

PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS

"Adecuación del Centro Emisor MONTJUIC BARCELONA"

1ª.- OBJETO DEL CONTRATO.

La contratación de las obras que se describen en el apartado 1 del Anexo II, Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

2ª.- VALOR ESTIMADO, PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y PRECIO DEL CONTRATO

El valor estimado del contrato y presupuesto base de licitación ascienden a las cantidades especificadas en el Anexo II, apartado 3. En su cálculo se ha tenido en cuenta lo dispuesto en los artículos 100 y 101 y 102 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante, LCSP).

El precio máximo aplicable será el que el contratista indique en su oferta económica.

Cuando así se especifique en el Anexo II, apartado 2, el precio aplicable se determinará en función de las unidades efectivamente demandadas y prestadas a conformidad de Corporación de Radio y Televisión Española, S.A., S.M.E., (en adelante RTVE), a las que se aplicará, como máximo, los precios unitarios ofertados. En este caso, no existirá compromiso por parte de RTVE de emitir peticiones ni por todos los conceptos, ni por cantidades determinadas.

El precio del contrato comprende todos los gastos, tasas y arbitrios, y no será revisado por ningún concepto. En todo caso, el precio comprende los gastos de desplazamiento, y dietas, que abonará el adjudicatario a sus empleados. En el precio se entenderá incluido el importe a abonar en concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido, que en todo caso se indicará como partida independiente.

3ª.- PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de la obra será el establecido en el Anexo II, apartado 4.

4ª.- LUGAR DE REALIZACIÓN DE LA OBRA

El lugar de realización la obra, objeto de este contrato, se determinará en el Anexo II, apartado 5.

5ª.- GARANTÍA PROVISIONAL

Para la presentación de proposiciones se podrá requerir a los licitadores la constitución de una garantía provisional que responda del mantenimiento de sus ofertas hasta la perfección del contrato

conforme al artículo 106 de la LCSP, según lo indicado en el Anexo II, apartado 6.1.

Esta garantía se constituirá mediante aval o garantía equivalente, solidario, a primer requerimiento de RTVE, con renuncia expresa al beneficio de excusión y de duración indefinida.

La garantía provisional se extinguirá automáticamente y será devuelta a los licitadores inmediatamente después de la formalización del contrato.

6ª.- PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES.

La presentación de proposiciones se realizará **exclusivamente por medios electrónicos** de acuerdo con lo establecido en el Anexo II, apartado 7.

La documentación que podrá formar parte de cada uno de los sobres será la siguiente:

1. DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA:

a) Declaración responsable a cumplimentar conforme al Anexo III. Formulario de Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), cuando proceda La información que se aporte mediante el Anexo III no será necesario que se incluya en el DEUC. En caso de división en lotes, si los criterios de solvencia fueran distintos para cada lote, se incluirá un DEUC para cada uno de los lotes. Si concurrieran a la licitación varias empresas en UTE, cada empresa presentará individualmente esta información.

b) Garantía provisional cuando fuera solicitada en el Anexo II, apartado 6.1. Si la garantía no fuera electrónica se facilitará una copia como parte de la documentación administrativa incluida en la oferta y se remitirá el original la atención de la Dirección de Compras, en la Avda. de Radio Televisión, 4 Prado del Rey, 28223 Pozuelo de Alarcón (Madrid).

RTVE podrá solicitar en cualquier momento documentación que acredite el cumplimiento de las condiciones indicadas en el Anexo III, así como documentación acreditativa de su personalidad jurídica, de la constitución en UTE, en su caso, certificados de hallarse al corriente de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, documentación acreditativa de su solvencia, y otra información que estime necesaria para proceder a la adjudicación y formalización del contrato.

Las empresas que figuren inscritas en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECSP) no estarán obligadas a facilitar los datos y documentos que ya figuren registrados en el mismo y estén actualizados, siempre cuando se indique dicha circunstancia por el licitador. En caso, contrario, si no estuviese actualizada la información deberá aportarse.

2. OFERTA TÉCNICA. Contendrá la propuesta técnica que realice el licitador. La oferta técnica se separará en dos sobres electrónicos separados, si así se indicara en el Anexo II, apartado 7.

3. PROPOSICIÓN ECONÓMICA. Incluirá la propuesta económica que realice el licitador que se ajustará al modelo del Anexo I.

Cada documento exigido deberá incluirse en el sobre específicamente indicado en el Anexo II, apartado 7. En caso contrario, las ofertas serán inadmitidas.

Las proposiciones de los interesados deberán ajustarse a los pliegos y documentación que rigen la licitación, y su presentación supone la aceptación incondicionada por el empresario del contenido de la totalidad de sus cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna, así como la autorización a la mesa y al órgano de contratación para consultar los datos recogidos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en las listas oficiales de operadores económicos de un Estado miembro de la Unión Europea. Cualquier condición que el licitador incluya en su oferta y se aparte de los mismos se tendrá por no puesta.

7ª.- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

1. El adjudicatario deberá ejecutar el contrato de acuerdo con lo dispuesto en el pliego de condiciones administrativas particulares (Anexo II de este documento), en el presente pliego de condiciones generales, en el pliego de prescripciones técnicas, en el contrato que se formalice con el adjudicatario, y en la oferta adjudicada, documentos que se citan en orden de prelación, así como de acuerdo con las instrucciones que se dicten por RTVE, que se manifestarán por escrito, y de acuerdo con lo dispuesto en la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP). El adjudicatario será responsable de contar con todos los permisos y licencias necesarios para ejecutar el contrato, y del cumplimiento de la normativa que sea de aplicación.

El adjudicatario se compromete, además, a cumplir el Código Ético de RTVE que se encuentra disponible en rtve.es, el cual se encuentra alineado con las mejores prácticas nacionales e internacionales en materia de ética y cumplimiento normativo. El adjudicatario utilizará el canal ético de RTVE (canal.etico@rtve.es, o formulario de denuncia de la web corporativa) para notificar cualquier infracción del Código Ético, o cualquier comportamiento inadecuado por parte de sus administradores, directivos, empleados, o colaboradores, en la medida en que se vea afectada la relación contractual con RTVE, así como cualquier posible conflicto de interés en relación a la ejecución del Contrato. El adjudicatario podrá ser objeto de las medidas de control que RTVE estime pertinentes para garantizar la prevención de riesgos penales y asume el deber de colaborar incondicionalmente con RTVE en el desarrollo de cualquier actividad de investigación de posibles incidentes o incumplimientos que pudieran darse en el seno de la relación contractual que les une.

2. El adjudicatario deberá disponer de entidad real, organización propia y estable, viabilidad económica y se compromete a contar durante la vigencia del contrato con la organización

necesaria de personal para que la ejecución del contrato se lleve a cabo por trabajadores con una cualificación profesional y formación adecuadas y con la calidad y celeridad que se precisa en dichos trabajos, así como todos los medios técnicos y materiales que sean necesarios. Asimismo, en su caso, deberá ser titular o tener cedidos a su nombre los derechos incorporales que fueran precisos para la ejecución del contrato.

3. En caso de que RTVE ceda equipos o material por razón de una mayor eficacia se hará conforme al Anexo II, apartado 5.

Los medios materiales se cederán durante el periodo de ejecución de la obra. El contratista los utilizará exclusivamente para ejecutar la prestación y se responsabilizará de custodiarlos y mantenerlos adecuadamente, y de devolverlos en las mismas condiciones en que le hubieran sido entregados. En el caso de que se produjeran desperfectos por mal uso o por un mantenimiento deficiente o inadecuado, el contratista asumirá los costes de reparación o reposición del material.

4. El adjudicatario deberá contar con el personal preciso para atender sus obligaciones contractuales. La persona física o jurídica que se resulte adjudicataria deberá ejercer ineludiblemente de modo real, efectivo y periódico el poder de dirección inherente a todo empresario en relación con sus trabajadores, en especial, el control de asistencia de su personal al lugar de trabajo, el cumplimiento de las normas laborales de su empresa, la organización del trabajo, el control y distribución de la jornada laboral, el pago de los salarios, el otorgamiento de permisos, licencias y vacaciones, el ejercicio del poder disciplinario y el cumplimiento de las obligaciones en materia de prevención de riesgos laborales y seguridad social.

Estos trabajadores dependerán exclusivamente del adjudicatario, sin que en ningún momento pueda alegarse derecho alguno por parte de los mismos en relación con RTVE, ni exigirse a ésta responsabilidad de cualquier clase como consecuencia de las obligaciones existentes entre la empresa adjudicataria y sus empleados, aún en el supuesto de que el despido que adopte se base en el incumplimiento, interpretación o resolución del presente contrato.

El personal de la contrata estará identificado como tal, mediante la tarjeta de identificación correspondiente y, en su caso, la uniformidad de la empresa. El personal autónomo también deberá identificarse, en su caso, como personal externo a RTVE.

De igual manera, deberá designar, un coordinador de entre sus trabajadores, que será el único encargado de impartir directamente las órdenes e instrucciones de trabajo al resto de trabajadores de su empresa y de comunicar al interlocutor designado por RTVE cualquier

incidencia ocurrida respecto de los trabajadores y/o el servicio a prestar. En el caso de que los trabajos se realicen con presencia de personal del adjudicatario en las instalaciones de RTVE, siempre deberá haber un coordinador presente en dichas instalaciones durante la prestación. En estos casos, el adjudicatario comunicará por escrito a RTVE al inicio de la prestación quiénes ejercerán como coordinador, así como los cambios que se puedan producir en dichas personas durante la ejecución del contrato.

5. El adjudicatario colaborará con RTVE, tal como establece el artículo 24 de la Ley 31/1.995, de 8 de noviembre de Prevención de Riesgos Laborales, en aplicación de la normativa sobre prevención de riesgos laborales.
6. El adjudicatario se compromete a remitir los recibos generales de liquidaciones (RLC) y la relación nominal (RNT) de sus trabajadores adscritos a la ejecución del contrato que accedan a las instalaciones, cuando así se establezca en el Anexo II, apartado 14, en todo caso, siempre que acceda a las instalaciones nuevo personal de la contrata.
7. Por cuestiones de seguridad, y a fin de poder tener constancia en todo momento de las personas que se encuentran en las instalaciones de RTVE, tanto el acceso como la salida de las mismas del personal del adjudicatario deberá realizarse únicamente por los puntos autorizados debidamente señalizados. El adjudicatario se compromete a impartir estas instrucciones al personal de su cargo.

RTVE se reserva el derecho de denegar la entrada a sus instalaciones al personal que no cumpla esta obligación, así como a retirarle el documento identificativo de acceso proporcionado por RTVE, en su caso.

El contratista vendrá obligado al cumplimiento de las medidas de seguridad implantadas en RTVE en el uso de equipos y aplicaciones informáticas.

8. En caso de subcontratación, el contratista deberá exigir al subcontratista los mismos compromisos que RTVE exige a aquel.

Tendrán carácter de obligaciones esenciales las obligaciones anteriores, salvo las recogidas en los puntos 4 y 5, así como aquellas que se definan como tales en el Anexo 2. También tendrán el carácter de obligaciones esenciales las condiciones especiales de ejecución que se establezcan en el Anexo 2, apartado 21.

8ª.- ADJUDICACIÓN

La adjudicación del contrato se acordará por el órgano de contratación utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación en base a la mejor relación calidad-precio, o mejor relación coste-eficacia, cuando proceda, con arreglo a los criterios económicos y cualitativos especificados en el Anexo II,

apartado 10. En el caso de que, tras la aplicación de los criterios de adjudicación, se produzca un empate entre dos o más ofertas se aplicarán los criterios establecidos en el artículo 147.2 de la LCSP.

La adjudicación, por resolución motivada, se notificará a los licitadores. En el caso de que no se hayan presentado ofertas o las presentadas sean inadecuadas, irregulares o inaceptables el procedimiento se declarará desierto. Las ofertas que no cumplan con lo indicado en los pliegos se considerarán no aptas. En el caso de que en el Anexo II, apartado 9, se establezca un procedimiento de adjudicación en dos fases, se actuará de acuerdo con lo establecido en dicho anexo.

Se requerirá al licitador que haya presentado la oferta con mejor relación calidad-precio o coste-eficacia para que, en el plazo legalmente establecido, presente la garantía definitiva, si fuera necesario según el Anexo II, apartado 6.2, así como la documentación especificada en la cláusula 6.1, si no se hubiera aportado con anterioridad y sin perjuicio de aquella información que se pueda comprobar en el ROLECSP.

Una vez aprobada la adjudicación por el órgano de contratación se hará público y se notificará de acuerdo con la normativa vigente.

9ª.- GARANTÍA DEFINITIVA

Se requerirá una garantía definitiva si así se indica en el Anexo II apartado 6.2.

Ésta podrá ser constituida mediante aval, o garantía equivalente, solidario, a primer requerimiento de RTVE, con renuncia expresa al beneficio de excusión y de duración indefinida, por el importe que se especifique en dicho Anexo. Alternativamente, si así se determinara en dicho Anexo la garantía podrá quedar constituida mediante retención en el precio, que se aplicará sobre el total de las cantidades pendientes de pago hasta completar su importe.

La garantía se aplicará para responder de todas las responsabilidades imputables al contratista en la ejecución del contrato.

