

“Adecuación salas para nuevos programas CP RTVE Sevilla”**PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS****ÍNDICE**

1. Objeto
2. Descripción de la obra y condiciones técnicas para su ejecución.
 - 2.1. Alcance de los trabajos
 - 2.2. Medios personales
3. Contenido de la propuesta técnica
 - 3.1 Criterios de valoración automática - técnicos

ANEXO:

- MEDICIONES Y PRESUPUESTO
- PLANOS
- ANEXO FOTOGRÁFICO

1. Objeto

El presente pliego tiene por objeto establecer las condiciones técnicas de las obras de adecuación de las nuevas salas para la realización de nuevos programas en la planta baja del Centro de Producción de RTVE en Sevilla. Resumidamente incluye, entre otras, las siguientes actuaciones:

- Desmontaje de falso techo e instalaciones del mismo, en las nuevas salas que hay que habilitar, pasillo correspondiente, sala colaboradores, office y sala de vending.
- Montaje de falso techo en las nuevas salas para realización de programas, pasillo correspondiente, sala colaboradores, office y sala de vending.
- Demolición de pavimento y rodapié de sala colaboradores y office.
- Instalación de nuevo pavimento y rodapié similar al existente, en tono gris en sala colaboradores y office.
- Pintura en paredes en las salas para nuevos programas, pasillo correspondiente, sala colaboradores, office y sala de vending.
- Instalación de nuevas pantallas LED y luminarias de emergencia en salas para nuevos programas, pasillo correspondiente, sala colaboradores, office y sala de vending.
- Reacondicionamiento de fancoils en salas para nuevos programas, revisar desagües de condensados.
- Dotaciones eléctricas para puestos de trabajo en salas para productora.
- Incluir en office fregadero.
- Sustituir puerta en paso entre office y sala vending.

La subdirección de Servicios Técnicos e Instalaciones de RTVE, de CRTVE será la Unidad responsable del contrato y a la que corresponderá supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada.

2. Descripción de la obra y condiciones técnicas para su ejecución

Los trabajos se desarrollan en el Centro de Producción de RTVE en Sevilla.

Las intervenciones serán las mínimas necesarias para adecuar las nuevas salas a las necesidades establecidas de producción de programas. Se dará prioridad a las nuevas salas para producción de programas donde se ubicará personal de la productora y que tienen que estar habilitadas el **1 de septiembre**. Una vez finalizadas estas salas, se acometerá el office, sala de vending y sala colaboradores.

Los trabajos requeridos son los siguientes:

- TRABAJOS PREVIOS

En primer lugar, se realizará una retirada de los enseres, mobiliario y materiales en las salas a actuar.

A continuación, se llevará a cabo el desmontaje de falso techos e instalaciones existentes y las salas que

proceda se demolerá el pavimento con su capa de mortero.

- ADECUACION DE SALAS

Se colocará el nuevo falso techo y luminarias tipo led.

Se instalará el nuevo pavimento y rodapié en la sala colaboradores y office.

En el office se montará un fregadero con su correspondiente instalación de saneamiento y fontanería. y una nueva puerta de doble hoja que comunica con el vending.

Dotación eléctrica en las nuevas salas para nuevos puestos de trabajo.

Los trabajos y materiales se describen en las mediciones y presupuesto de manera más exhaustiva.

La medición incluye en su definición estudios, marcas y modelos que describen las especificaciones técnicas requeridas. En todos los casos se acepta expresamente los productos **EQUIVALENTES** que sean debidamente justificados con la aportación de la documentación técnica necesaria para su verificación (estudios, fichas técnicas, etc.).

La obra será además objeto de desarrollo de manera independiente de las actividades habituales del centro RTVE, para ello es preciso resolver de manera previa las servidumbres funcionales, especialmente en accesos

Deberá minimizar el impacto sobre las habituales actividades de RTVE, para ello deberán someterse a la programación aportada por la empresa adjudicataria de las obras, actualizada de forma continuada, y previamente aprobada por la Subdirección de Servicios Técnicos e Instalaciones de RTVE.

En todo momento la producción de RTVE es prioritaria, y las unidades de obra se desarrollarán en el horario que RTVE establezca para asegurar sus necesidades de producción, considerándose que los horarios de trabajo serán diurnos, pero habiéndose estimado que hasta un 10% de los trabajos sean realizados en horarios nocturnos y festivos sin coste adicional para RTVE.

La empresa que resulte adjudicataria estará obligada a:

- Entregar las instalaciones y todos sus componentes a la Corporación RTVE en el plazo establecido.
- Descarga y traslado de equipos y materiales, así como aportar medios auxiliares a emplear (grúa, sistemas hidráulicos de transporte, plataformas, etc.)
- Trabajos necesarios para la instalación de dichos equipos, materiales y componentes en el espacio designado, dejándolo en condiciones de uso.
- Retirada de todos los residuos procedentes de la obra.
- Pruebas de estanqueidad para verificar la calidad del material empleado.

- Entrega de documentación técnica completa que incluya: Certificados de marcado CE de materiales utilizados, certificados de la instalación, garantías, planos, etc.

Los trabajos se realizarán en todo momento siguiendo las normas de la construcción, Código Técnico de la Edificación y demás normativas y Reglamentos Estatales y Autonómicos.

Se tendrán en cuenta las especificaciones dadas por los fabricantes de materiales para la correcta utilización y aplicación de los mismos.

Es responsabilidad del adjudicatario comprobar que se reúnen las condiciones necesarias para ejecutar los trabajos previstos.

El suministrador será responsable de la vigilancia de sus materiales durante el almacenaje y el montaje.

Los trabajadores que realicen los trabajos deberán de estar en posesión de los certificados que les habiliten y acrediten para poder realizar los mismos.

La empresa adjudicataria será responsable de que el personal que trabaje en la obra reúna los requisitos, formación, alta en seguridad social, y cualquier otra obligación legal. Así como la gestión de toda esta documentación o lo que se le puede solicitar a través de la plataforma de Coordinación de Actividades Empresariales de RTVE y a través del Coordinador de Seguridad y Salud y Dirección Facultativa.

La empresa adjudicataria realizará los trabajos con la protección previa necesaria, siendo responsable del deterioro que se pueda producir como consecuencia de los trabajos.

2.1. Alcance de los trabajos

Se tendrá especial cuidado en mantener un acceso señalizado y en buen estado para el personal del centro.

El proceso de obra se iniciará mediante la correspondiente Acta de Replanteo, firmada por la Subdirección de Servicios Técnicos e Instalaciones de RTVE y el Adjudicatario del Expediente, teniendo en cuenta que las nuevas salas habilitadas para los nuevos programas donde se va a ubicar la productora tienen que estar operativas el 1 de septiembre.

CERTIFICACIONES. Las Certificaciones de Obra deben ser aprobadas por la Subdirección de Servicios Técnicos e Instalaciones de RTVE, se emitirán con periodicidad mensual y deberán acompañarse, de forma inexcusable, con un análisis económico a fin de obra con la totalidad de posibles variaciones cualitativas y cuantitativas detectadas en relación a las mediciones y presupuesto de la oferta de adjudicación

La Certificación Final se entenderá como Remate de Facturación y seguirá la mecánica del resto de Certificaciones, si bien con un plazo de desarrollo de un mes sobre la fecha de firma del Acta de Recepción Provisional, debiendo contar para su efectividad con el Conforme expreso de la Unidad de Servicios a Sedes e Infraestructuras de CRTVE.

VISITAS DE OBRA. Las visitas de obra se efectuarán con periodicidad semanal con presencia del equipo humano permanente de la empresa adjudicataria responsable de la obra y en su caso los representantes de RTVE.

FINALIZACIÓN. El expediente se considerará finalizado, más allá del Certificado Final de Obra y el Acta de Recepción, con la entrega de la documentación final de obra.

La totalidad de la documentación final se entregará en formato pdf y debe definir la realidad edificada. Asimismo, se entregarán todos los ficheros editables que requiera RTVE en el momento de la entrega en formato Autocad (incluyendo documentación completa, así como formatos de ploteado), Word, Excel y Presto.

DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

- Colección fotografías realizadas durante ejecución obra.
- Control de calidad de los materiales suministrados:
 - Certificados y fichas técnicas de los elementos instalados.
 - Certificado contratista/instalador acreditando que han seguido las especificaciones del fabricante y/o ensayo de referencia.
 - Certificados de calidad de producto (marcado CE, marcas de calidad) y de empresa (gestión calidad).
 - Certificados de garantía materiales.
- Gestión de residuos:
 - Certificado de recogida de residuos no peligrosos/peligrosos, por gestor autorizado (acreditación), responsable del transporte de los mismos. Especificando cantidad y depósito de envío.
 - Copia de los albaranes de los contenedores.
 - Certificado de entrega de residuos en depósito gestor autorizado (acreditación).
 - Certificado de destrucción de residuos, para aquellos que por su naturaleza lo requieran, acorde a la normativa vigente.

2.2. Medios personales

Medios personales obligatorios en obras:

La obra contará en todo momento con el siguiente personal durante el desarrollo de los trabajos.

