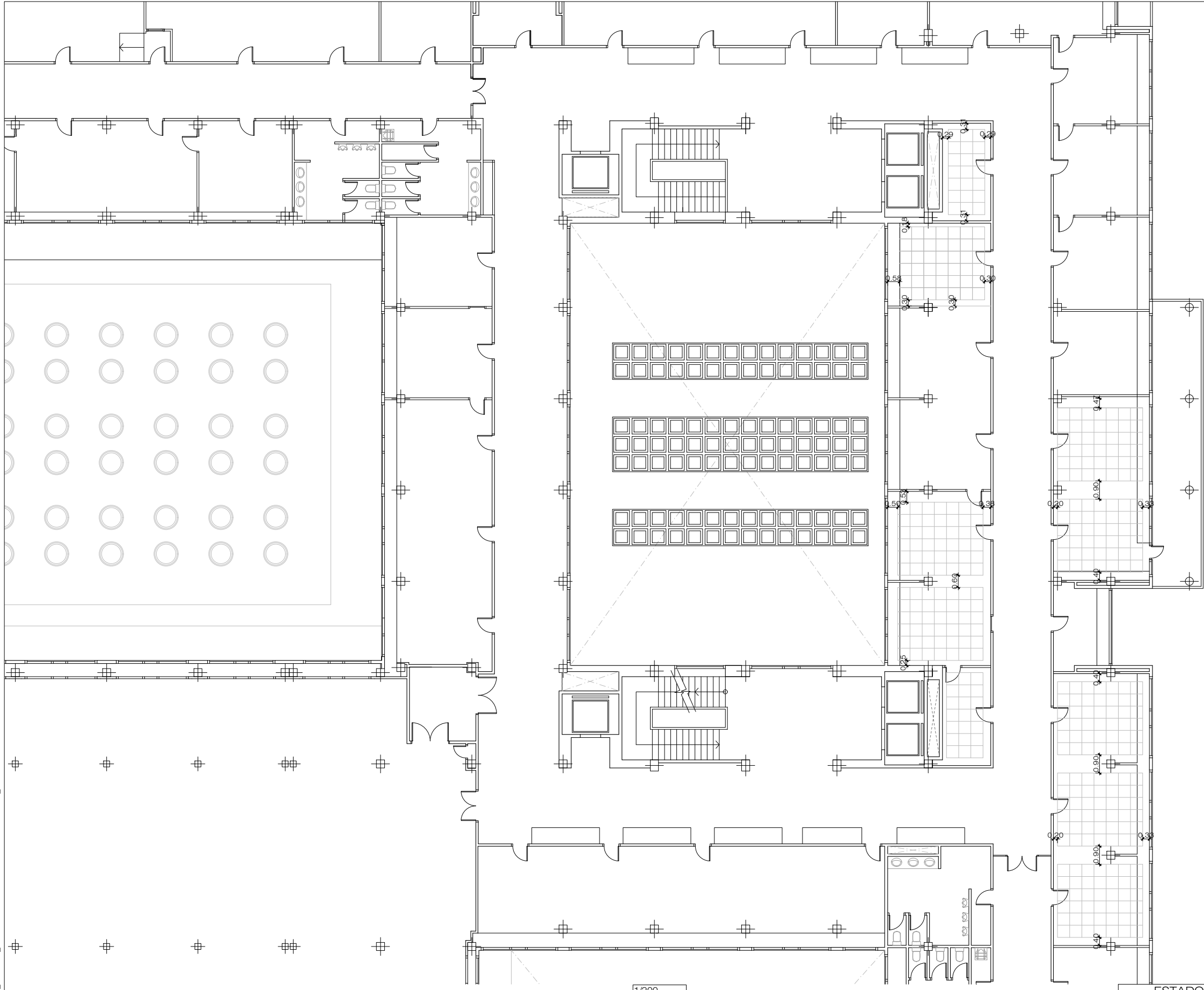
Nº

ER-03

\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.04_REUBICACIÓN EMISIONES Y REDES\01 PROYECTO\01 PLANOS EMISIONES Y REDES\2022\0419 ER P4.DWG - ER 04



