

MEMORIA JUSTIFICATIVA
Expediente S-03913-2023
Desinfección, desinsectación y desratización en Madrid y Cataluña

JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD:

El servicio de desinfección, desinsectación y desratización en los Centros de la Corporación RTVE en Madrid está siendo realizado por DE LA OBRA ESPUELA, ESTEBAN JESUS (VETERSAN) y en Cataluña por EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L., siendo su plazo de ejecución desde el 1 de diciembre de 2020 hasta el 30 de noviembre de 2022 que se prorrogó un año más, por lo que el próximo día 30 de noviembre de 2023 finaliza dicho contrato. Como las necesidades de desinfección, desinsectación y desratización continúan existiendo en la actualidad, se hace imprescindible continuar con el servicio, por lo que se propone un contrato de dos años prorrogable hasta dos años más.

Los servicios de desinfección, desinsectación y desratización en los Centros de la Corporación RTVE de Madrid y Cataluña incluyen:

- Revisiones programadas preventivas trimestrales en edificaciones,
- Revisiones mensuales en comedores siguiendo la normativa vigente y,
- Actuaciones originadas por causas de aparición de plagas.

En este pliego se ha incorporado:

- Tratamiento de abejas, actuación recurrente en la Casa de la Radio.
- Actuaciones no programadas los 365 del año y con horario 24h, según las necesidades de producción de la Corporación para evitar entorpecer su actividad. Así evitamos que las actuaciones fuera del horario especificado por el proveedor supongan sobrecoste.

INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS

La Corporación RTVE no dispone de medios para la realización de este servicio.

LOTES DE LA CONTRATACIÓN

El expediente se divide en los siguientes lotes:

Lote 1: Madrid.

Lote 2: Cataluña.

JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Se propone el trámite de este expediente por un procedimiento abierto, ya que no se dan los requisitos que establece la LCSP, para tramitar esta contratación por otro procedimiento distinto a este.

El procedimiento general abierto es garantía de transparencia e igualdad de trato entre los licitadores, y además garantiza mayor concurrencia.

EXISTENCIA DE PRESUPUESTO

El presupuesto de los cecos y ordenes de coste está aprobado y contempla esta contratación.
Comparativa sobre importes de licitación:

	Licitación 2020 S-04683-2020 (2 + 1 años)	Propuesta contrato S-03913-2023 (2 + 2 años)		Importe anual S-04683-2020	Importe anual S-03913-2023	Diferencia
Lote 1 Madrid	43.785,00 €	66.611,93 €	Lote 1 Madrid	14.595,00 €	16.652,98 €	+ 18 %
Lote 2 Cataluña	31.626,00 €	52.394,13 €	Lote 2 Cataluña	10.542,00 €	13.098,53 €	
TOTALES	75.411,00 €	119.006,06 €	Total lotes	25.137,00 €	29.751,51 €	