

**“SUBSANACION DE DEFICIENCIAS DE PREVENCION DE RIESGOS
LABORALES EN EL C.P.P. RTVE LAS PALMAS DE GRAN CANARIAS”**

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS

ÍNDICE

1. Objeto
2. Descripción de la obra y condiciones técnicas para su ejecución.
 - 2.1. Alcance de los trabajos
3. Contenido de la propuesta técnica

ANEXO:

- MEDICIONES Y PRESUPUESTO
- PLANOS

1. Objeto:

El presente pliego tiene por objeto establecer las actuaciones necesarias para llevar a cabo la subsanación de deficiencias de prevención de riesgo laborales en el C.P.P RTVE Las Palmas de Gran Canarias situado en Avenida Escaleritas.

2. Descripción de la obra y condiciones técnicas para su ejecución

A lo largo del año 2017 y 2018 se llevó a cabo la reparación de diversas cubiertas del CP RTVE Las Palmas. Una vez realizada la prueba de estanqueidad y comprobado que no existen filtraciones; es necesario reparar varios techos deteriorados debido a la entrada de agua que se produjo, para garantizar unas condiciones mínimas de salubridad y un estado óptimo del edificio para su explotación.

Debido a la situación del Centro de Producción y a su exposición a un ambiente marino, los elementos metálicos exteriores se encuentran oxidados; siendo necesario realizar un tratamiento en los mismos y posterior pintado, para devolverlos al estado original y prolongar su vida útil.

Además, está previsto llevar a cabo medidas preventivas de seguridad y salud indicadas por el departamento de Prevención de Riesgos Laborales en la última evaluación de riesgos, consistentes en la instalación de barandillas, pasamanos, etc, en escaleras de estudios y de emergencia.

La empresa que resulte adjudicataria estará obligada a:

- Entregar las instalaciones y todos sus componentes a la Corporación RTVE en el plazo establecido.
- Descarga y traslado de equipos y materiales, así como, medios auxiliares (grúa, sistemas hidráulicos de transporte, plataformas, etc).
- Trabajos necesarios para la instalación de dichos equipos, materiales y componentes en el espacio designado, dejándolo en condiciones de uso.
- Retirada de todos los residuos tanto de la nueva obra como los existentes.
- Pruebas de estanqueidad para verificar la calidad del material empleado.
- Entrega de documentación técnica completa que incluya: Certificados de marcado CE de materiales utilizados, certificados de la instalación, garantías, planos, etc.

Los trabajos se realizarán en todo momento siguiendo las normas de la construcción, Código Técnico de la Edificación y demás normativas y Reglamentos Estatales y Autonómicos.

Se tendrán en cuenta las especificaciones dadas por los fabricantes para la correcta utilización y aplicación de los mismos.

Es responsabilidad del adjudicatario comprobar que se reúnen las condiciones necesarias para ejecutar los trabajos previstos.

El suministrador será responsable de la vigilancia de sus materiales durante el almacenaje y el montaje.

Los trabajos de montaje y puesta en funcionamiento necesarios garantizarán en todo momento la integridad de la instalación.

Los trabajadores que realicen los trabajos deberán de estar en posesión de los certificados que les habiliten y acrediten para poder realizar los mismos.

La empresa adjudicataria será responsable de que el personal que trabaje en la obra reúna los requisitos, formación, alta en s.s., etc. Así como la gestión de toda esta documentación o lo que se le puede solicitar a través de la plataforma de Coordinación de Actividades Empresariales de RTVE y a través del Coordinador de Seguridad y Salud y Dirección Facultativa.

En todo momento la producción de RTVE es prioritaria, y los trabajos se desarrollarán en el horario que RTVE establezca para asegurar sus necesidades de producción, considerándose que los horarios de trabajo serán diurnos, pero habiéndose estimado que hasta un 10% de los trabajos sean realizados en horarios nocturnos y festivos sin coste adicional para RTVE.

El expediente incluye en su definición estudios, marcas, medidas y modelos específicos que describen de forma orientativa las especificaciones técnicas requeridas. En todos los casos se acepta expresamente los productos EQUIVALENTES que sean debidamente justificados con la aportación de la documentación técnica necesaria para su verificación (estudios, fichas técnicas, medidas etc.).

La empresa adjudicataria realizará los trabajos con la protección previa necesaria, siendo responsable del deterioro que se pueda producir en el interior del edificio como consecuencia de los trabajos.

2.1. Alcance de los trabajos

El proceso de obra se iniciará mediante la correspondiente Acta de Replanteo, firmada por la Unidad de Servicios a Sedes e Infraestructuras de CRTVE y el Adjudicatario del Expediente.

CERTIFICACIONES. Las Certificaciones de Obra se emitirán con periodicidad mensual y deberán acompañarse, de forma inexcusable, con un análisis económico a fin de obra con la totalidad de posibles variaciones cualitativas y cuantitativas detectadas en relación a las mediciones y presupuesto de la oferta de adjudicación

La Certificación Final se entenderá como Remate de Facturación y seguirá la mecánica del resto de Certificaciones, si bien con un plazo de desarrollo de un mes sobre la fecha de firma del Acta de Recepción Provisional, debiendo contar para su efectividad con el Conforme expreso de la Unidad de Servicios a Sedes e Infraestructuras de CRTVE.

VISITAS DE OBRA. Las visitas de obra se efectuarán con periodicidad semanal con presencia del equipo humano permanente de la empresa adjudicataria responsable de la obra y en su caso los representantes de RTVE. El procedimiento a seguir será:

FINALIZACIÓN. El expediente se considerará finalizado, más allá del Certificado Final de Obra y el Acta de Recepción, con la entrega de la documentación final de obra.

La totalidad de la documentación final se entregará en formato pdf y debe definir la realidad edificada. Asimismo, se entregarán todos los ficheros editables que requiera RTVE en el momento de la entrega en formato Autocad (incluyendo documentación completa, así como formatos de ploteado), Word, Excel y Presto.

3. Contenido de la Propuesta técnica

Las propuestas técnicas serán evaluadas de acuerdo con lo requerido a continuación y podrán ser declaradas **técnicamente como aptas o no aptas** teniendo en cuenta el contenido de la documentación presentada por el licitador.

3.1 Documentación obligatoria no sujeta a valoración técnica

Serán declaradas como **técnicamente aptas** las propuestas cuyo contenido incluya y cumpla con los siguientes criterios:

A. Justificante de la visita de obra obligatoria.

B. Medios personales permanentes que integran el equipo de obra

- Jefe de obra (arquitecto/arquitecto técnico o titulación equivalente) con presencia a tiempo parcial, con experiencia en al menos 5 obras de similares características.

- Encargado de obra especialista en obra civil, con presencia a tiempo completo, con experiencia en al menos 5 obras similares.

Se aportará la documentación curricular de los medios personales nombrados para este proyecto con inclusión de la **información** que permita la verificación de los requisitos requeridos en los puntos anteriores: titulación, experiencia, número y descripción de obras similares al objeto del contrato, etc.

Los medios nombrados por el adjudicatario únicamente podrán ser sustituidos en obra por perfiles cuya titulación y experiencia pudiera igualar o superar la aportada en la propuesta técnica aceptada.

