

PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS

"Reforma cuarto de basuras CPP TORRESPAÑA"

1ª.- OBJETO DEL CONTRATO.

La contratación de las obras que se describen en el apartado 1 del Anexo II, Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

2ª.- VALOR ESTIMADO, PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y PRECIO DEL CONTRATO

El valor estimado del contrato y presupuesto base de licitación ascienden a las cantidades especificadas en el Anexo II, apartado 3. En su cálculo se ha tenido en cuenta lo dispuesto en los artículos 100 y 101 y 102 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante, LCSP).

El precio máximo aplicable será el que el contratista indique en su oferta económica.

Cuando así se especifique en el Anexo II, apartado 2, el precio aplicable se determinará en función de las unidades efectivamente demandadas y prestadas a conformidad de Corporación de Radio y Televisión Española, S.A., S.M.E., (en adelante RTVE), a las que se aplicará, como máximo, los precios unitarios ofertados. En este caso, no existirá compromiso por parte de RTVE de emitir peticiones ni por todos los conceptos, ni por cantidades determinadas.

El precio del contrato comprende todos los gastos, tasas y arbitrios, y no será revisado por ningún concepto. En todo caso, el precio comprende los gastos de desplazamiento, y dietas, que abonará el adjudicatario a sus empleados. En el precio se entenderá incluido el importe a abonar en concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido, que en todo caso se indicará como partida independiente.

3ª.- PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de la obra será el establecido en el Anexo II, apartado 4.

4ª.- LUGAR DE REALIZACIÓN DE LA OBRA

El lugar de realización la obra, objeto de este contrato, se determinará en el Anexo II, apartado 5.

5ª.- GARANTÍA PROVISIONAL

Para la presentación de proposiciones se podrá requerir a los licitadores la constitución de una garantía provisional que responda del mantenimiento de sus ofertas hasta la perfección del contrato conforme al artículo 106 de la LCSP, según lo indicado en el Anexo II, apartado 6.1.

Esta garantía se constituirá mediante aval o garantía equivalente, solidario, a primer requerimiento de RTVE, con renuncia expresa al beneficio de excusión y de duración indefinida.

La garantía provisional se extinguirá automáticamente y será devuelta a los licitadores inmediatamente después de la formalización del contrato.

6ª.- PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES.

La presentación de proposiciones se realizará **exclusivamente por medios electrónicos** de acuerdo con lo establecido en el Anexo II, apartado 7.

La documentación que podrá formar parte de cada uno de los sobres será la siguiente:

1. DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA:

a) Declaración responsable a cumplimentar conforme al Anexo III. Formulario de Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), cuando proceda. La información que se aporte mediante el Anexo III no será necesario que se incluya en el DEUC. En caso de división en lotes, si los criterios de solvencia fueran distintos para cada lote, se incluirá un DEUC para cada uno de los lotes. Si concurrieran a la licitación varias empresas en UTE, cada empresa presentará individualmente esta información.

b) Garantía provisional cuando fuera solicitada en el Anexo II, apartado 6.1. Si la garantía no fuera electrónica se facilitará una copia como parte de la documentación administrativa incluida en la oferta y se remitirá el original a la atención de la Dirección de Compras, en la Avda. de Radio Televisión, 4 Prado del Rey, 28223 Pozuelo de Alarcón (Madrid).

RTVE podrá solicitar en cualquier momento documentación que acredite el cumplimiento de las condiciones indicadas en el Anexo III, así como documentación acreditativa de su personalidad jurídica, de la constitución en UTE, en su caso, certificados de hallarse al corriente de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, documentación acreditativa de su solvencia, y otra información que estime necesaria para proceder a la adjudicación y formalización del contrato.

Las empresas que figuren inscritas en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECSP) no estarán obligadas a facilitar los datos y documentos que ya figuren registrados en el mismo y estén actualizados, siempre cuando se indique dicha circunstancia por el licitador. En

caso, contrario, si no estuviese actualizada la información deberá aportarse.

2. OFERTA TÉCNICA. Contendrá la propuesta técnica que realice el licitador. La oferta técnica se separará en dos sobres electrónicos separados, si así se indicara en el Anexo II, apartado 7.

3. PROPOSICIÓN ECONÓMICA. Incluirá la propuesta económica que realice el licitador que se ajustará al modelo del Anexo I.

Cada documento exigido deberá incluirse en el sobre específicamente indicado en el Anexo II, apartado 7. En caso contrario, las ofertas serán inadmitidas.

Las proposiciones de los interesados deberán ajustarse a los pliegos y documentación que rigen la licitación, y su presentación supone la aceptación incondicionada por el empresario del contenido de la totalidad de sus cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna, así como la autorización a la mesa y al órgano de contratación para consultar los datos recogidos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en las listas oficiales de operadores económicos de un Estado miembro de la Unión Europea. Cualquier condición que el licitador incluya en su oferta y se aparte de los mismos se tendrá por no puesta.

7ª.- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

1. El adjudicatario deberá ejecutar el contrato de acuerdo con lo dispuesto en el pliego de condiciones administrativas particulares (Anexo II de este documento), en el presente pliego de condiciones generales, en el pliego de prescripciones técnicas, en el contrato que se formalice con el adjudicatario, y en la oferta adjudicada, documentos que se citan en orden de prelación, así como de acuerdo con las instrucciones que se dicten por RTVE, que se manifestarán por escrito, y de acuerdo con lo dispuesto en la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP). El adjudicatario será responsable de contar con todos los permisos y licencias necesarios para ejecutar el contrato, y del cumplimiento de la normativa que sea de aplicación.

El adjudicatario se compromete, además, a cumplir el Código Ético de RTVE que se encuentra disponible en rtve.es, el cual se encuentra alineado con las mejores prácticas nacionales e internacionales en materia de ética y cumplimiento normativo. El adjudicatario utilizará el canal ético de RTVE (canal.etico@rtve.es, o formulario de denuncia de la web corporativa) para notificar cualquier infracción del Código Ético, o cualquier comportamiento inadecuado por parte de sus administradores, directivos, empleados, o colaboradores, en la medida en

que se vea afectada la relación contractual con RTVE, así como cualquier posible conflicto de interés en relación a la ejecución del Contrato. El adjudicatario podrá ser objeto de las medidas de control que RTVE estime pertinentes para garantizar la prevención de riesgos penales y asume el deber de colaborar incondicionalmente con RTVE en el desarrollo de cualquier actividad de investigación de posibles incidentes o incumplimientos que pudieran darse en el seno de la relación contractual que les une.

2. El adjudicatario deberá disponer de entidad real, organización propia y estable, viabilidad económica y se compromete a contar durante la vigencia del contrato con la organización necesaria de personal para que la ejecución del contrato se lleve a cabo por trabajadores con una cualificación profesional y formación adecuadas y con la calidad y celeridad que se precisa en dichos trabajos, así como todos los medios técnicos y materiales que sean necesarios. Asimismo, en su caso, deberá ser titular o tener cedidos a su nombre los derechos incorporales que fueran precisos para la ejecución del contrato.
3. En caso de que RTVE ceda equipos o material por razón de una mayor eficacia se hará conforme al Anexo II, apartado 5.

Los medios materiales se cederán durante el periodo de ejecución de la obra. El contratista los utilizará exclusivamente para ejecutar la prestación y se responsabilizará de custodiarlos y mantenerlos adecuadamente, y de devolverlos en las mismas condiciones en que le hubieran sido entregados. En el caso de que se produjeran desperfectos por mal uso o por un mantenimiento deficiente o inadecuado, el contratista asumirá los costes de reparación o reposición del material.

4. El adjudicatario deberá contar con el personal preciso para atender sus obligaciones contractuales. La persona física o jurídica que se resulte adjudicataria deberá ejercer ineludiblemente de modo real, efectivo y periódico el poder de dirección inherente a todo empresario en relación con sus trabajadores, en especial, el control de asistencia de su personal al lugar de trabajo, el cumplimiento de las normas laborales de su empresa, la organización del trabajo, el control y distribución de la jornada laboral, el pago de los salarios, el otorgamiento de permisos, licencias y vacaciones, el ejercicio del poder disciplinario y el cumplimiento de las obligaciones en materia de prevención de riesgos laborales y seguridad social.

Estos trabajadores dependerán exclusivamente del adjudicatario, sin que en ningún momento pueda alegarse derecho alguno por parte de los mismos en relación con RTVE, ni exigirse a ésta responsabilidad de cualquier clase como consecuencia de las obligaciones

existentes entre la empresa adjudicataria y sus empleados, aún en el supuesto de que el despido que adopte se base en el incumplimiento, interpretación o resolución del presente contrato.

El personal de la contrata estará identificado como tal, mediante la tarjeta de identificación correspondiente y, en su caso, la uniformidad de la empresa. El personal autónomo también deberá identificarse, en su caso, como personal externo a RTVE.

De igual manera, deberá designar, un coordinador de entre sus trabajadores, que será el único encargado de impartir directamente las órdenes e instrucciones de trabajo al resto de trabajadores de su empresa y de comunicar al interlocutor designado por RTVE cualquier incidencia ocurrida respecto de los trabajadores y/o el servicio a prestar. En el caso de que los trabajos se realicen con presencia de personal del adjudicatario en las instalaciones de RTVE, siempre deberá haber un coordinador presente en dichas instalaciones durante la prestación. En estos casos, el adjudicatario comunicará por escrito a RTVE al inicio de la prestación quiénes ejercerán como coordinador, así como los cambios que se puedan producir en dichas personas durante la ejecución del contrato.

5. El adjudicatario colaborará con RTVE, tal como establece el artículo 24 de la Ley 31/1.995, de 8 de noviembre de Prevención de Riesgos Laborales, en aplicación de la normativa sobre prevención de riesgos laborales.
6. El adjudicatario se compromete a remitir los recibos generales de liquidaciones (RLC) y la relación nominal (RNT) de sus trabajadores adscritos a la ejecución del contrato que accedan a las instalaciones, cuando así se establezca en el Anexo II, apartado 14, en todo caso, siempre que acceda a las instalaciones nuevo personal de la contrata.
7. Por cuestiones de seguridad, y a fin de poder tener constancia en todo momento de las personas que se encuentran en las instalaciones de RTVE, tanto el acceso como la salida de las mismas del personal del adjudicatario deberá realizarse únicamente por los puntos autorizados debidamente señalizados. El adjudicatario se compromete a impartir estas instrucciones al personal de su cargo.

