

**“Reparación de tramos de tuberías de acero negro en edificios NNEE Y Digitalización
PRADO DEL REY”**

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS

ÍNDICE

1. Objeto
2. Descripción de la obra y condiciones técnicas para su ejecución.
 - 2.1. Alcance de los trabajos
3. ANEXOS:
 - MEDICIONES
 - FOTOS
 - PLANOS

1. Objeto:

El presente pliego tiene por objeto establecer las condiciones técnicas para la reparación de tramos de tuberías de acero negro en edificios NUEVAS EDIFICACIONES Y Digitalización PRADO DEL REY

Resumidamente incluye, entre otras, las siguientes actuaciones:

- Vaciado y desmontaje, instalación , aislamientos de tuberías frío y calor, y llenado junto con pruebas de estanqueidad.

2. Descripción de la obra y condiciones técnicas para su ejecución

Se requiere la sustitución de las tuberías afectadas por los picajes/oxidaciones/deterioros:

- Desmontaje de tuberías existentes.
- Retirada de todo el material desmontado a gestor de residuos con emisión del correspondiente certificado
- Montaje de nuevas tuberías con su soportación correspondiente, aislamiento de manguitos y bridas.
- Revestimiento exterior.
- Pruebas de presión según normativa vigente.
- Comprobación de funcionamiento.

Los trabajos se realizarán de acuerdo a la documentación técnica adjunta en el Anexo del presente Pliego

Es responsabilidad del adjudicatario comprobar que se reúnen las condiciones necesarias para ejecutar los trabajos previstos.

La empresa adjudicataria será responsable de que el personal reúna los requisitos, formación, alta en S.S. así como la gestión de toda la documentación o la que se le pueda solicitar a través de la plataforma de Coordinación de Actividades Empresariales.

Los trabajadores que realicen los trabajos deberán de estar en posesión de los certificados que les habiliten y acrediten para poder realizar los mismos, si fuera necesario.

Cualquier intervención requerirá la delimitación del área de trabajo, sin posibilidad de acceso por personal de RTVE o personal ajeno a la empresa adjudicataria de los trabajos.

La empresa adjudicataria realizará los trabajos con la protección previa necesaria, siendo responsable del deterioro que se pueda producir en el interior y exterior del edificio como consecuencia de los trabajos.

En todo momento la producción de RTVE es prioritaria, y los trabajos se desarrollarán en horario diurno, habiéndose estimado que hasta un 10% de los trabajos sean realizados en horarios nocturnos y festivos sin coste adicional para RTVE.

El expediente incluye en su definición estudios y medidas específicas que describen de forma orientativa las especificaciones técnicas requeridas. En todos los casos se aceptan expresamente los productos EQUIVALENTES que sean debidamente justificados con la aportación de la documentación técnica necesaria para su verificación (estudios, fichas técnicas, medidas, etc.)

2.1. Alcance de los trabajos

Se procederá a sustituir la tubería de frío correspondiente a la impulsión de enfriadora 3 en edificio NNEE y montaje de la nueva siguiendo el mismo trazado actual incluido aislamiento terminación en aluminio soportación y pruebas de estanqueidad, posteriormente se procederá de idéntica forma en la reparación del tramo afectado correspondiente al edificio Digitalización.

CERTIFICACIONES DE OBRA:

La certificación de finalización de los trabajos se emitirá una vez acabados y comprobados los mismos. Deberá acompañarse, de forma inexcusable, del parte de trabajo correspondiente y la documentación.

Se emitirá una única certificación al finalizar todos los trabajos y una vez debe ser aprobada por la Subdirección de Servicios Técnicos e Instalaciones de RTVE y deberán acompañarse, de forma inexcusable, con un análisis económico a fin de obra con la totalidad de posibles variaciones cualitativas y cuantitativas detectadas en relación a las mediciones y presupuesto de la oferta de adjudicación.

VISITAS DE OBRA. Las visitas de obra se efectuarán con periodicidad semanal con presencia del equipo humano permanente de la empresa adjudicataria responsable de la obra y en su caso los representantes

FINALIZACIÓN. El expediente se considerará finalizado, más allá del Certificado Final de Obra y el Acta de Recepción, con la entrega de la documentación final de obra y una vez realizadas las pruebas de estanqueidad llenado de la instalación y comprobación del correcto funcionamiento.

