

## **PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE**

### **PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS**

#### ÍNDICE

1. Objeto
2. Descripción de la obra y condiciones técnicas para su ejecución.
  - 2.1. Alcance de los trabajos.
  - 2.2. Desarrollo de los trabajos
3. Contenido de la propuesta técnica
  - 3.1. Criterios de valoración automática – técnicos

#### ANEXO I. DOCUMENTACION

## 1. Objeto:

El presente pliego tiene por objeto establecer las condiciones técnicas para la ejecución de las obras relativas a la instalación de puerta automática en acceso de planta sótano de Edificio TVE, y que resumidamente consisten en:

- Desmontaje de puerta actual.
- Suministro e instalación de puerta corredera automática.
- Instalación de marquesina.

## 2. Descripción de la obra y condiciones técnicas para su ejecución

La obra se realizará de acuerdo a la documentación técnica adjunta en el Anexo I del presente Pliego.

El proyecto incluye en su definición estudios, marcas y modelos que describen las especificaciones técnicas requeridas. En todos los casos se aceptan expresamente los productos EQUIVALENTES que sean debidamente justificados con la aportación de la documentación técnica necesaria para su verificación (estudios, fichas técnicas, etc.), salvo en aquellos que tengan que ser de las marcas de las instalaciones existentes.

Los trabajos se realizarán sin afección al normal funcionamiento de RTVE

La obra será además objeto de desarrollo de manera independiente de las actividades habituales del centro RTVE, para ello es preciso resolver de manera previa las servidumbres funcionales, tanto en instalaciones como en accesos, vías de evacuación y servicios.

Durante su ejecución, deberá minimizar el impacto sobre las habituales actividades de RTVE, para ello deberán someterse a la programación aportada por la empresa adjudicataria de las obras, actualizada de forma continuada, y previamente aprobada por la Subdirección de Inmuebles y Edificación de RTVE

Cualquier intervención requerirá la delimitación del área de obra, sin posibilidad de acceso por personal de RTVE ajeno a la misma,

**En todo momento la producción de RTVE es prioritaria, y las unidades de obra se desarrollarán en el horario que RTVE establezca para asegurar sus necesidades de producción, considerándose que los horarios de trabajo serán diurnos, pero habiéndose estimado que hasta un 20% de los trabajos sean realizados en horarios nocturnos, fines de semana y festivos sin coste adicional para RTVE.**

Las actuaciones que supongan, en mayor o menor medida, alteración de las infraestructuras del complejo, podrán efectuarse sólo tras la aprobación del Protocolo de Intervención a desarrollar acorde al siguiente procedimiento:

**-Planteamiento de la actuación especificando:**

- a.- Servicios y áreas afectadas, incluso documentación gráfica.
- b.- Suministros de instalaciones a suspender temporalmente especificando lapso.
- c.- Situación final del servicio una vez restituido.

**-Desarrollo de los trabajos especificando:**

- a.- Condiciones de suspensión.
- b.- Responsables de RTVE.
- c.- Responsables de la empresa mantenedora de la Propiedad y su implicación.
- d.- Horario pormenorizado e intervinientes para cada uno de los trabajos.
- e.- Responsable y operarios de la empresa adjudicataria de las obras.

El Protocolo de Intervención debe ser aprobado por RTVE con una antelación mínima de 48 horas, por tanto, se deberá proponer al menos con 72 horas de antelación a la fecha de ejecución, contabilizándose este periodo sólo sobre días laborables.

A efectos del desarrollo de obra se considera preciso contar con Protocolo de Intervención para la puesta en marcha de las nuevas instalaciones.

**2.1. Alcance de los trabajos**

**DOCUMENTACIÓN PREVIA.** Redacción de Plan de seguridad para aprobación del CSS, o Evaluación de Riesgos en su caso, apertura de centro de trabajo y subida de documentación a la plataforma dispuesta por RTVE.

**OBRA.** El proceso de obra se iniciará mediante la correspondiente Acta de Replanteo, firmada por la Subdirección de Inmuebles y Edificación de RTVE y el Adjudicatario del Expediente.

**CERTIFICACIONES.** Las Certificaciones de Obra deben ser aprobadas por la Subdirección de Inmuebles y Edificación, se emitirán con periodicidad mensual y deberán acompañarse, de forma inexcusable, con un análisis económico a fin de obra con la totalidad de posibles variaciones cualitativas y cuantitativas detectadas en relación a la documentación técnica recogida en el expediente. A su vez, los elementos que requieran documentación para su validación (fichas técnicas, etc.) no se certificarán sin disponer de toda la documentación validada por la Subdirección de Inmuebles y Edificación de RTVE.

Las certificaciones vendrán diferenciadas según áreas de ejecución, correspondiéndose con cada uno de los proyectos de ejecución adjuntos en la licitación.

La Certificación Final se entenderá como Remate de Facturación y seguirá la mecánica del resto de Certificaciones, si bien con un plazo de desarrollo de un mes sobre la fecha de firma del Acta de Recepción Provisional debiendo contar para su efectividad con el Conforme expreso de la Subdirección de Inmuebles y Edificación de RTVE.

**VISITAS DE OBRA.** Las visitas de obra se efectuarán con periodicidad semanal con presencia del equipo humano permanente de la empresa adjudicataria responsable de la obra y los representantes de RTVE. El procedimiento a seguir será:

-Orden del Día, aceptado por las partes asistentes con 48 horas de antelación, fijando como temas iniciales a tratar los que sean nuevos en el proceso de obra.

-Redacción de Acta de Obra. Los detalles gráficos quedarán incorporados a la misma y su firma será digital con bloqueo de archivos en formato pdf, distribuyéndose a los distintos agentes intervinientes mediante correo electrónico de forma inmediata.

**FINALIZACIÓN.** El expediente se considerará finalizado, más allá del Certificado Final de Obra y el Acta de Recepción, con la entrega de la documentación final de obra y la aceptación de la documentación necesaria por parte del agente que RTVE designe para completar el proceso de tramitación administrativa previo a la puesta en servicio de los espacios.

La totalidad de la documentación final se entregará en formato pdf y debe definir la realidad edificada. Asimismo, se entregarán todos los ficheros editables que requiera RTVE en el momento de la entrega en formato Autocad (incluyendo documentación completa, así como formatos de ploteado), Word, Excel y Presto.

La documentación gráfica se entregará acorde al protocolo de entrega de proyectos que facilitará RTVE al adjudicatario del contrato, el cual define el sistema de guardado en versión 10 de AutoCAD, desarrollo de carpetas, nombres de colores y capas, criterios de dibujo y trazados de superficies, parámetros de dibujo etc. Todo ello con el fin de poder integrar posteriormente la nueva ordenación en las bases gráficas de RTVE.

## **2.2. Desarrollo de los trabajos**

Medios personales obligatorios en obra.

La obra contará con el siguiente personal asignado durante el desarrollo de los trabajos.

- Encargado de obra. Dedicación completa. Con experiencia mínima como encargado de obra en al menos tres obras, y que hayan supuesto un importe igual o superior a 19.000,00 € PEM, para cada referencia.