RTVE se reserva el derecho de denegar la entrada a sus instalaciones al personal que no cumpla esta obligación, así como a retirarle el documento identificativo de acceso proporcionado por RTVE, en su caso.

El contratista vendrá obligado al cumplimiento de las medidas de seguridad implantadas en RTVE en el uso de equipos y aplicaciones informáticas.

8. En caso de subcontratación, el contratista deberá exigir al subcontratista los mismos compromisos que RTVE exige a aquel.

Tendrán carácter de obligaciones esenciales las obligaciones anteriores, salvo las recogidas en los puntos 4 y 5, así como aquellas que se definan como tales en el Anexo 2. También tendrán el carácter de obligaciones esenciales las condiciones especiales de ejecución que se establezcan en el Anexo 2, apartado 21.

8ª.- ADJUDICACIÓN

La adjudicación del contrato se acordará por el órgano de contratación utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación en base a la mejor relación calidad-precio, o mejor relación coste-eficacia, cuando proceda, con arreglo a los criterios económicos y cualitativos especificados en el Anexo II, apartado 10. En el caso de que, tras la aplicación de los criterios de adjudicación, se produzca un empate entre dos o más ofertas se aplicarán los criterios establecidos en el artículo 147.2 de la LCSP.

La adjudicación, por resolución motivada, se notificará a los licitadores. En el caso de que no se hayan presentado ofertas o las presentadas sean inadecuadas, irregulares o inaceptables el procedimiento se declarará desierto. Las ofertas que no cumplan con lo indicado en los pliegos se considerarán no aptas. En el caso de que en el Anexo II, apartado 9, se establezca un procedimiento de adjudicación en dos fases, se actuará de acuerdo con lo establecido en dicho anexo.

Se requerirá al licitador que haya presentado la oferta con mejor relación calidad-precio o coste-eficacia para que, en el plazo legalmente establecido, presente la garantía definitiva, si fuera necesario según el Anexo II, apartado 6.2, así como la documentación especificada en la cláusula 6.1, si no se hubiera aportado con anterioridad y sin perjuicio de aquella información que se pueda comprobar en el ROLECSP.

Una vez aprobada la adjudicación por el órgano de contratación se hará público y se notificará de acuerdo con la normativa vigente.

9ª.- GARANTÍA DEFINITIVA

Se requerirá una garantía definitiva si así se indica en el Anexo II apartado 6.2.

Ésta podrá ser constituida mediante aval, o garantía equivalente, solidario, a primer requerimiento

de RTVE, con renuncia expresa al beneficio de excusión y de duración indefinida, por el importe que se especifique en dicho Anexo. Alternativamente, si así se determinara en dicho Anexo la garantía podrá quedar constituida mediante retención en el precio, que se aplicará sobre el total de las cantidades pendientes de pago hasta completar su importe.

La garantía se aplicará para responder de todas las responsabilidades imputables al contratista en la ejecución del contrato.

En caso de que la garantía sea utilizada como consecuencia de la aplicación de penalidades o indemnizaciones el contratista vendrá obligado a reponerla. Asimismo, se actualizará la garantía en caso de variación del precio del contrato.

La garantía no se devolverá o cancelará hasta el cumplimiento de las obligaciones del contrato satisfactoriamente y la finalización del plazo de garantía, o hasta que se declare la resolución del contrato sin culpa del contratista.

10ª.- FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.

Una vez aprobada la adjudicación, se formalizará el correspondiente contrato escrito, dentro de los plazos legalmente establecidos y teniendo en cuenta los posibles recursos especiales en materia de contratación, en su caso. Cuando por causas imputables al adjudicatario éste no hubiese formalizado el contrato dentro del plazo que le comunique RTVE, se entenderá que desiste de su formalización, procediéndose a exigirle el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación en concepto de penalidad.

11ª.- CONDICIONES DE FACTURACIÓN Y PAGO

El adjudicatario facturará a través de la plataforma electrónica de facturación de RTVE <https://miacceso.e-factura.net/jsp/RTVE/acceso.jsp> con la periodicidad que se establezca en el Anexo II, apartado 13. Las facturas que no se firmen electrónicamente por el adjudicatario, serán firmadas por RTVE en la propia plataforma para garantizar la integridad de las mismas. En las facturas se incluirá una relación de los trabajos demandados y efectivamente entregados a conformidad de RTVE en dicho período. En su caso, se indicarán en factura los precios unitarios aplicables, y el número unidades, así como el número de pedido.

La factura irá acompañada en el sistema de facturación electrónica de la documentación justificativa que sea necesaria a criterio de RTVE y en particular, la relativa a los RLC y RNT establecida en la cláusula 7ª del presente pliego. RTVE podrá requerir al contratista que aporte documentación

adicional.

La conformidad con el servicio se efectuará, en su caso, dentro del mes siguiente de haberse producido la prestación del mismo.

RTVE abonará los importes facturados por el proveedor mediante transferencia bancaria dentro de los plazos legalmente establecidos, con un plazo de pago que no superará el establecido en el Anexo II, apartado 12. En todo caso, RTVE dispondrá de 30 días para realizar el pago desde la recepción de una factura válida acompañada de la documentación justificativa necesaria.

12ª.- SUBCONTRATACIÓN

La subcontratación se producirá en las condiciones establecidas en el Anexo II, apartado 15.

Aunque se produzca la subcontratación a que se refiere el párrafo anterior, se reputará como único contratista a todos los efectos de las obligaciones dimanantes del contrato a la empresa adjudicataria.

En todo caso, los subcontratistas quedarán obligados sólo ante el contratista principal que asumirá, por tanto, la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente a RTVE, con arreglo estricto a los pliegos de cláusulas administrativas particulares, y a los términos del contrato, incluido el cumplimiento de las obligaciones en materia medioambiental, social o laboral a que se refiere el artículo 201 LCSP.

Asimismo, y en cuanto a los pagos a subcontratistas y suministradores, quedará obligado al cumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidos en los artículos 216 y 217 LCSP. RTVE podrá comprobar que se está cumpliendo estrictamente el pago y en caso de no cumplimiento podrá imponer penalidades.

13ª.- CESIÓN DEL CONTRATO

Los derechos y obligaciones dimanantes del presente contrato podrán ser cedidos por el adjudicatario a un tercero siempre que se cumplan los supuestos y los requisitos establecidos en el artículo 214.2 LCSP, siempre que las cualidades técnicas personales o técnicas del cedente no hubieran sido razón determinante de la adjudicación del contrato y de la cesión no resulte una restricción efectiva de la competencia en el mercado. En todo caso, se requerirá autorización previa por parte de RTVE.

14ª.- PENALIDADES

RTVE podrá imponer penalidades en los términos establecidos en el Anexo II, apartado 17.

La aplicación de las citadas penalidades no impedirá a RTVE exigir al contratista el cumplimiento de las obligaciones contractuales, ni excluye la indemnización de daños y perjuicios a que pudiera tener derecho como consecuencia del incumplimiento.

El importe de las penalidades por demora se podrá hacer efectivo mediante deducción de las cantidades pendientes de pago.

15ª.- PROTECCIÓN DE DATOS

Los licitadores y el adjudicatario se comprometen al cumplimiento de todas las obligaciones establecidas en la normativa vigente en materia de Protección de Datos personales y privacidad, y quedan informados que los datos personales facilitados o proporcionados como consecuencia de la participación en el presente procedimiento de licitación y en el caso del adjudicatario también de la firma del contrato adjudicado, serán tratadas consintiendo expresamente ambas, el tratamiento de los datos facilitados con la finalidad de la adecuada gestión de la relación contractual.

Los datos personales serán tratados por Corporación de Radio y Televisión Española con la finalidad de realizar la gestión y el mantenimiento de la relación contractual. La base jurídica que legitima el tratamiento es la ejecución del contrato. Sus datos serán conservados durante el tiempo que establezcan las leyes aplicables y no se cederán a terceros salvo obligación legal.

Puede acceder a sus datos, rectificarlos o suprimirlos, oponerse al tratamiento y solicitar su limitación o portabilidad dirigiendo su petición a la dirección: protecciondedatos@rtve.es o dirigiéndose a la Corporación RTVE, por correo postal, en Avenida Radiotelevisión, 4 -28223- Pozuelo de Alarcón (Madrid) acompañando fotocopia de su DNI o pasaporte.

En caso de que la ejecución del contrato implique el acceso a datos de carácter personal por parte del prestador, serán de aplicación las siguientes cláusulas que constituyen las condiciones contractuales para su tratamiento:

1.- RTVE ha encargado a la empresa adjudicataria (en adelante "ENCARGADO"), en cumplimiento del objeto de la presente contratación, facilitando datos o el acceso a determinados sistemas o documentación que contiene datos de carácter personal, tal y como se especifica en el Anexo II, apartado 19 .

2.- El ENCARGADO y todo su personal se compromete a:

- a) Utilizar los datos personales objeto de tratamiento, o los que recoja para su inclusión, sólo para la finalidad objeto de este encargo. En ningún caso podrá utilizar los datos para fines propios.

- b) Tratar los datos de acuerdo con las instrucciones del responsable del tratamiento. Si el encargado del tratamiento considera que alguna de las instrucciones infringe el Reglamento General de Protección de Datos o cualquier otra disposición en materia de protección de datos de la Unión o de los Estados miembros, el encargado informará inmediatamente al responsable.
- c) Llevar, por escrito, un registro de todas las categorías de actividades de tratamiento efectuadas por cuenta del responsable, que contenga:
1. El nombre y los datos de contacto del encargado o encargados y de cada responsable por cuenta del cual actúe el encargado y, en su caso, del representante del responsable o del encargado y del delegado de protección de datos.
 2. Las categorías de tratamientos efectuados por cuenta de cada responsable.
 3. En su caso, las transferencias de datos personales a un tercer país u organización internacional, incluida la identificación de dicho tercer país u organización internacional y, en el caso de las transferencias indicadas en el artículo 49 apartado 1, párrafo segundo del RGPD, la documentación de garantías adecuadas.
 4. Una descripción general de las medidas técnicas y organizativas de seguridad relativas a:
 - La seudonimización y el cifrado de datos personales.
 - La capacidad de garantizar la confidencialidad, integridad, disponibilidad y resiliencia permanentes de los sistemas y servicios de tratamiento.
 - La capacidad de restaurar la disponibilidad y el acceso a los datos personales de forma rápida, en caso de incidente físico o técnico.
 - El proceso de verificación, evaluación y valoración regulares de la eficacia de las medidas técnicas y organizativas para garantizar la seguridad del tratamiento.
- d) No comunicar los datos a terceras personas, salvo que cuente con la autorización expresa del responsable del tratamiento, en los supuestos legalmente admisibles.
- El encargado puede comunicar los datos a otros encargados del tratamiento del mismo responsable, de acuerdo con las instrucciones del responsable. En este caso, el responsable identificará, de forma previa y por escrito, la entidad a la que se deben comunicar los datos, los datos a comunicar y las medidas de seguridad a aplicar para proceder a la comunicación.
- Si el encargado debe transferir datos personales a un tercer país o a una organización internacional, en virtud del Derecho de la Unión o de los Estados miembros que le sea aplicable, informará al responsable de esa exigencia legal de manera previa, salvo que tal Derecho lo prohíba por razones importantes de interés público.

