

**INFORME TÉCNICO SOBRE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS A:
S-00467-2026 – AT. DE Y CSS EN OBRAS ALUMBRADO EXTERIOR EN EL CE DE ARGANDA DEL REY**

1. PROPUESTAS PRESENTADAS

Las siguientes empresas, han presentado sus propuestas al Expediente **S-00467-2026**

ESPROIN Y MANTENIMIENTOS, S.L
GLOBALVENT INGENIERIA Y PROYECTOS SL
ITAS SOLUTIONS S.L.

2. CRITERIOS TÉCNICOS

El apartado 3 del Pliego de Condiciones Técnicas se establece el siguiente contenido de la Propuesta técnica:

La propuesta técnica se redactará de forma clara, detallada y concisa, su contenido y orden deberá atenerse a lo descrito en los siguientes puntos y será evaluada de acuerdo con lo estipulado en el punto 11º del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

3.1 Criterios de valoración sujetos a juicios de valor: (Sobre B)

3.1.1 Memoria desarrollo procedimental.

3. ANALISIS

Examinada la documentación aportada, seguidamente se presenta en forma de cuadro el análisis del cumplimiento individualizado de las ofertas:

OFERTAS	Memoria Desarrollo procedimental
	CRITERIO 1
ESPROIN Y MANTENIMIENTOS, S.L	SI
GLOBALVENT CONSULTING	SI
ITAS SOLUTIONS S.L.	SI

4. VALORACIÓN TÉCNICA DE LAS OFERTAS

Acorde al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, las ofertas se valorarán de acuerdo con los siguientes criterios.

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN MÁXIMA	
3.1.1 Criterios de valoración sujetos a juicios de valor: (Sobre B)	20	
Memoria de DESARROLLO PROCEDIMENTAL	0-20	
Se valorará la elaboración de una memoria con la descripción detallada de la infraestructura de la empresa y el equipo de trabajo destinados expresamente a la ejecución de este contrato metodología de trabajo o procedimientos a emplear por el licitador para la detección de posibles incumplimientos en el plazo (0-6p) aseguramiento del precio (0-7p) y garantizando la calidad exigida (0-7p) Considerando en todos los apartados 0 puntos aquellas que no complementen las consideraciones recogidas en el pliego técnico y hasta la máxima puntuación acorde al valor que puedan aportar en el desarrollo del contrato las propuestas definidas		

Acorde a dichos criterios de valoración la puntuación según criterios técnicos subjetivos serían los siguientes:

	ESPROIN Y MANTENIMIENTOS, S.L.	GLOBALVENT INGENIERIA Y PROYECTOS SL	ITAS SOLUTIONS S.L.
CRITERIO 1	3	18	20
TOTAL	3	18	20

Se destaca a continuación aquellos aspectos más significativos tenidos en cuenta para aplicar esta puntuación, ya que no es posible relacionar de forma detallada todas las aportaciones que unos u otros han indicado en sus descripciones, valorando de cada una de ellas el contenido de forma global.

ESPROIN Y MANTENIMIENTOS, S.L.	CRITERIO 1	Memoria genérica, repetitiva y confusa orientada exclusivamente a CSS. No hace referencia alguna a los otros ítems de la oferta económica (1. Redacción de proyecto, 2 Dirección de obra y 4. Tramitación de licencias urbanísticas y Legalización alumbrado exterior) ni tampoco a estrategias para el aseguramiento de precio, plazo y calidad.
GLOBALVENT INGENIERIA Y PROYECTOS SL	CRITERIO 1	Descripción de las estrategias de aseguramiento de plazo, precio y calidad durante la obra, basadas en la agilidad de información, asistencia a obra semanal y en un único interlocutor, debido a las características del proyecto. Asigna para la ejecución del expediente la estructura mínima admitida en el pliego.
ITAS SOLUTIONS S.L.	CRITERIO 1	Memoria que recoge las fases de proyecto, obra y CSS. Estrategia de aseguramiento de plazo, precio y calidad a través de una metodología de Gestión Integrada de proyecto.