Únicamente podrán ser sustituidos por perfiles cuya experiencia iguale o supere la indicada anteriormente.

### **2.3. Control de calidad**

Se deberá realizar el Control de Calidad de la ejecución de la obra según lo exigido a continuación:

#### **2.3.1. Control de recepción en obra de los productos.**

El control de recepción tiene por objeto comprobar que las características técnicas de los productos, equipos y sistemas suministrados satisfacen lo exigido en el expediente. Este control comprenderá:

##### **2.3.1.1. Control de la documentación de los suministros:**

Los suministradores entregarán al constructor, quien los facilitará al técnico representante de la propiedad, los documentos de identificación del producto exigidos por la normativa de obligado cumplimiento y, en su caso, por el expediente o por el técnico representante de la propiedad. Esta documentación comprenderá, al menos, los siguientes documentos:

- a) Los documentos de origen, hoja de suministro y etiquetado;
- b) El certificado de garantía del fabricante, firmado por persona física;
- c) Los documentos de conformidad o autorizaciones administrativas exigidas reglamentariamente, incluida la documentación correspondiente al mercado CE de los productos de construcción, cuando sea pertinente, de acuerdo con las disposiciones que sean transposición de las

Directivas Europeas que afecten a los productos suministrados.

**2.3.1.2. Control mediante distintivos de calidad o evaluaciones técnicas de idoneidad:**

El suministrador proporcionará la documentación precisa sobre:

a) los distintivos de calidad que ostenten los productos, equipos o sistemas suministrados, que aseguren las características técnicas de los mismos exigidas en el expediente y documentará, en su caso, el reconocimiento oficial del distintivo de acuerdo con lo establecido en el artículo 5.2.3 del Código Técnico de la Edificación Parte I.

b) las evaluaciones técnicas de idoneidad para el uso previsto de productos, equipos y sistemas innovadores, de acuerdo con lo establecido en el artículo 5.2.5 del Código Técnico de la Edificación Parte I., y la constancia del mantenimiento de sus características técnicas.

El técnico representante de la propiedad verificará que esta documentación es suficiente para la aceptación de los productos, equipos y sistemas amparados por ella.

**2.3.1.3. Control mediante ensayos.**

Será necesario verificar el cumplimiento de las exigencias básicas del Código Técnico de la Edificación y realizarlos ensayos y pruebas sobre los productos que acorde a normativa sea preceptivo, según lo establecido en la reglamentación vigente, o bien según lo especificado en el Expediente u ordenados por el Técnico responsable de la Propiedad.

Será competencia del Técnico responsable de la Propiedad los criterios de aceptación y rechazo y las acciones a adoptar.

**2.3.2. Control de ejecución de la obra**

Durante la construcción, el encargado de obra controlará la ejecución de cada unidad de obra verificando su replanteo, los materiales que se utilicen, la correcta ejecución y disposición de los elementos constructivos y de las instalaciones, así como las verificaciones y demás controles a realizar para

comprobar su conformidad con lo indicado en el expediente, la legislación aplicable, las normas de buena práctica constructiva y las instrucciones del técnico representante de la propiedad. En la recepción de la obra ejecutada pueden tenerse en cuenta las certificaciones de gestión de calidad que ostenten los agentes que intervienen, así como las verificaciones que, en su caso, realicen las entidades de control de calidad de la edificación.

Se comprobará que se han adoptado las medidas necesarias para asegurar la compatibilidad entre los diferentes productos, elementos y sistemas constructivos.

En el control de ejecución de la obra se adoptarán los métodos y procedimientos que se contemplen en las evaluaciones técnicas de idoneidad para el uso previsto de productos, equipos y sistemas innovadores, previstas en el artículo 5.2.5. del Código Técnico de la Edificación Parte I.

### 2.3.3. Control de la obra terminada

En la obra terminada, bien sobre el edificio en su conjunto, o bien sobre sus diferentes partes y sus instalaciones, parcial o totalmente terminadas, deben realizarse, además de las que puedan establecerse con carácter voluntario, las comprobaciones y pruebas de servicio previstas en el expediente u ordenadas por del técnico representante de la propiedad y las exigidas por la legislación aplicable.

## 3. Contenido de la Propuesta técnica

El Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del presente expediente, en su cláusula 11ª Criterios de valoración de las ofertas, recoge de forma detallada los diferentes aspectos técnicos que definen los criterios cualitativos técnicos, así como la puntuación que corresponde a cada uno de ellos, precisando seguidamente la documentación que se requiere para permitir el análisis y evaluación de cada oferta.

### 3.1 Criterios de valoración automática – técnicos:

Para la valoración de los puntos objetivos se aportará **el Anexo III del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares** cumplimentado de acuerdo con los siguientes criterios:

#### 3.1.1 Experiencia del encargado

La documentación presentada debe considerarse contractual, a requerimiento de RTVE el licitador deberá demostrar mediante certificaciones firmadas por el promotor o por la Dirección facultativa de la obra, que los medios personales asignados a la ejecución de este contrato han participado como Encargado, en el número obras mínimas requeridas (punto 2.2) y obras declaradas (punto 3.1) y que éstas guardan las características exigidas.

Se indicará la titulación y se detallarán las obras realizadas en las que haya intervenido como ENCARGADO, cuyo presupuesto de ejecución material sea igual o superior a 19.000,00 €, para cada referencia, indicando el título de proyecto y el importe. El currículum deberá indicar:

Titulación

Obra 1:

Título

Presupuesto (PEM)

Obra 2:

Título

Presupuesto (PEM)

Los medios nombrados por el adjudicatario únicamente podrán ser sustituidos en obra por perfiles cuya titulación y experiencia pudiera igualar o superar a la presentada en la propuesta técnica aceptada.

## **ANEXO I. DOCUMENTACION**

## INDICE

### 1. MEMORIA

1.1 Antecedentes

1.2 Datos del emplazamiento

1.3 Descripción de la actuación

### 2. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

### 3. PLANOS

3.1 Estado actual – EDIFICIO TVE – PS1

3.2 Estado reformado – EDIFICIO TVE – PS1

## **1.- MEMORIA DESCRIPTIVA**

---

### **1.1.- ANTECEDENTES.**

El presente documento tiene por objeto describir la INSTALACIÓN DE PUERTA CORREDERA AUTOMÁTICA Y MARQUESINA en Edificio TVE – C.P. PRADO DEL REY.

### **1.2.- DATOS DE EMPLAZAMIENTO.**

El acceso está situado en la PLANTA SÓTANO del EDIFICIO TVE, PRADO DEL REY, Avda. de Radio Televisión, nº4, 28223 Pozuelo de Alarcón, MADRID.

### **1.3.- DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN.**

Se debe adecuar el acceso de planta sótano. Las tareas a realizar, resumidamente, consisten en:

- Desmontaje de la puerta abatible actual.
- Suministro e instalación de puerta automática corredera telescópica de vidrio con carpintería de aluminio, de 4 hojas con apertura central: 2 hojas fijas laterales y 2 hojas correderas centrales, con sistema antipánico, conectada al sistema de protección contra incendios.
- Instalación de marquesina, consistente en 4 cerchas de hierro lacado con tejadillo de metacrilato, con vuelo máximo respecto a fachada de 100 cm.