- e) El ENCARGADO no podrá subcontratar ninguna de las prestaciones que formen parte del objeto de este contrato que comporten el tratamiento de datos personales.
- Si fuera necesario subcontratar algún tratamiento, este hecho se deberá comunicar previamente y por escrito al RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO, con una antelación de 10 días, indicando los tratamientos que se pretende subcontratar e identificando de forma clara e inequívoca la empresa subcontratista y sus datos de contacto. La subcontratación podrá llevarse a cabo si el responsable no manifiesta su oposición. No se podrá en ningún caso, realizar transferencias internacionales de datos fuera del Espacio Económico Europeo. En caso de ser estrictamente necesario el ENCARGADO informará al RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO, con carácter previo al tratamiento, debiendo ser autorizada previamente de manera expresa y por escrito.
- El subcontratista, que también tendrá la condición de encargado del tratamiento, está obligado igualmente a cumplir las obligaciones establecidas en este contrato para el encargado del tratamiento y las instrucciones que dicte el responsable. Corresponde al encargado inicial regular la nueva relación de forma que el nuevo encargado quede sujeto a las mismas condiciones (instrucciones, obligaciones y medidas de seguridad) y con los mismos requisitos formales que él, en lo referente al adecuado tratamiento de los datos personales y a la garantía de los derechos de las personas afectadas. En el caso de incumplimiento por parte del subencargado, el encargado inicial seguirá siendo plenamente responsable ante el responsable en lo referente al cumplimiento de las obligaciones. Más concretamente, el ENCARGADO, será plenamente responsable de las prestaciones que lleve a cabo el subcontratista, debiendo por ello ejercer sobre el mismo una labor de coordinación y supervisión.
- f) Mantener el deber de secreto respecto a los datos de carácter personal a los que haya tenido acceso en virtud del presente encargo, incluso después de que finalice su objeto.
- g) Garantizar que las personas autorizadas para tratar datos personales se comprometan, de forma expresa y por escrito, a respetar la confidencialidad y a cumplir las medidas de seguridad correspondientes, de las que hay que informarles convenientemente.
- h) Mantener a disposición del responsable la documentación acreditativa del cumplimiento de la obligación establecida en el apartado anterior.
- i) Garantizar la formación necesaria en materia de protección de datos personales de las personas autorizadas para tratar datos personales.
- j) Cuando las personas afectadas ejerzan los derechos de acceso, rectificación, supresión y oposición, limitación del tratamiento, portabilidad de datos y a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas, ante el encargado del tratamiento, éste debe comunicarlo por correo electrónico a la dirección protecciondedatos@rtve.es. La comunicación debe hacerse de forma inmediata y en ningún caso más allá del día laborable siguiente al de la recepción de

la solicitud, juntamente, en su caso, con otras informaciones que puedan ser relevantes para resolver la solicitud.

- k) Corresponde al responsable facilitar el derecho de información en el momento de la recogida de los datos.
- l) El encargado del tratamiento notificará al responsable del tratamiento, sin dilación indebida, y en cualquier caso antes del plazo máximo de 48 HORAS, y a través de protecciondedatos@rtve.es, las violaciones de la seguridad de los datos personales a su cargo de las que tenga conocimiento, juntamente con toda la información relevante para la documentación y comunicación de la incidencia.

No será necesaria la notificación cuando sea improbable que dicha violación de la seguridad constituya un riesgo para los derechos y las libertades de las personas físicas.

Si se dispone de ella se facilitará, como mínimo, la información siguiente:

- Descripción de la naturaleza de la violación de la seguridad de los datos personales, inclusive, cuando sea posible, las categorías y el número aproximado de interesados afectados, y las categorías y el número aproximado de registros de datos personales afectados.
 - El nombre y los datos de contacto del delegado de protección de datos o de otro punto de contacto en el que pueda obtenerse más información.
 - Descripción de las posibles consecuencias de la violación de la seguridad de los datos personales.
 - Descripción de las medidas adoptadas o propuestas para poner remedio a la violación de la seguridad de los datos personales, incluyendo, si procede, las medidas adoptadas para mitigar los posibles efectos negativos.
 - Si no es posible facilitar la información simultáneamente, y en la medida en que no lo sea, la información se facilitará de manera gradual sin dilación indebida.
- m) Dar apoyo al responsable del tratamiento en la realización de las evaluaciones de impacto relativas a la protección de datos, cuando proceda.
 - n) Dar apoyo al responsable del tratamiento en la realización de las consultas previas a la autoridad de control, cuando proceda.
 - o) Poner a disposición del responsable toda la información necesaria para demostrar el cumplimiento de sus obligaciones, así como para la realización de las auditorías o las inspecciones que realicen el responsable u otro auditor autorizado por él.
 - p) Las medidas de seguridad serán las siguientes:
 - Garantizar la confidencialidad, integridad, disponibilidad y resiliencia permanentes de los sistemas y servicios de tratamiento.

- Restaurar la disponibilidad y el acceso a los datos personales de forma rápida, en caso de incidente físico o técnico.
 - Verificar, evaluar y valorar, de forma regular, la eficacia de las medidas técnicas y organizativas implantadas para garantizar la seguridad del tratamiento.
 - Seudonimizar y cifrar los datos personales, en su caso.
- q) Designar un delegado de protección de datos y comunicar su identidad y datos de contacto al responsable.
- r) Devolver al encargado que designe por escrito el responsable del tratamiento, los datos de carácter personal y, si procede, los soportes donde consten, una vez cumplida prestación. La devolución debe comportar el borrado total de los datos existentes en los equipos informáticos utilizados por el encargado.
No obstante, el encargado puede conservar una copia, con los datos debidamente bloqueados, mientras puedan derivarse responsabilidades de la ejecución de la prestación.

3.- Obligaciones del responsable del tratamiento

Corresponde al responsable del tratamiento:

- a) Entregar al encargado los datos a los que se refiere el anexo II de este documento.
- b) Realizar una evaluación del impacto en la protección de datos personales de las operaciones de tratamiento a realizar por el encargado.
- c) Realizar las consultas previas que corresponda.
- d) Velar, de forma previa y durante todo el tratamiento, por el cumplimiento del RGPD por parte del encargado.
- e) Supervisar el tratamiento, incluida la realización de inspecciones y auditorías.

16ª.- MODIFICACIONES DEL CONTRATO.

RTVE podrá acordar modificaciones en el contrato por razones de interés público. En ningún caso las modificaciones acordadas podrán alterar la naturaleza global del contrato inicial.

En el Anexo II, apartado 18 del presente pliego se indicará en su caso la posibilidad de modificación del contrato, detallándose, de forma clara, precisa e inequívoca las condiciones en que podrá hacerse uso de esta por referencia a circunstancias cuya concurrencia pueda verificarse de forma objetiva, así como el alcance, naturaleza y límites de dichas modificaciones, y el procedimiento que haya de seguirse para realizar la modificación. Se indicará expresamente el porcentaje del precio del contrato al que pueda afectar, (será un máximo del 20% del precio inicial) y se establecerá, asimismo, que la modificación no podrá suponer el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato, todo ello de conformidad con lo establecido en el artículo 204 de la LCSP.

Todas aquellas modificaciones no previstas en el Anexo II, apartado 18 solo podrán efectuarse cuando se justifique suficientemente la concurrencia de alguna de las circunstancias previstas en el artículo 205 de la LCSP. Las modificaciones del contrato deberán formalizarse en documento escrito.

Antes de proceder a la modificación del contrato, deberá darse audiencia al contratista a los efectos oportunos.

17ª.- PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES.

El licitante que resultare adjudicatario se comprometerá al estricto cumplimiento de lo establecido en el Procedimiento de Coordinación de Actividades Empresariales (CAE), puesto a disposición en la Plataforma de Licitación Electrónica de RTVE <https://licitaciones.rtve.es/>, siendo un requisito obligatorio y previo al inicio de la prestación.

18ª.- EXTINCIÓN Y RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

El contrato se extinguirá por su cumplimiento o por resolución. Serán causa de resolución:

1. La muerte o incapacidad sobrevenida del contratista individual o la extinción de la personalidad jurídica de la sociedad contratista sin perjuicio de lo previsto en el artículo 98 de la LCSP relativo a la sucesión del contratista
2. El mutuo acuerdo entre RTVE y el contratista.
3. La declaración de concurso o la declaración de insolvencia en cualquier otro procedimiento del contratista.
4. La demora en el cumplimiento de los plazos por parte del contratista. En todo caso el retraso injustificado sobre el plan de trabajos establecido en el pliego o en el contrato, en cualquier actividad, por un plazo superior a un tercio del plazo de duración inicial del contrato, incluidas las posibles prórrogas.
5. El incumplimiento de la obligación principal del contrato o de las obligaciones identificadas como esenciales en el artículo 7 del presente documento.
6. Imposibilidad de ejecutar la prestación en los términos inicialmente pactados, cuando no sea posible modificar el contrato conforme a los artículos 204 y 205 LCSP.
7. El impago, durante la ejecución del contrato, de los salarios por parte del contratista a los trabajadores que estuvieran participando en la misma, o el incumplimiento de las condiciones establecidas en el convenio colectivo que legalmente corresponda, de acuerdo con la LCSP.

8. Las demás admitidas con carácter general en Derecho privado, en especial, el incumplimiento de las obligaciones recogidas en la cláusula 7ª, sin que ello implique que el incumplimiento de cualquier otra obligación prevista en el pliego no pueda considerarse como grave a estos efectos.

9. Las indicadas en el art. 245 LCSP.

RTVE se reserva el derecho a exigir al contratista la indemnización de daños y perjuicios a que pudiera tener derecho y cualesquiera otras responsabilidades a que hubiera lugar como consecuencia de la resolución del contrato imputable al contratista.

