

“Sustitución vidrios en fachada del centro territorial de RTVE Santiago de Compostela”

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS

ÍNDICE

1. Objeto
2. Descripción de la obra y condiciones técnicas para su ejecución.
 - 2.1. Alcance de los trabajos
3. ANEXO:
 - ANEXO FOTOGRÁFICO
 - MEDICIONES

1. Objeto:

El centro de RTVE de Santiago de Compostela dispone de varios vidrios rotos situados en la fachada del edificio, con diferentes dimensiones y características cada uno de ellos. Se requiere por ello proceder a su sustitución.

2. Descripción de la obra y condiciones técnicas para su ejecución

Se requiere la sustitución de los vidrios rotos, por otros de iguales características a los actuales, siendo las siguientes:

- 3 vidrios en fachada tipo climalit 3+3 / 6 / 5 acabado bronce. Vidrio laminado de seguridad formado por 2 lunas de 3mm unidas mediante lámina de butiral de polivinilo (PVB), 6 mm de cámara de aire, y lámina de vidrio monolítico de 5 mm. De dimensiones aproximadas 2,2 x 1,7 m; 2,5 x 1,8 m; 1,2 x 1,6 m.
- Vidrio en fachada tipo stadip 6+6 acabado en color. Vidrio laminado de seguridad formado por 2 lunas de 6mm unidas mediante lámina de butiral de polivinilo (PVB). De dimensiones aproximadas 1,7 x 0,8 m.
- 3 vidrios en fachada tipo climalit 3+3 / 6 / 5 acabado bronce. Vidrio laminado de seguridad formado por 2 lunas de 3mm unidas mediante lámina de butiral de polivinilo (PVB), 6 mm de cámara de aire, y lámina de vidrio monolítico de 5 mm. De dimensiones aproximadas 1 x 1,7 m; 2,4 x 1,7 m; 1 x 1,7 m.

Se requerirá para la realizar los trabajos de medios de elevación adecuados para la sustitución de vidrios, ya que se encuentran a aproximadamente 8 m sobre el nivel del suelo.

Es responsabilidad del adjudicatario comprobar que se reúnen las condiciones de seguridad necesarias para ejecutar los trabajos previstos.

La empresa adjudicataria será responsable de que el personal reúna los requisitos, formación, alta en S.S. así como la gestión de toda la documentación o la que se le pueda solicitar a través de la plataforma de Coordinación de Actividades Empresariales de RTVE y a través del Coordinador de Seguridad y Salud y Dirección Facultativa.

Los trabajadores que realicen los trabajos deberán de estar en posesión de los certificados que les habiliten y acrediten para poder realizar los mismos, si fuera necesario.

Cualquier intervención requerirá la delimitación del área de trabajo, sin posibilidad de acceso por personal de RTVE o personal ajeno a la empresa adjudicataria de los trabajos.

La empresa adjudicataria realizará los trabajos con la protección previa necesaria, siendo responsable del deterioro que se pueda producir en el interior y exterior del edificio como consecuencia de los trabajos.

En todo momento la producción de RTVE es prioritaria, y los trabajos se desarrollarán en horario

nocturno, festivos y fines de semana para asegurar las necesidades de producción, habiéndose estimado que hasta un 5% de los trabajos sean realizados en horarios nocturnos y festivos sin coste adicional para RTVE.

El expediente incluye en su definición estudios y medidas específicas que describen de forma orientativa las especificaciones técnicas requeridas. En todos los casos se aceptan expresamente los productos EQUIVALENTES que sean debidamente justificados con la aportación de la documentación técnica necesaria para su verificación (estudios, fichas técnicas, medidas, etc.)

2.1. Alcance de los trabajos

Se desmontarán los vidrios rotos y se sustituirán por otros de iguales características técnicas.

CERTIFICACIONES DE CONFORMIDAD:

La certificación de finalización de los trabajos se emitirá una vez acabados y comprobados los mismos. Deberá acompañarse, de forma inexcusable, del parte de trabajo correspondiente y la documentación.

