

Español (página 1-4)

English (Pages 5-8)

La Corporación de Radio y Televisión Española S.A., S.M.E. está interesada en la siguiente contratación:

EXPEDIENTE	DESCRIPCIÓN	IMPORTE TOTAL MÁXIMO (sin IVA)
S-00121-2026	Servicio de Limpieza Corresponsalía	£17000.00

ENVÍO DE PROPUESTAS Y CONSULTAS

Las proposiciones se presentarán **antes de fecha indicada en el correo electrónico o en la publicación del Portal de Licitaciones de RTVE** en la dirección de correo electrónico licitaciones3@rtve.es

Se adjunta documento con las condiciones técnicas requeridas.

Serán rechazadas las ofertas que superen el importe de licitación.

CARACTERÍSTICAS DE LA CONTRATACIÓN

1) Objeto de la contratación: El presente pliego tiene por objeto la contratación para un servicio de limpieza de la corresponsalía.

2) Desglose del precio (impuestos no incluidos):

Valor estimado anual	Valor estimado 3 años
£ 5666.66	£ 17000.00

3) Duración: 3 años.

4) Lugar de ejecución: El servicio se prestará para la corresponsalía de RTVE en Londres.

5) Negociación:

El procedimiento de adjudicación se realizará en dos fases conforme a las siguientes condiciones:

Los licitadores presentarán una propuesta que responda a las especificaciones establecidas en este pliego de condiciones generales y en el pliego de especificaciones técnicas.

Podrán presentar propuestas de negociación en alguno de los siguientes aspectos del contrato:

- Características técnicas o condiciones de desarrollo de la prestación.
- Precios máximos y presupuesto.

En ningún caso serán objeto de negociación los siguientes términos del contrato:

- Criterios de valoración de las ofertas.
- Obligaciones previas a la formalización del contrato.

- Formalización del contrato.
- Dirección de los trabajos.
- Devolución de la garantía.
- Condiciones técnicas mínimas indispensables (precisar en su caso).

En esta primera fase se evaluarán las ofertas recibidas, incluyendo las propuestas de negociación.

La Dirección de Compras de RTVE, iniciará una negociación con los licitadores sobre los aspectos susceptibles de negociación previstos en la oferta presentada.

Se negociará con los licitadores las ofertas que éstos hayan presentado para adaptarlas a los requisitos indicados en el presente pliego y en posibles documentos complementarios aportados por RTVE, con el fin de propiciar la presentación de ofertas con mejor relación calidad-precio en segunda ronda, que se adecúe mejor a las necesidades específicas de RTVE.

Durante la negociación, se velará porque todos los licitadores reciban igual trato. En particular, no se facilitará información que pueda dar ventaja a determinados licitadores con respecto al resto.

En la segunda fase, las empresas seleccionadas podrán mejorar su oferta económica, adjudicándose el contrato al licitador que mejor puntuación técnica (incluir o no según cada caso) y económica acumule.

Para la presentación de ofertas en la segunda fase se comunicará a los licitadores a través de la Plataforma de Licitación Electrónica de RTVE el plazo hasta el que podrán presentar, si lo desean, sus proposiciones de mejora. Una vez finalizado el plazo, la apertura de propuestas se realizará de forma electrónica dando publicidad de todo lo actuado a través de los medios legales establecidos.

6) Criterios de adjudicación del expediente.

La adjudicación del contrato se acordará en base a la mejor relación calidad-precio, de entre aquellas ofertas técnicas que resulten aptas, de acuerdo con a los siguientes criterios de valoración:

TOTAL PUNTOS: 10 (Valoración técnica) + 90 (Valoración económica) = 100 puntos

- **Valoración técnica: 10 puntos**

Puntuación objetiva	Puntuación máxima
Experiencia de los recursos asignados al proyecto superior a 5 años	10
Valoración técnica (puntuación máxima)	10 puntos

- **Valoración económica: 90 puntos**

La valoración de los puntos asignados al precio, se repartirán conforme a la siguiente fórmula:

$$\text{Puntos oferta X} = \text{PPMM (Oferta X / Oferta más baja)}$$

Siendo PPMM la puntuación asignada a las condiciones económicas.

7) Régimen de pagos: mediante transferencia bancaria, en un solo pago, tras la emisión por el proveedor de la correspondiente factura, y una vez RTVE haya certificado la correcta ejecución de la contratación.