Asimismo, en el supuesto de extinción del contrato por incumplimiento del contratista, RTVE podrá retener todos los pagos, procediendo asimismo a la incautación de las garantías prestadas por el contratista, todo ello sin perjuicio de las acciones legales o de otro tipo que estime oportunas para la reclamación de los daños y perjuicios sufridos.

Si la causa de resolución fuere imputable a RTVE ésta vendrá obligada al pago de los perjuicios que fueran consecuencia directa su actuación.

19ª.- PLAZO DE GARANTÍA

Sin perjuicio de las garantías generales establecidas por la Ley, las obras objeto del presente acuerdo gozarán de un plazo de garantía establecido en el Anexo II, apartado 16, computado a partir de la recepción positiva por parte de RTVE.

RTVE, durante el plazo de garantía, tendrá derecho a las actuaciones que sean necesarias por parte del contratista hasta la completa y satisfactoria prestación del servicio objeto del contrato.

El contratista, dentro del plazo de garantía, asumirá, bajo su exclusiva responsabilidad, cualquier defecto en la ejecución del servicio prestado, y se compromete a corregirlo.

20ª.- RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE

De conformidad con el artículo 26 de la LCSP, los contratos celebrados por RTVE tienen la consideración de contratos privados, y se regirán por la LCSP en los términos señalados en el Título I del Libro Tercero.

21ª.- CONFIDENCIALIDAD

El adjudicatario acepta que todos los borradores, fórmulas, especificaciones, libros, manuales de instrucciones, informes diarios, libros contables, cuentas, secretos e instrucciones de trabajo orales

o escritas concernientes a la actividad de RTVE, sus métodos, procedimientos, técnicas o equipos, así como cualquier otra información a la que tenga acceso o reciba tienen el carácter de confidencial. Asimismo, se compromete durante la vigencia del contrato resultante del presente expediente de contratación, así como una vez extinguido éste, a no utilizar en detrimento de RTVE, ni a divulgar a terceros, excepto en el ejercicio de sus funciones por virtud del contrato del que resulte adjudicatario cualquier información recibida en virtud del desempeño de su relación comercial o profesional con RTVE o como consecuencia de la misma, sea referida a RTVE u otras sociedades clientes o relacionadas con RTVE. Dicha confidencialidad se preservará por 5 años desde la finalización del plazo de garantía.

Esta cláusula se entiende sin perjuicio de las obligaciones que resulten de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.

22ª.- RENUNCIA A LA ADJUDICACIÓN O CELEBRACIÓN DEL CONTRATO Y DESISTIMIENTO DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

1. En el caso en que el órgano de contratación renuncie a adjudicar o celebrar un contrato para el que haya efectuado la correspondiente convocatoria, o desista del procedimiento para su adjudicación, lo notificará a los candidatos o licitadores, informando también a la Comisión Europea de esta decisión cuando el contrato haya sido anunciado en el «Diario Oficial de la Unión Europea».
2. La renuncia a la celebración del contrato o el desistimiento del procedimiento sólo podrán acordarse por el órgano de contratación antes de la formalización. En ambos casos se compensará a los candidatos o licitadores por los gastos en que hubiesen incurrido en la forma prevista en el anuncio o en el pliego o, en su defecto, de acuerdo con los principios generales que rigen la responsabilidad de la Administración.

23ª.- SUMISIÓN DE FUERO

Para cualquier duda o discrepancia que pudiera surgir en el cumplimiento o interpretación del presente expediente de contratación y del contrato que finalmente se adjudique, los licitadores y quien resulte adjudicatario se someten a la Jurisdicción Ordinaria de los Juzgados y Tribunales de Madrid, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, sin perjuicio de las competencias atribuidas a la Jurisdicción contencioso administrativa y de lo dispuesto para el recurso especial en materia de contratación en la LCSP, en su caso.

ANEXO I: MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA

D./D^a

(Nombre y dos apellidos)

Provisto de D.N.I./NIE númeroen calidad dede la empresa.....

(cargo que ocupa)

(nombre o razón social)

con NIF y domicilio social en DP número,
calle/plaza número, conforme
acredita con Poder.

Se compromete a prestarlo con estricta sujeción a todas las condiciones técnicas y legales que se contienen en las Condiciones Generales de Contratación y de Condiciones Técnicas Particulares que ha examinado y expresamente acepta, señalando como características de su proposición las siguientes:

A. El precio máximo ofertado, expresado sin IVA u otros impuestos indirectos equivalentes es de _____ €.

Las proposiciones económicas no podrán superar el valor estimado indicado en el Anexo II, apartado 3.

B. Desglose Precio

(tabla desglose precio se incluye en páginas siguientes)

Fdo: _____

Código	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
01		DEMOLICIONES Y DESMONTAJES	1		
01.01	M3.	APERTURA HUECOS MURO HORMIGÓN	0,09		
		M3. Apertura de huecos en muros de hormigón armado de espesor variable, realizado con medios mecánicos o con compresor, incluso limpieza, retirada y carga de escombros, con p.p. de servicio de transporte y retirada a vertedero o planta de reciclaje, incluso perfilado de huecos, canon de vertido, y p.p. de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de volumen realmente ejecutado.			
01.02	M2.	LIMPIEZA PARAMENTOS CHORRO ARENA	61,08		
		M2. Limpieza previa a la reparación/aplicación de acabados sobre pavimentos y paramentos verticales de zonas deterioradas en elementos de hormigón, pilares, vigas, losas, muros, muros de fábrica, etc., a base de retirada de los elementos mal adheridas, limpieza de armaduras. rascado de óxidos y aplicación de chorro de arena consiste en proyectar a presión granos de una arena especial sobre una superficie mediante la abrasión impulsada por un hilo de aire, se logra eliminar cualquier tipo de óxido, mancha de humedad o resto de cualquier elemento, incluso soplado final de la zona de actuación, con p. p. de medios de elevación, medios auxiliares, pequeño material y limpieza final. Construido según especificaciones de fabricantes de productos de reparación e instrucciones de la DF o RTVE. Medida la superficie realmente ejecutada.			
01.03	M2.	LEVANTADO CARPINTERÍA METÁLICA EN MUROS	0,16		
		M2. Levantado de carpintería metálica de cualquier tipo, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, realizado por medios manuales, incluso limpieza, retirada y carga de escombros, con p.p. de servicio de transporte y vertido a vertedero o planta de reciclaje, incluso canon de vertido, con p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie según dimensión de hueco.			
01.04	UD.	DESMONTAJE INSTALACIÓN ELÉCTRICA	1,00		
		Ud. Desmontaje, retirada y almacenaje de todos los equipos asociados a la instalación de electricidad, incluido luminarias, mecanismos, canalizaciones, (LA LINEA ELECTRICA AL TELEMANDO EXTERIOR SE TIENE QUE CONSERVAR DURANTE EL DESARROLLO DE LA OBRA, CAMBIANDOSE EL TUBO FLEXIBLE POR RIGIDO LIBRE DE HALOGENOS) incluso todos los elementos y accesorios asociados, ya sean vistas y/o empotradas existentes en el falso techo, techo, falso suelo o divisorias de la zona de actuación, incluido p.p. de limpieza del material en buenas condiciones, traslado de materiales en buenas condiciones a almacenes de RTVE, y retirada de productos no reutilizables a pie de carga, carga en camión ó contenedor, transporte a vertedero, canon de vertido y medios auxiliares con p.p. de limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiaje. Medida la unidad completamente terminada.			
01.05	UD	DESMONTAJE INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN	1,00		
		Ud. Desmontaje, demolición y retirada de equipos e instalaciones asociadas a la instalación de climatización actual, incluso todos los elementos y accesorios asociados, elementos de soportado, anclado y conexionado, tubería, filtros, válvulas, conexiones eléctricas asociadas, etc. Retirada del refrigerante y su gestión mediante gestor autorizado, incluso tasas de vertido y retirada de residuos perjudiciales para el medio ambiente mediante gestor autorizado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga que podrá ser camión de transporte o contenedor, carga sobre camión o contenedor, y transporte a vertedero bien sea mediante camión de transporte o contenedor sobre camión; cualquiera de los dos métodos utilizados podrá ser válido para la ejecución de la partida a conveniencia de la Empresa Adjudicataria no siendo objeto de precio contradictorio, reciclado de elementos de desecho según normativa y plan de gestión de residuos, incluidos todos los medios auxiliares para la ejecución de la unidad de obra tolvas de descarga de material etc. y con p.p. de medios auxiliares de otra naturaleza para la ejecución de la unidad. Medida la unidad completamente terminada. Incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiaje. Medida la unidad completamente terminada.			
01.06	UD	DESMONTAJE INSTALACIÓN FONTANERÍA	1,00		
		Ud. Desmontaje y retirada de equipos e instalaciones asociadas a la instalación de fontanería. La canalización de riego por cubierta se desmontará, dejando la válvula en zona de tierra exterior. incluso todos los elementos y accesorios asociados, elementos de soportado, anclado y conexionado, tubería, filtros, válvulas, tubos, etc., incluso tasas de			