Codigo	Descripción	uds	longitud	anchura	altura	parciales	cantidad	precio	importe
CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS									
01.01	Ud. DESPEJE, DESPLAZAMIENTO Y/O RETIRADA DE MOBILIARIO, PROTECCIÓN DEL PAVIMENTO, CIERRE PROVISIONAL DE ZONA DE TRABAJOS Consistente en: - Despeje y retirada temporal de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales. - Suministro y colocación de protector de pavimento, - Cierre provisional de accesos durante las obras con montaje y desmontaje de todo el conjunto cuando no sea necesario según fases de obra o necesidades de producción de RTVE. Incluido la posterior recuperación para posterior entrega a CRTVE de los elementos reutilizables, Incluso traslado a depósito en almacén de CRTVE- Las Palmas o traslado a vertedero. Incluso p.p. de medios auxiliares, medios de elevación y limpieza.								
	Varias zonas y dependencias	1					1,00		
							1,00	450,00 €	450,00 €
TOTAL CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS									450,00 €

CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES Y DESMONTAJES									
02.01	m2 DESMONTAJE DE FALSOS TECHOS - PLACAS CARTÓN YESO 15 FOC +LR Consistente en: Desmontaje del Falso Techo dañado formado por placas Pladur tipo FOC de 15 mm. de espesor, soportes y estructuras montantes. Totalmente desmontado. Incluso transporte a vertedero, medios auxiliares y limpieza. incluso p.p. de andamios a cualquier altura.								
	BLOQUE ESTUDIOS Doble altura sobre estudios - Planta Primera	1	1,60	1,50			2,40		
							2,40	32,68 €	78,43 €
TOTAL CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES Y DESMONTAJES									78,43 €

CAPÍTULO 03 FALSOS TECHOS									
03.01	m2 SANEADO DE PLACAS CARTÓN YESO 15+LR 40 kg/m3 Saneado de zonas afectas por la humedad en Placas Pladur tipo N de 15 mm. de espesor, Incluso p.p. de materiales PLADUR® o equivalente, necesario para realizar las mejoras: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. Alma con lana de roca de 40 kg/m3 y de 60 mm. de espesor. Montaje según Norma UNE 102.040 IN, ATEDY y requisitos del CTE-DB HR. Totalmente terminado. Incluso medios auxiliares y limpieza, Incluso des- carga, acarreo y distribución del material a las salas donde se ha de realizar el montaje; incluso p.p. de andamios a cualquier altura, medios auxiliares y limpieza, s/NTE-RTP-17. Totalmente montado y terminado.								
	BLOQUE ESTUDIOS								
	Sala VIP	1	5,27	5,10			26,88		
	camerino 1	1	5,30	2,00			10,60		
	Vestuario 2	1	5,30	4,70			24,91		
	Zonas pasillo	2	1,50	1,50			4,50		
	BLOQUE TÉCNICO ADMINISTRATIVO								
	Bloque de escaleras - P2	1	6,80	3,60			24,48		
		1	6,80	2,80			19,04		
	Vestibulo P2	1	17,00	0,60			10,20		
							120,61	22,35 €	2.695,57 €

Codigo	Descripción	uds	longitud	anchura	altura	parciales	cantidad	precio	importe
03.02	UD PLACAS CARTÓN YESO 15+LR 40 kg/m3 Suministro y colocación en altura de Placas Pladur tipo FOC de 15 mm. de espesor. Incluso p.p. de materiales PLADUR® o equivalente: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. Alma con lana de roca de 40 kg/m3 y de 60 mm. de espesor. Montaje según Norma UNE 102.040 IN, ATEDY y requisitos del CTE-DB HR. Totalmente terminado. Medida la superficie realmente ejecutada, en un tramo estimado de 1,60 x 1,50m. Incluso medios auxiliares y limpieza. Incluso descarga, acarreo y distribución del material a las salas donde se ha de realizar el montaje; incluso p.p. de andamios a cualquier altura, medios auxiliares y limpieza, s/NTE-RTP-17. Totalmente montado y terminado.								
	BLOQUE ESTUDIOS								
	Doble altura pasillo - Planta Primera	1					1,00	900,00 €	900,00 €
TOTAL CAPÍTULO 03 FALSOS TECHOS									3.595,57 €

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURAS METÁLICAS

04.01	UD Recrecido de Pavimento de rejilla electrosoldada hasta 1 m² - Tipo Tramex Pavimento de rejilla electrosoldada antideslizante de 34x38 mm de paso de malla, acabado galvanizado en caliente, realizada con pletinas portantes de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente, de 30x2 mm, separadas 34 mm entre sí, separadores de varilla cuadrada retorcida, de acero con bajo contenido en carbono UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de lado, separados 38 mm entre sí y marco de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil omega laminado en caliente, de 30x2 mm, fijado con piezas de sujeción, para meseta de escalera.								
	Escaleras emergencias - Planta cubierta	2					2,00	345,00 €	690,00 €
04.02	ml de Pletina metálica de acero de 80 x 5mm rodapié Pletina metálica de acero para refuerzo inferior de barandilla (rodapié) de escaleras, de 80mm de altura x 5mm de espesor, 3,3 Kg/m, acero S275JR, soldada a barandilla existente, incluso material para unión en soldadura. Incluido Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera de 15 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.								
	Escalera emergencia derecha (bloque estudios)								
	tramo 1	1	6,60				6,60		
		1	2,20				2,20		
	tramo 2	1	5,30				5,30		
		1	2,50				2,50		
		1	7,00				7,00		
	Escalera emergencia izquierda (bloque estudios)								
	tramo 1	1	6,60				6,60		
		1	2,20				2,20		
	tramo 2	1	5,30				5,30		
		1	2,50				2,50		
		1	7,00				7,00		
							47,20	24,36 €	1.149,79 €
04.03	m² Limpieza de perfiles metálicos (estructuras chapa lagrimada) Limpieza superficial de perfiles metálicos en estructuras de acero, en chapa lagrimada, con lijado de material abrasivo sobre perfiles metálicos en zonas defectuosas hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando los restos deteriorados de pintura y óxido, para proceder posteriormente a la aplicación de una protección antioxidante (no incluida en este precio) y pintado con acabado de 2 capas. Incluido Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera de 15 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.								
	Escalera emergencia derecha (bloque estudios)								
	tramo 1	1	6,60	1,00			6,60		