8) Condiciones Generales de Contratación: se especifican en la página Web de RTVE

(https://licitaciones.rtve.es/resources/normativa/contratacion/Condiciones_Generales_Pedidos_-_2020.pdf)

Anexo I: PROPUESTA COMERCIAL

Nombre de la empresa:	CIF o N° de identificación fiscal:
Dirección postal:	Ciudad/País:
Representante o apoderado de la empresa:	DNI o ID del representante/apoderado:
Correo electrónico:	N.º de teléfono móvil:

A tal efecto, se compromete a prestarlo con estricta sujeción a todas las condiciones técnicas y legales que se contienen en esta Petición de Oferta, que ha examinado y expresamente acepta, señalando como características de su proposición las siguientes:

A. Precio ofertado, expresado con impuestos no incluidos:

Expediente	Valor ofertado anual	Valor ofertado 3 años
LONDRES SERVICIO DE LIMPIEZA	£	£

B. Negociación

Si desean presentar una propuesta de negociación relativa al punto 5 de este documento, indíquela a continuación.

C. Propuesta técnica

Detalle de valoración objetiva técnica	Sí o no
Experiencia de los recursos asignados al proyecto superior a 5 años	

Londres, ___ de ___ de 2026

Firmado: _____

CONDICIONES TÉCNICAS

1. OBJETO DEL SERVICIO

El presente pliego tiene como objeto la descripción de las prescripciones técnicas para el “**SERVICIO DE LIMPIEZA OFICINA**” en la Corresponsalía de RTVE en Londres.

2. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

La Corresponsalía de RTVE en Londres no dispone de servicio de limpieza y lavandería. Por ello se necesita la contratación de este servicio. Se necesitarían ambos servicios dos días a la semana durante 2 horas por cada día.

La oficina consta de 70m2 dividido en 3 salas, (edición, despacho corresponsal y producción), cocina y 2 aseos. Adicionalmente añadir que hay 2 ventanas en el despacho del corresponsal, 2 en la sala de edición, y 3 en las salas de producción.

La empresa adjudicataria de los trabajos será la encargada de realizar las siguientes actividades:

- Vaciar y limpiar las papeleras.
- Aspirar la moqueta
- Pasar la Fregona
- Limpiar Baños
- Desempolvar y desinfectar el mobiliario.
- Limpiar Cocina y Lavar la vajilla
- Retirar las basuras de la Corresponsalía.

La empresa adjudicataria deberá aportar el material necesario, calderos, fregona, esponjas y los productos de diferentes usos.

Estas tareas se efectuarán según una planificación que se adaptará a los horarios de producción de la corresponsalía.

La empresa adjudicataria deberá contar con el personal asegurado y cualificado para el desarrollo de los servicios encomendados y se compromete a garantizar que la persona designada para la limpieza sea siempre la misma (salvo enfermedad, accidente, libranzas...). Si hay algún cambio se nos notificara por escrito y se nos comunicaran los datos de la persona de sustitución.

3. CONTENIDO DE LA OFERTA TÉCNICA

La oferta técnica deberá contener todos lo exigido en el punto 2 del presente documento.

Corporación de Radio y Televisión Española S.A., S.M.E. is interested in the following contract:

FILE	DESCRIPTION	MAXIMUM TOTAL AMOUNT (VAT not INCLUDED)
	London – Office Cleaning	£17000.00

SUBMISSION OF PROPOSALS AND CONSULTATIONS

Proposals must be submitted before the date indicated in the email or in the publication of the RTVE Bidding Portal (<https://licitaciones.rtve.es>) at the email address licitaciones3@rtve.es

Attached are the 'TECHNICAL CONDITIONS (REQUIRED)' and 'MODEL OF COMERCIAL PROPOSITION'.

Tenders exceeding the tender amount shall be rejected.

CHARACTERISTICS OF THE CONTRACT

1) Purpose of the contract: Service for the cleaning of the office of RTVE in London.

2) Price breakdown (VAT not INCLUDED):

Estimated annual value	Estimated value for 3 years
£ 5666.66	£ 17000.00

3) Duration: 3 years

4) Place of execution: RTVE London

5) Negotiation:

The award procedure will be carried out in two phases according to the following conditions:

Tenderers shall submit a proposal that complies with the specifications set out in these general terms and conditions and in the technical specifications.

They may submit proposals for negotiations on any of the following aspects of the contract:

- Technical characteristics or conditions for the provision of the service.
- Maximum prices and budget.

In no case shall the following terms of the contract be subject to negotiation:

- Evaluation criteria for tenders.
- Obligations prior to the execution of the contract.
- Execution of the contract.

- Direction of the work.
- Return of the guarantee.
- Essential minimum technical conditions (specify where appropriate).