- Encargado de obra, que haya participado como Encargado de obra en al menos 3 obras de

características similares a las del objeto del contrato, con presencia a tiempo completo. Con importe de las obras superior a 30.000 euros PEM, para cada referencia.

Únicamente podrán ser sustituidos por perfiles cuya titulación y experiencia iguale o supere la indicada anteriormente o la ofertada por el adjudicatario.

3. Contenido de la Propuesta técnica

La cláusula 11ª CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS del pliego de cláusulas administrativas particulares, recoge de forma detallada los diferentes aspectos que definen los criterios cualitativos técnicos, así como la puntuación que corresponde a cada uno de ellos, precisando seguidamente la documentación que se requiere para permitir el análisis y evaluación de cada oferta.

3.1 CRITERIOS DE VALORACIÓN AUTOMÁTICA-TÉCNICOS (sobre C)

Se cumplimentará el Anexo III del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares según los siguientes criterios:

3.2.1. Experiencia del encargado

3.2.2. Experiencia del jefe de obra

3.2.3. Reducción del plazo de ejecución

La documentación presentada debe considerarse como contractual, a requerimiento de RTVE el licitador deberá acreditar la formación y experiencia de los medios designados para el proyecto, así como mediante certificaciones firmadas por el promotor o por la Dirección facultativa de la obra deberá confirmar la participación de Jefe de Obra y Encargado en obras de las características requeridas.

ANEXO:

- MEDICIONES Y PRESUPUESTO
- PLANOS
- FOTOGRAFIAS

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	ADECUACIÓN SALAS PRODUCTORA							
01.01	ACTUACIONES PREVIAS Y TRABAJOS VARIOS							
01.01.01	ud DESMONTAJE DE ARMARIOS DE ARCHIVOS DE SALAS COMPACTOS Desmontaje de armarios de archivo, incluso guías y tableros apoyados en suelo, se acopiarán en las zonas habilitadas que indique el personal responsable de RTVE. Deben de guardarse embalados, para un posterior uso, en caso de ser necesario, con la tornillería y piezas accesorias correspondientes. En caso, de que finalmente, se demuelan y tiren a contenedor, se indicará en obra, por el personal responsable de RTVE.							
	Sala compactos videos 1	1				1,00		
	Sala compactos videos 2	1				1,00		
						2,00	540,00	1.080,00
01.01.02	m2 DEMOLICIÓN DE FALSO TECHO EXISTENTE Demolición de falso desmontable, realizado por medios manuales, sin recuperación de material, incluso retirada de elementos de anclaje a forjado y perfilería. Incluso parte proporcional de retirada de escombros, carga y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero, canon de vertido, limpieza, medios auxiliares y medios de elevación. Realizado de acuerdo normativa de trabajos en altura y según RD 105/2008 y NTE-ADD, normativa vigente y según instrucciones de Técnico responsable de RTVE. Medida la superficie realmente ejecutada. Incluso retirada de instalaciones soportadas en falso techo.							
	Sala compactos videos 1	72,7				72,70		
	Sala compactos videos 2	68,02				68,02		
	Sala compactos cintas	28,72				28,72		
	Pasillo	33,3				33,30		
						202,74	12,50	2.534,25
01.01.03	m2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN FALSO TECHO 60X60 CM Suministro y colocación de placas de falso techo desmontable de fibra mineral de 60x60 cm y 25 mm de espesor modelo PERLA OP de Armstrong o equivalente, incluso parte proporcional replanteo y nivelado, cortes de placa (no se colocarán piezas de dimensiones menores a media placa), elementos de remate; incluso descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso parte proporcional de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación. Medida la superficie realmente ejecutada							
	Sala compactos videos 1	72,7				72,70		
	Sala compactos videos 2	68,02				68,02		
	Sala compactos cintas	28,72				28,72		
	Pasillo	33,3				33,30		
						202,74	50,00	10.137,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.04	<p>m2 PINTURA PARAMENTOS VERTICALES</p> <p>Suministro y aplicación de pintura plástica al agua para interior sobre paramentos horizontales y verticales blanco S-500 o equivalente de las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pintura al agua de gran poder cubriente y elevado rendimiento. Formulada con copolímeros acrílicos. Transpirable y lavable. Ideal para decorar y proteger todo tipo de interiores. Aditivada con conservantes antimoho para la evitar la formación de moho sobre la pintura. • Acabado: Mate. • Color a elegir por el representante de la propiedad. • Excelente cubrición. Clase 1 • Buena adherencia • Resistente al frote húmedo • Con conservantes antimoho • Transpirable • Gran rendimiento • Fácil aplicación • Lavable. Clase 2 • Sin olor • No salpica • Reacción al fuego: B-s1, d0. UNE 13501-1 • Cumple las especificaciones RPP 4 y RPP 9 de la Norma Tecnológica de la Edificación RPP • Resistencia al frote en húmedo UNE-EN ISO 11998:2007: Clase 2 de acuerdo con UNE-EN 13300:2002 • Poder cubriente UNE-EN ISO 6504-3:2007: Clase 1 de acuerdo con UNE-EN 13300:2002 <p>Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto e incluso pequeño material.</p> <p>Formada por limpieza de soporte, aplicación de una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua si las superficies son muy porosas, aplicación de fondo con pintura plástica diluida, plastecido de desperfectos e imperfecciones, lijado y limpieza del polvillo generado, aplicación de una segunda mano de fondo para comprobar de nuevo desperfectos e imperfecciones y otra mano de lijado y limpieza, dos manos de acabado final aplicada con brocha, rodillo o pistola.</p> <p>Incluso parte proporcional de protección o tapado de cualquier elemento o superficie, descarga, acarreo y distribución de material hasta el lugar dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde el lugar dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido.con p.p. de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Los trabajos se realizarán conforme a la Normativa NTE-RPP.</p> <p>Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Medida la superficie realmente ejecutada, descontando todos los huecos.</p>							
	Sala compactos videos 1	34,6				3,10	107,26	
	Sala compactos videos 2	33,78				3,10	104,72	
	Sala compactos cintas	21,66				3,10	67,15	
	Pasillo	32,74				3,10	101,49	
						380,62	11,00	4.186,82

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.05	ud ELIMINACIÓN DE MANCHAS DE HUMEDAD EN PASILLO Reparación de paño dañado por humedades, retirada de pintura descascarillada, limpieza de paño, aplicación de producto Impiador antimoho, imprimación o fondo fijador antimoho. Paño completamente preparado para aplicación de pintura.					1,00	130,00	130,00
TOTAL 01.01.....								18.068,07