Codigo	Descripción	uds	longitud	anchura	altura	parciales	cantidad	precio	importe
	rellano 1	1	3,05	2,65			8,08		
	tramo 2	1	6,60	1,00			6,60		
	Escalera emergencia izquierda (bloque estudios)								
	tramo 1	1	6,60	1,00			6,60		
	rellano 1	1	3,05	2,65			8,08		
	tramo 2	1	6,60	1,00			6,60		
							42,57	31,60 €	1.345,05 €
04.04	ml Limpieza de perfiles metálicos en estructuras de zancas, vigas y barandillas								
	Limpieza superficial de perfiles metálicos en estructuras de acero de las zancas, vigas y barandillas de escaleras de evacuación, con lijado de material abrasivo sobre perfiles metálicos en zonas defectuosas hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando los restos deteriorados de pintura y óxido, para proceder posteriormente a la aplicación de una protección antioxidante (no incluida en este precio) y pintado con acabado de 2 capas. Includo Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera de 15 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.								
	Escalera emergencia derecha (bloque estudios)	1	25,80				25,80		
	Escalera emergencia izquierda (bloque estudios)	1	25,80				25,80		
	*Varios	1	10,00				10,00		
							61,60	50,36 €	3.102,18 €
04.05	Ud Limpieza superficial de perfiles metálicos en estructuras de acero.								
	Limpieza superficial de perfiles metálicos en estructuras de acero en las 2 vigas de 10,20m de longitud y barandillas de pasarela de conexión entre edificios, con lijado de material abrasivo sobre perfiles metálicos en zonas defectuosas hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando los restos deteriorados de pintura y óxido, para proceder posteriormente a la aplicación de una protección antioxidante (no incluida en este precio) y pintado con acabado de 2 capas. Includo Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera de 15 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.								
	Pasarela de conexión entre edificios	1					1,00		
							1,00	3.050,00 €	3.050,00 €
04.06	ml Limpieza superficial de perfiles metálicos en estructuras de acero del lucernario de la sala - VESTUARIO 2								
	Limpieza superficial de perfiles metálicos en estructuras de acero del lucernario de la sala - VESTUARIO 2 con lijado de material abrasivo sobre perfiles metálicos en zonas defectuosas hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando los restos deteriorados de pintura y óxido, para proceder posteriormente a la aplicación de una protección antioxidante (no incluida en este precio) y pintado con acabado de 2 capas Includo								
	Vestuario 2 - Bloque estudios - P1	2	5,10				10,20		
		2	2,00				4,00		
							14,20	65,00 €	923,00 €
04.07	Ud Saneado y Limpieza superficial de puertas metálicas								
	Saneado y Limpieza superficial de puertas metálicas (lamas de armarios para instalaciones) con lijado y tratamiento de la superficie hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando los restos deteriorados de pintura y óxido, para proceder posteriormente a la aplicación de una (no incluida en este precio), acabado con pintura plástica con textura lisa, color a elegir, con toda la superficie en buen estado, de metal, lavado a alta presión con agua y una solución de agua y lejía al 10%, aclarado y secado, aplicación de dos manos de acabado con pintura (rendimiento: 0,25 l/m ² cada mano).								
	armario instalaciones junto a pared exterior - Bloque administrativo	1					1,00		
	Puerta de salida en cubierta - Bloque administrativo	1					1,00		
							2,00	280,00 €	560,00 €

Codigo	Descripción	uds	longitud	anchura	altura	parciales	cantidad	precio	importe
04.08	ml Pasamanos continuo de escaleras								
	Suministro e instalación de pasamanos continuo a base de tubular y pletinas metálicas de acero.								
	Pasamanos continuo conformado por tubular de 50mm y pletinas metálica de acero de 40 x 5mm de sujección a pared, colocado en el lado cerrado de la escalera y separado de la pared, acero S275JR, fijada al paramento vertical, totalmente terminado y pintado, incluso material para unión en soldadura.								
	Escalera estudio 1	1	6,00				6,00		
	Escalera estudio 2	1	8,25				8,25		
	Escalera de acceso UU MM	4	7,00				28,00		
							14,25	82,50 €	1.175,63 €
04.09	ml Barandilla continua								
	Barandilla continua conformado por tubular de 50mm y montantes de pletinas metálica de acero de 40 x 5mm cada metro, fijada a la estructura de escalera existente, colocado en el lado cerrado de la escalera y separado de la pared sobre el recrecido del revestimiento destinado a tapar el hueco en la escalera de dos tramos de acceso a planta 1ª. Acero S275JR ,totalmente terminado y pintado, incluso material para unión en soldadura.								
	Sobre el recrecido de Escalera de acceso a planta 1ª	1	8,40				8,40	145,76 €	1.224,38 €
							8,40	145,76 €	1.224,38 €
	TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURAS METÁLICAS								13.220,03 €

CAPÍTULO 05 SANEAMIENTO

05.01	ud CANALÓN VISTO DE PIEZAS PREFORMADAS.								
	Suministro y montaje de canalón circular de PVC, con junta, de desarrollo 250 mm, color gris claro, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con patillas especiales de sujección, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales. Incluido transporte y puesta en obra.								
	Cubierta (Bloque estudios)	2	6,80				13,60		
	Cubierta (Bloque administrativo)	2	6,80				13,60		
							27,20	45,00 €	1.224,00 €
	TOTAL CAPÍTULO 05 SANEAMIENTO								1.224,00 €

CAPÍTULO 06 PINTURAS Y ACABADOS

06.01	m² Pintura paramentos verticales y horizontales								
	Pintura plástica bl lisa mate int./ext, de acabado mate, Emuldis o equivalente, aplicada a dos manos, a rodillo, sobre paramentos horizontales y verticales de planchas de Pladur, interiores, color blanco, incluso preparación de los paramentos con levantado previo de recubrimientos existentes, empastado de juntas y recrecido mediante refilo de espesor de plaquetas, aplicación de imprimación con fondo fijador.								
	BLOQUE ESTUDIOS								
	Sala VIP techo	1	5,27	5,10			26,88		
	Sala VIP paramentos	2	5,27	2,80			29,51		
		2	5,10	2,80			28,56		
	camerino 1 techo	1	5,30	2,00			10,60		
	camerino 1 paramento	2	5,30	2,80			29,68		
		2	2,00	2,80			11,20		
	Vestuario 2 techo	1	5,30	4,70			24,91		
		2	5,30		1,00		10,60		
		2	2,00		1,00		4,00		
	Vestuario 2 paramentos	2	5,30	2,80			29,68		
		2	4,70	2,80			26,32		
	Zonas pasillo	2	20,00	2,50			100,00		
	BLOQUE TÉCNICO ADMINISTRATIVO								
	Bloque de escaleras - P2	2	6,80	3,60			48,96		
			6,80	2,80			19,04		
	Vestibulo P2	1	17,00	0,60			10,20		
	Hall de ascensores PS1	1	4,40	1,80			7,92		
	Doble altura sobre estudios - Planta Primera	1	1,60	1,50			2,40		
	*Varios	20					20,00		
							440,46	18,00 €	7.928,26 €

Codigo	Descripción	uds	longitud	anchura	altura	parciales	cantidad	precio	importe
06.02	m² Pintura plástica acrílica sobre paramento exterior. Aplicación manual de dos manos de pintura plástica acrílica de 1ª marca Barpikril o similar, color blanco, acabado mate, textura lisa; El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluido montaje de andamio hasta 4m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento.								
	Muro exterior de entrada - frontal	1	36,40	3,00			109,20		
	Muro exterior de entrada - trasera	1	22,00	0,50			11,00		
	Muro exterior de entrada - trasera bajada escalera	1	14,40	2,00			28,80		
							149,00	26,25 €	3.911,25 €
06.03	ml Sellado de las juntas entre la carpintería exterior y los muros de obra. Ejecución de sellado exterior de la junta entre la carpintería exterior y la obra de 5 mm de anchura y 5 mm de profundidad, con sellador adhesivo elástico monocomponente a base de silicona líquida, creando cordón de espesor mínimo de 0,8 mm, estanco al aire. Incluso p/p de preparación previa de la junta, eliminación de restos, limpieza de la junta, imprimación de la superficie a sellar; remate del encuentro del revestimiento interior con el perímetro de la carpintería con materiales similares a los existentes y limpieza final. Incluido montaje de andamio hasta 6m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento . Totalmente terminado.								
	Vestuario 2 - Estructura metalica de lucernario con carpintería exterior								
	6 paños de 2x2m	6	4,00				24,00		
	2 paños laterales de 2x2m	2	4,00				8,00		
	Cuartos de cubierta - Bloque administrtivo								
	Cerramiento con carpintería de lamas de aluminio	8	6,80				54,40		
		8	0,80				6,40		
							92,80	30,50 €	2.830,40 €
06.04	m² Pintura esmalte antioxidante en chapa lagrimada Pintado con esmalte antioxidante de alta calidad y decoración a base de resinas alcídicas con características especiales y pigmentos de alta solidez Clasificación categoría i) de Esmaltes decorativos anticorrosivos de altas prestaciones en base disolvente, sobre superficie metálica en chapa lagrimada, color a elegir, acabado satinado, sobre soporte, aplicación de dos manos. Incluido Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera de 15 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.								
	Escalera emergencia derecha (bloque estudios)								
	tramo 1	1	6,60	1,00			6,60		
	rellano 1	1	3,05	2,65			8,08		
	Escalera emergencia izquierda (bloque estudios)								
	tramo 1	1	6,60	1,00			6,60		
	rellano 1	1	3,05	2,65			8,08		
							29,37	52,70 €	1.547,54 €
06.05	ml Pintura esmalte antioxidante en zancas, vigas y barandillas Pintado con esmalte antioxidante de alta calidad y decoración a base de resinas alcídicas con características especiales y pigmentos de alta solidez sobre superficie metálica de las <i>zancas, vigas y barandillas de escaleras de evacuación</i> . Incluido alquiler diario de plataforma elevadora de tijera de 15 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.								
	Escalera emergencia derecha (bloque estudios)	1	25,80				25,80		
	Escalera emergencia izquierda (bloque estudios)	1	25,80				25,80		
	Viga metálica cubierta - bloque unidades móviles	1	37,00				37,00		
							88,60	62,80 €	5.564,08 €

