

INFORME TÉCNICO DE LOS CRITERIOS VALORABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR DE LAS OFERTAS PRESENTADAS AL EXPEDIENTE

Expediente: S-02504-2026 ADECUACIÓN INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN CT RTVE SANTIAGO DE COMPOSTELA

1. PROPUESTAS PRESENTADAS

Las siguientes empresas han presentado propuestas al expediente S-02504-2026:

- ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SA
- SERVEO SERVICIOS SA

2. CRITERIOS TÉCNICOS SUJETOS A JUICIO DE VALOR

La cláusula 11ª CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS del pliego de cláusulas administrativas particulares, recoge de forma detallada los diferentes aspectos que definen los criterios cualitativos técnicos, así como la puntuación que corresponde a cada uno de ellos, precisando seguidamente la documentación que se requiere para permitir el análisis y evaluación de cada oferta.

3.1 CRITERIOS DE VALORACIÓN SUJETOS A JUICIO DE VALOR (sobre B)

3.1.1 Memoria explicativa (máximo 10 páginas DIN A4 formato pdf, sin contar portada ni índice, no se valorarán las páginas de la memoria que superen esta extensión).

3.1.2 Diagrama de Gantt

NOTA: No se admiten enlaces a páginas web para justificar la oferta de elementos equivalentes a los incluidos en Anexo de mediciones. Deberán incluirse en oferta técnica las fichas de especificaciones acreditativas de la equivalencia de los elementos a ofertar.

3. CRITERIOS DE VALORACIÓN

Las ofertas técnicas se valorarán de acuerdo con los siguientes criterios.:

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN		PUNTUACIÓN	
3.1 Criterios de valoración sujetos a juicio de valor (sobre B)		45	
3.1.1. Memoria explicativa (max.4 págs. en Din A-4 formato PDF, sin contar portada ni índice, no se valorarán las páginas de la memoria que superen esta extensión): memoria de ejecución de los trabajos, con descripción de actuaciones y soluciones, fases, accesos de personal, recursos y materiales.	20		
3.1.2. Diagrama de Gantt: planificación de los trabajos por actividades, con recursos necesarios, detallando implantación, fases, hitos de finalización, solapes de trabajos, plazos de suministros.	25		

4. VALORACIÓN SUJETA A JUICIO DE VALOR DE LAS OFERTAS

Se presenta en forma de cuadro el análisis de la documentación aportada:

OFERTAS	CONTENIDO DE LA PROPUESTA TÉCNICA	
	3.1.1 Memoria explicativa	3.1.2 Diagrama de Gantt
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SA	SI	SI
SERVEO SERVICIOS SA	SI	SI

A continuación, se indica la motivación de puntuación para cada uno de los criterios indicados:

Se valorará con hasta 10 puntos la coherencia de la memoria de ejecución de los trabajos, la descripción de actuaciones y soluciones propuestas, así como los accesos de personal. Se valorará con hasta 10 puntos los materiales propuestos, la calidad y los canales de suministro.

Se valorará hasta con 25 puntos la presentación de una planificación de los trabajos por actividades que sea coherente, con recursos necesarios, detallando implantación, fases, hitos de finalización, solapes de trabajos, y plazos de suministros.

ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SA

El licitador realiza una descripción de cómo procederá para acometer los trabajos de cambio de equipos de clima. La propuesta es coherente y responde a las necesidades de la contratación. El licitador

presenta una propuesta de mejoras técnicas en la instalación de climatización al realizar la instalación de los equipos. Indica cómo realizará las pruebas de puesta en marcha de los equipos y la instalación eléctrica. **Por ello, este subcriterio se evalúa con 10 puntos.**

Hace referencia en la memoria a los equipos que va a montar, indicando sus características y la equivalencia técnica con los equipos de la medición. **Este subcriterio se evalúa con 10 puntos.**

El licitador presenta un diagrama de Gantt en el que detalla la planificación de los trabajos divididos en actividades y los plazos de cada una de ellas. Se describen los solapamientos de actividades. Se considera que la planificación es coherente con los recursos planificados. **Por ello, este criterio se puntúa con 25 puntos.**

SERVEO SERVICIOS SA

El licitador no presenta memoria de ejecución de los trabajos. **Por ello, este subcriterio se evalúa con 0 puntos.**

El licitador presenta una tabla con la propuesta de los equipos que va a montar, indicando sus características y la equivalencia técnica con los equipos de la medición. **Este subcriterio se evalúa con 10 puntos.**

El licitador presenta un diagrama de Gantt en el que detalla la planificación de los trabajos divididos en actividades y los plazos de cada una de ellas. Se describen los solapamientos de actividades. Se considera que la planificación es coherente con los recursos planificados. **Por ello, este criterio se puntúa con 25 puntos.**

Acorde al análisis de valoración, la puntuación según criterios sujetos a juicio de valor es la siguiente:

LICITADOR	Memoria descriptiva	Diagrama de Gantt	TOTAL PUNTUACIÓN
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SA	20	25	45
SERVEO SERVICIOS SA	10	25	35