En caso de que la garantía sea utilizada como consecuencia de la aplicación de penalidades o indemnizaciones el contratista vendrá obligado a reponerla. Asimismo, se actualizará la garantía en caso de variación del precio del contrato.

La garantía no se devolverá o cancelará hasta el cumplimiento de las obligaciones del contrato satisfactoriamente y la finalización del plazo de garantía, o hasta que se declare la resolución del contrato sin culpa del contratista.

10ª.- FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.

Una vez aprobada la adjudicación, se formalizará el correspondiente contrato escrito, dentro de los plazos legalmente establecidos y teniendo en cuenta los posibles recursos especiales en materia de contratación, en su caso. Cuando por causas imputables al adjudicatario éste no hubiese formalizado el contrato dentro del plazo que le comunique RTVE, se entenderá que desiste de su formalización, procediéndose a exigirle el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación en concepto de penalidad.

11ª.- CONDICIONES DE FACTURACIÓN Y PAGO

El adjudicatario facturará a través de la plataforma electrónica de facturación de RTVE <https://miacceso.e-factura.net/jsp/RTVE/acceso.jsp> con la periodicidad que se establezca en el Anexo II, apartado 13. Las facturas que no se firmen electrónicamente por el adjudicatario, serán firmadas por RTVE en la propia plataforma para garantizar la integridad de las mismas. En las facturas se incluirá una relación de los trabajos demandados y efectivamente entregados a conformidad de RTVE en dicho período. En su caso, se indicarán en factura los precios unitarios aplicables, y el número unidades, así como el número de pedido.

La factura irá acompañada en el sistema de facturación electrónica de la documentación justificativa que sea necesaria a criterio de RTVE y en particular, la relativa a los RLC y RNT establecida en la cláusula 7ª del presente pliego. RTVE podrá requerir al contratista que aporte documentación adicional.

La conformidad con el servicio se efectuará, en su caso, dentro del mes siguiente de haberse producido la prestación del mismo.

RTVE abonará los importes facturados por el proveedor mediante transferencia bancaria dentro de los plazos legalmente establecidos, con un plazo de pago que no superará el establecido en el Anexo II, apartado 12. En todo caso, RTVE dispondrá de 30 días para realizar el pago desde la recepción de una factura válida acompañada de la documentación justificativa necesaria.

12ª.- SUBCONTRATACIÓN

La subcontratación se producirá en las condiciones establecidas en el Anexo II, apartado 15.

Aunque se produzca la subcontratación a que se refiere el párrafo anterior, se reputará como único contratista a todos los efectos de las obligaciones dimanantes del contrato a la empresa adjudicataria.

En todo caso, los subcontratistas quedarán obligados sólo ante el contratista principal que asumirá, por tanto, la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente a RTVE, con arreglo estricto a los pliegos de cláusulas administrativas particulares, y a los términos del contrato, incluido el cumplimiento de las obligaciones en materia medioambiental, social o laboral a que se refiere el

artículo 201 LCSP.

Asimismo, y en cuanto a los pagos a subcontratistas y suministradores, quedará obligado al cumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidos en los artículos 216 y 217 LCSP. RTVE podrá comprobar que se está cumpliendo estrictamente el pago y en caso de no cumplimiento podrá imponer penalidades.

13ª.- CESIÓN DEL CONTRATO

Los derechos y obligaciones dimanantes del presente contrato podrán ser cedidos por el adjudicatario a un tercero siempre que se cumplan los supuestos y los requisitos establecidos en el artículo 214.2 LCSP, siempre que las cualidades técnicas personales o técnicas del cedente no hubieran sido razón determinante de la adjudicación del contrato y de la cesión no resulte una restricción efectiva de la competencia en el mercado. En todo caso, se requerirá autorización previa por parte de RTVE.

14ª.- PENALIDADES

RTVE podrá imponer penalidades en los términos establecidos en el Anexo II, apartado 17.

La aplicación de las citadas penalidades no impedirá a RTVE exigir al contratista el cumplimiento de las obligaciones contractuales, ni excluye la indemnización de daños y perjuicios a que pudiera tener derecho como consecuencia del incumplimiento.

El importe de las penalidades por demora se podrá hacer efectivo mediante deducción de las cantidades pendientes de pago.

15ª.- PROTECCIÓN DE DATOS

Los licitadores y el adjudicatario se comprometen al cumplimiento de todas las obligaciones establecidas en la normativa vigente en materia de Protección de Datos personales y privacidad, y quedan informados que los datos personales facilitados o proporcionados como consecuencia de la participación en el presente procedimiento de licitación y en el caso del adjudicatario también de la firma del contrato adjudicado, serán tratadas consintiendo expresamente ambas, el tratamiento de los datos facilitados con la finalidad de la adecuada gestión de la relación contractual.

Los datos personales serán tratados por Corporación de Radio y Televisión Española con la finalidad de realizar la gestión y el mantenimiento de la relación contractual. La base jurídica que legitima el tratamiento es la ejecución del contrato. Sus datos serán conservados durante el tiempo que establezcan las leyes aplicables y no se cederán a terceros salvo obligación legal.

Puede acceder a sus datos, rectificarlos o suprimirlos, oponerse al tratamiento y solicitar su limitación o portabilidad dirigiendo su petición a la dirección: protecciondedatos@rtve.es o dirigiéndose a la Corporación RTVE, por correo postal, en Avenida Radiotelevisión, 4 -28223- Pozuelo de Alarcón

(Madrid) acompañando fotocopia de su DNI o pasaporte.

En caso de que la ejecución del contrato implique el acceso a datos de carácter personal por parte del prestador, serán de aplicación las siguientes cláusulas que constituyen las condiciones contractuales para su tratamiento:

1.- RTVE ha encargado a la empresa adjudicataria (en adelante “ENCARGADO”), en cumplimiento del objeto de la presente contratación, facilitando datos o el acceso a determinados sistemas o documentación que contiene datos de carácter personal, tal y como se especifica en el Anexo II, apartado 19 .

2.- El ENCARGADO y todo su personal se compromete a:

- a) Utilizar los datos personales objeto de tratamiento, o los que recoja para su inclusión, sólo para la finalidad objeto de este encargo. En ningún caso podrá utilizar los datos para fines propios.
- b) Tratar los datos de acuerdo con las instrucciones del responsable del tratamiento. Si el encargado del tratamiento considera que alguna de las instrucciones infringe el Reglamento General de Protección de Datos o cualquier otra disposición en materia de protección de datos de la Unión o de los Estados miembros, el encargado informará inmediatamente al responsable.
- c) Llevar, por escrito, un registro de todas las categorías de actividades de tratamiento efectuadas por cuenta del responsable, que contenga:
 1. El nombre y los datos de contacto del encargado o encargados y de cada responsable por cuenta del cual actúe el encargado y, en su caso, del representante del responsable o del encargado y del delegado de protección de datos.
 2. Las categorías de tratamientos efectuados por cuenta de cada responsable.
 3. En su caso, las transferencias de datos personales a un tercer país u organización internacional, incluida la identificación de dicho tercer país u organización internacional y, en el caso de las transferencias indicadas en el artículo 49 apartado 1, párrafo segundo del RGPD, la documentación de garantías adecuadas.
 4. Una descripción general de las medidas técnicas y organizativas de seguridad relativas a:
 - La seudonimización y el cifrado de datos personales.
 - La capacidad de garantizar la confidencialidad, integridad, disponibilidad y resiliencia permanentes de los sistemas y servicios de tratamiento.
 - La capacidad de restaurar la disponibilidad y el acceso a los datos personales de forma rápida, en caso de incidente físico o técnico.

- El proceso de verificación, evaluación y valoración regulares de la eficacia de las medidas técnicas y organizativas para garantizar la seguridad del tratamiento.
- d) No comunicar los datos a terceras personas, salvo que cuente con la autorización expresa del responsable del tratamiento, en los supuestos legalmente admisibles.
- El encargado puede comunicar los datos a otros encargados del tratamiento del mismo responsable, de acuerdo con las instrucciones del responsable. En este caso, el responsable identificará, de forma previa y por escrito, la entidad a la que se deben comunicar los datos, los datos a comunicar y las medidas de seguridad a aplicar para proceder a la comunicación. Si el encargado debe transferir datos personales a un tercer país o a una organización internacional, en virtud del Derecho de la Unión o de los Estados miembros que le sea aplicable, informará al responsable de esa exigencia legal de manera previa, salvo que tal Derecho lo prohíba por razones importantes de interés público.
- e) El ENCARGADO no podrá subcontratar ninguna de las prestaciones que formen parte del objeto de este contrato que comporten el tratamiento de datos personales.
- Si fuera necesario subcontratar algún tratamiento, este hecho se deberá comunicar previamente y por escrito al RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO, con una antelación de 10 días, indicando los tratamientos que se pretende subcontratar e identificando de forma clara e inequívoca la empresa subcontratista y sus datos de contacto. La subcontratación podrá llevarse a cabo si el responsable no manifiesta su oposición. No se podrá en ningún caso, realizar transferencias internacionales de datos fuera del Espacio Económico Europeo. En caso de ser estrictamente necesario el ENCARGADO informará al RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO, con carácter previo al tratamiento, debiendo ser autorizada previamente de manera expresa y por escrito.
- El subcontratista, que también tendrá la condición de encargado del tratamiento, está obligado igualmente a cumplir las obligaciones establecidas en este contrato para el encargado del tratamiento y las instrucciones que dicte el responsable. Corresponde al encargado inicial regular la nueva relación de forma que el nuevo encargado quede sujeto a las mismas condiciones (instrucciones, obligaciones y medidas de seguridad) y con los mismos requisitos formales que él, en lo referente al adecuado tratamiento de los datos personales y a la garantía de los derechos de las personas afectadas. En el caso de incumplimiento por parte del subencargado, el encargado inicial seguirá siendo plenamente responsable ante el responsable en lo referente al cumplimiento de las obligaciones. Más concretamente, el ENCARGADO, será plenamente responsable de las prestaciones que lleve a cabo el subcontratista, debiendo por ello ejercer sobre el mismo una labor de coordinación y supervisión.
- f) Mantener el deber de secreto respecto a los datos de carácter personal a los que haya tenido acceso en virtud del presente encargo, incluso después de que finalice su objeto.

- g) Garantizar que las personas autorizadas para tratar datos personales se comprometan, de forma expresa y por escrito, a respetar la confidencialidad y a cumplir las medidas de seguridad correspondientes, de las que hay que informarles convenientemente.
- h) Mantener a disposición del responsable la documentación acreditativa del cumplimiento de la obligación establecida en el apartado anterior.
- i) Garantizar la formación necesaria en materia de protección de datos personales de las personas autorizadas para tratar datos personales.
- j) Cuando las personas afectadas ejerzan los derechos de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitación del tratamiento, portabilidad de datos y a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas, ante el encargado del tratamiento, éste debe comunicarlo por correo electrónico a la dirección protecciondedatos@rtve.es. La comunicación debe hacerse de forma inmediata y en ningún caso más allá del día laborable siguiente al de la recepción de la solicitud, juntamente, en su caso, con otras informaciones que puedan ser relevantes para resolver la solicitud.
- k) Corresponde al responsable facilitar el derecho de información en el momento de la recogida de los datos.
- l) El encargado del tratamiento notificará al responsable del tratamiento, sin dilación indebida, y en cualquier caso antes del plazo máximo de 48 HORAS, y a través de protecciondedatos@rtve.es, las violaciones de la seguridad de los datos personales a su cargo de las que tenga conocimiento, juntamente con toda la información relevante para la documentación y comunicación de la incidencia.

No será necesaria la notificación cuando sea improbable que dicha violación de la seguridad constituya un riesgo para los derechos y las libertades de las personas físicas.

Si se dispone de ella se facilitará, como mínimo, la información siguiente:

- Descripción de la naturaleza de la violación de la seguridad de los datos personales, inclusive, cuando sea posible, las categorías y el número aproximado de interesados afectados, y las categorías y el número aproximado de registros de datos personales afectados.
- El nombre y los datos de contacto del delegado de protección de datos o de otro punto de contacto en el que pueda obtenerse más información.
- Descripción de las posibles consecuencias de la violación de la seguridad de los datos personales.
- Descripción de las medidas adoptadas o propuestas para poner remedio a la violación de la seguridad de los datos personales, incluyendo, si procede, las medidas adoptadas para mitigar los posibles efectos negativos.
- Si no es posible facilitar la información simultáneamente, y en la medida en que no lo sea, la información se facilitará de manera gradual sin dilación indebida.