\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.04_REUBICACIÓN EMISIONES Y REDES\01 PROYECTO\01 PLANOS EMISIONES Y REDES\2022\0419 ER P3.DWG - ER 05



1/200
ESCALA GRÁFICA
5
4
3
2
1
0

rtve

SUBDIRECCIÓN INMUEBLES Y OPERACIONES

FECHA

MAYO 2022

ESTADO REFORMADO

CENTRO DE PRODUCCIÓN RTVE "PRADO DEL REY"
EDIFICIO CASA DE LA RADIO
POZUELO DE ALARCÓN (MADRID).

PLANO

PLANTA TERCERA - FALSO TECHO

Nº

ER-05

rtve

CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA

1/200



SUBDIRECCIÓN INMUEBLES Y OPERACIONES

FECHA

MAYO 2022

ESTADO REFORMADO

CENTRO DE PRODUCCIÓN RTVE "PRADO DEL REY"
EDIFICIO CASA DE LA RADIO
POZUELO DE ALARCÓN (MADRID).

PLANO

PLANTA CUARTA - FALSO TECHO

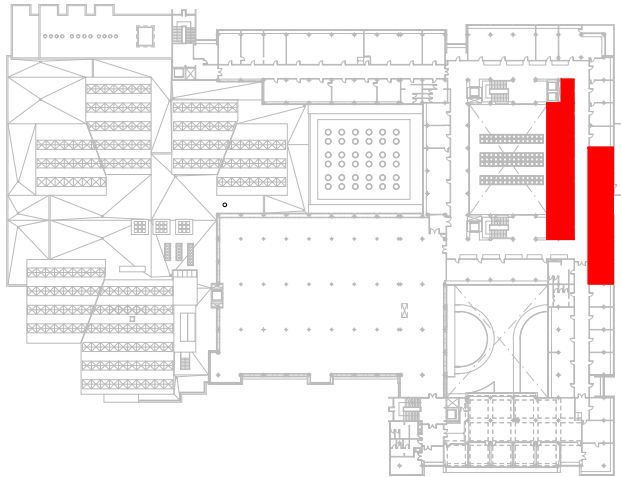
Nº	
----	--

ER-06

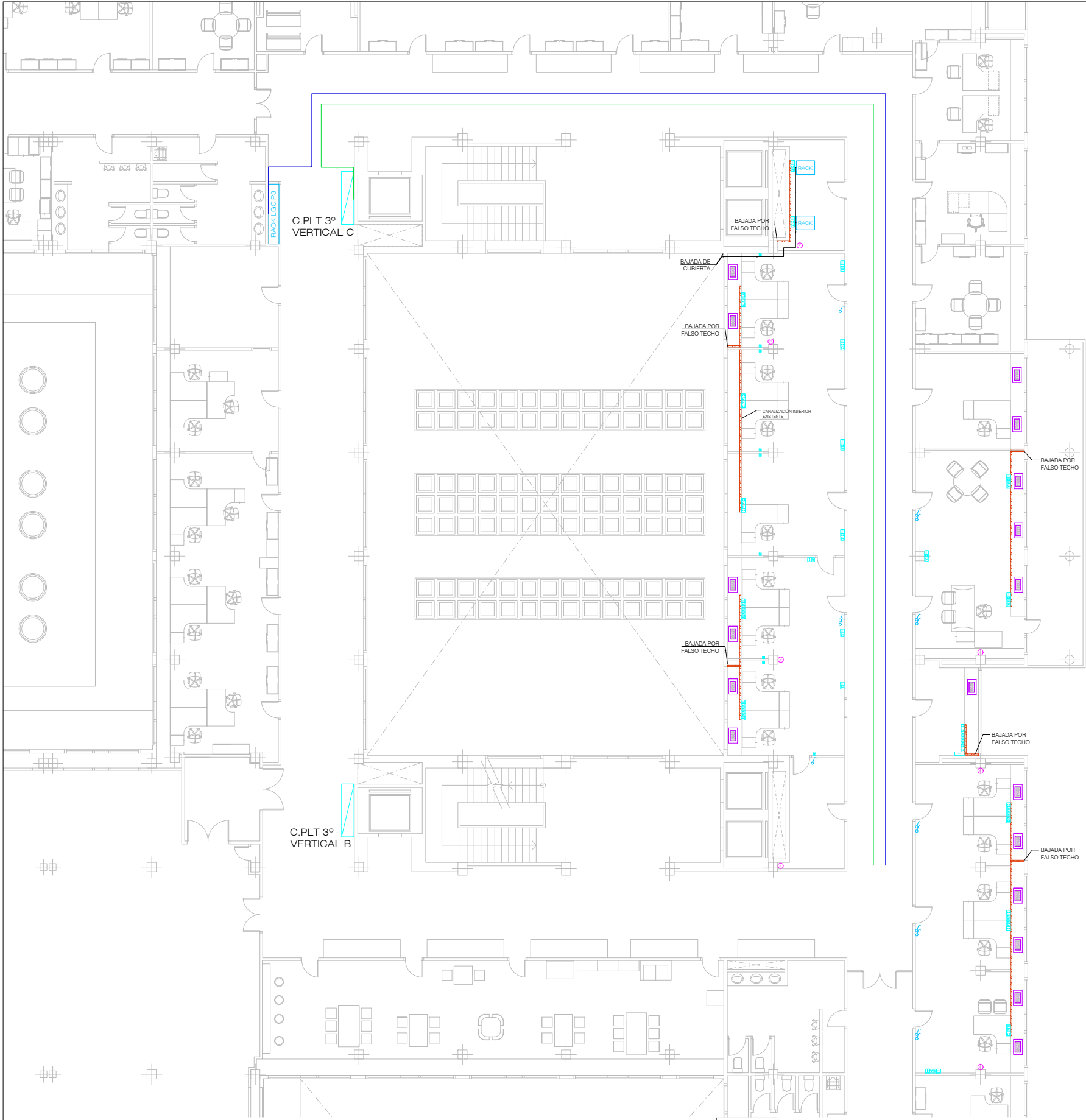
\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.04_REUBICACIÓN EMISIONES Y REDES\01 PROYECTO\01 PLANOS EMISIONES Y REDES\20220419 ER P3.DWG - IER-01