## 2. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## **NOTAS GENERALES AL PRESUPUESTO:**

- Todas las marcas incluidas en el presupuesto pueden ser equivalentes siempre y cuando las características y/o especificaciones técnicas sean similares.
- Se encuentran incluidas en todas las partidas:
  - Medios auxiliares y costes indirectos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.
  - Medios de elevación necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.
  - Descarga, acarreo y distribución de material hasta el lugar dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra.
  - Limpieza.
  - Medios humanos y materiales necesarios para cumplir lo establecido en la legislación vigente en materia de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición en lo referente a selección y separación de residuos por naturaleza, previo al depósito en vertedero y la gestión de residuos en sí: limpieza, retirada y carga de residuos de demolición y construcción en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), entrega y recogida de contenedor o saco (lo que corresponda), transporte al vertedero por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a cualquier distancia, considerando ida y vuelta, canon de vertido y tasas. Todos lo descrito se cuantifica en el capítulo correspondiente de Gestión de Residuos.
  - Medios humanos y materiales necesarios para desarrollar los trabajos cumpliendo las medidas de seguridad y salud establecidas en la legislación vigente.

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

## PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE
01	ACTUACIONES PREVIAS, DEMOLICIONES Y DESMONTAJES .....	772,90
02	ALBAÑILERIA, REVESTIMIENTOS, PREFABRICADOS, CHAPADOS Y ALICATADOS.....	791,48
03	FALSOS TECHOS .....	295,41
04	CARPINTERÍA, CERRAJERÍA Y VIDRIERÍA .....	12.570,00
05	PINTURAS Y ACABADOS.....	643,62
06	INSTALACIONES.....	460,80
07	CONTROL DE CALIDAD (1 % ) .....	155,34
08	GESTIÓN DE RESIDUOS (1% ).....	155,34
09	SEGURIDAD Y SALUD (2 % ).....	310,68
	<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL</b>	<b>16.155,57</b>
	13,00 % Gastos generales .....	2.100,22
	6,00 % Beneficio industrial .....	969,33
	Suma .....	3.069,55
	<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN</b>	<b>19.225,12</b>

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS con DOCE CÉNTIMOS

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01</b>	<b>ACTUACIONES PREVIAS, DEMOLICIONES Y DESMONTAJES</b>							
01.01	<p><b>m2 PROTECCIÓN DE ZONAS COLINDANTES AL ÁREA DE INTERVENCIÓN</b></p> <p>Suministro y colocación de lona y/o plástico para separar y/o proteger las zonas colindantes al área de intervención (mobiliario, material informático, televisores en pared, luminarias de emergencia en pared, relojes, campanas de incendios, etc.). Incluso protección de cualquier elemento del mobiliario, fijo o móvil, susceptible de ser afectado (dañado, ensuciado, etc) durante la ejecución de los trabajos. Incluso posterior retirada de protecciones, retirada de escombros, carga y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero, canon de vertido, limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Realizado de acuerdo a normativa vigente y según instrucciones de Técnico responsable de RTVE.</p> <p>Medida la superficie de actuación realmente ejecutada, descontando todos los huecos.</p>							
	Zona de Actuación	18				18,00		
						18,00	2,50	45,00
01.02	<p><b>u DESMONTAJE Y RETIRADA A VERTEDERO DE PUERTA METÁLICA EXISTENTE</b></p> <p>Desmontaje de puerta existente metálica abatible, de 2 hojas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso desmontaje de vidrios, retirada de elementos de fijación, corte de rodapié, corte de friso, Incluso p.p. de retirada de escombros, carga y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero, canon de vertido, limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.</p>							
	Puerta	1				1,00		
						1,00	539,00	539,00
01.03	<p><b>u DESMONTAJE DE LUMINARIAS</b></p> <p>Desmontaje con y sin recuperación de luminarias de paramentos horizontales y verticales existentes, de cualquier tipo y dimensiones, con marcado e identificación de circuito de alimentación de alumbrado o retirada del cableado.</p> <p>Incluso p/p de desconexiones, embalaje de protección y acopio en obra o traslado y acopio en almacén en cualquier punto del recinto de RTVE para su reutilización en la misma obra y traslado ida y vuelta a lugar de acopio; y p.p. de carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido del material no recuperado.</p> <p>Incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.</p>							
	Zona de actuación	2				2,00		
						2,00	13,45	26,90