- m) Dar apoyo al responsable del tratamiento en la realización de las evaluaciones de impacto relativas a la protección de datos, cuando proceda.
- n) Dar apoyo al responsable del tratamiento en la realización de las consultas previas a la autoridad de control, cuando proceda.
- o) Poner a disposición del responsable toda la información necesaria para demostrar el cumplimiento de sus obligaciones, así como para la realización de las auditorías o las inspecciones que realicen el responsable u otro auditor autorizado por él.
- p) Las medidas de seguridad serán las siguientes:
 - Garantizar la confidencialidad, integridad, disponibilidad y resiliencia permanentes de los sistemas y servicios de tratamiento.
 - Restaurar la disponibilidad y el acceso a los datos personales de forma rápida, en caso de incidente físico o técnico.
 - Verificar, evaluar y valorar, de forma regular, la eficacia de las medidas técnicas y organizativas implantadas para garantizar la seguridad del tratamiento.
 - Seudonimizar y cifrar los datos personales, en su caso.
- q) Designar un delegado de protección de datos y comunicar su identidad y datos de contacto al responsable.
- r) Devolver al encargado que designe por escrito el responsable del tratamiento, los datos de carácter personal y, si procede, los soportes donde consten, una vez cumplida prestación. La devolución debe comportar el borrado total de los datos existentes en los equipos informáticos utilizados por el encargado.
No obstante, el encargado puede conservar una copia, con los datos debidamente bloqueados, mientras puedan derivarse responsabilidades de la ejecución de la prestación.

3.- Obligaciones del responsable del tratamiento

Corresponde al responsable del tratamiento:

- a) Entregar al encargado los datos a los que se refiere el anexo II de este documento.
- b) Realizar una evaluación del impacto en la protección de datos personales de las operaciones de tratamiento a realizar por el encargado.
- c) Realizar las consultas previas que corresponda.
- d) Velar, de forma previa y durante todo el tratamiento, por el cumplimiento del RGPD por parte del encargado.
- e) Supervisar el tratamiento, incluida la realización de inspecciones y auditorías.

16ª.- MODIFICACIONES DEL CONTRATO.

RTVE podrá acordar modificaciones en el contrato por razones de interés público. En ningún caso las modificaciones acordadas podrán alterar la naturaleza global del contrato inicial.

En el Anexo II, apartado 18 del presente pliego se indicará en su caso la posibilidad de modificación del contrato, detallándose, de forma clara, precisa e inequívoca las condiciones en que podrá hacerse uso de esta por referencia a circunstancias cuya concurrencia pueda verificarse de forma objetiva, así como el alcance, naturaleza y límites de dichas modificaciones, y el procedimiento que haya de seguirse para realizar la modificación. Se indicará expresamente el porcentaje del precio del contrato al que pueda afectar, (será un máximo del 20% del precio inicial) y se establecerá, asimismo, que la modificación no podrá suponer el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato, todo ello de conformidad con lo establecido en el artículo 204 de la LCSP.

Todas aquellas modificaciones no previstas en el Anexo II, apartado 18 solo podrán efectuarse cuando se justifique suficientemente la concurrencia de alguna de las circunstancias previstas en el artículo 205 de la LCSP. Las modificaciones del contrato deberán formalizarse en documento escrito.

Antes de proceder a la modificación del contrato, deberá darse audiencia al contratista a los efectos oportunos.

17ª.- PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES.

El licitante que resultare adjudicatario se comprometerá al estricto cumplimiento de lo establecido en el Procedimiento de Coordinación de Actividades Empresariales (CAE), puesto a disposición en la Plataforma de Licitación Electrónica de RTVE <https://licitaciones.rtve.es/>, siendo un requisito obligatorio y previo al inicio de la prestación.

18ª.- EXTINCIÓN Y RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

El contrato se extinguirá por su cumplimiento o por resolución. Serán causa de resolución:

1. La muerte o incapacidad sobrevenida del contratista individual o la extinción de la personalidad jurídica de la sociedad contratista sin perjuicio de lo previsto en el artículo 98 de la LCSP relativo a la sucesión del contratista
2. El mutuo acuerdo entre RTVE y el contratista.
3. La declaración de concurso o la declaración de insolvencia en cualquier otro procedimiento del contratista.
4. La demora en el cumplimiento de los plazos por parte del contratista. En todo caso el retraso injustificado sobre el plan de trabajos establecido en el pliego o en el contrato, en cualquier actividad, por un plazo superior a un tercio del plazo de duración inicial del contrato, incluidas las posibles prórrogas.
5. El incumplimiento de la obligación principal del contrato o de las obligaciones identificadas como esenciales en el artículo 7 del presente documento.

6. Imposibilidad de ejecutar la prestación en los términos inicialmente pactados, cuando no sea posible modificar el contrato conforme a los artículos 204 y 205 LCSP.
7. El impago, durante la ejecución del contrato, de los salarios por parte del contratista a los trabajadores que estuvieran participando en la misma, o el incumplimiento de las condiciones establecidas en el convenio colectivo que legalmente corresponda, de acuerdo con la LCSP.
8. Las demás admitidas con carácter general en Derecho privado, en especial, el incumplimiento de las obligaciones recogidas en la cláusula 7ª, sin que ello implique que el incumplimiento de cualquier otra obligación prevista en el pliego no pueda considerarse como grave a estos efectos.
9. Las indicadas en el art. 245 LCSP.

RTVE se reserva el derecho a exigir al contratista la indemnización de daños y perjuicios a que pudiera tener derecho y cualesquiera otras responsabilidades a que hubiera lugar como consecuencia de la resolución del contrato imputable al contratista.

Asimismo, en el supuesto de extinción del contrato por incumplimiento del contratista, RTVE podrá retener todos los pagos, procediendo asimismo a la incautación de las garantías prestadas por el contratista, todo ello sin perjuicio de las acciones legales o de otro tipo que estime oportunas para la reclamación de los daños y perjuicios sufridos.

Si la causa de resolución fuere imputable a RTVE ésta vendrá obligada al pago de los perjuicios que fueran consecuencia directa su actuación.

19ª.- PLAZO DE GARANTÍA

Sin perjuicio de las garantías generales establecidas por la Ley, las obras objeto del presente acuerdo gozarán de un plazo de garantía establecido en el Anexo II, apartado 16, computado a partir de la recepción positiva por parte de RTVE.

RTVE, durante el plazo de garantía, tendrá derecho a las actuaciones que sean necesarias por parte del contratista hasta la completa y satisfactoria prestación del servicio objeto del contrato.

El contratista, dentro del plazo de garantía, asumirá, bajo su exclusiva responsabilidad, cualquier defecto en la ejecución del servicio prestado, y se compromete a corregirlo.

20ª.- RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE

De conformidad con el artículo 26 de la LCSP, los contratos celebrados por RTVE tienen la consideración de contratos privados, y se regirán por la LCSP en los términos señalados en el Título I del Libro Tercero.

21ª.- CONFIDENCIALIDAD

El adjudicatario acepta que todos los borradores, fórmulas, especificaciones, libros, manuales de instrucciones, informes diarios, libros contables, cuentas, secretos e instrucciones de trabajo orales o escritas concernientes a la actividad de RTVE, sus métodos, procedimientos, técnicas o equipos, así como cualquier otra información a la que tenga acceso o reciba tienen el carácter de confidencial. Asimismo, se compromete durante la vigencia del contrato resultante del presente expediente de contratación, así como una vez extinguido éste, a no utilizar en detrimento de RTVE, ni a divulgar a terceros, excepto en el ejercicio de sus funciones por virtud del contrato del que resulte adjudicatario cualquier información recibida en virtud del desempeño de su relación comercial o profesional con RTVE o como consecuencia de la misma, sea referida a RTVE u otras sociedades clientes o relacionadas con RTVE. Dicha confidencialidad se preservará por 5 años desde la finalización del plazo de garantía.

Esta cláusula se entiende sin perjuicio de las obligaciones que resulten de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.

22ª.- RENUNCIA A LA ADJUDICACIÓN O CELEBRACIÓN DEL CONTRATO Y DESISTIMIENTO DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

1. En el caso en que el órgano de contratación renuncie a adjudicar o celebrar un contrato para el que haya efectuado la correspondiente convocatoria, o desista del procedimiento para su adjudicación, lo notificará a los candidatos o licitadores, informando también a la Comisión Europea de esta decisión cuando el contrato haya sido anunciado en el «Diario Oficial de la Unión Europea».
2. La renuncia a la celebración del contrato o el desistimiento del procedimiento sólo podrán acordarse por el órgano de contratación antes de la formalización. En ambos casos se compensará a los candidatos o licitadores por los gastos en que hubiesen incurrido en la forma prevista en el anuncio o en el pliego o, en su defecto, de acuerdo con los principios generales que rigen la responsabilidad de la Administración.

23ª.- SUMISIÓN DE FUERO

Para cualquier duda o discrepancia que pudiera surgir en el cumplimiento o interpretación del presente expediente de contratación y del contrato que finalmente se adjudique, los licitadores y quien resulte adjudicatario se someten a la Jurisdicción Ordinaria de los Juzgados y Tribunales de Madrid, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, sin perjuicio de las competencias atribuidas a la Jurisdicción contencioso administrativa y de lo dispuesto para el recurso especial en materia de contratación en la LCSP, en su caso.

ANEXO I: MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA

D./D^a
(Nombre y dos apellidos)

Provisto de D.N.I./NIE número en calidad de de la empresa
(cargo que ocupa) (nombre o razón social)

con NIF y domicilio social en DP número ,
calle/plaza número , conforme
acredita con Poder.

Se compromete a prestarlo con estricta sujeción a todas las condiciones técnicas y legales que se contienen en las Condiciones Generales de Contratación y de Condiciones Técnicas Particulares que ha examinado y expresamente acepta, señalando como características de su proposición las siguientes:

A. El precio máximo ofertado, expresado sin IVA u otros impuestos indirectos equivalentes es de _____ €.

Las proposiciones económicas no podrán superar el valor estimado indicado en el Anexo II, apartado 3.

B. Desglose Precio

(tabla desglose precio se incluye en páginas siguientes)

Fdo: _____

			Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
Capítulo	01	TRABAJOS PREVIOS Y AUXILIARES			0,00
1	P1R2-6RJ7	m2	Desbroce de plantas y hierbas en interiores/exteriores, con medios manuales, para una altura de basura <= 150 cm y carga sobre camión o contenedor. La partida incluye medios auxiliares, materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	42,000	
2	P21R0-92HT	u	Tala controlada mediante directa, de árbol de 6 a 10 m de altura de porte mediano, dejando el tocón al descubierto, acopio de la broza generada, carga sobre camión grúa con pinza y transporte a planta de compostaje (no más lejos de 20 km). La partida incluye medios auxiliares, materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	3,000	
3	P21R0-92HR	u	Tala controlada mediante directa, de árbol de < 6 m de altura de porte pequeño, dejando el tocón al descubierto, acopio de la broza generada, carga sobre camión grúa con pinza y transporte a planta de compostaje (no más lejos de 20 km). La partida incluye medios auxiliares, materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	4,000	
4	P21Q1-HBND	m3	Desmontaje, retirada y limpieza de material acopiado con medios manuales, recogida y clasificación de materiales para su gestión, incluidos embalajes o carga sobre camión o contenedor. La partida incluye materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. (*PRV)	287,643	
5	P1R0-H9AV	m2	Aplicación de tratamiento insecticida en el interior de edificios. La partida incluye materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. (*PRV)	249,550	
6	P1R1-H8XI	m2	Aplicación de raticida en el interior de edificios. La partida incluye materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. (*PRV)	249,550	
7	P43M-I4JX	m	Tratamiento preventivo para jácenas de madera de 20 a 30 cm de espesor, con protector químico insecticida-fungicida para madera (TP8), aplicado mediante inyección en extremos y pulverización en toda la longitud del elemento. La partida incluye medios auxiliares (andamios en su caso), acceso a cubierta. Todo incluido, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada. (*PRV)	367,880	

			Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
8	P43M-I4JY	m	Tratamiento curativo para jácenas de madera de 20 a 30 cm de espesor, con protector químico insecticida-fungicida para madera (TP8), aplicado mediante inyección y pulverización en extremos y toda la longitud del elemento. La partida incluye medios auxiliares (andamios en su caso), acceso a cubierta. Todo incluido, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada. (*PRV)	367,880	
9	P43M-CW55	m	Tratamiento preventivo para vigas de madera de 10 a 20 cm de espesor, con protector químico insecticida-fungicida para madera (TP8), aplicado mediante inyección en cabezas y pulverización en toda la longitud del elemento. La partida incluye medios auxiliares (andamios en su caso), acceso a cubierta. Todo incluido, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada. (*PRV)	179,600	
10	P43M-CW56	m	Tratamiento curativo para vigas de madera de 10 a 20 cm de espesor, con protector químico insecticida-fungicida para madera (TP8), aplicado mediante inyección y pulverización en cabezas y toda la longitud del elemento. La partida incluye medios auxiliares (andamios en su caso), acceso a cubierta. Todo incluido, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada. (*PRV)	179,600	
11	P15A7-EQFI	m2	Lonas, láminas y plásticos de protección de trabajos en cubierta, y material necesario para proteger la superficie de cubierta de las inclemencias del tiempo durante la ejecución de los trabajos de impermeabilización, con suficiente estabilidad, garantizando la protección necesaria para proseguir con los trabajos sin daños por humedades. Medida la superficie realmente protegida. (*PRV)	196,590	
12	PQUH-65LZ	h	Limpieza general de la obra. Mano de obra para limpieza y conservación de las instalaciones. La partida incluye materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	32,000	
Capítulo 02 DERRIBOS Y DESMONTAJES					

			Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
1	P2110-AKWR	m3	Derribo de edificación aislada, de 30 a 250 m3 de volumen aparente, de 4 m de altura, con estructura de obra de fábrica, sin derribo de cimientos, solera ni medianeras (se trata de una edificación aislada), sin separación, transporte ni gestión de residuos ni residuos peligrosos, con medios manuales y mecánicos e carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. La partida incluye medios auxiliares + limpieza + retirada de escombros + carga + contenedor + transporte a vertedero autorizado + mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Derribo de edificación aislada de manera que no quede nada que pueda generar riesgo de caídas o tropiezos.	111,700	
2	P2145-4RS1	m	Arranque de albardilla con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. La partida incluye medios auxiliares + limpieza + retirada de escombros + carga + contenedor + transporte a vertedero autorizado + mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	41,110	
3	P214Q-4RQ1	m	Arranque de canalón de recogida de aguas con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. La partida incluye arranque de p.p. de elementos auxiliares medios auxiliares + limpieza + retirada de escombros + carga + contenedor + transporte a vertedero autorizado + mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	6,800	
4	P21G1-I6UU	m	Arranque de bajante y conexiones a los desagües con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. La partida incluye arranque de p.p. de elementos auxiliares medios auxiliares + limpieza + retirada de escombros + carga + contenedor + transporte a vertedero autorizado + mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	12,800	
5	P214Q-4RPX	u	Arranque de sumidero repicado y saneado del pavimento de los bordes, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. La partida incluye medios auxiliares + limpieza + retirada de escombros + carga + contenedor + transporte a vertedero autorizado + mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	2,000	
6	P214I-AKZL	m2	Derribo de falso techo y ordenación de instalaciones existentes en el interior, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. La partida incluye desmontaje de instalaciones, cableado y cualquier otro elemento que pase por la superficie del paramento, limpieza + retirada de escombros + carga + contenedor + transporte a vertedero autorizado + medios auxiliares, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	119,760	

				Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
7	P2140-4RRM	u	Arranque de hoja, marco y premarco puerta peatonal existente con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. La partida incluye medios auxiliares + limpieza + retirada de escombros + carga + contenedor + transporte a vertedero autorizado + mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	7,000		
8	P2140-4RRL	u	Arranque de hoja, marco y premarco de ventana con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. La partida incluye limpieza + retirada de escombros + carga + contenedor + transporte a vertedero autorizado + medios auxiliares, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	17,000		
9	P2145-4RS0	m2	Arranque de reja o celosía de madera, marco y premarco, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. La partida incluye medios auxiliares + limpieza + retirada de escombros + carga + contenedor + transporte a vertedero autorizado + mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	1,243		
10	P124-H9AE	u	Anulación de instalación interior de fontanería, a la salida del contador o de la acometida, para suministro de D inferior a 2"	2,000		
11	P21D0-HBKG	u	Desmontaje de inodoro, vertedero o bidet, grifos, mecanismos, desagües y desconexión de las redes de agua y de evacuación, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. La partida incluye limpieza + retirada de escombros + carga + contenedor + transporte a vertedero autorizado + medios auxiliares, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada.	2,000		
12	P21D0-HBKH	u	Desmontaje de lavabo o urinario, grifos, sifón, desagües y desconexión de las redes de agua y de evacuación, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. La partida incluye limpieza + retirada de escombros + carga + contenedor + transporte a vertedero autorizado + medios auxiliares, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada.	1,000		

				Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
13	P21D0-HBKR	u	Desmontaje para sustitución de grifo o fluxor montado superficialmente o sobre aparato sanitario, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. La partida incluye limpieza + retirada de escombros + carga + contenedor + transporte a vertedero autorizado + medios auxiliares, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada.	2,000		
14	P21D0-HBKU	u	Desmontaje para sustitución de desagüe o sifón montado sobre aparato sanitario, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. La partida incluye limpieza + retirada de escombros + carga + contenedor + transporte a vertedero autorizado + medios auxiliares, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada.	1,000		
15	P21Q0-H8EN	m3	Desmontaje de mobiliario con medios manuales, acopio de materiales para su retirada, sin incluir embalajes o sobre camión o contenedor. La partida incluye materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	4,680		
Capítulo 03 CUBIERTA						
1	P52D-H8GP	m2	Aporte de teja para tejado de teja árabe procedente de recuperación, de 30 piezas m2, como máximo, colocado con mortero mixto 1:2:10 elaborado en obra. La partida incluye medios auxiliares (andamios en su caso), acceso a cubierta, colocación de redes de seguridad bajo cubierta y perimetrales. Todo incluido, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada. Alcance: Cubierta teja - Se estima el 15% de la totalidad de la superficie del elemento constructivo.	24,336		
2	P528-H8F1	m2	Recolocación de tejas movidas 1u/m2, con mortero, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. La partida incluye medios auxiliares (andamios en su caso), acceso a cubierta, colocación de redes de seguridad bajo cubierta y perimetrales. Todo incluido, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada.	162,240		

			Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
3	P5ZZ9-6116	m2	Reparación de enlatado de tejado hasta un máximo del 25%, con latas de madera de pino de 40x40 mm de sección, colocadas cada 30 cm, sobre solera de hormigón y fijadas con mortero mixto 1:2:10, carga manual de escombros sobre camión o contenedor. La partida incluye medios auxiliares (andamios en su caso), acceso a cubierta, colocación de redes de seguridad bajo cubierta y perimetrales. Todo incluido, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada. (*PRV) Alcance: Cubierta - Se estima el 25% de la totalidad de la superficie del elemento constructivo.	40,560	
4	P5ZE0-6P2D	m	Reparación de alero, de vuelo >= 30 cm como mínimo, con 3 capas de ladrillo macizo de elaboración manual de 290x140x40 mm, decalados 10 cm, colocado con mortero mixto 1:2:10. La partida incluye medios auxiliares (andamios en su caso), acceso a cubierta, colocación de redes de seguridad bajo cubierta y perimetrales. Todo incluido, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada. (*PRV)	41,600	
5	P786-H3OK	m2	Impermeabilización de cubiertas, sobre baldosa existente, realizada mediante el sistema Poliurea DANOCOAT.Procedimiento:1. Imprimación DANOPRIMER PU2K, dotación 250 g/m22. Membrana impermeabilizante DANOCOAT 250, dotación 2 Kg/m23. Danocoat paso 700, dotación 250 g/m2El soporte, juntas entre paneles y paramentos verticales se tratarán con BANDA DANOBAND BUTYL. La aplicación se realizará mediante empresa instaladora y se aportará certificado de garantía mínimo de 10 años. Aplicación con brocha, rodillo o pistola. La partida incluye bandas de impermeabilización perimetrales, perfilería, encuentros con carpinterías, petos y alcantarillas, medios auxiliares, materiales, mano de obra y todos los elementos para su correcta ejecución. (PRV).	34,350	
6	P5ZH0-52GZ	u	Sumidero sifónico de etileno propileno dieno (EPDM) de diámetro 110 mm con tapa antigraiva metálica, adherido sobre lámina bituminosa en caliente. La partida incluye medios auxiliares, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada.	2,000	

				Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
7	P5ZJ1-52DP	m	Canal exterior de sección rectangular ciega con tapa registrable en cada boquilla, de plancha de acero inoxidable AISI 316 pintada de color blanco, de 0,82 mm de espesor y 60 cm de desarrollo, colocada con piezas especiales, juntas de dilatación, etc. y conectada al bajante y/o sistema existente de evacuación. La partida incluye medios auxiliares (andamios en su caso), acceso a cubierta. Todo incluido, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada.	31,000		
8	PD13-HAWO	m	Bajante de tubo de acero inoxidable AISI 316 pintado de color blanco con unión longitudinal electrosoldada, de diámetro nominal 100 mm y de 0,6 mm de espesor, incluidas las piezas especiales y fijado mecánicamente con bridas. La partida incluye medios auxiliares (andamios en su caso), acceso a cubierta, y conexión a red de saneamiento actual. Todo incluido, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada.	4,300		
Capítulo 04 ALBAÑILERÍA						
1	P4F9-AJRD	u	Cosido estático en elemento de obra de fábrica de pared de obra cerámica con grapa de armadura de acero inoxidable austenítico en barras, colocada en el orificio realizado en la obra y relleno con inyección de mortero polimérico de cemento con resinas sintéticas y fibras, fluido y de retracción controlada. La partida incluye medios auxiliares (andamios en su caso). Todo incluido, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada. Alcance: Paramentos cara exterior/ interior - Se estima el 15% de la totalidad de la superficie del elemento constructivo.	154,000		
2	PY08-HBSY	u	Tapar hueco de hasta 0,125 m2 en techo plano de viguetas o curva de mortero de cemento o de cerámica y enyesado. La partida incluye medios auxiliares (andamios en su caso). Todo incluido, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada.	1,000		

				Medición	Precio [€/U]	Importe [€]							
3	P8J6-46ZF	m	Albardilla de paredes de 13 a 17.5 cm de espesor, con pieza especial de cerámica con dos cantos en escuadra vidriada, con goterón en ambos cantos, colocada con mortero mixto 1:2:10 y rejuntado con lechada CG2 (UNE-EN 13888). La partida incluye cortes, rejuntado, eliminación de restos y limpieza, materiales, mano de obra, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida totalmente terminada.	41,110									
4	PAB1-61RE	u	Trabajos complementarios a la reparación del paño de Puerta metálica: Retacado, ataconado y reposición de enfoscado de paramento vertical y pintado de la puerta con 1 capa de imprimación fosfatante y 2 de acabado con esmalte sintético. La partida incluye medios auxiliares (andamios en su caso). Todo incluido, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada. Trabajos complementarios a Facility Services.	1,000									
5	PDK1-DXAU	u	Trabajos complementarios en arqueta: Arrancado de marco existente, colocación de Marco y tapa cuadrada de fundición dúctil, para arqueta de servicios, apoyada, paso libre de 500x500 mm y clase C250 según norma UNE-EN 124, colocado con mortero, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. La partida incluye medios auxiliares. Todo incluido, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada. Trabajos complementarios a Facility Services.	1,000									
6	P43E-4SSL	m	Trabajos complementarios en asentamiento de pequeña edificación: Refuerzo de unión entre paramentos con perfiles metálicos laminados en caliente de acero S275JR, placa de acero de anclaje soldada en un extremo con 4 agujeros, fijado al soporte con taco químico de acero y relleno y retacado del perfil con la pared con mortero polimérico de reparación fluido y de retracción controlada. La partida incluye medios auxiliares (andamios en su caso). Todo incluido, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente terminada. Trabajos complementarios a Facility Services.	3,400									
<table border="1"> <tr> <td>Capítulo</td> <td>05</td> <td>REVOCOS</td> <td colspan="4"></td> </tr> </table>							Capítulo	05	REVOCOS				
Capítulo	05	REVOCOS											

			Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
1	P81F-CWFZ	m2	Reparación superficial de paramento revocado vertical exterior, con arranque y repicado de revestimientos rebozado existente, con medios manuales y carga manual de escombros sobre contenedor, enfoscado a buena vista con mortero sin aditivos, mixto 1:2:10 elaborado en obra, con acabado fratasado y pintado a la cal, con 2 capas. La partida incluye medios auxiliares (andamios, en su caso), materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada. Alcance: Extrados - Se estima el 30% de la totalidad de la superficie del elemento constructivo.	143,689	
Capítulo 06 ALICATADOS Y SOLADOS					
1	P828-HBO8	m2	Reposición de alicatado vertical interior de más de 1 m2 y hasta 4 m2 con azulejos, colocados con mortero adhesivo C1 (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG1 (UNE-EN 13888). La partida incluye limpieza de los paños de las paredes, medios auxiliares, materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada. Nota: La medición no descuenta huecos de menos de 4 m2.	2,250	
2	P828-HBO1	m2	Rejuntado general de alicatado de paramento exterior/interior con baldosa de 26 a 45 pieza/m2, a una altura <= 3 m, limpiando la junta antigua y rejuntado nuevo con lechada CG2 (UNE-EN 13888), y transporte de los escombros finos a camión o contenedor. La partida incluye limpieza de los paños de las paredes, medios auxiliares, materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada. Nota: La medición no descuenta huecos de menos de 4 m2. (PRV)	170,654	
3	P9VI-609D	m	Reposición de peldaño de piedra artificial. La partida incluye medios auxiliares, materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada.	31,500	

			Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
4	P9PD-HBOW	m2	Reparación puntual (1 a 4 m2) de pavimento de linóleo en loseta, con corte y arranque del pavimento roto, limpieza de la base eliminando restos de adhesivo y colocación de una nueva pieza de pavimento, del mismo grueso y acabado superficial que el existente, con adhesivo acrílico en dispersión acuosa y soldado en caliente con cordón celular de diámetro 4 mm, y traslado de escombros hasta a camión o contenedor. La partida incluye medios auxiliares, materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada.	4,000	
5	P9U9-6Y48	m	Suminito y colocación de zócalo de PVC color blanco, de 60 mm de altura, colocado con adhesivo. La partida incluye medios auxiliares, materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada.	87,600	
Capítulo 07 YESOS					
1	P815-3FML	m2	Reparación de paramentos enyesados, con enyesado a buena vista sobre paramento vertical interior, a más de 3,00 m de altura, con yeso B1, acabada raspado. Criterio de medición: m2 de superficie medida de acuerdo a las especificaciones de la DT. La medición no descuenta huecos de menos de 2m2. La partida incluye medios auxiliares (andamios, en su caso), materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para la su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada. Alcance: Se estima el 30% de la totalidad de la superficie del elemento constructivo.	206,880	
2	P815-3FND	m2	Enyesado a buena vista sobre paramento horizontal interior, a más de 3,00 m de altura, con yeso B1, acabada enlucido con yeso C6 según la norma UNE-EN 13279-1. Criterio d'amidament: m2 de superficie medida de acuerdo a las especificaciones de la DT. La partida incluye medios auxiliares (andamios, en su caso), materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para la su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada. Alcance: Se estima el 50% de la totalidad de la superficie del elemento constructivo. (*PRV)	17,550	
3	P84J-9JSF	m2	Falso techo registrable de placas de yeso laminado con acabado vinílico, 600x 600 mm y 12,5 mm de espesor, sistema desmontable con estructura de acero galvanizado visto formado por perfiles principales con forma de T invertida de 24 mm de base colocados cada 1,2 m y fijados al techo mediante varilla de suspensión cada 1,2 m, con perfiles secundarios colocados formando retícula de 600x 600 mm, para una altura de falso techo de 4 m como máximo. La partida incluye formación de delanteros, encintados, todos los elementos necesarios para recibir las instalaciones correspondientes,	119,760	

			Medición	Precio [€/U]	Importe [€]	
en su caso, medios auxiliares (andamios, en su caso), materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para a su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada.						
Capítulo	08	CARPINTERIA DE MADERA				
1	PA1F-61R8	u	Reparación de marco y hojas de puerta de madera, con dos hojas batientes, para un hueco de obra de 155x200 cm a 240cm, previo desmontaje. Incluye sustución de elementos deteriorados con fijaciones similares a las originales, restitución superficial de volúmenes y masillado de grietas con adhesivo de aplicación unilateral de resinas epoxi sin disolventes, de dos componentes y baja viscosidad, restauración y limpieza del 50% de los herrajes existentes, reposición del 50% con herrajes nuevos, lijado y decapado de pinturas y/o barnices existentes, aplicación de protector químico insecticida-fungicida, imprimación selladora, 2 capas de acabado con esmalte y montaje del elemento. La partida incluye materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Características tratamiento para exterior: Con marcado CE. Referencia: FE02 y FE03	2,000		
2	PQ72-79KD	m	Mobiliario de cocina lineal de 3 m de longitud, de aglomerado con melamina con módulos altos de 330 mm de fondo, y módulos bajos de 600 mm de fondo y 800 mm de altura, con módulo para fregadero. La partida incluye sobre mueble y protección de pared, frontal y laterales, con altura de 60 cm, material Silestone o similar. Fregadero de acero inoxidable de 1 cubeta + escurridor de 80x40 cm, modelo J de Roca. Grifo monomando cromada Roca/ Serie Lógica Ref.5261681J0 con tubo giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles. Materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Todo colocado. La partida incluye medios auxiliares, materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada.	3,000		
Capítulo	09	CARPINTERIA DE ALUMINIO				

			Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
1	PAFC-7ZVH	m2	Cerramiento exterior practicable para un hueco de obra aproximado de 125x250 cm, con balconera de aluminio anodizado de dos hojas batientes con perfiles de precio alto y clasificación mínima 4 9A C4 según normas, premarco de tubo de acero galvanizado, y vidrio aislante de 2 lunas incoloras y cámara de aire 4/6/4. La partida incluye remates interiores, sellados de juntas con SIKAFLEX 11FC, medios auxiliares para el montaje, parte proporcional de accesorios de fijación + remates/ embellecedores, herrajes de acero inoxidable mate (bisagras muelle simple acción para cierre automático, manijas, cerraduras y topes en el suelo), materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Todo incluido. Partida totalmente terminada. Referencia: FE07	3,125	
2	PAFE-7ZO5	m2	Cerramiento exterior practicable para un hueco de obra aproximado de 105x105 cm, con ventana de aluminio anodizado de dos hojas batientes con perfiles de precio alto y clasificación mínima 4 9A C4 según normas, premarco de tubo de acero galvanizado, e vidrio aislante de 2 lunas incoloras y cámara de aire 4/6/4. La partida incluye remates interiores, sellados de juntas con SIKAFLEX 11FC, medios auxiliares para el montaje, parte proporcional de accesorios de fijación + remates/ embellecedores, herrajes de acero inoxidable mate (bisagras muelle simple acción para cierre automático, manijas, cerraduras y topes en el suelo), materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Todo incluido. Partida totalmente terminada. Referencia: FE06	1,103	
3	PAFE-7ZO3	m2	Cerramiento exterior practicable para un hueco de obra aproximado de 120x135 cm, con ventana de aluminio anodizado de dos hojas batientes con perfiles de precio alto y clasificación mínima 4 9A C4 según normas, premarco de tubo de acero galvanizado, e vidrio aislante de 2 lunas incoloras y cámara de aire 4/6/4. La partida incluye remates interiores, sellados de juntas con SIKAFLEX 11FC, medios auxiliares para el montaje, parte proporcional de accesorios de fijación + remates/ embellecedores, herrajes de acero inoxidable mate (bisagras muelle simple acción para cierre automático, manijas, cerraduras y topes en el suelo), materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Todo incluido. Partida totalmente terminada. Referencia: FE01	19,440	

			Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
4	PAFE-7ZNZ	m2	Cerramiento exterior practicable para un hueco de obra aproximado de 150x135 cm, con ventana de aluminio anodizado de tres hojas batientes con perfiles de precio alto y clasificación mínima 4 9A C4 según normas, premarco de tubo de acero galvanizado, e vidrio aislante de 2 lunas incoloras y cámara de aire 4/6/4. La partida incluye remates interiores, sellados de juntas con SIKAFLEX 11FC, medios auxiliares para el montaje, parte proporcional de accesorios de fijación + remates/ embellecedores, herrajes de acero inoxidable mate (bisagras muelle simple acción para cierre automático, manijas, cerraduras y topes en el suelo), materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Todo incluido. Partida totalmente terminada. Referencia: FE04	2,025	
5	PAFE-7ZNR	m2	Cerramiento exterior practicable para un hueco de obra aproximado de 85x105 cm, con ventana de aluminio anodizado de una hoja oscilobatiente con perfiles de precio alto y clasificación mínima 4 9A C4 según normas, premarco de tubo de acero galvanizado, e vidrio aislante de 2 lunas incoloras y cámara de aire 4/6/4. La partida incluye remates interiores, sellados de juntas con SIKAFLEX 11FC, medios auxiliares para el montaje, parte proporcional de accesorios de fijación + remates/ embellecedores, herrajes de acero inoxidable mate (bisagras muelle simple acción para cierre automático, manijas, cerraduras y topes en el suelo), materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Todo incluido. Partida totalmente terminada. Referencia:FE05	1,785	
6	PAF4-5Z8H	u	Ventana aluminio anodizado natural de 2 lamas móviles de eje horizontal de 290 mm de altura, colocada sobre premarco, con una hoja batiente, para un hueco de obra de 75 cm de diámetro y accionamiento manual. La partida incluye remates interiores, sellados de juntas con SIKAFLEX 11FC, medios auxiliares para el montaje, parte proporcional de accesorios de fijación + remates/ embellecedores, herrajes de acero inoxidable mate (bisagras muelle simple acción para cierre automático, manijas, cerraduras y topes en el suelo), materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Todo incluido. Partida totalmente terminada. Referencia: FE08	1,000	
Capitulo 10 CERRAJERIA					

			Medición	Precio [€/U]	Importe [€]	
1	PAVK-61RP	u	Reparación de puerta enrollable con hoja ciega de perfiles articulados de plancha de acero galvanizado, compensada con muelles helicoidales de acero, con guías laterales y cerradura, anclada con mortero de cemento, para un hueco de obra de 140x225 cm, previo desmontaje, incluye sustitución de elementos deteriorados con fijaciones similares a las originales, restauración y limpieza del 50% de los herrajes existentes, reposición del 50% con herrajes nuevos, automatismo con motor reductor y freno electromagnético para puerta enrollable, de 15 m2 de superficie máxima, monofásico a 230 V de tensión, con eje de 48 mm, polea de 200 mm y accesorios de montaje, fijado al eje de la puerta, lijado y decapado de pinturas y/o barnices existentes, imprimación selladora, 2 capas de acabado con esmalte y montaje del elemento. La partida incluye mano de obra, materiales, herramientas, medios auxiliares y, todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida totalmente acabada. Referencia: CE01	1,000		
2	PAD0-617L	u	Puerta de plancha de acero galvanizado, pintada, de una hoja batiente, para un hueco de obra de 215x90 cm, con rejilla de ventilación, cerradura y llave, colocada. La partida incluye mano de obra, materiales, herramientas, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida totalmente terminada. Notas: Herrajes: Manivela. Babero dintel. Las puertas situadas en fachada exterior dispondrán en la cara exterior de un babero en el dintel para protección al agua. Características de la pintura de las puertas: Pintado de puertas ciegas de acero, con esmalte martelé, con dos capas de imprimación antioxidante y dos de acabado. Referencia: CE03	3,000		
3	PEKI-EXTR	u	Reja de intemperie de aletas horizontal de aluminio anodizado plateado y rejilla de malla metálica, de 800x800 mm, aletas en Z y fijada al marco. La partida incluye mano de obra, materiales, herramientas, medios auxiliares y, todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida totalmente acabada. Referencia: CE02	1,000		

			Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
4	PEKI-HAFY	u	Reja de intemperie de aletas horizontal de aluminio anodizado plateado y rejilla de malla metálica, de 530x530 mm, aletas en Z y fijada al marco. La partida incluye mano de obra, materiales, herramientas, medios auxiliares y, todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida totalmente acabada.	2,000	
Capítulo 11 PINTURA					
1	P89H-4V75	m2	Pintado de paramento vertical exterior de cemento, con pintura al silicato con acabado liso, y pigmentos, con una capa de fondo de imprimación neutralizadora, una de imprimación fijadora y dos de acabado. La partida incluye medios auxiliares (andamios, en su caso), materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada.	478,955	
2	P89I-4V8T	m2	Pintado de paramento vertical de yeso (enyesado o placas de yeso laminado), con pintura plástica con acabado liso mate (color a la carta), con una capa selladora y dos de acabado. La partida incluye rascado, masilla, medios auxiliares (andamios, en su caso), materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada. Alcance: 100% de la totalidad de la superficie del elemento constructivo.	689,597	
3	P89I-4V8R	m2	Pintado de paramento horizontal de yeso (enyesado o placas de yeso laminado), con pintura plástica con acabado liso mate (color a la carta), con una capa selladora y dos de acabado. La partida incluye rascado, masilla, medios auxiliares (andamios, en su caso), materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada. Alcance: 100% de la totalidad de la superficie del elemento constructivo.	129,790	
4	P892-4UDB	m2	Fregado de óxido, limpieza y repintado de reja de acero con barrotes a 12 cm de separación, con pintura de partículas metálicas, dos capas de imprimación antioxidante y dos capas de acabado. La partida lijado y decapado de pinturas y/o barnices existentes, medios auxiliares (andamios, en su caso), materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada. Características tratamiento para exterior: Con marcado CE	53,670	

			Medición	Precio [€/U]	Importe [€]	
5	P892-REPU	m2	Fregado de óxido, limpieza y repintado de reja de acero con barrotes a 12 cm de separación, con pintura de partículas metálicas, dos capas de imprimación antioxidante y dos capas de acabado. La partida incluye restauración y limpieza del 50% de los herrajes existentes, reposición del 50% con herrajes nuevos, lijado y decapado de pinturas y/o barnices existentes, medios auxiliares (andamios, en su caso), materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada. Características tratamiento para exterior: Con marcado CE	13,000		
6	P899-653M	m2	Pintado de puertas de madera, con cepillado y pintado al esmalte sintético, con 1 capa de protector químico insecticida-fungicida, 1 seladora y 2 de acabado. La partida incluye restauración y limpieza del 50% de los herrajes existentes, reposición del 50% con herrajes nuevos, lijado y decapado de pinturas y/o barnices existentes, medios auxiliares (andamios, en su caso), materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada. Características tratamiento para interior, con marcado CE.	75,680		
Capítulo	12	INSTALACIÓN ELECTRICIDAD				
Títol 3	01	CAJAS Y ARMARIOS				
Títol 4	01	INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS DIFERENCIALES				
1	EG42I024	u	Instalación o sustitución de Diferencial 40 A/2P/30 mA tipo A "si" superinmunizados, en cuadros eléctrico, de la marca de los existentes. Incluye el desmontaje del antiguo, retirada de dispositivos, instalación del elementos de mando y protección, conexiones y rotulado, l/p.p. de pequeño material y medios auxiliares; según R.E.B.T. ITC-BT-10, ITC-BT-17 e ITC-BT-25.	4,000		
Títol 4	02	INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS MAGNETOTÉRMICOS				
1	BG41I011	u	Instalación o sustitución de PIA (I+N) 10 A 6/10 kA curva C, en cuadros eléctrico de la marca de los existentes. Incluye el desmontaje del antiguo, retirada de dispositivos, instalación del elementos de mando y protección, conexiones y rotulado, l/p.p. de pequeño material y medios auxiliares; según R.E.B.T. ITC-BT-10, ITC-BT-17 e ITC-BT-25.	3,000		

			Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
2	BG41I012	u	Instalación o sustitución de PIA (I+N) 16 A 6/10 kA curva C,, en cuadros eléctrico de la marca de los existentes. Incluye el desmontaje del antiguo, retirada de dispositivos, instalación del elementos de mando y protección, conexiones y rotulado, l/p.p. de pequeño material y medios auxiliares; según R.E.B.T. ITC-BT-10, ITC-BT-17 e ITC-BT-25.	3,000	
Titol 3 02 CANALIZACIONES					
1	EG2DI032	m	Suministro y colocación de bandeja portacables de acero galvanizado en caliente de rejilla de varillas de acero electrosoldadas, con tapa y separador, de dimensiones 60x150 mm. Incluido cable de tierra del tipo desnudo de 1x16mm ² Cu para distribución, y para conexión equipotencial de la bandeja grapado a ésta cada 2m. Todo incluido. Completamente instalado incluyendo parte porporcional de accesorios para montaje, soportes y estructuras, uniones, curvas, fijaciones, mano de obra y transportes. Ruteado según distribución grafiada en plano correspondiente. Marca/Modelo: PEMSA / REJIBAND.	36,000	
Titol 3 03 CABLES ELÉCTRICOS PARA BAJA TENSIÓN Y DISTRIBUCIÓN					
1	EG31IT01	u	Alimentación eléctrica de conexión a enchufe o toma, realizado mediante cable RZ1-Kde 2x2,5mm ² +2,5TT, cable sujeto a requisitos de reacción al fuego para aplicaciones generales en obras de construcción, con clase CPR mínima Cca-s1b, d1, a1, con p.p. de tubo corrugado libre de halógenos y bridas para sujeción. Se considera también parte proporcional de la línea desde la caja más cercana del circuito. Incluida la caja, IP55 con tapa atornillada y entradas eléctricas o racores roscados, incluido parte proporcional de terminales y accesorios, fijaciones a paramentos y conexionados. Segun R.E.B.T. Completamente instalado y todo incluido.	11,000	
2	EG31IT02	u	Alimentación eléctrica de conexión a luminaria y mecanismos, realizado mediante cable RZ1-Kde 2x1,5mm ² +1,5TT, cable sujeto a requisitos de reacción al fuego para aplicaciones generales en obras de construcción, con clase CPR mínima Cca-s1b, d1, a1, con p.p. de tubo corrugado libre de halógenos y bridas para sujeción. Se considera también parte proporcional de la línea desde la caja más cercana del circuito. Incluida la caja, IP55 con tapa atornillada y entradas eléctricas o racores roscados, incluido parte proporcional de terminales y accesorios, fijaciones a paramentos y conexionados. Segun R.E.B.T. Completamente instalado y todo incluido.	43,000	

				Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
3	EG31I001	ml	Línea de alimentación (según esquema unifilar), desde cuadro hasta puntos de consumos o cajas cercanas a éstos, formada por conductores de cobre de 3 x 1,5 mm ² , tipo manguera RZ1-K (0,6/1KV), cable sujeto a requisitos de reacción al fuego para aplicaciones generales en obras de construcción, con clase CPR mínima Cca-s1b, d1, a1. Discurrirá por falso techo en bancejas y bajo tubo flexible/rígido por paramentos verticales, incluso tubo plástico s/halógenos, DN=25mm, baja emisión humos. Incluso p.p. de cajas de paso, IP55 con tapa atornillada y entradas eléctricas o racores roscados, incluida parte proporcional de terminales y accesorios, fijaciones a paramentos, señalización de conductores con el nº de circuito y conexionados. Segun R.E.B.T. Completamente instalado y todo incluido.	60,000		
4	EG31I002	ml	Línea de alimentación (según esquema unifilar), desde cuadro hasta puntos de consumos o cajas cercanas a éstos, formada por conductores de cobre de 3 x 2,5 mm ² , tipo manguera RZ1-K (0,6/1KV), cable sujeto a requisitos de reacción al fuego para aplicaciones generales en obras de construcción, con clase CPR mínima Cca-s1b, d1, a1. Discurrirá por falso techo en bancejas y bajo tubo flexible/rígido por paramentos verticales, incluso tubo plástico s/halógenos, DN=25mm, baja emisión humos. Incluso p.p. de cajas de paso, IP55 con tapa atornillada y entradas eléctricas o racores roscados, incluida parte proporcional de terminales y accesorios, fijaciones a paramentos, señalización de conductores con el nº de circuito y conexionados. Segun R.E.B.T. Completamente instalado y todo incluido.	60,000		
Titul 3 04 MECANISMOS						
1	EG62IS01	u	Suministro e instalación de interruptor sencillo de empotrar con sistema de embornamiento 1click, con tecla, caja, marco embellecedor y p.p. de accesorios y fijaciones., 10A 250V. Simon serie 82 - blanco. Completamente instalado y todo incluido.	4,000		
2	EHV2I001	u	Suministro e instalación de detector volumétrico de infrarojos pasivos de alta fiabilidad, alojado en caja plástica para su instalación en techo o pared con ángulo de detección adecuado, temporizador para retardo a la desconexión y ajuste de sensibilidad luminosa. Completamente instalado y todo incluido.	3,000		
3	EG63IS05	u	Suministro e instalación de base de enchufe simple de empotrar 2P+TTL, , con caja, marco embellecedor y p.p. de accesorios y fijaciones, 16 A 250V. Marca SIMON SERIE 82. Completamente instalado y todo incluido.	7,000		

				Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
4	EG63IS06	u	Suministro e instalación de base de enchufe doble de empotrar 2P+TTL, para horno y placa, con caja, marco embellecedor y p.p. de accesorios y fijaciones, 25 A 250V. Marca SIMON SERIE 82. Completamente instalado y todo incluido.	2,000		
5	EG63I024	u	Suministro e instalación de base estanca de superficie con toma de tierra lateral Schuko, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe Simon serie 44 Aqua. Completamente instalado y todo incluido.	2,000		
	Titol 4	01	DAISALUX			
1	EH61I031	u	Suministro e instalación de aparato autónomo de emergencia con funcionamiento no permanente, 81 lm, 1 hora de autonomía y grado de protección IP43 IK04. Marca / Modelo: NAOS N2 (PRD). Completamente instalado y todo incluido.	4,000		
2	EH61I034	u	Suministro e instalación de aparato autónomo de emergencia con funcionamiento no permanente, conjunto óptico de evacuación, 270 lm, 1 hora de autonomía y grado de protección IP43 IK04. Marca / Modelo: NAOS N6 (PRC). Completamente instalado y todo incluido.	4,000		
	Titol 4	02	TRILUX			
1	EH1LIT04	u	Suministro e instalación de luminaria para empotrar de 600x600 mm LED de 3396 lm y 34 W de potencia, con difusor prismático translúcido de PMMA y transformador electrónico conmutable. Marca / Modelo: TRILUX / SIELLA G3 M73 OTA19 LED 3400-840 ET. Completamente instalado. Todo incluido.	18,000		
2	EH1LIT08	u	Suministro e instalación de luminaria para empotrar tipo dowlight LED compacto redondo de 1800 lm y 16 W de potencia, con limitación de deslumbramiento directo según UGR<22 y transformador electrónico conmutable. Marca / Modelo: TRILUX / INPERLA LP C05 HR22 1800-840 01 + DA-M 01 ET. Completamente instalado. Todo incluido.	7,000		
3	EH1LIT18	u	Suministro e instalación de Pantalla estanca Olexeon 1500 B 4000-840 ET +LV PC TWS monolámpara 31 W. Incluida parte proporcional de pequeño material, soportaciones y accesorios. Completamente instalado. Todo incluido.	4,000		
	Titol 3	06	TOMA DE TIERRA			

				Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
1	EG311032	PA	Conexiones equipotenciales de todas las masas metálicas con la red principal de tierra.	1,000		
	Titol 3	07	VARIOS			
1	A010I002	UD	Preparación la documentación de la instalación. Comprende: - Planos y esquemas en formato .dwg “AS BUILT”; Estado de mediciones final y presupuesto final “AS-BUILT”; Documentación final de obra: Pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc.; Realización de la regulación y pruebas de la instalación según las indicaciones de la D.F.; Boletín de reconocimiento de ejecución de la instalación, pruebas reglamentarias y las solicitadas por la D.F., así como las demostraciones realizar solicitadas por la D.F. y la Propiedad; Legalización de todas las instalaciones, incluye la preparación y el visado de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente, y las tasas para la presentación de los expedientes y visitas por parte de las Entidades de Inspección y control hasta la consecución de la finalización de los expedientes.	1,000		
2	A010I010	UD	Legalización de la Instalación eléctrica, ante Organismos Oficiales (Consejería Industria, etc.) incluye el boletín de BT, las tasas para la presentación de los expedientes y visitas por parte de las Entidades de Inspección y control, entrega de planos as-built y documentación técnica de los equipos y materiales instalados.	1,000		
	Titol 3	08	DESMONTAJE INSTALACIONES			
1	P21GT-4RV6	m2	Desmontaje de instalación eléctrica existente, tubos, accesorios de instalación eléctrica, equipos de iluminaciónl a una altura de 3m, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. La partida incluye mano de obra, material y medios auxiliares. Partida completamente acabada.	120,000		
Capitulo 13 INSTALACIÓN PCI						
	Titol 3	01	DETECCION AUTOMATICA			

				Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
1	PM11-I001	u	Central de detección de incendios microprocesada para instalaciones analógicas, con doble alimentación, con funciones de autoanálisis automático con teclado y matriz LCD indicador de funciones y estado, con LED's indicadores de alimentación, de zona, de avería , de conexión de zona y de prueba de alarma, con cofre de acero y puerta con cerradura y llave, y montada en la pared. Marca Teletek.	1,000		
2	EM12IN08	u	Suministro e instalación de comunicador para sistema de gestión o envío de estados SMS y conexión a central receptora de alarmas de centrales CONNEXION o Vision Plus de MorleyIAS. Conexión hasta 2 Receptoras con comunicación encriptada según norma AES128 de nivel 4 sobre CONTACT ID. Transmisión de eventos por zona o punto. Conexión directa en RED Ethernet o red móvil GPRS. Trama de monitorización y stay alive periódica para receptora compatible. Envío de mensajes SMS de los estados con texto de equipo, hasta 2 usuarios. Marca Teletek.	1,000		
3	PM15-4IDC	u	Sensor de humos óptico para instalación contra incendios analógica según norma UNE-EN 54-7, con base de superficie, montado superficialmente. Marca Teletek.	6,000		
4	EM11IN07	ml	Punto de conexión de componente DCI, incluyendo cable de manguera de par trenzado y apantallado para equipos de DCI, con conductor de cobre flexible de 2x1,5 mm2, pantalla con cinta de aluminio/poliéster con hilo de drenaje de cobre estañado de 0,5 mm2, cubierta libre de halógenos y resistente al fuego (LHR), desde caja de derivación hasta equipo de componente DCI, bajo tubo plástico libre de halógenos rígido en ejecución vista y bajo tubo flexible en ejecución empotrada. Totalmente instalado. Todo incluido. Marca / Modelo: - /-.	60,000		
Titol 3 02 VARIOS						
1	PDV1-I002	UD	Legalización de la Instalación de PCI ante Organismos Oficiales (Conselleria Indústria, ayuntamiento etc.) incluye la preparación y el visado de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente, y las tasas para la presentación de los expedientes y visitas por parte de las Entidades de Inspección y Control hasta la consecución de la finalización de los expedientes. Incluye la entrega de planos as-built y la documentación técnica de los equipos y materiales instalados.	1,000		

				Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
2	PDV1-I013	UD	Preparación de toda la documentación de la instalación Fotovoltaica según pliego de condiciones generales e instrucciones de la Dirección facultativa. Comprende: - Planos de detalle y montaje en formato .dwg"AS BUILT" de la instalación realmente ejecutada (3 ejemplares aprobados por la D.F.). - Estado de mediciones final y presupuesto final actualizado según lo realmente ejecutado (3 ejemplares aprobados por la D.F.). - Documentación final de obra: Pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, ejecución del << Manual de Uso y Mantenimiento >>, relación de suministradores, etc. (3 ejemplares aprobados por la D.F.).	1,000		
Capítulo 14 IMPREVISTOS						
1	P1R2-IMP0	PA	Partida auxiliar para los imprevistos y vicios ocultos propios de las obras y / o de las instalaciones para los proyectos y ejecución de ampliación de instalaciones y / o obras existentes. Aproximadamente equivale a un 5% del PEM de la obra, excluida la Seguridad y Salud complementaria, gastos generales y beneficio industrial.Nota: Previsión de Partida Alzada a justificar y a presentar a la DF y Propiedad para su aprobación, en su caso.	1,000		
Capítulo 15 CONTROL DE CALIDAD Y AYUDAS						
1	P5V0-02AH	u	Prueba de estanqueidad de cubierta inclinada mediante riego por aspersión. La partida incluye medios auxiliares, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada. Incluye emisión de certificado por entidad de control.	1,000		
2	P5V0-02AG	u	Prueba de estanqueidad de cubierta plana impermeabilizada con lámina bituminosa modificada, según la norma UNE 104401. La partida incluye medios auxiliares, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada. Incluye emisión de certificado por entidad de control.	2,000		
3	P6V0-02AM	u	Prueba de estanqueidad "in situ" de ventana y puerta por el método de rociamiento directo y escorrentía de agua, según la norma UNE 85247. La partida incluye medios auxiliares, materiales, mano de obra y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Partida de obra totalmente ejecutada. Incluye emisión de certificado por entidad de control.	5,100		
4	PY05-5CIC	u	Ayudas de albañilería en todos los oficios. Aproximadamente equivale a un 5% del P.E.M. de la obra.	1,000		

