

INFORME TÉCNICO SUBJETIVO SOBRE LAS OFERTAS PRESENTADAS AL EXPEDIENTE S-07505-2023- ADECUACIÓN PAVIMENTO EXTERIOR DE ACCESO PEATONAL A EDIFICIO A TORRESPAÑA

1. PROPUESTAS PRESENTADAS

Las siguientes empresas han presentado sus propuestas al expediente S-07505-2023:

EMPRESA
SERVICIOS INTEGRALES ALJI, S.L.
ARCE-CLIMA SISTEMAS Y APLICACIONES, SL
ARENAS JIMENEZ DISEÑO, S.L.
CONSTRUCCION INT.ECOLOGIA SERV.SL
COHEGAL CONSTRUCCIÓN GLOBAL SL
MEDITER PROYECTOS Y OBRAS SL
MODO CASTE, SL
NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL
POLYTECH SYSTEMS SL
OBRAS Y SERVICIOS REHABITEC SL

2. CRITERIOS TÉCNICOS SUJETOS A JUICIO DE VALOR

En el apartado 3, del Pliego de Condiciones Técnicas, se establece el siguiente contenido de la Propuesta Técnica.

El ANEXO II del Pliego de Condiciones Generales del presente expediente, en su punto Criterios de valoración de las ofertas, recoge de forma detallada los diferentes aspectos que definen los criterios cualitativos técnicos, así como la puntuación que corresponde a cada uno de ellos, precisando seguidamente la documentación que se requiere para permitir el análisis y evaluación de cada oferta:

- 3.1. Criterios de valoración sujetos a juicio de valor (sobre B1)
 - 3.1.1. Memoria explicativa (máximo 6 páginas DINA4 formato pdf, no se valorarán memorias que superen esta extensión)
 - 3.1.2. Diagrama de Gantt

3. ANÁLISIS

Se presenta en forma de cuadro el análisis de la documentación aportada:

OFERTAS	CONTENIDO DE LA PROPUESTA TÉCNICA	
	Memoria explicativa	Diagrama de Gantt
SERVICIOS INTEGRALES ALJI, S.L.	SI	SI
ARCE-CLIMA SISTEMAS Y APLICACIONES, SL	SI	SI
ARENAS JIMENEZ DISEÑO, S.L.	SI	SI

CONSTRUCCION INT.ECOLOGIA SERV.SL	SI	SI
COHEGAL CONSTRUCCIÓN GLOBAL SL	SI	SI
MEDITER PROYECTOS Y OBRAS SL	NO	NO
MODO CASTE, SL	SI	SI
NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL	SI	SI
POLYTECH SYSTEMS SL	SI	SI
OBRAS Y SERVICIOS REHABITEC SL	SI	SI

4. VALORACIÓN SUBJETIVA DE LAS OFERTAS

Las ofertas presentadas por los licitadores pueden obtener puntos en el apartado técnico de acuerdo a la siguiente tabla (Punto 10 Criterios de Valoración, Anexo II PCG):

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN
Criterios técnicos sujetos a juicio de valor: (Sobre B1)	30
<u>3.1.1. Memoria explicativa:</u> memoria constructiva de los trabajos, con descripción de actuaciones y soluciones, fases, accesos de personal y materiales, etc.	15
<u>3.1.2. Diagrama de Gantt:</u> planificación de la obra por actividades, con recursos necesarios, detallando implantación, solapes de trabajos, plazos de suministros, etc.	15

Acorde a dicho criterio de valoración la puntuación según criterios sujetos a juicio de valor serían los siguientes:

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	3.1.1 Memoria explicativa	3.1.2 Diagrama de Gantt	Total puntuación
SERVICIOS INTEGRALES ALJI, S.L.	13 (1)	10 (10)	23
ARCE-CLIMA SISTEMAS Y APLICACIONES, SL	13 (2)	6 (11)	19
ARENAS JIMENEZ DISEÑO, S.L.	7 (3)	4 (12)	11
CONSTRUCCION INT.ECOLOGIA SERV.SL	11 (4)	13 (13)	24
COHEGAL CONSTRUCCIÓN GLOBAL SL	5 (5)	6 (14)	11
MEDITER PROYECTOS Y OBRAS SL	0 (6)	0 (15)	0
MODO CASTE, SL	12 (7)	6 (16)	18
NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL	15	13 (17)	28
POLYTECH SYSTEMS SL	13 (8)	10 (18)	23
OBRAS Y SERVICIOS REHABITEC SL	11 (9)	11 (19)	22

SERVICIOS INTEGRALES ALJI, S.L.

- (1) No describe herramientas con detalle.
- (10) No presenta planning con distribución de personal, ni recursos humanos por actividad.

ARCE-CLIMA SISTEMAS Y APLICACIONES, SL

- (2) No describe herramientas con detalle.
- (11) No presenta planning con distribución de personal, ni recursos humanos por actividad.
No indica implantación en planning.
No indica plazo de suministros

ARENAS JIMENEZ DISEÑO, S.L.

- (3) No describe herramientas con detalle, ni materiales.
Describe con menor detalle las actuaciones y soluciones.
- (12) No presenta planning con distribución de personal, ni recursos humanos por actividad.
No indica implantación en planning.
Desglosa con menor detalle la planificación por actividades
No indica plazo de suministros

CONSTRUCCION INT.ECOLOGIA SERV.SL

- (4) No describe herramientas con detalle, ni materiales.
- (13) No indica implantación en planning.

COHEGAL CONSTRUCCIÓN GLOBAL SL

- (5) No describe herramientas con detalle, ni materiales.
Describe con menor detalle la implantación en obra y los accesos.
Describe con menor detalle las actuaciones y soluciones.
- (14) No presenta planning con distribución de personal, ni recursos humanos por actividad.
Desglosa con menor detalle la planificación por actividades
No indica plazo de suministros

MEDITER PROYECTOS Y OBRAS, SL

- (6) No presenta memoria explicativa.
- (15) No presenta Diagrama de Gantt.

MODO CASTE, SL

- (7) No describe la implantación en obra.
- (16) No presenta planning con distribución de personal, ni recursos humanos por actividad.
No indica implantación en planning.
No indica plazo de suministros

NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL

- (17) No indica plazo de suministros.

POLYTECH SYSTEMS SL

- (8) No describe herramientas con detalle.
- (18) No presenta planning con distribución de personal, ni recursos humanos por actividad.

OBRAS Y SERVICIOS REHABITEC SL

- (9) No describe herramientas con detalle, ni materiales.
- (19) No indica implantación en planning.
No indica plazo de suministros