Codigo	Descripción	uds	longitud	anchura	altura	parciales	cantidad	precio	importe
06.06	ml Pintura esmalte antioxidante zancas, vigas y barandillas de pasarela de conexión Pintado con esmalte antioxidante de alta calidad y decoración a base de resinas alcídicas con características especiales y pigmentos de alta solidez sobre superficie metálica de las <i>zancas, vigas y barandillas de pasarela de conexión</i> . Includo alquiler diario de plataforma elevadora de tijera de 15 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.								
	Pasarela de conexión entre edificios	2	10,20				20,40		
							20,40	128,00 €	2.611,20 €
06.07	m² Tratamiento protección elementos de acero chapa lagrimada Tratamiento superficial de protección para elementos de acero con imprimación convertidora de óxido a base de resinas especiales en medio acuoso y sustancias activas que, en contacto con el óxido, forman un complejo químico estable de color negro, creando una capa protectora neutra que evita que el óxido evolucione. Se estima el 50% del total de la superficie.								
	Escalera emergencia derecha (bloque estudios)								
	tramo 1	0,5	6,60	1,00			3,30		
	rellano 1	0,5	3,05	2,65			4,04		
	Escalera emergencia izquierda (bloque estudios)								
	tramo 1	0,5	6,60	1,00			3,30		
	rellano 1	0,5	3,05	2,65			4,04		
							14,68	23,85 €	350,18 €
06.08	ml Tratamiento protección elementos de acero zancas, vigas y barandillas Tratamiento superficial de protección para elementos de acero con imprimación convertidora de óxido a base de resinas especiales en medio acuoso y sustancias activas que, en contacto con el óxido, forman un complejo químico estable de color negro, creando una capa protectora neutra que evita que el óxido evolucione. Se estima el 50% del total de la superficie.								
	Escalera emergencia derecha (bloque estudios)	0,5	25,80				12,90		
	Escalera emergencia izquierda (bloque estudios)	0,5	25,80				12,90		
	Viga metálica cubierta - bloque unidades móviles	0,5	37,00				18,50		
	Pasarela de conexión entre edificios	1	10,20				10,20		
							54,50	35,41 €	1.929,85 €
06.09	m² Pintura antideslizante chapa lagrimada Pintado con imprimación especial antideslizante a base de resinas alquídicas y particular metálicas, modificadas y pigmentos de alta solidez, anticorrosivos de altas prestaciones en base disolvente, color gris acero, según norma UNE 48613:2014 y UNE 48316:2014/1M:2015, sobre superficie metálica en chapa lagrimada, creando alfombras antideslizantes por tramos en aplicación de dos manos.								
	Escalera emergencia derecha (bloque estudios)								
	tramo 1	1	6,60	1,00			6,60		
	rellano 1	1	3,05	2,65			8,08		
	Escalera emergencia izquierda (bloque estudios)								
	tramo 1	1	6,60	1,00			6,60		
	rellano 1	1	3,05	2,65			8,08		
							29,37	45,69 €	1.341,69 €
TOTAL CAPÍTULO 06 PINTURAS Y ACABADOS									28.014,44 €

CAPÍTULO 07 VARIOS

07.01	m² Reparación superficial pavimento hormigón Reparación superficial de pavimento de hormigón de escalera principal. Compuesta por: Saneado de superficies fracturadas y/o agrietadas, limpieza y preparación de las superficies, mejora de la adherencia, aplicación de geomortero de alta resistencia y baja retractabilidad, conformando peldaños en una capa mínima de 1,5 cms, fratazado y posterior aplicación de barniz protector.								
	Planta escalera principal de acceso	1	8,00	2,30			18,40		
	Contrahuellas escalera principal de acceso	17	0,18	2,30			7,04		
							25,44	112,00 €	2.849,06 €

Codigo	Descripción	uds	longitud	anchura	altura	parciales	cantidad	precio	importe
07.02	PA.Remates e imprevistos Partida alzada a justificar por los trabajos de remates e imprevistos que puedan surgir durante la obra						1,00	2.000,00 €	2.000,00 €
TOTAL CAPÍTULO 07 VARIOS									4.849,06 €

CAPÍTULO 08 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

08.01	ml Pintura de conductos contraincendios Formación de capa de pintura epoxi color rojo RAL 3000 con textura lisa, acabado mate, sobre soporte de metal, mediante aplicación de una mano de imprimación con pintura, con un espesor mínimo de película seca de 50 micras (rendimiento: 0,25 l/m ²) y dos manos de acabado con pintura a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa y pigmentos, con un espesor mínimo de película seca de 50 micras por mano (rendimiento: 0,25 l/m ² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante lavado a alta presión con agua y una solución de agua y lejía al 10%, aclarado y secado, con cepillado y lijado de las zonas oxidadas o en mal estado.								
	BIE - Cubierta (Bloque estudios)	1	2,00				2,00		
	BIE - (Bloque unidades móviles)	1	16,00				16,00		
		2	4,00				8,00		
		1	2,50				2,50		
	Pasillo P. Primera (Bloque estudios) - Conducto PCI	1	29,20				29,20		
	Pasillo - conducto adosado a pared	1	8,00				8,00		
							65,70	14,00 €	919,80 €
08.02	Ud. Alquiler plataforma Alquiler de plataforma elevadora de tijera de 10 m de altura máxima de trabajo. Incluso p/p de mantenimiento, transporte y seguro de responsabilidad civil.								
	ud 08.02 conductos BIEs- (Bloque unidades móviles)								
	ud 03.02 Pasillo - conducto adosado a pared								
							1,00	625,00 €	625,00 €
08.02	Ud. Armario BIE Sustitución de armario BIE igual que el existente, incluso desconexión y conexión, medios auxiliares y pequeño material								
							1,00	250,00 €	250,00 €
TOTAL CAPÍTULO 08 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS									1.544,80 €