Código	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
		vertido y retirada de residuos perjudiciales para el medio ambiente mediante gestor autorizado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga que podrá ser camión de transporte o contenedor, carga sobre camión o contenedor, y transporte a vertedero bien sea mediante camión de transporte o contenedor sobre camión; cualquiera de los dos métodos utilizados podrá ser válido para la ejecución de la partida a conveniencia de la Empresa Adjudicataria no siendo objeto de precio contradictorio, reciclado de elementos de desecho según normativa y plan de gestión de residuos, incluidos todos los medios auxiliares para la ejecución de la unidad de obra tolvas de descarga de material etc. y con p.p. de medios auxiliares de otra naturaleza para la ejecución de la unidad. Medida la unidad completamente terminada. Incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiaje. Medida la unidad completamente terminada.			
		Total 01	1		
02		ALBAÑILERIA Y SOLADOS	1		
02.01	ML.	FORMACIÓN MEDIA CAÑA HORZ/VERT	14,96		
		ML. Formación de media caña entre el pavimento y el paramento vertical a base de reconstrucción geométrica, aplicado una vez finalizada la ejecución del chorro de arena, realizado con mortero de reparación estructural monocomponente rápido tipo Sika MonoTop-612 o equivalente, reforzado con fibras y humo de sílice que cumple con los requerimientos de la clase R3 de la UNE-EN 1504-3., de elevada resistencia mecánica, con adherencia al soporte sin necesidad de imprimación, baja retracción, proyectable mecánicamente, con un espesor medio de 6 cm., realizado por medios manuales, Resistencia a compresión >12 N/mm2 a las 24 horas. Módulo E=15 GPa, según prEN 13412., incluso pasivado previo de armaduras con Sika MonoTop-910 S o equivalente a base de cemento, de un componente, mejorado con resina sintética y humo de sílice, se utiliza como capa de adherencia y como protección de las armaduras frente a la corrosión, de la UNE-EN 1504-4 y de la UNE-EN 1504-7., con p.p. de limpieza del soporte, raspado de óxidos de las armaduras, soplado, perfilado de aristas con acabado fratasado-maestreado con p.p. de medios auxiliares y limpieza final. Construido según especificaciones del fabricante e instrucciones DF. Medida la longitud realmente ejecutada.			
02.02	M2.	REVESTIMIENTO MORTERO ACRÍLICO AL SILOXANO	12,50		
		M2. Revestimiento con mortero acrílico al siloxano para el revestimiento de fachadas, REVAT® PLAS SLX de PROPAMSA. Recubrimiento de mortero acrílico de diferentes granulometrías, modificado con resinas de silicona y polisiloxanos, cargas, aditivos y agentes fungicidas para la protección y decoración de fachadas de edificios e interiores sobre enfoscados de cemento, yeso, hormigón y pinturas en buen estado, fotocatalítico, descontaminante, autolimpiable, de gran capacidad de cubrición y elasticidad, impermeable y transpirable, fungicida, con efecto perleo, especialmente recomendado para fachadas en zonas húmedas y lluviosas como alta montaña, zonas costeras y ambientes marinos, aplicado mediante brocha, rodillo o pistola airless. El consumo aproximado de REVAT® PLAS SLX es de 2,5-3,0 kg/m2. Precio por m2 y cm de espesor. Medida la superficie realmente ejecutada.			
02.03	M2.	REVESTIMIENTO EPOXI INDUSTRIAL ANTIDESLIZANTE	48,58		
		M2. Suministro y aplicación de revestimiento liso de solera industrial autonivelante y paramentos verticales, de 2 mm de espesor, previa preparación del soporte mediante granallado y aspiración de polvo, aplicación de imprimación epoxídica para mejora de la adhesión mezclado con 4 kg de arena de cuarzo de 0,5 mm con llana lisa, nuevo espolvoreado de arena de cuarzo de 0,5 mm cuando aún esté fresco y, una vez endurecido y previa eliminación de arena suelta con aspirador, aplicación con espátula dentada en V con añadido de arena de cuarzo de 0,25 mm en la mezcla. Desaireado y completa nivelación con rodillo de púas sobre el material fresco para uniformizar el espesor. Para un rendimiento de 3,75 kg/m2. Según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSC. Clase 2 según CTE, DB-SUA. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie realmente ejecutada.			
02.04	M2.	PINTURA DE FACHADA AL SILICATO	8,17		
		M2. Suministro y aplicación de sistema mineral de fachadas en base sol de sílice y silicato potásico, KEIM Soldalit, compuesta de: una mano de fondo de KEIM Soldalit diluida con KEIM Soldalit Fixativ (5-10%) y una segunda mano de acabado de KEIM Soldalit sin diluir, acabado en color medio del grupo de precios GP2, a definir por la D.F., aplicación a cepillo,			

Código	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
		rodillo o pistola air-less. Pigmentos inorgánicos estables a la luz. Comportamiento al fuego clase A2-s1,d0 (según UNE-EN 13501-1); Permeabilidad al vapor de agua V>2000 gr/m2/d; Resistencia a la difusión del vapor de agua: sd < 0,01 m; Sello ambiental NaturePlus. Incluso limpieza y tratamiento previo del soporte con KEIM Fluat-10. KEIM Soldalit con Certificado Cradle to Cradle Silver y C2C Certified Material Health™ Gold. Medida la superficie realmente ejecutada.			
02.05	M2.	RECIBIDO CERRAJERÍA EXT./INTER.	0,25		
		M2. Recibido y aplomado de cerrajería de cualquier tipo en interior o exteriores, puertas, ventanas, cercos o precercos, barandillas pasamanos, rejillas, etc. en fábricas de cualquier tipo de muro o forjados y losas, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5 en cajeados de fábricas o fijación mecánica mediante tornillo y tacos adecuados al peso del elemento, totalmente colocada, incluso fijaciones, tornillos de acero, pequeño material, replanteo auxiliar, nivelación, aplomado con p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Construido según indicaciones DF o RTVE. Medida la superficie realmente ejecutada según medición cerrajería-carpintería.			
02.06	UD.	AYUDA ALBAÑILERÍA FONTANERÍA	1,00		
		Ud. Ayuda de albañilería a la instalación de fontanería, incluyendo la realización de rozas y huecos, la formación de galerías, nichos, y entronques, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones y total terminado de la instalación. Medida la unidad completamente terminada.			
02.07	UD.	AYUDAS ALBAÑILERÍA CLIMAT./VENT.	1,00		
		Ud. Ayudas de albañilería a instalación de climatización y/o ventilación, incluyendo mano de obra en carga y descarga, movimiento de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, pasos de muros, pasos de forjados, aportación de materiales especiales, pasamuros, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones, o en su caso conducciones vistas, con p.p. de fijación de elementos, transporte de material, pequeño material, medios auxiliares y limpieza. Construido según indicaciones DF o RTVE. Medida la unidad completamente terminada la instalación.			
02.08	UD.	AYUDAS ALBAÑILERÍA ELECTRICIDAD	1,00		
		Ud. Ayudas de albañilería a instalación de electricidad y alumbrado, incluyendo mano de obra en carga y descarga, movimiento de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, pasos de muros, pasos de forjados, aportación de materiales especiales, pasamuros, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones, o en su caso conducciones vistas, con p.p. de fijación de elementos, transporte de material, pequeño material, medios auxiliares y limpieza. Construido según indicaciones DF o RTVE. Medida la unidad completamente terminada la instalación.			
02.09	UD.	AYUDAS ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN PCI	1,00		
		Ud. Ayudas de albañilería a las instalaciones de protección contra incendios, incluyendo mano de obra en carga y descarga, movimiento de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, pasos de muros, pasos de forjados, aportación de materiales especiales, pasamuros, el recibido de los elementos de la instalación y el relleno y acabado de las superficies para el ocultamiento de las conducciones, o en su caso conducciones vistas, con p.p. de fijación de elementos, transporte de material, pequeño material, medios auxiliares y limpieza. Construido según indicaciones DF o RTVE. Medida la unidad completamente terminada la instalación.			
		Total 02	1		
03		CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA	1		
03.01	UD.	ALERO CHAPA GALVANIZADA 0,6 mm D=150 mm	1,50		
		Ml. Suministro y colocación de alero/protección de chapa de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor en perfil comercial de 150 mm de desarrollo y con tres pliegues, colocado en zona superior al dintel de puerta, incluso accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, totalmente instalado, con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad, según NTE-QTG-9/10/11 y CTE DB-HS-1. Materiales con marcado CE y DdP			

Código	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
		(Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la longitud realmente ejecutada.			
03.02	KG.	ACERO EN ESTRUCTURA/CERRAJERÍA GALV.	229,58		
		Kg. Suministro y colocación de acero laminado S275JR, en perfiles laminados en caliente y/o conformados en frío, galvanizado en estructura y cerrajería de cualquier tipo, mediante uniones soldadas y/o atornilladas; incluso tratamiento de galvanización en caliente obtenido por inmersión en baño de zinc fundido con recubrimiento de 70 micras en perfil de carpintería media $6 < e < 12$ mm. conforme a UNE-EN ISO 1461:2010 y UNE-EN ISO 14713-2:2020 para protegerlas de la corrosión con p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes, tornillería, montado y colocado, incluso p.p. de limpieza, medios de elevación y medios auxiliares. Construido según NTE-EAS/EAV, CTE-DB-SE-A y EAE. Totalmente montado. Medido lo realmente colocado teniendo en cuenta el peso real del acero incluido piezas especiales y despuntes.			
03.03	UD.	ANCLAJE MECÁNICO HILTI HSA M10x100 20/5	26,00		
		Ud. Suministro y colocación de anclaje mecánico diseñado para transmitir cargas medias y cargas de seguridad al hormigón como material base. Homologado según normativa europea opción 7, hormigón no fisurado calidades de 20 a 50 N/mm ² . En primer lugar se realizará un taladro, con martillo a rotopercusión, de 95 mm. de profundidad y 12 mm. de diámetro en el elemento de hormigón de espesor mínimo 140 mm. A continuación se procederá a la correcta limpieza del taladro. Posteriormente se colocará la pieza a fijar y se introducirán los anclajes hasta la marca azul. Se aplicará el correcto par de apriete para que la fijación pueda entrar en carga según la ficha técnica del producto. La instalación puede realizarse de forma más rápida y segura mediante el útil de colocación y el vaso de control de par. Este anclaje se calcula según la normativa europea ETAG, en su anexo C o según el método de cálculo Hilti SOFA. Anclajes con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la unidad completamente terminada.			
		Total 03	1		
04		FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	1		
04.01	UD.	INSTALACIÓN GRIFO Y TUBO RECUPERADO	1,00		
		Total 04	1		
05		ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN	1		
05.01	ML.	CABLEADO CIRCUITO INTERIOR MONOFÁSICO 3x2,5 mm ²	30,00		
		MI. Suministro e instalación de cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07V-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x2,5 mm ² de sección, instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-25, ITC-BT-26, ITC-BT-27, ITC-BT-30, ITC-BT-41, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Medida la longitud realmente ejecutada.			
05.02	ML.	CABLEADO CIRCUITO INTERIOR MONOFÁSICO 3x1,5 mm ²	18,00		
		MI. Suministro e instalación de cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07V-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x1,5 mm ² de sección, instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-25, ITC-BT-26, ITC-BT-27, ITC-BT-30, ITC-BT-41, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Medida la longitud realmente ejecutada.			
05.03	UD.	PULSADOR CON LUZ ESTANCO SUPERFICIE IP-55	1,00		
		Ud. Suministro e instalación de pulsador estanco con tecla con iluminación, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de			