			Medición	Precio [€/U]	Importe [€]
Capítulo	16	GESTIÓN DE RESIDUOS			
1	P2R1-EU9P	m3 Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según REAL DECRETO 105/2008, mediante medios manuales. La partida incluye materiales, mano de obra, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	46,000		
2	P2RA-EU6C	m3 Deposición controlada en depósito autorizado incluido el canon sobre la deposición controlada de los residuos de la construcción, según la LEY 8/2008, de residuos mezclados inertes con una densidad 1 t/m3, procedentes de construcción o demolición, con código 170107 según la Lista Europea de Residuos (ORDEN MAM/304/2002). La partida incluye la entrega del certificado correspondiente. Nota: Concepto incluido en cada una de las partidas de obra del presente estado de mediciones.	46,000		
Capítulo	17	SEGURIDAD Y SALUD			
1	P169-67C9	u Coste total de todos los trabajos, materiales y conceptos especificados en las mediciones del Estudio de Seguridad y Salud o por aplicación de los conceptos detallados en el Estudio Básico de Seguridad y Salud. Aproximadamente equivale a un 2% del P.E.M. de la obra.	1,000		
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL					
Gastos Generales xx % (*)			XX %		
Beneficio Industrial xx % (*)			XX %		
PRESUPUESTO EJECUCION CONTRATA –					
IMPORTE OFERTA					

() Cuando no se indiquen otros porcentajes se entenderá que, quedan incluidos en el precio de la oferta el 13% de Gastos Generales y el 6 % de Beneficio Industrial*

Fdo.: _____

Esta tabla se indica como ejemplo para la presentación de las ofertas, el único contenido técnico vinculante es el definido en el Pliego de Condiciones Técnicas, el licitador debe verificar que los capítulos y contenidos de la oferta presentada correspondan exactamente con las mediciones del Proyecto.

El documento Anexo I deberá presentarse firmado en formato PDF.

ANEXO II. PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

A continuación, se establecen las cláusulas administrativas particulares aplicables en el presente expediente de contratación que se tramita bajo procedimiento ABIERTO

1ª.- DESCRIPCIÓN EL OBJETO DEL CONTRATO

Código/s CPV:

45261420-4 Trabajos de impermeabilización
45450000-6 Otros trabajos de acabado de edificios

El presente pliego tiene por objeto establecer las condiciones para la contratación de la adecuación del Centro Emisor MONTJUIC BARCELONA. Incluye entre otros, impermeabilización de la cubierta, pintura de paramentos existentes, trabajos interiores e impermeabilización del depósito de agua.

La unidad organizativa Servicios a Sedes e Infraestructuras, dependiente de la Dirección de Infraestructuras de CRTVE será la Unidad responsable del contrato y a la que corresponderá supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada.

2ª.- PRECIO DEL CONTRATO

El precio máximo aplicable por la realización de las obras será el que resulte de la adjudicación por el órgano de contratación de RTVE, de acuerdo con la oferta económica presentada por el adjudicatario según el Anexo I.

En los casos en que la determinación del precio se realice mediante unidades de ejecución, si durante la ejecución de la prestación variasen el número de unidades sin que ello represente un incremento del gasto superior al 10% del contrato en su conjunto, esto no tendrá la consideración de modificación contractual.

3ª.- VALOR ESTIMADO DE LA CONTRATACIÓN, PRECIOS MÁXIMOS Y PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

El valor estimado de la contratación es el que se indica en la siguiente tabla, cuyos importes se expresan sin IVA:

IMPORTE CONTRATO	VALOR ESTIMADO
155.371,64 €	155.371,64 €

El presupuesto base de licitación se detalla en la siguiente tabla:

DESCRIPCION	PRESUPUESTO SIN IVA	IVA 21 %	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN
Adecuación del Centro Emisor MONTJUIC BARCELONA	155.371,64 €	32.628,04 €	187.999,68 €

El desglose del presupuesto base de licitación es el siguiente:

Capítulo	Resumen	Importe	%
01.01	TRABAJOS PREVIOS Y AUXILIARES	24.286,07	18,60%
01.02	DERRIBOS Y DESMONTAJES	4.917,29	3,77%
01.03	CUBIERTA	11.007,25	8,43%
01.04	ALBAÑILERÍA	4.230,65	3,24%
01.05	REVOCOS	6.718,90	5,15%
01.06	ALICATADOS Y SOLADOS	4.523,58	3,46%
01.07	YESOS	7.400,87	5,67%
01.08	CARPINTERIA DE MADERA	2.449,61	1,88%
01.09	CARPINTERIA DE ALUMINIO	9.136,10	7,00%
01.10	CERRAJERIA	2.808,57	2,15%
01.11	PINTURA	17.474,08	13,38%
01.12	INSTALACIÓN ELECTRICIDAD	11.017,46	8,44%
01.13	INSTALACIÓN PCI	3.336,16	2,56%
01.14	IMPREVISTOS	6.200,00	4,75%
01.15	CONTROL DE CALIDAD Y AYUDAS	10.379,44	7,95%
01.16	GESTIÓN DE RESIDUOS	2.278,38	1,75%
01.17	SEGURIDAD Y SALUD	2.400,00	1,84%
	PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL	130.564,41	100,00%
	GASTOS GENERALES 13 %	16.973,37	
	BENEFICIO INDUSTRIAL 6 %	7.833,86	
	PRESUPUESTO EJECUCION CONTRATA/ VALOR ESTIMADO CONTRATO	155.371,64	
	CUOTA IVA 21 %	32.628,04	
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACION	187.999,68	

El número de unidades indicado en la tabla anterior sólo debe considerarse a efectos de determinar el valor estimado de la contratación, y los precios indicados son una estimación, sin que represente un compromiso de compra por parte de RTVE ni un número máximo de unidades.

Encontrándose incluidos en esta valoración la totalidad de tasas, costes, cuotas, gastos, desplazamientos, medios auxiliares y elementos necesarios para el correcto cumplimiento de la normativa de carácter genérico, e igualmente el específico en materia de Seguridad y Salud.

4ª.- PLAZO DE EJECUCIÓN Y DURACIÓN DEL CONTRATO

El plazo de realización de las obras será de 4 meses, en todo caso será computado desde la firma del acta de comprobación del replanteo, que deberá efectuarse a requerimiento de RTVE en un plazo inferior a veinte días desde la fecha de formalización del contrato.

5ª.- LUGAR DE REALIZACIÓN DE LA OBRA

La obra se realizará en el Centro Emisor de Montjuic, Barcelona
Dirección: C. dels Tres Pins, 37, 08038 Montjuic, Barcelona

6ª.- GARANTÍAS

6.1 Garantía Provisional:

No aplica

6.2 Garantía Definitiva:

Exigible: Sí.

Se admite garantía definitiva mediante retención sobre el precio.

El adjudicatario podrá presentar una garantía definitiva alternativa prevista en el artículo 108 de la LCSP. A partir de ese momento RTVE dejará de aplicar la retención sobre el precio.

Importe: 5% del importe ofertado, sin considerar prórrogas ni modificaciones. Para contratos con precios unitarios se calculará sobre el presupuesto base de licitación (Iva excluido).

7ª. - PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Para poder presentar oferta se convocará a los licitadores a una visita previa a las instalaciones objeto de esta intervención que será **voluntaria y no excluyente** La fecha de la visita se publicará en el perfil del contratante de CRTVE y en la Plataforma de Contratación del Estado.

Dirección: C. dels Tres Pins, 37, 08038, Montjuic, Barcelona.

El licitador podrá presentar oferta sin realizar esta visita, pero es conveniente la asistencia debido a que debe conocerse la instalación "in situ" por tratarse de una remodelación que se llevará a cabo estando parte de la instalación operativa durante la realización de los trabajos, y porque son trabajos de conservación y mantenimiento específicos, que conviene ver in situ para tener clara la envergadura.

Los interesados en asistir a la misma deberán enviar un correo electrónico a mantenimiento@rtve.es indicando el Nombre y Apellidos, Dni y empresa con un máximo de 2 asistentes por compañía y con una antelación de 24 horas.

Las proposiciones se presentarán antes de las 14:00 horas del día **indicado** a través de la Plataforma de Licitación Electrónica de RTVE <https://licitaciones.rtve.es/>. Todo el proceso de licitación junto con las notificaciones y comunicaciones a los licitadores, se harán exclusivamente por medios electrónicos a través de la Plataforma.

Toda la documentación que se incluya en las proposiciones se presentará redactada en español.

La apertura de sobres, que deberán estar firmados electrónicamente por el licitador o representante legal, se realizará exclusivamente a través de medios electrónicos. La documentación se presentará preferentemente en formato pdf.

Los licitadores indicarán en la propuesta técnica, en su caso, qué datos o partes de su propuesta deben ser tratados por RTVE como confidenciales, sin que resulten admisibles declaraciones genéricas de confidencialidad.

A continuación, se indica el contenido que debe introducirse en cada uno de los sobres electrónicos independientes, en función del tipo de procedimiento indicado en el primer párrafo del presente anexo:

PROCEDIMIENTO ABIERTO GENERAL

SOBRE ELECTRÓNICO A - Documentación administrativa.

SOBRE ELECTRÓNICO B - Proposición Técnica, incluyendo el Anexo IV en caso de existir criterios objetivos o cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas.

En el caso de que existan criterios objetivos o cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas y criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, la propuesta técnica se presentará en dos sobres independientes. En el **sobre B1** incluirá la oferta técnica susceptible de valoración por criterios que dependan de juicio de valor. En el **sobre B2** se incluirá el Anexo IV cumplimentado. El sobre B2 se abrirá una vez valorado el sobre B1.

SOBRE ELECTRÓNICO C - Proposición Económica según el Anexo I.

PROCEDIMIENTO SIMPLIFICADO

La oferta se presentará en un único sobre cuando no se contemplen criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor. Este sobre incluirá la documentación administrativa, oferta técnica, Anexo IV si existen criterios objetivos o cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, y proposición económica según el Anexo I.

Si se contemplan criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, la oferta se presentará en dos sobres. El **sobre A** incluirá la documentación administrativa y la oferta técnica que se valorará, según los criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor. El **sobre B** incluirá el Anexo IV si existen criterios objetivos o cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, y la proposición económica según el Anexo I.

SIMPLIFICADO ABREVIADO

La documentación a presentar se incluirá en un **ÚNICO SOBRE** con la documentación administrativa, proposición técnica, Anexo IV si existen criterios objetivos o cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas y proposición económica.

8ª.- SOLVENCIA

Los licitadores en el momento de presentar su oferta, deberán:

Solvencia económica:

1. Tener un volumen anual de negocios, **referido a alguno de los tres últimos ejercicios** disponibles igual o superior al valor estimado del contrato. Esto se acreditará mediante la presentación de las cuentas anuales aprobadas, o documento equivalente. En el caso de que se trate de empresas no obligadas a presentar las cuentas en registros oficiales podrán aportar, como medio alternativo de acreditación, los libros de contabilidad debidamente legalizados.

Se considera que un volumen anual de negocios de al menos el valor estimado del contrato es suficiente para garantizar que el licitador tiene capacidad económica para realizar el servicio y no es un volumen de negocio excesivo, de forma que no se restrinja la concurrencia. Se da la posibilidad de acreditar el cumplimiento por la cifra de negocios de alguno de los últimos tres ejercicios, lo que aporta una mayor flexibilidad. Con el umbral exigido la CRTVE se garantiza aptitud suficiente por parte de los potenciales licitadores y un acceso no restrictivo a la licitación.

Solvencia técnica:

2. Contar **al menos con tres referencias de trabajos similares al objeto del contrato**, realizados en los últimos cinco años cuyo importe, para cada referencia, sea igual o superior al valor estimado del contrato, que se acreditarán mediante certificación emitida por el cliente. Si el cliente es una entidad del sector público las certificaciones estarán expedidas por el Órgano competente. Si el destinatario es un sujeto privado, se aceptará un certificado expedido por éste o a falta de este certificado, una declaración responsable emitida por el ofertante acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.

Sólo se considerarán trabajos similares aquellas obras que incluyan en sus mediciones partidas de trabajos iguales o similares a los indicados en el objeto del contrato.