01.02 ELECTRICIDAD

01.02.01	ud DESMONTAJE LUMINARIA EXISTENTE Desmontaje sin recuperación de luminarias en falso techo y paramentos horizontales. Incluso desconexiones parte proporcional de carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido del material no recuperado, limpieza, medios auxiliares y medios de elevación. Realizado de acuerdo a normativa vigente y según instrucciones de Técnico responsable de RTVE. Medida la unidad realmente desmontada.							
	Sala compactos videos 1	6				6,00		
	Sala compactos videos 2	6				6,00		
	Sala compactos cintas	3				3,00		
	Pasillo	4				4,00		
	Luminarias emergencia	5				5,00		
						24,00	12,00	288,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.02	<p>ud PANEL LUZERNA AVANT NORMALIT. 600X600. 32W</p> <p>Suministro e instalación de luminaria PANEL LUZERNA NORMALIT o equivalente, para techos registrables con las siguientes características:</p> <p>Fabricado en perfiles de aluminio extrusionado, lacado con resinas epoxi-poliéster de alto rendimiento mediante aplicación electrostática y posterior polimerizado, resistente a los rayos UV y a la corrosión. Lentes de PMMA para la correcta difusión de la luz.</p> <p>Difusor: Plástico técnico.</p> <p>Acabado: Blanco.</p> <p>Serie: Luzerna AVANT</p> <p>Versión: Estandar</p> <p>Dimensiones: 600x600 mm.</p> <p>Modelo: LX34B</p> <p>Potencia: 32W</p> <p>Consumo: 35,2 W</p> <p>Voltaje: 220-240V 50/60 Hz</p> <p>Factor de potencia: 0,96</p> <p>Clase: II</p> <p>UGR: 19</p> <p>Lúmenes nominales: 5140 lm.</p> <p>Flujo de salida: 3998 lm.</p> <p>CRI: 80</p> <p>IP: 20-54</p> <p>IK: 07</p> <p>Peso: 2,2 kg</p> <p>Temperatura de funcionamiento (°C): -20 a 40</p> <p>Eficiencia Energética: B</p> <p>Temperatura de color: 4000K</p> <p>Horas de vida útil L80: 80.000h</p> <p>Horas de vida útil L70: 125.000h</p> <p>Elipses de Macadam: 3</p> <p>Ángulo de apertura: 114</p> <p>Seguridad fotobiológica: 0</p> <p>Incluso montaje, conexiones, fijaciones, pequeño material, accesorios. Incluso parte proporcional de cajas de registro, de derivación, tubo flexible libre de halógenos, circuito interior de distribución de 3x2,5mm libre de halógenos desde cuadro hasta luminaria y circuitado de encendido. Incluso parte proporcional de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, limpieza, medios de auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Totalmente instalado, probado y funcionando.</p>							
	Sala compactos videos 1	9				9,00		
	Sala compactos videos 2	9				9,00		
	Sala compactos cintas	6				6,00		
	Pasillo	4				4,00		
						28,00	63,00	1.764,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.03	<p>ud LUMINARIA DE EMERGENCIA FA-200 L NORMALUX</p> <p>Suministro e instalación de alumbrado de emergencia de Normalux o equivalente de las siguientes características:</p> <p>Alumbrado de Emergencia: EXTRAPLANA. Fabricado por Normalux. Modelo FA-200L Dimensiones 325 x 134 x 34 mm. Acabado Blanco. Difusor Opal. Cuerpo de policarbonato Flujo luminoso: 220 lm. Autonomía 1 h. Modo de funcionamiento No permanente. Tipo de instalación Superficie o empotrada (mediante kit de empotramiento, F-ME, incluido en precio) Fuente de luz Led. Batería Ni-Cd 4,8V/750mAh IP 44. IK 04. Temperatura de color (K): 5700. Potencia (W): 0,8W Clase II Temperatura de funcionamiento (°C): 5 a 35 Telemandable: Si Versión Inteligente Autotest. Alimentación 230V 50/60 Hz. Manufacturado con la regulación UNE 60598-2-22.</p> <p>Incluso parte proporcional de replanteo, elementos de soportación y fijación, accesorios de anclaje y conexionado, cajas de distribución y registro, pruebas, pequeño material conexión mediante conductores HO7V unipolar desde 1,5 mm² bajo tubo de M16 y accesorios.</p> <p>Incluso parte proporcional de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, limpieza, medios de auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Totalmente instalado, medida la unidad totalmente instalada, probada y funcionando.</p>							
	Sala compactos videos 1	1				1,00		
	Sala compactos videos 2	1				1,00		
	Sala compactos cintas	1				1,00		
	Pasillo	2				2,00		
						5,00	94,00	470,00
01.02.04	<p>ud ADAPTACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE PARA INCLUIR NUEVOS CIRCUITOS PARA PUESTOS DE TRABAJO</p> <p>Creación de nuevos circuitos desde cuadro eléctrico para usos varios y UPS correspondiente para dotaciones de puestos de trabajo, incluso nueva línea, diferencial y todos los componentes necesarios. Totalmente terminado.</p>							
						1,00	470,00	470,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.05	<p>ml CABLEADO ELECTRICO 3G2,5</p> <p>Suministro e instalación conductor de cobre AFUMEX PRYSMIAN o GENERAL CABLE EXZHELLENT XXI libre de halogenos clase 5 flexible en manguera 0,6/1 KV de polietileno reticulado (XLPE) apantallado con trenza de hilos de cobre de 3G2,5 mm2. (Ph+N+PE) RZ1-K (AS) , incluido tendido conexionado y materiales de accesorios con p.p. de cajas de paso y tubo corrugado. El conductor ira identificado en los extremos y puntos intermedios de donde viene a donde va y el circuito al que corresponde. Todos los conductores irán marcados para la identificación de fases, así como del circuito que corresponde, de donde procede y a donde va. La marcación mediante etiquetas identificativas se hará desde el comienzo al final y en puntos intermedios.</p> <p>Medida la longitud realmente ejecutada</p>							
	Sala productora 1	42				42,00		
	Sala productora 2	42				42,00		
	Sala productora 3	18				18,00		
						102,00	3,30	336,60
01.02.06	<p>ml BANDEJA METALICA 60 X 100</p> <p>Suministro e instalación de bandeja metálica reja galvanizado en caliente, Rejiband o equivalente, de altura 60 mm y ancho 100 mm, colocada en falso techo con parte proporcional de piezas especiales. Incluso puesta a tierra.</p>							
	Sala productora 1	11				11,00		
	Sala productora 2	11				11,00		
	Sala productora 3	5				5,00		
		7				7,00		
						34,00	27,95	950,30
01.02.07	<p>ml CANALETA PERIMETRAL UNEX 110x60 CON TABIQUE</p> <p>Suministro e instalación de canaleta perimetral UNEX 110x60 mm con tabique intermedio, para distribución de cableado electrico y estructurado, y adaptación de mecanismos. Montada sobre paramentos verticales con parte proporcional de accesorios, elementos de fijación, angulos y medios auxiliares</p>							
	Sala productora 1	10				10,00		
	Sala productora 2	10				10,00		
	Sala productora 3	5				5,00		
						25,00	27,62	690,50
01.02.08	<p>ml CANALETA SALVA CABLES MEDIA CAÑA SUELO 18/75</p> <p>Suministro e instalación de canaleta salva cables de media caña 18/75 de aluminio, para conducción de cableado desde canaleta perimetral a puesto de trabajo. Incluso fijaciones y pequeño material.</p> <p>Totalmente terminado.</p>							
	Sala productora 1	12				12,00		
	Sala productora 2	12				12,00		
	Sala productora 3	5				5,00		
						29,00	12,50	362,50
01.02.09	<p>ud TOMA CORRIENTE 2P 16A TTL USOS VARIOS EN CANALETA</p> <p>Suministro y colocación de toma de corriente de usos varios con toma de tierra lateral, con las siguientes características: TIPO: 2P 10/16A TTL, para conexión rápida. MONTAJE: Empotrado en canaleta. MARCA/SERIE: SIMON o equivalente. CABLEADO: AFUMEX 750 V, ES07Z1K 3x2,5mm2. CONDUCCION: Tubo flexible de dos capas PVC M20 (T), incluso caja para empotrar, tapa, marco y embellecedores laterales, parte proporcional de pequeño material, cableado hasta el circuito correspondiente. Incluso medios auxiliares y pequeño material</p>							
	Sala productora 1	2				2,00		
	Sala productora 2	2				2,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Sala productora 3	2				2,00		
						6,00	20,63	123,78
01.02.10	ud TOMA CORRIENTE 2P 16A TTL UPS EN CANALETA Suministro y colocación de toma de corriente de UPS con toma de tierra lateral, con las siguientes características: TIPO: 2P 10/16A TTL, para conexión rápida. MONTAJE: Empotrado en canaleta. MARCA/SERIE: SIMON o equivalente. CABLEADO: AFUMEX 750 V, ES07Z1K 3x2,5mm2. CONDUCCION: Tubo flexible de dos capas PVC M20 (T), incluso caja para empotrar, tapa, marco y embellecedores laterales, parte proporcional de pequeño material, cableado hasta el circuito correspondiente. Incluso medios auxiliares y pequeño material							
	Sala productora 1	2				2,00		
	Sala productora 2	2				2,00		
	Sala productora 3	2				2,00		
						6,00	20,63	123,78
01.02.11	ud OFIBLOCK PLUS 4 MECANISMOS (2UPS+2UUVV) Suministro e instalación en mobiliario de ofiblock plus formado por 4 mecanismos (2UPS+2UUVV) tipo simon o equivalente Incluso conectores wiewland h ^a , base Schuko de 16 A, zócalo, marco y caja., Con parte proporcional de pequeño material, medios auxiliares, fijaciones y accesorios.Totalmente equipado y funcionando.							
	Sala productora 1	11				11,00		
	Sala productora 2	11				11,00		
	Sala productora 3	4				4,00		
						26,00	56,00	1.456,00
TOTAL 01.02.....								7.035,46
01.03	CLIMATIZACIÓN							
01.03.01	ud ACONDICIONAMIENTO DE FANCOIL EXISTENTE (Conexiones desagües) Revisión y reparación de actuales desagües de fancoils existentes, incluyendo piezas accesorias necesarias, para su correcto funcionamiento. Totalmente terminado							
						2,00	115,00	230,00
TOTAL 01.03.....								230,00
TOTAL 01.....								25.333,53

