

**“SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN VOLUMEN VARIABLE DE REFRIGERANTE (VRV) en RNE Valladolid”**

**PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS**

ÍNDICE

1. Objeto
2. Descripción de elementos de suministro y condiciones técnicas para su instalación.
  - 2.1. Alcance de los trabajos
3. Contenido de la propuesta técnica
  - 3.1 Criterios de valoración sujetos a juicio de valor
  - 3.2 Criterios de valoración automática - técnicos

ANEXO:

- MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## 1. Objeto:

El presente pliego tiene por objeto establecer las condiciones técnicas necesarias para el suministro e instalación de equipos de climatización volumen variable de refrigerante (VRV) RNE VALLADOLID. Y que resumidamente consiste en:

- Recogida gas instalación unidades exteriores, desconexión, desmontaje y traslado a punto de reciclaje.
- Suministro e instalación de 2 unidades interiores tipo CASSETTE.
- Carga y ajuste de refrigerante.
- Pruebas de estanqueidad y puesta en marcha.

## 2. Descripción de elementos de suministro y condiciones técnicas para su instalación

El suministro e instalación se realizará de acuerdo con la documentación adjunta en el Anexo del presente Pliego.

En RNE Valladolid, para climatizar las salas técnicas y sala de Sistema de Alimentación Ininterrumpida (SAI) se utilizan equipos Inverter tipo CASSETTE 4 vías (VRV), se requiere la reparación de 2 de dichas unidades para mantener una climatización óptima de las salas.

Los trabajos requeridos para el suministro e instalación son los siguientes:

- Recogida del gas de la instalación en la unidad exterior y/o en botella de recuperación si fuera necesario.
- Desconexión, desmontaje y traslado a punto de reciclaje de las dos unidades interiores a sustituir.
- Suministro y sustitución de dos unidades interiores. Incluyendo conexionado frigorífico, eléctrico y de desagües.
- Pruebas de presión, estanqueidad y fugas, vacío y recarga de gas.
- Puesta en marcha y comprobación de buen funcionamiento.

La empresa que resulte adjudicataria estará obligada a:

- Entregar las instalaciones y todos sus componentes a la Corporación RTVE en el plazo establecido.
- Descarga y traslado de equipos y materiales, así como, medios auxiliares (grúa, sistemas hidráulicos de transporte, plataformas, etc.)
- Trabajos necesarios para la instalación de dichos equipos, materiales y componentes en el espacio designado, dejándolo en condiciones de uso.
- Retirada de todos los residuos.
- Pruebas de estanqueidad para verificar la calidad del material empleado.

- Entrega de documentación técnica completa que incluya: Certificados de marcado CE de materiales utilizados, certificados de la instalación, garantías, planos, etc.

Se tendrán en cuenta las especificaciones dadas por los fabricantes para la correcta utilización y aplicación de los mismos.

Es responsabilidad del adjudicatario comprobar que se reúnen las condiciones necesarias para ejecutar los trabajos previstos.

El suministrador será responsable de la vigilancia de sus materiales durante el almacenaje y el montaje.

Los trabajos de montaje y puesta en funcionamiento necesarios garantizarán en todo momento la integridad de la instalación.

Los trabajadores que realicen los trabajos deberán de estar en posesión de los certificados que les habiliten y acrediten para poder realizar los mismos.

El expediente incluye en su definición estudios, marcas, medidas y modelos específicos. Este tipo de sistema de climatización (volumen de refrigerante variable) no admite ni repuestos ni equipamiento de otras marcas teniendo que ser de la suya propia, es decir, es incompatible con otras marcas (electrónica, esquema eléctrico, esquema frigorífico). Además, los únicos modelos deben ser los especificados en las mediciones de este documento. No pueden ser otros por compatibilidad con la versión y el modelo de la marca.

La empresa adjudicataria realizará los trabajos con la protección previa necesaria, siendo responsable del deterioro que se pueda producir como consecuencia de los trabajos.

### 2.1. Alcance de los trabajos

Los trabajos consistirán en el suministro e instalación de dos unidades interiores. Incluyendo conexionado frigorífico, eléctrico y de desagües.

**CERTIFICACIONES DE CONFORMIDAD CON LA ENTREGA E INSTALACIÓN DE LOS SUMINISTROS:** La certificación de finalización de los trabajos se emitirá una vez acabados los mismos y comprobado el correcto funcionamiento de los equipos. Deberá acompañarse, de forma inexcusable, del parte de trabajo correspondiente y la documentación técnica emitida por el fabricante, además, contar con el Conforme expreso de la Unidad de Servicios a Sedes e Infraestructuras de CRTVE.