In this first phase, the offers received, including negotiation proposals, will be evaluated.

RTVE's Purchasing Department will initiate negotiations with the tenderers on the aspects subject to negotiation provided for in the tender submitted.

The tenders submitted by the bidders will be negotiated with the tenderers in order to adapt them to the requirements indicated in these specifications and in any additional documents provided by RTVE, with the aim of encouraging the submission of tenders with the best value for money in the second round, which are better suited to RTVE's specific needs.

During the negotiation, it shall be ensured that all tenderers are given equal treatment. In particular, no information shall be provided which may give an advantage to certain tenderers over others.

In the second phase, the selected companies may improve their financial offer, and the contract will be awarded to the tenderer with the best technical (included or not, depending on each case) and financial score.

For the submission of tenders in the second phase, the tenderers will be informed through RTVE's Electronic Tendering Platform of the deadline until which they may submit their improvement proposals, if they wish to do so. Once the deadline has expired, the opening of proposals will be carried out electronically, publicising all the proceedings through the established legal means.

6) Criteria for the award of the contract.

The contract will be awarded on the basis of the best value for money, out of the suitable technical offers, in accordance with the following evaluation criteria:

TOTAL POINTS: 10 (Technical evaluation) + 90 (Financial evaluation) = 100 points

- **Evaluation criteria for technical proposals: 10 points**

Technical objective assessment detail	Maximum score
Experience of the resources assigned to the project exceeding 5 years	10
<i>Technical evaluation (maximum points)</i>	10

- **Economic conditions (price): 90 points.**

The scoring of the points awarded for price will be distributed according to the following formula:

$$\text{Points bid X} = \text{MP} (\text{Bid X} / \text{Lowest bid})$$

MP being the score assigned to the economic conditions.

7) Payment system: by bank transfer, in a single payment, after the supplier has issued the corresponding invoice and once RTVE has certified the correct execution of the contract.

8) General Terms and Conditions: these are specified on the RTVE website

(https://licitaciones.rtve.es/resources/normativa/contratacion/Condiciones_Generales_Pedidos_--_2020.pdf)

COMMERCIAL PROPOSAL

Company name:	Tax ID Number:
Postal address:	City/Country:
Company representative or proxy:	ID of representative/proxy:
Email:	Mobile phone number:

To this end, the tenderer undertakes to provide the service in strict compliance with all the technical and legal conditions contained in this Request for Tender, which it has examined and expressly accepts, indicating the following as the characteristics of its proposal:

B. Price offered, expressed net of VAT or other equivalent indirect taxes:

File	Annual offered value	3 years offered value (VAT not included)
London – Office Cleaning	£	£

B. Negotiation

If you wish to submit a negotiating proposal relating to point 5 of these documents, please indicate this below. If nothing is indicated, we shall understand that you do not want to negotiate any item.

C. Technical proposal

Technical objective assessment detail	Yes or no
Experience of the resources assigned to the project exceeding 5 years	

London, 2026

Signed _____

TECHNICAL CONDITIONS

1. OBJECT OF THE SERVICE

The purpose of these specifications is to describe the technical requirements for the **“OFFICE CLEANING SERVICE”** at the **RTVE Correspondents’ Office in London**.

2. DESCRIPTION OF THE SERVICE

The RTVE Correspondents’ Office in London does not currently have cleaning and laundry services. Therefore, it is necessary to contract these services. Both services will be required **two days per week, for two hours per day**.

The office has an area of **70 m²**, divided into **three rooms** (editing room, correspondent’s office, and production room), a **kitchen**, and **two restrooms**. Additionally, there are **two windows** in the correspondent’s office, **two** in the editing room, and **three** in the production rooms.

The company awarded the contract shall be responsible for carrying out the following activities:

- Emptying and cleaning waste bins.
- Vacuuming carpets
- Mopping floors
- Cleaning restrooms.
- Dusting and disinfecting furniture.
- Cleaning the kitchen and washing dishes.
- Removing waste from the Correspondents’ Office.

The awarded company shall provide all the necessary equipment and materials, including buckets, mop, sponges, and multi-purpose cleaning products.

These tasks shall be carried out in accordance with a schedule adapted to the production hours of the Correspondents’ Office.

The awarded company must employ insured and qualified personnel to carry out the contracted services and undertakes to ensure that the person assigned to the cleaning service remains the same at all times (except in cases of illness, accident, days off, etc.). Any change shall be notified in writing, and the details of the replacement person shall be provided.

3. CONTENT OF THE TECHNICAL OFFER

The technical offer shall include all the requirements set out in **Section 2** of this document.