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	ADECUACIÓN SALAS ADICIONALES							
02.01	m2 DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MARTILLO Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.							
	Sala colaboradores	1	74,28			74,28		
	Office	1	55,34			55,34		
						129,62	9,00	1.166,58
02.02	ml LEVANTADO DE RODAPIÉ A MANO Levantado manual de rodapié de gres recibido con cemento cola, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.							
	Sala colaboradores	1	35,00			35,00		
	Office	1	32,78			32,78		
						67,78	4,50	305,01
02.03	m2 DEMOLICIÓN DE FALSO TECHO EXISTENTE Demolición de falso desmontable, realizado por medios manuales, sin recuperación de material, incluso retirada de elementos de anclaje a forjado y perfilería. Incluso parte proporcional de retirada de escombros, carga y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero, canon de vertido, limpieza, medios auxiliares y medios de elevación. Realizado de acuerdo normativa de trabajos en altura y según RD 105/2008 y NTE-ADD, normativa vigente y según instrucciones de Técnico responsable de RTVE. Medida la superficie realmente ejecutada. Incluso retirada de instalaciones soportadas en falso techo.							
	Sala colaboradores	1	74,28			74,28		
	Office	1	55,34			55,34		
	Vending	1	70,59			70,59		
						200,21	12,50	2.502,63
02.04	ud DESMONTAJE LUMINARIA EXISTENTE Desmontaje sin recuperación de luminarias en falso techo y paramentos horizontales. Incluso desconexiones parte proporcional de carga, retirada y transporte en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido del material no recuperado, limpieza, medios auxiliares y medios de elevación. Realizado de acuerdo a normativa vigente y según instrucciones de Técnico responsable de RTVE. Medida la unidad realmente desmontada.							
	Sala colaboradores	6				6,00		
	Office	6				6,00		
	Vending	6				6,00		
						18,00	12,00	216,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05	<p>m2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BALDOSA SIMILAR A EXISTENTE</p> <p>Suministro y colocación de baldosa gris, similar a existente, en dimensiones y color. Incluso parte proporcional de capa de regularización, si fuera necesario, material de agarre y rejuntado, totalmente terminado.</p> <p>Se presentarán varias muestras, para que la persona responsable de RTVE, apruebe el material a instalar.</p>							
	Sala colaboradores	1	74,28			74,28		
	Office	1	55,34			55,34		
						129,62	58,00	7.517,96
02.06	<p>mI SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RODAPIÉ SIMILAR A EXISTENTE</p> <p>Suministro y colocación de rodapié gris, similar a existente, en dimensiones y color. Incluso parte proporcional de material de agarre y rejuntado, totalmente terminado.</p> <p>Se presentarán varias muestras, para que la persona responsable de RTVE, apruebe el material a instalar. El rodapié definitivo, deberá tener misma altura o mayor que el existente, para tapar posibles irregularidades al levantar el existente.</p>							
	Sala colaboradores	1	35,00			35,00		
	Office	1	32,78			32,78		
						67,78	21,00	1.423,38
02.07	<p>m2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN FALSO TECHO REGISTRABLE 60X60 CM</p> <p>Suministro y colocación de placas de falso techo desmontable de fibra mineral de 60x60 cm y 25 mm de espesor modelo PERLA OP de Armstrong o equivalente, incluso parte proporcional replanteo y nivelado, cortes de placa (no se colocarán piezas de dimensiones menores a media placa), elementos de remate; incluso descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido; incluso parte proporcional de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Medida la superficie realmente ejecutada</p>							
	Sala colaboradores	1	74,28			74,28		
	Office	1	55,34			55,34		
	Vending	1	70,59			70,59		
						200,21	50,00	10.010,50
02.08	<p>ud PUERTA DOBLE HOJA CHAPA LACADA EN BLANCO</p> <p>Suministro e instalación de puerta de chapa, lacada en blanco de doble hoja, incluso todas las piezas accesorias correspondientes (manilla, bisagras..) Esta partida incluye retirada de la antigua.</p> <p>La puerta debe quedar totalmente terminada y recibida en tabique existente.</p>							
						1,00	1.576,20	1.576,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.09	<p>ud PANEL LUZERNA AVANT NORMALIT. 600X600. 32W</p> <p>Suministro e instalación de luminaria PANEL LUZERNA NORMALIT o equivalente, para techos registrables con las siguientes características:</p> <p>Fabricado en perfiles de aluminio extrusionado, lacado con resinas epoxi-poliéster de alto rendimiento mediante aplicación electrostática y posterior polimerizado, resistente a los rayos UV y a la corrosión. Lentes de PMMA para la correcta difusión de la luz.</p> <p>Difusor: Plástico técnico.</p> <p>Acabado: Blanco.</p> <p>Serie: Luzerna AVANT</p> <p>Versión: Estandar</p> <p>Dimensiones: 600x600 mm.</p> <p>Modelo: LX34B</p> <p>Potencia: 32W</p> <p>Consumo: 35,2 W</p> <p>Voltaje: 220-240V 50/60 Hz</p> <p>Factor de potencia: 0,96</p> <p>Clase: II</p> <p>UGR: 19</p> <p>Lúmenes nominales: 5140 lm.</p> <p>Flujo de salida: 3998 lm.</p> <p>CRI: 80</p> <p>IP: 20-54</p> <p>IK: 07</p> <p>Peso: 2,2 kg</p> <p>Temperatura de funcionamiento (°C): -20 a 40</p> <p>Eficiencia Energética: B</p> <p>Temperatura de color: 4000K</p> <p>Horas de vida útil L80: 80.000h</p> <p>Horas de vida útil L70: 125.000h</p> <p>Elipses de Macadam: 3</p> <p>Ángulo de apertura: 114</p> <p>Seguridad fotobiológica: 0</p> <p>Incluso montaje, conexiones, fijaciones, pequeño material, accesorios. Incluso parte proporcional de cajas de registro, de derivación, tubo flexible libre de halógenos, circuito interior de distribución de 3x2,5mm libre de halógenos desde cuadro hasta luminaria y circuitado de encendido. Incluso parte proporcional de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, limpieza, medios de auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Totalmente instalado, probado y funcionando.</p>							
	Sala colaboradores	9					9,00	
	Office	9					9,00	
	Vending	9					9,00	
							27,00	63,00
								1.701,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.10	<p>ud LUMINARIA DE EMERGENCIA FA-200 L NORMALUX</p> <p>Suministro e instalación de alumbrado de emergencia de Normalux o equivalente de las siguientes características:</p> <p>Alumbrado de Emergencia: EXTRAPLANA. Fabricado por Normalux. Modelo FA-200L Dimensiones 325 x 134 x 34 mm. Acabado Blanco. Difusor Opal. Cuerpo de policarbonato Flujo luminoso: 220 lm. Autonomía 1 h. Modo de funcionamiento No permanente. Tipo de instalación Superficie o empotrada (mediante kit de empotramiento, F-ME, incluido en precio) Fuente de luz Led. Batería Ni-Cd 4,8V/750mAh IP 44. IK 04. Temperatura de color (K): 5700. Potencia (W): 0,8W Clase II Temperatura de funcionamiento (°C): 5 a 35 Telemandable: Si Versión Inteligente Autotest. Alimentación 230V 50/60 Hz. Manufacturado con la regulación UNE 60598-2-22.</p> <p>Incluso parte proporcional de replanteo, elementos de soportación y fijación, accesorios de anclaje y conexionado, cajas de distribución y registro, pruebas, pequeño material conexión mediante conductores HO7V uniploa-resde 1,5 mm2 bajo tubo de M16 y accesorios.</p> <p>Incluso parte proporcional de descarga, acarreo y distribución de material hasta las salas dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde las salas dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido, limpieza, medios de auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Totalmente instalado, medida la unidad totalmente instalada, probada y funcionando.</p>							
	Sala colaboradores	2				2,00		
	Office	2				2,00		
	Vending	2				2,00		
						6,00	94,00	564,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.11	<p>m2 PINTURA PARAMENTOS VERTICALES</p> <p>Suministro y aplicación de pintura plástica al agua para interior sobre paramentos horizontales y verticales blanco S-500 o equivalente de las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pintura al agua de gran poder cubriente y elevado rendimiento. Formulada con copolímeros acrílicos. Transpirable y lavable. Ideal para decorar y proteger todo tipo de interiores. Aditivada con conservantes antimoho para la evitar la formación de moho sobre la pintura. • Acabado: Mate. • Color a elegir por el representante de la propiedad. • Excelente cubrición. Clase 1 • Buena adherencia • Resistente al frote húmedo • Con conservantes antimoho • Transpirable • Gran rendimiento • Fácil aplicación • Lavable. Clase 2 • Sin olor • No salpica • Reacción al fuego: B-s1, d0. UNE 13501-1 • Cumple las especificaciones RPP 4 y RPP 9 de la Norma Tecnológica de la Edificación RPP • Resistencia al frote en húmedo UNE-EN ISO 11998:2007: Clase 2 de acuerdo con UNE-EN 13300:2002 • Poder cubriente UNE-EN ISO 6504-3:2007: Clase 1 de acuerdo con UNE-EN 13300:2002 <p>Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto e incluso pequeño material.</p> <p>Formada por limpieza de soporte, aplicación de una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua si las superficies son muy porosas, aplicación de fondo con pintura plástica diluida, plastecido de desperfectos e imperfecciones, lijado y limpieza del polvillo generado, aplicación de una segunda mano de fondo para comprobar de nuevo desperfectos e imperfecciones y otra mano de lijado y limpieza, dos manos de acabado final aplicada con brocha, rodillo o pistola.</p> <p>Incluso parte proporcional de protección o tapado de cualquier elemento o superficie, descarga, acarreo y distribución de material hasta el lugar dónde se va a realizar el montaje/instalación u obra; limpieza, transporte y carga de escombros y /o residuos generados de obra desde el lugar dónde se realiza el montaje/instalación u obra a pie de carga en obra destinado para tal efecto (saco, contenedor, camión, etc), transporte a vertedero y cánon de vertido.con p.p. de limpieza, medios auxiliares y medios de elevación.</p> <p>Los trabajos se realizarán conforme a la Normativa NTE-RPP.</p> <p>Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Medida la superficie realmente ejecutada, descontando todos los huecos.</p>							
	Sala colaboradores	1	35,00			3,10	108,50	
	Office	1	32,78			3,10	101,62	
	Vending	1	34,28			3,10	106,27	
						316,39	11,00	3.480,29