**FINALIZACIÓN.** El expediente se considerará finalizado con la entrega de la documentación final requerida tras realizar los trabajos.

#### DOCUMENTACIÓN FINAL DE TRABAJOS

Control de calidad de los materiales/equipos suministrados:

- Certificados y fichas técnicas de los elementos instalados.
- Certificados de calidad de producto (marcado CE, marcas de calidad) y de empresa (gestión calidad).
- Manuales de funcionamiento de los equipos en castellano.
- Certificados de garantía materiales/equipamiento.

- Documentos técnicos de los equipos y materiales y posterior mantenimiento.
- Certificados de Ensayos (Protocolos de Pruebas) realizadas y de puesta en marcha de todas las instalaciones.

### **3. Contenido de la Propuesta técnica**

El ANEXO II del Pliego de Condiciones Generales del presente expediente, en su punto Criterios de valoración de las ofertas, recoge de forma detallada los diferentes aspectos que definen los criterios cualitativos técnicos, así como la puntuación que corresponde a cada uno de ellos, precisando seguidamente la documentación que se requiere para permitir el análisis y evaluación de cada oferta.

#### **3.1 CRITERIOS DE VALORACIÓN SUJETOS A JUICIO DE VALOR (sobre B1)**

##### **3.1.1 Planificación. Diagrama de Gantt**

#### **3.2 CRITERIOS DE VALORACIÓN AUTOMÁTICA-TÉCNICOS (sobre B2)**

##### **3.2.1. Compromiso de plazo de realización de los trabajos en un plazo igual o inferior a 1 mes.**

## ANEXO:

### MEDICIONES Y PRESUPUESTO

#### Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	Cantidad	CanPres	Pres
01	Capítulo		<b>PARTIDA UNICA</b>			1
01.01	Partida	Ud	Trabajos Previos Recogida del gas de la instalación en la unidad exterior y/o en botella de recuperación si fuera necesario. Desconexión, desmontaje y traslado a punto de reciclaje de las dos unidades interiores a sustituir.			1,00
01.02	Partida	Ud	Suministro e Instalación de ud interior 3,2 kW Suministro y sustitución de unidad interior Inverter tipo CASSETTE 4 vías, marca "DAIKIN" VRV. Modelos: · FXZQ32A (mod. Actual a sustituir: FXZQ32M7V1B (serie: 2605495)) Características: - Alimentación eléctrica 220V.50Hz. - Potencias Frigorífica/Calorífica: 3,6/4Kw respectivamente - Dimensiones Ud.Int (Alto x Ancho x Fondo) 260 x 575 x 575mm - Gas refrigerante tipo R-410A. Incluye Colocación y fijación de la Unidad Interior. Conexionado frigorífico con líneas de 1/4" - 1/2". Conexionado eléctrico entre unidades con manguera (3 X 1,5)+T. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de Desagüe en PVC con bajante o desagüe cercano. Incluye el desmontaje de techos y remate de los mismos.  *Incluye el cambio de paneles de unidades de cassette			1,00
01.03	Partida	Ud	Suministro e Instalación de ud interior 5,0 kW Suministro y sustitución unidad interior Inverter tipo CASSETTE 4 vías, marca "DAIKIN" VRV. Modelos: · FXZQ50A (mod. Actual a sustituir: FXZQ50M7V1B (serie: 2603784)) Características: - Alimentación eléctrica 220V.50Hz. - Potencias Frigorífica/Calorífica: 5,6/6,3 Kw respectivamente - Dimensiones Ud.Int (Alto x Ancho x Fondo) 260 x 575 x 575mm - Gas refrigerante tipo R-410A. Incluye Colocación y fijación de la Unidad Interior. Conexionado frigorífico con líneas de 1/4" - 1/2". Conexionado eléctrico entre unidades con manguera (3 X 1,5)+T. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de Desagüe en PVC con			1,00



bajante o desagüe cercano.  
Incluye el desmontaje de techos y remate de los mismos.

\*Incluye el cambio de paneles de unidades de cassette

01.04	Partida	Ud	Pruebas y Puesta en Marcha - Prueba de estanqueidad a presión adecuada por tipo de refrigerante R-410A. - Deshidratado de la instalación por vacío. - Carga y ajuste de Refrigerante. - Puesta en marcha modo prueba, comprobación presiones, temperaturas.	1,00
<b>Total 01</b>				<b>1</b>
<b>IMPORTE TOTAL</b>				<b>1</b>