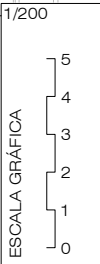
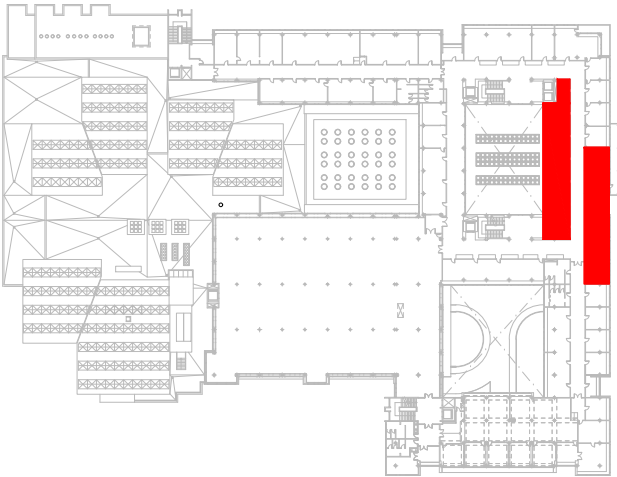
LEYENDA INSTALACIONES	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CUADRO ELÉCTRICO
	RACK DE DATOS
	LUMINARIA LED EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA LED DALI EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA EMERGENCIA
	TOMA ELÉCTRICA RED/GRUPO
	TOMA DOBLE RJ45
	CAJA DISTRIBUCIÓN 6 PARES F.O. MULTIMODO CON CONECTOR LC
	TOMA DE RADIOFRECUENCIA
	ENCENDIDO INTERRUPTOR SIMPLE
	CANAleta ELÉCTRICA EN PARED
	CANALIZACIÓN ELÉCTRICA
	CANALIZACIÓN COMUNICACIONES
	FANCOIL OCULTO EN PARED
	FANCOIL TECHO TIPO CASSETTE
	DIFUSOR EN FALSO TECHO
	CANALIZACIÓN PPR FRÍO
	CANALIZACIÓN PPR CALOR
	REJILLA 600x600 mm RETORNO
	REJILLA 300x300 mm IMPULSIÓN
	REJILLA 100x300 mm RETORNO
	SONDA DE TEMPERATURA
	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO



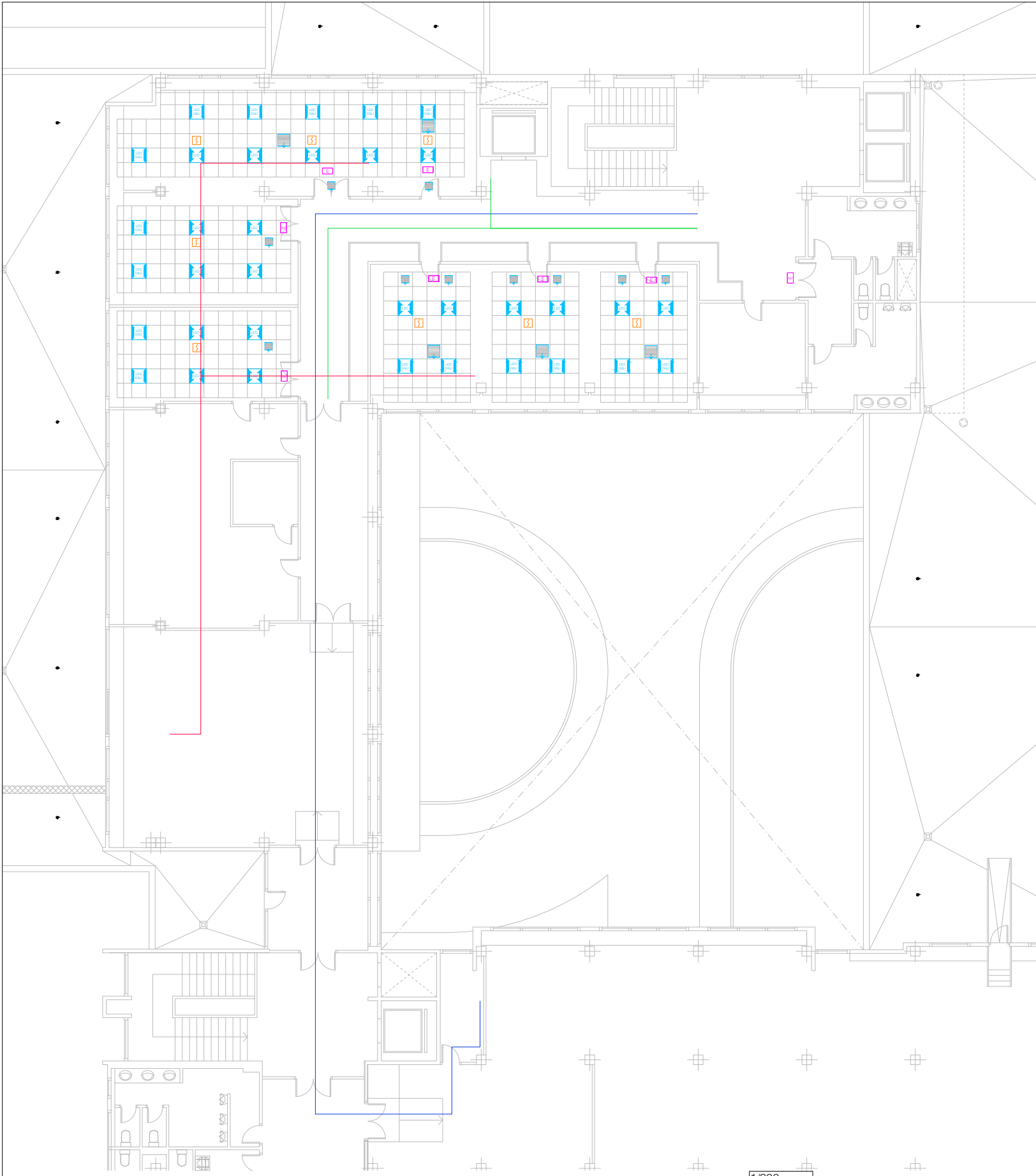
\\CLUSTER11\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.04_REUBICACIÓN EMISIONES Y REDES\01 PROYECTO\01 PLANOS EMISIONES Y REDES\20220419 ER P3.DWG - IER 02