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.12	ud FREGADERO INDUSTRIAL INCLUSO CONEXION A RED DE SANEAMIENTO Y FONTANERIA							
	Suministro e instalación de fregadero industrial de una cubeta y escurridor, acabado en acero inoxidable satinado, incluso grifería monomando con mezclador y todas las piezas accesorias necesarias para que quede completamente instalado. Incluso encimera y frente de metacrilato de 60 cm de altura.							
	Esta partida incluye todo el material necesario, para conectar a red de saneamiento y fontanería (agua caliente y fría) existente, incluso parte proporcional de ayudas albañilería, calo en forjado, tubería de conexión de fontanería y saneamiento, etc.							
						1,00	1.400,00	1.400,00
	TOTAL 02.....							31.863,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	GESTION DE RESIDUOS							
54896	UD GESTION DE RESIDUOS							
						1,00	990,00	990,00
	TOTAL 03.....							990,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

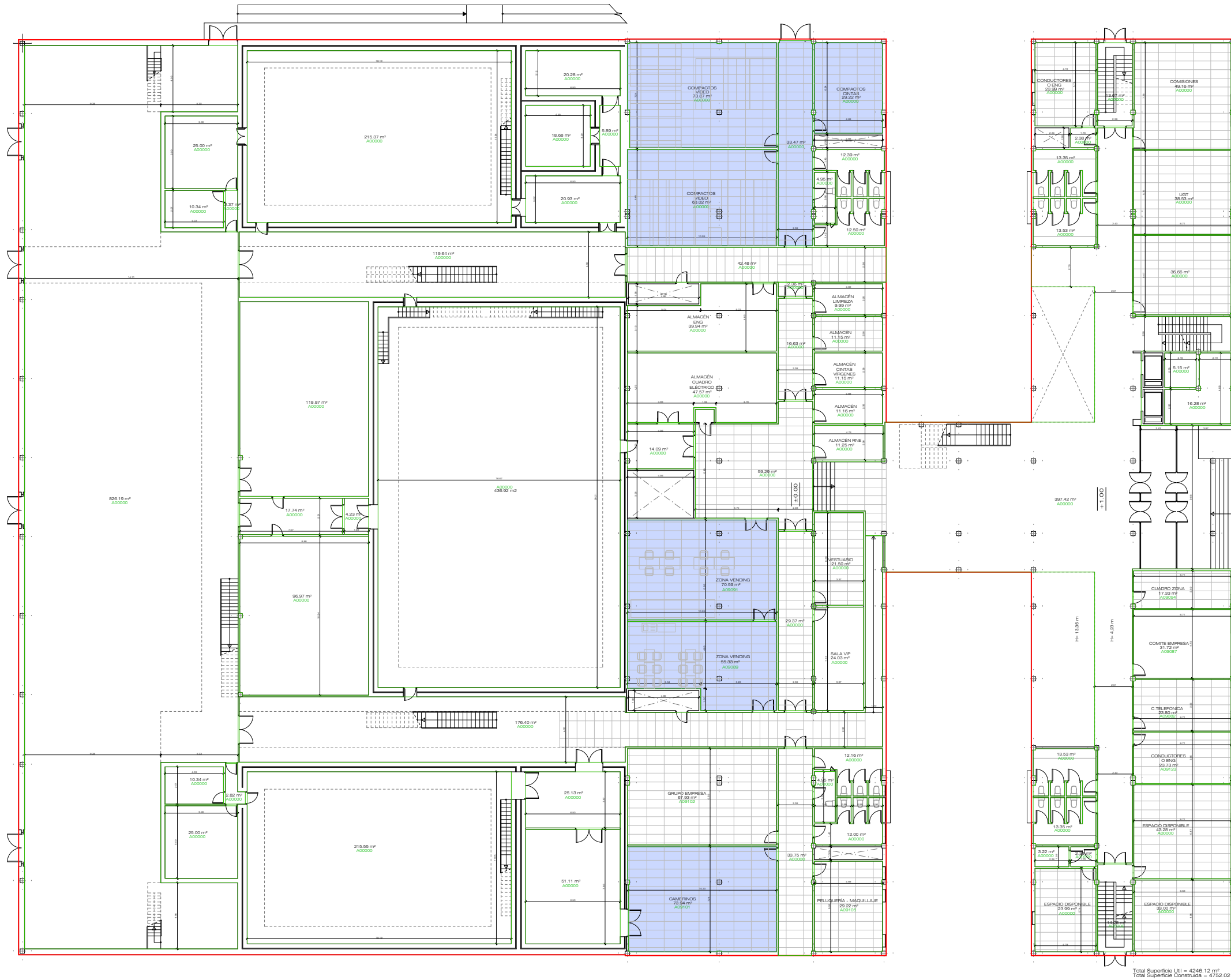
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04	CONTROL DE CALIDAD							
5623	UD CONTROL DE CALIDAD							
						1,00	210,00	210,00
	TOTAL 04.....							210,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ADECUACIÓN SALAS PLANTA BAJA LA CARTUJA, SEVILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05	SEGURIDAD Y SALUD							
52622	UD SEGURIDAD Y SALUD							
						1,00	480,00	480,00
	TOTAL 05.....							480,00
	TOTAL.....							58.877,08

ÁREAS DE ACTUACIÓN



Total Superficie Usi = 4246.12 m²
Total Superficie Construida = 4752.02 m²



CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA

ESCALA GRÁFICA
8
6
4
2
0



UNIDAD SERVICIOS A SEDES E INFRAESTRUCTURAS

FECHA

JUNIO 2026

ESTADO ACTUAL

CENTRO TERRITORIAL DE RTVE EN ANDALUCÍA
ISLA DE LA CARTUJA - PARQUE DEL ALAMILLO - SEVILLA

PLANO

PLANTA BAJA

Nº

02



LEYENDA CLIMATIZACIÓN - CONDUCTOS	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CONDUCTO DE AIRE PRIMARIO
	CONDUCTO IMPULSIÓN
	CONDUCTO CLIMATIZACIÓN RETORNO
	CONDUCTO EXTRACCIÓN
	CONDUCTO AIRE EXTERIOR
	CONDUCTO FLEXIBLE

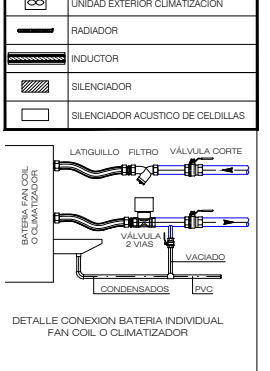
LEYENDA CLIMATIZACIÓN - EQUIPOS	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	FANCOIL TECHO TIPO CASSETTE
	FANCOIL TECHO A CONDUCTOS
	FANCOIL TECHO EMPOTRADO
	FANCOIL TECHO SUPERFICIE
	FANCOIL PARED SUPERFICIE
	CASSETTE DE EXPANSIÓN DIRECTA
	FANCOIL SUELO
	FANCOIL OCULTO
	FAN-COIL