RTVE considera que el mínimo indispensable para poder garantizar la ejecución del contrato en condiciones satisfactorias es de tres referencias en trabajos similares. A estos efectos, se define lo que puede considerarse una referencia válida en función del objeto del contrato, tres referencias es una cantidad asumible no restrictiva para los licitadores del sector y demostrará experiencia en el objeto del contrato.

Esto no aplicará para contratos cuyo valor estimado sea inferior a 500.000 euros, y el contratista sea una empresa de nueva creación, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, su solvencia técnica se acreditará por los requisitos indicados en el artículo 88 punto 1 apartado f): *Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de las obras, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación.*

9ª.- FASES DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

El procedimiento de adjudicación se realizará en una única fase, adjudicándose el contrato al licitador que obtenga la mejor puntuación total.

Para agrupaciones de lotes, en el caso de que pudieran ser adjudicados conjuntamente por así determinarse en el Anexo I, se adjudicará la combinación de propuestas que tenga una mayor puntuación total ponderada por el valor estimado de cada lote. Para ello, en primer lugar, se determinarán las puntuaciones de las ofertas individuales presentadas. Seguidamente, se plantearán las alternativas de adjudicación que existan considerando ofertas conjuntas y ofertas individuales. Se determinarán las puntuaciones de las ofertas para cada alternativa. Por último, se calculará la puntuación ponderada por el valor estimado de cada lote para cada alternativa, y se adjudicarán las ofertas de la alternativa en las que esta puntuación ponderada sea más favorable.

No se valorarán ofertas desestimadas o inadmitidas.

10ª.- CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

Ofertas con valores anormales o desproporcionados: si se identifican una o varias proposiciones cuya valoración total supere en más de 25 puntos la puntuación media del resto de las ofertas valoradas, se considerará que presentan valores anormales o desproporcionados. En estos casos RTVE actuará según lo dispuesto en el artículo 149 de la LCSP.

Las ofertas técnicas se valorarán de acuerdo con los siguientes criterios.

Criterios de valoración sujetos a juicio de valor: 40 puntos

Criterios de valoración automática – técnicos: 10 puntos

Criterios de valoración automática – precio: 50 puntos

Los criterios de valoración técnica tienen como objetivo valorar la idoneidad de las ofertas

presentadas.

Para los criterios técnicos subjetivos se asignan hasta un máximo de 40 puntos subjetivos cuantificables mediante un juicio de valor a la idoneidad del contenido de la documentación explicativa de la planificación y ejecución de la obra. Mediante esta valoración se pretende reflejar en qué medida la oferta presentada, será adecuada para cubrir las necesidades de RTVE.

Se asignan 10 puntos según los recursos asignados al proyecto, ya que éstos están relacionados con la calidad de la prestación que es previsible en la práctica. A continuación, se desarrollan con mayor detalle los criterios de adjudicación:

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN	
Criterios técnicos sujetos a juicio de valor: (Sobre B1)	40	
3.1.1. <u>Memoria explicativa</u> : memoria constructiva de los trabajos, con descripción de actuaciones y soluciones, fases, accesos de personal y materiales, etc.	20	
3.1.2. <u>Diagrama de Gantt</u> : planificación de la obra por actividades, con recursos necesarios, detallando implantación, solapes de trabajos, plazos de suministros, etc.	20	
Criterios de valoración automática – técnicos: (Sobre B2)	10	
3.2.1 Experiencia del Jefe de obra Arquitecto técnico / ingeniero de la edificación o equivalente, que haya participado como jefe de obra en 4 o más obras de características similares al objeto del contrato. Con importe de las obras superior a 100.000 euros PEM, para cada referencia. (se asignará un punto por cada obra de más hasta un máximo de 5 puntos) <i>(4 obras 1 punto ... 8 obras 5 puntos)</i>	5	

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN	
<p>3.2.2 Experiencia del encargado:</p> <p>Especialista en obra civil, que haya participado como encargado de obra en 4 o más obras de características similares al objeto del contrato. Con importe de las obras superior a 100.000 euros PEM, para cada referencia. (se asignará un punto por cada obra de más hasta un máximo de 5 puntos)</p> <p><i>(4 obras 1 punto ... 8 obras 5 puntos)</i></p>	5	
Condiciones Económicas: (Sobre C) (*)	50	
Total puntuación:	100	

(*) La valoración de los puntos asignados al precio, se repartirán conforme a la siguiente fórmula:

$$\text{Puntos oferta X} = \text{PPMM} (2 - \text{Oferta X} / \text{Oferta más baja})$$

Siendo PPMM la puntuación asignada a las condiciones económicas.

Siempre que la fórmula arroje resultados negativos la puntuación asignada a la oferta será cero puntos. Si la oferta mínima fuese negativa, por suponer la ejecución del contrato un ingreso neto para RTVE, la puntuación será directamente proporcional al ingreso neto, asignando 100 puntos a la mejor oferta y cero puntos a aquella que supusiera un ingreso neto de cero euros.

Esta fórmula permite calificar adecuadamente las ofertas económicas asignando una puntuación según el precio ofertado de manera inversamente proporcional a la oferta más ventajosa.

11ª.- VARIANTES

No se contemplan.

12ª.- CONDICIONES DE PAGO

En un plazo de 60 días, y de conformidad con lo indicado en el presente pliego y la legislación aplicable.

13ª.- PERIODICIDAD DE LA FACTURACIÓN

Mensual, previa certificación de los trabajos.

Al menos con carácter anual y junto con la última factura, el contratista aportará a través de la plataforma de facturación electrónica de RTVE, una declaración responsable según el modelo publicado en: <https://licitaciones.rtve.es/resources/normativa/facturacion/Anexo.pdf>, en relación al

cumplimiento de determinadas obligaciones en materia de: protección de datos personales, medio ambiente, igualdad entre hombres y mujeres, cumplimiento de los convenios colectivos de aplicación y condiciones especiales de ejecución.

14ª.- REMISIÓN DEL RECIBO DE LIQUIDACIÓN DE COTIZACIONES (RLC) Y DE LA RELACIÓN NOMINAL DE TRABAJADORES (RNT)

Exigible: Sí. Los certificados (RLC y RNT) se remitirán a través del sistema de facturación electrónica junto con cada una de las facturas.

15ª.- SUBCONTRATACIÓN

El contratista deberá indicar en su oferta qué parte de la prestación tiene previsto subcontratar.

El contratista principal deberá notificar por escrito al órgano de contratación cualquier modificación que sufra esta información durante la ejecución del contrato principal, y toda la información necesaria sobre los nuevos subcontratistas.

16ª.- PLAZO DE GARANTÍA

A los efectos de lo dispuesto en la cláusula 19ª de las Condiciones Generales, el plazo de garantía será de 24 meses.

17ª.- PENALIDADES

- Si el contratista, por causas imputables al mismo, hubiera incurrido en demora respecto del plazo total o respecto de los plazos parciales que se determinen en el presente pliego o en el de prescripciones técnicas. En este caso RTVE podrá imponer una penalización de un 2 % semanal, calculada día a día, sobre el importe de las obras retrasadas.

En ningún caso, la constitución en mora del contratista requerirá interpelación o intimación previa por parte de RTVE.

- Se penalizará el incumplimiento de las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral establecidas en el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho internacional medioambiental, social y laboral que vinculen al Estado y en especial, los incumplimientos o los retrasos reiterados en el pago de los salarios.

La penalización debe ser proporcional a la gravedad del incumplimiento y no podrá ser superior al 10 % del precio del contrato, IVA excluido, ni el total de las mismas superar el 50 % del precio del contrato.

18ª.- CONDICIONES, ALCANCE Y LÍMITE DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO

No se contemplan.

19ª.- ACCESO A DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

En caso de que la ejecución del contrato implique el acceso a datos de carácter personal, privada o confidencial, el adjudicatario (encargado del tratamiento) cumplirá con las obligaciones establecidas en la cláusula 15 del presente pliego de Condiciones Generales.

20ª.-ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD

No.

21ª.- CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

- El contratista debe someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Se advierte al contratista de que esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 de la LCSP.
- Si el contratista adjudicatario subcontrata a otras empresas, remitirá a la CRTVE, **cuando esta lo solicite**, relación detallada de aquellos subcontratistas o suministradores que participen en el contrato cuando se perfeccione su participación, junto con aquellas condiciones de subcontratación o suministro de cada uno de ellos que guarden una relación directa con el plazo de pago. Asimismo, **deberán aportar a solicitud la CRTVE** justificante de cumplimiento de los pagos a aquellos una vez terminada la prestación dentro de los plazos de pago legalmente establecidos en el artículo 216 y en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales en lo que le sea de aplicación
- La empresa adjudicataria vendrá obligada a responsabilizarse de realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato. Así mismo deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado.

La empresa adjudicataria desarrollará durante la ejecución del contrato medidas específicas en materia de igualdad de género. En caso de que la adjudicataria fuera objeto de sanción por realizar prácticas contrarias a la igualdad de género se lo comunicará a RTVE en el plazo máximo de 15 días, y será objeto de una penalización del 0,5% del precio del contrato.

ANEXO III. OFERTA ADMINISTRATIVA. MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

D./D^a
(Nombre y dos apellidos)

Provisto de D.N.I./NIE número en calidad de de la empresa
(cargo que ocupa) (nombre o razón social)

con NIF y domicilio social en DP número,
 calle/plaza número, conforme
 acredita con Poder.

DECLARA:

No incurrir en ninguna de las causas de prohibición para contratar con el sector público del art. 71 LCSP.

Así mismo, declara **cumplir con todos los requerimientos de solvencia económica, financiera y técnica o profesional definidos en los pliegos:**

- Su cifra de negocios anual en el ejercicio _____ fue de _____ euros, cantidad que supera los 155.371,64 euros requeridos en el pliego.
- El número de referencias en trabajos similares cuyo importe, para cada referencia, es igual o superior al valor estimado del contrato es de _____
- En caso de ser es una empresa no residente en España declara estar al corriente de sus obligaciones fiscales y ante la Seguridad Social en el país donde tiene su domicilio social y en España **y acepta expresamente someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Españoles de cualquier orden**, para todas las controversias que pudieran surgir del contrato, con renuncia expresa al fuero jurisdiccional que pudiera corresponderles.
- En el supuesto de concurrir a la licitación varias empresas se compromete a constituirse formalmente en UTE en caso de resultar adjudicatario.
- Declara cumplir con la Ley General de Discapacidad y Planes de Igualdad de las Empresas, cuando sean de aplicación.
- En caso de resultar adjudicatario, autoriza a RTVE a que retenga del precio del contrato la cantidad correspondiente a la garantía definitiva sobre el importe de la primera factura o, en caso de no ascender ésta a cuantía suficiente, de las facturas siguientes. Acepta que RTVE mantenga esta retención hasta que el adjudicatario aporte una garantía definitiva alternativa

prevista en el artículo 108 de la LCSP, en su caso, o se disponga la cancelación o devolución de la garantía definitiva de acuerdo con la normativa de aplicación.

Los siguientes datos se solicitan para la firma electrónica del contrato, en caso de resultar adjudicatario, sobre los apoderados que vayan a firmarlo.

Nombre: con DNI/NIE n.º, con correo electrónico..... apoderado de la citada sociedad en virtud de la escritura de poder con el n.º de protocolo del notario de D/Dña.

Fdo.: _____

ANEXO IV. OFERTA TÉCNICA VALORABLE SEGÚN CRITERIOS OBJETIVOS O CUANTIFICABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS.

D./D^a (Nombre y dos apellidos). . . . con D.N.I. /NIE número actuando en calidad de apoderado de la empresa.....(nombre o razón social) con NIF y domicilio social en, conforme acredita con Poder.

Se compromete a prestar el servicio con estricta sujeción a todas las condiciones técnicas y legales que se contienen en las Condiciones Generales de Contratación y de Condiciones Técnicas Particulares que ha examinado y expresamente acepta, señalando como características de su proposición las siguientes:

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN		VALORES OFERTADOS	
	Parcial	Total	Cumple, indicar .Si/NO	Puntuación por cumplimiento de valores
Criterios de valoración automática – técnicos: (Sobre B2)		10		
3.2.1 Experiencia del Jefe de obra Arquitecto técnico/ ingeniero de la edificación o equivalente, que haya participado como jefe de obra en 4 o más obras de características similares al objeto del contrato. Con importe de las obras superior a 100.000 euros PEM para cada referencia (se asignará un punto por cada obra de más hasta un máximo de 5 puntos) (4 obras 1 punto ... 8 obras 5 puntos)	5		(*)	Cumplimentar espacios en azul
3.2.2 Experiencia del encargado: Especialista en obra civil, que haya participado como encargado de obra en 4 o más obras de características similares al objeto del contrato. Con importe de las obras superior a 100.000 euros PEM para cada referencia (se asignará un punto por cada obra de más hasta un máximo de 5 puntos) (4 obras 1 punto ... 8 obras 5 puntos)	5		(*)	

. (*) indicar número TOTAL de obras que cumplen el criterio indicado en cada perfil.

La presentación de este anexo **cumplimentado en el sobre B2** es obligatoria e imprescindible para realizar la valoración objetiva de las ofertas. Los criterios no marcados supondrán cero puntos. La NO presentación de este anexo supone la aplicación de cero puntos en los criterios técnicos objetivos.