Código	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
		450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de pulsador unipolar estanco con indicador piloto luminoso, de grado de protección IP-55, con juntas estancas entre elementos, de la gama Plexo TM de Legrand o equivalente, totalmente montado e instalado; con p. p. de conexiones y medios auxiliares. Construido conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28 e indicaciones del fabricante e instrucciones de la DF o RTVE. Medida la unidad completamente terminada y funcionando.			
05.04	UD.	LUMINARIA ESTANCA DIFUSOR POLIC. LED 18 W	2,00		
		Ud. Suministro e instalación y montaje de luminaria estanca LED de superficie, con carcasa gris y difusor de policarbonato de alta calidad de 1230x70x70 mm. de dimensiones, modelo Monoblock C2 de Celer o equivalente, flujo luminosos de 1230 lm. temperatura de color 4.000 °K, IRC mayor de 80, potencia 18 w. tensión de entrada de 220-240 V., grado de protección IP66, protección contra impactos IK10 / Clase I, riesgo fotobiológico 0, según UNE-EN 60598 y UNE-EN 50102; adosada a techo/pared con elementos de anclaje y fijación y flejes de acero inoxidable; para alumbrado general, totalmente instalada, incluso equipo de encendido, lámpara, con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750 de tipo H07V-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x1.5 mm2 de sección en conexión eléctrica hasta la caja de derivación, replanteo y accesorios de montaje, con p.p. de pequeño material, transporte, andamiaje, medios auxiliares y de elevación, montaje, conexión y limpieza final. Instalada según ERBT con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011 e indicaciones del fabricante e instrucciones de la DF o RTVE. Medida la unidad completamente terminada y funcionando.			
05.05	UD.	BLOQUE EMERGENCIA ESTANCO IP-66 LED 250 lm	1,00		
		Ud. Suministro, instalación y montaje de bloque autónomo de emergencia estanco de superficie, Marca Daisalux modelo Nova estanco o equivalente, fabricada en policarbonato y difusor plano moldeado, grado de protección IP66-IK 08, fabricado conforme a UNE-EN 60598-2-22; equipado con LEDs de 250 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo para funcionamiento en modo Autotest . Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexión con p.p. de pequeño material, montaje, conexión, limpieza, medios auxiliares, medios de elevación y andamiaje. Instalada según indicaciones del fabricante e instrucciones de la DF RTVE. Medida la unidad terminada y funcionando.			
05.06	UD.	BASE DE ENCHUFE 16A ESTANCA IP-55 GAMA BÁSICA SUPERF.	1,00		
		Ud. Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal de tipo estanca, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07V-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de base de enchufe de 16A estanco de grado de protección IP-55, de gama básica con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-30, a NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Medida la unidad terminada y funcionando.			
05.07	ML.	CANALIZ. TUBO RÍGIDO PVC BLIND. ENCHUF. LIBRE HALÓG. D=16 mm	21,00		
		ML. Suministro e instalación de canalización de tubo rígido de PVC blindado enchufable, no propagador de la llama, libre de halógenos, de diámetro D16 mm; con grado de protección 7 (s/UNE-EN 60529:2018 y UNE-EN 60529:2018/A1:2018, UNE-EN 60529:2018/A2:2018 y UNE-EN 60529:2018/A2:2018/AC:2019-02) y resistencia a compresión de 1250 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-21:2005, UNE-EN 61386-21:2005/A11:2011, UNE-EN 60754-1:2014, UNE-EN 60754-2:2014 y UNE-EN 60695-2-4/0:1994. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Medida la longitud realmente ejecutada.			
05.08	ML.	CANALIZ. TUBO FLEXIBLE CORRUG. REFORZADO LIBRE HALÓGENOS D=16 mm	15,00		

Código	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
		Ml. Suministro e instalación de canalización de tubo flexible de PVC corrugado reforzado, no propagador de la llama, con cero emisión de gases tóxicos y corrosivos, exento de halógenos; indicado para instalaciones interiores de edificios públicos (Pública Concurrencia), de diámetro 16 mm; con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-23:2005, UNE-EN 61386-23:2005/A11:2011, UNE-EN 60754-1:2014, UNE-EN 60754-2:2014 y UNE-EN 60695. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Medida la longitud realmente ejecutada.			
		Total 05	1		
06		VENTILACIÓN	1		
06.01	UD.	EXTRACTOR TURBOVENT 300 ALUMINIO	1,00		
		Ud. Suministro, instalación y montaje de extractor eólico giratorio industrial "Turbovent" 300 o equivalente, fabricado en aluminio y acoplado a la chimenea con fijación propia, dotado de refuerzos en las aletas de las turbinas, en la parte superior de dicha turbina y además debe disponer de refuerzos interiores para que el eje no se pueda doblar y el giro sea siempre perfecto, de bajo nivel sonoro en los giros, que evite la entrada de agua, con aletas solapadas y hendiduras que dirigen las gotas de agua hacia el exterior, impidiendo por tanto su entrada al interior y debe incorporar el sistema de seguridad en los laterales. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la unidad terminada y funcionando.			
06.02	UD.	REJILLA ADMISION LAMAS HORIZONTALES 400x400 mm	1,00		
		Ud. Suministro y montaje de Rejilla de admisión con lamas fijas a 45º fabricada en aluminio extruido de 400x400 mm con area util mínima de 520 cm2 y malla antipajaros, incluso marco de montaje, instalada. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-26 y RITE (RD 1027/2007). Medida la unidad completamente terminada.			
06.03	ML.	TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=300 mm	5,00		
		Ml. Suministro y montaje de conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 300 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de embocaduras, derivaciones, curvas elementos de fijación y piezas especiales, homologado, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud realmente ejecutada.			
		Total 06	1		
07		PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	1		
07.01	UD.	EXTINTOR PORTÁTIL POLVO ABC 6 kg EFICACIA 27A 183B C	1,00		
		Ud. Suministro y montaje de extintor de polvo químico polivalente ABC, de 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A 183B C; equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado AP04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 9,22 kg. Conforme a Normas UNE-EN 3-7:2004+A1:2008 y UNE-EN 3-10:2010, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada.			
07.02	UD.	ARMARIO EXTINTOR 6 kg ABS+PET TRANSPARENTE	1,00		
		Ud. Suministro y montaje de armario para extintor portátil de 6 kg, fabricado en material plástico ABS + PET transparente con filtro solar, con compuerta con cierre con precinto de rápido acceso, para montaje en superficie. Totalmente instalado, i/p.p. de materiales de fijación y medios auxiliares. Medida la unidad montada y terminada.			
07.03	UD.	DETECTOR OPTICO ANALÓGICO NFXI-OPT	1,00		
		Ud. Suministro e instalación de detector óptico de humo analógico inteligente con aislador incorporado NFXI-OPT con zocalo para entrada de tubo visto o equivalente. - Direccionamiento sencillo mediante dos roto-swich decádicos (01-159). Funciones lógicas programables desde la central de incendios. Fabricado en ABS piroretardante. Equipado			

Código	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
		<p>con doble led que permite ver el estado del detector desde cualquier posición y micro interruptor activable mediante imán para realizar un test de funcionamiento local.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ideal para fuegos de evolución lenta, con partículas de humo visibles. Incorpora funciones de test manual y automático. - Fácilmente desmontable para su limpieza. De color blanco, incluye base B501AP intercambiable con el resto de detectores analógicos. - Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99 - Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. - Aprobado según los requisitos de EN54-7 y EN54-17, con certificado CPD: 0786-CPD-20640 - Marca HONEYWELL Modelo NFXI-OPT. o equivalente. - Programación por oficial especializado del fabricante <p>Incluso conexionado a lazo, replanteo, corte, mecanizado y apertura de huecos en mampara, suelo técnico y falso techo, elementos de soportación y fijación, pruebas, pequeño material y accesorios.</p> <p>Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, medios de elevación, andamiaje, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalado, conexionado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.</p>			
07.04	ML.	INST. LAZO ANALÓGICO LHR 2X1,5 BAJO TUBO PVC FLEXIBLE	20,00		
		<p>ML. Suministro e instalación de metro lineal de cable manguera 2x1.5-LHR para el lazo analógico. Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm2 . Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. Resistente al fuego. Certificado CPR EN 50575. ; canalizado bajo tubo flexible de PVC reforzado de doble capa con diámetro mínimo M 20 libre de halógenos, incluyendo cajas de registro/derivación, conexionado con control y módulos incluso pequeño material auxiliar, transporte, montaje y puesta en servicio. Totalmente terminado y probado. Medida la longitud realmente ejecutada.</p>			
07.05	UD.	LEGALIZACION	1,00		
		<p>Legalizacion de la instalación de pci, incluyendo la realización de memoria tecnica o proyecto, visados, certificados de instalador y DF, tasas de industria y tasas de EICI. Entrega a la propiedad de toda la documentación presentada para la tramitación en la EICI y registro de la instalación.</p>			
		Total 07	1		
08		CONTROL DE CALIDAD	1		
08.01	UD.	CONTROL DE CALIDAD	1,00		
		<p>Ud. Control de calidad de los trabajos que recoge el expediente. En esta partida se indican aquellos ensayos y pruebas adicionales a lo exigido en normativa vigente (art. 11 de la LOE y CTE que indica que todos los productos, equipos y sistemas a incorporar de forma permanente a la obra deberán ir acompañados, como mínimo, para su recepción de albarán y certificado de garantía (este último puede ser prescindible para productos, equipos y sistemas con obligatoriedad de marcado CE)), que deben ser realizados por entidades o laboratorios de control de calidad de la edificación, debidamente homologados y acreditados, distintos e independientes de los realizados por el constructor, y necesarios según indicaciones de la DF y de acuerdo con lo especificado en el proyecto, para garantizar y certificar la calidad de los materiales, calidad de la ejecución y el correcto funcionamiento de las unidades de obras civil e instalaciones ejecutadas. i. p.p. de mano de obra, redacción de plan de control de calidad, coordinación de los trabajos y toma de datos, redacción de informes, material y medios auxiliares necesarios.</p>			
		Total 08	1		
09		GESTIÓN DE RESIDUOS	1		
09.01	UD.	GESTIÓN DE RESIDUOS	1,00		