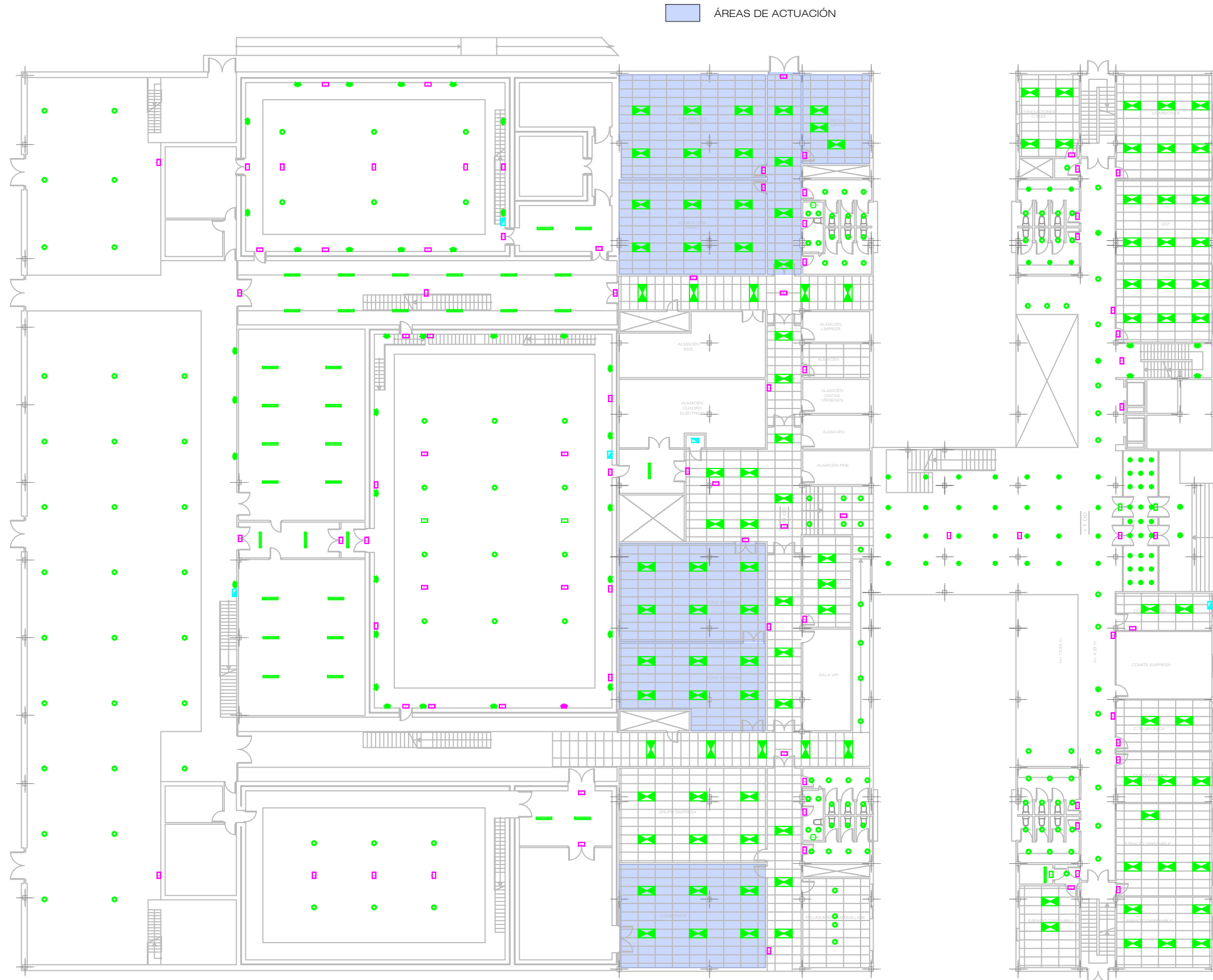
LEYENDA CLIMATIZACIÓN - TUBERÍAS - VALVULERÍA	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	VÁLVULA 3 VÍAS
	VÁLVULA DE CONTROL CON ACTUADOR
	VÁLVULA CORTE
	VÁLVULA DE RETENCIÓN
	FILTRO
	BOMBA DE IMPULSIÓN
	MANOMETRO
	TERMOMETRO
	SONDA INMERSIÓN TREND
	TUBERÍA IMPULSIÓN AGUA (FRÍA O CALIENTE)
	TUBERÍA RETORNO AGUA (FRÍA O CALIENTE)
	TUBERÍA IMPULSIÓN AGUA CALIENTE
	TUBERÍA RETORNO AGUA CALIENTE
	TUBERÍA IMPULSIÓN AGUA FRÍA
	TUBERÍA RETORNO AGUA FRÍA
	TUBERÍA AGUA FRÍA TÉCNICA IMPULSIÓN
	TUBERÍA AGUA FRÍA TÉCNICA RETORNO
	TUBERÍA REFRIGERANTE IMPULSIÓN
	TUBERÍA REFRIGERANTE RETORNO
	TUBERÍA IMPULSIÓN BOMBA CALOR
	TUBERÍA RETORNO BOMBA CALOR
	TUBERÍA AGUA FRÍA SANITARIA
	TUBERÍA DE ACERO NEGRO DIN.2440
	RED DE FAN-COILS A 4 TUBOS

	REJILLA 600x600 mm IMPULSIÓN
	REJILLA 600x600 mm RETORNO EN FALSO SUELO
	REJILLA 600x600 mm RETORNO EN FALSO SUELO
	REJILLA VERTICAL RETORNO
	REJILLA EN CONDUCTO
	DIFUSOR
	DIFUSOR TERMOREGULABLE
	1 - DIFUSOR RADIAL ROTACIONAL (con plenum) DF-RA 24
	2 - DIFUSOR RADIAL ROTACIONAL (con plenum) DF-RA 32
	3 - DIFUSOR RADIAL ROTACIONAL (con plenum) DF-RA 48
	4 - DIFUSOR RADIAL ROTACIONAL (con plenum)
	DIFUSOR DE TOBERAS
	COMPUERTA DE REGULACIÓN CAUDAL
	COMPUERTA CORTAFUEGOS
	SONDA TEMPERATURA AMBIENTE
	SONDA DE PRESIÓN
	CLIMATIZADOR
	EXTRACTOR
	BOCAS RETORNO
	BOCA EXTRACCIÓN
	REJILLA
	REJILLA DE IMPULSIÓN REGULABLE
	REJILLA EN PUERTA DE ASEOS
	TERMOSTATO
	CORTINA AIRE
	CLIMATIZADOR DE PRECISIÓN
	EXTRACTOR ASEOS
	EVAPORADORA
	SPLIT
	UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACIÓN
	RADIADOR
	INDUCTOR
	SILENCIADOR
	SILENCIADOR ACÚSTICO DE CELDILLAS

LEYENDA CLIMATIZACIÓN - CONTROL	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	TCP/IP (FTP Cat6)
	RED BUS MODBUS (2 HILOS)
	CABLE DE CONTROL I/O BUS LAN2 HILOS
	CABLE DE CONTROL I/O BUS LAN4 HILOS
	IDENTIFICADOR CONTROLADOR BMS
	PASARELA DE INTEGRACIONES TONN 2
	REGULADOR SOBRE FAN-COIL
	PLACA DAIKIN MODBUS

LEYENDA DE FANCOILS	
Nº	DESCRIPCIÓN
1	Fancoil TERMOVEN FL-450-TFV 4T (2+1R)
2	Fancoil FWB04JF
3	Fancoil TERMOVEN FL-900-TFV 4T (2+1R)
4	Fancoil FWB07JF
5	Fancoil TERMOVEN FL-1100-TFV 4T (3+1R)
6	Fancoil FWB10BT
7	Fancoil TERMOVEN FL-900-TFV 4T (3+1R)
8	Fancoil TERMOVEN CF-21 (2T+ALF)
9	Fancoil TERMOVEN CF-31 4T
10	Fancoil FWD18
11	Acondicionador precisión MAEUD+HCRBB
12	Fancoil TERMOVEN FL-450-TFV 4T (3+1R)

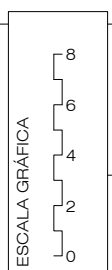




LEYENDA ELECTRICIDAD - LUMINARIAS	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	LUMINARIA TRABAJO COLGADA
	LUMINARIA EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 1200x600mm
	APLIQUE LUZ INDIRECTA EN PARED
	DOWNLIGHT
	FOCO HALOGENO