CAPÍTULO 9 REPARACIÓN TORRETA - Antenas

09.01	Ud Puerta 1hoja aluminio Suministro y montaje de contrapuerta de salida, de una hoja, de aproximadamente 1x1,m aluminio lacado color blanco, formada por chapa opaca de 1,5 mm de espesor en las hojas y perfiles extrusionados de 40x20 cm de sección en el cerco, Incluso p/p de herrajes de colgar y de cierre, tornillería de acero inoxidable, garras de fijación, cerradura triangular, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Totalmente montada.								
	Contrapuerta de salida a cubierta	1					1,00		
							1,00	450,00 €	450,00 €
09.02	Ud. Adecuación pavimento rejilla Tramex Suministro e instalación de elementos de fijación del pavimento de rejilla electrosoldada. - Tipo Tramex con acabado galvanizado, realizada mediante abrazaderas realizadas con pletinas metálicas para la unión entre tramos de tramex, sujecciones fijadas a la estructura metálica portante existente y con la posibilidad de dejar registrables las planchas de tramex.								
	Cubierta torreta	1					1,00		
							1,00	600,00 €	600,00 €

Codigo	Descripción	uds	longitud	anchura	altura	parciales	cantidad	precio	importe
09.03	Ud. Sellado de huecos en cerramiento torre cubierta Cierre de huecos de las ondas della chapa del encofrado perdido, realizado mediante espuma rígida de poliuretano proyectado de espesor variable hasta completar los huecos, aplicado directamente en los huecos libres que quedan en la parte inferior del forjado mediante proyección mecánica. Hasta una longitud max. de 10 ml.								
	Parte inferior forjado torreta	1					1,00		
							1,00	650,00 €	650,00 €
09.04	Ud. Saneado chapas encofrado perdido Saneado de chapas de encofrados perdidos compuesta por: Limpieza superficial de perfiles metálicos en estructuras de acero, en chapa plegada, con lijado de material abrasivo sobre perfiles metálicos en zonas defectuosas hasta alcanzar, eliminando los restos deteriorados y de óxido, para proceder posteriormente a la aplicación de una protección antioxidante y pintado con acabado de 2 capas con esmalte antioxido.								
	chapa plegada forjado	1					1,00		
							1,00	675,00 €	675,00 €
09.05	Ud. Pintura esmalte antioxidante en zancas, vigas y barandillas de escaleras de acceso antenas. Pintado con esmalte antioxidante de alta calidad y decoración a base de resinas alcídicas con características especiales y pigmentos de alta solidez sobre superficie metálica de las <i>zancas, vigas y barandillas de escaleras de acceso antenas</i> .								
	escalera de acceso a cubierta	1					1,00		
							1,00	680,00 €	680,00 €
TOTAL CAPÍTULO 09 REPARACIÓN TORRETA									3.055,00 €

CAPÍTULO 10 CONTROL DE CALIDAD

10.01	Ud. Control de calidad En este capítulo se indican aquellos ensayos y pruebas adicionales a lo exigido en normativa vigente (art. 11 de la LOE y CTE que indica que todos los productos, equipos y sistemas a incorporar de forma permanente a la obra deberán ir acompañados, como mínimo, para su recepción de albarán y certificado de garantía (este último puede ser prescindible para productos, equipos y sistemas con obligatoriedad de marcado CE)), que deben ser realizados por entidades o laboratorios de control de calidad de la edificación, debidamente homologados y acreditados, distintos e independientes de los realizados por el constructor, y necesarios según indicaciones de la DF y de acuerdo con lo especificado en el proyecto, para garantizar y certificar la calidad de los materiales, calidad de la ejecución y el correcto funcionamiento de las unidades de obras civil e instalaciones ejecutadas. i. p.p. de mano de obra, redacción de plan de control de calidad, coordinación de los trabajos y toma de datos, redacción de informes, material y medios auxiliares necesarios.								
		1						750,00 €	750,00 €
TOTAL CAPÍTULO 10 CONTROL DE CALIDAD									750,00 €

CAPÍTULO 11 GESTIÓN DE RESIDUOS

11.01	Ud. Gestión residuos Importe de gestión de residuos.								
		1						832,00 €	832,00 €
TOTAL CAPÍTULO 11 GESTIÓN DE RESIDUOS									832,00 €

CAPÍTULO 12 SEGURIDAD Y SALUD

12.01	Ud. Seguridad y salud Importe de Seguridad y Salud según estimación para un proyecto básico y de ejecución, conforme al RD1627/1997.								
--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