LEYENDA INSTALACIONES	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CUADRO ELÉCTRICO
	RACK DE DATOS
	LUMINARIA LED EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA LED DALI EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA EMERGENCIA
	TOMA ELÉCTRICA RED/GRUPO
	TOMA DOBLE RJ45
	CAJA DISTRIBUCIÓN 6 PARES F.O. MULTIMODO CON CONECTOR LC
	TOMA DE RADIOFRECUENCIA
	ENCENDIDO INTERRUPTOR SIMPLE
	CANAleta ELÉCTRICA EN PARED
	CANALIZACIÓN ELÉCTRICA
	CANALIZACIÓN COMUNICACIONES
	FANCOIL OCULTO EN PARED
	FANCOIL TECHO TIPO CASSETTE
	DIFUSOR EN FALSO TECHO
	CANALIZACIÓN PPR FRÍO
	CANALIZACIÓN PPR CALOR
	REJILLA 600x600 mm RETORNO
	REJILLA 300x300 mm IMPULSIÓN
	REJILLA 100x300 mm RETORNO
	SONDA DE TEMPERATURA
	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO

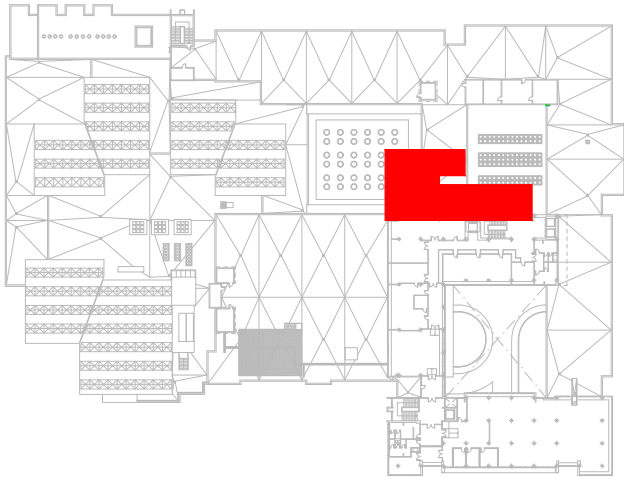


\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.04_REUBICACIÓN EMISIONES Y REDES\01 PROYECTO\01 PLANOS EMISIONES Y REDES\2022\0419 ER P4.DWG - IER 03