LEYENDA ELECTRICIDAD - MECANISMOS	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CUADRO ELECTRICO

LEYENDA ELECTRICIDAD - LUMINARIAS EMERGENCIA	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	LUMINARIA EMERGENCIA



rtve
 UNIDAD SERVICIOS A SEDES E INFRAESTRUCTURAS
 FECHA
 JUNIO 2026

ESTADO ACTUAL

CENTRO TERRITORIAL DE RTVE EN ANDALUCÍA
 ISLA DE LA CARTUJA - PARQUE DEL ALAMILLO - SEVILLA

PLANO

PLANTA BAJA - ELECTRICIDAD

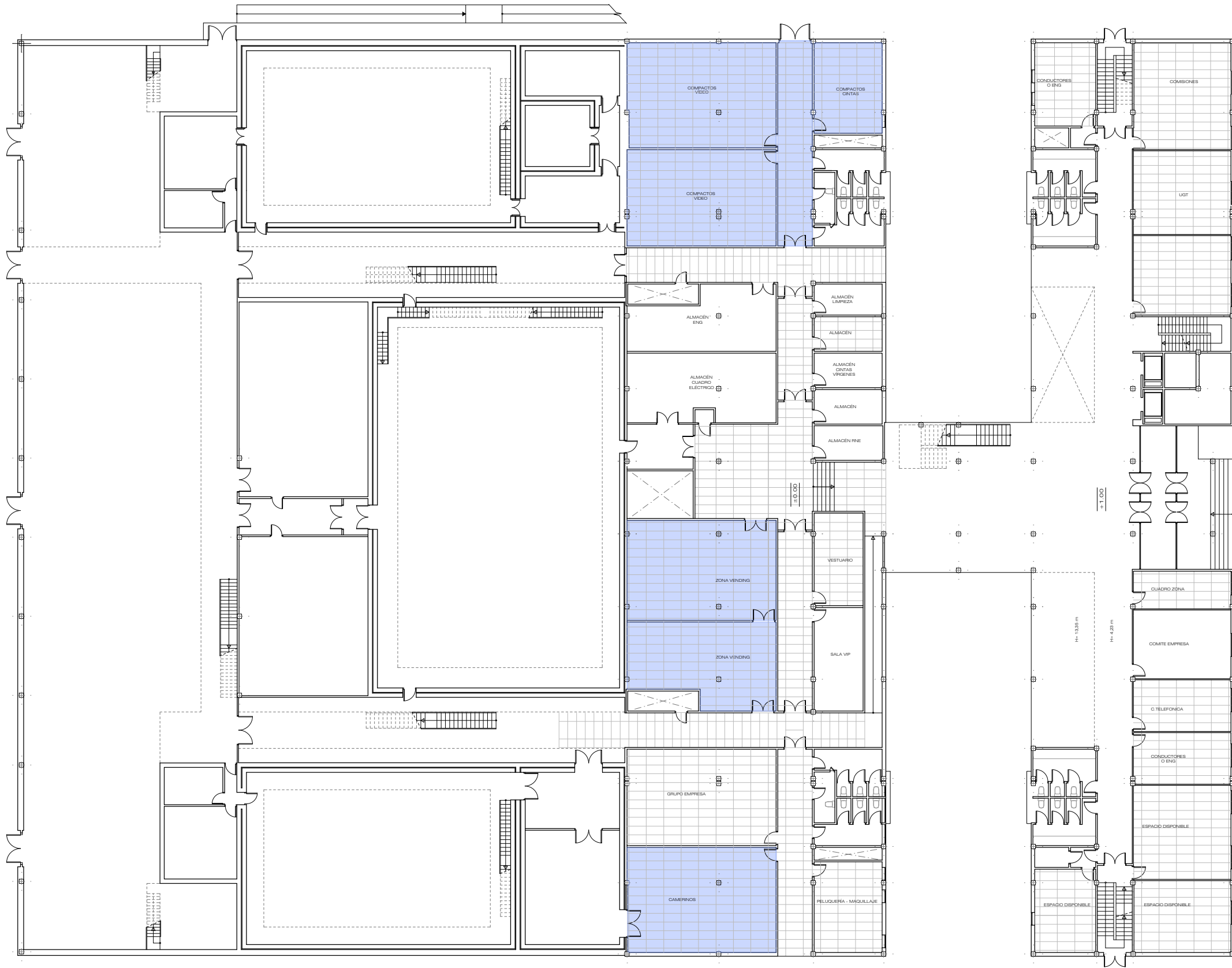
Nº

02



CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA

ÁREAS DE ACTUACIÓN



rtve

UNIDAD SERVICIOS A SEDES E INFRAESTRUCTURAS

FECHA

JUNIO 2026

ESTADO ACTUAL

CENTRO TERRITORIAL DE RTVE EN ANDALUCÍA
ISLA DE LA CARTUJA - PARQUE DEL ALAMILLO - SEVILLA

PLANO

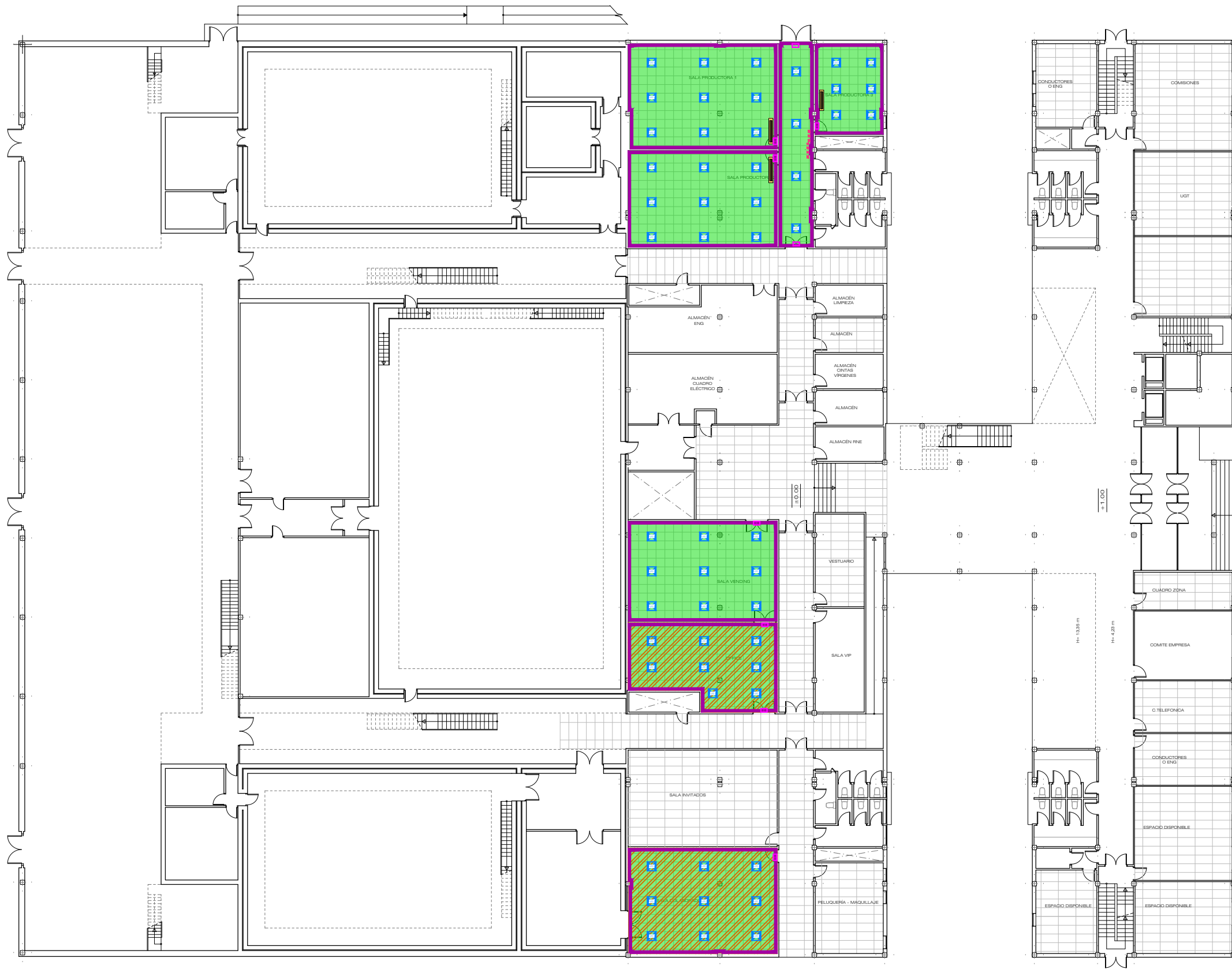
PLANTA BAJA

Nº

02

rtve

CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA



LEYENDA ACTUACIONES	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	SUSTITUCIÓN TECHO
	SUSTITUCIÓN PAVIMENTO Y RODAPIÉ
	PINTURA PAREDES
	TRATAMIENTO ANTIHUMEDAD PARED
	NUEVAS LUMINARIAS EMPOTRABLES EN FALSO TECHO LED 600x600mm
	SUSTITUCIÓN LUMINARIA EMERGENCIA
	ACONDICIONAMIENTO DE LOS FANCOILS EXISTENTES