Código	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
		Ud. Partida destinada a la gestión de residuos durante la realización de los trabajos, comprendiendo: - Carga de RCD sobre contenedor, dúmper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando 2 peones ordinarios en la carga, con selección previa. - Clasificación de residuos a pie de obra, bien sean de demolición o de construcción o en fracciones, según normativa vigente, realizado por medios manuales. - Alquiler de contenedores de 8 m3 de capacidad, colocados a pie de carga y las reposiciones necesarias. - Transporte a vertedero controlado cualquiera que sea la distancia. - Emisión de certificado de gestión de residuos, emitido por empresa homologada en su tratamiento. Incluso preparación de Estudio gestión de residuos, emisión de documentación final de documentación de gestión de residuos, pago de tasas y/o canon de vertido, cumplimiento de la normativa que regula la gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid ORDEN 2726/2009, etc. Medida la unidad completamente terminada y con emisión de certificado de tratamiento residuos.			
09.02	M3.	GESTIÓN RESÍDUOS PROCEDENTES DEMOLICIÓN	6,00		
		M3. Gestión de Residuos procedentes de la demolición de los trabajos objeto del expediente, según desglose documento anexo Incluso pago de tasas y/o canon de vertido, cumplimiento de la normativa que regula la gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid ORDEN 2726/2009, etc. Medido el volumen realmente ejecutado y con emisión de certificado de tratamiento residuos.			
09.03	M3.	GESTIÓN RESÍDUOS PROCEDENTES CONSTRUCCIÓN	6,00		
		M3. Gestión de Residuos procedentes de la demolición de la construcción objeto del expediente, según desglose documento anexo. Incluso pago de tasas y/o canon de vertido, cumplimiento de la normativa que regula la gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid ORDEN 2726/2009, etc. Medido el volumen realmente ejecutado y con emisión de certificado de tratamiento residuos.			
		Total 09	1		
10		SEGURIDAD Y SALUD	1		
10.01	UD.	SEGURIDAD Y SALUD	1,00		
		Ud. Partida destinada a la gestión de residuos durante la realización de los trabajos, comprendiendo: - Carga de RCD sobre contenedor, dúmper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando 2 peones ordinarios en la carga, con selección previa. - Clasificación de residuos a pie de obra, bien sean de demolición o de construcción o en fracciones, según normativa vigente, realizado por medios manuales. - Alquiler de contenedores de 8 m3 de capacidad, colocados a pie de carga y las reposiciones necesarias. - Transporte a vertedero controlado cualquiera que sea la distancia. - Emisión de certificado de gestión de residuos, emitido por empresa homologada en su tratamiento. Incluso preparación de Estudio gestión de residuos, emisión de documentación final de documentación de gestión de residuos, pago de tasas y/o canon de vertido, cumplimiento de la normativa que regula la gestión de los residuos de construcción y demolición, etc. Medida la unidad completamente terminada y con emisión de certificado de tratamiento residuos.			
		Total 10	1		
		Total 0	1		
PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL					
Gastos Generales XX % (*)				XX %	
Beneficio Industrial XX % (*)				XX %	
PRESUPUESTO EJECUCIÓN CONTRATA – IMPORTE OFERTA					

(*) Cuando no se indiquen otros porcentajes se entenderá que, quedan incluidos en el precio de la oferta el 13% de Gastos Generales y el 6% de Beneficio Industrial.

Fdo: _____

El documento Anexo I deberá presentarse firmado en formato PDF

Esta tabla se indica como formato válido para la presentación de las ofertas, el único contenido técnico vinculante es el definido en el Pliego de Condiciones Técnicas, el licitador debe verificar que los capítulos y contenidos de la oferta presentada con este formato correspondan exactamente con las mediciones del Proyecto. Las propuestas deberán presentarse exclusivamente con desglose de capítulos, partidas, subtotales y totales indicado y sin desglose descriptivo de cada partida.

ANEXO II. PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

A continuación, se establecen las cláusulas administrativas particulares aplicables en el presente expediente de contratación que se tramita bajo procedimiento SIMPLIFICADO ABREVIADO

1ª.- DESCRIPCIÓN EL OBJETO DEL CONTRATO

Código/s CPV:

45262520-2 Trabajos de albañilería

El presente pliego tiene por objeto establecer las condiciones para la contratación de las obras de "reforma del cuarto de basuras en Torrespaña". Resumidamente incluye, entre otras, las siguientes actuaciones:

- Trabajos de demoliciones, desmontajes, albañilería y solados (limpieza con chorro de arena, reparación y aplicación de revestimientos, apertura de huecos en muros, desmontaje de las instalaciones en desuso o deterioradas, pintura y aspecto idéntico al existente).
- Trabajos de carpintería y cerrajería.
- Trabajos de fontanería y saneamiento (instalación de grifo y tubo recuperado).
- Trabajos de electricidad e iluminación (nueva instalación eléctrica desmontando la existente, manteniendo la línea eléctrica a la teled medida).
- Trabajos de ventilación (adecuación del sistema de ventilación)
- Trabajos de protección contra incendios (instalación de detector de humo y extintor de incendios).

La Subdirección de Inmuebles y Edificación de CRTVE será la Unidad responsable del contrato y a la que corresponderá supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada.

2ª.- PRECIO DEL CONTRATO

El precio máximo aplicable por la realización de las obras será el que resulte de la adjudicación por el órgano de contratación de RTVE, de acuerdo con la oferta económica presentada por el adjudicatario según el Anexo I.

En los casos en que la determinación del precio se realice mediante unidades de ejecución, si durante la ejecución de la prestación variasen el número de unidades sin que ello represente un incremento del gasto superior al 10% del contrato en su conjunto, esto no tendrá la consideración de modificación contractual.

3ª.- VALOR ESTIMADO DE LA CONTRATACIÓN, PRECIOS MÁXIMOS Y PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

El valor estimado de la contratación es el que se indica en la siguiente tabla, cuyos importes se expresan sin IVA:

IMPORTE CONTRATO	VALOR ESTIMADO
14.693,96 €	14.693,96 €

El presupuesto base de licitación se detalla en la siguiente tabla:

DESCRIPCION	PRESUPUESTO SIN IVA	IVA 21%	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN
Reforma cuarto de basuras CPP TORRESPAÑA	14.693,96 €	3.085,73 €	17.779,69 €

El desglose del presupuesto base de licitación es el siguiente:

Capítulo	DESCRIPCION	IMPORTE €	%
01	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES	3.187,74	25,82
02	ALBAÑILERIA Y SOLADOS	4.611,95	37,35
03	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA	1.383,42	11,20
04	FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	42,23	0,34
05	ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN	781,77	6,33
06	VENTILACIÓN	733,58	5,94
07	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	935,38	7,58
08	CONTROL DE CALIDAD	100,00	0,81
09	GESTIÓN DE RESIDUOS	371,80	3,01
10	SEGURIDAD Y SALUD	200,00	1,62
	Presupuesto Ejecución Material	12.347,87	
	Gastos generales 13%	1.605,22	
	Beneficio Industrial 6%	740,87	
	PRESUPUESTO EJECUCIÓN CONTRATA-VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	14.693,96	
	IVA 21%	3.085,73	
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	17.779,69	

El número de unidades indicado en la tabla anterior sólo debe considerarse a efectos de determinar el valor estimado de la contratación, y los precios indicados son una estimación, sin que represente un compromiso de compra por parte de RTVE ni un número máximo de unidades.

Encontrándose incluidos en esta valoración la totalidad de tasas, costes, cuotas, gastos, desplazamientos, medios auxiliares y elementos necesarios para el correcto cumplimiento de la normativa de carácter genérico, e igualmente el específico en materia de Seguridad y Salud

4ª.- PLAZO DE EJECUCIÓN Y DURACIÓN DEL CONTRATO

El plazo de realización de las obras será de 60 días naturales, en todo caso será computado desde la firma del acta de comprobación del replanteo, que deberá efectuarse a requerimiento de RTVE dentro del plazo de un mes desde la formalización del contrato.

La entrega de la documentación final de obra y la liquidación se realizará en un plazo máximo de 15 días desde la firma del acta de recepción.

5ª.- LUGAR DE REALIZACIÓN DE LA OBRA

La obra se realizará en el Centro de Producción de Programas de TORRESPAÑA. calle alcalde Sainz de Baranda, nº 92. 28007. MADRID.

6ª.- GARANTÍAS

6.1 Garantía Provisional:

No aplica.

6.2 Garantía Definitiva:

No aplica.

7ª. - PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

No se realizará visita previa a la presentación de ofertas. En los Anexos del Pliego Técnico se incluye un detalle exhaustivo con la completa identificación de los equipos y trabajos a realizar en cada uno de ellos, esta información es suficiente para elaborar la oferta en igualdad de condiciones.

Las proposiciones se presentarán antes de las 14:00 horas del **día indicado** en la Plataforma de Licitación Electrónica de RTVE <https://licitaciones.rtve.es/>. Todo el proceso de licitación junto con las notificaciones y comunicaciones a los licitadores, se harán exclusivamente por medios electrónicos a través de la Plataforma.

Toda la documentación que se incluya en las proposiciones se presentará redactada en español.

La apertura de sobres, que deberán estar firmados electrónicamente por el licitador o representante legal, se realizará exclusivamente a través de medios electrónicos. La documentación se presentará preferentemente en formato pdf.

Los licitadores indicarán en la propuesta técnica, en su caso, qué datos o partes de su propuesta deben ser tratados por RTVE como confidenciales, sin que resulten admisibles declaraciones genéricas de confidencialidad.

A continuación, se indica el contenido que debe introducirse en cada uno de los sobres electrónicos independientes, en función del tipo de procedimiento indicado en el primer párrafo del presente anexo:

PROCEDIMIENTO ABIERTO GENERAL

SOBRE ELECTRÓNICO A - Documentación administrativa.

SOBRE ELECTRÓNICO B - Proposición Técnica, incluyendo el Anexo IV en caso de existir criterios objetivos o cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas.

En el caso de que existan criterios objetivos o cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas y criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, la propuesta técnica se presentará en dos sobres independientes. En el **sobre B1** incluirá la oferta técnica susceptible de valoración por criterios que dependan de juicio de valor. En el **sobre B2** se incluirá el Anexo IV cumplimentado. El sobre B2 se abrirá una vez valorado el sobre B1.

SOBRE ELECTRÓNICO C - Proposición Económica según el Anexo I.

PROCEDIMIENTO SIMPLIFICADO

La oferta se presentará en un **único sobre** cuando no se contemplen criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor. Este sobre incluirá la documentación administrativa, oferta técnica, Anexo IV si existen criterios objetivos o cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, y proposición económica según el Anexo I.

Si se contemplan criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, la oferta se presentará en dos sobres. El **sobre A** incluirá la documentación administrativa y la oferta técnica que se valorará, según los criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor. El **sobre B** incluirá el Anexo IV si existen criterios objetivos o cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, y la proposición económica según el Anexo I.

SIMPLIFICADO ABREVIADO

La documentación a presentar se incluirá en un **ÚNICO SOBRE** con la documentación administrativa, proposición técnica, Anexo IV si existen criterios objetivos o cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas y proposición económica.

8ª.- SOLVENCIA

No aplica.