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.04	<p><b>m2 DESMONTAJE PLACAS FALSO TECHO CON RECUP.</b></p> <p>Desmontaje con recuperación de placas de falso techo registrable de cualquier material, por medios manuales, sin retirar de estructura de primarios, secundarios, cuelgues y elementos de anclaje a forjado y partes registrables, incluso embalaje de protección y acopio en obra o traslado y acopio en almacén para su reutilización en la misma obra y traslado ida y vuelta a lugar de acopio; y p.p. de carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido del material no recuperado.</p> <p>Incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Medida la superficie realmente ejecutada.</p>	1	0,60	0,60		0,36		
						0,36	7,25	2,61
01.05	<p><b>m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO</b></p> <p>Demolición de falso techo de cualquier tipo, continuos, de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, realizado por medios manuales, sin recuperación de material, incluso retirada de elementos de anclaje a forjado y perfilería.</p> <p>Incluso p.p. de retirada de escombros, carga y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero, cánon de vertido, limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Realizado de acuerdo normativa de trabajos en altura y según RD 105/2008 y NTE-ADD, normativa vigente y según instrucciones de Técnico responsable de RTVE.</p> <p>Medida la superficie realmente ejecutada.</p>							
	Falso Techo registrable	1	3,40	1,20		4,08		
	Falsa viga	1	1,00	0,80		0,80		
						4,88	9,25	45,14
01.06	<p><b>m2 DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE CHAPADO DE GRANITO EN FACHADA</b></p> <p>Desmontaje con recuperación de chapado de piedra de granito, por medios manuales, incluso embalaje de protección y acopio en obra o traslado y acopio en almacén para su reutilización en la misma obra y traslado ida y vuelta a lugar de acopio; y p.p. de carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido del material no recuperado.</p> <p>Incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Medida la superficie realmente ejecutada.</p> <p>Según RD 105/2008. Medición de superficie realmente ejecutada.</p>							
	Jambas de puerta	2		0,54	2,76	2,98		
	Dintel de puerta	1	2,95	0,54		1,59		
						4,57	25,00	114,25
<b>TOTAL 01</b> .....								<b>772,90</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02</b>	<b>ALBAÑILERIA, REVESTIMIENTOS, PREFABRICADOS, CHAPADOS Y ALICATADOS</b>							
02.01	<p><b>u REMATES DE ALBAÑILERÍA, ACABADOS Y AYUDAS</b></p> <p>Remates de albañilería tras la instalación de la puerta consistentes en picado del perímetro, tapado de agujeros, relleno y cierre de huecos mediante ladrillo, reposición de revestimientos de los paramentos, reposición de baldosas deterioradas y sellados. Remates en falso techo y tabicas, paramentos y solado.</p> <p>Incluso p.p. de replanteo, nivelado, aplomado, pequeño material, elementos de fijación y/o anclaje; descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, limpieza, medios auxiliares y medios de elevación. Medida la superficie realmente ejecutada. Totalmente rematado.</p>							
						1,00	600,00	600,00
02.02	<p><b>m2 REPOSICIÓN DE CHAPADO DE GRANITO RECUPERADO</b></p> <p>Reposición de chapado de granito previamente recuperado y acopiado, pegadas con adhesivo cementoso mejorado C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado; y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm). Se utilizarán anclajes en su cara no vista.</p> <p>Incluso considerando un 10 % de reposición de material, preparación previa de las placas y el paramento soporte, formación de cajas, cortes, remates de cantos, realización de encuentros con otros materiales, juntas, crucetas de PVC y piezas especiales.</p> <p>Incluso p.p. de replanteo, nivelado, aplomado, pequeño material, elementos de fijación y/o anclaje, traslado desde el lugar de acopio, descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, limpieza, medios auxiliares y medios de elevación. Medida la superficie realmente ejecutada. Totalmente montado.</p>							
	Jambas de puerta	2		0,54	2,76		2,98	
	Dintel de puerta	1	2,95	0,54			1,59	
						4,57	41,90	191,48
	<b>TOTAL 02.....</b>							<b>791,48</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>03</b>	<b>FALSOS TECHOS</b>							
03.01	<p><b>m<sup>2</sup> MONTAJE PLACAS FALSO TECHO RECUPERADAS</b></p> <p>Montaje de placas de falso techo recuperadas, retiradas y acopiadas al principio de las obras o en almacenes, suspendidas de perfilería vista tegular, considerando un 10 % de reposición de estructura soporte en malas condiciones y su reposición con accesorios de fijación, piezas de cuelgue y perfilería, incluso cortes de placa (no se colocarán piezas de dimensiones menores a media placa), descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; limpieza, medios auxiliares y medios de elevación. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>	1	0,60	0,60		0,36		
						0,36	6,15	2,21
03.02	<p><b>m2 FALSO TECHO FIBRA MINERAL 60x60x25 P.V</b></p> <p>Suministro y colocación de falso techo desmontable de fibra mineral en placas de 60x60 cm y 25 mm de espesor, suspendido de perfilería de aluminio vista lacada en blanco de primarios y secundarios, de 15 o 24 mm de ancho y canto recto o tegular; suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación.</p> <p>Incluso p.p. de faja perimetral a fachada, cortinero, tabica, replanteo y nivelado, cortes de placa (no se colocarán piezas de dimensiones menores a media placa), elementos de remate y accesorios de fijación, piezas de cuelgue y varillas de cuelgue;</p> <p>Incluso descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP.</p>							
	Falso Techo registrable	1	3,40	1,20		4,08		
	Falsa viga	1	1,00	0,80		0,80		
						4,88	35,00	170,80

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.03	<p><b>m2 FALSO TECHO YESO LAMINADO LISO N-13</b></p> <p>Suministro y montaje de falso techo formado por una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015) a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm.</p> <p>Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería y juntas de estanqueidad. i/p.p. incluso p.p. de cortinero, tabica, nivelación, replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta.</p> <p>Incluso descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY.</p> <p>Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Medida la superficie realmente ejecutada.</p>							
	Falso Techo	1	3,40	1,20		4,08		
						4,08	30,00	122,40
	<b>TOTAL 03.....</b>							<b>295,41</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	----------	--------	---------

### 04 CARPINTERÍA, CERRAJERÍA Y VIDRIERÍA

#### 04.01 u PUERTA CORREDERA AUTOMÁTICA DE 2 HOJAS + 2 FIJOS. ANTIPÁNICO TOTAL

Suministro e instalación de puerta automática corredera telescópica de cristal de 4 hojas con apertura central: 2 hojas fijas laterales y 2 hojas correderas centrales. Marca modelo Manusa VISIO+125 o equivalente, con hojas recercada sos A44-S4. Compuesto de:

- 1,00 Operador corredero VISIO+ 125 Incluye cerrojo automático con desbloqueo visio+ 125, suplemento corte 5 perfiles (230)
  - 1,00 Hoja fija antipánico A44-S4 :Carpintería de aluminio de 44mm de sección, enmarcado perimetral ajunquillado(para vidrio de hasta 12mm) en vías de evacuación, permite su abatimiento en caso de emergencia.
  - 1,00 Hoja fija antipánico A44-S4 :Carpintería de aluminio de 44mm de sección, enmarcado perimetral ajunquillado(para vidrio de hasta 12mm) en vías de evacuación, permite su abatimiento en caso de emergencia.
  - 1,00 Hoja corredera antipánico A44-S4 :Carpintería de aluminio de 44mm de sección, enmarcado perimetral ajunquillado(para vidrio de hasta 12mm) en vías de evacuación, permite su abatimiento en caso de emergencia.
  - 1,00 Hoja corredera antipánico A44-S4 :Carpintería de aluminio de 44mm de sección, enmarcado perimetral ajunquillado(para vidrio de hasta 12mm) en vías de evacuación, permite su abatimiento en caso de emergencia.
  - Incluye cerrojo llave hoja a44(bombines y llaves iguales)
  - 1,00 Pack suspensión hojas fijas VISIO(bajo dintel)
  - 1,00 Pack paso libre operador VISIO-125
  - 1,00 Instalación puerta corredera
  - 1,00 Llave GC-K (superficie)
  - 1,00 Sensor detección + seguridad DDS-A (híbrido supervisado):Tecnología dual (infrarrojos + microondas) funciones activación y detección seguridad en zona de cierre de hojas, para vías de evacuación (EN16005)
  - 1,00 Sensor detección + seguridad DDS-B(híbrido no supervisado):Tecnología dual (infrarrojos + microondas) funciones activación y detección seguridad en zona de cierre de hojas.
  - 1,00 Selector Optima+ blanco:Permite seleccionar el modo de funcionamiento:5 modos: Abierto. Cerrado, Solo salida, Automático y Apertura reducida.
  - Menú para conexión Wifi y bloqueo por PIN
  - 2,00 Vidrio laminado 06=3+3(transparente):Cantos pulidos
  - 2,00 Vidrio laminado 06=3+3(transparente):Cantos pulidos
- Ancho Hueco (AH): 2.950,00 mm Paso Libre (PL): 1.350,00 mm Ancho Oper. (Lop): 2.950,00 mm  
Alto Hueco (HH): 2.500,00 mm Altura Libre (HL): 2.500,00 mm Altura Total (HT): 2.625,00 mm

Acabado a definir por Técnico representante de la propiedad.

Conexionado a la instalación eléctrica y para alarma de incendios, modulo actuador compatible con la central existente, avisador acústico integrado, paro de emergencia y protección del movimiento de apertura.

Totalmente instalado, conexionado, probado y funcionando.

Incluso descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.