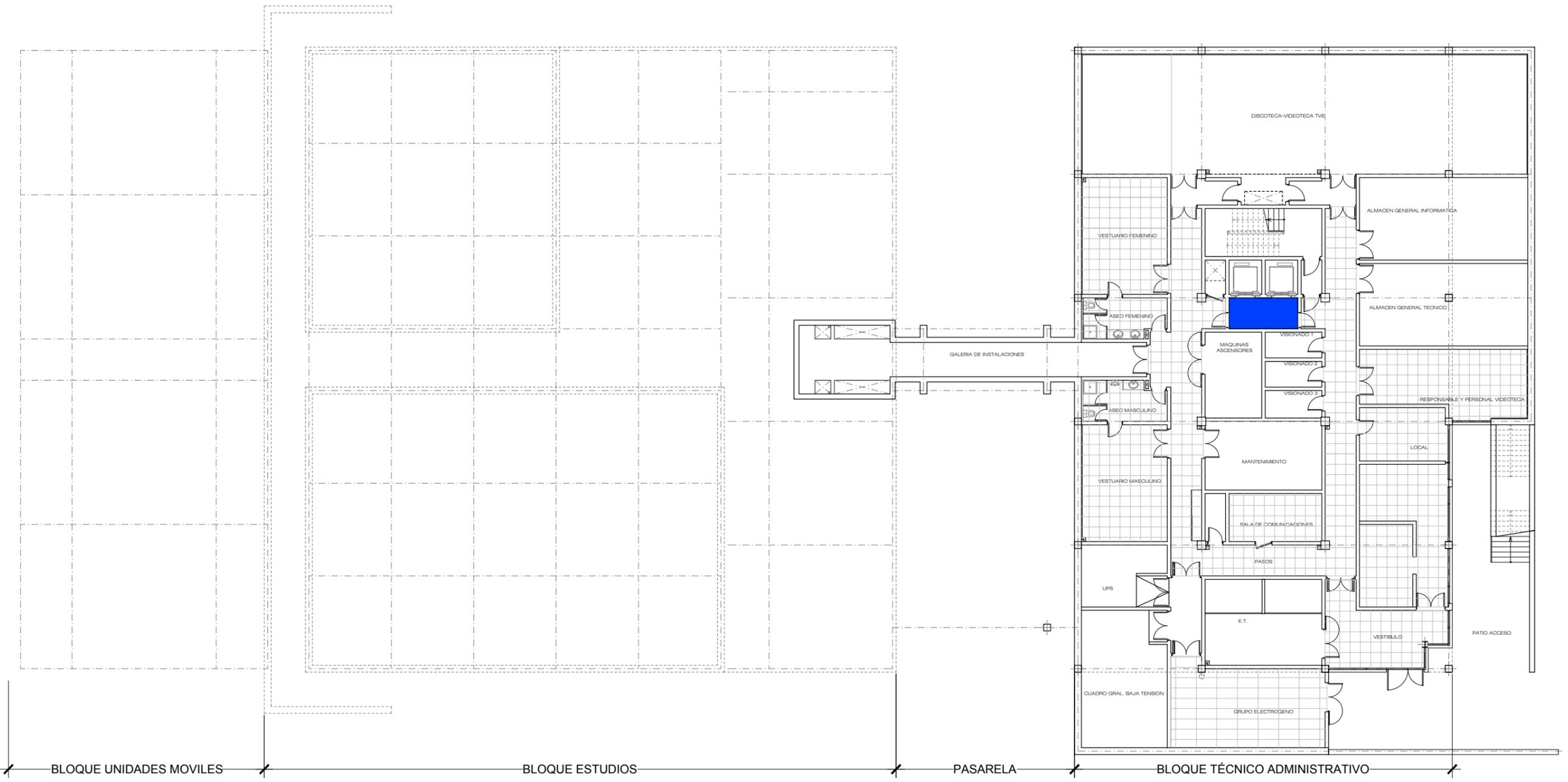
Resumen por capítulos

Capítulo	Resumen	importe
01	TRABAJOS PREVIOS	450,00 €
02	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES	78,43 €
03	FALSOS TECHOS	3.595,57 €
04	ESTRUCTURAS METÁLICAS	13.220,03 €
05	SANEAMIENTO	1.224,00 €
06	PINTURAS Y ACABADOS	28.014,44 €
07	VARIOS	4.849,06 €
08	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	1.544,80 €
09	REPARACIÓN TORRETA	3.055,00 €
10	CONTROL DE CALIDAD	750,00 €
11	GESTIÓN DE RESIDUOS	832,00 €
12	SEGURIDAD Y SALUD	1.000,00 €
	Importe ejecución material	58.613,32 €
	Gastos generales 13%	7.619,73 €
	Beneficio industrial 6%	3.516,80 €
	Total presupuesto contrata	69.749,85 €

Asciende el presupuesto de contrata a la expresada cantidad de **SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVA EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS DE EURO (69.749,85 €)**

12 de abril de 2019

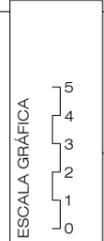
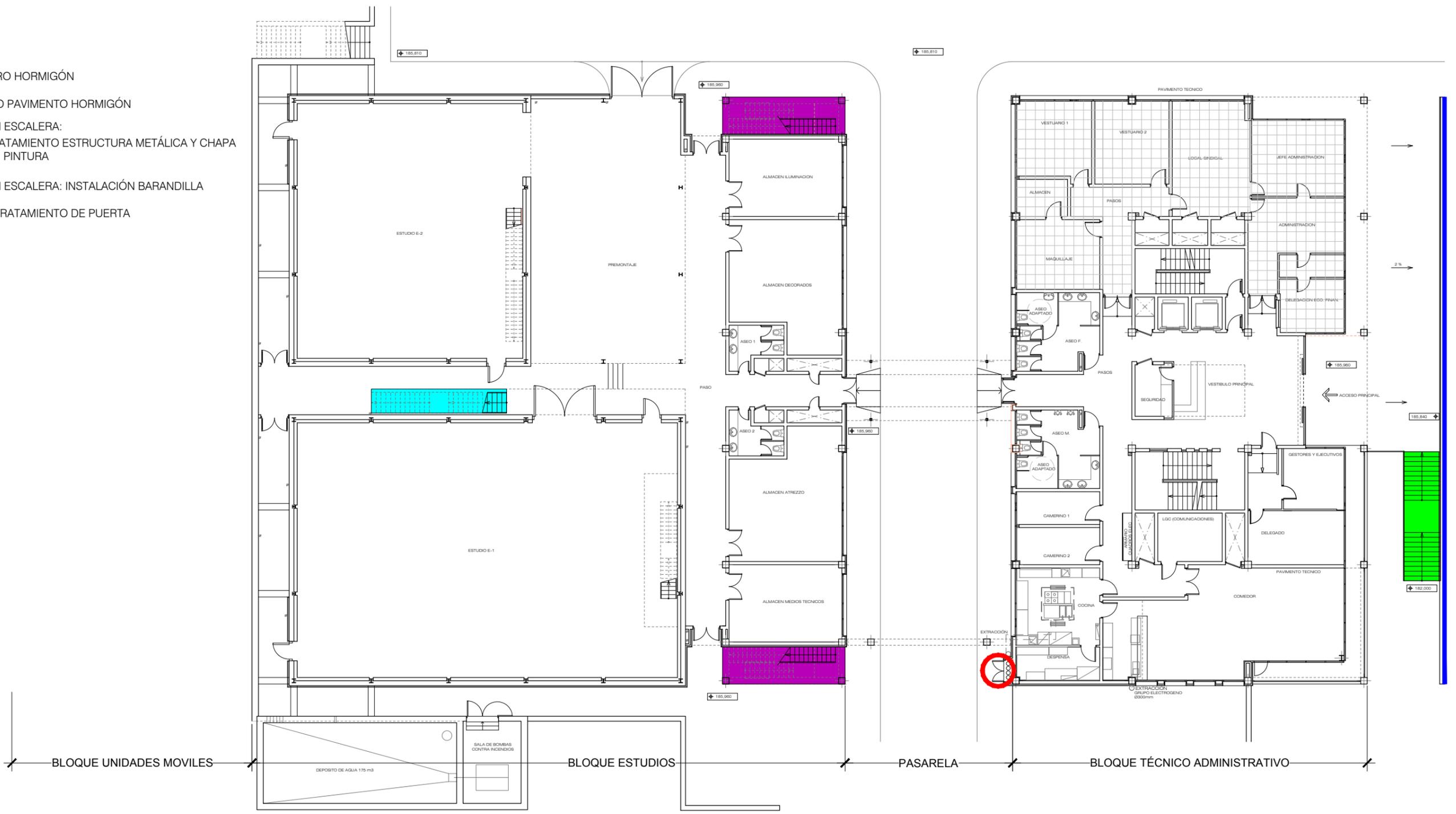
\\CLUSTER11\POW\ZGIDISA\PLANOS\CARPETA DE TRABAJO\CANARIAS\3506.0510_CP_LAS PALMAS RTVE\TRABAJOS VARIOS\2019\2019_03_01 SUBSANACION DEFICIENCIAS\3506.0510_PSI.PB.DWG - 01