ANEXO FOTOGRÁFICO







Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
01	Capítulo		LOTE ÚNICO			
01.01	Partida	UD	DESMONTAJE VIDRIOS	7,00	600,00	4.200,00
			Ud. Desconexión y paletizado de 4 cilindros de extinción y dejarlos preparados para transporte, incluso mano de obra y material de paletizado (palets, flejes...)			
01.02	Partida	UD	VIDRIO TIPO 1	1,00	400,00	400,00
			Ud. Suministro y montaje de vidrio en fachada tipo climalit 3+3 / 6 / 5 acabado bronce. Vidrio laminado de seguridad formado por 2 lunas de 3mm unidas mediante lámina de butiral de polivinilo (PVB), 6 mm de cámara de aire, y lámina de vidrio monolítico de 5 mm. De dimensiones aproximadas 2,2 x 1,7 m. Incluso desmontaje de vidrio a sustituir y montaje del nuevo y todos los accesorios necesarios para ello. Incluso mano de obra.			
01.03	Partida	UD	VIDRIO TIPO 2	1,00	550,00	550,00
			Ud. Suministro y montaje de vidrio en fachada tipo climalit 3+3 / 6 / 5 acabado bronce. Vidrio laminado de seguridad formado por 2 lunas de 3mm unidas mediante lámina de butiral de polivinilo (PVB), 6 mm de cámara de aire, y lámina de vidrio monolítico de 5 mm. De dimensiones aproximadas 2,5 x 1,8 m. Incluso desmontaje de vidrio a sustituir y montaje del nuevo y todos los accesorios necesarios para ello. Incluso mano de obra.			
01.04	Partida	UD	VIDRIO TIPO 3	1,00	200,00	200,00
			Ud. Suministro y montaje de vidrio en fachada tipo climalit 3+3 / 6 / 5 acabado bronce. Vidrio laminado de seguridad formado por 2 lunas de 3mm unidas mediante lámina de butiral de polivinilo (PVB), 6 mm de cámara de aire, y lámina de vidrio monolítico de 5 mm. De dimensiones aproximadas 1,2 x 1,6 m. Incluso desmontaje de vidrio a sustituir y montaje del nuevo y todos los accesorios necesarios para ello. Incluso mano de obra.			
01.05	Partida	UD	VIDRIO TIPO 4	1,00	250,00	250,00
			Ud. Suministro y montaje de vidrio en fachada tipo stadip 6+6 acabado en color. Vidrio laminado de seguridad formado por 2 lunas de 6mm unidas mediante lámina de butiral de polivinilo (PVB). De dimensiones aproximadas 1,7 x 0,8 m. Incluso desmontaje de vidrio a sustituir y montaje del nuevo y todos los accesorios necesarios para ello. Incluso mano de obra.			
01.06	Partida	UD	VIDRIO TIPO 5	1,00	180,00	180,00
			Ud. Suministro y montaje de vidrio en fachada tipo climalit 3+3 / 6 / 5 baja emisión, acabado bronce. Vidrio laminado de seguridad formado por 2 lunas de 3mm unidas mediante lámina de butiral de polivinilo (PVB), 6 mm de cámara de aire, y lámina de vidrio monolítico de 5 mm. De dimensiones aproximadas 1 x 1,7 m. Incluso desmontaje de vidrio a sustituir y montaje del nuevo y todos los accesorios necesarios para ello. Incluso mano de obra.			
01.07	Partida	UD	VIDRIO TIPO 6	1,00	560,00	560,00
			Ud. Suministro y montaje de vidrio en fachada tipo climalit 3+3 / 6 / 5 baja emisión, acabado bronce. Vidrio laminado de seguridad formado por 2 lunas de 3mm unidas mediante lámina de butiral de polivinilo (PVB), 6 mm de cámara de aire, y lámina de vidrio monolítico de 5 mm. De dimensiones aproximadas 2,4 x 1,7 m. Incluso desmontaje de vidrio a sustituir y montaje del nuevo y todos los accesorios necesarios para ello. Incluso mano de obra.			
01.08	Partida	UD	VIDRIO TIPO 7	1,00	170,00	170,00
			Ud. Suministro y montaje de vidrio en fachada tipo climalit 3+3 / 6 / 5 baja emisión, acabado bronce. Vidrio laminado de seguridad formado por 2 lunas de 3mm unidas mediante lámina de butiral de polivinilo (PVB), 6 mm de cámara de aire, y lámina de vidrio monolítico de 5 mm. De dimensiones aproximadas 1 x 1,7 m. Incluso desmontaje de vidrio a sustituir y montaje del nuevo y todos los accesorios necesarios para ello. Incluso mano de obra.			
01.09	Partida	UD	MEDIOS ELEVACIÓN	1,00	1.200,00	1.200,00
			Ud. Medios de elevación adecuados para realización de trabajos: desmontaje y montaje de vidrios. Aproximadamente altura de 8 m.			
01.10	Partida	UD	SEGURIDAD Y SALUD	1,00	200,00	200,00
			Ud. Partida destinada a la gestión de la seguridad y salud en la ejecución de los trabajos, incluyendo: - Instalaciones de bienestar. - Señalización. - Equipos de protección individual (casco, guantes, mascarilla antipolvo, faja de protección lumbar, cinturón portaherramientas, botas de seguridad, etc.). - Protecciones colectivas y botiquín. - Mano de obra de seguridad. Incluso todo aquel material en materia de seguridad y salud que sea necesario para la buena realización de los trabajos que se van a desarrollar. Según RD 1627/1.997. Medida la unidad completamente realizada.			
01.11	Partida	UD	GESTIÓN DE RESIDUOS	1,00	200,00	200,00



			Ud. Partida destinada a la gestión de residuos durante la realización de los trabajos, comprendiendo: - Carga de RCD sobre contenedor, dúmper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando 2 peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, no se incluye la selección previa. - Clasificación de residuos a pie de obra, bien sean de demolición o en fracciones, según normativa vigente, con medios manuales. - Alquiler de contenedor de 8 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, cualquiera que sea su distancia. - Retirada de gas refrigerante a punto adecuado según normativa medioambiental			
01.12	Partida	UD	CONTROL DE CALIDAD	1,00	200,00	200,00
			Ud. Partida destinada al control de la calidad al ejecutar los trabajos, comprendiendo: - Conjunto de ensayos y pruebas necesarias según normativa e indicaciones de la DF, de acuerdo con lo especificado en el expediente , para garantizar y certificar: los materiales, calidad de la ejecución y correcto funcionamiento de las partidas que conforman el mismo, así como la comprobación y legalización de las instalaciones, con p.p. de mano de obra, redacción del plan de control de calidad, coordinación de los trabajos, toma de datos, redacción de informes, materiales necesarios.			
PRESUPUESTO EJECUCION CONTRATA						8.310,00

(*) Se incluye en el valor estimado del contrato el 13 % de gastos generales y el 6 % de beneficio industrial.