NOTA: Dado que este tipo de puerta sólo se fabrica hasta una altura máxi-

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ma de 250 cm + guía superior, será necesaria la realización de un fijo para completar la altura de hueco.							
	Puerta	1				1,00		
						1,00	8.650,00	8.650,00
<b>04.02</b>	<b>u FIJO SUPERIOR</b>							
	Suministro e instalación de fijo superior de chapa para completar altura de hueco formado por chapa + aislamiento + chapa. Incluso p.p. de replanteo, nivelado, aplomado, fijaciones, elementos de anclaje, pequeño material, sellados, descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación. Totalmente colocado.							
	Puerta	1				1,00		
						1,00	1.400,00	1.400,00
<b>04.03</b>	<b>u ESTRUCTURA AUXILIAR Y REMATES</b>							
	Suministro e instalación de estructura de sujeción con tubo lacado de 150x50 mm. Incluso p.p. de replanteo, nivelado, aplomado, fijaciones, elementos de anclaje, pequeño material, sellados, descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación. Totalmente colocado.							
	Puerta	1				1,00		
						1,00	560,00	560,00
<b>04.04</b>	<b>u MARQUESINA</b>							
	Suministro e instalación de marquesina según documentación gráfica. Compuesta por 4 ud de cercha de hierro lacado con tejadillo de metacrilato, juntas de goma ocultas en la parte trasera para evitar filtraciones de agua. Incluso p.p. de replanteo, nivelado, aplomado, fijaciones, elementos de anclaje, pequeño material, sellados, descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación. Medida: longitud 300 cm, ancho máximo:100 cm. Totalmente colocado.							
	Acceso	1				1,00		
						1,00	1.960,00	1.960,00
	<b>TOTAL 04.....</b>							<b>12.570,00</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>05</b>	<b>PINTURAS Y ACABADOS</b>							
05.01	<p><b>m² PINTURA PLÁSTICA</b></p> <p>Suministro y aplicación de pintura plástica al agua para interior sobre paramentos horizontales y verticales JUNORAL B-5 o equivalente de las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pintura al agua de gran poder cubriente y elevado rendimiento. Formulada con copolímeros acrílicos. Transpirable y lavable. Ideal para decorar y proteger todo tipo de interiores. Aditivada con conservantes antimoho para la evitar la formación de moho sobre la pintura.</li> <li>• Acabado: Mate.</li> <li>• Color a elegir por el representante de la propiedad.</li> <li>• Excelente cubrición. Clase 1</li> <li>• Buena adherencia</li> <li>• Resistente al frote húmedo</li> <li>• Con conservantes antimoho</li> <li>• Transpirable</li> <li>• Gran rendimiento</li> <li>• Fácil aplicación</li> <li>• Lavable. Clase 2</li> <li>• Sin olor</li> <li>• No salpica</li> <li>• Reacción al fuego: B-s1, d0. UNE 13501-1</li> <li>• Cumple las especificaciones RPP 4 y RPP 9 de la Norma Tecnológica de la Edificación RPP</li> <li>• Resistencia al frote en húmedo UNE-EN ISO 11998:2007: Clase 2 de acuerdo con UNE-EN 13300:2002</li> <li>• Poder cubriente UNE-EN ISO 6504-3:2007: Clase 1 de acuerdo con UNE-EN 13300:2002</li> </ul> <p>Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto e incluso pequeño material.</p> <p>Formada por limpieza de soporte, aplicación de una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua si las superficies son muy porosas, aplicación de fondo con pintura plástica diluida, plastecido de desperfectos e imperfecciones, lijado y limpieza del polvillo generado, aplicación de una segunda mano de fondo para comprobar de nuevo desperfectos e imperfecciones y otra mano de lijado y limpieza, dos manos de acabado final aplicada con brocha, rodillo o pistola.</p> <p>Incluso p.p. de protección o tapado de cualquier elemento o superficie, descarga, acarreo y distribución de material hasta el lugar dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde el lugar dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido.con p.p. de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Los trabajos se realizarán conforme a la Normativa NTE-RPP.</p> <p>Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Medida la superficie realmente ejecutada, descontando todos los huecos.</p>							
	Perímetro puerta	2	0,50	2,76		2,76	12,00	33,12

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.02	<p>m<sup>2</sup> VINILADO</p> <p>Suministro e instalación de vinilos adhesivos de larga duración, impresión digital con vinilo calandrado-polimérico de altas prestaciones (5A), laminado mate o brillo de 70 micras para mayor protección de tintas, a color, reproduciendo fotografías y textos según documentación adjunta en el PCT y con el visto bueno de Imagen Corporativa de RTVE.</p> <p>Incluso p.p. de replanteo, nivelado, aplomado, fijaciones, elementos de anclaje, pequeño material, sellados, descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Totalmente instalado.</p>	1	2,95		2,76	8,14		
						8,14	75,00	610,50
<b>TOTAL 05.....</b>								<b>643,62</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>06</b>	<b>INSTALACIONES</b>							
06.01	<p><b>u MONTAJE DE LUMINARIA RECUPERADA EN FALSO TECHO</b></p> <p>Instalación de luminaria recuperada (alumbrado normal y emergencia). Incluso p.p. nuevo material para la correcta ejecución de los trabajos, replanteo, elementos de soportación y fijación, accesorios de anclaje y conexionado, identificación y marcado de circuitos, guiado de cables existentes, pruebas, pequeño material, cajas de distribución/registro y accesorios.</p> <p>Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Totalmente instalado y conexionado.</p> <p>Medida la unidad totalmente instalada, probada y funcionando.</p>	2				2,00		
						2,00	22,90	45,80
06.02	<p><b>m CABLE TRENZADO ROJO DE COBRE</b></p> <p>Suministro e instalacion de manguera de 2x2,5mm2 de cobre apantallada libre de halogenos, no propagador de la llama no propagador de incendios, resistente al fuego. Homologado por el fabricante del sistema de proteccion contra incendios. Se incluye tambien la pp del tubo de PVC rigido DN20 libre de halogenos y no propagador de llama, curvas y demas accesorios de montaje. En este precio se incluye la p.p. de pruebas de acuerdo a normativa, legalización de la instalación, tasas de colegios profesionales y tasas de industria e EICI.</p> <p>Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso p.p. de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Totalmente instalado, probado y funcionando.</p>	20				20,00		
						20,00	4,00	80,00
06.03	<p><b>u CONEXIÓN LAZO y REPROGRAMACION CENTRAL EXISTENTE</b></p> <p>Conexión al sistema de detección de incendios existente, incluyendo la interrupción programada del lazo y posterior restablecimiento del servicio. Incluso reprogramación de la central de PCI , alta de los nuevos elementos para cumplir con la normativa vigente.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación y limpieza.</p>	1				1,00		
						1,00	250,00	250,00