* NOTA:
 EN SALAS DE PRODUCTORA 1, 2 Y 3
 SE INCLUYE NUEVA DOTACIÓN ELÉCTRICA PARA LOS
 NUEVOS PUESTOS DE TRABAJO



CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA

ESCALA GRÁFICA



UNIDAD SERVICIOS A
 SEDES E INFRAESTRUCTURAS

FECHA

JUNIO 2026

ESTADO REFORMADO

CENTRO TERRITORIAL DE RTVE EN ANDALUCÍA
 ISLA DE LA CARTUJA - PARQUE DEL ALAMILLO - SEVILLA

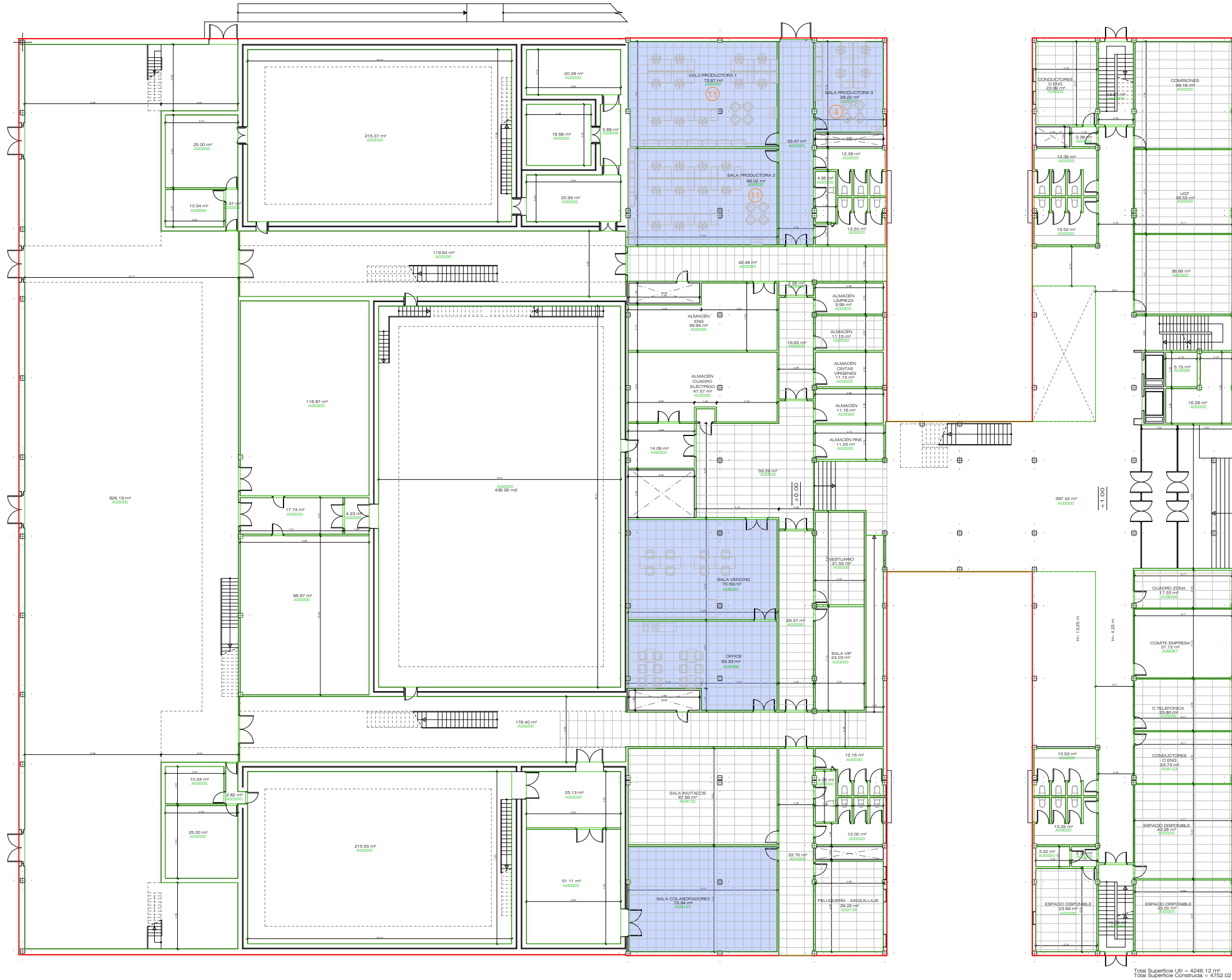
PLANO

PLANTA BAJA - ACTUACIONES

Nº

02

ÁREAS DE ACTUACIÓN



Total Superficie Usi = 4246.12 m²
Total Superficie Construida = 4752.02 m²



CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA

ESCALA GRÁFICA
8
6
4
2
0



UNIDAD SERVICIOS A SEDES E INFRAESTRUCTURAS

FECHA

JUNIO 2026

ESTADO REFORMADO

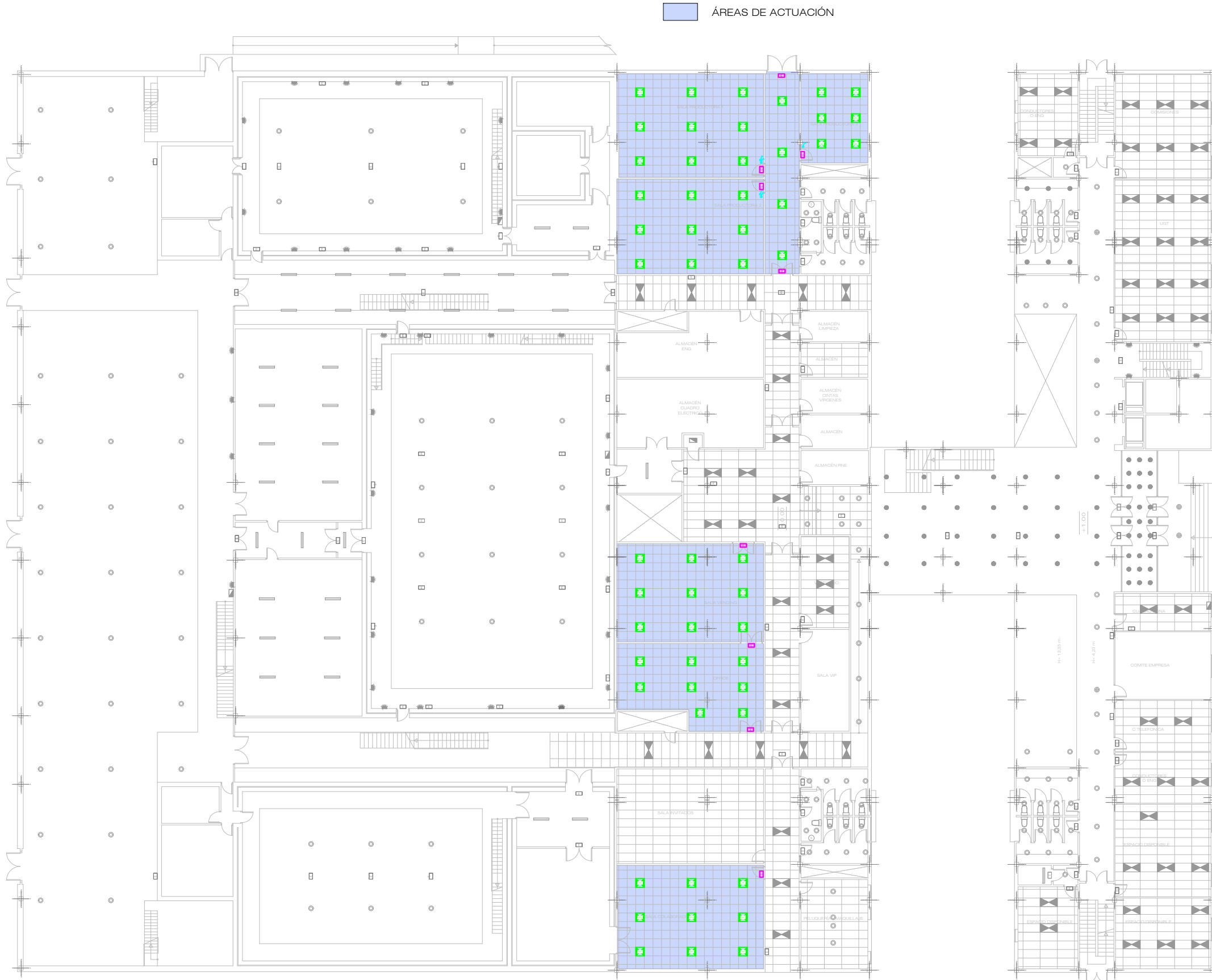
CENTRO TERRITORIAL DE RTVE EN ANDALUCÍA
ISLA DE LA CARTUJA - PARQUE DEL ALAMILLO - SEVILLA

PLANO

PLANTA BAJA - ARQUITECTURA

Nº

02



ÁREAS DE ACTUACIÓN

LEYENDA ELECTRICIDAD - LUMINARIAS	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	ENCENDIDO INTERRUPTOR SIMPLE
	LUMINARIA TRABAJO COLGADA
	LUMINARIA EMPOTRABLE EN FALSO TECHO 1200x600mm
	LUMINARIA EMPOTRABLE EN FALSO TECHO LED 600x600mm
	APLIQUE LUZ INDIRECTA EN PARED
	DOWNLIGHT
	FOCO HALOGENO

LEYENDA ELECTRICIDAD - MECANISMOS	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	CUADRO ELECTRICO

LEYENDA ELECTRICIDAD - LUMINARIAS EMERGENCIA	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	LUMINARIA EMERGENCIA

* NOTA:
EN SALAS DE PRODUCTORA 1, 2 Y 3
SE INCLUYE NUEVA DOTACIÓN ELÉCTRICA PARA LOS
NUEVOS PUESTOS DE TRABAJO



CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA

ESCALA GRÁFICA
8
6
4
2
0

rtve
UNIDAD SERVICIOS A
SEDES E INFRAESTRUCTURAS
FECHA
JUNIO 2026

ESTADO REFORMADO
CENTRO TERRITORIAL DE RTVE EN ANDALUCÍA
ISLA DE LA CARTUJA - PARQUE DEL ALAMILLO - SEVILLA

PLANO
PLANTA BAJA - ELECTRICIDAD

Nº
02

ÁREAS DE ACTUACIÓN



ESTADO REFORMADO

CENTRO TERRITORIAL DE RTVE EN ANDALUCÍA
ISLA DE LA CARTUJA - PARQUE DEL ALAMILLO - SEVILLA

PLANO

PLANTA BAJA



CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA

ESCALA GRÁFICA
8
6
4
2
0



UNIDAD SERVICIOS A
SEDES E INFRAESTRUCTURAS

FECHA

JUNIO 2026

Nº

02

ANEXO III. Reportaje fotográfico