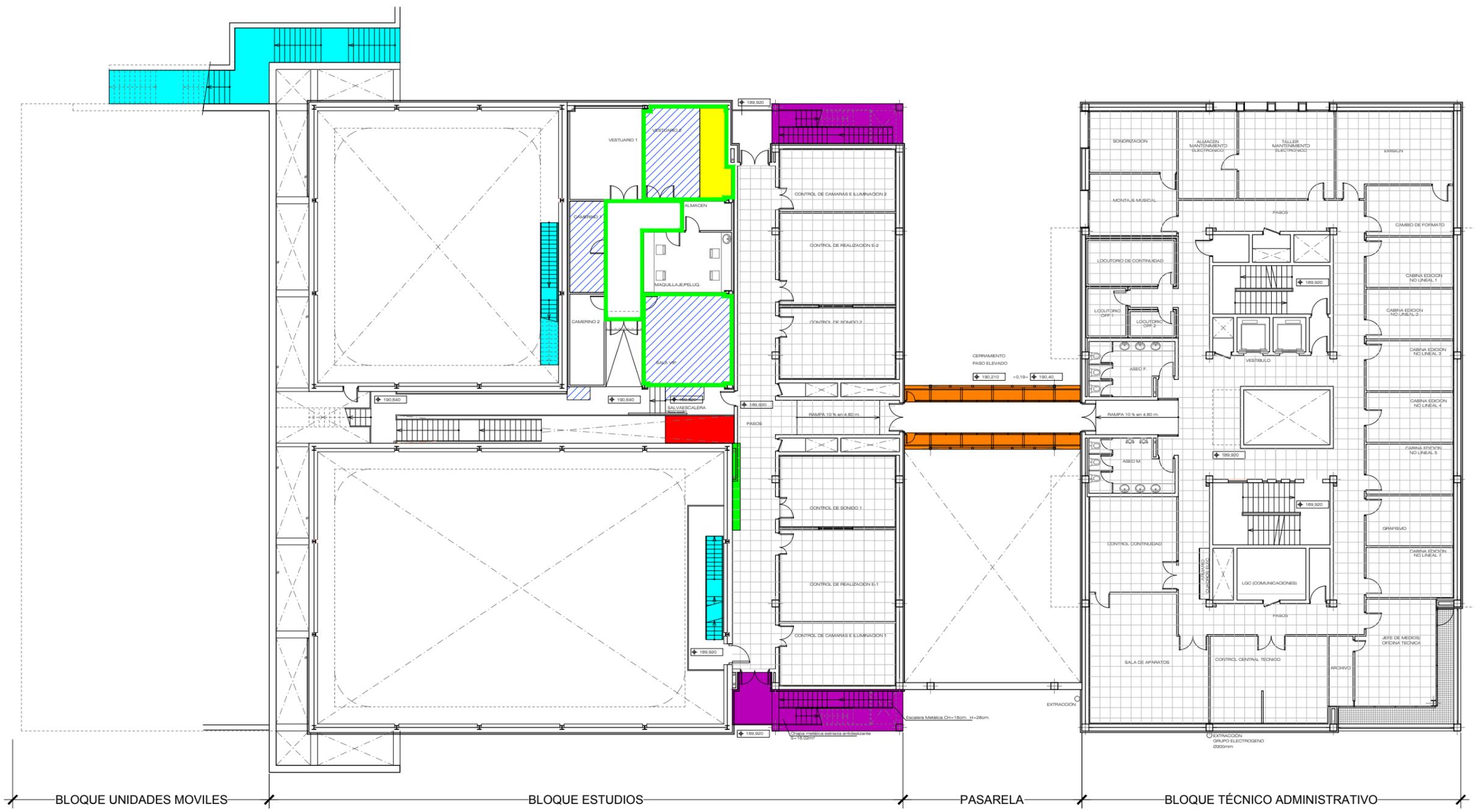
 SANEADO PLADUR Y PINTURA

\\CLUSTER11\PO\MI\GIDIS\PLANOS\CARPETA DE TRABAJOS\CANARIAS\3506.0510_CP_LAS PALMAS RTVE\TRABAJOS VARIOS\2019_03_01 SUBSANACION DEFICIENCIAS\3506.0510.P00.PB.DWG - 02

- PINTURA MURO HORMIGÓN
- TRATAMIENTO PAVIMENTO HORMIGÓN
- ADECUACIÓN ESCALERA:
RODAPIE+ TRATAMIENTO ESTRUCTURA METÁLICA Y CHAPA LAGRIMADA+ PINTURA
- ADECUACIÓN ESCALERA: INSTALACIÓN BARANDILLA
- SANEADO Y TRATAMIENTO DE PUERTA



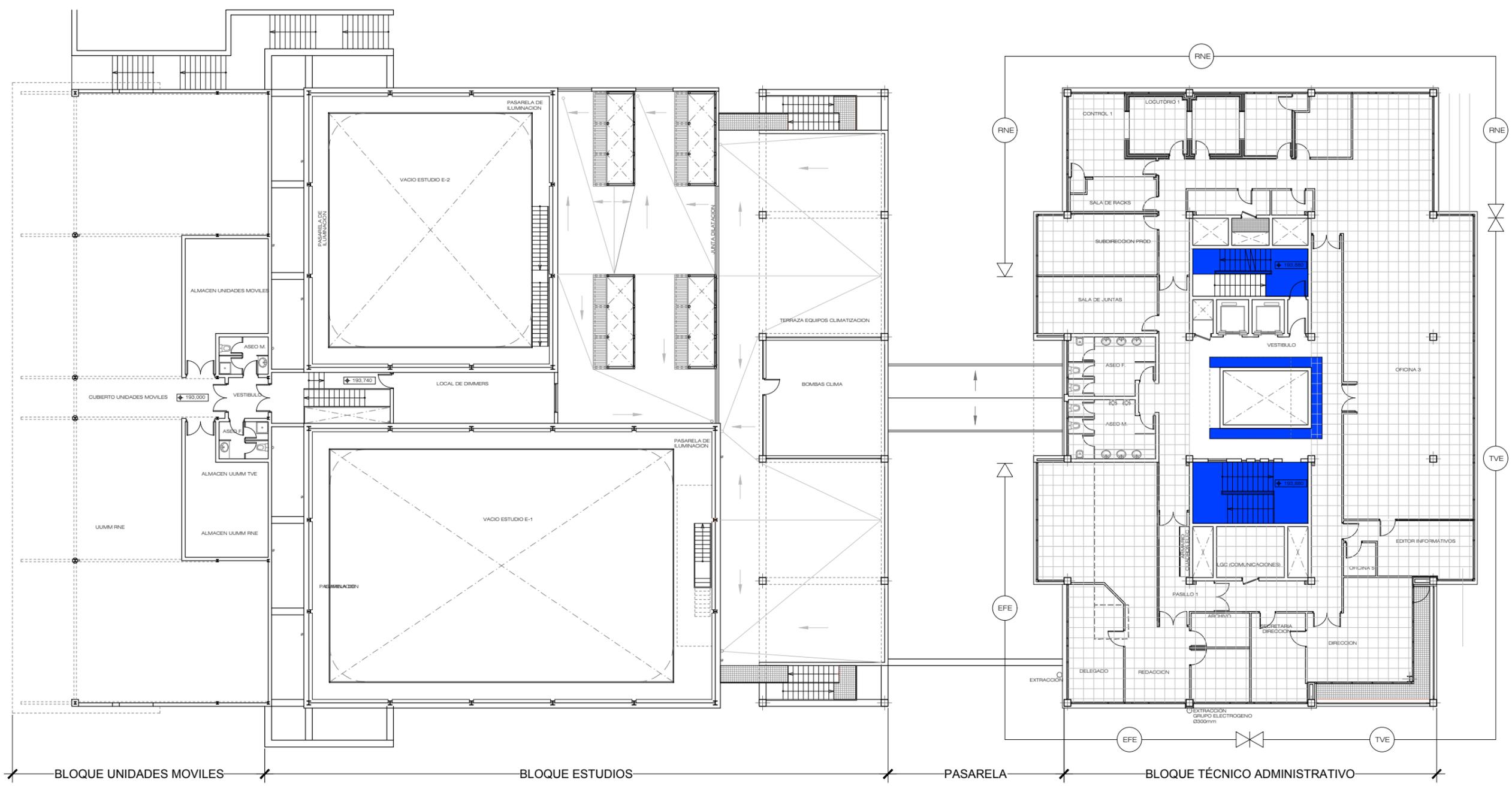
\\CLUSTER11\PO\MIZGIDIS\PLANOS\CARPETA DE TRABAJ\O CANARIAS\3506.0510 CP_LAS PALMAS RTVE\TRABAJOS VARIOS\2019_03_01 SUBSANACION DEFICIENCIAS\3506.0510.P01.PB.DWG - 03