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04	<p><b>m LINEA ELECTRICA 3G2.5 mm2 LIBRE HALÓGENOS</b></p> <p>Suministro e instalacion de línea eléctrica de alimentación mediante man- guera de cobre con aislamiento de polietileno reticulado, con denomina- ción , RZ1 0,6/1kV 3G2.5 de nivel de aislamiento, libre de halógenos, no propagador de llamas y gases, clasificación al fuego Cca-s1b, d1, a1, tendi- da bajo tubo libre de halógenos o bandeja. Incluso p.p. de cajas de registro y pequeño material eléctrico.</p> <p>Conexionada desde cuadro de alimentación hasta caja de derivación corres- pondiente o toma Menekes, etc, incluido la identificación de la línea.</p> <p>Incluso p.p. de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cá- non de vertido, limpieza, medios de auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Totalmente instalado, conexionado y probado.</p> <p>Medido en su longitud.</p>							
		1	20,00			20,00		
						20,00	4,25	85,00
	<b>TOTAL 06.....</b>							<b>460,80</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>07</b>	<b>CONTROL DE CALIDAD (1 % )</b>							
07.01	% CONTROL DE CALIDAD En este capítulo se indican aquellos ensayos y pruebas adicionales a lo exigido en normativa vigente (art. 11 de la LOE y CTE que indica que todos los productos, equipos y sistemas a incorporar de forma permanente a la obra deberán ir acompañados, como mínimo, para su recepción de albarán y certificado de garantía (este último puede ser prescindible para productos, equipos y sistemas con obligatoriedad de marcado CE)), que deben ser realizados por entidades o laboratorios de control de calidad de la edificación, debidamente homologados y acreditados, distintos e independientes de los realizados por el constructor, y necesarios según indicaciones del Técnico competente representante de la Propiedad de acuerdo con lo especificado en el proyecto, para garantizar y certificar la calidad de los materiales, calidad de la ejecución y el correcto funcionamiento de las unidades de obras civil e instalaciones ejecutadas. i. p.p. de mano de obra, redacción de plan de control de calidad, coordinación de los trabajos y toma de datos, redacción de informes, material y medios auxiliares necesarios.							
						0,01	15.534,21	155,34
	<b>TOTAL 07</b> .....							<b>155,34</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE

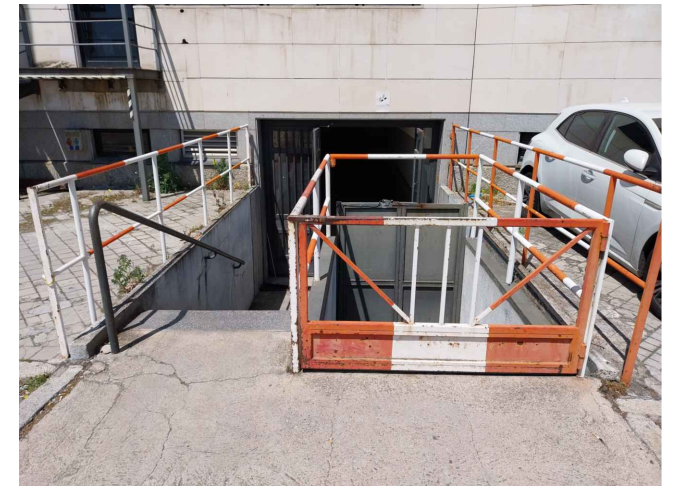
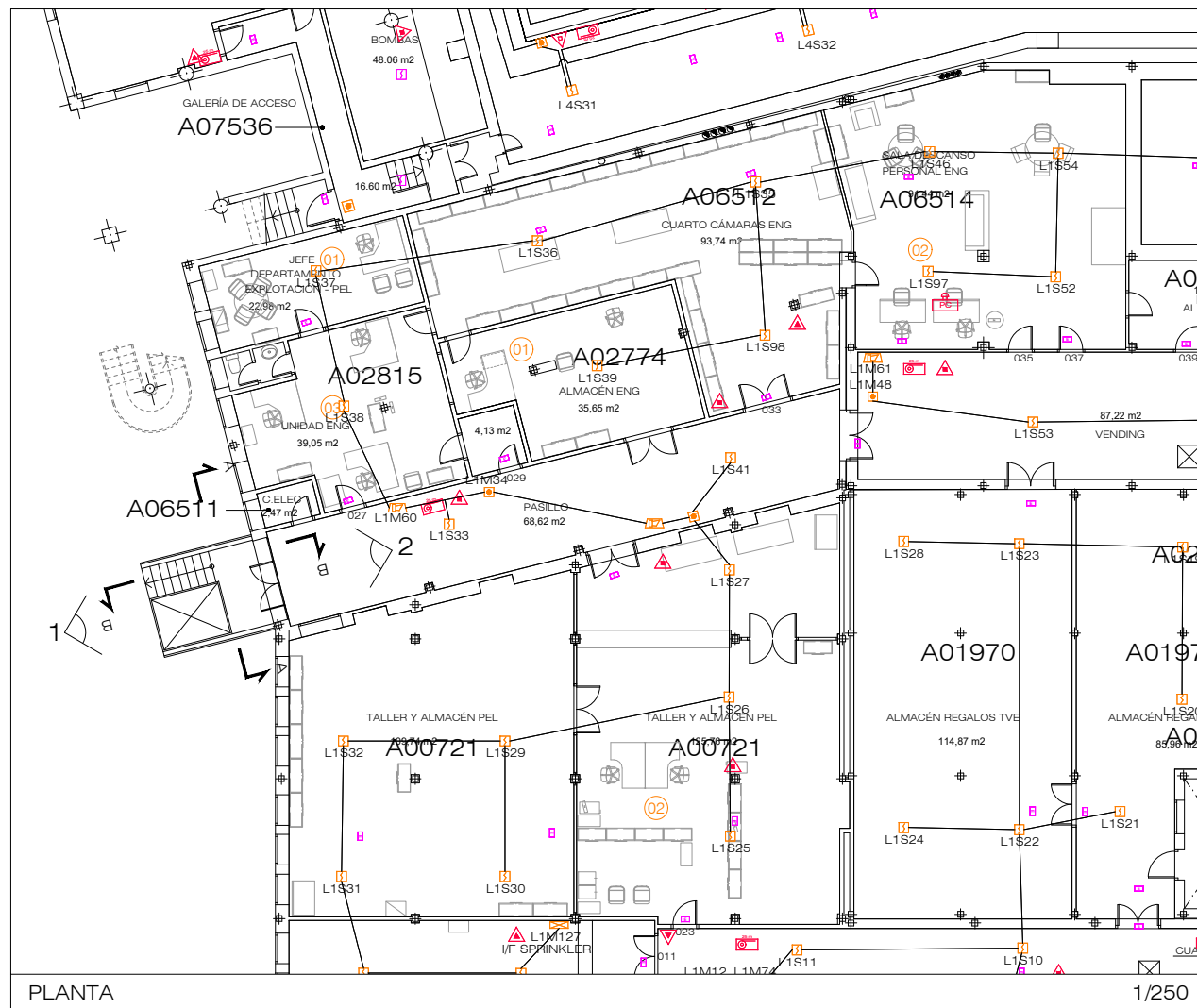
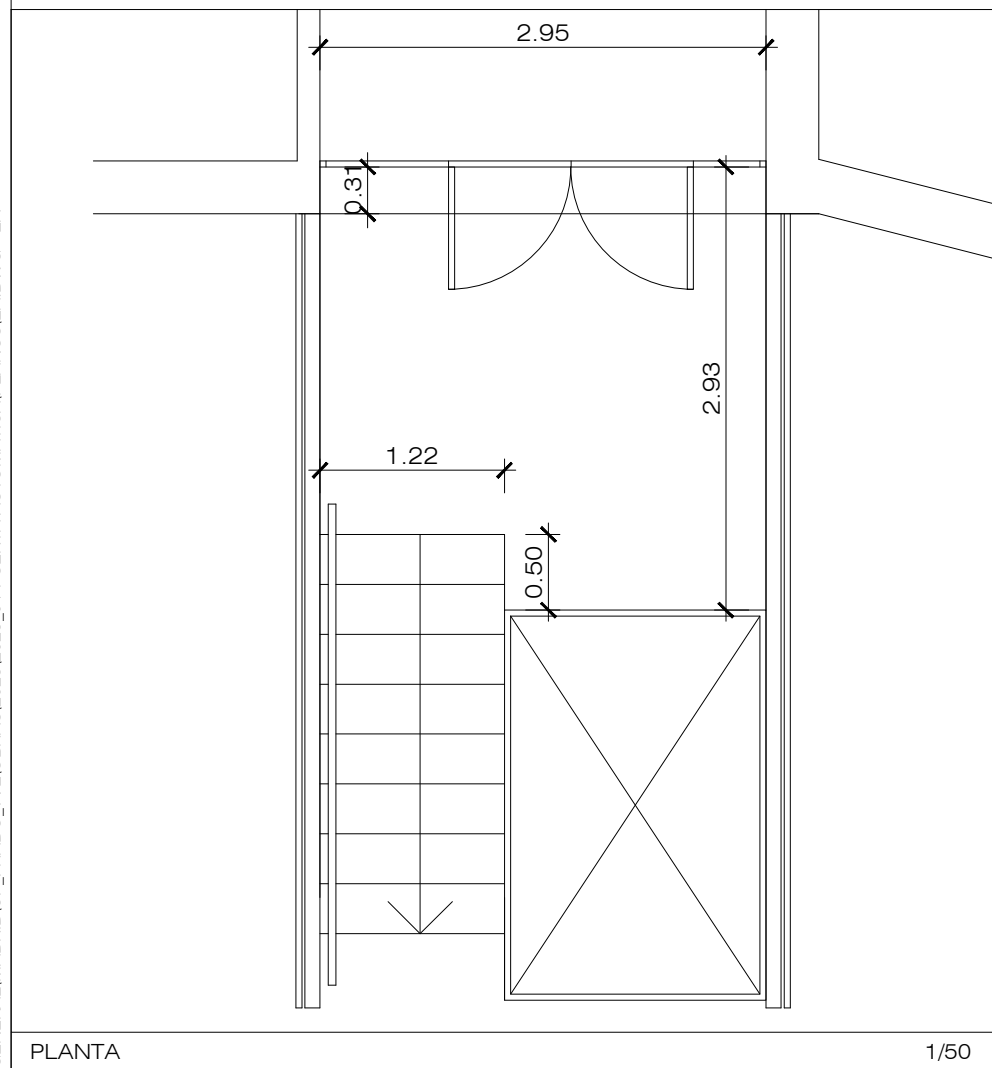
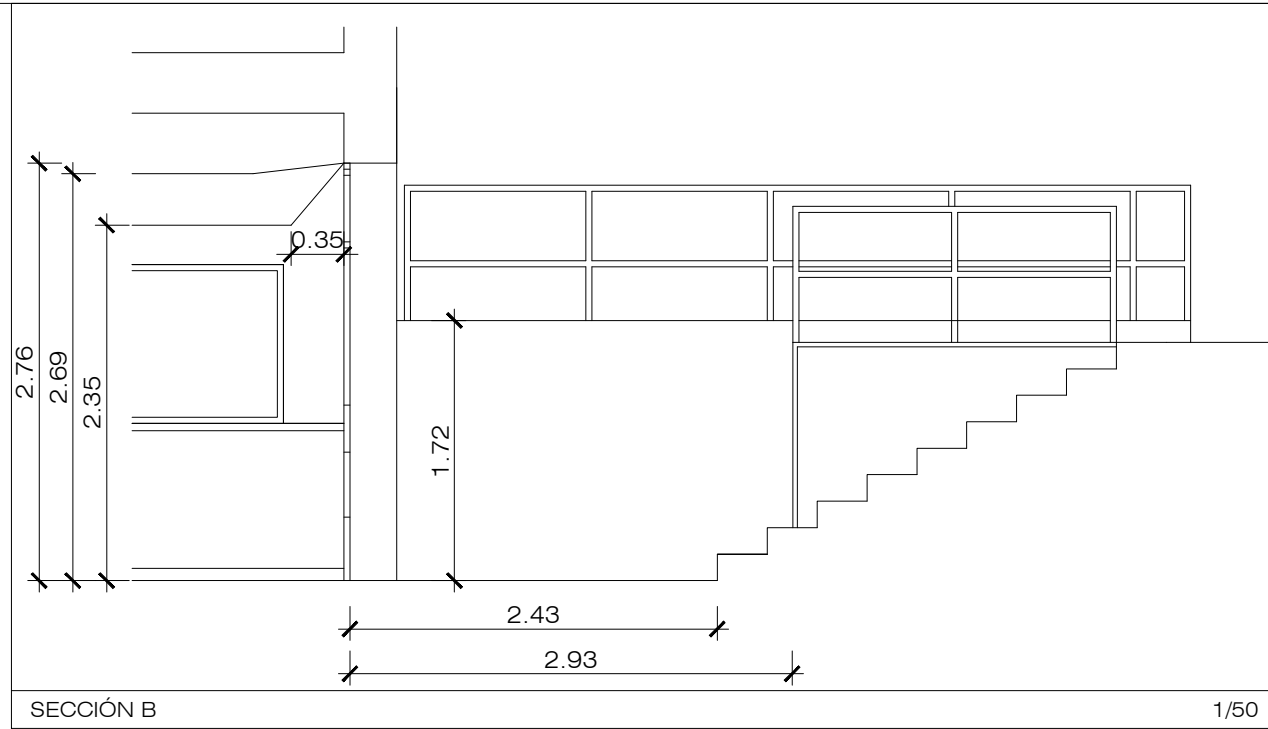
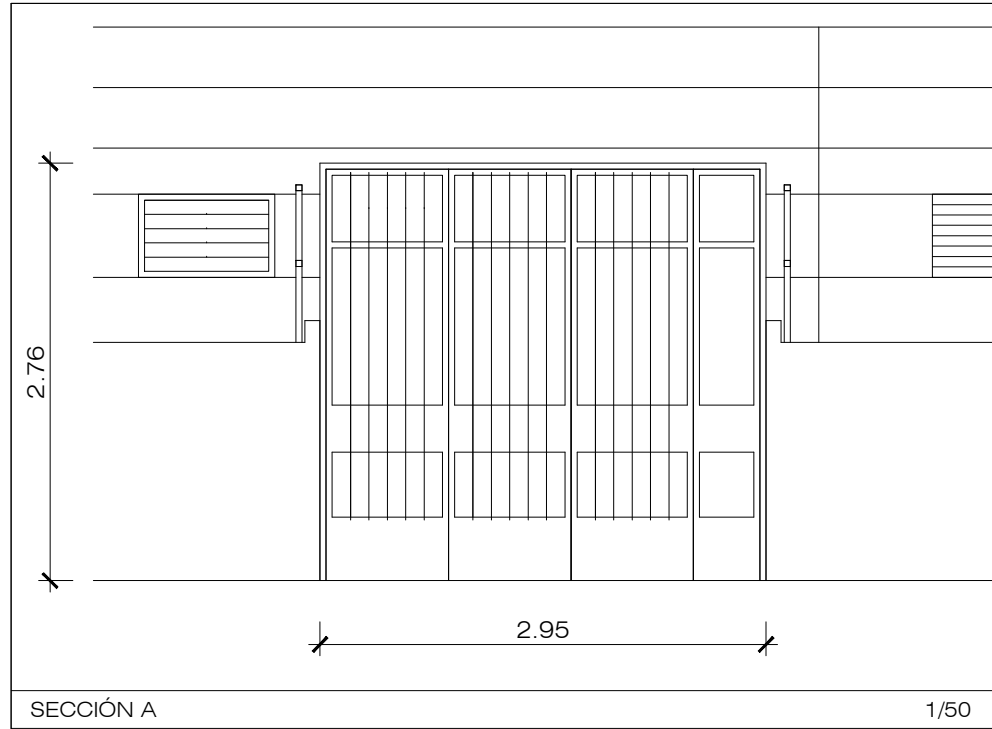
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>08</b>	<b>GESTIÓN DE RESIDUOS (1% )</b>							
08.01	<p><b>% GESTIÓN DE RESIDUOS DE DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN</b></p> <p>Partida destinada a la gestión de residuos durante la realización de los trabajos de demolición y construcción, comprendiendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Clasificación de residuos a pie de obra, de demolición o en fracciones, según normativa vigente, realizado por medios manuales.</li> <li>- Carga de RCD sobre contenedor, dúmper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando 2 peones ordinarios en la carga, con selección previa.</li> <li>- Alquiler de contenedores de 8 m3 de capacidad, colocados a pie de carga y las reposiciones necesarias.</li> <li>- Transporte a vertedero controlado cualquiera que sea la distancia.</li> <li>- Emisión de certificado de gestión de residuos, emitido por empresa homologada en su tratamiento.</li> </ul> <p>Incluso preparación de Estudio Gestión de Residuos, emisión de documentación final de gestión de residuos, pago de tasas y/o canon de vertido. Cumplimiento de la normativa que regula la gestión de los residuos de construcción y demolición, REAL DECRETO 105/2008 de 1 de febrero de 2008, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, ORDEN 2726/2009, de 16 de julio de 2009, por la que se regula la gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid, y normativa al efecto del municipio correspondiente.</p> <p>Medida la unidad completamente terminada y con emisión de certificado de tratamiento residuos.</p>							
						0,01	15.534,21	155,34
<b>TOTAL 08.....</b>								<b>155,34</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