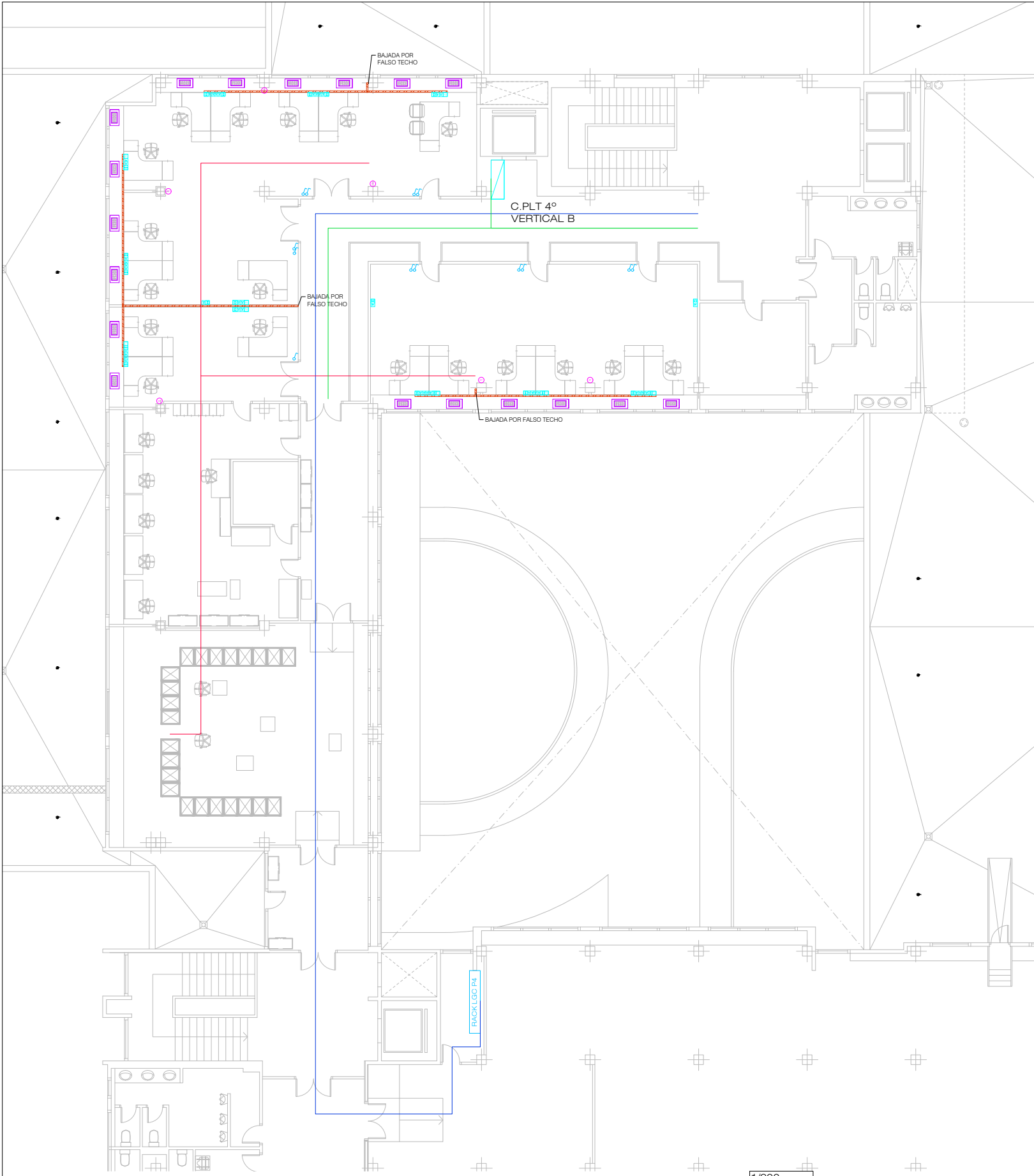


LEYENDA INSTALACIONES	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CUADRO ELÉCTRICO
	RACK DE DATOS EN LGC DE PLANTA
	LUMINARIA LED EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA LED DALI EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA EMERGENCIA
	TOMA ELÉCTRICA RED/GRUPO
	TOMA DOBLE RJ45
	PAR FIBRA ÓPTICA MULTIMODO CONECTOR LC
	TOMA DE RADIOFRECUENCIA
	ENCENDIDO INTERRUPTOR SIMPLE
	ANTENA DE TV
	TUBO DE ACERO GALVANIZADO RÍGIDO
	CANAleta ELÉCTRICA EN PARED
	CANALIZACIÓN ELÉCTRICA
	CANALIZACIÓN COMUNICACIONES CORPORATIVA
	CANALIZACIÓN COMUNICACIONES TÉCNICA
	UNIDAD EXTERIOR Y CONEXION
	FANCOIL OCULTO EN PARED
	DIFUSOR EN FALSO TECHO
	REJILLA 300x300 mm IMPULSIÓN
	REJILLA 100x300 mm RETORNO
	SONDA DE TEMPERATURA
	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO

* (C) Red CORPORATIVA
(T) Red TÉCNICA

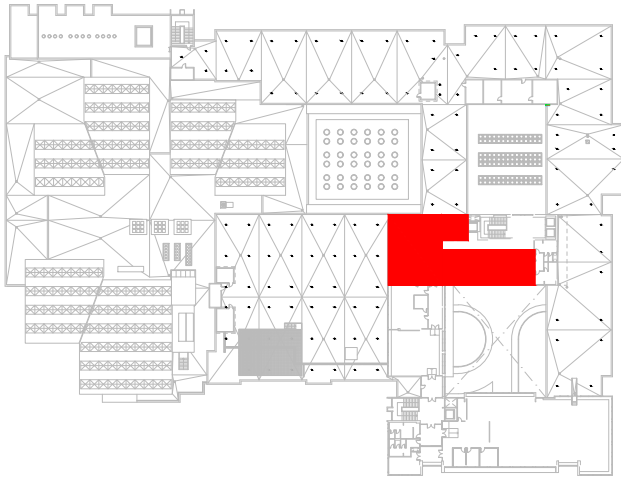


\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.04_REUBICACIÓN EMISIONES Y REDES\01 PROYECTO\01 PLANOS EMISIONES Y REDES\20220419 ER P4.DWG - IER 04