- ADECUACIÓN ESCALERA:
RODAPIE+TRATAMIENTO ESTRUCTURA METÁLICA
+ CHAPA LAGRIMADA+PINTURA
- ADECUACIÓN ESCALERA: INSTALACIÓN PASAMANOS
- SANEADO PLADUR Y PINTURA FALSO TECHO PLADUR
- REPARACIÓN FALSO TECHO CONTINUO PLADUR FOC
- SANEAR Y PINTAR PARAMENTOS
- SELLADO CARPINTERIA Y VIERTEGUAS+SANEADO ESTRUCTURA METÁLICA+PLADUR
- LIMPIEZA DE ESTRUCTURA METÁLICA Y BARANDILLAS+TRATAMIENTO+PINTURA



\\CLUSTER11\PO\MI\GIDIS\PLANOS\CARPETA DE TRABAJ\O CANARIAS\3506.0510 CP_LAS PALMAS RTVE\TRABAJOS VARIOS\2019_03_01 SUBSANACION DEFICIENCIAS\3506.0510.P02.FB.DWG - 04



 SANEADO Y PINTURA FALSO TECHO PLADUR



CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA

ESCALA GRÁFICA
5
4
3
2
1
0



DIRECCIÓN SERVICIOS A SEDES Y PROCESOS PRODUCTIVOS

FECHA

MARZO 2019

SUBSANACIÓN DEFICIENCIAS PRL
CENTRO DE PRODUCCIÓN DE RTVE EN LAS PALMAS
PROLONGACIÓN DE AVDA DE ESCALERITAS, S/N
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA - LAS PALMAS

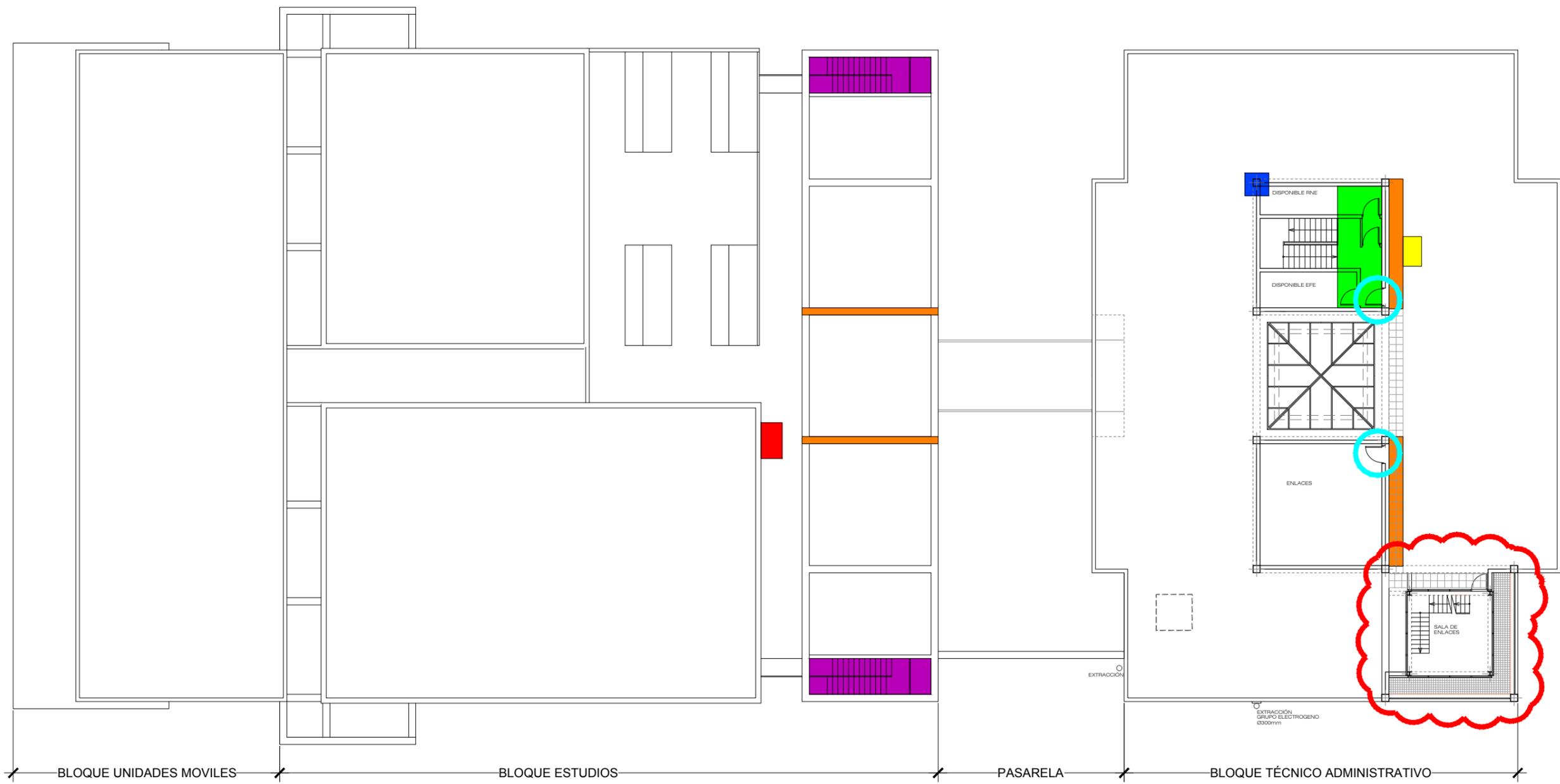
PLANO

PLANTA SEGUNDA

Nº

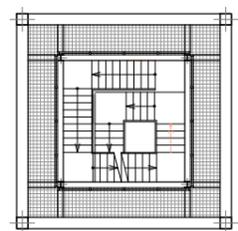
04

\\CLUSTER11\PO\MZ\GID\IS\PLANOS\CARPETA DE TRABAJ\O\CANARIAS\3506.0510_CP_LAS PALMAS RTVE\TRABAJOS VARIOS\2019_03_01 SUBSANACION DEFICIENCIAS\3506.0510.P03.PB.DWG - 05

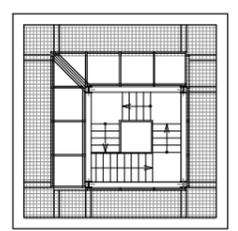


- COMPUERTA+SELLADO+FIJACIÓN TRAMEX+PINTURA
- TRATAMIENTO Y PINTURA DE BIE
- SUSTITUIR CANALONES
- SUSTITUIR BIE

- ADECUACIÓN ESCALERA:
RODAPIE + TRATAMIENTO ESTRUCTURA METÁLICA Y CHAPA
LAGRIMADA+PIEZA TRANSICIÓN TRAMEX
- SELLADO LAMAS
- TRATAMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS METÁLICAS
- PINTADO DE PARAMENTOS



PLANTA NIVEL 201.55



PLANTA NIVEL 205.51



CORPORACIÓN DE RADIO Y TELEVISIÓN ESPAÑOLA



DIRECCIÓN SERVICIOS A SEDES Y PROCESOS PRODUCTIVOS

FECHA

MARZO 2019

SUBSANACIÓN DEFICIENCIAS PRL
CENTRO DE PRODUCCIÓN DE RTVE EN LAS PALMAS
PROLONGACIÓN DE AVDA DE ESCALERITAS, S/N
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA - LAS PALMAS

PLANO

PLANTA AZOTEA

Nº

05