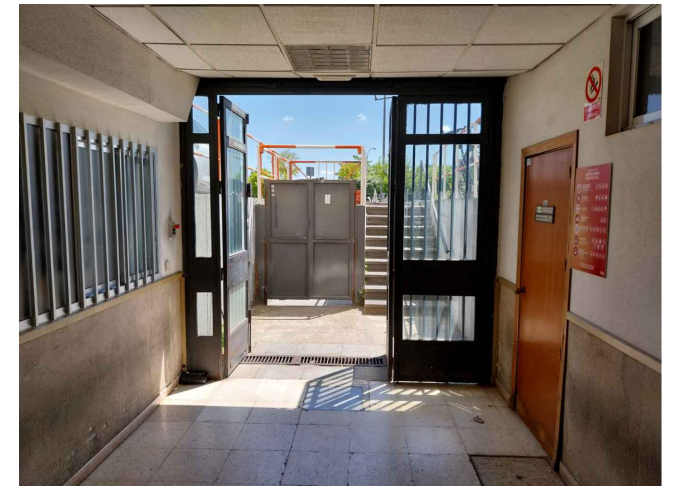
PUERTA AUTOMÁTICA EDIFICIO TVE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>09</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD (2 % )</b>							
09.01	% SEGURIDAD Y SALUD							
	Partida destinada a la gestión de la seguridad y salud en la ejecución de los trabajos, incluyendo:							
	- Instalaciones de bienestar.							
	- Señalización.							
	- Equipos de protección individual (casco, guantes, mascarilla anti-polvo, faja de protección lumbar, cinturón portaherramientas, botas de seguridad, etc.).							
	- Protecciones colectivas y botiquín.							
	- Mano de obra de seguridad.							
	Incluso todo aquel material en materia de seguridad y salud que sea necesario para la buena realización de los trabajos que se van a desarrollar. Según RD 1627/1.997, Estudio de Seguridad y Plan de Seguridad y Salud. Medida la unidad completamente realizada.							
						0,02	15.534,21	310,68
	<b>TOTAL 09.....</b>							<b>310,68</b>
	<b>TOTAL.....</b>							<b>16.155,57</b>

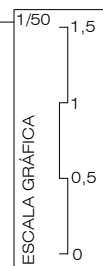
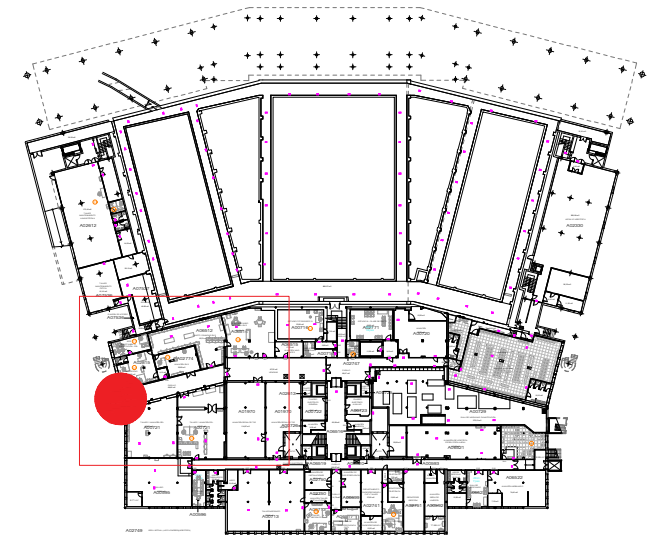
### 3. PLANOS



Vista 1



Vista 2



rtve

SUBDIRECCIÓN INMUEBLES Y OPERACIONES

FECHA

JUNIO 2025

ESTADO ACTUAL

CENTRO DE PRODUCCIÓN RTVE "PRADO DEL REY"  
EDIFICIO DE TVE Y CORONA  
POZUELO DE ALARCÓN (MADRID).

PLANO

PLANTA SÓTANO

Nº

01

rtve

CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA

U:\INFRAESTRUCTURAS\_MADRID\GENERAL\MADRID\CP\_PRADO\_TV\OBRAS\2025\2025\_01 PUERTA AUTOMÁTICA\PLANOS\ER - ER