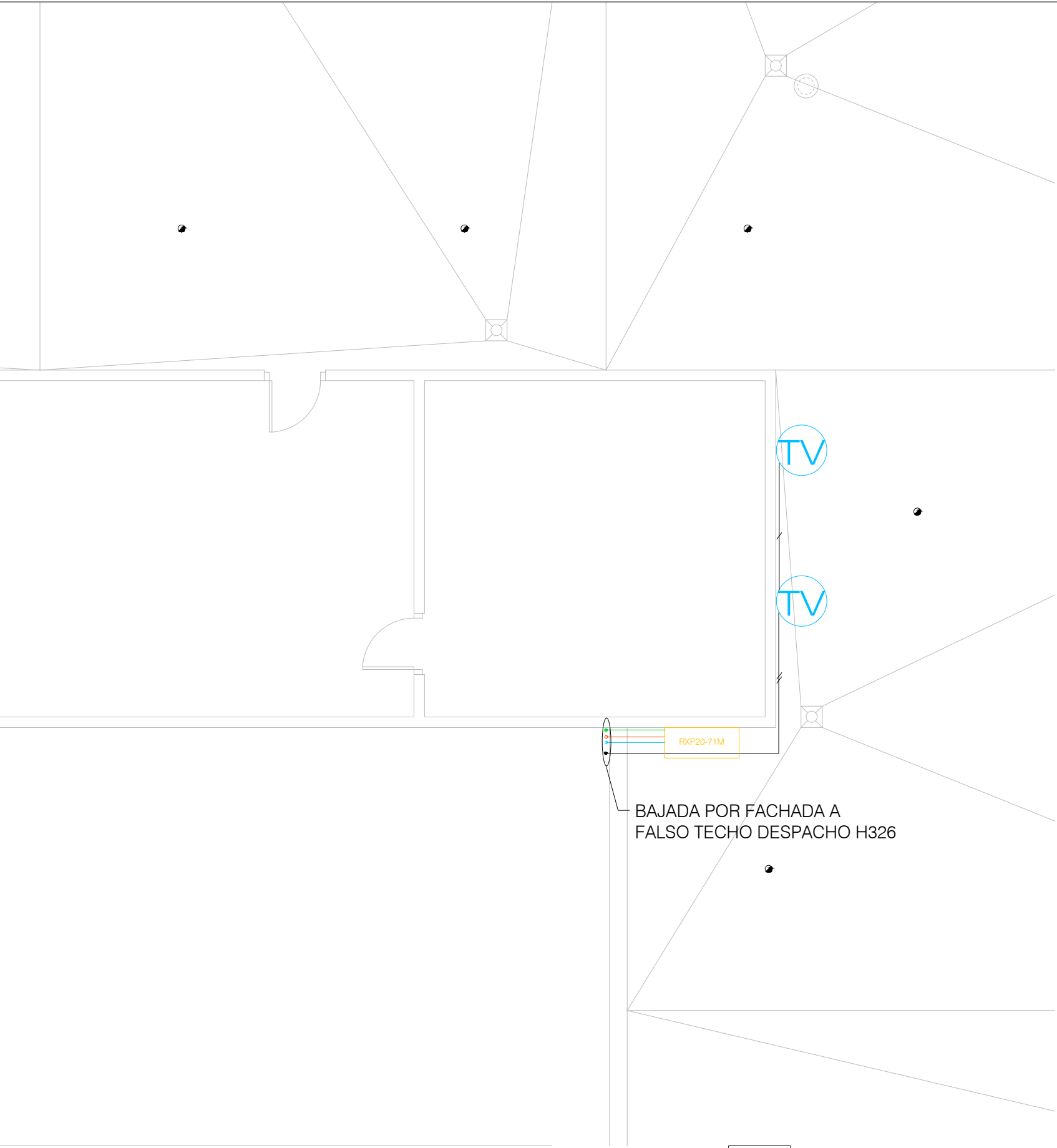


LEYENDA INSTALACIONES	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CUADRO ELÉCTRICO
	RACK DE DATOS EN LGC DE PLANTA
	LUMINARIA LED EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA LED DALI EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA EMERGENCIA
	TOMA ELÉCTRICA RED/GRUPO
	TOMA DOBLE RJ45
	PAR FIBRA ÓPTICA MULTIMODO CONECTOR LC
	TOMA DE RADIOFRECUENCIA
	ENCENDIDO INTERRUPTOR SIMPLE
	ANTENA DE TV
	TUBO DE ACERO GALVANIZADO RÍGIDO
	CANAleta ELÉCTRICA EN PARED
	CANALIZACIÓN ELÉCTRICA
	CANALIZACIÓN COMUNICACIONES CORPORATIVA
	CANALIZACIÓN COMUNICACIONES TÉCNICA
	UNIDAD EXTERIOR Y CONEXION
	FANCOIL OCULTO EN PARED
	DIFUSOR EN FALSO TECHO
	REJILLA 300x300 mm IMPULSIÓN
	REJILLA 100x300 mm RETORNO
	SONDA DE TEMPERATURA
	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO

* (C) Red CORPORATIVA
(T) Red TÉCNICA



\\CLUSTER1\PO\MMADRID\CP_PRADO_CASA RADIO\OBRAS\2022\2022.04_REUBICACIÓN EMISIONES Y REDES\01 PROYECTO\01 PLANOS EMISIONES Y REDES\2022\04_19 ER P4.DWG - IER 05



LEYENDA INSTALACIONES	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CUADRO ELÉCTRICO
	RACK DE DATOS EN LGC DE PLANTA
	LUMINARIA LED EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA LED DALI EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 600x600
	LUMINARIA EMERGENCIA
	TOMA ELÉCTRICA RED/GRUPO
	TOMA DOBLE RJ45
	PAR FIBRA ÓPTICA MULTIMODO CONECTOR LC
	TOMA DE RADIOFRECUENCIA
	ENCENDIDO INTERRUPTOR SIMPLE
	ANTENA DE TV
	TUBO DE ACERO GALVANIZADO RÍGIDO
	CANAleta ELÉCTRICA EN PARED
	CANALIZACIÓN ELÉCTRICA
	CANALIZACIÓN COMUNICACIONES CORPORATIVA
	CANALIZACIÓN COMUNICACIONES TÉCNICA
	UNIDAD EXTERIOR Y CONEXION
	FANCOIL OCULTO EN PARED
	DIFUSOR EN FALSO TECHO
	REJILLA 300x300 mm IMPULSIÓN
	REJILLA 100x300 mm RETORNO
	SONDA DE TEMPERATURA
	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO

* (C) Red CORPORATIVA
(T) Red TÉCNICA