DOCUMENTACIÓN FINAL.

- Colección fotografías realizadas durante ejecución de los trabajos.
- Certificado de prueba de estanqueidad correcta.
- Gestión de residuos:
 - Certificado de recogida de residuos no peligrosos/peligrosos, por gestor autorizado (acreditación), responsable del transporte de los mismos. Especificando cantidad y depósito de envío.
 - Copia de los albaranes de los contenedores.
 - Certificado de entrega de residuos en depósito gestor autorizado (acreditación).
 - Certificado de destrucción de residuos, para aquellos que por su naturaleza lo requieran, acorde a la normativa vigente.

Prueba de presión realizada en todas las nuevas tuberías instalada

ANEXOS:

MEDICIONES

<i>Código</i>	<i>Nat</i>	<i>Ud</i>	<i>Resumen</i>	<i>Cantidad</i>	<i>CanPres</i>	<i>Pres</i>	<i>ImpPres</i>
01	Capítulo		REPARACIÓN TUBERÍA 6" EDIFICIO NNEE		1	7.490,00	7.490,00
01.01	Partida		VACIADO PREVIO DE LA INSTALACIÓN DE TUBERÍA Siguiendo instrucciones de empresa mantenedora se procederá al vaciado de la tubería afectada procediendo a aislar con llaves existentes en la zona.		1,00	390,00	390,00
01.02	Partida		DESMONTAJE Y RETIRADA DE LA TUBERÍA EXISTENTE, Desmontaje de todo el tramo de tubería afectado alrededor de 6 ml incluidas curvas así como todo su aislamiento térmico y forro exterior de aluminio		1,00	900,00	900,00
01.03	Partida		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA Suministro e instalación de tubería de acero negro de diámetro 6"dsincluida PP de curvas, codos etc. con soldadura adecuada y una longitud aproximada de 6 ml		1,00	3.300,00	3.300,00
01.04	Partida		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLAMIENTO Suministro e instalación de aislamiento térmico elastómero conforme al espesor exigido por normativa RITE		1,00	1.400,00	1.400,00
01.05	Partida		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO Suministro e instalación de revestimiento exterior compuesto por chapa de aluminio con espesor adecuado incluidas todas las formas curvas etc. requeridas.		1,00	1.000,00	1.000,00
01.06	Partida		LLENADO Y PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD Comprende el llenado de la parte de la instalación reparada y la correspondiente prueba de estanqueidad a 1,5 veces la presión de trabajo durante 24 h, una vez verificada dicha estanqueidad se procederá a la apertura de llaves previamente cerradas.		1,00	500,00	500,00
Total 01					1	7.490,00	7.490,00
02	Capítulo		REPARACIÓN TUBERÍA 1 1/4" EDIFICIO DIGITALIZACIÓN		1	1.200,00	1.200,00
02.01	Partida		DESMONTAJE DE INSTALACIÓN EXISTENTE Vaciado y desmontaje de instalación existente afectada en una longitud aprox de 60 cm		1,00	100,00	100,00
02.02	Partida		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVA TUBERÍA Comprende el montaje de nueva tubería en acero negro 1 1/4" incluyendo llave de bola así como 2 tes para termómetro y manómetro existentes		1,00	700,00	700,00
02.03	Partida		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLAMIENTO		1,00	300,00	300,00

Código	Nat	Ud	Resumen	Cantidad	CanPres	Pres	ImpPres
			Comprende el suministro e instalación de aislamiento elastómero de diámetro adecuado conforme a normativa RITE y su aislamiento exterior en chapa de aluminio y sus elementos llave de corte manómetro y termómetro.				
02.04	Partida		LLENADO Y PRUEBAS		1,00	100,00	100,00
			Comprende el llenado de la parte de la instalación reparada y la correspondiente prueba de estanqueidad a 1,5 veces la presión de trabajo durante 24 h, una vez verificada dicha estanqueidad se procederá a la apertura de llaves previamente cerradas.				
Total 02					1	1.200,00	1.200,00
Total 0					1	8.690,00	8.690,00

FOTOS

Edificio NNEE





Edificio Digitalización



Edificio Digitalización