9ª.- FASES DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

El procedimiento de adjudicación se realizará en una única fase, adjudicándose el contrato al licitador que obtenga la mejor puntuación total.

Para agrupaciones de lotes, en el caso de que pudieran ser adjudicados conjuntamente por así determinarse en el Anexo I, se adjudicará la combinación de propuestas que tenga una mayor puntuación total ponderada por el valor estimado de cada lote. Para ello, en primer lugar, se determinarán las puntuaciones de las ofertas individuales presentadas. Seguidamente, se plantearán las alternativas de adjudicación que existan considerando ofertas conjuntas y ofertas individuales. Se determinarán las puntuaciones de las ofertas para cada alternativa. Por último, se calculará la puntuación ponderada por el valor estimado de cada lote para cada alternativa, y se adjudicarán las ofertas de la alternativa en las que esta puntuación ponderada sea más favorable.

No se valorarán ofertas desestimadas o inadmitidas.

10ª.- CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

Ofertas con valores anormales o desproporcionados: si se identifican una o varias proposiciones cuya valoración total supere en más de 25 puntos la puntuación media del resto de las ofertas valoradas, se considerará que presentan valores anormales o desproporcionados. En estos casos RTVE actuará según lo dispuesto en el artículo 149 de la LCSP.

Las ofertas técnicas se valorarán de acuerdo con los siguientes criterios.

Criterios de valoración automática – técnicos	20 puntos
Criterios de valoración automática – precio	80 puntos

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN	
3.1 Criterios de valoración automáticos-técnicos	20	
3.1.1: Experiencia del encargado	0-20	
Experiencia de 4 o más obras en trabajos de rehabilitación con un importe igual o superior a 10.000,00 € (PEM), para cada referencia, de características similares al objeto del contrato (se asignará 2 puntos por cada obra, con un máximo de 20 puntos) (4 obras 4 puntos. 5 obras 6 puntos, ... máximo 12 obras 20 puntos)		
Criterios de valoración automáticos - Precio (*)		80

(*) La valoración de los puntos asignados al precio, se repartirán conforme a la siguiente fórmula:

$$\text{Puntos oferta X} = \text{PPMM} (2 - \text{Oferta X} / \text{Oferta más baja})$$

Siendo PPMM la puntuación asignada a las condiciones económicas.

Siempre que la fórmula arroje resultados negativos la puntuación asignada a la oferta será cero puntos. Si la oferta mínima fuese negativa, por suponer la ejecución del contrato un ingreso neto para RTVE, la puntuación será directamente proporcional al ingreso neto, asignando 100 puntos a la mejor oferta y cero puntos a aquella que supusiera un ingreso neto de cero euros.

Esta fórmula permite calificar adecuadamente las ofertas económicas asignando una puntuación según el precio ofertado de manera inversamente proporcional a la oferta más ventajosa.

11ª.- VARIANTES

No se contemplan.

12ª.- CONDICIONES DE PAGO

En un plazo de 60 días, y de conformidad con lo indicado en el presente pliego y la legislación aplicable.

13ª.- PERIODICIDAD DE LA FACTURACIÓN

Mensual, previa certificación de los trabajos.

Al menos con carácter anual y junto con la última factura, el contratista aportará a través de la plataforma de facturación electrónica de RTVE, una declaración responsable según el modelo publicado en: <https://licitaciones.rtve.es/resources/normativa/facturacion/Anexo.pdf>, en relación al cumplimiento de determinadas obligaciones en materia de: protección de datos personales, medio ambiente, igualdad entre hombres y mujeres, cumplimiento de los convenios colectivos de aplicación y condiciones especiales de ejecución.

14ª.- REMISIÓN DEL RECIBO DE LIQUIDACIÓN DE COTIZACIONES (RLC) Y DE LA RELACIÓN NOMINAL DE TRABAJADORES (RNT)

Exigible: Sí. Los certificados (RLC y RNT) se remitirán a través del sistema de facturación electrónica junto con cada una de las facturas.

15ª.- SUBCONTRATACIÓN

El contratista deberá indicar en su oferta qué parte de la prestación tiene previsto subcontratar.

El contratista principal deberá notificar por escrito al órgano de contratación cualquier modificación que sufra esta información durante la ejecución del contrato principal, y toda la información necesaria sobre los nuevos subcontratistas.

16ª.- PLAZO DE GARANTÍA

A los efectos de lo dispuesto en la cláusula 19ª de las Condiciones Generales, el plazo de garantía será de 24 meses.

17ª.- PENALIDADES

- Si el contratista, por causas imputables al mismo, hubiera incurrido en demora respecto del plazo total o respecto de los plazos parciales que se determinen en el presente pliego o en el de prescripciones técnicas. En este caso RTVE podrá imponer una penalización de un 2 % semanal, calculada día a día, sobre el importe de las obras retrasadas.

En ningún caso, la constitución en mora del contratista requerirá interpelación o intimación previa por parte de RTVE.

- Se penalizará el incumplimiento de las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral establecidas en el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho internacional medioambiental, social

y laboral que vinculen al Estado y en especial, los incumplimientos o los retrasos reiterados en el pago de los salarios.

La penalización debe ser proporcional a la gravedad del incumplimiento y no podrá ser superior al 10 % del precio del contrato, IVA excluido, ni el total de las mismas superar el 50 % del precio del contrato.

18ª.- CONDICIONES, ALCANCE Y LÍMITE DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO

No se contemplan.

19ª.- ACCESO A DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

En caso de que la ejecución del contrato implique el acceso a datos de carácter personal, privada o confidencial, el adjudicatario (encargado del tratamiento) cumplirá con las obligaciones establecidas en la cláusula 15 del presente pliego de Condiciones Generales.

20ª.-ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD

NO.

21ª.- CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

- El contratista debe someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Se advierte al contratista de que esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 de la LCSP.
- Si el contratista adjudicatario subcontrata a otras empresas, remitirá a la CRTVE, **cuando esta lo solicite**, relación detallada de aquellos subcontratistas o suministradores que participen en el contrato cuando se perfeccione su participación, junto con aquellas condiciones de subcontratación o suministro de cada uno de ellos que guarden una relación directa con el plazo de pago. Asimismo, **deberán aportar a solicitud la CRTVE** justificante de cumplimiento de los pagos a aquellos una vez terminada la prestación dentro de los plazos de pago legalmente establecidos en el artículo 216 y en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales en lo que le sea de aplicación
- La empresa adjudicataria vendrá obligada a responsabilizarse de realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato. Así mismo deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado.

La empresa adjudicataria desarrollará durante la ejecución del contrato medidas específicas en materia de igualdad de género. En caso de que la adjudicataria fuera objeto de sanción por realizar prácticas contrarias a la igualdad de género se lo comunicará a RTVE en el plazo máximo de 15 días, y será objeto de una penalización del 0,5% del precio del contrato.

ANEXO III. OFERTA ADMINISTRATIVA. MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

D./D^a

provisto de D.N.I./NIE número en calidad de de la empresa.

...

(cargo que ocupa) (nombre o razón social)

con NIF y domicilio social en DP número,
calle/plaza número..... conforme acredita
con Poder.

DECLARA:

No incurrir en ninguna de las causas de prohibición para contratar con el sector público del art. 71 LCSP.

Así mismo, declara **cumplir con todos los requerimientos de solvencia económica, financiera y técnica o profesional definidos en los pliegos:**

- Estar inscrito en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECSP) o acreditar la solicitud de inscripción en fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas.
- En caso de ser es una empresa no residente en España declara estar al corriente de sus obligaciones fiscales y ante la Seguridad Social en el país donde tiene su domicilio **social y en España y acepta expresamente someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Españoles de cualquier orden**, para todas las controversias que pudieran surgir del contrato, con renuncia expresa al fuero jurisdiccional que pudiera corresponderles.
- En el supuesto de concurrir a la licitación varias empresas se compromete a constituirse formalmente en UTE en caso de resultar adjudicatario.
- Declara cumplir con la Ley General de Discapacidad y Planes de Igualdad de las Empresas, cuando sean de aplicación.
- En caso de resultar adjudicatario, autoriza a RTVE a que retenga del precio del contrato la cantidad correspondiente a la garantía definitiva sobre el importe de la primera factura o, en caso de no ascender ésta a cuantía suficiente, de las facturas siguientes. Acepta que RTVE mantenga esta retención hasta que el adjudicatario aporte una garantía definitiva alternativa prevista en el artículo 108 de la LCSP, en su caso, o se disponga la cancelación o devolución

de la garantía definitiva de acuerdo con la normativa de aplicación.

Los siguientes datos se solicitan para la firma electrónica del contrato, en caso de resultar adjudicatario, sobre los apoderados que vayan a firmarlo.

Nombre: , con DNI/NIE nº, con correo electrónico..... apoderado de la citada sociedad en virtud de la escritura de poder con el nº de protocolo del notario de D/Dña.

Fdo: _____

ANEXO IV. OFERTA TÉCNICA VALORABLE SEGÚN CRITERIOS OBJETIVOS O CUANTIFICABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS.

D./D^a (Nombre y dos apellidos). . . . con D.N.I. /NIE número actuando en calidad de apoderado de la empresa.....(nombre o razón social) con NIF y domicilio social en, conforme acredita con Poder.

Se compromete a prestar el servicio con estricta sujeción a todas las condiciones técnicas y legales que se contienen en las Condiciones Generales de Contratación y de Condiciones Técnicas Particulares que ha examinado y expresamente acepta, señalando como características de su proposición las siguientes:

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN		Valores ofertados	
	Parcial	Total	Cumple indicar:	Puntuación por cumplimiento de valores
Criterios de valoración automática – técnicos:		20		
<p><i>Experiencia de 4 o más obras en trabajos de rehabilitación con un importe igual o superior a 10.000,00 € (PEM), para cada referencia, de características similares al objeto del contrato (se asignará 2 puntos por cada obra, con un máximo de 20 puntos)</i></p> <p><i>(4 obras 4 puntos. 5 obras 6 puntos, ... máximo 12 obras 20 puntos)</i></p>	20		(*)	Cumplimentar espacios en azul

(*) indicar n.º total de obras que cumplan criterio y puntuación correspondiente a 4 o más obras según se detalla.

La presentación de este **anexo IV cumplimentado** es obligatoria e imprescindible para realizar la valoración técnica objetiva de las ofertas. Los criterios no cumplimentados supondrán cero puntos. La NO presentación de este anexo supone la aplicación de cero puntos en los criterios técnicos objetivos.